

24 de abril de 2015

**Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)**  
Marzo 2015. *Datos provisionales*

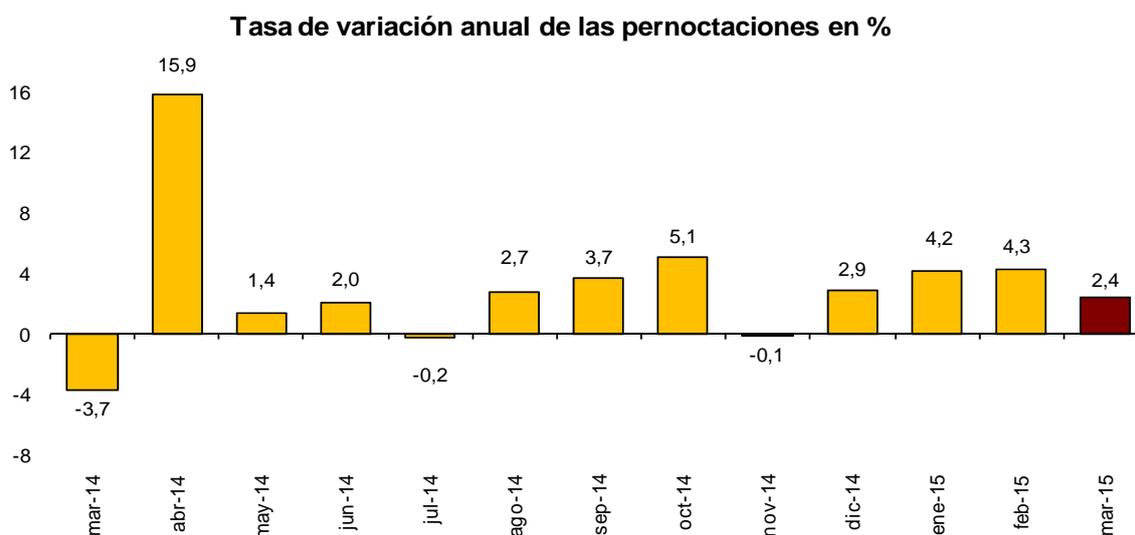
**Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros<sup>1</sup> aumentan un 2,4% en marzo respecto al mismo mes de 2014**

**Los hoteles facturan 73,9 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un aumento anual del 8,2%**

Durante el mes de marzo se registran 18,5 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros, un 2,4% más que en el mismo mes de 2014. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España aumentan un 9,5%, mientras que las de los no residentes disminuyen un 2,1%.

La estancia media baja un 3,7% respecto a marzo de 2014, situándose en 3,0 pernoctaciones por viajero.

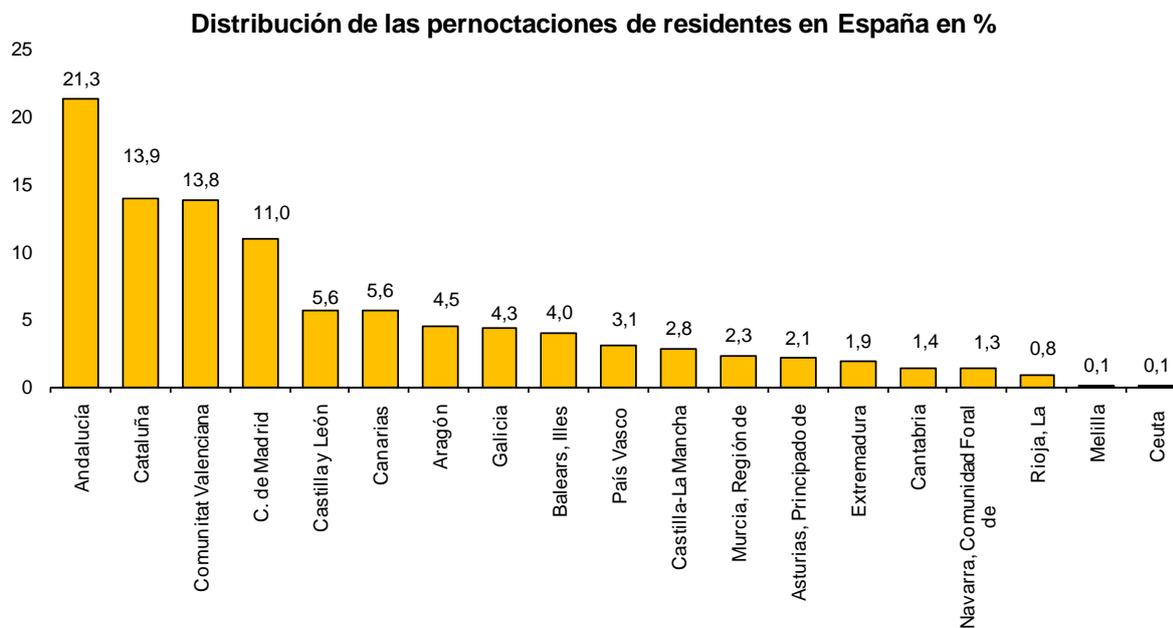
Durante el primer trimestre de 2015, las pernoctaciones aumentan un 3,5% respecto al mismo periodo del año anterior.



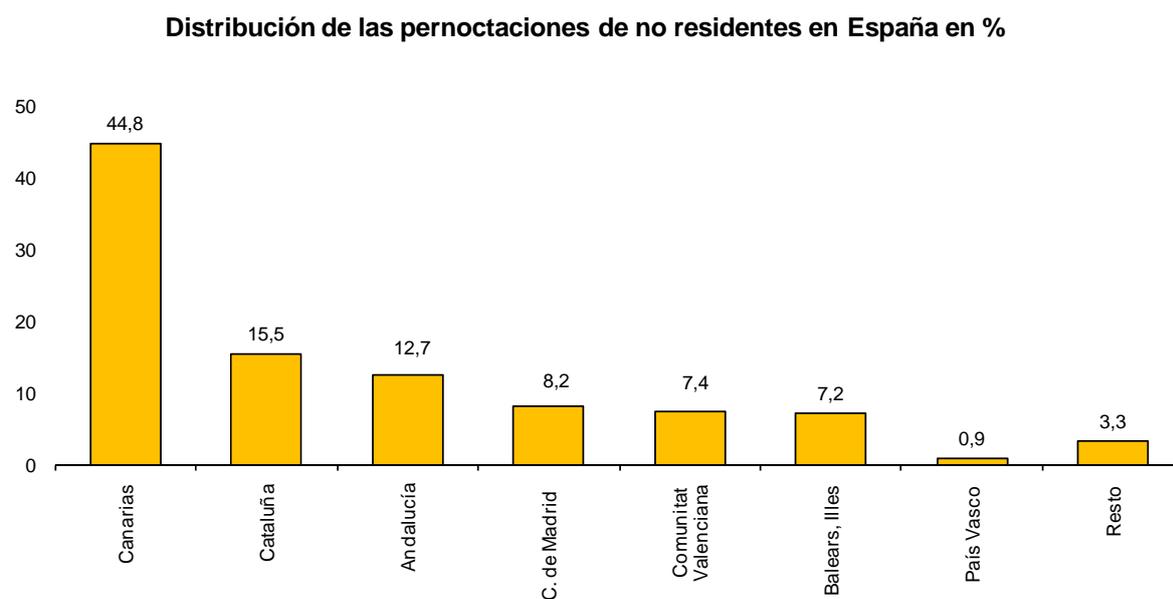
<sup>1</sup> Dado que en 2015 la Semana Santa se celebra entre marzo y abril, y que en 2014 tuvo lugar en abril, es conveniente esperar a disponer de los resultados de estas encuestas del mes próximo para analizar en conjunto los dos meses.

## Destinos

Andalucía, Cataluña, Comunitat Valenciana y Comunidad de Madrid son los destinos principales de los viajeros residentes en España en marzo, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del 16,5%, 9,7%, 6,9% y 1,9%, respectivamente.



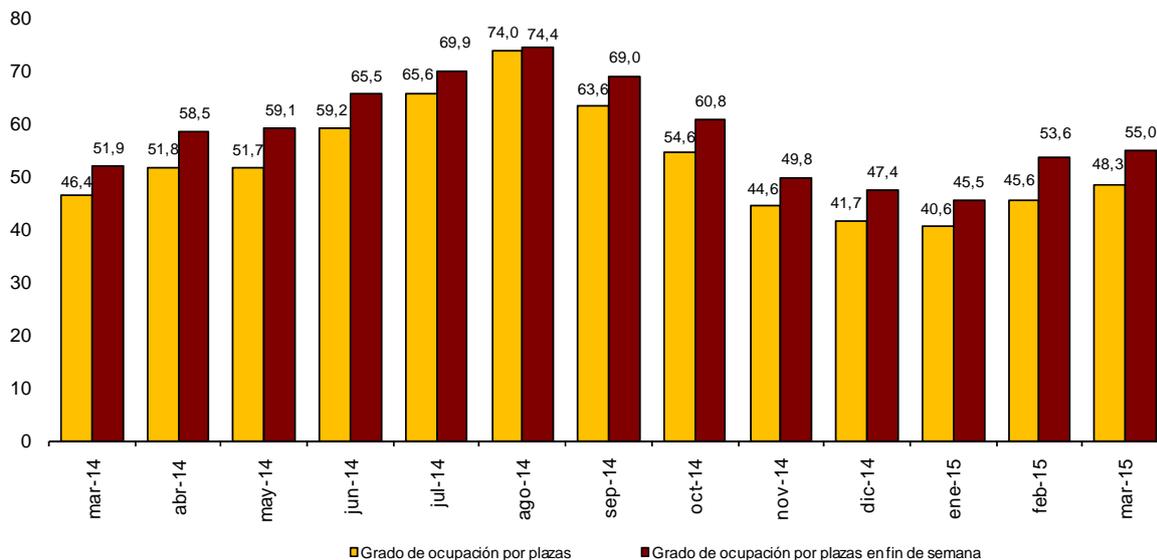
El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Canarias, con un 44,8% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros bajan un 10,0% respecto a marzo de 2014. Los siguientes destinos de los no residentes son Cataluña (15,5% del total) y Andalucía (12,7%). En estas comunidades las pernoctaciones se incrementan un 3,8% y un 2,9%, respectivamente.



## Ocupación hotelera

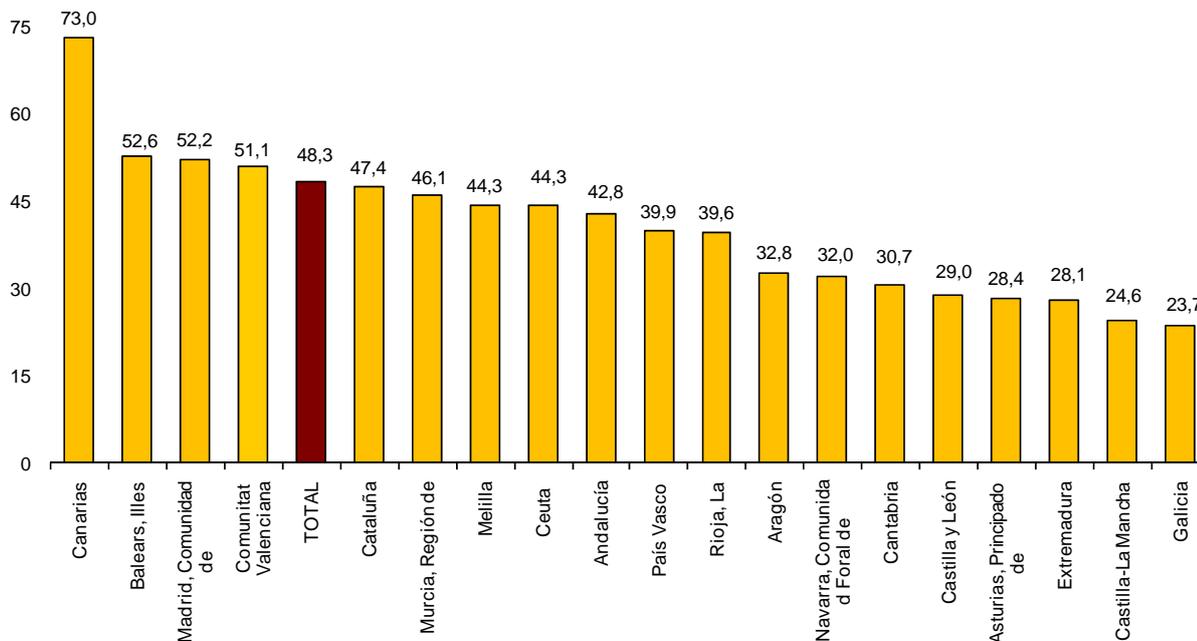
En marzo se cubren el 48,3% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 4,2%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana aumenta un 6,0% y se sitúa en el 55,0%.

Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana



Canarias presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante marzo (73,0%). Le siguen Illes Balears (52,6%) y Comunidad de Madrid (52,2%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas



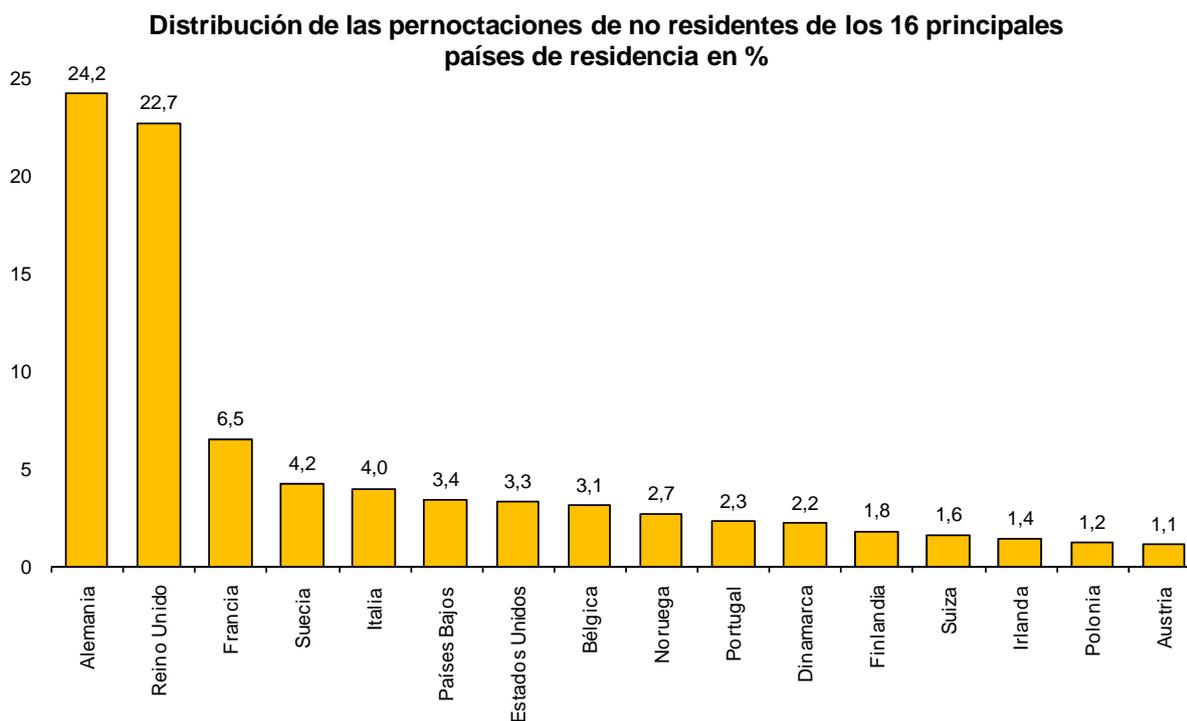
Por zonas turísticas, el Sur de Tenerife presenta el mayor grado de ocupación por plazas (76,6%), mientras que la isla de La Gomera registra el mayor grado de ocupación en fin de semana (78,2%). La isla de Tenerife registra el mayor número de pernoctaciones, con más de 1,9 millones.

Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Madrid, Barcelona y San Bartolomé de Tirajana. Arona alcanza tanto el mayor grado de ocupación por plazas (80,5%) como la mayor ocupación en fin de semana (80,2%).

## Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Alemania y Reino Unido concentran el 24,2% y el 22,7%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en marzo. El mercado alemán disminuye un 15,2%, mientras que el británico crece un 6,1%.

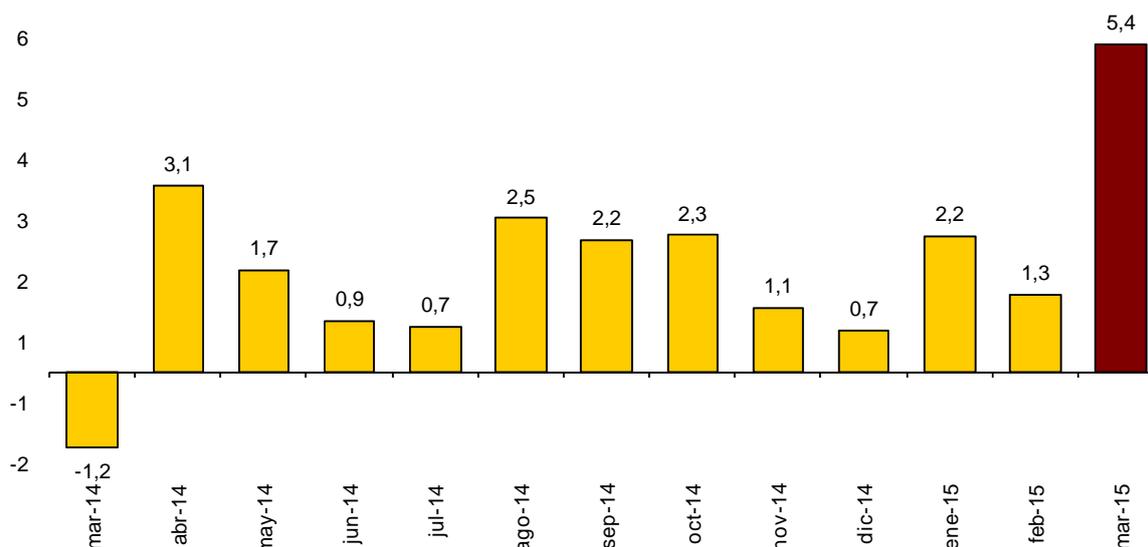
Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Suecia e Italia (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del -0,2%, -5,4% y 2,4%, respectivamente.



## Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 5,4% en marzo, lo que supone 4,1 puntos más que la del mes pasado y 6,6 puntos más que la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación anual



Canarias, Cataluña, Andalucía y Comunidad de Madrid son las comunidades con mayor ponderación en el IPH en marzo (suponen el 74,8% del peso total). Los precios hoteleros suben un 12,0% en tasa anual en Cataluña, un 5,2% Andalucía, un 4,8% en Canarias y un 2,4% en Comunidad de Madrid.

Por categorías, los precios suben en todas: en los hoteles de una estrella de oro (7,3%), tres estrellas de oro (6,3%), una estrella de plata (6,0%), cuatro estrellas de oro (5,7%), tres y dos estrellas de plata (4,7%), cinco estrellas de oro (3,8%) y dos estrellas de oro (1,8%),

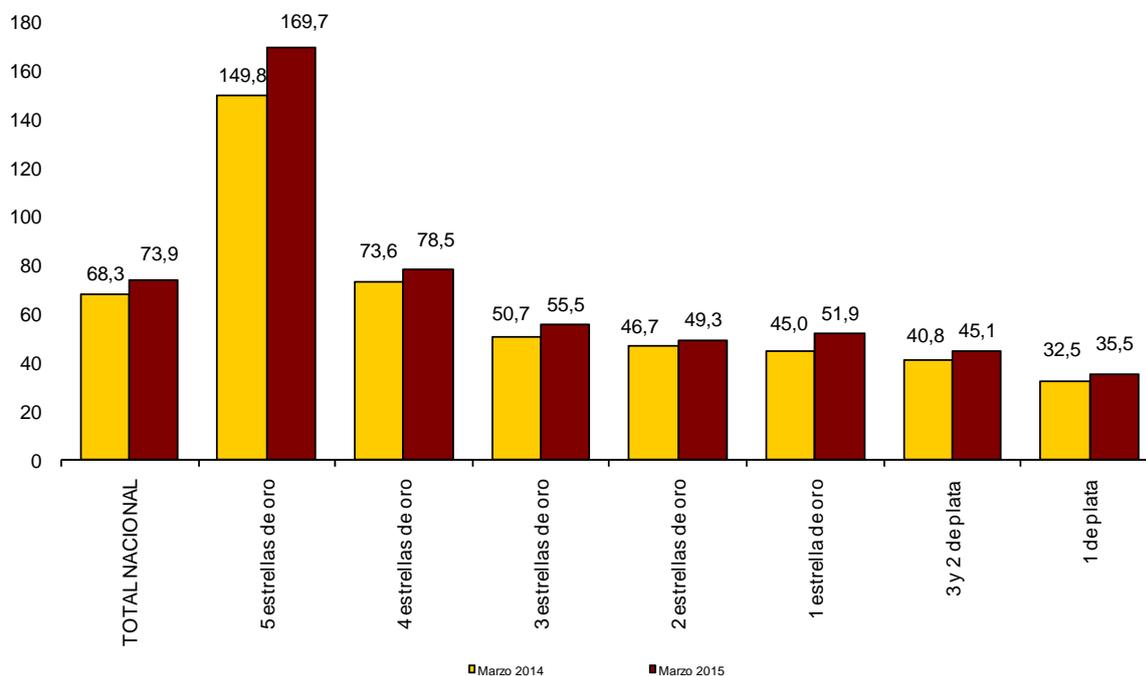
## Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 73,9 euros en marzo, lo que supone un aumento del 8,2% respecto al mismo mes de 2014.

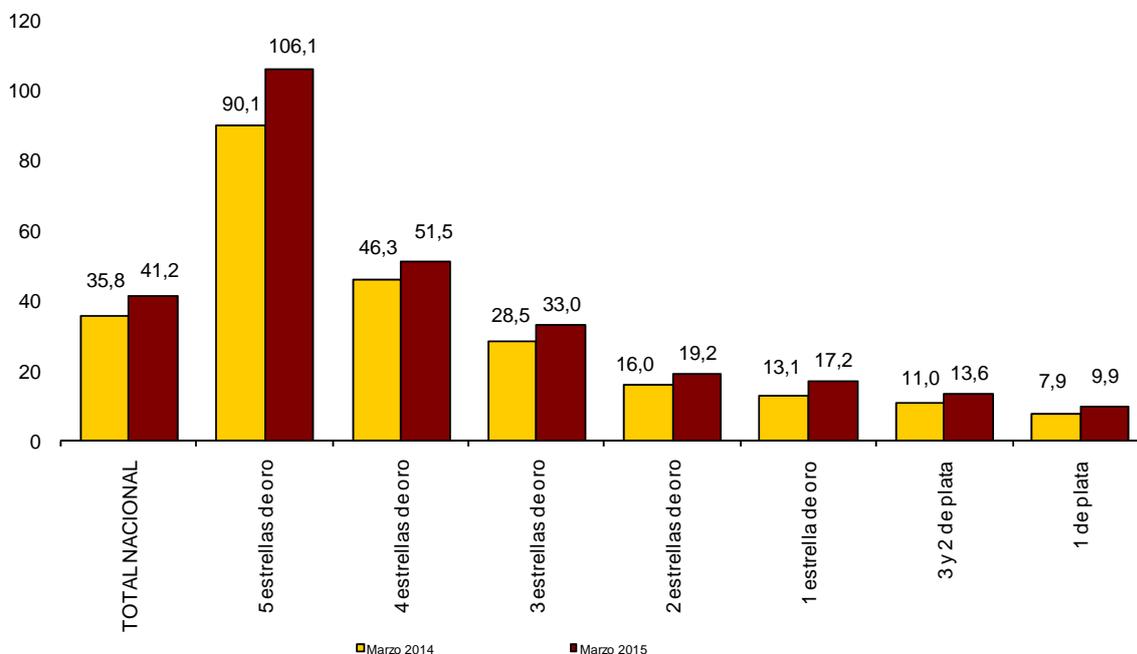
Por su parte el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 41,2 euros, con un incremento del 15,0%.

Por categorías, la facturación media es de 169,7 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 78,5 euros para los de cuatro y de 55,5 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 106,1, 51,5 y 33,0 euros, respectivamente.

## Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías, en euros



## Ingreso medio por habitación disponible según categorías, en euros



Más información en INEbase – [www.ine.es](http://www.ine.es) Todas las notas de prensa en: [www.ine.es/prensa/prensa.htm](http://www.ine.es/prensa/prensa.htm)

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - [gprensa@ine.es](mailto:gprensa@ine.es)

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – [www.ine.es/infoine](http://www.ine.es/infoine)

## Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos

### (Establecimientos hoteleros)

Marzo 2015

Datos provisionales

### 1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
<b>TOTAL</b>	<b>6.136.261</b>	<b>3.484.593</b>	<b>2.651.668</b>	<b>18.568.074</b>	<b>7.705.480</b>	<b>10.862.594</b>	<b>3,03</b>
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>							
Cinco	365.218	121.340	243.878	1.257.238	235.679	1.021.560	3,44
Cuatro	3.003.278	1.561.495	1.441.783	9.696.294	3.372.628	6.323.666	3,23
Tres	1.576.660	980.781	595.878	5.075.274	2.497.168	2.578.106	3,22
Dos	442.513	315.967	126.546	967.231	617.055	350.177	2,19
Una	182.078	127.493	54.585	381.027	229.097	151.930	2,09
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>							
Tres y dos	330.018	236.878	93.140	650.797	430.245	220.552	1,97
Una	236.497	140.639	95.858	540.213	323.609	216.604	2,28
Tasa anual	6,33	10,22	1,62	2,42	9,49	-2,06	-3,68
Tasa anual acumulada	6,45	8,24	4,15	3,48	8,70	0,28	-2,79

### 2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
<b>TOTAL</b>	<b>13.349</b>	<b>603.851</b>	<b>1.228.355</b>	<b>48,32</b>	<b>55,02</b>	<b>55,54</b>	<b>155.588</b>
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>							
Cinco	246	36.833	75.128	53,75	58,52	63,14	22.744
Cuatro	1.925	265.264	556.647	55,62	62,35	65,43	77.698
Tres	2.151	148.779	309.757	52,35	58,81	59,17	33.900
Dos	1.692	48.176	92.644	33,42	42,15	38,50	7.355
Una	1.050	22.113	42.462	28,81	36,59	33,73	3.416
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>							
Tres y dos	2.808	42.663	79.530	26,23	34,38	30,10	5.684
Una	3.477	40.023	72.187	24,05	28,65	29,13	4.792
Tasa anual	-1,92	-0,59	-0,07	4,24	5,96	5,85	2,00

## 3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		

### Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes

Sur de Tenerife	24.645	187.264	98.772	1.482.220	76,57	77,29	85,00	7,46	12.275
Sur de Gran Canaria	14.360	140.408	60.445	1.236.216	75,92	75,17	85,74	8,38	9.752
Isla de Lanzarote	16.457	96.661	66.589	760.727	75,58	74,22	88,34	7,31	5.839
Isla de Tenerife	52.991	226.861	213.701	1.780.372	74,77	75,37	82,63	7,13	15.438
Isla de Gran Canaria	34.538	160.110	106.546	1.319.085	74,18	73,88	84,53	7,32	10.747
Isla de La Gomera	1.490	5.689	2.580	35.377	70,10	78,24	77,31	5,29	418
Isla de Fuerteventura	7.721	109.209	29.883	917.195	68,70	70,76	79,80	8,10	6.684
Islas de Ibiza-Formentera	14.183	2.854	68.612	7.342	66,84	55,62	69,50	4,46	422

### Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes\*

Barcelona	131.209	438.184	253.620	1.228.081	60,39	64,48	74,40	2,60	12.651
Costa Blanca	156.518	100.278	581.291	555.827	58,68	64,03	61,75	4,43	7.115
Costa del Sol	125.392	152.248	406.796	663.861	50,85	54,29	60,51	3,86	8.161
Isla de Mallorca	43.976	131.253	212.519	772.847	52,22	53,44	59,49	5,62	8.221
Palma - Calvià	33.919	82.567	171.073	469.270	53,19	54,83	60,41	5,50	5.145
Costa Barcelona	104.993	82.983	219.127	211.090	48,09	51,47	57,50	2,29	3.226
Costa Brava	82.657	54.912	217.820	157.106	38,74	47,00	42,59	2,73	3.134
Costa de Almería	54.269	10.369	216.480	53.150	38,05	40,96	53,65	4,17	1.774

### Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Arona	6.508	56.863	29.667	461.636	80,52	80,23	86,46	7,75	3.103
Mogán	2.938	37.840	8.353	335.969	80,49	78,30	90,45	8,44	1.928
Yaiza	5.596	45.624	27.793	363.112	77,72	77,12	91,10	7,63	2.936
Tías	3.226	28.681	14.558	230.560	76,32	74,13	87,21	7,68	1.573
Adeje	9.484	97.280	38.794	782.107	76,21	77,10	85,11	7,69	6.805
Puerto de La Cruz	13.887	25.809	80.661	242.320	75,10	75,55	78,56	8,14	2.306
San Bartolomé de Tirajana	11.452	102.461	52.146	899.539	74,37	74,09	84,18	8,35	7.826
Antigua	1.723	23.253	7.242	176.345	72,87	71,97	86,45	7,35	1.084
Teguise	4.169	21.216	16.207	159.748	72,77	69,70	87,51	6,93	1.215
Pájara	3.170	67.818	13.095	576.633	70,94	73,87	79,66	8,31	4.277

### Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes\*

Madrid	365.883	352.284	628.293	803.242	56,15	65,08	69,06	1,99	10.926
Barcelona	120.383	422.213	230.947	1.186.062	61,32	65,53	75,21	2,61	11.992
Benidorm	79.210	57.722	399.311	386.781	67,31	71,84	69,00	5,74	4.296
Sevilla	101.359	81.398	180.474	179.562	55,57	70,52	63,75	1,97	3.292
Palma	23.162	49.027	100.342	257.618	53,70	57,61	61,38	4,96	3.023
Torremolinos	21.886	31.525	130.235	173.619	63,96	64,35	67,52	5,69	1.699
Valencia	91.736	58.183	154.796	131.098	52,86	61,16	60,84	1,91	1.831
Granada	78.356	57.316	146.839	106.373	57,60	75,78	61,72	1,87	1.565
Calvià	7.187	30.424	47.207	200.833	50,34	49,42	57,40	6,59	1.857
Lloret de Mar	39.621	20.026	147.593	79.916	55,25	63,69	58,71	3,81	901

\*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

#### 4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
<b>TOTAL</b>	<b>6.136.261</b>	<b>100,00</b>	<b>18.568.074</b>	<b>100,00</b>
Residentes en España	3.484.593	56,79	7.705.480	41,50
Residentes en el extranjero	2.651.668	43,21	10.862.594	58,50
TOTAL residentes en el extranjero	2.651.668	100,00	10.862.594	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	1.868.067	70,45	8.710.995	80,19
- Alemania	435.636	16,43	2.627.809	24,19
- Austria	30.105	1,14	115.826	1,07
- Bélgica	67.298	2,54	335.631	3,09
- Dinamarca	47.028	1,77	240.575	2,21
- Finlandia	34.957	1,32	199.424	1,84
- Francia	239.020	9,01	703.720	6,48
- Grecia	6.519	0,25	20.525	0,19
- Irlanda	35.480	1,34	153.432	1,41
- Italia	146.164	5,51	436.431	4,02
- Luxemburgo	3.465	0,13	18.133	0,17
- Países Bajos	87.859	3,31	366.081	3,37
- Polonia	32.337	1,22	126.359	1,16
- Portugal	88.414	3,33	248.495	2,29
- Reino Unido	474.846	17,91	2.461.161	22,66
- República Checa	8.742	0,33	33.359	0,31
- Suecia	77.342	2,92	458.611	4,22
- Resto de la UE*	52.855	1,99	165.423	1,52
Noruega	44.371	1,67	292.621	2,69
Rusia	31.479	1,19	103.316	0,95
Suiza	46.026	1,74	176.778	1,63
Resto de Europa	54.907	2,07	175.139	1,61
Japón	51.200	1,93	89.259	0,82
Estados Unidos	146.348	5,52	360.471	3,32
Resto de América	148.880	5,61	363.100	3,34
Países africanos	41.007	1,55	99.212	0,91
Resto del mundo	219.382	8,27	491.703	4,53

\*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

## ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Marzo 2015

Datos provisionales

### Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
<b>TOTAL</b>	<b>91,5</b>	<b>5,4</b>
Andalucía	86,5	5,2
Aragón	75,1	2,9
Asturias, Principado de	75,1	-4,0
Baleares, Illes	99,9	6,7
Canarias	107,9	4,8
Cantabria	85,0	2,7
Castilla y León	83,4	0,7
Castilla - La Mancha	83,8	1,1
Cataluña	91,5	12,0
Comunitat Valenciana	86,1	3,5
Extremadura	83,6	4,8
Galicia	85,9	-0,8
Madrid, Comunidad de	76,4	2,4
Murcia, Región de	75,5	3,2
Navarra, Comunidad Foral de	78,7	-2,9
País Vasco	81,6	1,7
Rioja, La	80,6	1,2
Ceuta	94,8	0,4
Melilla	95,7	0,8

### Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
<b>TOTAL</b>	<b>91,5</b>	<b>5,4</b>
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>		
Cinco	86,9	3,8
Cuatro	91,9	5,7
Tres	91,5	6,3
Dos	86,4	1,8
Una	99,7	7,3
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>		
Tres y dos	90,6	4,7
Una	98,1	6,0

## Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Marzo 2015

Datos Provisionales

### ADR y RevPAR<sup>(\*)</sup> nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
<b>TOTAL</b>	<b>73,9</b>	<b>8,2</b>	<b>41,2</b>	<b>15,0</b>
Andalucía	61,1	5,3	31,5	16,2
Aragón	56,7	1,2	20,4	17,7
Asturias, Principado de	45,7	-6,0	16,2	26,0
Baleares, Illes	61,0	10,4	35,3	10,3
Canarias	88,1	4,2	73,4	1,9
Cantabria	56,4	3,3	18,5	19,7
Castilla y León	51,6	3,2	17,2	21,3
Castilla - La Mancha	53,3	3,4	15,5	12,5
Cataluña	101,0	29,6	59,1	44,9
Comunitat Valenciana	51,3	2,8	28,4	10,4
Extremadura	55,0	6,2	17,5	20,5
Galicia	48,8	1,4	13,9	18,8
Madrid, Comunidad de	75,8	4,3	48,7	8,9
Murcia, Región de	49,7	0,9	24,4	7,8
Navarra, Comunidad Foral de	57,1	3,0	22,0	10,0
País Vasco	65,4	2,7	32,0	16,7
La Rioja	59,9	2,1	26,9	-4,2
Ceuta	73,1	4,9	33,5	-11,3
Melilla	65,7	3,3	40,9	-5,5

### ADR y RevPAR<sup>(\*)</sup> nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
<b>TOTAL</b>	<b>73,9</b>	<b>8,2</b>	<b>41,2</b>	<b>15,0</b>
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>				
Cinco	169,7	13,3	106,1	17,8
Cuatro	78,5	6,7	51,5	11,2
Tres	55,5	9,5	33,0	15,8
Dos	49,3	5,7	19,2	20,6
Una	51,9	15,3	17,2	30,6
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>				
Tres y dos	45,1	10,3	13,6	24,5
Una	35,5	9,5	9,9	25,1

(\*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible