

23 de mayo de 2017

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
Abril 2017. *Datos provisionales*

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros¹ aumentan un 19,4% en abril respecto al mismo mes de 2016

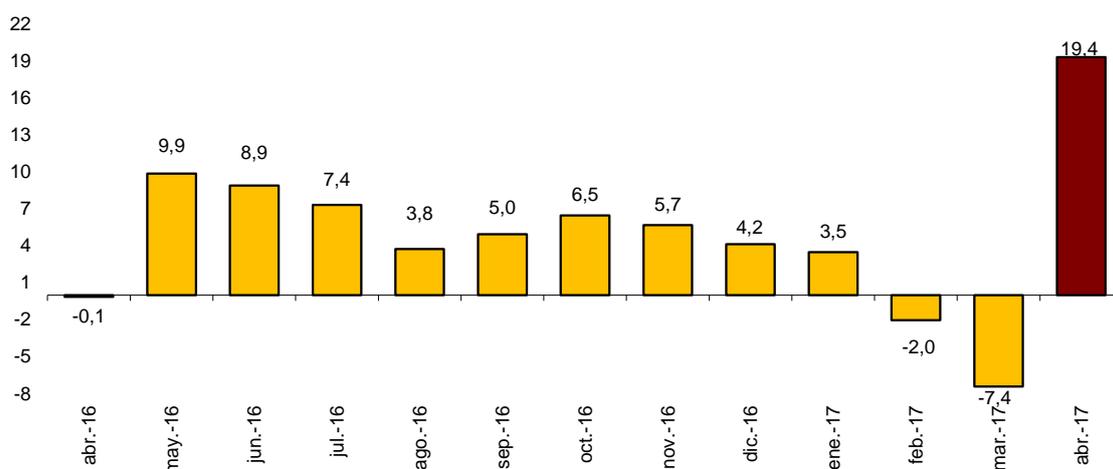
Los hoteles facturan 81,2 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un incremento anual del 11,1%

Durante el mes de abril se registran 27,5 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros, un 19,4% más que en el mismo mes de 2016. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España aumentan un 33,7% y las de los no residentes un 11,8%. La estancia media sube un 0,8%, situándose en 3,0 pernoctaciones por viajero.

Durante el primer cuatrimestre de 2017 las pernoctaciones aumentan un 4,0% respecto al mismo periodo del año anterior.

Como en 2017 la Semana Santa se celebró en abril y en 2016 en marzo, es conveniente analizar el **periodo agregado marzo-abril**. En él se observa un aumento de las pernoctaciones del 6,3% respecto al mismo bimestre de 2016 (las pernoctaciones de residentes crecen un 6,5% y las de no residentes un 6,2%).

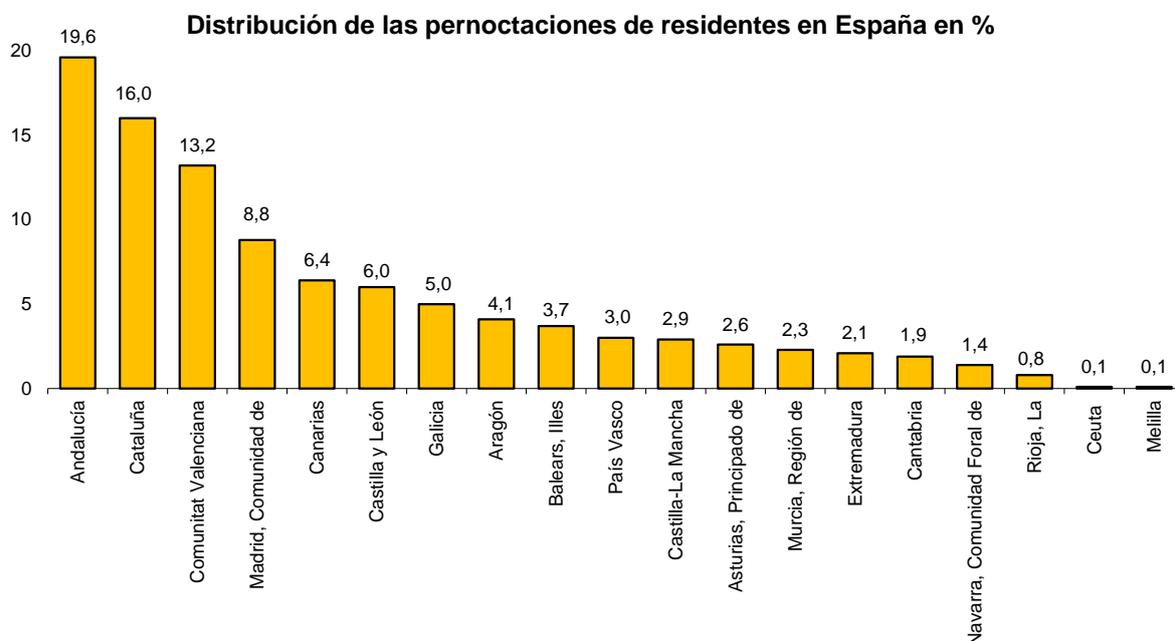
Tasa de variación anual de las pernoctaciones en %



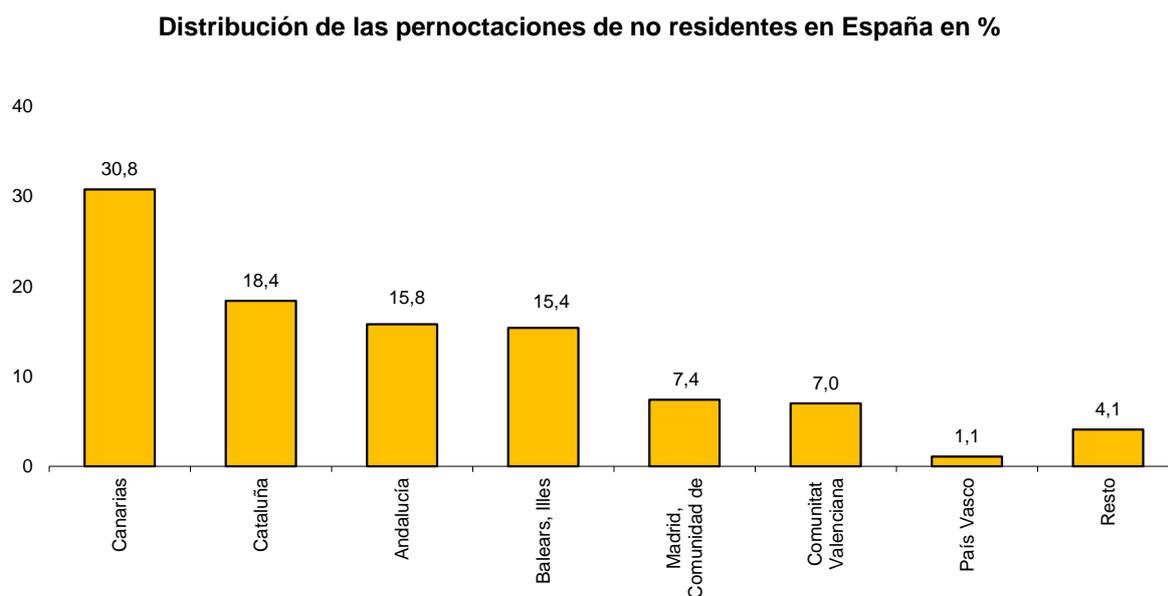
¹ Dado que en 2017 la Semana Santa se celebra en abril, y en 2016 tuvo lugar en marzo, es conveniente analizar en conjunto los dos meses.

Destinos

Andalucía, Cataluña, Comunitat Valenciana y Comunidad de Madrid son los destinos principales de los viajeros residentes en España en abril, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del 25,7%, 37,9%, 30,9% y 19,4%, respectivamente.



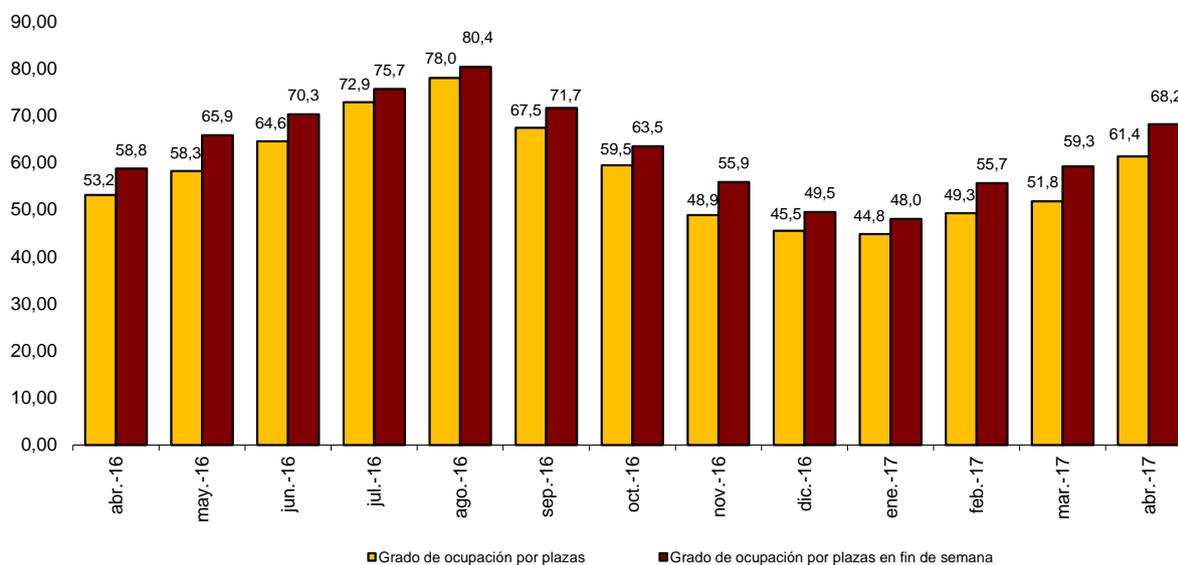
El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Canarias, con un 30,8% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros suben un 8,5% respecto a abril de 2016. Los siguientes destinos de los no residentes son Cataluña (con el 18,4% del total de pernoctaciones y un crecimiento del 16,4%) y Andalucía (con el 15,8% del total y un aumento del 11,4%).



Ocupación hotelera

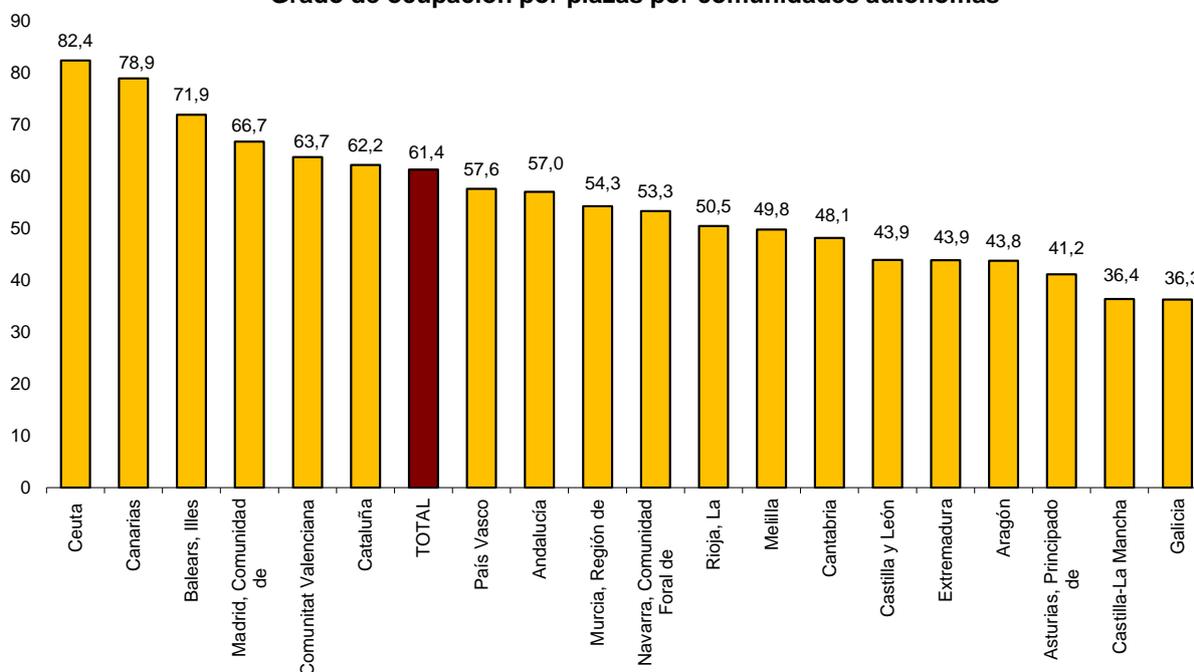
En abril se cubren el 61,4% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 15,4%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana sube un 16,1% y se sitúa en el 68,2%.

Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana



El siguiente gráfico muestra el grado de ocupación por plazas, por comunidades y ciudades autónomas.

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas



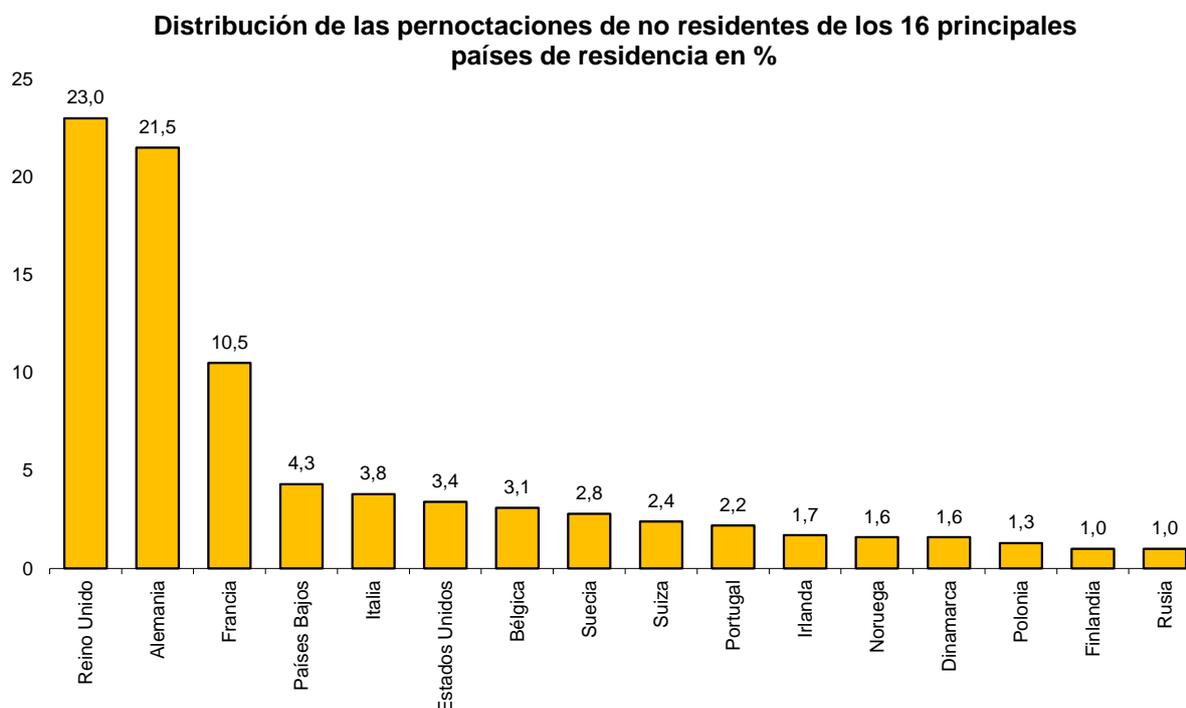
Por zonas turísticas, la isla de Lanzarote alcanza el mayor grado de ocupación por plazas (83,3%) y la zona turística de Barcelona la mayor ocupación en fin de semana (82,4%). La isla de Mallorca registra el mayor número de pernoctaciones, con más de 2,7 millones.

Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Madrid, Pájara y Palma. Arona presenta tanto el mayor grado de ocupación por plazas (85,3%) como el mayor grado de ocupación en fin de semana (86,5%).

Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 23,0% y el 21,5%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en abril. El mercado británico crece un 6,9% y el alemán un 12,2%.

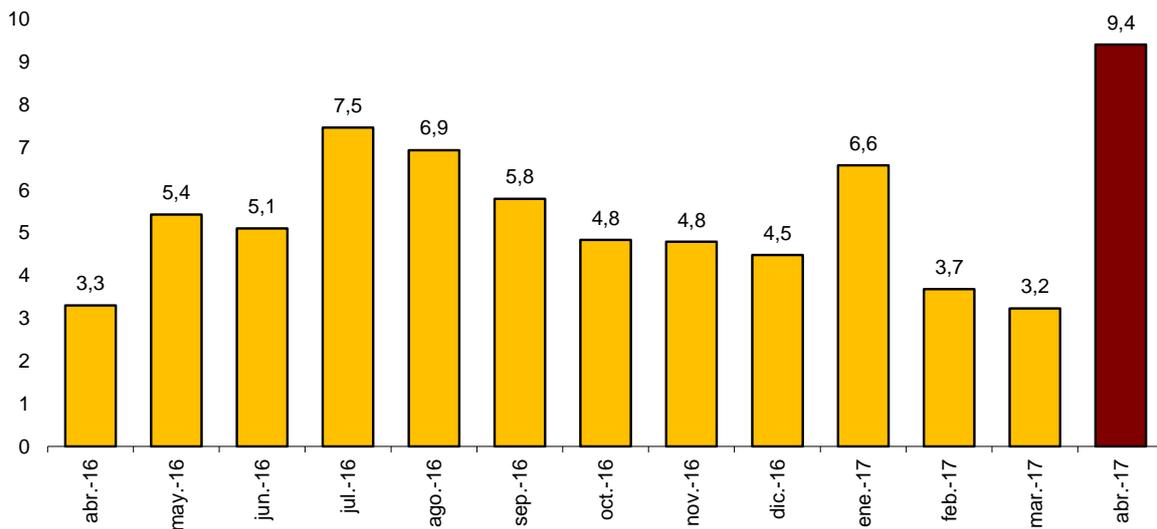
Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Países Bajos e Italia (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del -0,7%, 3,7% y 3,7%, respectivamente.



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 9,4% en abril, lo que supone 6,2 puntos más que la del mes pasado y 6,1 puntos por encima de la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación anual



Canarias, Cataluña, Andalucía e Illes Balears son las comunidades con mayor ponderación en el IPH en abril (suponen el 70,5% del peso total). Los precios hoteleros suben en tasa anual un 14,1% en Canarias, un 8,7% en Andalucía, un 8,6% en Illes Balears y un 5,9% en Cataluña.

Por categorías, los precios suben en todas. En los hoteles de tres estrellas de oro (12,1%), cuatro estrellas de oro (9,2%), tres y dos estrellas de plata (8,6%), cinco estrellas de oro (7,6%), dos estrellas de oro (7,5%), una estrella de plata (6,9%) y una estrella de oro (5,2%).

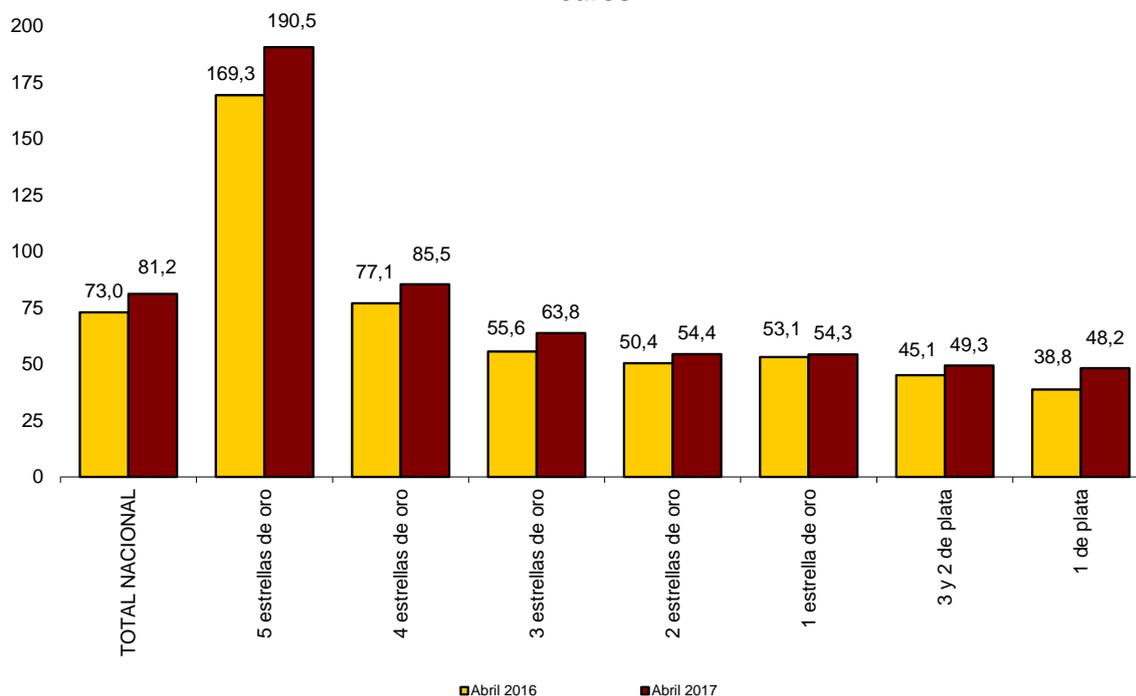
Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 81,2 euros en abril, lo que supone un aumento del 11,1% respecto al mismo mes de 2016.

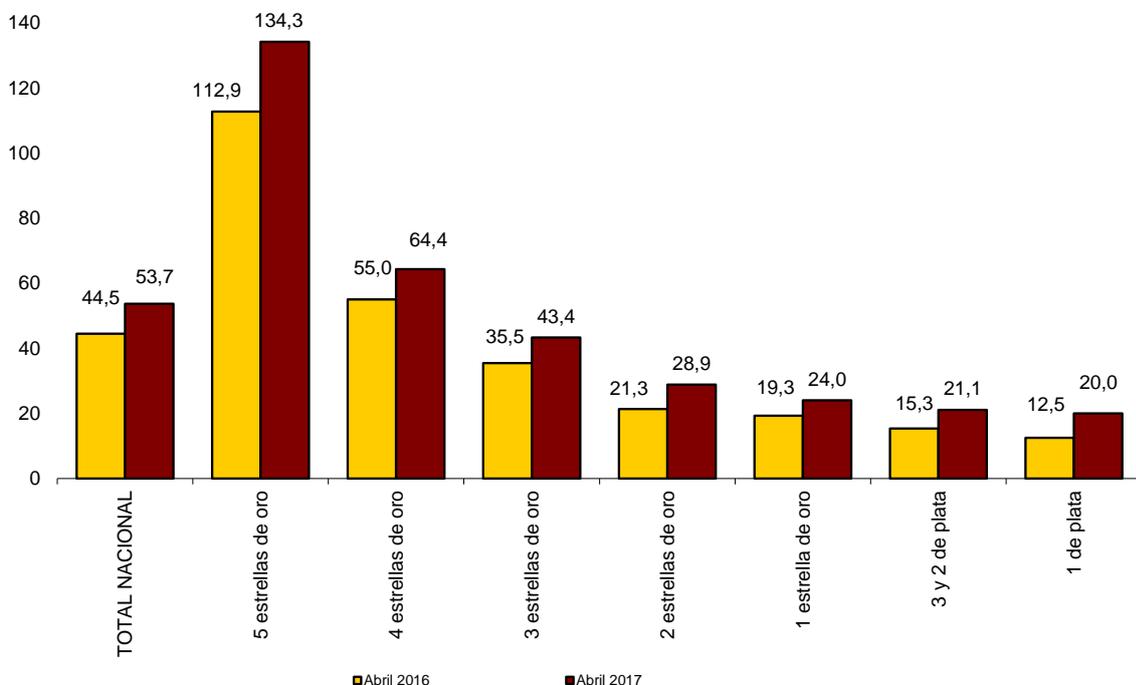
Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 53,7 euros, con un incremento del 20,8%.

Por categorías, la facturación media es de 190,5 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 85,5 euros para los de cuatro y de 63,8 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 134,3, 64,4 y 43,4 euros, respectivamente.

Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías, en euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías, en euros



Más información en **INEbase** – www.ine.es Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – www.ine.es/infoine

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos

(Establecimientos hoteleros)

Abril 2017

Datos provisionales

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	9.160.914	4.652.450	4.508.464	27.518.253	10.671.305	16.846.948	3,00
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	511.944	147.728	364.217	1.783.881	336.277	1.447.604	3,48
Cuatro	4.410.829	2.027.530	2.383.299	14.466.822	4.814.048	9.652.774	3,28
Tres	2.391.799	1.287.464	1.104.335	7.359.673	3.166.028	4.193.645	3,08
Dos	687.194	456.353	230.841	1.518.390	920.571	597.819	2,21
Una	290.723	184.624	106.098	582.869	339.414	243.455	2,00
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	476.877	323.176	153.701	944.237	617.994	326.243	1,98
Una	391.549	225.576	165.974	862.381	476.974	385.407	2,20
Tasa anual	18,43	23,88	13,29	19,35	33,71	11,75	0,78
Tasa anual acumulada	5,86	3,30	8,89	3,96	0,85	5,91	-1,80

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	14.995	704.838	1.459.228	61,36	68,21	66,61	201.340
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	290	42.882	88.311	65,80	72,11	70,20	29.994
Cuatro	2.280	318.204	681.993	68,77	74,93	75,79	101.612
Tres	2.479	174.549	366.693	65,25	70,92	69,64	44.290
Dos	1.929	54.128	105.270	47,52	59,07	52,64	9.262
Una	1.198	25.449	49.282	38,93	50,19	44,57	3.919
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	2.993	44.683	84.539	36,95	46,98	41,65	6.208
Una	3.826	44.944	83.140	34,42	40,78	40,58	6.055
Tasa anual	0,67	2,20	2,41	15,41	16,06	8,71	8,58

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		

Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes

Isla de Lanzarote	17.953	112.665	84.289	857.901	83,25	82,11	87,74	7,21	6.475
Sur de Tenerife	37.638	202.214	169.413	1.486.527	82,96	81,59	84,83	6,90	14.109
Isla de Tenerife	77.690	242.462	332.880	1.759.350	80,60	80,27	82,82	6,54	17.504
Sur de Gran Canaria	33.842	161.493	119.263	1.282.106	79,25	77,98	83,61	7,17	10.865
Barcelona	141.455	605.320	287.854	1.673.833	77,90	82,43	86,31	2,63	14.245
Isla de Gran Canaria	55.624	178.564	172.755	1.350.328	77,24	76,53	82,15	6,50	11.941
Isla de La Palma	4.658	10.076	13.783	80.576	76,98	79,30	81,61	6,40	723
Isla de Fuerteventura	17.538	147.238	67.915	1.106.384	75,90	75,79	80,81	7,13	8.432

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Isla de Mallorca	79.105	435.243	282.221	2.479.935	72,54	72,81	77,46	5,37	19.735
Costa del Sol	148.668	294.120	448.301	1.248.776	65,90	70,60	75,52	3,83	12.179
Costa Blanca	202.633	178.644	720.257	826.357	73,58	80,80	75,93	4,06	9.306
Palma - Calvià	38.001	222.082	132.434	1.191.785	72,49	75,12	78,33	5,09	9.579
Costa Brava	139.029	213.819	371.168	638.336	54,53	61,00	58,09	2,86	6.453
Costa Barcelona	141.692	173.143	325.547	459.418	67,20	70,09	74,28	2,49	4.753
Costa Daurada	167.232	102.408	447.070	289.192	55,96	65,77	60,98	2,73	3.628
Costa de la Luz de Cádiz	120.844	70.791	269.481	267.881	46,82	60,03	53,61	2,80	5.250

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Arona	9.753	58.641	52.211	440.718	85,34	86,45	86,12	7,21	3.147
Yaiza	7.151	53.686	39.898	411.665	84,40	82,42	88,65	7,42	3.362
Tías	3.643	33.866	19.041	241.348	83,88	84,38	88,14	6,94	1.580
Adeje	16.951	109.026	72.388	807.770	83,49	80,49	84,82	6,99	8.108
Teguise	4.034	23.241	18.676	193.376	81,82	80,63	86,93	7,77	1.393
San Bartolomé de Tirajana	24.943	123.961	91.660	967.409	81,71	79,37	84,73	7,11	8.620
Puerto de La Cruz	25.784	27.021	127.441	219.381	79,93	81,82	80,84	6,57	2.469
Benidorm	102.147	100.453	463.804	562.345	79,44	86,18	80,44	5,06	5.523
Barcelona	130.590	582.566	263.480	1.611.519	78,76	83,39	86,88	2,63	13.493
Antigua	3.221	31.409	7.690	188.953	77,60	78,14	86,02	5,68	1.199

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Madrid	352.518	465.514	646.285	1.109.406	69,07	76,64	79,85	2,15	11.986
Pájara	8.839	85.356	33.440	681.343	76,82	77,12	80,08	7,59	5.147
Palma	26.752	116.263	88.320	574.710	71,40	80,29	77,43	4,64	4.805
Calvià	9.511	100.194	40.212	577.903	70,38	67,91	75,66	5,63	4.444
Sevilla	92.860	141.391	187.499	313.830	76,03	81,76	83,45	2,14	3.792
Lloret de Mar	39.518	86.394	178.519	298.607	65,75	70,76	67,14	3,79	1.968
Salou	80.173	46.021	277.317	162.189	70,06	71,77	71,89	3,48	1.636
Torremolinos	35.969	63.193	119.293	306.218	73,44	78,67	78,55	4,29	2.374
Valencia	79.348	77.760	152.246	213.146	63,63	72,76	72,57	2,33	2.135
Mogán	8.754	37.962	28.081	315.033	72,75	74,27	80,35	7,34	2.253

*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	9.160.914	100,00	27.518.253	100,00
Residentes en España	4.652.450	50,79	10.671.305	38,78
Residentes en el extranjero	4.508.464	49,21	16.846.948	61,22
TOTAL residentes en el extranjero	4.508.464	100,00	16.846.948	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	3.190.599	70,77	13.508.816	80,19
- Alemania	653.855	14,50	3.616.680	21,47
- Austria	44.391	0,98	163.295	0,97
- Bélgica	120.076	2,66	527.314	3,13
- Dinamarca	55.860	1,24	262.704	1,56
- Finlandia	35.383	0,78	174.427	1,04
- Francia	603.457	13,38	1.769.237	10,50
- Grecia	11.066	0,25	28.804	0,17
- Irlanda	71.089	1,58	283.876	1,69
- Italia	239.838	5,32	640.566	3,80
- Luxemburgo	8.292	0,18	39.762	0,24
- Países Bajos	174.727	3,88	726.859	4,31
- Polonia	56.446	1,25	220.418	1,31
- Portugal	146.965	3,26	377.461	2,24
- Reino Unido	762.760	16,92	3.865.545	22,95
- República Checa	15.198	0,34	48.916	0,29
- Suecia	97.439	2,16	477.284	2,83
- Resto de la UE*	93.757	2,08	285.668	1,70
Noruega	52.811	1,17	272.677	1,62
Rusia	53.173	1,18	171.106	1,02
Suiza	104.853	2,33	406.215	2,41
Resto de Europa	83.980	1,86	260.501	1,55
Japón	46.700	1,04	82.365	0,49
Estados Unidos	247.753	5,50	580.254	3,44
Resto de América	276.823	6,14	643.569	3,82
Países africanos	59.953	1,33	134.645	0,80
Resto del mundo	391.819	8,69	786.801	4,67

*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Abril 2017

Datos provisionales

Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	106,3	9,4
Andalucía	103,1	8,7
Aragón	79,7	9,4
Asturias, Principado de	94,5	12,4
Baleares, Illes	119,1	8,6
Canarias	128,6	14,1
Cantabria	100,6	11,0
Castilla y León	94,4	6,6
Castilla - La Mancha	90,5	5,6
Cataluña	103,0	5,9
Comunitat Valenciana	108,2	10,9
Extremadura	91,7	6,7
Galicia	96,3	7,4
Madrid, Comunidad de	88,8	8,8
Murcia, Región de	86,6	10,1
Navarra, Comunidad Foral de	86,7	4,2
País Vasco	98,9	10,3
Rioja, La	90,0	3,0
Ceuta	99,5	7,6
Melilla	97,8	-0,3

Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	106,3	9,4
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	100,7	7,6
Cuatro	106,2	9,2
Tres	111,0	12,1
Dos	99,0	7,5
Una	104,4	5,2
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	101,8	8,6
Una	103,8	6,9

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Abril 2017

Datos Provisionales

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	81,2	11,1	53,7	20,8
Andalucía	79,9	15,4	52,2	25,7
Aragón	57,1	15,8	26,3	49,5
Asturias, Principado de	57,2	12,3	25,3	49,1
Balears, Illes	75,9	14,8	55,6	16,8
Canarias	98,3	13,0	81,0	13,8
Cantabria	62,9	13,6	31,2	57,0
Castilla y León	58,4	10,2	26,9	39,7
Castilla - La Mancha	56,3	8,8	22,5	35,9
Cataluña	92,5	7,6	63,8	17,2
Comunitat Valenciana	62,7	11,8	42,0	19,3
Extremadura	59,3	3,6	29,0	35,1
Galicia	55,2	11,1	22,0	41,5
Madrid, Comunidad de	89,9	11,0	69,4	19,8
Murcia, Región de	57,3	8,3	34,8	14,0
Navarra, Comunidad Foral de	62,9	9,5	36,4	37,4
País Vasco	78,5	7,4	52,4	26,2
La Rioja	66,9	8,5	38,7	33,3
Ceuta	69,9	6,7	55,9	43,9
Melilla	66,9	1,2	44,7	-1,8

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	81,2	11,1	53,7	20,8
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	190,5	12,5	134,3	19,0
Cuatro	85,5	10,9	64,4	17,0
Tres	63,8	14,6	43,4	22,2
Dos	54,4	7,9	28,9	35,5
Una	54,3	2,3	24,0	24,3
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	49,3	9,5	21,1	37,5
Una	48,2	24,3	20,0	59,9

(*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible