

23 de mayo de 2013

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
Abril 2013. *Datos provisionales*

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros disminuyen un 11,0% en abril¹ respecto al mismo mes de 2012

Los hoteles ingresan 33,7 euros por habitación disponible y facturan 66,0 euros de media por habitación ocupada

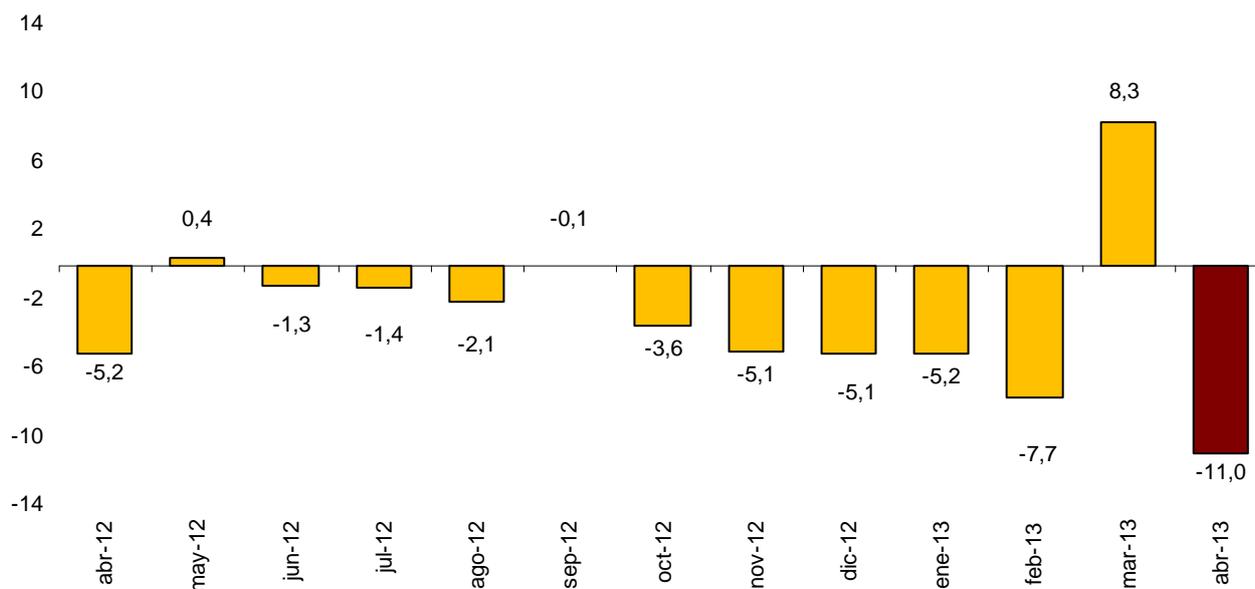
Durante el mes de abril se registran 19,1 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros, un 11,0% menos que en el mismo mes de 2012. La disminución de las pernoctaciones se produce tanto entre los residentes (con una tasa anual del -23,4%), como entre los no residentes (-1,5%).

La estancia media sube un 0,6% respecto a abril de 2012, situándose en 3,0 pernoctaciones por viajero.

Durante el primer cuatrimestre de 2013, las pernoctaciones descienden un 4,1% respecto al mismo periodo del año anterior.

Debido a que en 2013 la Semana Santa se ha celebrado en marzo y en 2012 tuvo lugar en abril, es conveniente analizar el **periodo agregado marzo-abril**. En él se observa un descenso de las pernoctaciones del 2,4%, respecto al mismo bimestre de 2012. En dicho periodo, las pernoctaciones de los residentes experimentan una disminución del 8,4%, mientras que las de los no residentes aumentan un 2,3%.

Tasa de variación interanual de las pernoctaciones en %

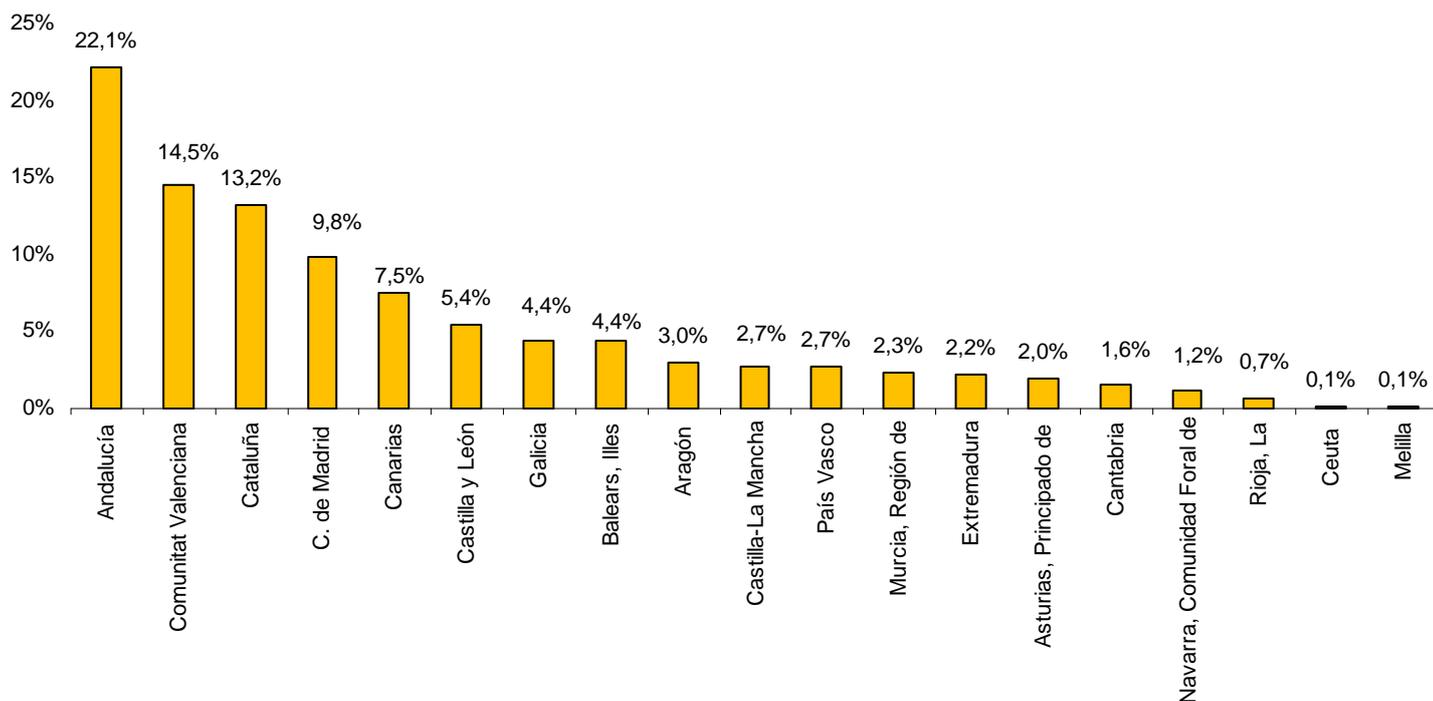


¹ Dado que en 2013 la Semana Santa se ha celebrado en el mes de marzo, y que en 2012 tuvo lugar en el mes de abril, es conveniente analizar en conjunto ambos meses.

Destinos

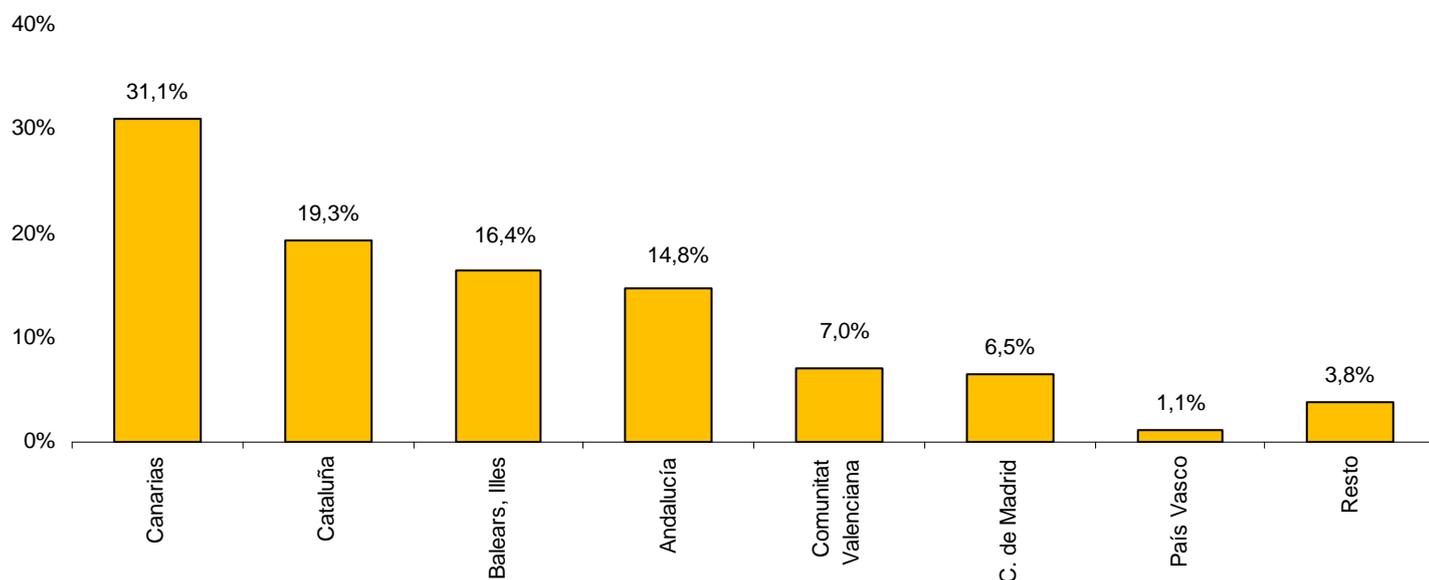
Andalucía, Comunitat Valenciana, Cataluña y Comunidad de Madrid son los destinos principales de los viajeros residentes en España en abril, con tasas anuales de pernoctaciones del -19,4%, -18,4%, -33,6% y -17,2%, respectivamente.

Distribución de las pernoctaciones de residentes en España en %



El principal destino elegido por los no residentes es Canarias. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros crecen un 2,0% respecto a abril de 2012. Le siguen Cataluña, con una tasa anual del -6,3%, e Illes Balears, con un crecimiento del 1,3%.

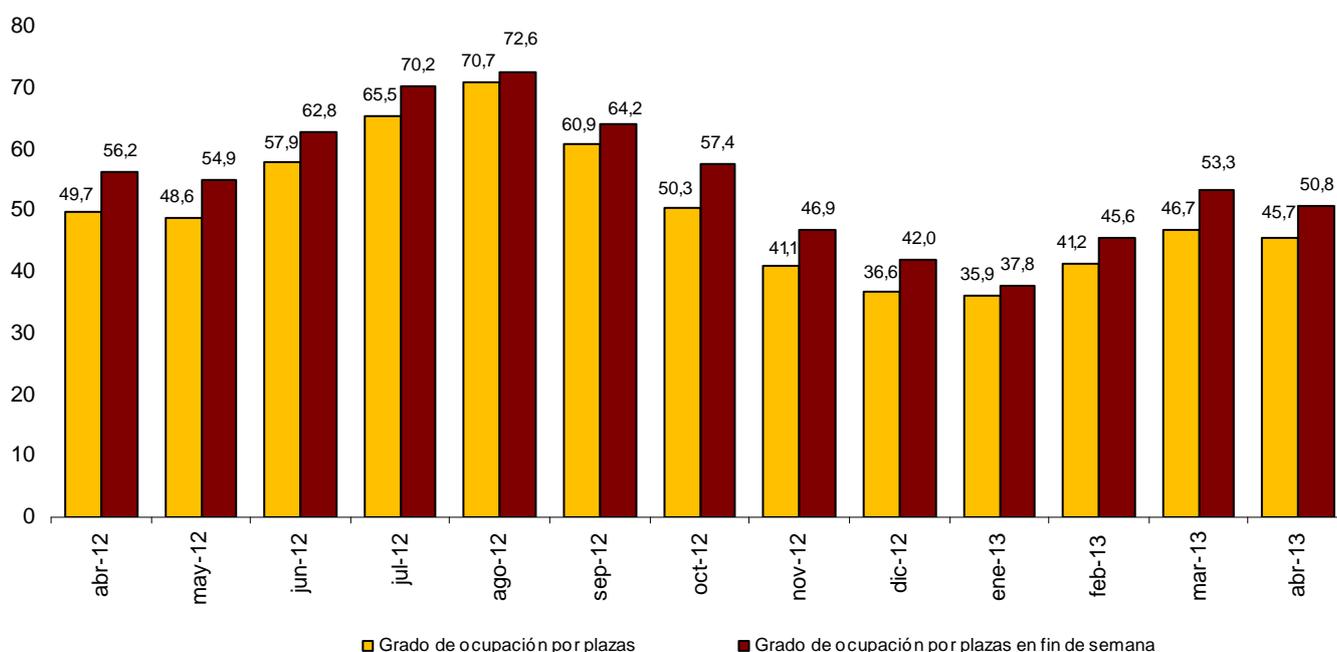
Distribución de las pernoctaciones de no residentes en España en %



Ocupación hotelera

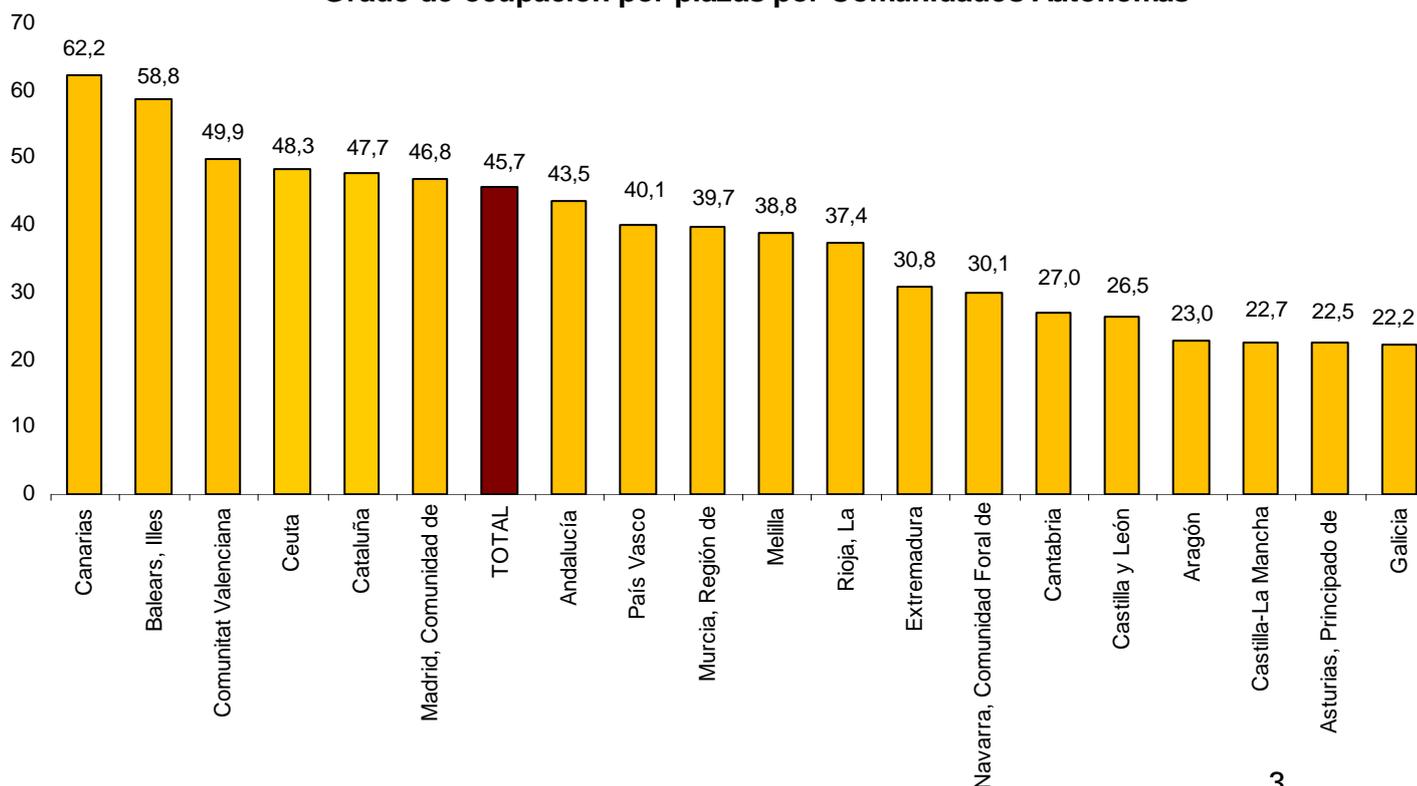
En abril se cubren el 45,7% de las plazas ofertadas, con una disminución anual del 8,0%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana baja un 9,6% y se sitúa en el 50,8%.

Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana



Canarias presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante abril (62,2%). Le siguen Illes Balears (58,8%) y Comunitat Valenciana (49,9%).

Grado de ocupación por plazas por Comunidades Autónomas



El Sur de Tenerife presenta el mayor grado de ocupación por plazas en el mes de abril (71,6%), mientras que la zona turística de Barcelona obtiene el mayor grado de ocupación por plazas en fin de semana (75,4%). En la isla de Mallorca se registran 2,1 millones de pernoctaciones.

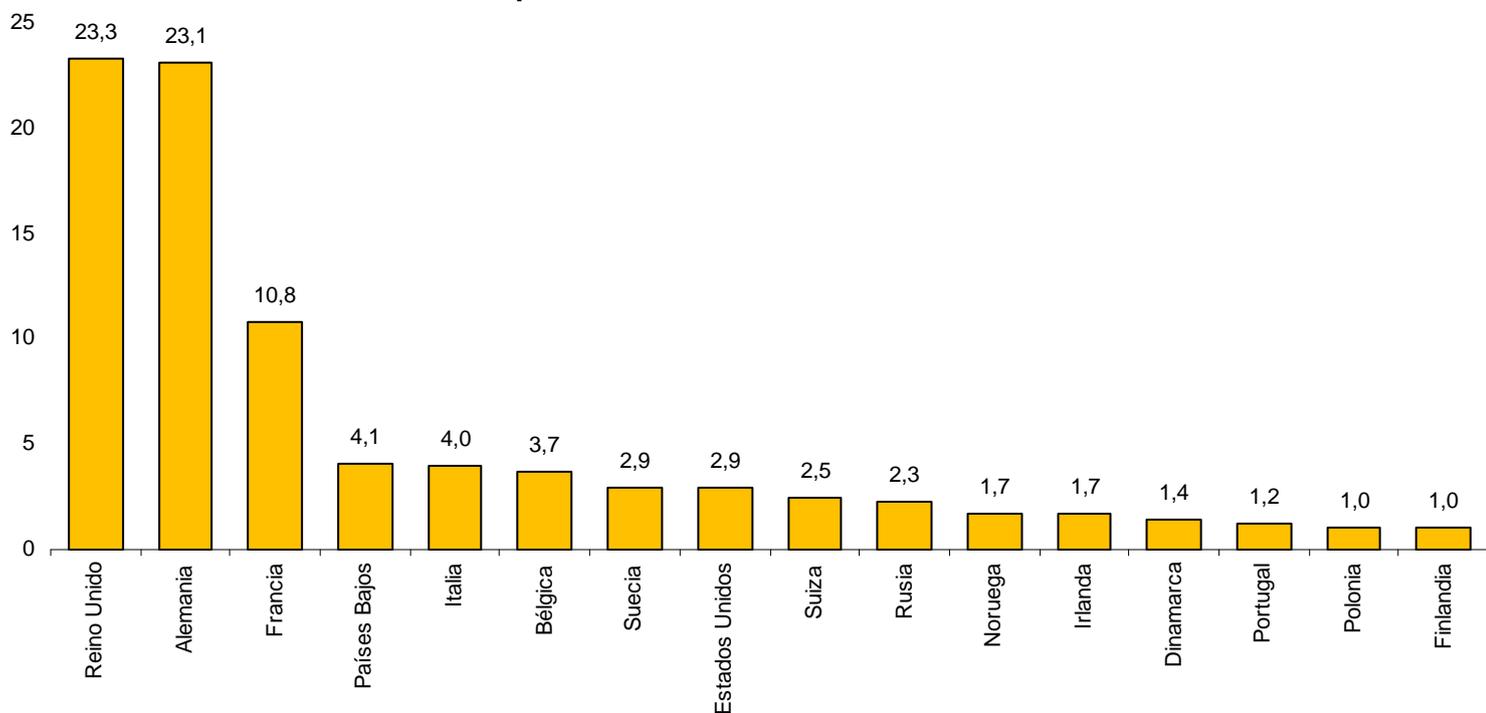
Los puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones son Barcelona, Madrid y Benidorm. Arona alcanza el mayor grado de ocupación por plazas (77,2%) y Benidorm la mayor ocupación en fin de semana (79,3%).

Pernoctaciones de viajeros residentes en el extranjero

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 23,3% y el 23,1%, respectivamente, del total de pernoctaciones de extranjeros en establecimientos hoteleros en abril. El mercado británico experimenta un aumento anual del 10,6%, mientras que el alemán desciende un 7,3%.

Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Países Bajos e Italia (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del 3,0%, -5,8% y -16,8%, respectivamente.

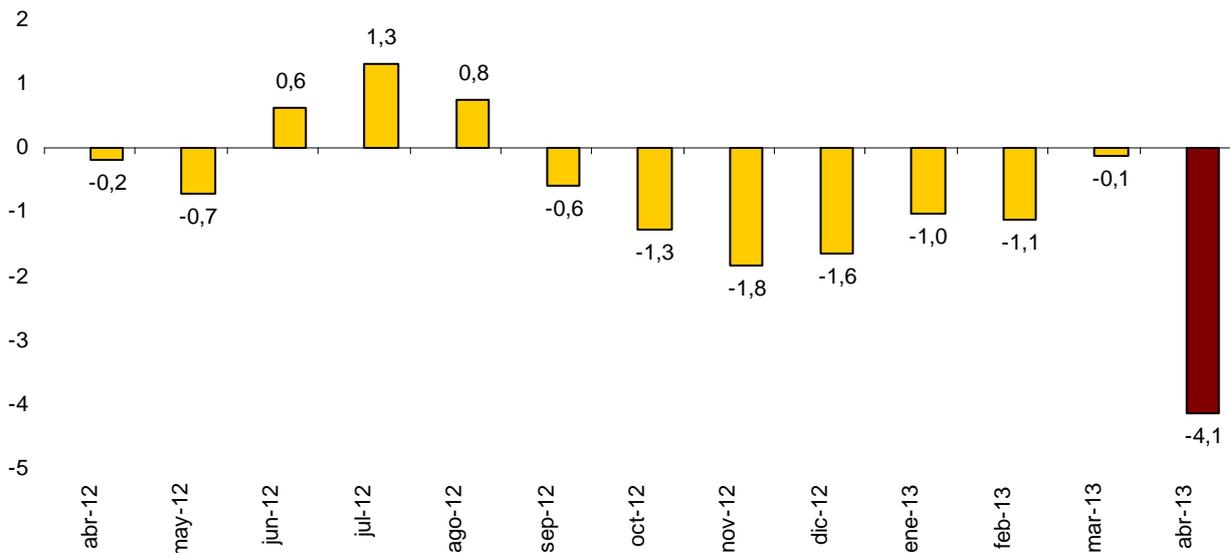
Distribución de las pernoctaciones de no residentes de los 16 principales países de residencia en %



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el $-4,1\%$ en abril, lo que supone 4,0 puntos menos que la del mes pasado y 3,9 puntos menos que la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación anual



Las cuatro comunidades (Cataluña, Canarias, Andalucía y Comunidad de Madrid) que suponen el 68,2% del peso total del IPH en el mes de abril registran tasas anuales negativas.

Cataluña, que tiene el mayor peso en la estructura de ponderaciones este mes, presenta una tasa anual del $-5,8\%$, inferior en 3,5 puntos a la estimada en marzo. Los precios hoteleros bajan un 0,7% en Canarias, 3,7 puntos menos que en el mes precedente. Andalucía muestra una tasa del $-5,7\%$, frente al 2,4% observado el mes pasado. En Comunidad de Madrid, la variación de los precios es del $-5,7\%$, lo que supone 0,2 puntos menos que en marzo.

Por categoría de los hoteles, los descensos de precios más importantes se dan en los establecimientos de tres y dos estrellas de plata (con una tasa del $-8,9\%$), en los de dos estrellas de oro ($-5,9\%$) y en los de tres estrellas de oro ($-4,5\%$).

El resto de categorías también presentan tasas anuales negativas: cinco estrellas de oro ($-3,8\%$), cuatro estrellas de oro y una estrella de oro ($-3,7\%$ en ambos casos) y una estrella de plata ($-1,9\%$).

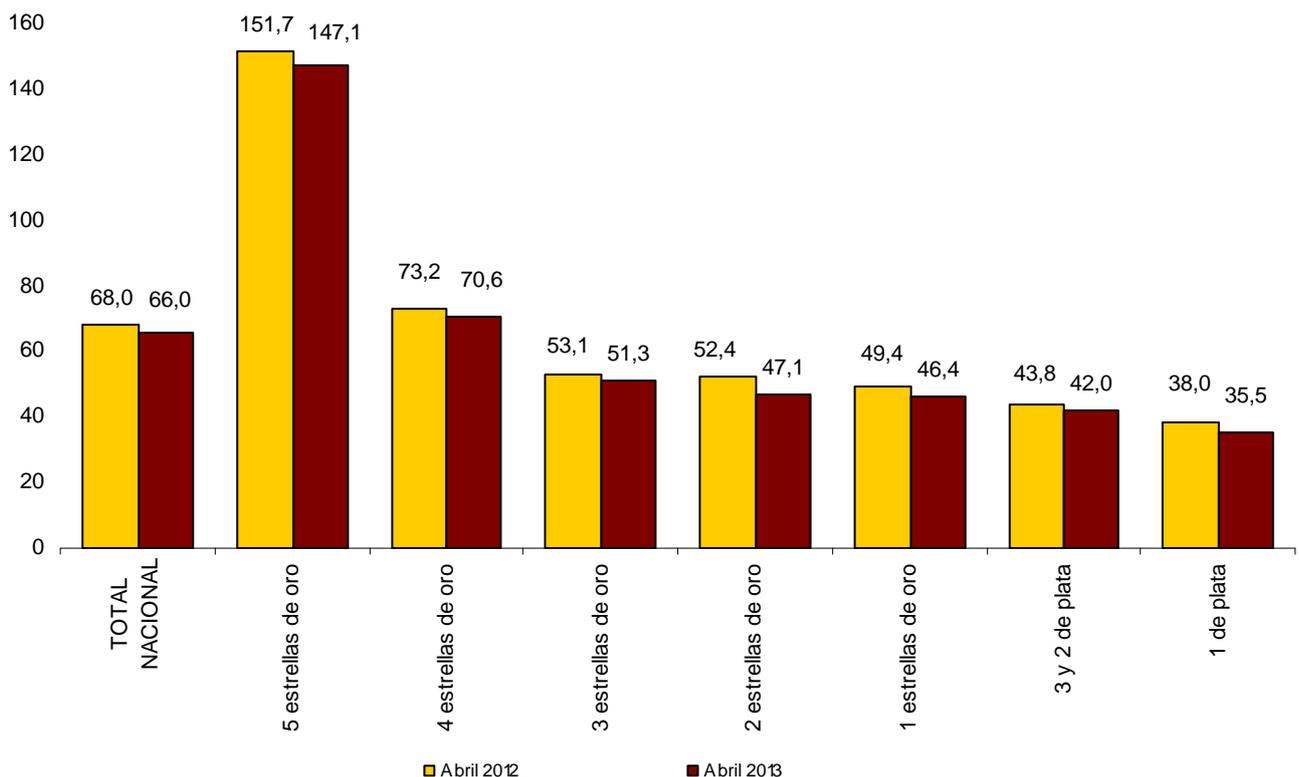
Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) en abril es de 66,0 euros, lo que supone un descenso del 3,0% respecto al mismo mes de 2012.

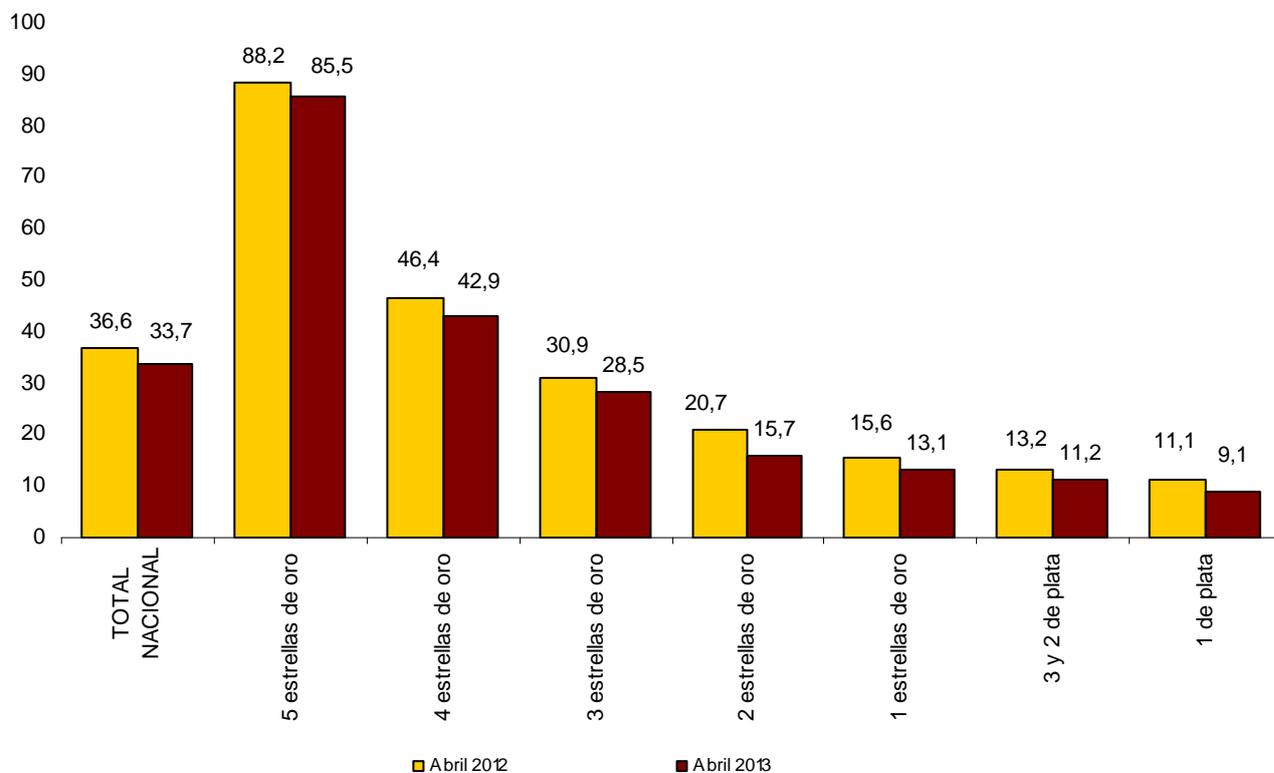
Por su parte el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 33,7 euros, con una disminución del 8,0% respecto a abril de 2012.

Por categorías, la facturación media es de 147,1 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 70,6 euros para los de cuatro y de 51,3 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 85,5, 42,9 y 28,5 euros, respectivamente.

Tarifa media aplicada por habitación ocupada por categorías en euros



Ingreso medio por habitación disponible por categorías en euros



Más información en **INEbase** – www.ine.es Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – www.ine.es/infoine

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Abril 2013

Datos provisionales

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	6.282.260	3.112.438	3.169.822	19.085.628	7.156.410	11.929.218	3,04
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	354.807	111.965	242.842	1.187.964	217.838	970.126	3,35
Cuatro	2.999.027	1.367.681	1.631.346	9.752.283	3.113.941	6.638.342	3,25
Tres	1.772.981	929.975	843.005	5.644.073	2.391.927	3.252.146	3,18
Dos	445.883	292.238	153.645	947.049	591.404	355.645	2,12
Una	170.483	102.697	67.786	366.219	196.996	169.223	2,15
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	291.933	180.918	111.015	600.592	344.579	256.013	2,06
Una	247.146	126.964	120.182	587.449	299.725	287.723	2,38
Tasa interanual	-11,56	-19,74	-1,73	-11,00	-23,36	-1,47	0,63
Tasa interanual acumulada	-5,28	-9,26	0,16	-4,07	-10,64	0,86	1,28

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
			Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	14.801	1.379.291	45,66	50,84	51,24	167.841
HOTELES: Estrellas oro						
Cinco	253	77.751	50,29	56,75	58,31	21.610
Cuatro	2.036	603.364	53,33	57,91	60,75	81.964
Tres	2.418	370.248	50,22	56,04	55,96	39.965
Dos	1.880	107.598	29,24	35,70	33,66	8.680
Una	1.175	46.872	25,97	30,96	30,15	3.683
HOSTALES: Estrellas plata						
Tres y dos	3.039	88.133	22,66	27,77	26,72	6.236
Una	4.001	85.326	22,62	26,71	26,78	5.702
Tasa interanual	-2,56	-2,87	-8,04	-9,58	-4,84	-6,36

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		

Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes

Sur de Tenerife	29.350	162.300	140.875	1.292.403	71,57	72,39	76,75	7,48	11.932
Isla de Lanzarote	16.033	70.929	94.107	595.408	67,22	67,53	74,76	7,93	5.072
Isla de Tenerife	58.879	188.784	267.383	1.483.456	67,08	67,82	71,44	7,07	15.173
Barcelona	120.533	480.684	229.885	1.255.365	66,99	75,43	77,11	2,47	12.108
Palma - Calvià	50.233	176.716	212.255	910.261	65,43	72,27	74,27	4,95	7.403
Costa Blanca	142.779	129.781	628.057	588.371	62,06	67,66	64,40	4,46	7.260
Sur de Gran Canaria	16.736	96.694	87.741	817.074	61,09	62,95	67,85	7,98	8.193
Islas de Ibiza-Formentera	8.424	19.078	20.127	71.447	60,55	69,03	61,51	3,33	679

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Isla de Mallorca	69.483	330.200	278.879	1.868.720	59,19	61,40	65,88	5,37	15.105
Costa del Sol	133.773	233.945	365.984	915.340	53,91	59,30	60,49	3,48	9.738
Isla de Gran Canaria	33.715	106.575	128.318	857.978	58,80	60,88	66,14	7,03	9.134
Isla de Fuerteventura	7.028	82.688	33.864	716.217	56,55	57,41	64,03	8,36	6.429
Costa Brava	69.204	146.477	175.928	481.586	39,80	45,65	44,57	3,05	5.381
Costa Daurada	69.811	76.142	225.780	238.467	43,70	43,72	44,68	3,18	2.807
Costa de la Luz de Cádiz	73.350	43.546	157.777	166.414	31,21	40,59	39,49	2,77	3.461
Costa de Almería	50.586	12.068	215.916	49.203	34,89	38,90	47,83	4,23	1.835

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Arona	7.176	48.716	33.615	405.694	77,24	76,10	81,78	7,86	3.106
Benidorm	75.826	81.263	450.256	439.921	74,82	79,32	74,87	5,67	4.623
Adeje	12.660	90.683	66.725	710.595	72,59	73,37	78,80	7,52	6.571
Palma	44.385	117.807	158.735	542.234	71,77	79,06	80,13	4,32	4.519
Yaiza	7.117	35.653	48.284	295.874	71,40	74,52	80,85	8,05	2.543
Torremolinos	41.752	61.805	127.904	279.643	71,06	73,79	72,69	3,94	2.219
Barcelona	114.005	462.571	213.693	1.214.458	68,18	76,51	77,82	2,48	11.706
Tías	2.670	19.373	15.248	170.913	64,87	62,76	71,70	8,45	1.381
Teguise	3.831	15.173	25.654	124.060	64,73	59,89	68,86	7,88	1.036
Sevilla	89.974	102.981	162.074	214.404	64,55	75,17	72,28	1,95	2.849

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Madrid	315.260	319.436	529.683	721.373	51,42	60,63	63,54	1,97	11.475
San Bartolomé De Tirajana	12.797	69.370	72.563	593.846	60,68	61,27	66,40	8,11	6.363
Pájara	3.414	54.759	19.364	462.422	54,24	58,73	63,51	8,28	4.607
Calvià	10.539	63.932	61.813	357.315	57,35	63,39	66,06	5,63	3.000
Lloret De Mar	16.410	69.916	89.287	275.090	56,45	61,23	64,22	4,22	1.710
Salou	34.610	44.027	145.417	150.200	54,66	50,75	50,70	3,76	1.345
Valencia	62.833	69.284	106.710	163.871	51,48	58,24	61,39	2,05	2.032
Puerto De La Cruz	17.228	18.794	99.036	160.186	58,08	60,21	59,82	7,20	2.446
Granada	67.476	76.920	122.289	129.780	63,53	76,20	66,15	1,75	1.535
Mogán	4.111	27.448	16.502	222.627	61,97	67,40	71,92	7,58	1.850

*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	6.282.260	100,00	19.085.628	100,00
Residentes en España	3.112.438	49,54	7.156.410	37,50
Residentes en el extranjero	3.169.822	50,46	11.929.218	62,50
TOTAL residentes en el extranjero	3.169.822	100,00	11.929.218	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	2.303.653	72,67	9.667.334	81,04
- Alemania	505.468	15,95	2.751.798	23,07
- Austria	31.212	0,98	113.367	0,95
- Bélgica	95.606	3,02	438.370	3,67
- Dinamarca	37.535	1,18	171.780	1,44
- Finlandia	26.206	0,83	114.643	0,96
- Francia	455.900	14,38	1.289.601	10,81
- Grecia	7.655	0,24	18.789	0,16
- Irlanda	46.342	1,46	196.320	1,65
- Italia	175.676	5,54	474.429	3,98
- Luxemburgo	4.851	0,15	31.468	0,26
- Países Bajos	130.236	4,11	483.728	4,05
- Polonia	35.929	1,13	121.492	1,02
- Portugal	72.745	2,29	145.375	1,22
- Reino Unido	547.507	17,27	2.782.405	23,32
- República Checa	10.899	0,34	38.852	0,33
- Suecia	71.609	2,26	348.745	2,92
- Resto de la UE*	48.278	1,52	146.171	1,23
Noruega	44.027	1,39	197.737	1,66
Rusia	75.947	2,40	270.406	2,27
Suiza	75.027	2,37	302.191	2,53
Resto de Europa	77.953	2,46	210.337	1,76
Japón	44.996	1,42	71.904	0,60
Estados Unidos	160.076	5,05	342.816	2,87
Resto de América	159.844	5,04	371.128	3,11
Países africanos	38.630	1,22	86.097	0,72
Resto del mundo	189.670	5,98	409.268	3,43

*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Abril 2013

Datos provisionales

Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación interanual
TOTAL	88,2	-4,1
Andalucía	85,9	-5,7
Aragón	68,7	-8,6
Asturias, Principado de	83,1	-8,9
Baleares, Illes	97,8	1,1
Canarias	99,7	-0,7
Cantabria	87,1	-9,1
Castilla y León	85,7	-8,3
Castilla - La Mancha	85,5	-6,8
Cataluña	86,7	-5,8
Comunitat Valenciana	87,2	-4,3
Extremadura	82,5	-6,6
Galicia	88,7	-7,0
Madrid, Comunidad de	76,4	-5,7
Murcia, Región de	77,8	-5,1
Navarra, Comunidad Foral de	81,6	-9,1
País Vasco	87,4	-2,5
Rioja, La	82,6	-4,3
Ceuta	94,6	-9,4
Melilla	95,1	-2,5

Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación interanual
TOTAL	88,2	-4,1
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	83,7	-3,8
Cuatro	88,1	-3,7
Tres	89,1	-4,5
Dos	88,8	-5,9
Una	94,5	-3,7
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	85,4	-8,9
Una	96,7	-1,9

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Abril 2013

Datos Provisionales

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación interanual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación interanual
TOTAL	66,0	-3,0	33,7	-8,0
Andalucía	61,4	-7,0	31,0	-12,0
Aragón	48,5	-8,8	12,2	-27,1
Asturias, Principado de	50,5	-7,5	12,8	-26,5
Baleares, Illes	60,1	1,2	39,1	5,1
Canarias	77,8	2,3	53,1	1,9
Cantabria	55,9	-4,9	16,5	-16,3
Castilla y León	50,8	-9,7	15,4	-26,7
Castilla - La Mancha	53,2	-9,4	14,1	-24,4
Cataluña	75,3	-4,3	40,6	-11,3
Comunitat Valenciana	50,9	-5,0	27,2	-6,7
Extremadura	53,1	-7,9	18,2	-25,8
Galicia	48,8	-11,1	13,0	-20,5
Madrid, Comunidad de	75,7	-4,3	43,9	-11,5
Murcia, Región de	49,4	-6,8	22,2	-6,0
Navarra, Comunidad Foral de	58,4	-3,0	20,8	-7,6
País Vasco	67,1	-1,1	33,2	-8,7
La Rioja	59,1	-1,7	24,9	-20,5
Ceuta	64,0	-8,0	29,8	-18,2
Melilla	65,8	2,3	35,2	2,5

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación interanual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación interanual
TOTAL	66,0	-3,0	33,7	-8,0
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	147,1	-3,1	85,5	-3,1
Cuatro	70,6	-3,6	42,9	-7,6
Tres	51,3	-3,5	28,5	-8,0
Dos	47,1	-10,2	15,7	-24,2
Una	46,4	-6,2	13,1	-15,9
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	42,0	-4,2	11,2	-15,6
Una	35,5	-6,7	9,1	-18,1

(*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible