

23 de agosto de 2019

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH) Julio 2019. Datos provisionales

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 1,1% en julio respecto al mismo mes de 2018

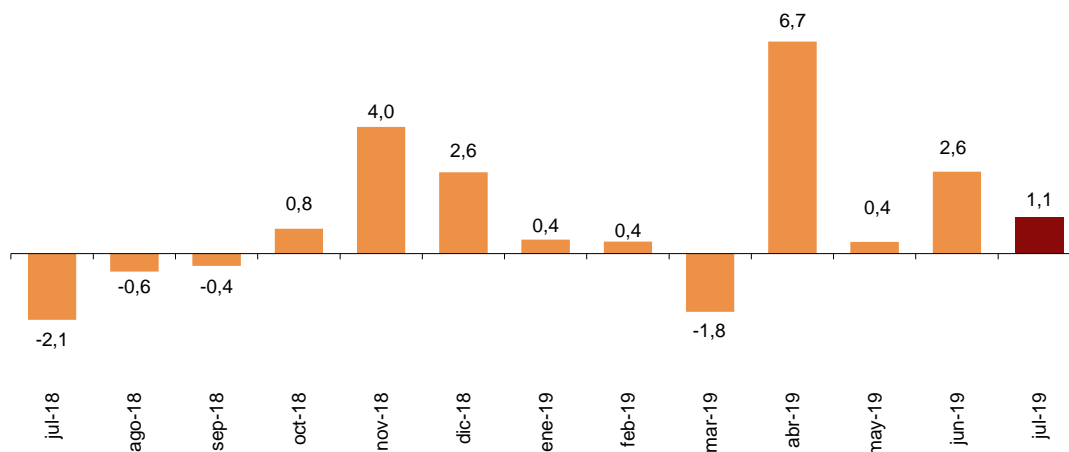
Los hoteles facturan 102,8 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un incremento anual del 1,7%

Durante el mes de julio las pernoctaciones en establecimientos hoteleros superan los 43,2 millones, un 1,1% más que en el mismo mes de 2018. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España aumentan un 4,7%, mientras que las de los no residentes descienden un 0,6%.

La estancia media baja un 2,1% respecto a julio de 2018, situándose en 3,6 pernoctaciones por viajero.

Durante los siete primeros meses de 2019 las pernoctaciones aumentan un 1,6% respecto al mismo periodo del año anterior.

Tasa de variación anual de pernoctaciones Porcentaje

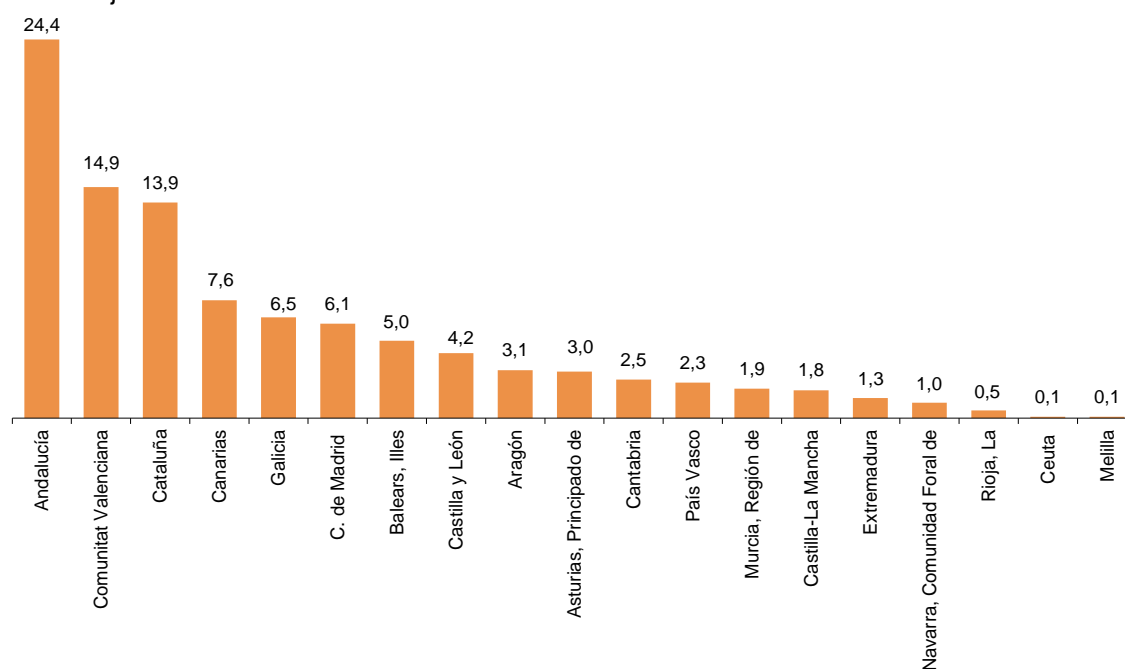


Destinos

Andalucía, Comunitat Valenciana y Cataluña son los destinos principales de los viajeros residentes en España en julio, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del 6,0%, 5,6% y 3,1%, respectivamente.

Distribución de pernoctaciones: residentes

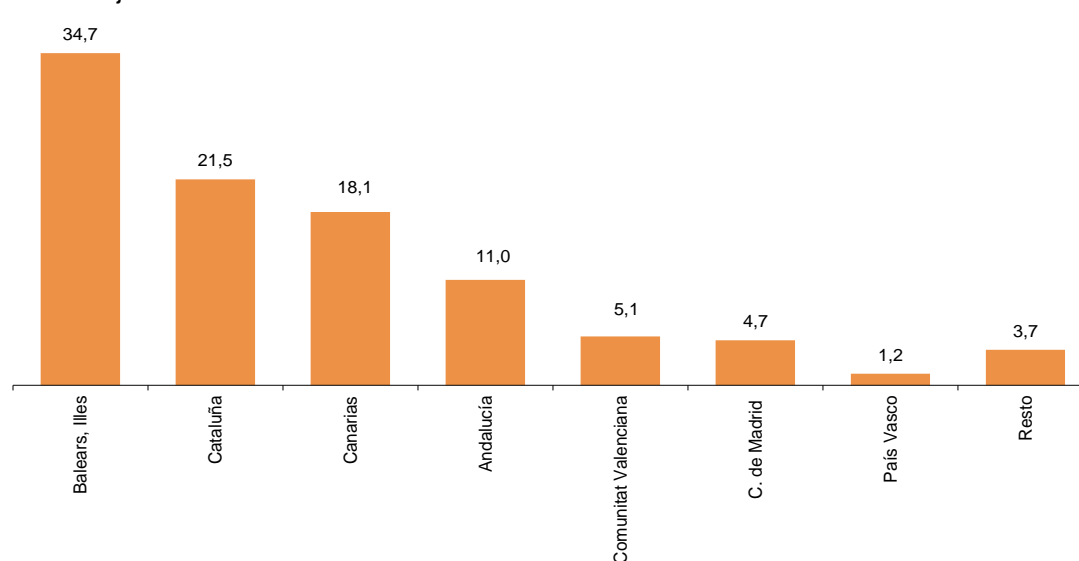
Porcentaje



El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Illes Balears, con un 34,7% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros bajan un 1,6% respecto a julio de 2018. Los siguientes destinos de los no residentes son Cataluña (con el 21,5% del total de pernoctaciones y un aumento del 2,4%) y Canarias (con el 18,1% del total y una bajada del 4,4%).

Distribución de pernoctaciones: no residentes

Porcentaje

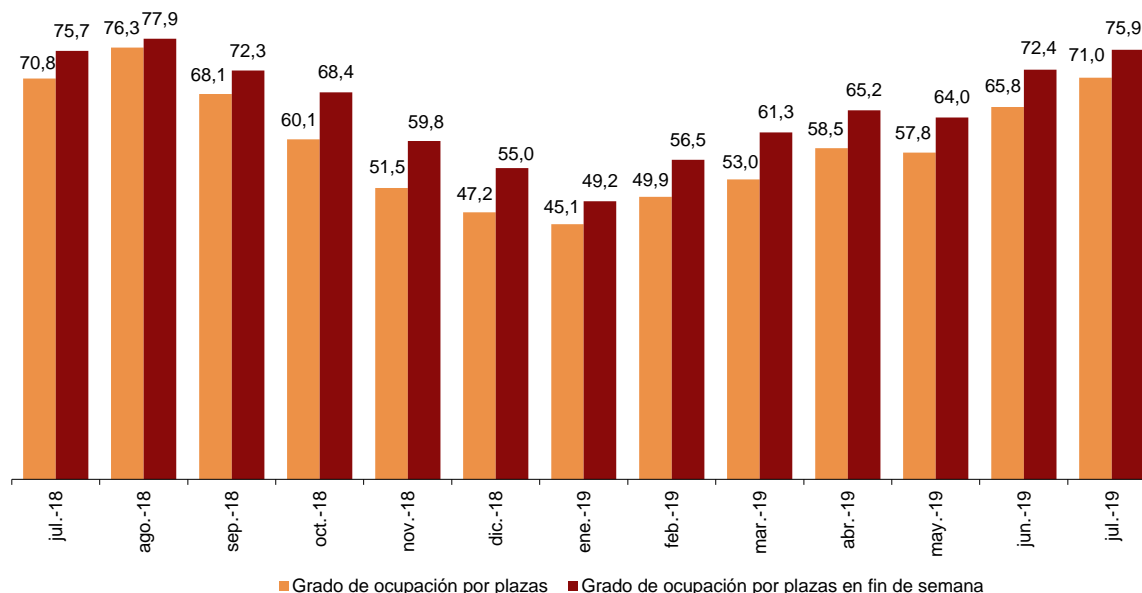


Ocupación hotelera

En julio se cubre el 71,0% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 0,2%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana crece igualmente un 0,2% y se sitúa en el 75,9%.

Grado de ocupación

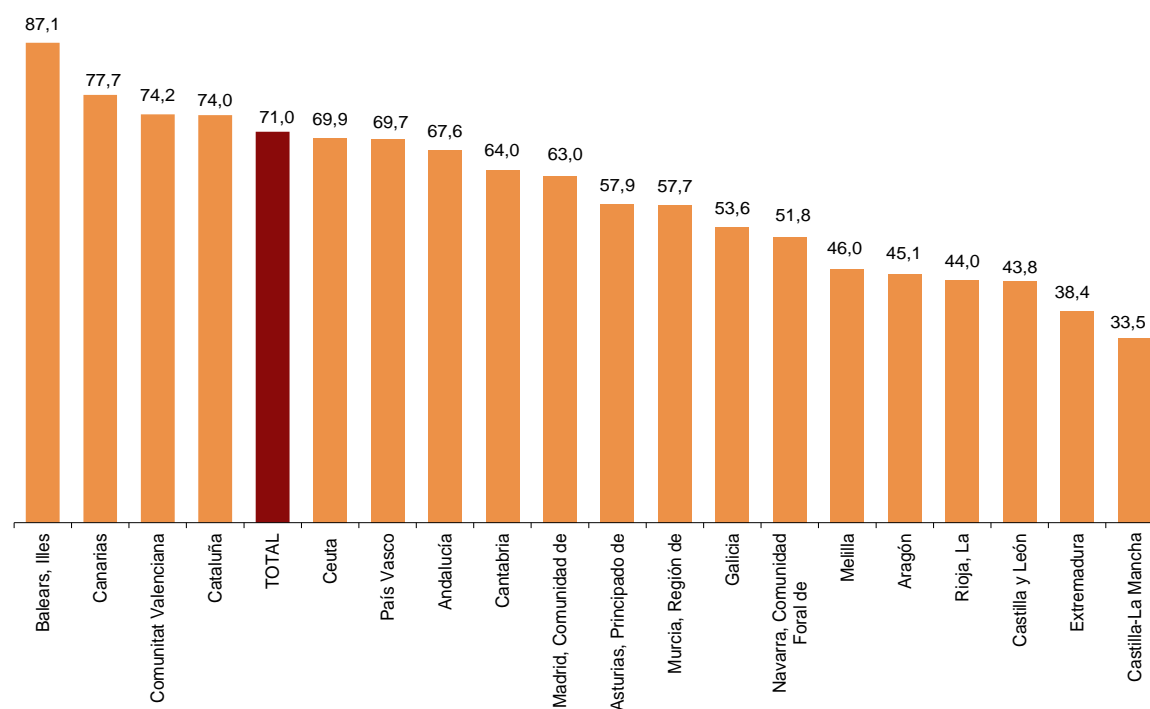
Porcentaje



Illes Balears presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante julio (87,1%). Le siguen Canarias (77,7%) y Comunitat Valenciana (74,2%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas

Porcentaje



Por zonas turísticas, Palma-Calvià alcanza tanto el mayor grado de ocupación por plazas (88,5%) como la mayor ocupación en fin de semana (89,3%). La Isla de Mallorca registra el mayor número de pernoctaciones, con 7,9 millones.

Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Barcelona, Madrid y Calvià. Santa Margalida presenta el mayor grado de ocupación por plazas (92,4%) y Palma de Mallorca la mayor ocupación en fin de semana (90,8%).

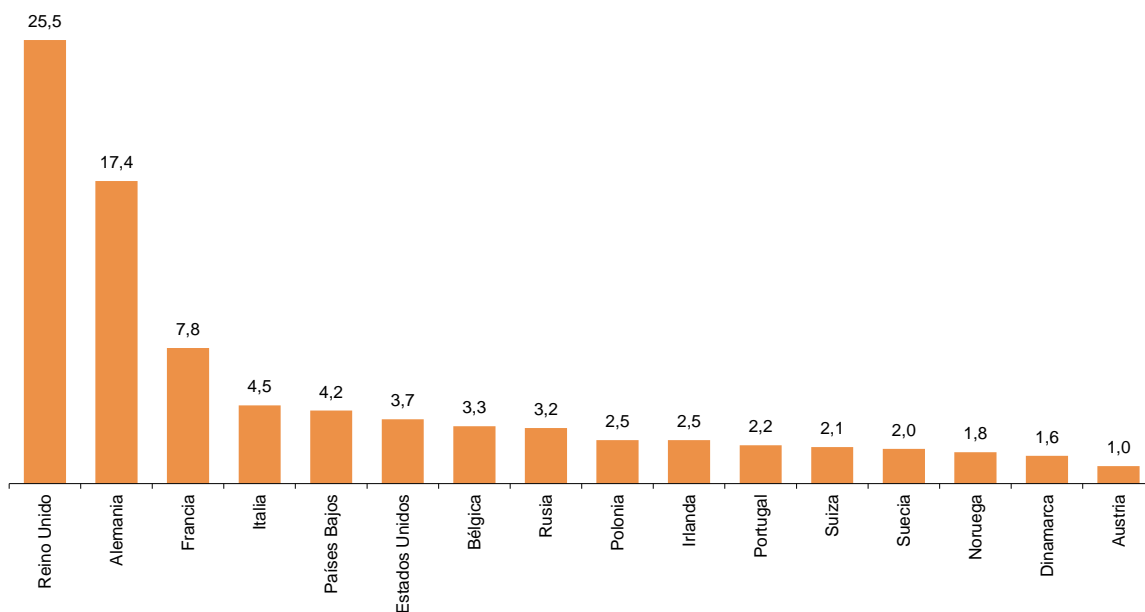
Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 25,5% y el 17,4%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en julio. El mercado británico crece un 1,2%, mientras que el alemán decrece un 11,8%.

Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Italia y Países Bajos (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del -1,3%, 7,3% y -2,8%, respectivamente.

Distribución de pernoctaciones de no residentes. Principales países de residencia

Porcentaje

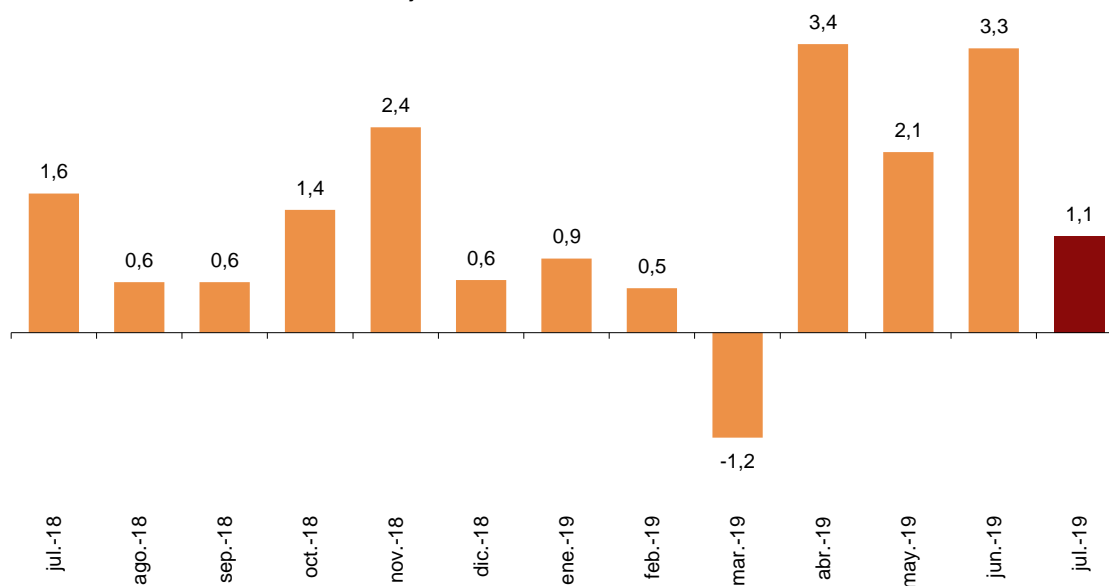


Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 1,1% en julio, lo que supone 2,2 puntos menos que la del mes pasado y 0,5 puntos por debajo de la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros

Tasa de variación anual. Porcentaje



Por comunidades autónomas, las mayores subidas de precios hoteleros en tasa anual se dan en Comunidad Foral de Navarra (7,5%) y Cantabria (5,6%).

Por el contrario, el mayor descenso se registra en Comunitat Valenciana, con una variación del -1,5% respecto a julio de 2018.

Por categorías, el mayor incremento de precios se produce en los establecimientos de dos estrellas de oro (2,6%).

Rentabilidad del Sector Hotelero

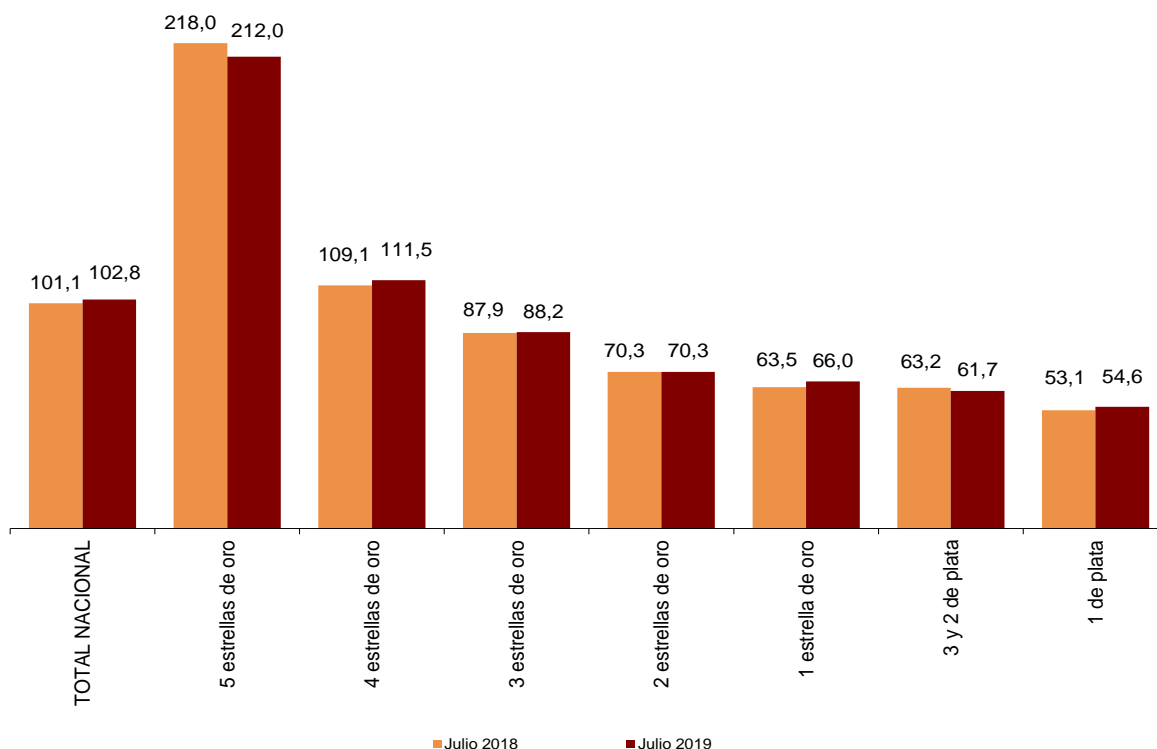
La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 102,8 euros en julio, lo que supone un aumento del 1,7% respecto al mismo mes de 2018.

Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 76,9 euros, con una subida del 2,5%.

Por categorías, la facturación media es de 212,0 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 111,5 euros para los de cuatro y de 88,2 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 162,3, 91,3 y 69,3 euros, respectivamente.

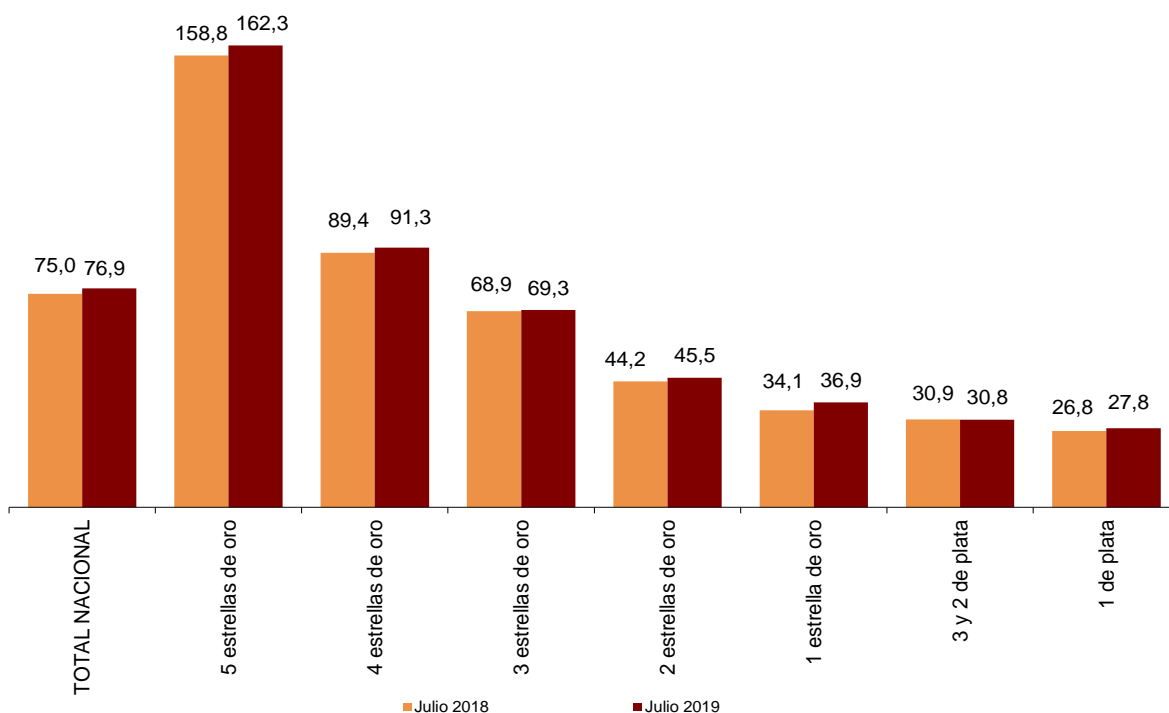
Tarifa media diaria por habitación ocupada según categorías

Euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías

Euros



Revisiones y actualizaciones de datos

Coincidiendo con la publicación de hoy, el INE ha actualizado los datos correspondientes al mes de julio de 2018 de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), del Índice de Precios Hoteleros (IPH) y de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH).

Nota metodológica

El objetivo principal de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es conocer el comportamiento de una serie de variables que permitan describir las características fundamentales del sector hotelero, tanto desde el punto de vista de la oferta como de la demanda, y así atender a la necesidad de conocimiento del sector por parte de organismos nacionales y a los requerimientos de organismos internacionales.

El Índice de Precios Hoteleros (IPH) es una medida estadística de la evolución mensual de los precios que los empresarios hoteleros aplican a sus clientes.

El principal objetivo de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH) es facilitar al sector hotelero la toma de decisiones. Éstos son el ADR, *Average Daily Rate* o *Tarifa Media Diaria*, que recoge los ingresos medios diarios obtenidos por habitación ocupada; y el RevPAR, *Revenue per Available Room* o *Ingresos por Habitación Disponible*, que recoge los ingresos medios diarios por habitación disponible.

Tipo de operación: continua de periodicidad mensual.

Ámbito poblacional: todos los establecimientos hoteleros.

Ámbito geográfico: todo el territorio nacional.

Periodo de referencia de los resultados: el mes.

Periodo de referencia de la información: siete días seguidos de cada mes, elegidos aleatoriamente de tal manera que entre todos los establecimientos cubran el mes completo.

Diseño muestral: muestreo estratificado por provincia y categoría del establecimiento, siendo exhaustivos aquellos estratos de categorías 4 y 5 estrellas de oro.

Tamaño muestral: aproximadamente 9.250 establecimientos en invierno y 11.200 en verano.

Método de recogida: cuestionario cumplimentado directamente por el establecimiento hotelero.

Para más información acerca de estas operaciones estadísticas se puede consultar la [metodología y el informe metodológico estandarizado](#) de cada una de ellas en INEbase.

Más información en INEbase – www.ine.es Twitter: @es_ine Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 /94 08 — gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – www.ine.es/infoine

**Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos
(Establecimientos hoteleros)**

Julio 2019

Datos provisionales

23 de agosto de 2019

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	12.097.381	5.653.443	6.443.939	43.205.627	14.845.306	28.360.321	3,57
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	659.290	180.907	478.383	2.525.469	491.621	2.033.849	3,83
Cuatro	5.524.605	2.419.814	3.104.791	21.523.757	7.020.113	14.503.644	3,90
Tres	3.357.517	1.518.728	1.838.789	12.852.695	4.039.008	8.813.687	3,83
Dos	975.392	555.285	420.107	2.601.768	1.240.796	1.360.973	2,67
Una	394.013	238.551	155.462	973.688	513.058	460.630	2,47
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	618.581	407.859	210.721	1.352.970	823.021	529.948	2,19
Una	567.984	332.298	235.686	1.375.280	717.689	657.591	2,42
Tasa anual	3,33	5,07	1,85	1,14	4,65	-0,60	-2,11
Tasa anual acumulada	3,92	4,30	3,56	1,55	3,98	0,31	-2,28

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	17.003	883.351	1.860.292	70,97	75,90	74,52	282.483
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	342	52.117	112.466	70,32	75,71	74,54	38.929
Cuatro	2.708	385.476	841.678	77,62	81,43	81,78	138.344
Tres	2.993	241.907	513.518	75,40	79,47	78,65	69.595
Dos	2.189	70.422	139.343	59,11	68,24	64,64	13.965
Una	1.395	30.793	60.342	51,73	60,68	56,07	5.531
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	3.305	51.714	98.451	43,99	53,08	48,12	8.697
Una	4.071	50.920	94.494	46,42	52,30	51,59	7.421
Tasa anual	0,46	0,81	1,36	0,19	0,23	1,14	2,78

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		
Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes									
Palma - Calvià	48.325	523.315	175.399	2.862.710	88,53	89,29	89,28	5,31	19.162
Isla de Mallorca	102.538	1.192.353	397.599	7.533.899	87,41	86,79	89,90	6,13	47.058
Isla de Menorca	38.822	103.270	180.398	704.569	86,82	85,14	90,57	6,23	4.769
Islas de Ibiza-Formentera	49.829	315.699	169.970	1.595.153	86,09	86,44	86,11	4,83	11.677
Costa de Gipuzkoa	29.752	52.471	64.991	130.005	81,87	86,61	87,83	2,37	1.379
Sur de Gran Canaria	57.723	148.018	250.250	1.229.977	81,84	85,82	83,64	7,19	10.771
Barcelona	131.264	743.300	246.036	2.015.349	81,39	84,76	88,84	2,59	16.322
Isla de Lanzarote	28.656	104.590	163.828	878.904	80,38	81,35	84,42	7,83	6.909

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes¹

Costa del Sol	246.576	342.111	789.266	1.589.184	78,54	81,37	84,34	4,04	16.808
Isla de Tenerife	110.954	231.817	445.500	1.860.096	78,40	80,69	79,55	6,73	19.218
Costa Brava	186.094	323.147	507.342	1.564.776	74,39	81,62	76,70	4,07	10.718
Costa Blanca	282.366	206.350	1.062.227	970.669	78,99	85,55	82,92	4,16	11.387
Sur de Tenerife	56.578	193.462	238.293	1.594.529	80,38	81,87	81,98	7,33	15.564
Costa Daurada	213.061	211.898	627.299	1.196.336	78,85	85,60	82,63	4,29	7.306
Isla de Gran Canaria	78.367	158.315	306.017	1.276.846	79,50	83,82	81,86	6,69	11.622
Costa Barcelona	149.442	297.272	328.948	1.228.235	75,78	79,88	79,95	3,49	7.641

¹ Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Santa Margalida	5.073	52.724	19.765	381.129	92,43	88,77	93,72	6,94	2.165
Muro	4.136	65.431	18.144	482.903	90,80	89,81	93,43	7,20	2.911
Ciudadella de Menorca	16.418	45.090	93.469	342.531	90,66	87,52	92,91	7,09	2.089
Manacor	7.875	75.126	40.932	496.181	89,72	89,64	91,29	6,47	2.353
Capdepera	5.322	62.835	14.708	396.706	89,41	83,47	85,02	6,04	2.809
Santa Susanna	9.534	44.489	28.507	306.964	89,12	87,31	83,09	6,21	1.455
Formentera	9.298	21.449	30.133	120.649	89,08	82,31	84,54	4,90	909
Eivissa	16.823	61.751	41.520	217.995	89,07	90,40	90,82	3,30	1.827
Calvià	15.645	236.032	79.953	1.511.799	88,96	88,21	88,91	6,32	9.552
Sant Antoni de Portmany	8.067	68.422	27.813	339.619	88,20	84,74	90,73	4,80	1.465

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes¹

Barcelona	117.708	707.735	220.490	1.926.721	82,26	84,98	89,11	2,60	15.551
Madrid	344.034	516.888	583.104	1.255.058	67,11	72,37	77,10	2,14	12.029
Palma de Mallorca	36.173	292.524	108.227	1.254.205	87,48	90,79	89,74	4,14	9.005
Benidorm	127.018	124.933	565.417	726.380	83,40	88,45	85,01	5,13	6.538
Salou	79.433	139.246	256.719	876.534	87,07	87,96	88,15	5,18	3.663
San Bartolomé de Tirajana	45.033	101.079	191.408	839.882	82,06	86,92	83,44	7,06	8.055
Adeje	25.921	102.808	107.786	842.847	81,25	82,07	83,55	7,38	8.797
Lloret de Mar	36.793	139.207	120.526	811.599	83,39	88,30	86,02	5,30	3.627
Pájara	16.747	69.352	94.083	638.655	76,87	75,29	74,59	8,51	5.036
Alcúdia	5.199	91.070	20.828	674.937	81,49	79,63	95,02	7,23	3.503

¹ Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	12.097.381	100,00	43.205.627	100,00
Residentes en España	5.653.443	46,73	14.845.306	34,36
Residentes en el extranjero	6.443.939	53,27	28.360.321	65,64
TOTAL residentes en el extranjero	6.443.939	100,00	28.360.321	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	4.437.590	68,86	22.131.442	78,04
- Alemania	807.508	12,53	4.946.118	17,44
- Austria	57.134	0,89	284.316	1,00
- Bélgica	197.547	3,07	930.361	3,28
- Dinamarca	88.289	1,37	454.108	1,60
- Finlandia	31.046	0,48	121.081	0,43
- Francia	646.494	10,03	2.202.028	7,76
- Grecia	11.833	0,18	30.169	0,11
- Irlanda	123.073	1,91	703.449	2,48
- Italia	341.132	5,29	1.284.477	4,53
- Luxemburgo	9.077	0,14	54.367	0,19
- Países Bajos	258.571	4,01	1.186.045	4,18
- Polonia	119.153	1,85	720.162	2,54
- Portugal	187.334	2,91	616.742	2,17
- Reino Unido	1.254.783	19,47	7.216.704	25,45
- República Checa	42.428	0,66	243.380	0,86
- Suecia	119.579	1,86	561.584	1,98
- Resto de la UE ¹	142.609	2,21	576.352	2,03
Noruega	92.041	1,43	498.579	1,76
Rusia	150.334	2,33	905.109	3,19
Suiza	125.704	1,95	593.089	2,09
Resto de Europa	150.602	2,34	620.324	2,19
Japón	52.264	0,81	107.445	0,38
Estados Unidos	421.844	6,55	1.035.549	3,65
Resto de América	428.893	6,66	1.091.629	3,85
Países africanos	99.133	1,54	248.933	0,88
Resto del mundo	485.533	7,53	1.128.223	3,98

¹ Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Julio 2019

Datos provisionales

1. Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	121,38	1,13
Andalucía	111,04	0,15
Aragón	63,41	1,85
Asturias, Principado de	98,68	-0,12
Baleares, Illes	152,11	1,78
Canarias	127,71	0,90
Cantabria	105,68	5,60
Castilla y León	95,77	-0,07
Castilla - La Mancha	91,13	2,92
Cataluña	118,12	1,54
Comunitat Valenciana	116,01	-1,54
Extremadura	98,43	2,42
Galicia	102,91	2,05
Madrid, Comunidad de	90,38	1,46
Murcia, Región de	89,99	-0,30
Navarra, Comunidad Foral de	95,46	7,45
País Vasco	123,60	2,03
Rioja, La	88,74	2,46
Ceuta	112,20	0,74
Melilla	101,00	1,14

2. Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	121,38	1,13
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	109,18	-0,65
Cuatro	116,42	1,10
Tres	133,15	1,79
Dos	121,75	2,63
Una	126,27	1,00
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	125,63	1,58
Una	120,56	-1,08

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Julio 2019

Datos Provisionales

ADR y RevPAR¹ nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	102,81	1,70	76,91	2,52
Andalucía	108,55	0,91	77,84	1,39
Aragón	57,23	4,44	28,99	8,52
Asturias, Principado de	66,84	-2,81	40,56	4,13
Baleares, Illes	124,80	0,12	111,41	-0,09
Canarias	98,51	4,02	78,29	0,60
Cantabria	86,82	4,26	57,01	3,95
Castilla y León	56,87	-0,97	27,31	0,23
Castilla - La Mancha	54,91	4,27	20,87	7,66
Cataluña	109,32	3,96	86,85	5,81
Comunitat Valenciana	93,42	-2,36	74,92	0,44
Extremadura	57,66	1,18	24,85	4,59
Galicia	64,13	2,37	35,80	7,27
Madrid, Comunidad de	85,59	4,30	62,49	7,62
Murcia, Región de	79,47	3,31	49,35	1,50
Navarra, Comunidad Foral de	92,92	6,12	53,92	7,36
País Vasco	108,82	5,95	86,05	5,15
La Rioja	63,00	3,24	32,64	0,28
Ceuta	70,61	3,32	48,81	11,87
Melilla	73,53	5,89	46,78	2,92

¹ ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible

ADR y RevPAR¹ nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	102,81	1,70	76,91	2,52
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	211,98	-2,77	162,31	2,22
Cuatro	111,54	2,21	91,29	2,09
Tres	88,18	0,35	69,31	0,62
Dos	70,30	-0,01	45,51	2,88
Una	66,00	3,97	36,89	8,12
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	61,73	-2,36	30,84	-0,22
Una	54,64	2,89	27,80	3,57

¹ ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible