

1 de marzo de 2013

**Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
Enero 2013. Datos provisionales**

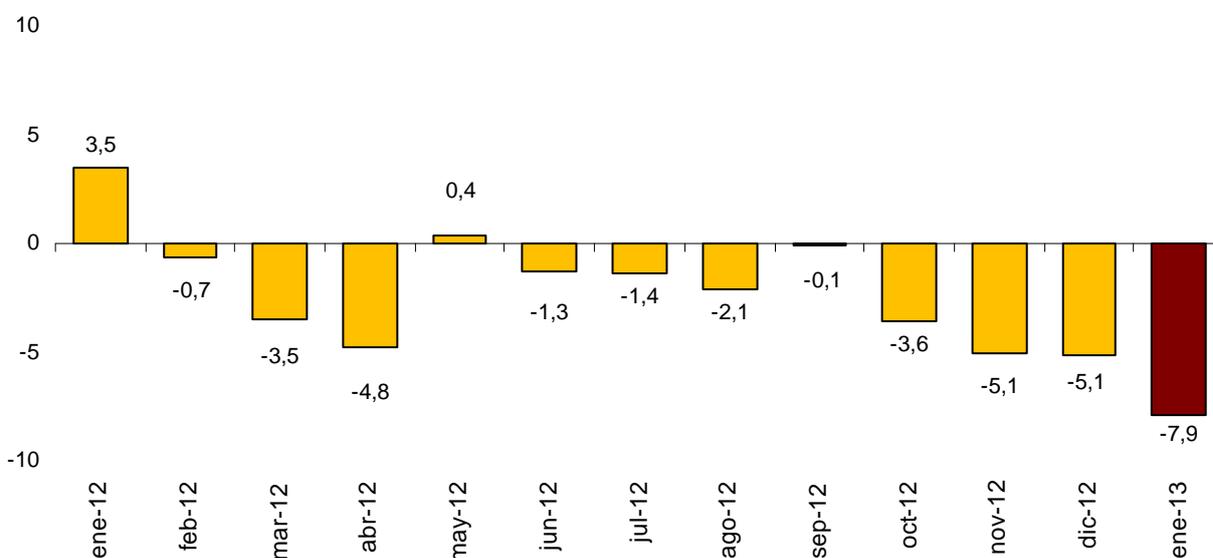
Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros disminuyen un 5,2% en enero respecto al mismo mes de 2012

Los hoteles ingresan 27,5 euros por habitación disponible y facturan 67,7 euros de media por habitación ocupada

Durante el mes de enero se registran 11,9 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros, un 5,2% menos que en el mismo mes de 2012. El descenso de las pernoctaciones se produjo tanto entre los residentes, con una tasa anual del -12,4%, como entre los no residentes, -0,4%.

La estancia media sube un 2,9% respecto a enero de 2012, situándose en 3,2 pernoctaciones por viajero.

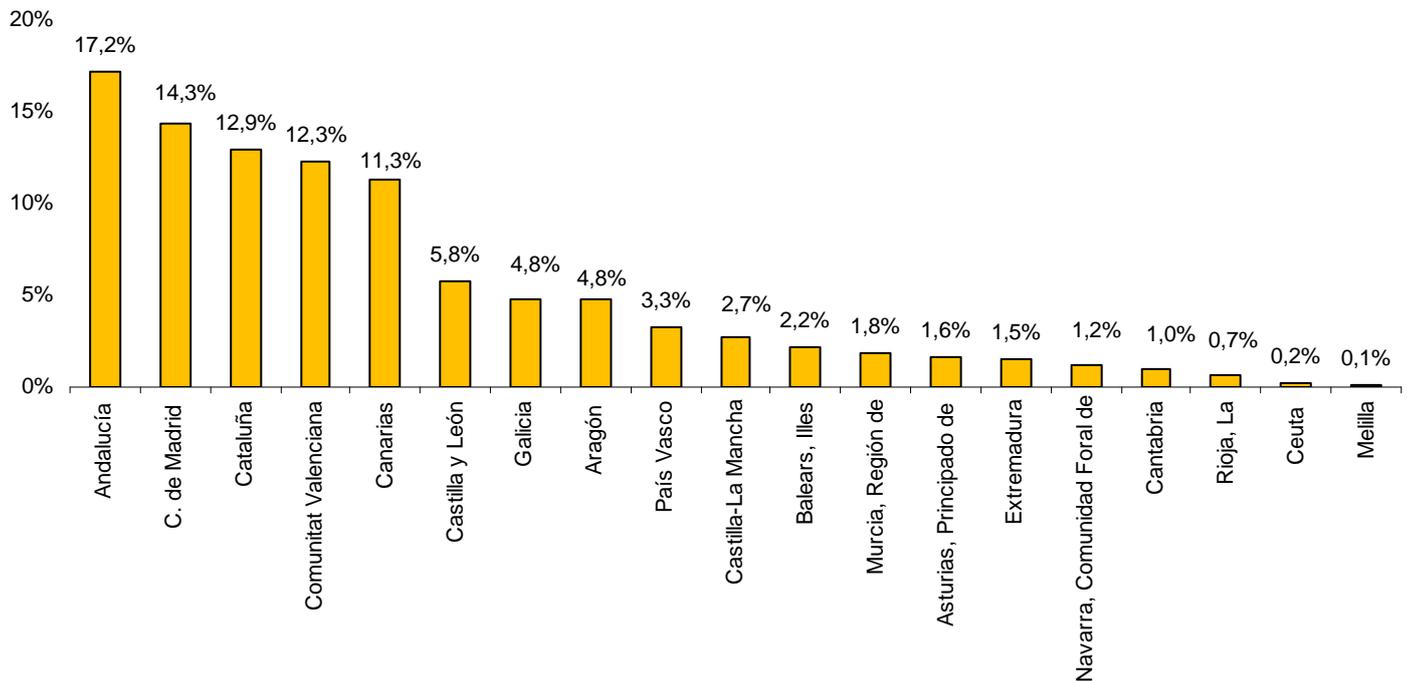
Tasa de variación interanual de las pernoctaciones en %



Destinos

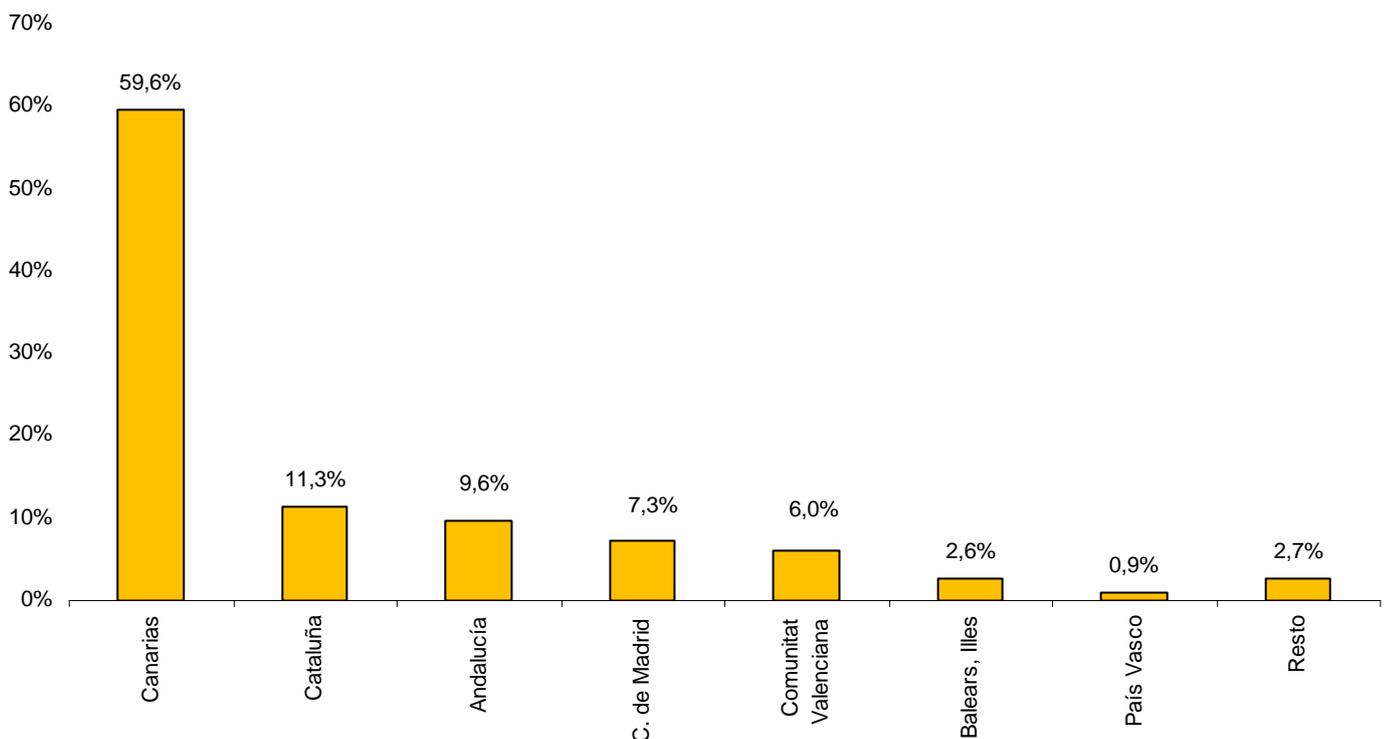
Andalucía, Comunidad de Madrid y Cataluña son los destinos principales de los viajeros residentes en España, con tasas anuales de pernoctaciones del -15,8%, -13,2% y -13,6%, respectivamente.

Distribución de las pernoctaciones de los viajeros residentes en España en %



El principal destino elegido por los no residentes es Canarias. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros aumentan un 0,7% respecto a enero de 2012. Le siguen Cataluña, con una tasa anual del 1,2%, y Andalucía, con un descenso del 3,1%.

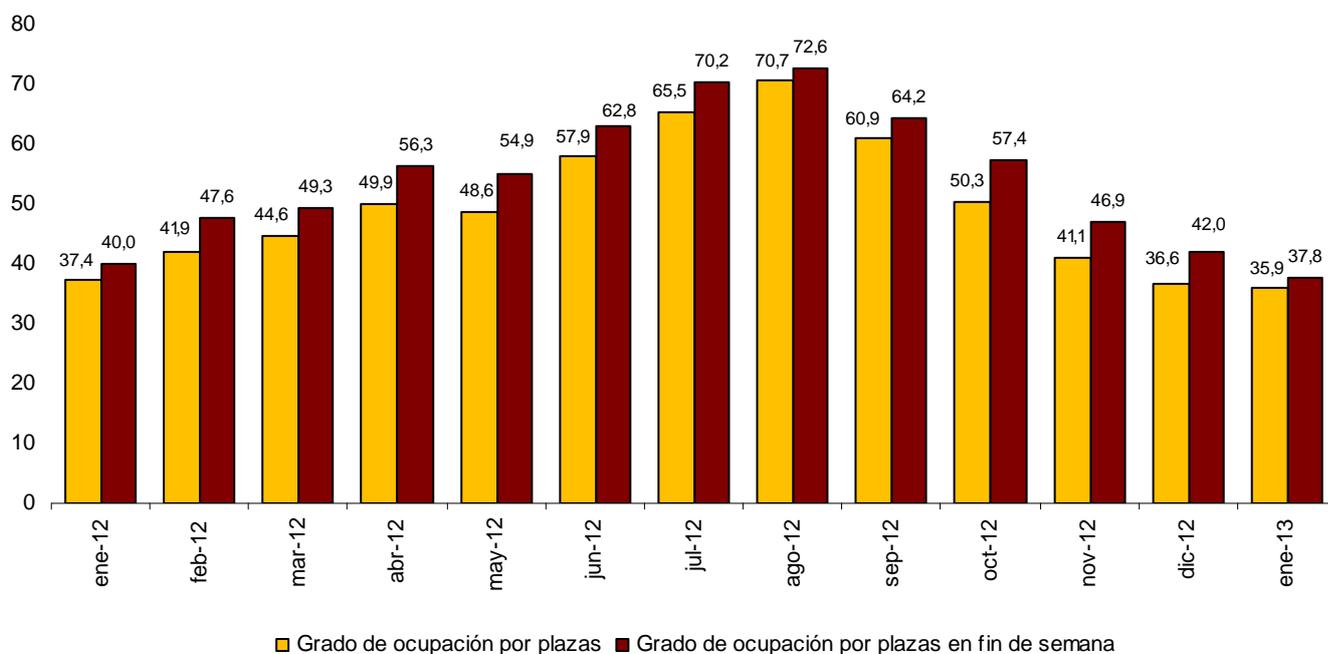
Distribución de las pernoctaciones de los viajeros no residentes en España en %



Ocupación hotelera

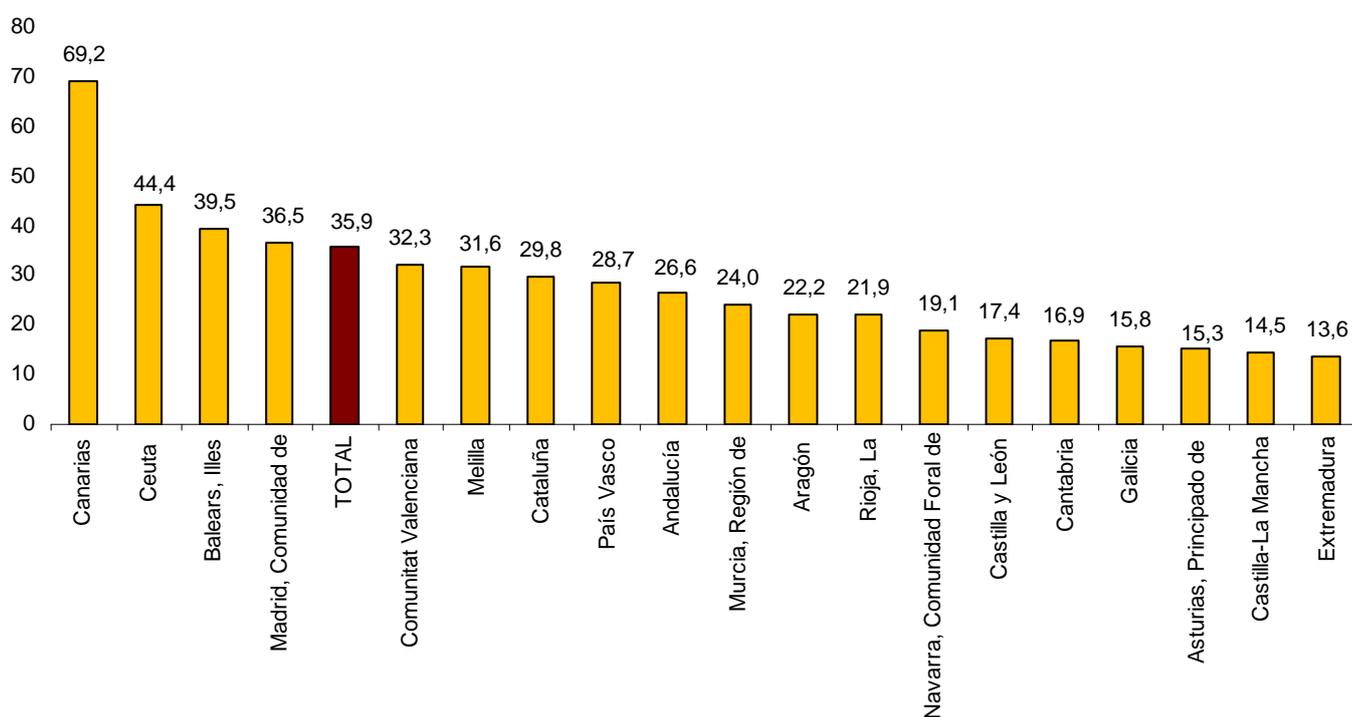
En enero se cubren el 35,9% de las plazas ofertadas, con un descenso anual del 3,7%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana baja un 5,5% y se sitúa en el 37,8%.

Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana



Canarias es la comunidad autónoma con el mayor grado de ocupación por plazas durante el mes de enero (69,2%). Le siguen Illes Balears (39,5%) y Comunidad de Madrid (36,5%).

Grado de ocupación por plazas por Comunidades Autónomas



El Sur de Tenerife presenta el mayor grado de ocupación por plazas (78,6%) y el Sur de Gran Canaria la mayor ocupación en fin de semana (77,1%). En la isla de Tenerife se registran más de 2,0 millones de pernoctaciones en enero.

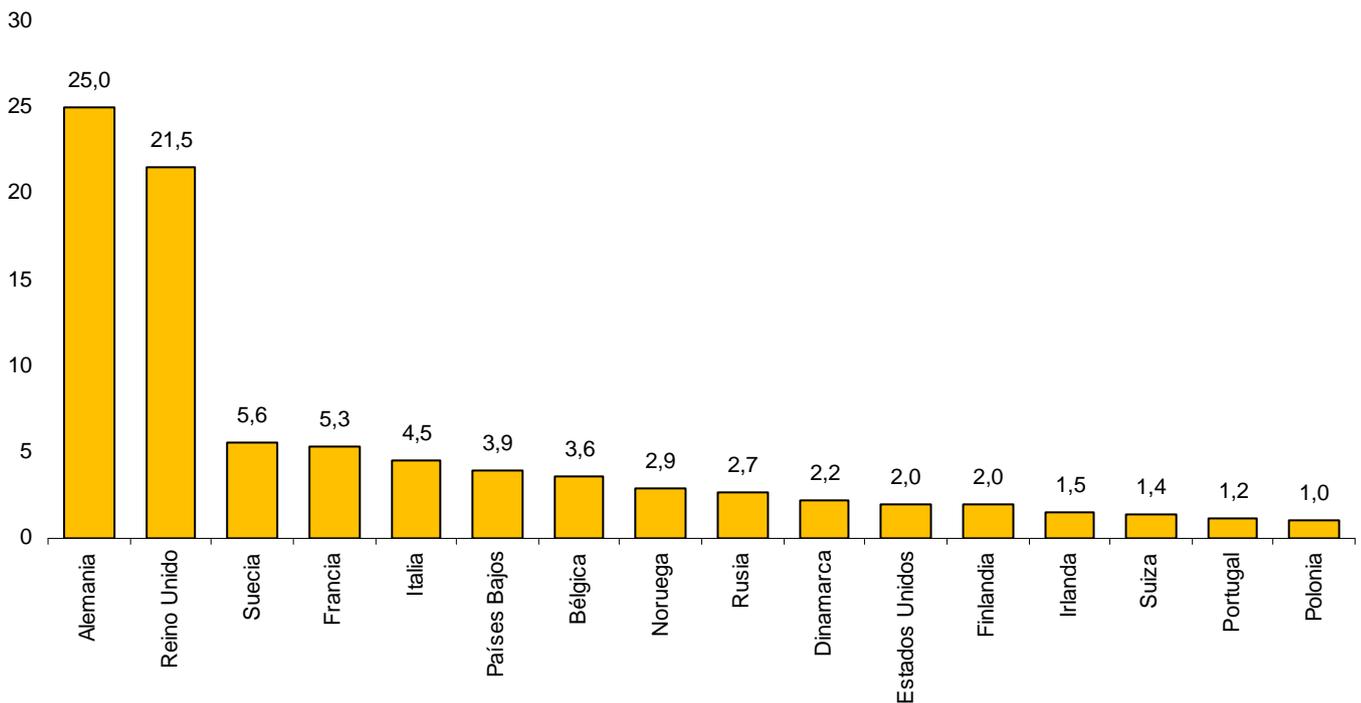
Los puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones son Madrid, San Bartolomé de Tirajana y Adeje. Arona alcanza el mayor grado de ocupación por plazas (84,6%) y Mogán la mayor ocupación en fin de semana (82,0%).

Pernoctaciones de viajeros residentes en el extranjero

Los viajeros procedentes de Alemania y Reino Unido concentran el 25,0% y el 21,5%, respectivamente, del total de pernoctaciones de extranjeros en hoteles en enero. El mercado alemán experimenta un descenso anual del 8,2%, mientras que el británico crece un 6,1%.

Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Suecia, Francia e Italia (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del 10,4%, 10,2% y -28,7%, respectivamente.

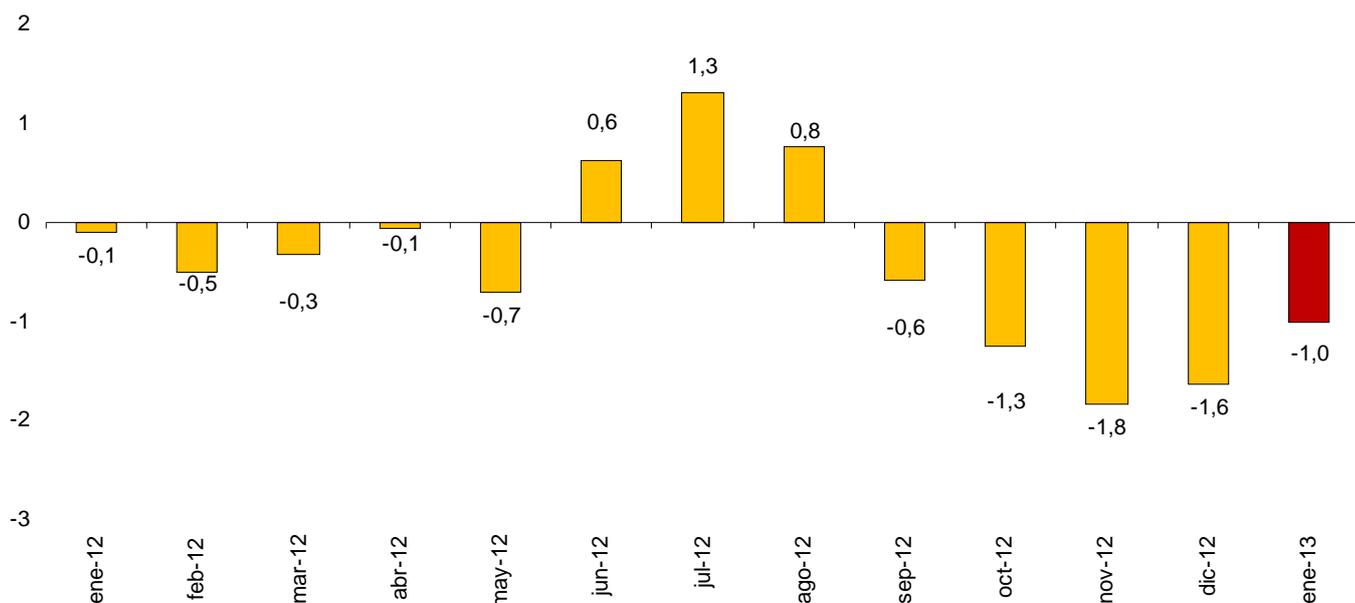
Distribución porcentual de las pernoctaciones de no residentes de los 15 principales países de residencia



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el $-1,0\%$ en enero, lo que supone 0,6 puntos más que la del mes pasado ($-1,6\%$) y 0,9 puntos menos que la registrada hace un año ($-0,1\%$)

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación interanual



Las cuatro comunidades (Canarias, Comunidad de Madrid, Cataluña y Andalucía) que suponen el 78,5% del peso total del IPH en el mes de enero, presentan evoluciones diferentes en sus precios.

Canarias, que tiene el mayor peso en la estructura de ponderaciones este mes, presenta una tasa anual del 1,6%, igual que la estimada en diciembre. Los precios hoteleros bajan un 3,8% en Comunidad de Madrid, 0,9 puntos menos que en el mes precedente. Cataluña muestra una tasa del $-2,4\%$, frente al $-1,3\%$ observado el mes pasado. En Andalucía, la variación de los precios es del $-1,9\%$, lo que supone 1,5 puntos más que en diciembre.

Los precios hoteleros bajan en los establecimientos de tres y dos estrellas de plata ($-5,3\%$), dos estrellas de oro ($-2,7\%$), tres estrellas de oro ($-2,4\%$), una estrella de oro y una estrella de plata ($-1,2\%$ en ambos casos), y en los de cuatro estrellas de oro ($-1,0\%$)

Por el contrario, los precios suben en enero en los establecimientos de cinco estrellas de oro (un 2,1%).

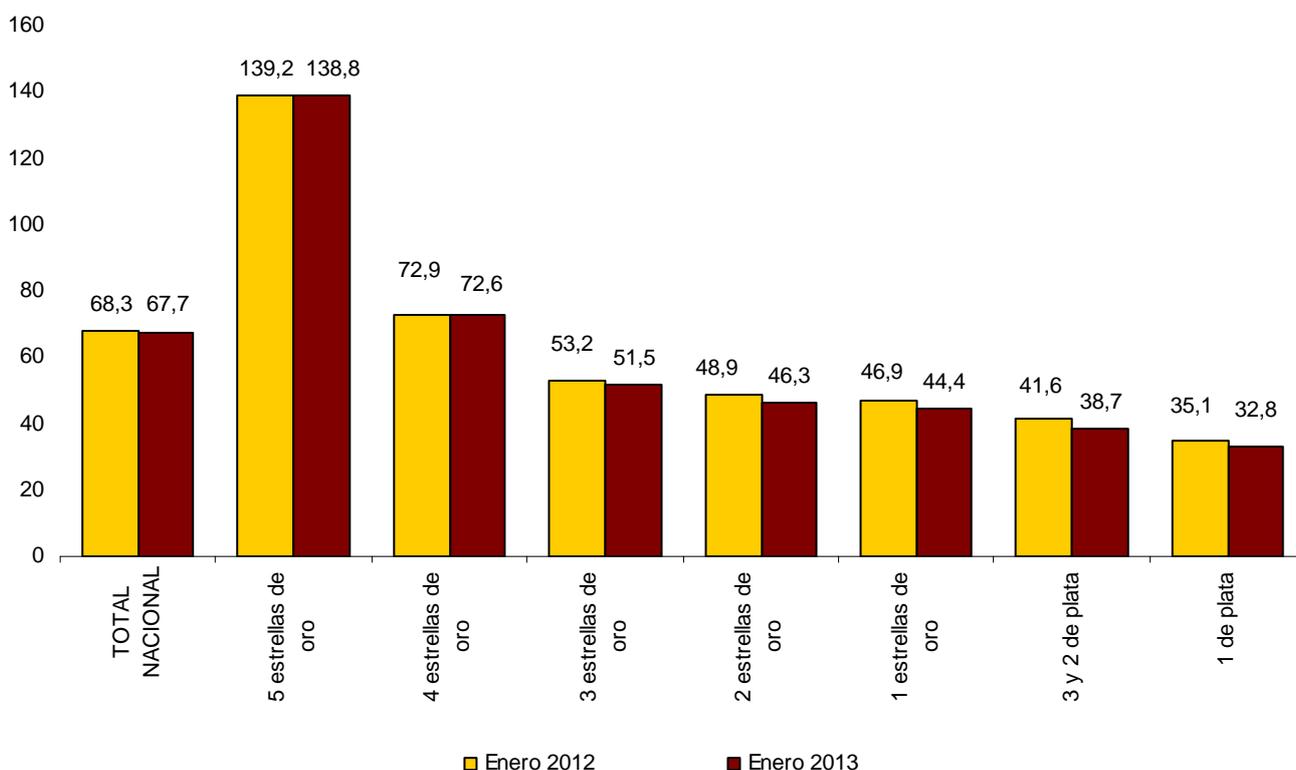
Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) en enero es de 67,7 euros, lo que supone un aumento de 0,1% respecto al mismo mes de 2012.

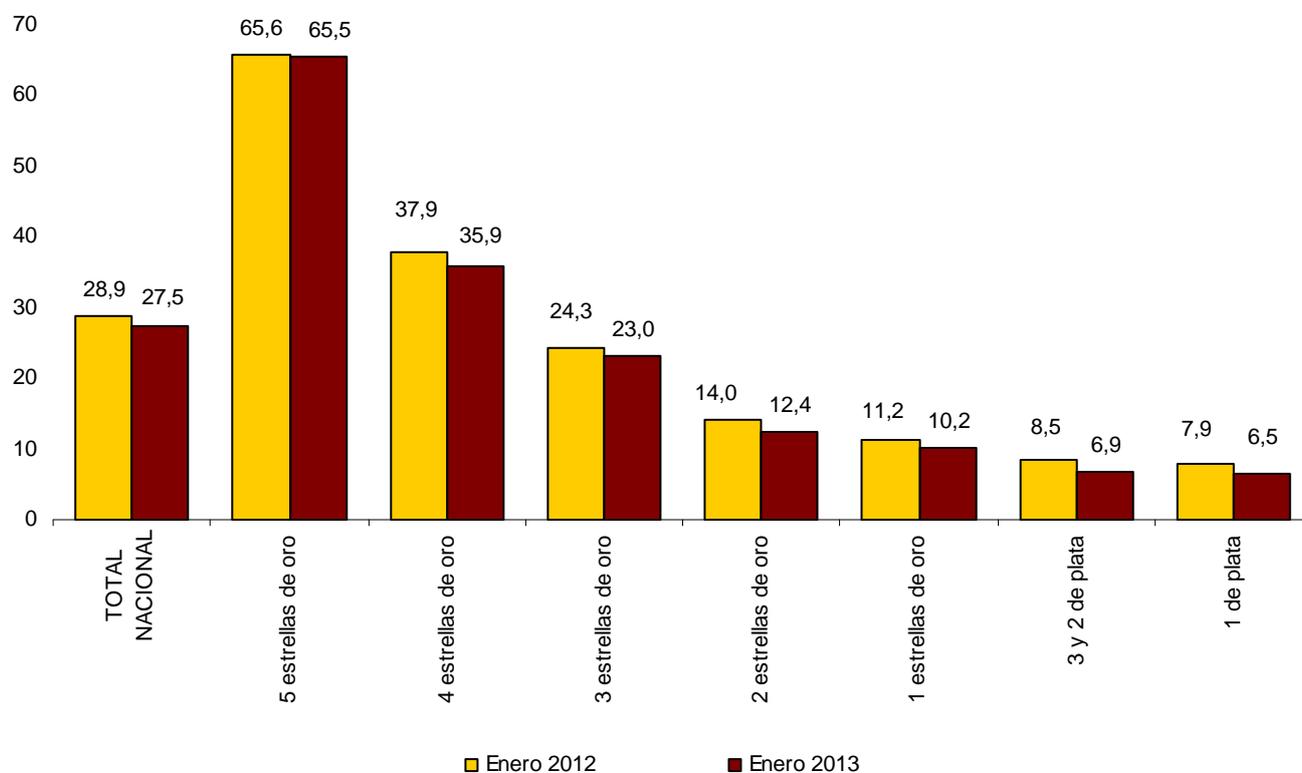
Por su parte el ingreso por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 27,5 euros, con un descenso del 4,1% respecto a enero de 2012.

Por categorías, la facturación media es de 138,8 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 72,6 euros para los de cuatro y de 51,5 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 65,5, 35,9 y 23,0 euros, respectivamente.

Tarifa media aplicada por habitación ocupada por categorías en euros



Ingreso medio por habitación disponible por categorías en euros



Más información en **INEbase** – www.ine.es Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – www.ine.es/infoine

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos

(Establecimientos hoteleros)

Enero 2013

Datos provisionales

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	3.718.199	2.111.103	1.607.096	11.943.145	4.446.448	7.496.697	3,21
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	255.497	94.732	160.766	925.799	199.197	726.602	3,62
Cuatro	1.792.021	946.134	845.886	6.196.482	1.909.320	4.287.162	3,46
Tres	961.832	583.364	378.468	3.226.826	1.348.215	1.878.611	3,35
Dos	288.360	204.780	83.580	618.550	366.824	251.726	2,15
Una	105.654	77.153	28.501	228.346	148.694	79.653	2,16
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	166.147	121.055	45.092	353.158	246.765	106.393	2,13
Una	148.687	83.885	64.802	393.983	227.434	166.549	2,65
Tasa interanual	-7,85	-11,69	-2,26	-5,21	-12,40	-0,37	2,86
Tasa interanual acumulada	-7,85	-11,69	-2,26	-5,21	-12,40	-0,37	2,86

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
			Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	12.491	1.065.638	35,94	37,82	40,77	133.474
HOTELES: Estrellas oro						
Cinco	222	72.003	41,16	41,79	47,53	19.879
Cuatro	1.642	461.082	43,06	44,63	49,59	64.703
Tres	1.869	257.488	40,18	42,47	44,92	28.696
Dos	1.538	87.113	22,88	26,27	27,07	6.812
Una	968	38.779	18,96	20,67	22,96	2.967
HOSTALES: Estrellas plata						
Tres y dos	2.696	76.408	14,88	16,94	18,14	5.632
Una	3.555	72.766	17,45	19,20	21,63	4.785
Tasa interanual	-1,15	-1,58	-3,68	-5,46	-4,28	-4,95

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		
Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes									
Sur de Tenerife	22.187	167.963	133.948	1.485.579	78,61	76,39	87,39	8,52	12.015
Isla de Tenerife	53.065	202.394	268.496	1.795.740	76,54	75,50	85,25	8,08	15.303
Sur de Gran Canaria	10.910	129.111	66.103	1.196.500	76,10	77,11	86,46	9,02	9.419
Isla de Gran Canaria	27.589	146.953	109.265	1.280.208	74,62	75,61	84,89	7,96	10.367
Isla de La Gomera	1.639	5.444	3.163	32.273	67,76	71,35	74,07	5,00	388
Isla de Lanzarote	13.158	61.905	75.319	566.513	60,84	59,01	69,39	8,55	4.941
Isla de Fuerteventura	6.388	76.877	39.296	747.654	57,50	57,37	67,17	9,45	6.502
Isla de Mallorca	21.472	30.375	84.874	192.062	40,61	41,47	46,55	5,34	2.552

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Barcelona	107.592	259.368	198.412	676.257	38,73	41,52	45,32	2,38	11.616
Costa Blanca	91.446	56.754	350.745	332.026	40,57	41,86	42,92	4,61	5.783
Costa del Sol	68.122	83.430	177.318	370.722	35,61	36,23	40,35	3,62	5.924
Palma - Calvià	20.126	25.279	82.758	136.402	40,03	39,99	43,78	4,83	2.110
Pirineo Aragonés	36.976	2.214	110.941	5.630	33,88	40,64	32,81	2,97	1.050
Costa de Almería	23.535	6.037	73.747	34.516	22,21	19,47	29,99	3,66	1.050
Costa Brava	27.172	21.067	50.481	44.568	18,64	21,78	21,03	1,97	1.539
Catalunya Central	37.426	12.330	67.892	26.696	24,25	22,77	30,69	1,90	1.544

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Arona	4.416	52.011	32.281	464.247	84,63	80,12	90,59	8,80	3.176
Mogán	1.346	37.161	6.456	319.552	80,22	81,97	91,60	8,47	1.894
Adeje	8.744	86.901	61.806	788.797	77,66	77,21	87,86	8,89	6.643
Puerto De La Cruz	16.396	23.798	100.830	265.001	77,41	78,49	84,65	9,10	2.505
San Bartolomé De Tirajana	9.412	92.412	59.676	879.663	74,99	75,84	84,99	9,23	7.527
Palmas De Gran Canaria (Las)	13.550	15.328	38.143	77.235	65,59	66,78	76,95	4,00	800
Yaiza	7.057	28.165	46.936	263.655	60,99	58,26	65,49	8,82	2.463
Tías	2.034	17.270	12.124	164.376	59,49	54,98	67,15	9,14	1.358
Sallent De Gállego	10.234	1.052	34.238	2.900	58,46	70,54	57,54	3,29	230
Pájara	2.770	49.133	23.861	506.189	58,20	58,01	65,64	10,21	4.679

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Madrid	285.990	216.268	498.362	491.256	39,65	41,51	47,64	1,97	11.811
Barcelona	102.367	250.851	182.958	653.829	39,14	42,23	44,82	2,37	11.250
Benidorm	46.041	30.985	258.466	261.268	52,49	55,33	53,98	6,75	3.697
Sevilla	50.706	54.465	85.737	112.204	33,20	36,28	38,90	1,88	2.760
Torremolinos	14.735	15.791	65.525	103.798	48,81	44,72	48,59	5,55	1.094
Palma	18.433	19.743	70.469	89.994	38,41	40,23	44,05	4,20	1.670
Granada	53.578	32.613	96.578	55.250	38,65	52,42	38,32	1,76	1.481
Valencia	46.855	31.532	76.409	71.646	28,66	34,28	34,91	1,89	1.844
Teguise	2.129	13.257	11.617	115.235	57,26	61,15	74,45	8,24	922
Málaga	26.712	25.630	43.841	55.880	34,71	35,77	42,21	1,91	1.131

*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros, pernoctaciones, estancia media

Datos por comunidades y ciudades autónomas y provincias

	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	3.718.199	2.111.103	1.607.096	11.943.145	4.446.448	7.496.697	3,21
Andalucía	616.833	377.057	239.776	1.489.226	766.133	723.093	2,41
Almería	31.452	25.089	6.363	111.454	76.378	35.076	3,54
Cádiz	57.839	38.409	19.430	122.339	70.904	51.435	2,12
Córdoba	51.396	36.452	14.944	83.461	60.797	22.664	1,62
Granada	135.798	90.302	45.495	267.671	174.897	92.774	1,97
Huelva	24.270	20.987	3.283	62.416	46.781	15.634	2,57
Jaén	20.155	18.691	1.464	33.874	31.611	2.262	1,68
Málaga	168.722	80.030	88.693	576.702	195.421	381.281	3,42
Sevilla	127.201	67.097	60.104	231.309	109.343	121.966	1,82
Aragón	114.546	98.638	15.908	245.908	214.339	31.569	2,15
Huesca	45.398	42.516	2.882	126.634	119.977	6.656	2,79
Teruel	12.460	11.443	1.018	23.100	21.525	1.574	1,85
Zaragoza	56.687	44.679	12.009	96.175	72.836	23.339	1,70
Asturias, Principado de	46.007	41.352	4.654	83.249	72.598	10.650	1,81
Baleares, Illes	57.861	26.711	31.151	293.992	99.994	193.998	5,08
Canarias	602.974	104.010	498.964	4.967.774	502.311	4.465.463	8,24
Palmas, Las	332.871	47.136	285.735	2.818.256	223.881	2.594.376	8,47
Santa Cruz de Tenerife	270.103	56.875	213.229	2.149.518	278.430	1.871.087	7,96
Cantabria	29.110	25.294	3.816	53.646	46.140	7.506	1,84
Castilla y León	174.366	151.036	23.329	298.398	259.537	38.861	1,71
Ávila	10.951	9.680	1.271	17.143	15.116	2.027	1,57
Burgos	26.116	20.134	5.982	41.255	33.497	7.758	1,58
León	27.191	25.232	1.960	49.063	45.995	3.068	1,80
Palencia	7.252	6.030	1.222	12.913	11.006	1.908	1,78
Salamanca	38.076	31.442	6.634	67.804	54.558	13.245	1,78
Segovia	14.626	12.838	1.788	21.948	19.222	2.726	1,50
Soria	6.627	6.365	262	14.608	14.270	338	2,20
Valladolid	33.529	30.179	3.350	55.920	49.343	6.577	1,67
Zamora	9.998	9.137	861	17.744	16.530	1.214	1,77
Castilla-La Mancha	90.797	76.909	13.888	143.216	119.236	23.980	1,58
Albacete	14.440	13.412	1.028	22.025	20.312	1.713	1,53
Ciudad Real	16.353	14.769	1.584	25.417	22.323	3.095	1,55
Cuenca	11.677	10.681	997	17.643	16.161	1.482	1,51
Guadalajara	12.093	11.074	1.019	21.313	19.265	2.048	1,76
Toledo	36.234	26.974	9.260	56.817	41.175	15.642	1,57
Cataluña	639.711	300.218	339.493	1.420.700	574.794	845.906	2,22
Barcelona	485.356	184.181	301.175	1.095.031	334.126	760.905	2,26
Girona	64.924	42.691	22.232	125.102	78.209	46.892	1,93
Lleida	51.495	42.711	8.783	133.817	112.095	21.722	2,60
Tarragona	37.937	30.635	7.302	66.750	50.364	16.387	1,76
Comunitat Valenciana	307.824	194.105	113.719	997.258	548.240	449.018	3,24
Alicante/Alacant	158.548	99.642	58.906	700.953	363.892	337.061	4,42
Castellón/Castelló	24.095	19.667	4.428	57.555	46.975	10.580	2,39
Valencia/València	125.181	74.796	50.385	238.751	137.373	101.378	1,91
Extremadura	50.779	43.850	6.929	78.972	68.258	10.714	1,56
Badajoz	25.971	21.548	4.423	38.915	32.329	6.586	1,50
Cáceres	24.808	22.301	2.506	40.057	35.929	4.128	1,61
Galicia	129.231	113.423	15.808	252.540	214.871	37.669	1,95
Coruña, A	58.495	49.776	8.719	127.062	104.677	22.385	2,17
Lugo	17.222	16.291	931	26.669	25.074	1.595	1,55
Ourense	16.048	14.889	1.159	25.918	23.500	2.418	1,61
Pontevedra	37.466	32.467	4.999	72.891	61.620	11.270	1,95
Madrid, Comunidad de	615.216	372.042	243.174	1.182.111	636.048	546.063	1,92
Murcia, Región de	51.314	41.901	9.412	103.734	81.569	22.165	2,02
Navarra, Comunidad Foral de	36.595	30.765	5.830	63.385	51.642	11.743	1,73
País Vasco	123.699	88.345	35.354	212.811	145.610	67.201	1,72
Araba/Álava	16.654	12.874	3.780	30.393	22.760	7.633	1,82
Bizkaia	61.891	44.459	17.432	109.429	75.070	34.358	1,77
Gipuzkoa	45.154	31.012	14.142	72.989	47.780	25.209	1,62
Rioja, La	22.299	20.140	2.159	36.477	31.455	5.022	1,64
Ceuta	5.684	3.136	2.548	11.444	7.228	4.216	2,01
Melilla	3.354	2.171	1.183	8.305	6.445	1.860	2,48

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Enero 2013

Datos provisionales

Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación interanual
TOTAL	89,3	-1,0
Andalucía	89,5	-1,9
Aragón	75,5	-5,2
Asturias, Principado de	83,3	-5,1
Baleares, Illes	99,4	2,0
Canarias	98,7	1,6
Cantabria	91,5	-2,4
Castilla y León	88,0	-4,9
Castilla - La Mancha	88,3	-3,3
Cataluña	81,0	-2,4
Comunitat Valenciana	87,2	-1,5
Extremadura	81,2	-4,9
Galicia	90,5	-3,8
Madrid, Comunidad de	78,7	-3,8
Murcia, Región de	75,6	-5,3
Navarra, Comunidad Foral de	79,9	-6,3
País Vasco	86,9	0,2
Rioja, La	85,6	-5,1
Ceuta	98,8	-6,6
Melilla	87,8	5,7

Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación interanual
TOTAL	89,3	-1,0
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	86,3	2,1
Cuatro	89,4	-1,0
Tres	88,6	-2,4
Dos	89,1	-2,7
Una	95,2	-1,2
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	88,5	-5,3
Una	98,0	-1,2

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Enero 2013

Datos Provisionales

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación interanual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación interanual
TOTAL	67,7	0,1	27,5	-4,1
Andalucía	58,6	1,0	18,0	-7,2
Aragón	55,3	1,2	13,9	0,7
Asturias, Principado de	50,2	-4,4	9,5	-8,7
Baleares, Illes	57,0	3,2	26,7	28,4
Canarias	75,7	1,2	59,4	-2,7
Cantabria	57,8	-6,3	10,6	-21,1
Castilla y León	48,8	-7,6	10,1	-19,3
Castilla - La Mancha	53,4	-7,3	9,8	-19,4
Cataluña	79,0	2,1	27,6	-1,3
Comunitat Valenciana	48,4	-2,1	17,4	-8,2
Extremadura	50,5	-4,8	9,0	-21,5
Galicia	46,7	-2,1	9,3	6,0
Madrid, Comunidad de	74,9	-4,2	33,0	-14,3
Murcia, Región de	51,4	-5,5	15,8	-5,2
Navarra, Comunidad Foral de	56,2	-3,5	13,4	0,1
País Vasco	63,8	2,8	22,2	-7,2
La Rioja	55,1	-7,6	15,9	-5,2
Ceuta	68,1	-3,2	33,8	7,7
Melilla	61,0	3,0	26,9	0,2

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación interanual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación interanual
TOTAL	67,7	0,1	27,5	-4,1
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	138,8	3,6	65,5	3,7
Cuatro	72,6	-0,4	35,9	-5,0
Tres	51,5	-1,8	23,0	-3,7
Dos	46,3	-4,4	12,4	-10,6
Una	44,4	-7,0	10,2	-12,1
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	38,7	-6,5	6,9	-18,5
Una	32,8	-6,8	6,5	-18,9

(*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible