

22 de mayo de 2015

**Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)**  
Abril 2015. *Datos provisionales*

**Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros<sup>1</sup> aumentan un 3,6% en abril respecto al mismo mes de 2014**

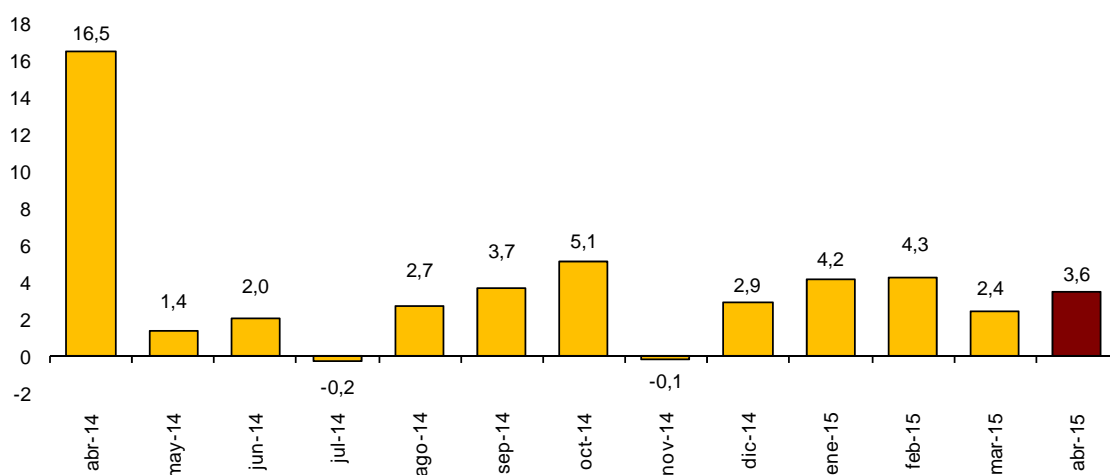
**Los hoteles facturan 71,0 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un aumento anual del 2,9%**

Durante el mes de abril se registran 23,0 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros, un 3,6% más que en el mismo mes de 2014. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España aumentan un 5,7% y las de los no residentes un 2,1%. La estancia media baja un 1,0% respecto a abril de 2014, situándose en 3,0 pernoctaciones por viajero.

Durante el primer cuatrimestre de 2015, las pernoctaciones aumentan un 3,5% respecto al mismo periodo del año anterior.

Debido a que en 2015 la Semana Santa se celebra entre marzo y abril, y que en 2014 tuvo lugar en abril, es conveniente analizar el **periodo agregado marzo-abril**. En él se observa un aumento de las pernoctaciones del 3,0%, respecto al mismo bimestre de 2014. En dicho periodo, las pernoctaciones de los residentes experimentan un crecimiento del 7,3%, y las de los no residentes aumentan un 0,2%.

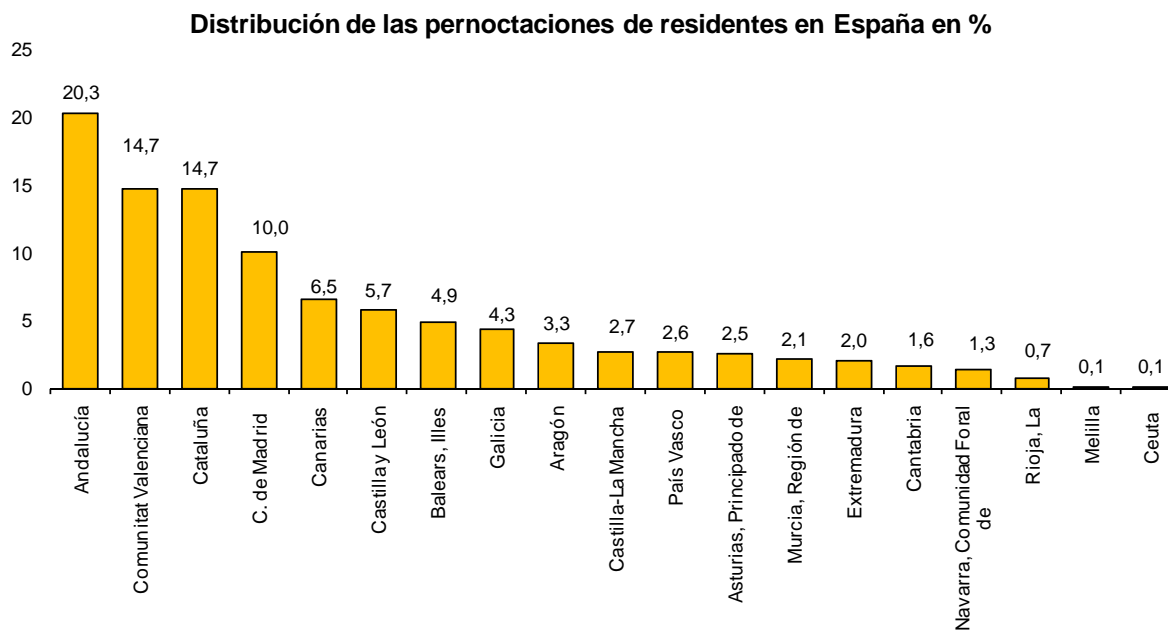
**Tasa de variación anual de las pernoctaciones en %**



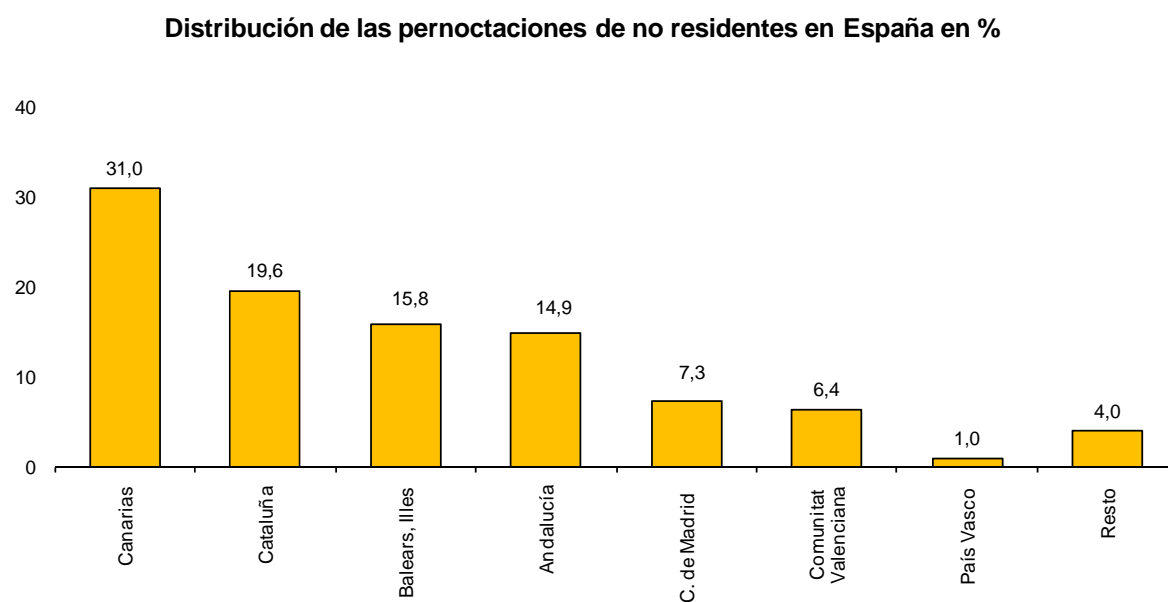
<sup>1</sup> Dado que en 2015 la Semana Santa se celebra entre marzo y abril, y que en 2014 tuvo lugar en abril, es conveniente analizar en conjunto ambos meses.

## Destinos

Andalucía, Comunitat Valenciana, Cataluña y Comunidad de Madrid son los destinos principales de los viajeros residentes en España en abril, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del 1,6%, 9,7%, 1,9% y 12,2%, respectivamente.



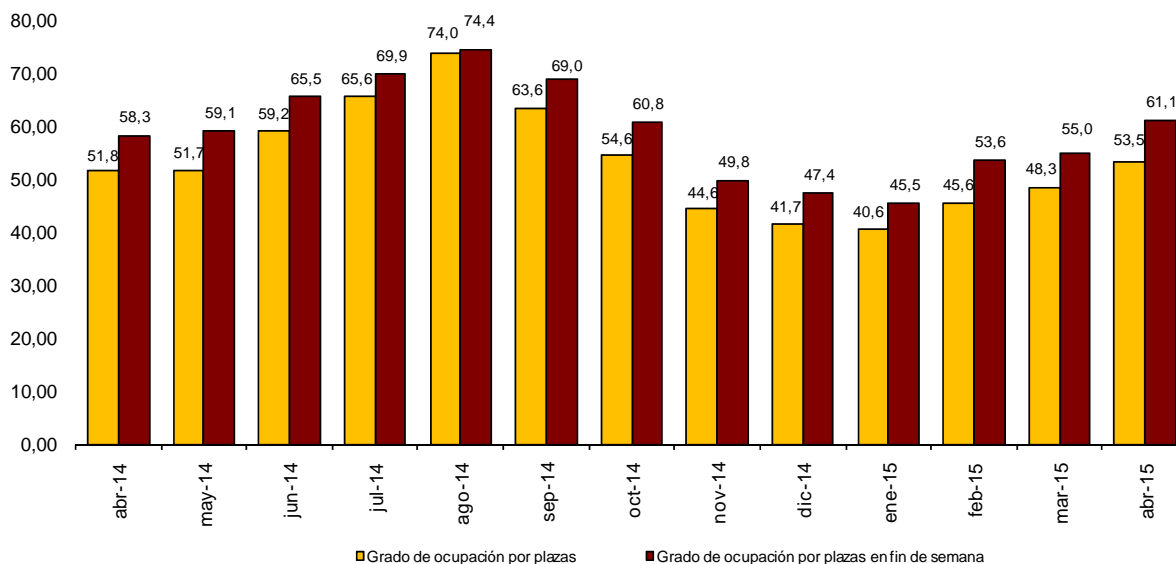
El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Canarias, con un 31,0% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros bajan un 2,4% respecto a abril de 2014. Los siguientes destinos de los no residentes son Cataluña (19,6% del total) e Illes Balears (15,8%). En estas comunidades las pernoctaciones se incrementan un 7,4% y un 2,0%, respectivamente.



## Ocupación hotelera

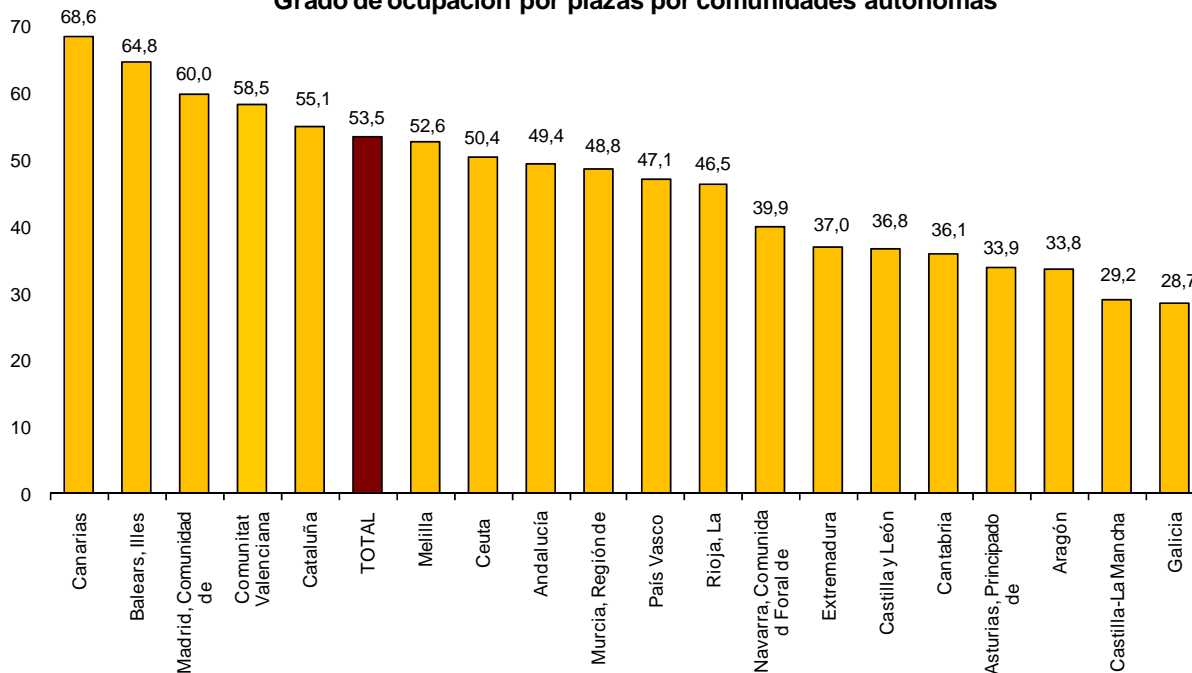
En abril se cubren el 53,5% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 3,2%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana crece un 4,7% y se sitúa en el 61,1%.

Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana



Canarias presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante abril (68,6%). Le siguen Illes Balears (64,8%) y Comunidad de Madrid (60,0%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas



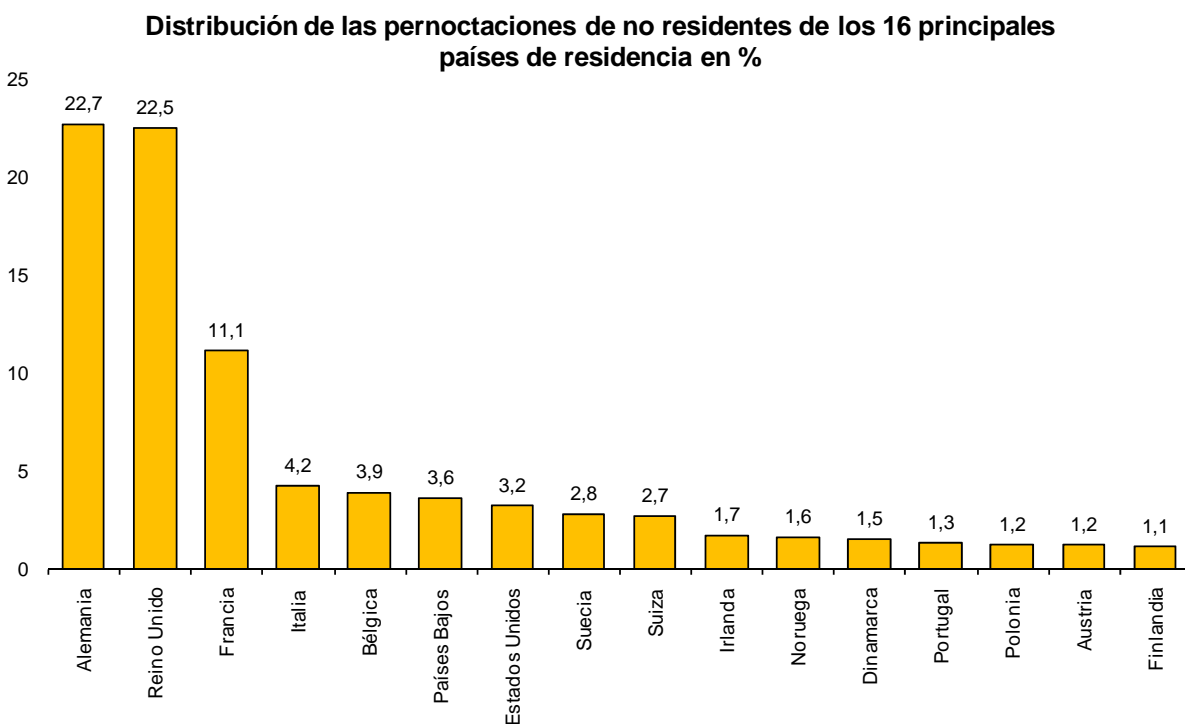
Por zonas turísticas, la isla de Lanzarote presenta el mayor grado de ocupación por plazas (74,3%), mientras que la Costa Blanca registra el mayor grado de ocupación en fin de semana (79,0%). La isla de Mallorca registra el mayor número de pernoctaciones, con más de 2,3 millones.

Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Barcelona, Madrid y Benidorm. Éste último alcanza tanto el mayor grado de ocupación por plazas (79,7%) como la mayor ocupación en fin de semana (89,1%).

## Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Alemania y Reino Unido concentran el 22,7% y el 22,5%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en abril. El mercado alemán disminuye un 4,6%, mientras que el británico crece un 6,8%.

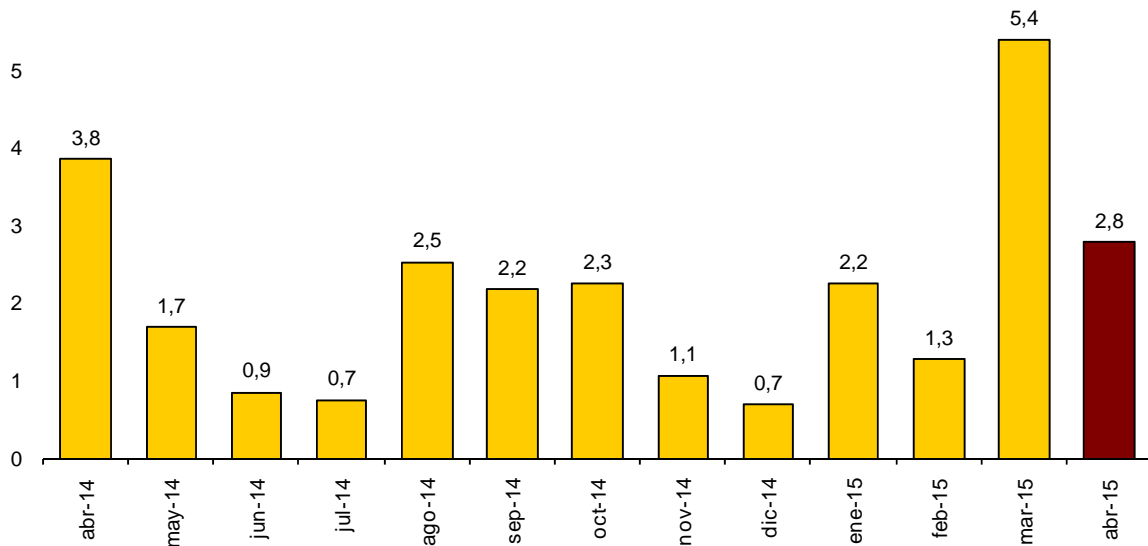
Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Italia y Bélgica (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del 19,4%, 8,0% y 13,2%, respectivamente.



## Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 2,8% en abril, lo que supone 2,6 puntos menos que la del mes pasado y 1,0 puntos por debajo de la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación anual



Canarias, Cataluña, Andalucía e Illes Balears son las comunidades con mayor ponderación en el IPH en abril (suponen el 69,1% del peso total). Los precios hoteleros suben un 6,3% en tasa anual en Illes Balears, un 3,4% en Cataluña, un 2,9% en Andalucía y un 1,1% en Canarias.

Por categorías, los precios suben en los hoteles de tres estrellas de oro (4,7%), una estrella de oro (3,0%), cuatro estrellas de oro (2,7%), cinco estrellas de oro (1,6%), dos estrellas de oro (0,4%) y tres y dos estrellas de plata (0,1%).

En los hoteles de una estrella de plata los precios bajan un 1,9%.

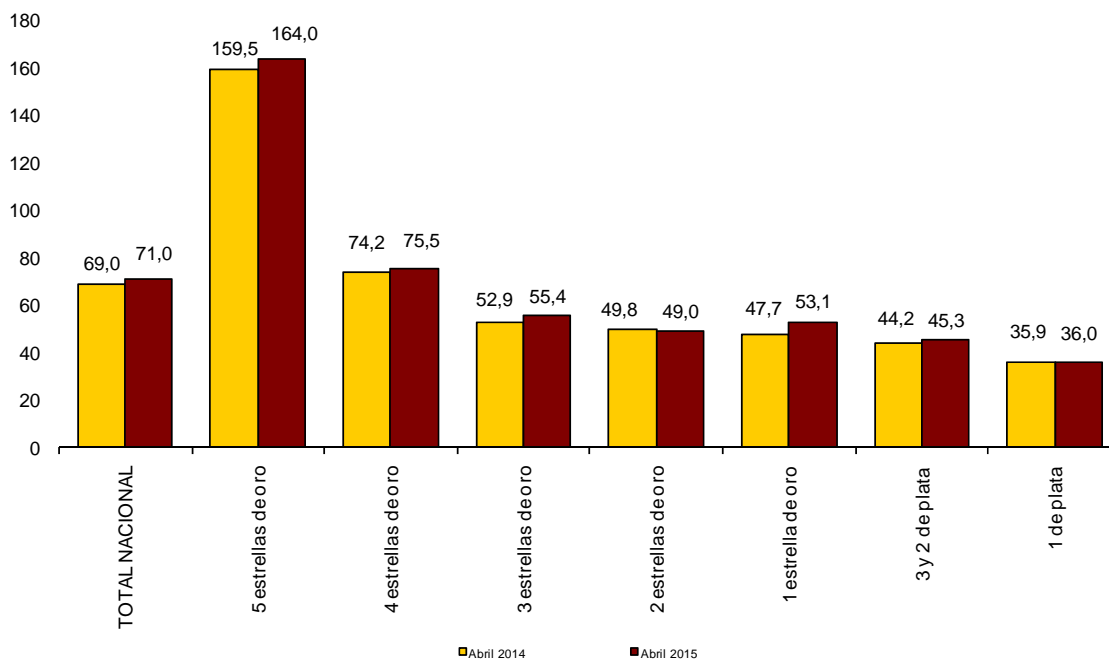
## Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 71,0 euros en abril, lo que supone un aumento del 2,9% respecto al mismo mes de 2014.

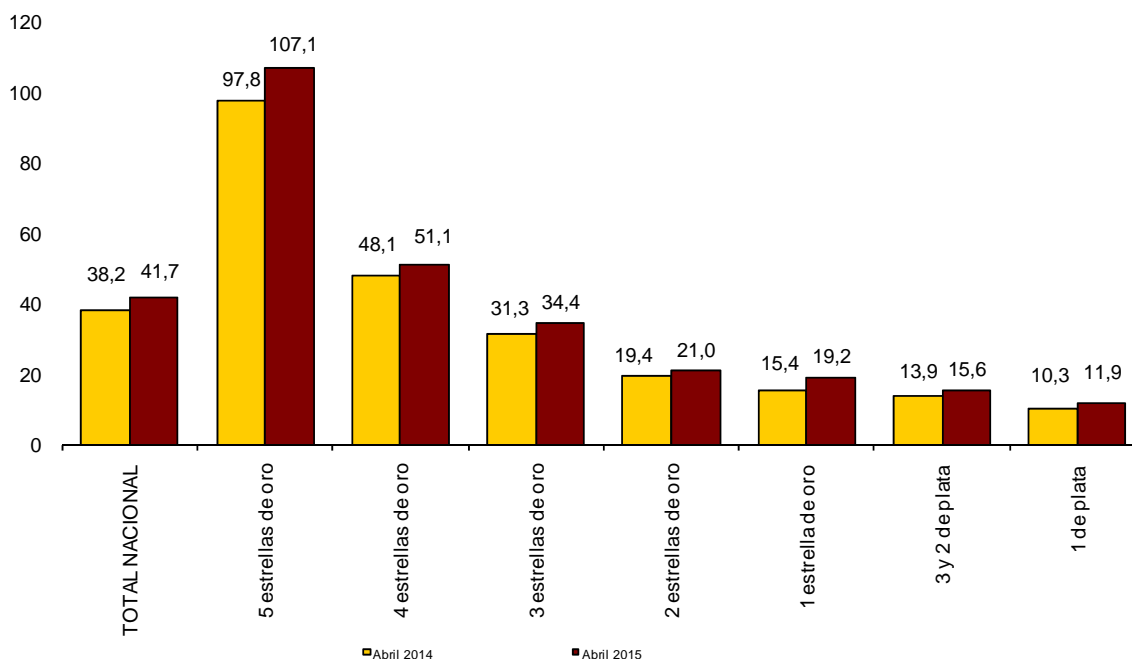
Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 41,7 euros, con un incremento del 9,2%.

Por categorías, la facturación media es de 164,0 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 75,5 euros para los de cuatro y de 55,4 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 107,1, 51,1 y 34,4 euros, respectivamente.

**Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías, en euros**



**Ingreso medio por habitación disponible según categorías, en euros**



Más información en **INEbase** – [www.ine.es](http://www.ine.es) Todas las notas de prensa en: [www.ine.es/prensa/prensa.htm](http://www.ine.es/prensa/prensa.htm)

**Gabinete de prensa:** Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - [gprensa@ine.es](mailto:gprensa@ine.es)

**Área de información:** Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – [www.ine.es/infoine](http://www.ine.es/infoine)

## Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Abril 2015

Datos provisionales

### 1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
<b>TOTAL</b>	<b>7.637.074</b>	<b>4.020.034</b>	<b>3.617.040</b>	<b>23.090.326</b>	<b>9.526.045</b>	<b>13.564.281</b>	<b>3,02</b>
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>							
Cinco	427.471	132.452	295.019	1.461.818	274.878	1.186.940	3,42
Cuatro	3.668.921	1.769.751	1.899.170	11.860.377	4.217.008	7.643.368	3,23
Tres	2.036.505	1.145.873	890.632	6.557.228	3.091.215	3.466.013	3,22
Dos	561.290	377.001	184.289	1.235.713	754.537	481.177	2,20
Una	220.550	142.085	78.465	455.853	266.326	189.527	2,07
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>							
Tres y dos	397.503	268.080	129.423	797.961	508.671	289.290	2,01
Una	324.833	184.791	140.042	721.377	413.410	307.966	2,22
Tasa anual	4,59	4,67	4,51	3,55	5,67	2,11	-1,00
Tasa anual acumulada	5,83	7,09	4,27	3,51	7,65	0,87	-2,19

### 2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
<b>TOTAL</b>	<b>14.781</b>	<b>689.135</b>	<b>1.416.801</b>	<b>53,45</b>	<b>61,07</b>	<b>58,75</b>	<b>178.916</b>
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>							
Cinco	264	39.431	80.779	58,94	66,36	65,61	24.802
Cuatro	2.148	302.038	642.904	60,50	67,74	67,75	89.536
Tres	2.443	178.794	373.853	57,44	64,03	62,28	40.237
Dos	1.929	54.287	104.588	38,79	50,36	42,69	8.535
Una	1.172	24.255	46.937	32,17	41,62	36,43	3.785
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>							
Tres y dos	3.013	45.798	85.952	30,74	40,36	34,45	6.246
Una	3.812	44.532	81.790	29,25	36,54	34,18	5.775
Tasa anual	-1,29	-0,10	0,35	3,21	4,72	6,03	2,55

### 3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		

#### Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes

Isla de Lanzarote	17.078	90.884	88.673	719.258	74,34	75,45	79,80	7,48	5.815
Sur de Tenerife	31.507	174.105	131.111	1.331.426	73,90	76,40	78,14	7,11	12.148
Barcelona	126.488	537.878	256.708	1.479.704	72,21	77,06	81,95	2,61	12.934
Isla de Tenerife	65.365	202.312	269.510	1.536.245	70,28	73,24	74,07	6,75	15.236
Costa Blanca	202.019	131.879	792.225	616.670	69,48	78,96	70,66	4,22	8.160
Palma - Calvià	43.919	202.441	213.138	1.056.188	68,54	70,66	74,61	5,15	8.318
Isla de Fuerteventura	12.619	100.960	57.508	858.098	67,93	68,17	74,43	8,06	6.722
Sur de Gran Canaria	32.200	122.434	134.231	982.783	67,06	70,40	70,73	7,22	9.633

#### Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes\*

Isla de Mallorca	76.320	367.565	350.758	2.048.204	65,19	66,44	71,19	5,40	16.336
Costa del Sol	151.635	238.813	474.196	990.065	58,51	64,88	66,21	3,75	10.406
Isla de Gran Canaria	49.767	137.138	174.045	1.036.984	64,61	68,33	69,00	6,48	10.705
Costa Brava	123.431	155.582	339.434	529.348	49,79	55,71	52,00	3,11	5.676
Costa Barcelona	111.031	130.570	281.025	369.678	57,19	53,49	60,84	2,69	4.299
Costa Daurada	114.536	76.881	358.258	244.865	46,34	55,35	51,22	3,15	3.559
Costa de la Luz de Cádiz	95.747	58.680	206.648	208.745	38,02	45,94	44,00	2,69	4.156
Costa de Almería	66.021	15.073	251.806	51.477	38,69	46,54	51,75	3,74	2.078

#### Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Benidorm	110.828	74.573	550.655	426.002	79,66	89,13	79,00	5,27	4.811
Yaiza	6.741	47.210	42.784	360.516	78,69	82,40	86,48	7,48	3.071
Arona	7.980	51.837	31.386	403.453	74,98	77,06	78,03	7,27	3.072
Adeje	12.745	91.978	59.759	706.713	74,98	76,70	78,77	7,32	6.709
Barcelona	116.804	519.975	234.369	1.425.854	73,33	78,18	82,81	2,61	12.341
Teguise	3.637	19.208	19.020	152.931	73,19	72,57	78,21	7,53	1.149
Antigua	3.231	23.747	12.047	172.529	72,81	70,77	84,13	6,84	1.113
Palma	29.431	110.421	141.168	525.128	72,80	75,01	77,83	4,76	4.470
Córdoba	44.748	48.317	79.036	72.579	71,00	81,79	78,10	1,63	938
Sevilla	98.653	118.889	184.003	264.255	70,91	78,40	78,36	2,06	3.299

#### Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes\*

Madrid	391.796	391.746	695.009	903.316	64,37	76,46	75,71	2,04	11.189
San Bartolomé de Tirajana	26.018	89.553	111.422	704.521	66,06	68,43	69,39	7,06	7.603
Pájara	5.030	58.884	25.641	520.904	67,09	68,15	71,96	8,55	4.207
Calvià	7.572	82.373	25.714	488.819	60,59	63,55	71,63	5,72	3.122
Lloret de Mar	43.998	67.979	194.543	283.291	63,86	62,54	65,60	4,27	1.903
Torremolinos	27.794	47.953	134.221	252.378	68,21	70,57	71,31	5,10	2.199
Salou	57.787	40.869	226.226	141.043	54,94	62,28	58,51	3,72	1.562
Mogán	6.462	32.688	25.266	276.196	70,08	76,19	74,81	7,70	2.033
Valencia	75.857	73.390	130.010	167.930	55,96	66,21	63,10	2,00	1.920
Granada	72.828	83.231	140.399	151.436	67,87	82,06	72,31	1,87	1.639

\*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.



#### 4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
<b>TOTAL</b>	<b>7.637.074</b>	<b>100,00</b>	<b>23.090.326</b>	<b>100,00</b>
Residentes en España	4.020.034	52,64	9.526.045	41,26
Residentes en el extranjero	3.617.040	47,36	13.564.281	58,74
TOTAL residentes en el extranjero	3.617.040	100,00	13.564.281	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	2.611.081	72,19	11.004.232	81,13
- Alemania	555.968	15,37	3.076.795	22,68
- Austria	42.938	1,19	162.876	1,20
- Bélgica	115.862	3,20	528.067	3,89
- Dinamarca	44.570	1,23	208.446	1,54
- Finlandia	34.013	0,94	150.137	1,11
- Francia	514.740	14,23	1.508.743	11,12
- Grecia	9.670	0,27	25.876	0,19
- Irlanda	54.874	1,52	228.790	1,69
- Italia	205.337	5,68	570.649	4,21
- Luxemburgo	7.396	0,20	40.054	0,30
- Países Bajos	127.433	3,52	491.713	3,63
- Polonia	45.230	1,25	163.644	1,21
- Portugal	82.790	2,29	173.171	1,28
- Reino Unido	609.878	16,86	3.052.633	22,50
- República Checa	12.336	0,34	43.987	0,32
- Suecia	76.860	2,12	374.044	2,76
- Resto de la UE*	71.185	1,97	204.606	1,51
Noruega	44.213	1,22	221.580	1,63
Rusia	37.410	1,03	114.938	0,85
Suiza	93.493	2,58	365.981	2,70
Resto de Europa	70.253	1,94	215.576	1,59
Japón	44.911	1,24	77.028	0,57
Estados Unidos	187.979	5,20	427.912	3,15
Resto de América	186.439	5,15	430.311	3,17
Países africanos	43.467	1,20	98.357	0,73
Resto del mundo	297.794	8,23	608.367	4,49

\*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

## ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Abril 2015

Datos provisionales

### Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
<b>TOTAL</b>	<b>94,0</b>	<b>2,8</b>
Andalucía	93,1	2,9
Aragón	74,5	0,9
Asturias, Principado de	85,0	-0,3
Baleares, Illes	107,2	6,3
Canarias	108,7	1,1
Cantabria	93,9	5,1
Castilla y León	90,5	2,9
Castilla - La Mancha	87,5	1,9
Cataluña	90,7	3,4
Comunitat Valenciana	95,1	2,5
Extremadura	84,4	1,1
Galicia	90,9	2,3
Madrid, Comunidad de	77,5	2,8
Murcia, Región de	79,2	1,1
Navarra, Comunidad Foral de	81,1	-1,4
País Vasco	89,5	2,6
Rioja, La	87,4	1,2
Ceuta	100,0	3,3
Melilla	96,8	-0,1

### Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
<b>TOTAL</b>	<b>94,0</b>	<b>2,8</b>
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>		
Cinco	90,5	1,6
Cuatro	93,4	2,7
Tres	97,0	4,7
Dos	89,9	0,4
Una	97,3	3,0
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>		
Tres y dos	91,1	0,1
Una	94,3	-1,9

## Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Abril 2015

Datos Provisionales

### ADR y RevPAR<sup>(\*)</sup> nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
<b>TOTAL</b>	<b>71,0</b>	<b>2,9</b>	<b>41,7</b>	<b>9,2</b>
Andalucía	69,3	2,7	39,5	7,4
Aragón	52,9	-2,3	19,2	11,6
Asturias, Principado de	53,3	0,2	19,4	8,4
Baleares, Illes	65,2	8,3	46,5	16,1
Canarias	83,4	-0,7	61,4	-1,2
Cantabria	58,3	7,5	21,4	11,1
Castilla y León	55,8	5,0	22,7	20,3
Castilla - La Mancha	57,1	1,3	19,1	6,3
Cataluña	81,3	6,6	49,4	14,7
Comunitat Valenciana	57,0	3,2	35,3	9,9
Extremadura	58,2	4,0	22,9	6,4
Galicia	51,7	2,6	16,5	10,6
Madrid, Comunidad de	76,1	2,6	53,6	15,2
Murcia, Región de	51,8	1,9	28,0	15,4
Navarra, Comunidad Foral de	58,0	-1,3	26,2	3,5
País Vasco	71,2	4,0	39,6	14,3
La Rioja	61,1	-2,5	30,7	-7,3
Ceuta	67,6	-4,2	35,1	-15,1
Melilla	65,4	3,8	44,4	7,4

### ADR y RevPAR<sup>(\*)</sup> nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
<b>TOTAL</b>	<b>71,0</b>	<b>2,9</b>	<b>41,7</b>	<b>9,2</b>
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>				
Cinco	164,0	2,8	107,1	9,6
Cuatro	75,5	1,7	51,1	6,4
Tres	55,4	4,8	34,4	9,9
Dos	49,0	-1,7	21,0	8,6
Una	53,1	11,5	19,2	24,7
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>				
Tres y dos	45,3	2,6	15,6	12,4
Una	36,0	0,3	11,9	15,0

(\*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible