

29 de junio de 2021



**Estimación de la ocupación en alojamientos turísticos y otros alojamientos de corta estancia a partir de información suministrada por plataformas digitales  
Año 2019**

**En 2019 se ocuparon en España 8,5 millones de alojamientos turísticos de corta estancia, un 16,2% más que en 2018**

**Las ciudades con mayor número de alojamientos ocupados fueron Barcelona y Madrid, con casi un millón de estancias**

El Instituto Nacional de Estadística (INE), comprometido en incrementar la difusión de información relevante para la sociedad, publica hoy los resultados de esta operación experimental con la estimación de la ocupación de los alojamientos turísticos clasificados dentro del grupo 55.2<sup>1</sup> de la CNAE-2009 utilizando información suministrada directamente por las principales plataformas digitales de alojamientos turísticos a nivel europeo.

### **Resultados anuales por comunidades y ciudades autónomas**

El número de alojamientos turísticos y otros alojamientos de corta estancia (en adelante, alojamientos turísticos) ocupados fue de 8.545.000<sup>2</sup> en 2019, un 16,2% más que en el año anterior. El 40,7% se ocuparon por personas residentes en España y el 59,3% por residentes en el extranjero.

Estos alojamientos se ocuparon durante 35.617.000 noches, con una estancia media de 4,2 noches por alojamiento turístico.

Las comunidades autónomas con mayor número de alojamientos ocupados fueron Andalucía (2.187.000), Cataluña (1.548.000) y Canarias (1.000.000). También tuvieron más de 900 mil alojamientos ocupados Comunitat Valenciana y Comunidad de Madrid.

---

<sup>1</sup> Esta operación incluye apartamentos turísticos, viviendas de uso turístico, casas rurales y albergues turísticos en su marco poblacional.

<sup>2</sup> Datos redondeados a las unidades de millar. Los valores inferiores a 1.000 están indicados como <1.000. A causa del redondeo la suma de los desgloses puede no ser exactamente el dato total.

Los alojamientos de Canarias registraron la mayor estancia media, con 6,0 noches, y los de Extremadura, la menor (2,1 noches).

## Alojamientos turísticos ocupados, noches ocupadas y estancia media según comunidades y ciudades autónomas. Año 2019

Comunidades y ciudades autónomas	Alojamientos turísticos ocupados			Noches ocupadas			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
<b>TOTAL</b>	8.545.000	3.480.000	5.065.000	35.617.000	10.998.000	24.619.000	4,2
Andalucía	2.187.000	951.000	1.237.000	8.269.000	2.902.000	5.367.000	3,8
Aragón	123.000	97.000	26.000	350.000	267.000	83.000	2,8
Asturias, Principado de	112.000	91.000	20.000	395.000	315.000	80.000	3,5
Baleares, Illes	567.000	116.000	450.000	2.921.000	455.000	2.467.000	5,2
Canarias	1.000.000	368.000	632.000	6.022.000	1.436.000	4.585.000	6,0
Cantabria	110.000	85.000	25.000	378.000	281.000	97.000	3,4
Castilla y León	183.000	137.000	46.000	443.000	310.000	133.000	2,4
Castilla - La Mancha	102.000	77.000	25.000	226.000	166.000	61.000	2,2
Cataluña	1.548.000	366.000	1.182.000	6.487.000	1.147.000	5.340.000	4,2
Comunitat Valenciana	979.000	431.000	548.000	4.774.000	1.613.000	3.161.000	4,9
Extremadura	61.000	51.000	10.000	129.000	106.000	23.000	2,1
Galicia	228.000	155.000	72.000	734.000	510.000	223.000	3,2
Madrid, Comunidad de	975.000	350.000	625.000	3.271.000	900.000	2.371.000	3,4
Murcia, Región de	82.000	52.000	30.000	400.000	195.000	206.000	4,9
Navarra, Comunidad Foral de	45.000	28.000	17.000	117.000	73.000	44.000	2,6
País Vasco	197.000	86.000	111.000	590.000	236.000	354.000	3,0
Rioja, La	44.000	35.000	9.000	104.000	81.000	22.000	2,4
Ceuta	2.000	1.000	1.000	6.000	3.000	3.000	3,0
Melilla	< 1.000	< 1.000	< 1.000	3.000	2.000	< 1.000	..
Tasa anual	16,2	19,4	14,1	15,9	20,9	13,8	-0,3

El número de pernoctaciones realizadas en 2019 en alojamientos turísticos superó los 111,7 millones, lo que representa un 12,9% más que en el año anterior.

El 32,5% de pernoctaciones las realizaron residentes en España (un 19,8% más) y el 67,5% turistas extranjeros (un 9,8% más que en 2018).

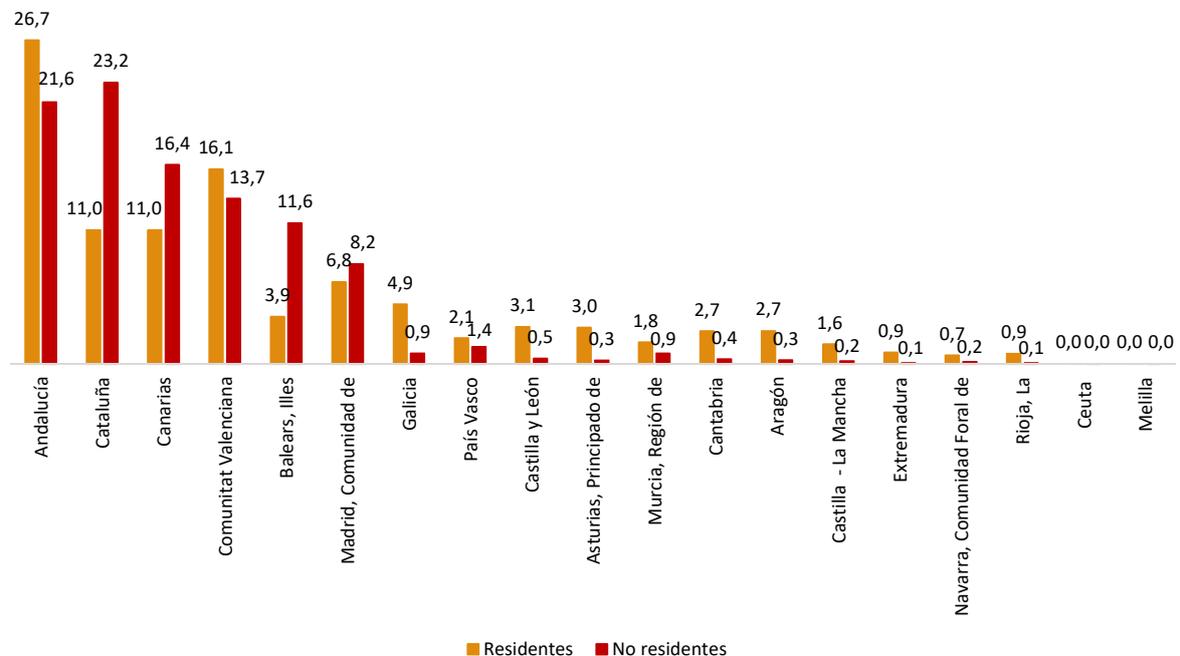
Las comunidades autónomas con más pernoctaciones fueron Andalucía (con el 23,2% del total), Cataluña (19,2%) y Canarias (14,7%).

Por su parte, las comunidades autónomas con más pernoctaciones de turistas residentes en España fueron Andalucía (26,7% del total), Comunitat Valenciana (16,1%), Cataluña y Canarias (ambas con el 11,0%).

Y las comunidades con más pernoctaciones de turistas residentes en el extranjero fueron Cataluña (23,2% del total), Andalucía (21,6%) y Canarias (16,4%).

## Distribución del total de pernoctaciones de residentes y no residentes en España por comunidades y ciudades autónomas. Año 2019

Porcentaje



Las comunidades autónomas con mayor porcentaje de pernoctaciones de residentes en España fueron Extremadura (84,4%), La Rioja (82,4%) y Principado de Asturias (82,1%).

Y las que tuvieron mayor porcentaje de pernoctaciones de extranjeros fueron Illes Balears (86,0%), Cataluña (81,3%) y Canarias (75,6%).

### Resultados anuales por ciudades<sup>3</sup>

El ranking de ciudades con mayor número de alojamientos ocupados en 2019 lo encabezó Barcelona, con más de 950 mil (el 90,2% de las mismas realizadas por no residentes en España), seguida de Madrid, con 940 mil (65,6% realizadas por no residentes). Por detrás se situaron Sevilla, Valencia y Málaga.

Las principales ciudades en las que se alojaron los residentes fueron Madrid, Sevilla, Valencia, Barcelona y Granada. En el caso de los no residentes, las ciudades en las que más se alojaron fueron Barcelona, Madrid, Valencia, Sevilla y Málaga.

De la relación completa de ciudades publicadas, la que presentó una estancia media mayor fue Torreveja (7,0). La mínima se registró en Vitoria/Gasteiz y en Toledo (2,1 en ambas).

<sup>3</sup> Las ciudades publicadas cumplen uno de los siguientes requisitos:

- ciudad capital de España,
- ciudades con al menos 200.000 habitantes, u
- otras ciudades que, conjuntamente, representen el 90% de las pernoctaciones anuales en ciudades de España

**Estimación de la ocupación en alojamientos turísticos y otros alojamientos de corta estancia a partir de información suministrada por plataformas digitales (3/10)**

## Alojamientos turísticos ocupados, noches ocupadas y estancia media según ciudades. Año 2019

Ciudades	Alojamientos turísticos ocupados			Noches ocupadas			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
Barcelona (*)	953.000	93.000	860.000	3.892.000	302.000	3.590.000	4,1
Madrid (*)	940.000	323.000	617.000	3.162.000	831.000	2.330.000	3,4
Sevilla (*)	452.000	138.000	314.000	1.370.000	341.000	1.029.000	3,0
Valencia (*)	376.000	117.000	258.000	1.454.000	315.000	1.139.000	3,9
Málaga	331.000	103.000	229.000	1.194.000	279.000	915.000	3,6
Granada (*)	255.000	117.000	137.000	661.000	283.000	378.000	2,6
Alicante/Alacant	106.000	33.000	73.000	498.000	105.000	393.000	4,7
Córdoba	105.000	53.000	52.000	228.000	119.000	109.000	2,2
Benidorm	97.000	39.000	59.000	473.000	151.000	321.000	4,9
Marbella	97.000	23.000	74.000	525.000	85.000	440.000	5,4
Palma de Mallorca	82.000	11.000	71.000	339.000	36.000	303.000	4,1
Benalmádena	79.000	31.000	48.000	431.000	107.000	324.000	5,5
Cádiz	71.000	37.000	34.000	212.000	106.000	105.000	3,0
Bilbao (*)	67.000	28.000	39.000	193.000	74.000	118.000	2,9
Torremolinos	67.000	27.000	40.000	349.000	93.000	256.000	5,2
San Sebastián/Donostia	66.000	19.000	47.000	212.000	53.000	159.000	3,2
Las Palmas	63.000	32.000	31.000	337.000	118.000	219.000	5,3
Eivissa	56.000	11.000	45.000	195.000	30.000	165.000	3,5
Santiago de Compostela	48.000	25.000	23.000	117.000	62.000	55.000	2,4
Fuengirola	48.000	17.000	31.000	287.000	63.000	224.000	6,0
Toledo	46.000	29.000	17.000	96.000	59.000	37.000	2,1
Salamanca	44.000	27.000	16.000	115.000	57.000	58.000	2,6
Santa Cruz de Tenerife (*)	42.000	20.000	23.000	204.000	77.000	127.000	4,9
Puerto de la Cruz (*)	40.000	20.000	20.000	224.000	74.000	151.000	5,6
Torrevecija	38.000	18.000	20.000	265.000	84.000	180.000	7,0
Zaragoza	36.000	22.000	14.000	94.000	50.000	43.000	2,6
Cartagena	26.000	17.000	9.000	106.000	59.000	47.000	4,1
Jerez de la Frontera	25.000	15.000	10.000	77.000	40.000	37.000	3,1
Pamplona/Iruña (*)	23.000	14.000	10.000	62.000	34.000	28.000	2,7
Gijón	22.000	18.000	4.000	76.000	58.000	18.000	3,5
Puerto de Santa María, El	22.000	17.000	5.000	81.000	58.000	23.000	3,7
Vigo	19.000	12.000	7.000	67.000	38.000	29.000	3,5
A Coruña	17.000	12.000	5.000	58.000	38.000	20.000	3,4
Chiclana de la Frontera	16.000	13.000	3.000	79.000	58.000	21.000	4,9
Murcia	15.000	9.000	6.000	62.000	25.000	37.000	4,1
Vitoria/Gasteiz	15.000	11.000	4.000	31.000	22.000	9.000	2,1
Oviedo	15.000	11.000	5.000	48.000	32.000	16.000	3,2
Valladolid	12.000	9.000	3.000	36.000	22.000	13.000	3,0
Elche/Elx	8.000	4.000	4.000	48.000	16.000	32.000	6,0

(\*) Agrupación de municipios. La definición de cada una se puede consultar en el proyecto técnico de esta estadística experimental

Las ciudades en las que se realizó un mayor número de pernoctaciones fueron Barcelona, Madrid, Valencia, Sevilla y Málaga. Las cinco representaron el 27,8% del total.

En el caso de residentes Madrid, Sevilla, Granada, Valencia y Málaga tuvieron más pernoctaciones. Y, en el caso de no residentes, Barcelona, Madrid, Valencia, Sevilla y Málaga.

Atendiendo al número de pernoctaciones, las ciudades preferidas por los residentes en España para alojarse en este tipo de establecimientos fueron Gijón (79,3% del total), Chiclana de la Frontera (75,6%) y Vitoria/Gasteiz (75,3%). En el caso de no residentes, Barcelona (93,1% del total), Palma de Mallorca (90,3%) y Eivissa (84,9%).

## Pernoctaciones según ciudades. Año 2019

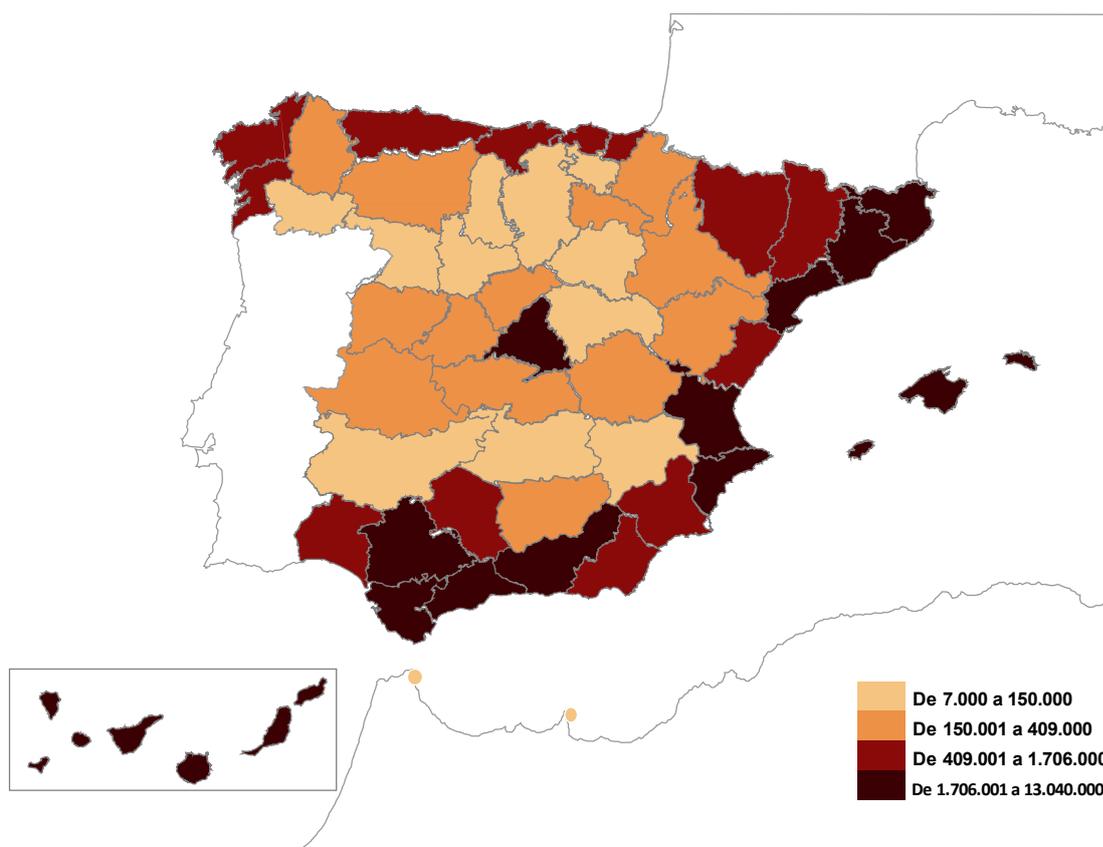
Ciudades	Pernoctaciones		
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero
Barcelona (*)	11.337.000	781.000	10.556.000
Madrid (*)	8.326.000	2.219.000	6.107.000
Valencia (*)	4.166.000	968.000	3.198.000
Sevilla (*)	3.944.000	1.055.000	2.889.000
Málaga	3.336.000	852.000	2.483.000
Granada (*)	2.044.000	980.000	1.064.000
Marbella	1.889.000	287.000	1.602.000
Benidorm	1.593.000	520.000	1.073.000
Alicante/Alacant	1.477.000	340.000	1.137.000
Benalmádena	1.338.000	345.000	994.000
Palma de Mallorca	986.000	96.000	890.000
Torremolinos	937.000	267.000	670.000
Torre Vieja	868.000	300.000	568.000
Fuengirola	845.000	200.000	645.000
Las Palmas	800.000	291.000	509.000
Córdoba	716.000	407.000	309.000
San Sebastián/Donostia	683.000	182.000	501.000
Cádiz	587.000	321.000	266.000
Eivissa	564.000	85.000	479.000
Bilbao (*)	546.000	229.000	317.000
Puerto de la Cruz (*)	535.000	178.000	356.000
Santa Cruz de Tenerife (*)	490.000	193.000	297.000
Santiago de Compostela	349.000	199.000	150.000
Cartagena	343.000	189.000	154.000
Chiclana de la Frontera	308.000	233.000	75.000
Salamanca	301.000	171.000	130.000
Toledo	300.000	194.000	106.000
Puerto de Santa María, El	295.000	217.000	78.000
Zaragoza	265.000	156.000	110.000
Gijón	241.000	191.000	50.000
Jerez de la Frontera	228.000	132.000	96.000
Pamplona/Iruña (*)	183.000	107.000	76.000
Vigo	172.000	102.000	70.000
Elche/Elx	170.000	57.000	113.000
Murcia	167.000	69.000	98.000
A Coruña	157.000	107.000	50.000
Oviedo	137.000	98.000	39.000
Valladolid	88.000	60.000	28.000
Vitoria/Gasteiz	77.000	58.000	19.000

(\*) Agrupación de municipios. La definición de cada una se puede consultar en el proyecto técnico de esta estadística experimental

## Pernoctaciones anuales por provincia

Las provincias que registraron un mayor número de pernoctaciones en 2019 fueron las costeras del arco mediterráneo, los dos archipiélagos y Madrid. Las que encabezaron la lista fueron Barcelona (11,7% del total), Málaga (11,6%) e Illes Balears (9,1%).

Los residentes prefirieron alojarse en establecimientos de Málaga (8,6% del total), Alicante/Alacant (8,0%) y Madrid (6,8%). Y los no residentes prefirieron Barcelona (15,8% del total), Málaga (13,0%) e Illes Balears (11,6%).



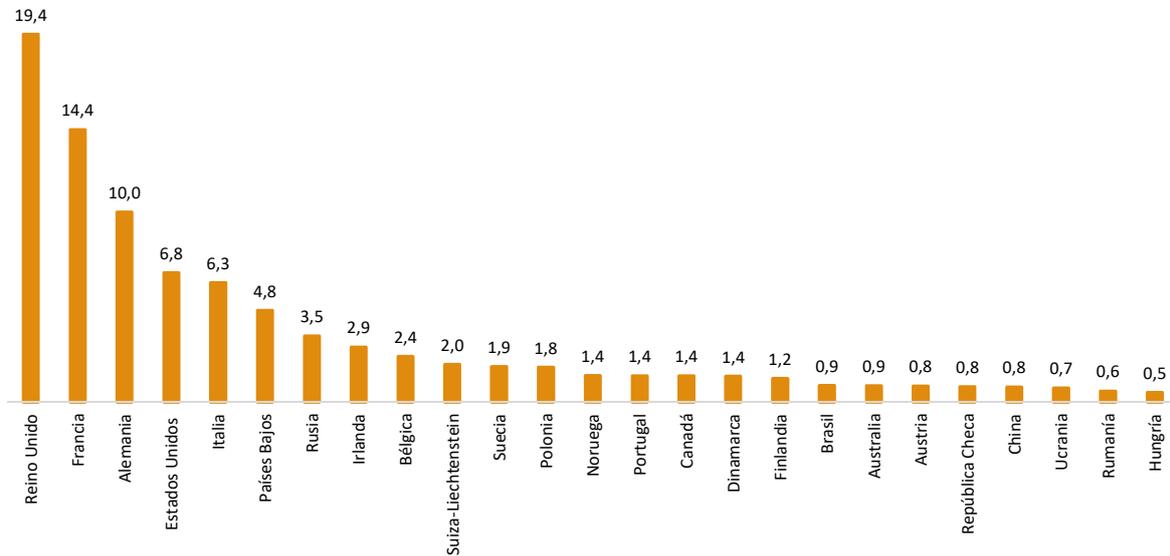
## Pernoctaciones anuales por procedencia del viajero

Los viajeros procedentes de Reino Unido fueron los que más pernoctaron en 2019 en estos establecimientos, representando el 19,4% del total (un 5,0% más que en 2018).

Les siguieron los de Francia (con el 14,4% del total), Alemania (10,0%), Estados Unidos (6,8%) e Italia (6,3%).

## Distribución del total de pernoctaciones de turistas residentes en el extranjero por país de origen. Año 2019

Porcentaje



## Pernoctaciones anuales por características de los alojamientos

Más del 90,5% de las pernoctaciones realizadas en 2019 se hicieron en alojamientos que se alquilan completos.

Por otro lado, el 92,3% de las pernoctaciones se realizaron en alojamiento de menos de 10 plazas.

## Pernoctaciones según características de los alojamientos. Año 2019

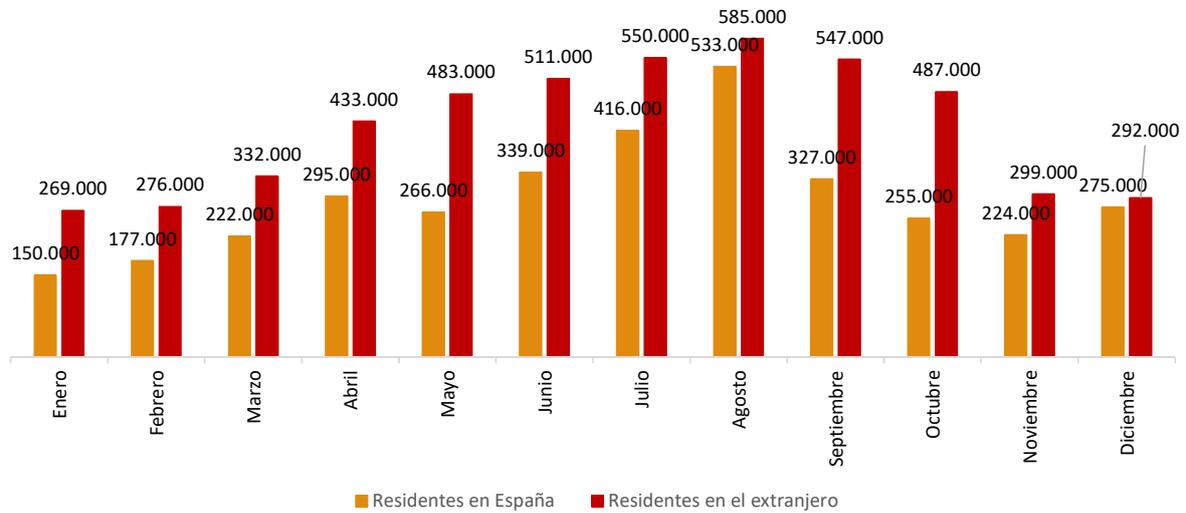
	Pernoctaciones	
	Total	%
<b>TOTAL</b>	111.704.000	100,00
Tipo de alquiler		
- Completo	101.145.000	90,55
- Compartido	10.559.000	9,45
Tamaño		
- Menos de 10 plazas	103.076.000	92,28
- 10 plazas o más	8.628.000	7,72

## Resultados mensuales nacionales

En los meses de junio a septiembre de 2019 (ambos incluidos) se ocuparon el 44,6% de alojamientos turísticos ofertados en las plataformas, registro ligeramente superior en el caso de los residentes (46,4%), que en el de los no residentes (43,3%).

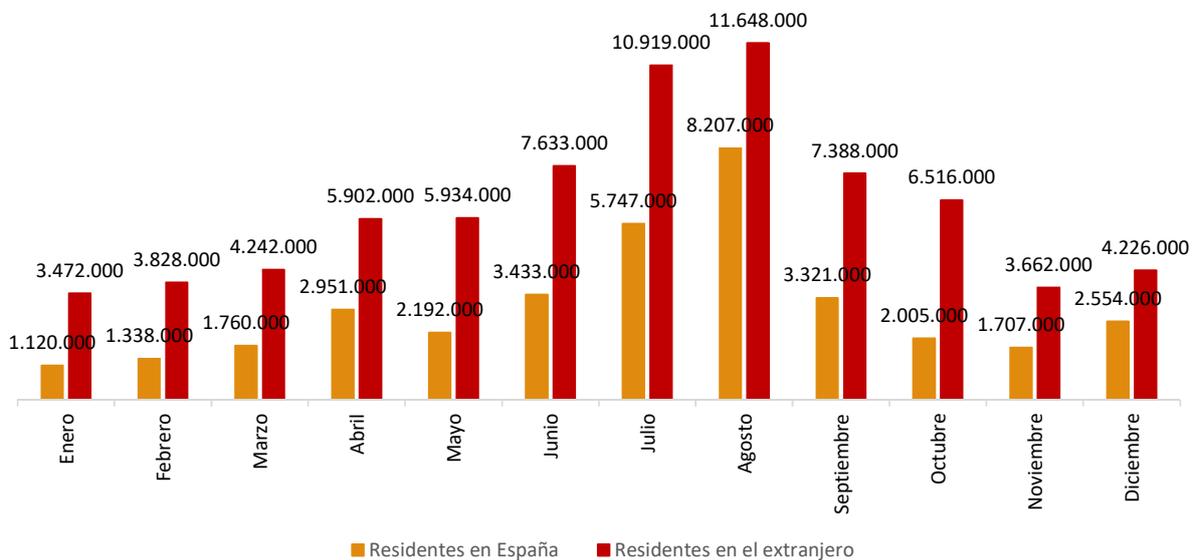
**Estimación de la ocupación en alojamientos turísticos y otros alojamientos de corta estancia a partir de información suministrada por plataformas digitales (7/10)**

## Número de alojamientos ocupados mensuales en 2019



Las pernoctaciones realizadas en los meses de verano representaron el 52,2% del total (el 57,0% para las realizadas por residentes en España y el 49,9% para las de extranjeros).

## Número de pernoctaciones mensuales en 2019

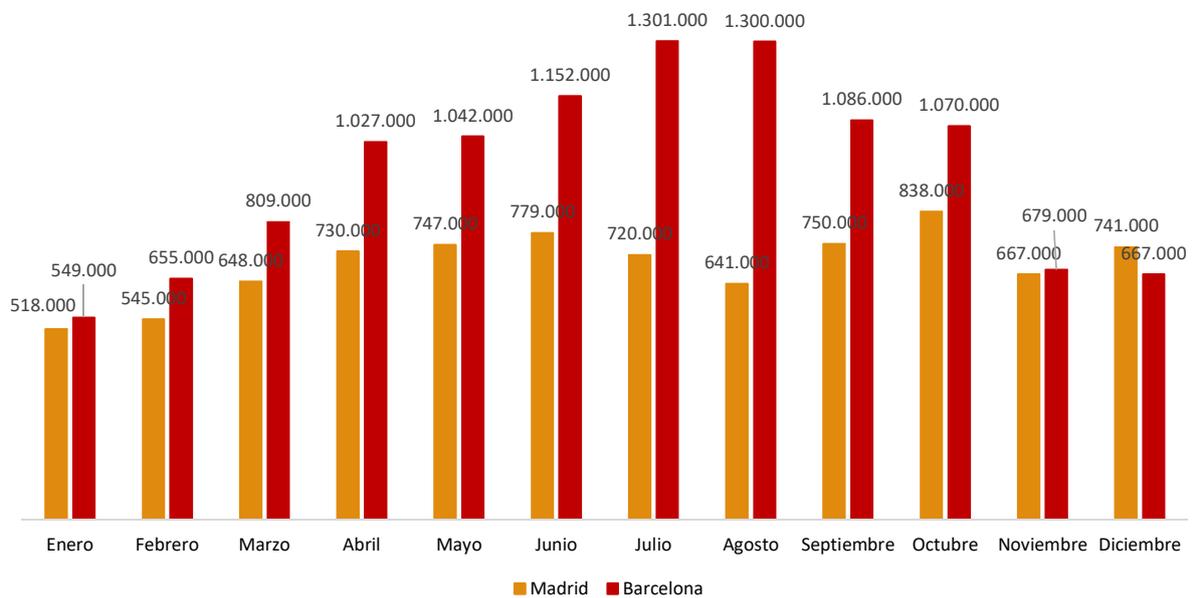


## Resultados mensuales de Barcelona y Madrid

Comparando los datos mensuales de 2019 de Barcelona y Madrid (las dos ciudades más importantes, atendiendo al número de pernoctaciones realizadas en la tipología de alojamiento turístico de esta estadística experimental) se observa un comportamiento estacional diferente.

Así, mientras que Barcelona presentó temporada alta de abril a octubre, alcanzando su máximo en julio, Madrid exhibió un comportamiento más regular a lo largo del año, concentrando el máximo de pernoctaciones en el mes de octubre.

## Pernoctaciones mensuales en Madrid y Barcelona. Año 2019



## Resultados y proyecto

Este proyecto está desarrollado a nivel europeo, a iniciativa de Eurostat, que en el año 2018 inició una serie de contactos con las principales plataformas digitales de alojamientos turísticos, Airbnb, Booking, Expedia Group y Tripadvisor. En marzo de 2020 Eurostat y las cuatro plataformas firmaron un acuerdo de colaboración, por el cual Eurostat recibe datos sobre el alojamiento vacacional y de corta duración directamente de estas plataformas digitales (todos los alojamientos turísticos, a excepción de establecimientos hoteleros y campings). Así Eurostat recibe información agregada de cada plataforma, pero muy detallada a nivel geográfico, para todos los países de la Unión Europea y países EFTA.

Por otro lado, Eurostat firmó acuerdos bilaterales con las oficinas de estadística de los Estados Miembros de la Unión Europea para el intercambio de datos de las plataformas digitales sobre alojamientos de corta duración. De esta forma, el INE recibe de manera agregada los datos de las cuatro plataformas, habiendo sido tratada por Eurostat para cumplir con una serie de criterios de confidencialidad y secreto, acordados con aquellas.

Los datos enviados a las plataformas son relativos tanto a la oferta (nº de alojamientos y capacidad), como de demanda (alojamientos ocupados y pernoctaciones), de un amplio abanico de tipologías alojativas que va desde los apartamentos turísticos, albergues turísticos, casas rurales,... así como las viviendas de uso turístico, cuyo crecimiento en los últimos años está vinculado a la economía colaborativa y al auge de estas plataformas.

Los resultados de esta estadística experimental se centran únicamente en las variables de demanda u ocupación, ya que Eurostat no ha desarrollado todavía una herramienta que permita contabilizar una sola vez aquellos alojamientos que se anuncian de manera simultánea en dos o más plataformas, por lo que no se dispone de información precisa sobre la capacidad total de los alojamientos.

El objetivo, por tanto, de esta estadística experimental es conocer de una manera detallada la ocupación en alojamientos turísticos y otros alojamientos de corta estancia (grupo 55.2 de la CNAE-2009) que se ofertan en estas plataformas digitales.

Toda la información está disponible en el apartado de 'Estadísticas experimentales' de la página web del INE. Se puede acceder al proyecto técnico y a los resultados de esta operación en:

[https://www.ine.es/experimental/ocupacion/experimental\\_ocupacion.htm](https://www.ine.es/experimental/ocupacion/experimental_ocupacion.htm)

Las estadísticas del INE se elaboran de acuerdo con el Código de Buenas Prácticas de las Estadísticas Europeas, que fundamenta la política y estrategia de calidad de la institución. Para más información, véase la sección de [Calidad en el INE y Código de Buenas Prácticas](#) en la página web del INE

---

Más información en **INEbase** – [www.ine.es](http://www.ine.es) Twitter: [@es\\_ine](https://twitter.com/es_ine) Todas las notas de prensa en: [www.ine.es/prensa/prensa.htm](http://www.ine.es/prensa/prensa.htm)

Gabinete de prensa: **Teléfonos: 91 583 93 63 /94 08** — [gprensa@ine.es](mailto:gprensa@ine.es)

Área de información: **Teléfono: 91 583 91 00** – [www.ine.es/infoine](http://www.ine.es/infoine)

---