

23 de septiembre de 2013

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
Agosto 2013. *Datos provisionales*

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 3,5% en agosto respecto al mismo mes de 2012

Los hoteles ingresan 62,1 euros por habitación disponible y facturan 85,6 euros de media por habitación ocupada

Durante el mes de agosto se registran 42,0 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros. Esta cifra, que marca el record de la serie histórica de la Encuesta de Ocupación Hotelera, es un 3,5% superior a la del mismo mes de 2012.

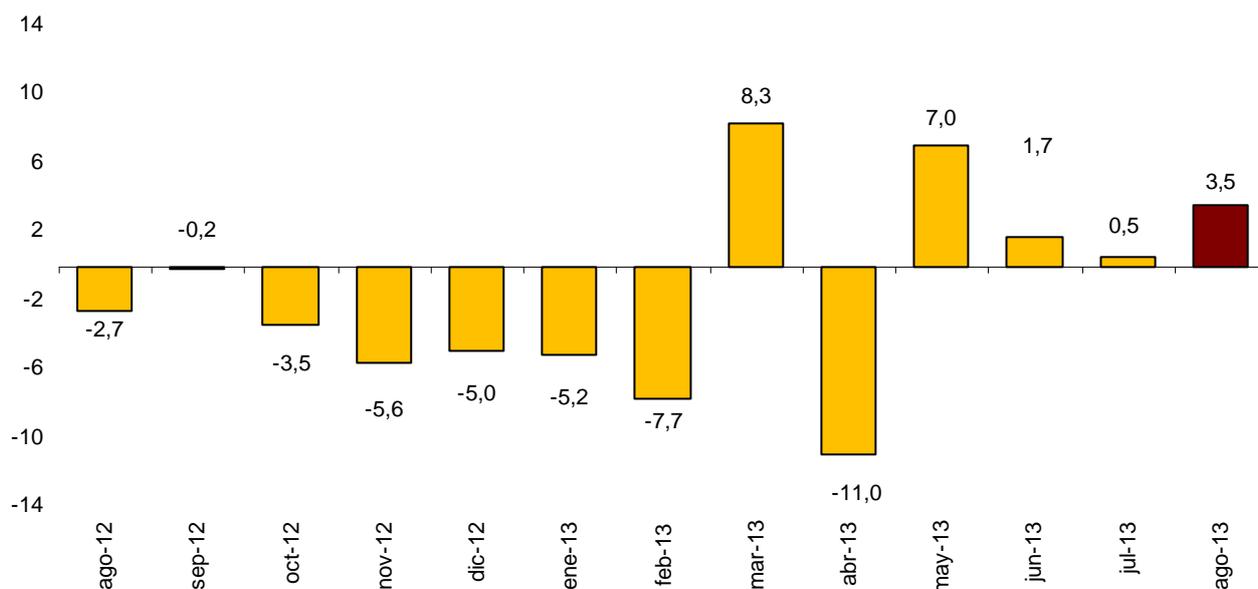
Las pernoctaciones de viajeros residentes en España aumentan 3,0% y las de los no residentes un 3,8%.

La estancia media baja un 1,3% respecto a agosto de 2012, situándose en 3,9 pernoctaciones por viajero.

En el periodo agregado de julio y agosto, las pernoctaciones crecen un 2,1% respecto al mismo periodo de 2012. Las de residentes suben un 1,0% y las de no residentes un 2,6%.

Durante los ocho primeros meses del año las pernoctaciones aumentan un 0,6% respecto al mismo periodo del año anterior.

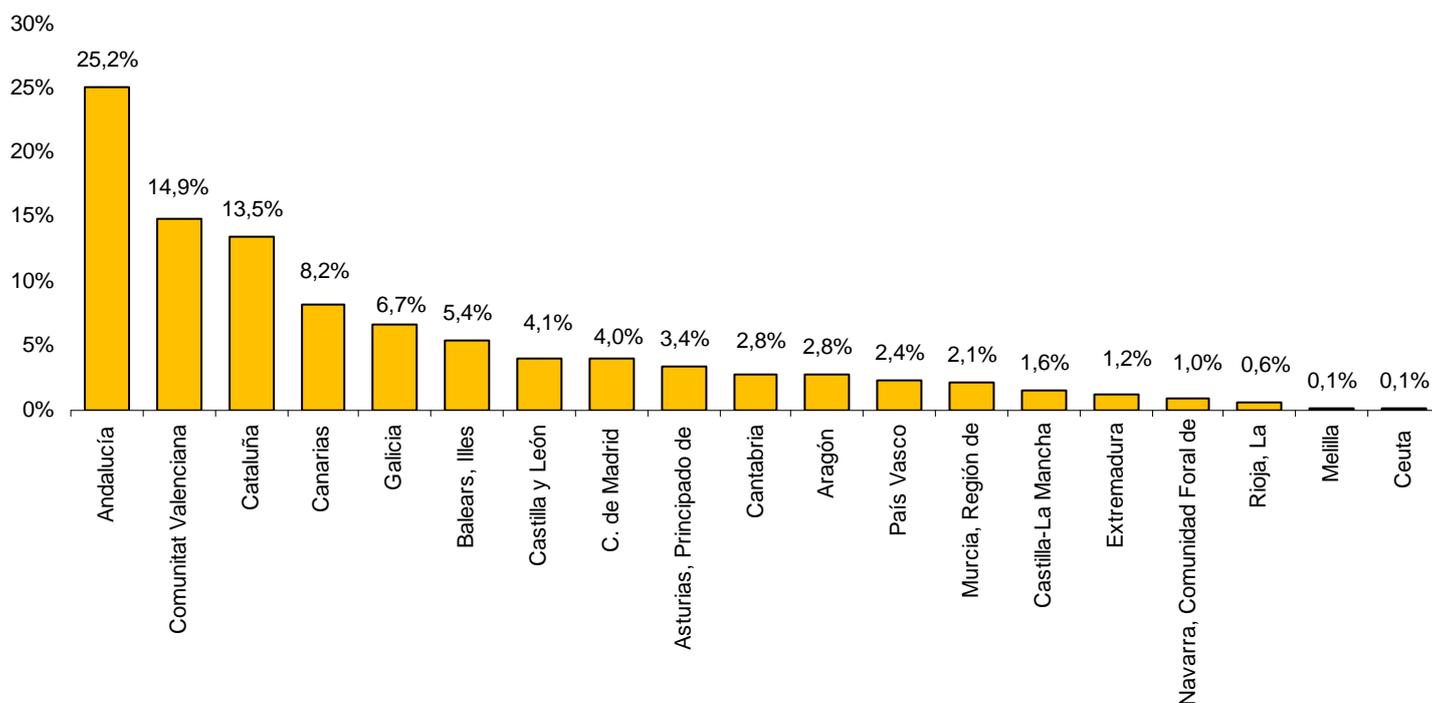
Tasa de variación interanual de las pernoctaciones en %



Destinos

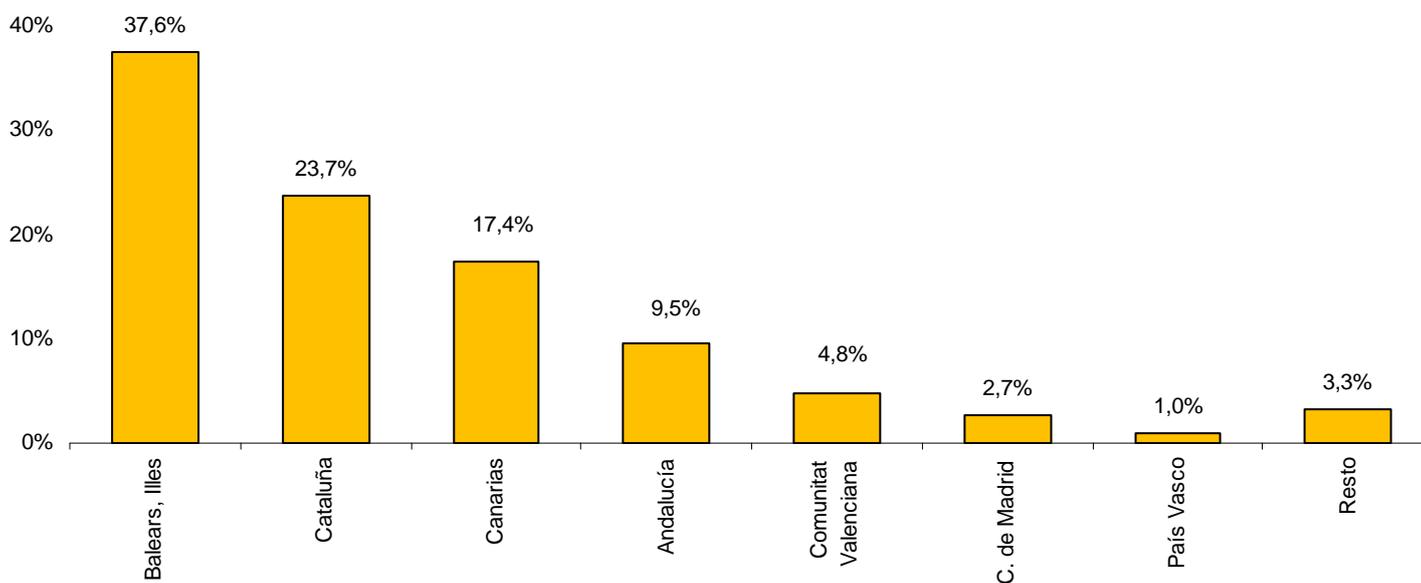
Andalucía, Comunitat Valenciana, Cataluña y Canarias son los destinos principales de los viajeros residentes en España en agosto, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del 9,8%, 2,7%, -2,6% y -7,3%, respectivamente.

Distribución de las pernoctaciones de residentes en España en %



El principal destino elegido por los no residentes es Illes Balears. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros crecen un 0,1% respecto a agosto de 2012. Le siguen Cataluña, con un incremento del 6,3%, y Canarias, con un aumento del 5,5%.

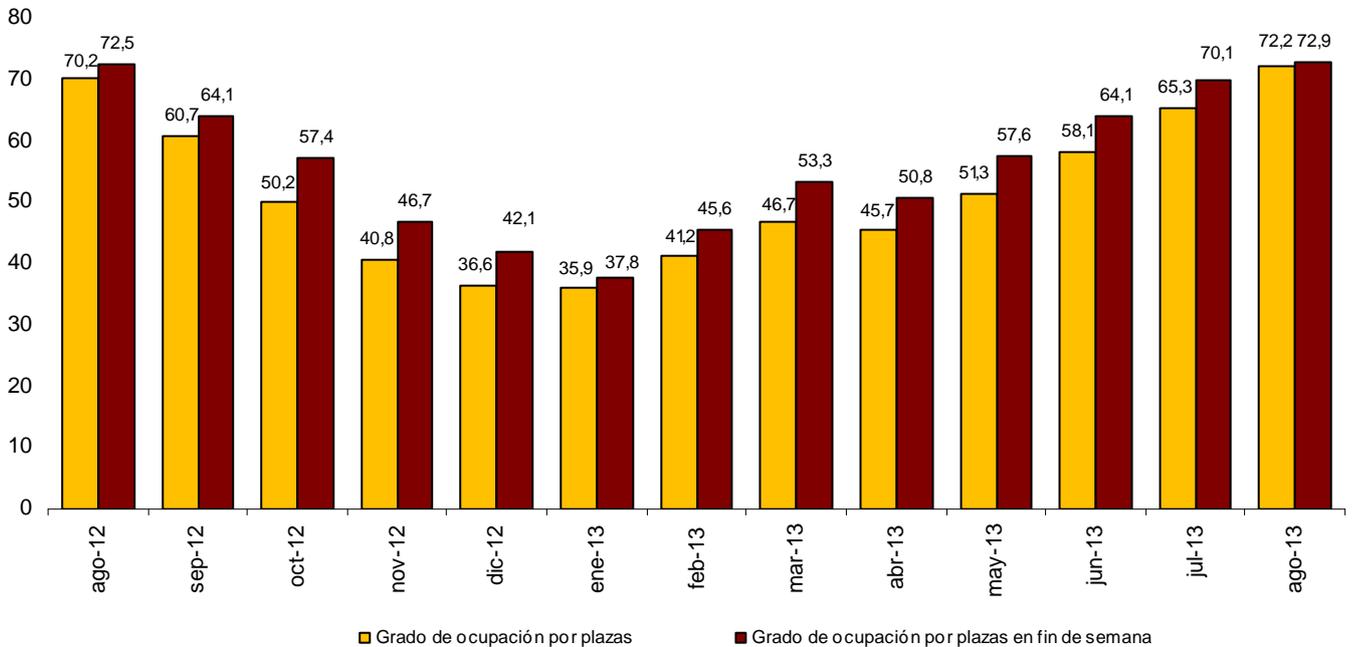
Distribución de las pernoctaciones de no residentes en España en %



Ocupación hotelera

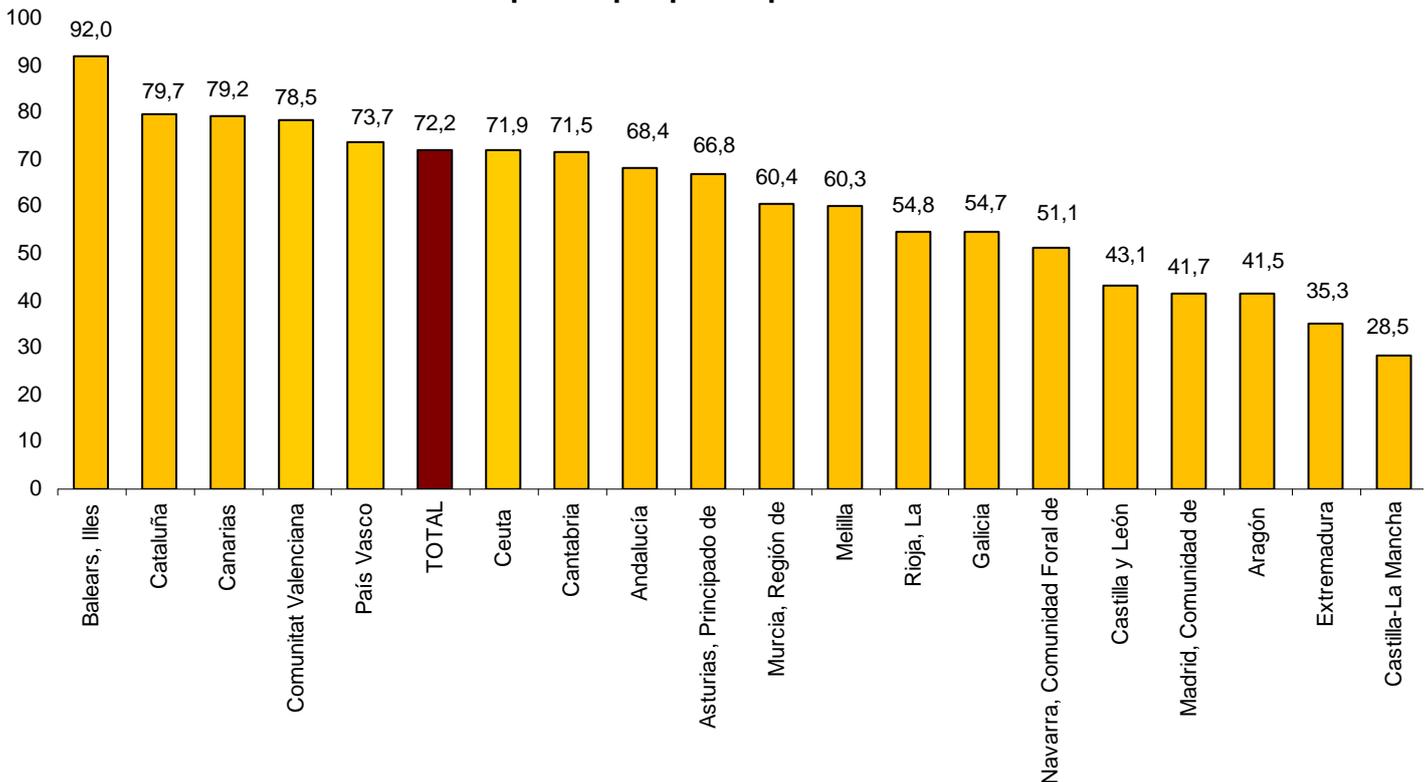
En agosto se cubren el 72,2% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 2,7%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana sube un 0,6% y se sitúa en el 72,9%.

Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana



Illes Balears presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante agosto (92,0%). Le siguen Cataluña (79,7%) y Canarias (79,2%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas



Por zonas turísticas, la de las islas de Ibiza y Formentera presenta el mayor grado de ocupación por plazas en el mes de agosto (93,8%), mientras que la isla de Mallorca presenta el mayor grado de ocupación por plazas en fin de semana (91,7%). Esta zona turística, además, es la que registra un mayor número de pernoctaciones, con algo más de 7,8 millones.

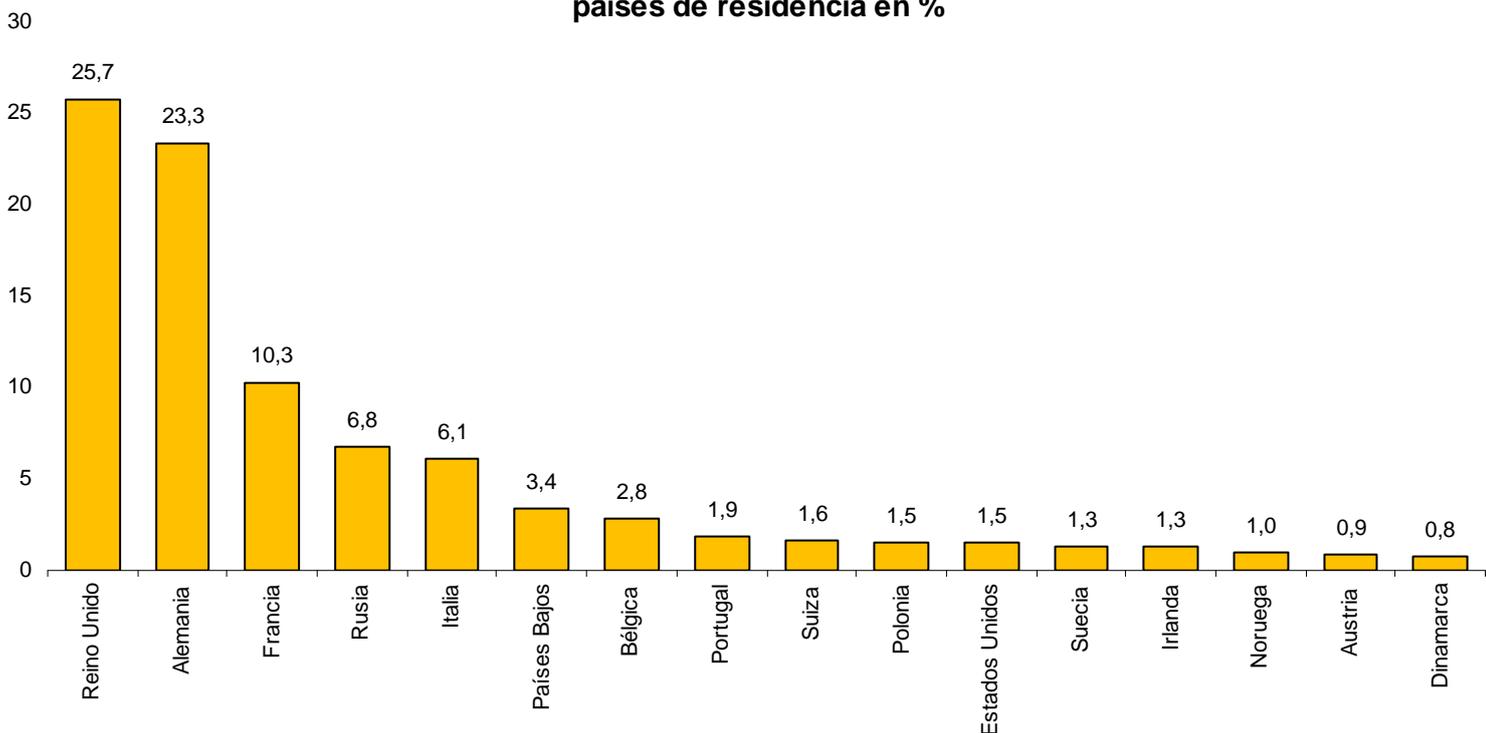
Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Barcelona, Calvià y Benidorm. Sant Antoni de Portmany alcanza el mayor grado de ocupación por plazas (99,6%) y Santa Margalida la mayor ocupación en fin de semana (98,6%).

Pernoctaciones de viajeros residentes en el extranjero

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 25,7% y el 23,3%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en agosto. El mercado británico experimenta un aumento anual del 3,0%, mientras que el alemán sube un 2,9%.

Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Rusia e Italia (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del 10,8%, 14,6% y -11,8%, respectivamente.

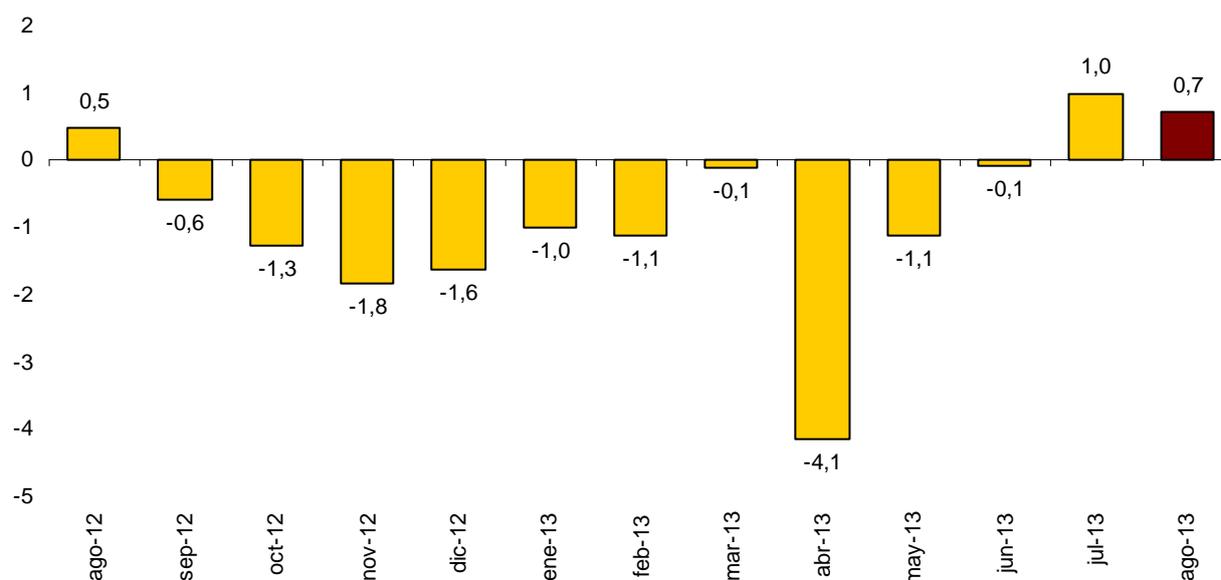
Distribución de las pernoctaciones de no residentes de los 16 principales países de residencia en %



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 0,7% en agosto, lo que supone 0,3 puntos menos que la del mes pasado y 0,2 puntos más que la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación anual



Illes Balears, Cataluña, Andalucía y Canarias son las comunidades autónomas con mayor ponderación en el IPH en el mes de agosto (juntas suponen el 76,1% del peso total). Los precios hoteleros suben un 5,0% en tasa anual en Illes Balears y un 2,4% en Canarias. Por el contrario, bajan un 2,2% en Andalucía y un 0,1% en Cataluña.

Por categoría de los hoteles, los precios bajan en los establecimientos de tres y dos estrellas de plata (-2,2%) y en los de cinco estrellas de oro (-0,3%).

El resto de categorías presentan tasas anuales positivas: una estrella de plata (2,7%), dos estrellas de oro (2,1%), cuatro estrellas de oro (1,1%), una estrella de oro (0,9%) y tres estrellas de oro (0,4%).

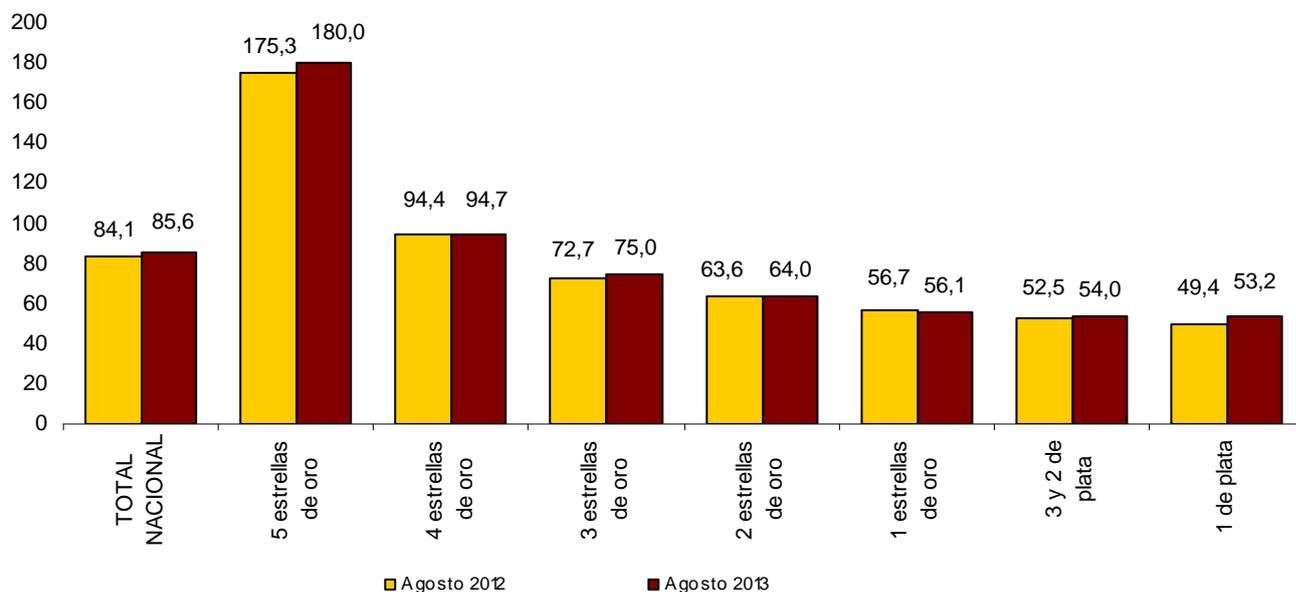
Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 85,6 euros en agosto, lo que supone un aumento del 1,8% respecto al mismo mes de 2012.

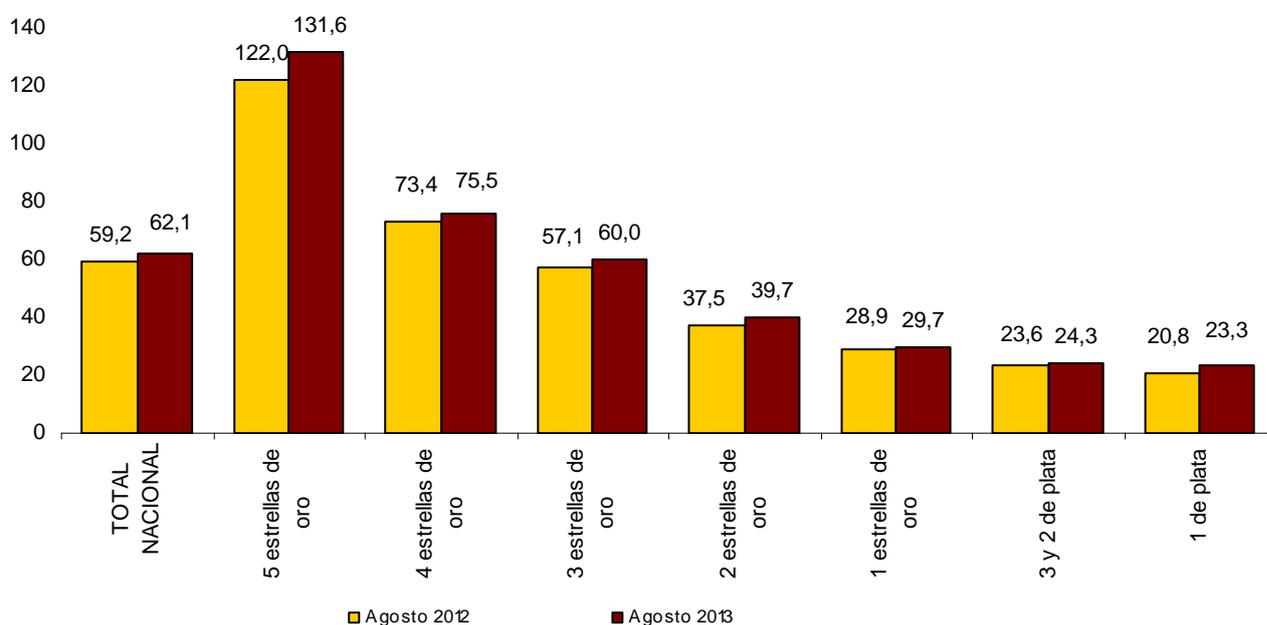
Por su parte el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 62,1 euros, con un incremento del 4,8% respecto a agosto de 2012.

Por categorías, la facturación media es de 180,0 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 94,7 euros para los de cuatro y de 75,0 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 131,6, 75,5 y 60,0 euros, respectivamente.

Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías, en euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías, en euros



Más información en **INEbase** – www.ine.es Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – www.ine.es/infoine

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Agosto 2013

Datos provisionales

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	10.733.467	5.443.487	5.289.980	41.996.463	15.949.897	26.046.566	3,91
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	461.443	165.505	295.938	1.909.825	535.498	1.374.327	4,14
Cuatro	4.480.507	2.245.259	2.235.247	18.832.123	7.225.735	11.606.387	4,20
Tres	3.434.550	1.617.718	1.816.832	14.850.423	4.794.645	10.055.779	4,32
Dos	923.612	555.956	367.656	2.759.336	1.415.028	1.344.308	2,99
Una	341.624	215.462	126.162	915.000	523.956	391.043	2,68
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	576.385	358.443	217.942	1.473.772	775.410	698.362	2,56
Una	515.347	285.144	230.203	1.255.983	679.624	576.359	2,44
Tasa interanual	4,82	4,41	5,25	3,49	2,98	3,80	-1,27
Tasa interanual acumulada	-0,21	-2,99	2,80	0,60	-3,67	3,12	0,81

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
			Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	16.730	1.755.308	72,16	72,91	72,52	238.172
HOTELES: Estrellas oro						
Cinco	268	83.452	71,09	71,94	73,08	25.504
Cuatro	2.296	717.819	78,63	78,71	79,85	109.753
Tres	3.027	551.721	80,04	80,28	80,02	68.220
Dos	2.155	142.080	60,75	63,80	61,69	13.353
Una	1.374	57.521	50,11	52,63	51,81	5.148
HOSTALES: Estrellas plata						
Tres y dos	3.347	106.626	43,85	46,53	44,78	8.950
Una	4.264	96.088	40,98	43,07	43,78	7.244
Tasa interanual	-1,48	0,49	2,73	0,62	3,13	-1,88

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		

Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes

Islas de Ibiza-Formentera	58.714	266.197	252.611	1.686.454	93,84	89,93	92,35	5,97	9.118
Isla de Mallorca	84.279	1.032.038	391.753	7.486.016	91,78	91,71	93,22	7,06	36.284
Palma - Calvià	46.060	447.384	187.733	2.757.970	91,52	91,44	93,13	5,97	13.243
Isla de Menorca	39.728	76.969	221.978	630.273	89,49	86,68	90,10	7,30	4.110
Costa De Gipuzkoa	38.690	37.375	95.281	85.945	88,26	88,09	89,29	2,38	1.213
Costa Daurada	166.366	211.212	608.511	1.323.660	88,12	87,63	89,18	5,12	6.761
Costa Blanca	302.583	158.106	1.261.068	822.624	87,39	87,08	85,43	4,52	9.565
Isla de Lanzarote	37.319	75.559	244.018	703.082	85,56	85,11	87,91	8,39	5.241

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Costa del Sol	293.271	253.539	1.133.536	1.294.449	83,67	83,32	86,17	4,44	13.431
Costa Brava	200.717	331.450	601.753	1.626.004	81,88	80,90	82,27	4,19	9.721
Isla de Tenerife	100.851	196.339	483.043	1.706.846	78,28	78,77	77,82	7,37	15.375
Barcelona	99.287	609.761	200.030	1.800.503	83,26	84,13	87,97	2,82	12.029
Sur de Tenerife	58.078	168.692	279.390	1.500.756	82,52	83,68	83,77	7,85	12.189
Isla de Gran Canaria	74.460	117.500	370.555	1.062.534	75,73	78,50	79,16	7,47	10.178
Sur de Gran Canaria	59.353	109.061	321.665	1.026.676	80,10	82,61	83,58	8,01	9.278
Isla de Fuerteventura	27.488	102.480	154.817	1.012.407	84,57	82,22	85,64	8,98	6.750

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Sant Antoni de Portmany	6.883	60.489	32.362	380.716	99,62	96,17	93,86	6,13	1.273
Muro	6.548	72.214	44.533	561.453	98,57	90,26	95,35	7,69	2.675
Santa Margalida	2.949	56.457	11.801	482.745	97,45	98,57	97,28	8,32	2.032
Malgrat de Mar	5.117	26.290	17.336	204.075	97,45	93,92	93,97	7,05	671
Sant Josep de Sa Talaia	8.568	56.961	32.922	419.511	95,97	90,53	92,45	6,90	3.156
Alcúdia	4.375	73.793	25.762	589.651	95,45	96,56	96,13	7,87	3.119
Son Servera	756	34.829	3.645	300.931	95,33	97,12	89,77	8,56	1.263
Salou	55.908	121.499	236.055	869.843	94,54	92,91	93,22	6,23	3.418
Teguise	7.818	17.819	58.915	171.316	94,52	81,98	89,09	8,98	1.149
Benidorm	151.882	92.524	717.555	610.469	94,24	91,42	89,90	5,43	5.657

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Barcelona	91.721	581.182	186.028	1.721.796	84,08	84,10	88,15	2,84	11.634
Calvià	12.153	202.061	71.703	1.524.250	90,05	91,59	93,43	7,45	6.846
Palma	33.211	231.731	103.521	1.153.012	92,61	90,88	92,97	4,74	5.875
Madrid	249.551	295.429	445.735	647.659	44,00	47,04	48,53	2,01	11.167
San Bartolomé de Tirajana	46.953	79.781	257.269	763.875	80,40	83,23	85,03	8,06	7.444
Lloret de Mar	27.470	151.959	90.885	925.347	87,99	86,85	88,17	5,66	3.118
Adeje	25.643	90.064	122.659	812.422	82,80	84,59	85,57	8,08	6.754
Pájara	14.824	70.962	85.821	699.842	88,10	86,69	86,97	9,16	4.453
Sant Llorenç des Cardassar	2.495	76.839	12.939	685.361	93,84	91,67	93,56	8,80	2.919
Torremolinos	74.861	50.155	327.822	332.849	90,26	92,71	91,47	5,28	2.942

*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	10.733.467	100,00	41.996.463	100,00
Residentes en España	5.443.487	50,72	15.949.897	37,98
Residentes en el extranjero	5.289.980	49,28	26.046.566	62,02
TOTAL residentes en el extranjero	5.289.980	100,00	26.046.566	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	4.023.958	76,07	21.297.444	81,77
- Alemania	880.715	16,65	6.080.212	23,34
- Austria	44.652	0,84	226.254	0,87
- Bélgica	141.447	2,67	728.836	2,80
- Dinamarca	41.338	0,78	204.233	0,78
- Finlandia	17.563	0,33	71.666	0,28
- Francia	797.631	15,08	2.669.821	10,25
- Grecia	11.828	0,22	28.990	0,11
- Irlanda	61.708	1,17	329.698	1,27
- Italia	419.588	7,93	1.586.116	6,09
- Luxemburgo	12.571	0,24	74.052	0,28
- Países Bajos	172.378	3,26	896.929	3,44
- Polonia	65.295	1,23	402.241	1,54
- Portugal	167.509	3,17	493.368	1,89
- Reino Unido	1.015.089	19,19	6.690.347	25,69
- República Checa	23.924	0,45	143.866	0,55
- Suecia	67.029	1,27	341.977	1,31
- Resto de la UE*	83.694	1,58	328.837	1,26
Noruega	47.500	0,90	270.653	1,04
Rusia	262.563	4,96	1.779.889	6,83
Suiza	77.167	1,46	409.791	1,57
Resto de Europa	105.980	2,00	420.918	1,62
Japón	60.595	1,15	111.853	0,43
Estados Unidos	164.846	3,12	393.787	1,51
Resto de América	208.354	3,94	484.399	1,86
Países africanos	74.718	1,41	188.547	0,72
Resto del mundo	264.297	5,00	689.287	2,65

*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Agosto 2013

Datos provisionales

Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación interanual
TOTAL	97,3	0,7
Andalucía	89,4	-2,2
Aragón	61,5	-0,8
Asturias, Principado de	87,3	-1,2
Balears, Illes	112,3	5,0
Canarias	100,2	2,4
Cantabria	86,8	-1,9
Castilla y León	86,1	-3,0
Castilla - La Mancha	83,4	-5,7
Cataluña	100,6	-0,1
Comunitat Valenciana	91,2	-1,3
Extremadura	86,8	-4,3
Galicia	89,1	-1,8
Madrid, Comunidad de	78,5	-6,3
Murcia, Región de	81,3	-1,6
Navarra, Comunidad Foral de	86,0	-5,7
País Vasco	98,4	1,5
Rioja, La	85,6	-4,1
Ceuta	105,1	-7,2
Melilla	92,4	-1,4

Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación interanual
TOTAL	97,3	0,7
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	90,6	-0,3
Cuatro	95,1	1,1
Tres	101,2	0,4
Dos	100,2	2,1
Una	101,9	0,9
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	95,9	-2,2
Una	100,9	2,7

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Agosto 2013

Datos Provisionales

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación interanual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación interanual
TOTAL	85,6	1,8	62,1	4,8
Andalucía	97,6	-2,2	68,7	3,2
Aragón	55,9	-0,4	22,7	1,8
Asturias, Principado de	70,4	-2,6	47,3	7,8
Balears, Illes	96,5	7,1	89,5	7,0
Canarias	78,9	1,5	63,3	5,7
Cantabria	79,4	-3,5	55,5	6,4
Castilla y León	54,0	-1,4	23,5	4,6
Castilla - La Mancha	53,8	-3,8	15,8	-1,9
Cataluña	88,4	2,2	71,8	4,5
Comunitat Valenciana	81,6	-1,3	62,5	3,1
Extremadura	52,7	-4,7	18,4	-4,5
Galicia	60,8	-1,4	33,7	6,8
Madrid, Comunidad de	65,2	-5,7	29,5	-9,8
Murcia, Región de	79,9	5,2	43,5	10,3
Navarra, Comunidad Foral de	61,6	-3,8	32,2	-0,1
País Vasco	86,4	2,4	65,6	3,1
La Rioja	57,9	-5,7	31,4	-5,9
Ceuta	76,6	1,5	53,9	10,7
Melilla	65,8	2,5	46,2	19,0

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación interanual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación interanual
TOTAL	85,6	1,8	62,1	4,8
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	180,0	2,7	131,6	7,9
Cuatro	94,7	0,3	75,5	2,9
Tres	75,0	3,2	60,0	5,0
Dos	64,0	0,6	39,7	6,0
Una	56,1	-1,0	29,7	3,0
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	54,0	3,0	24,3	3,2
Una	53,2	7,8	23,3	12,2

(*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible