

24 de septiembre de 2018

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
Agosto 2018. *Datos provisionales*

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros disminuyen un 0,6% en agosto respecto al mismo mes de 2017

Los hoteles facturan 107,2 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un incremento anual del 1,7%

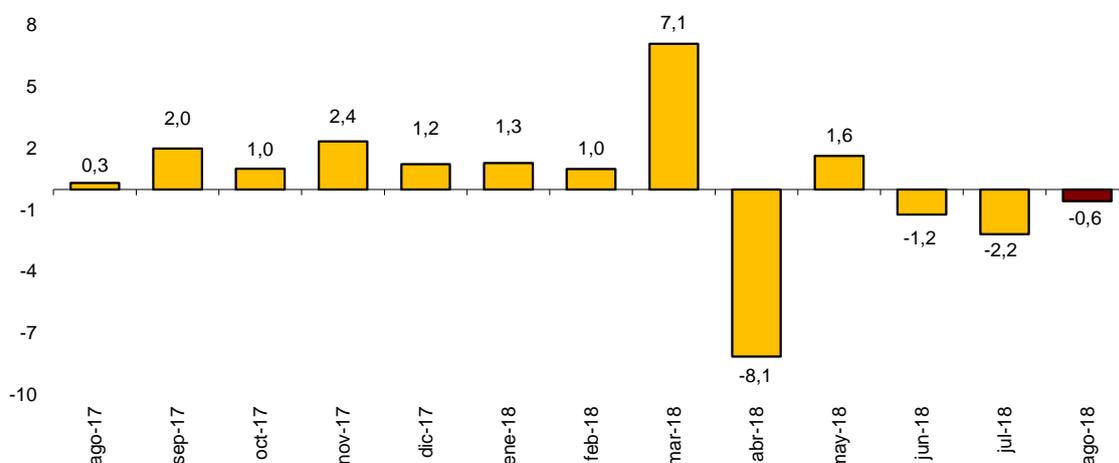
Durante el mes de agosto las pernoctaciones en establecimientos hoteleros superan los 46,3 millones, un 0,6% menos que en el mismo mes de 2017. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España aumentan un 2,9%, mientras que las de los no residentes disminuyen un 2,5%.

La estancia media baja un 2,0% respecto a agosto de 2017, situándose en 3,7 pernoctaciones por viajero.

En el periodo agregado de julio y agosto, las pernoctaciones se reducen un 1,3% respecto al mismo periodo de 2017. Las de residentes suben un 1,1%, mientras que las de no residentes bajan un 2,6%.

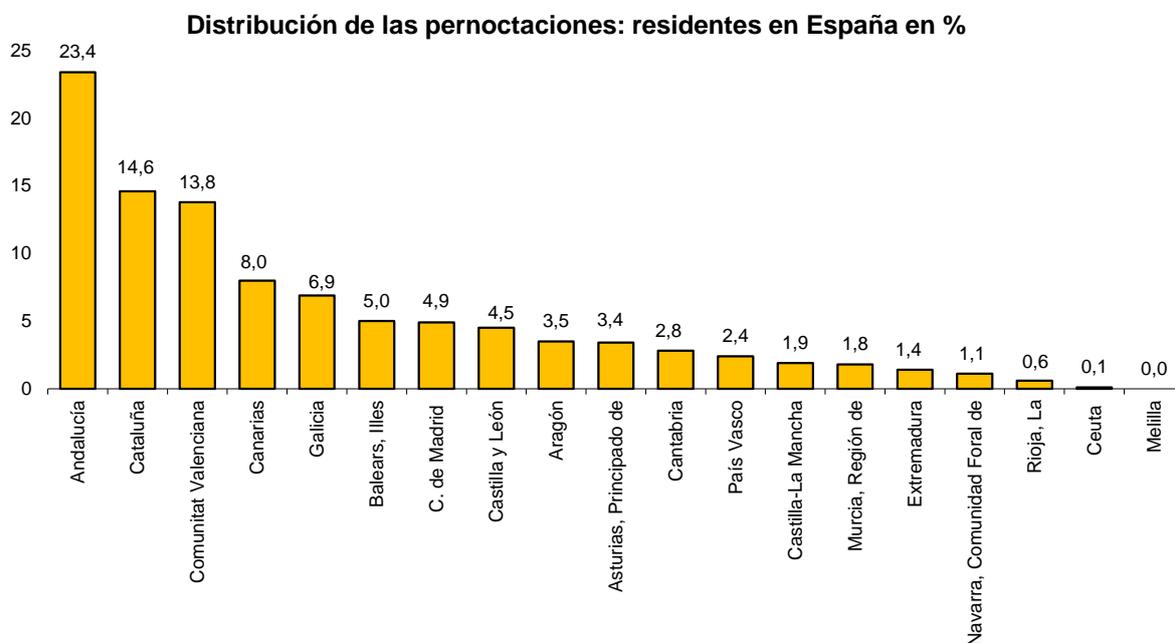
Durante los ocho primeros meses de 2018 las pernoctaciones disminuyen un 0,7% respecto al mismo periodo del año anterior.

Tasa de variación anual de las pernoctaciones en %

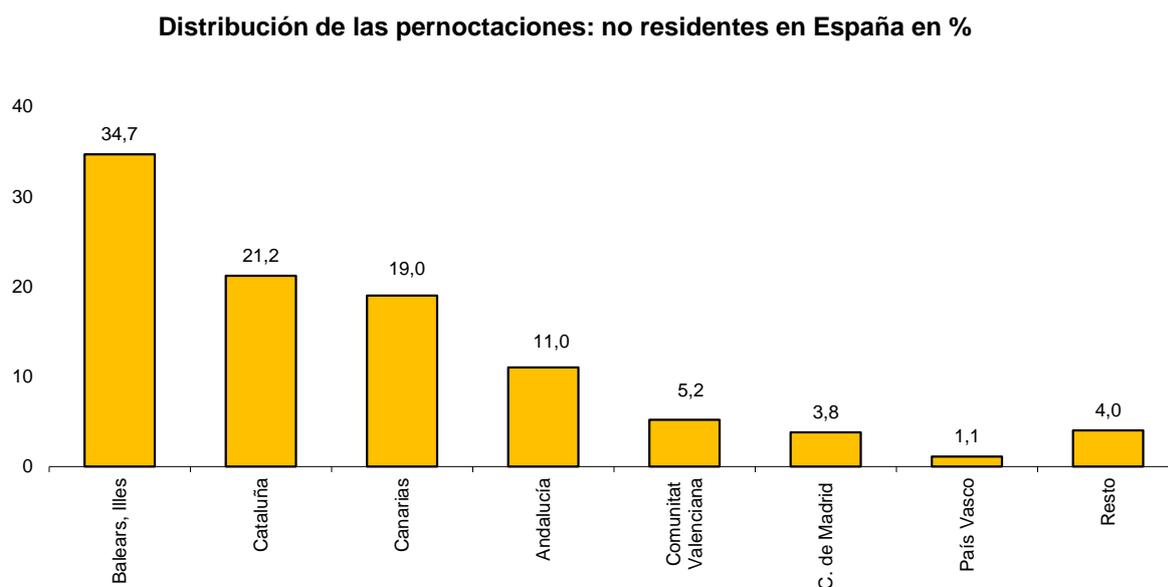


Destinos

Andalucía, Cataluña, Comunitat Valenciana y Canarias son los destinos principales de los viajeros residentes en España en agosto, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del 11,5%, -1,4%, 3,2% y 10,4%, respectivamente.



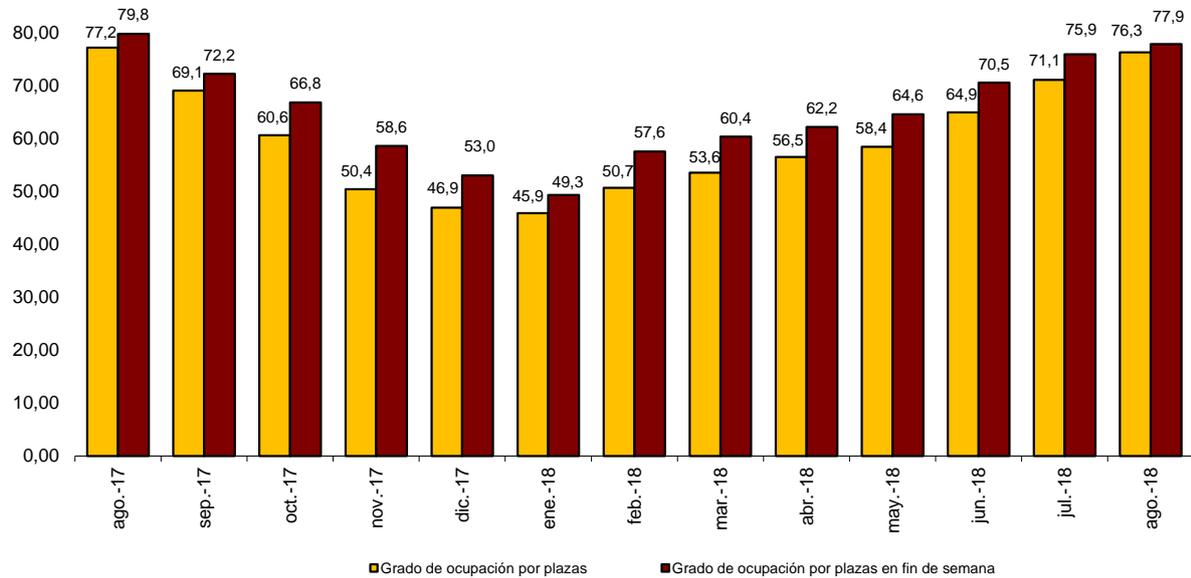
El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Illes Balears, con un 34,7% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros suben un 0,9% respecto a agosto de 2017. Los siguientes destinos de los no residentes son Cataluña (con el 21,2% del total de pernoctaciones y una bajada del 3,5%) y Canarias (con el 19,0% del total y un descenso del 5,1%).



Ocupación hotelera

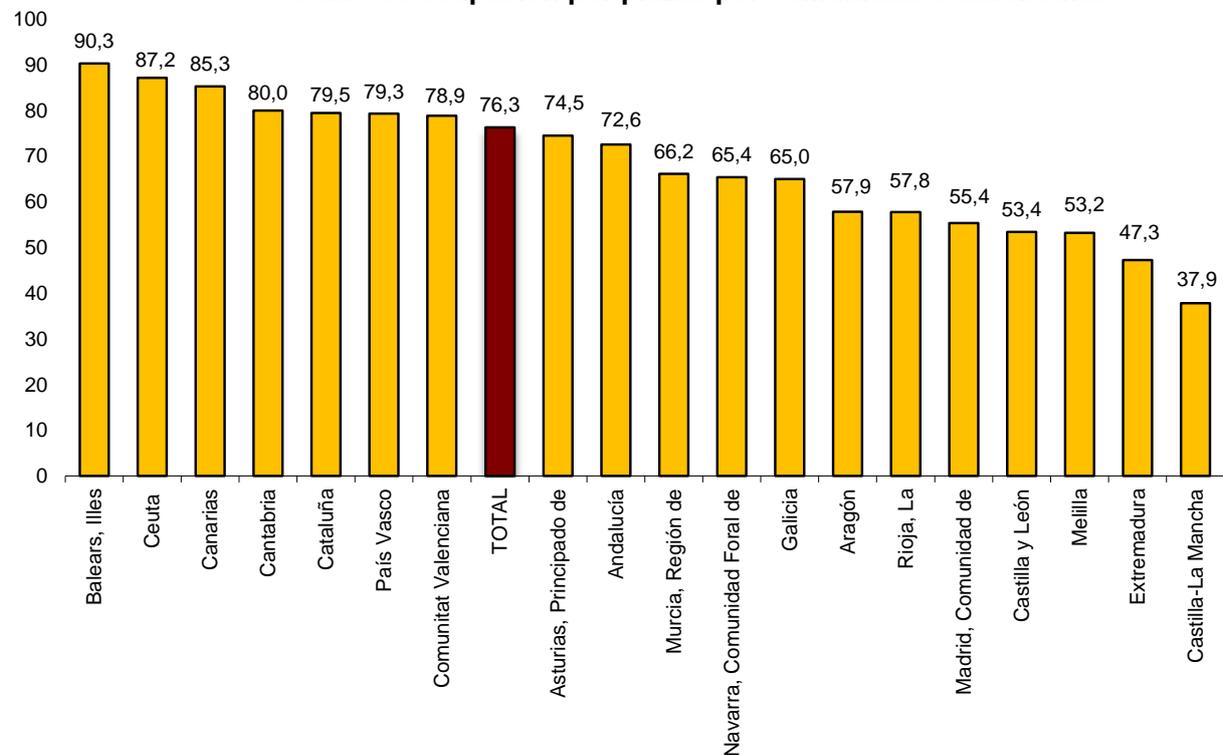
En agosto se cubre el 76,3% de las plazas ofertadas, con un descenso anual del 1,1%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana baja un 2,4% y se sitúa en el 77,9%.

Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana



Illes Balears presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante agosto (90,3%). Le siguen Canarias (85,3%) y Cantabria (80,0%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas



Por zonas turísticas, las Islas de Ibiza-Formentera alcanzan el mayor grado de ocupación por plazas (91,6%) y la Costa de Gipúzkoa la mayor ocupación en fin de semana (90,2%). La Isla de Mallorca registra el mayor número de pernoctaciones, con 8,0 millones.

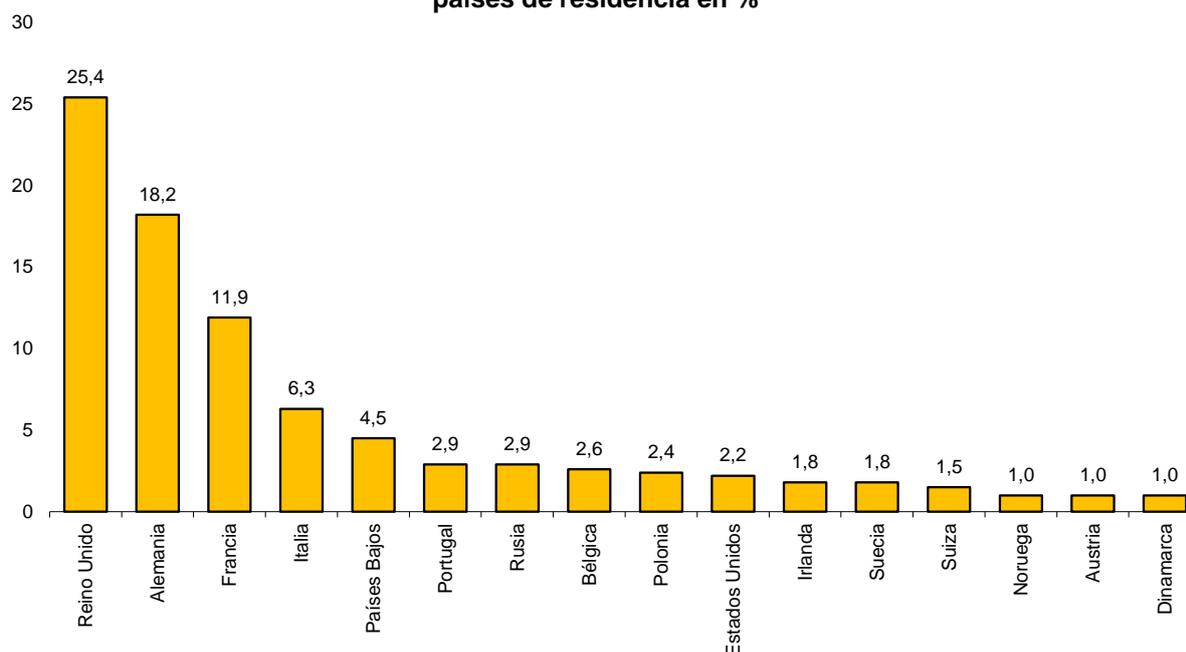
Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Barcelona, Calvià y Madrid. Santa Margalida presenta el mayor grado de ocupación por plazas (99,2%) y Muro el mayor grado de ocupación en fin de semana (95,5%).

Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 25,4% y el 18,2%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en agosto. El mercado británico baja un 4,0% y el alemán un 11,3%.

Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Italia y Países Bajos (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del 11,3%, 2,6% y -11,1%, respectivamente.

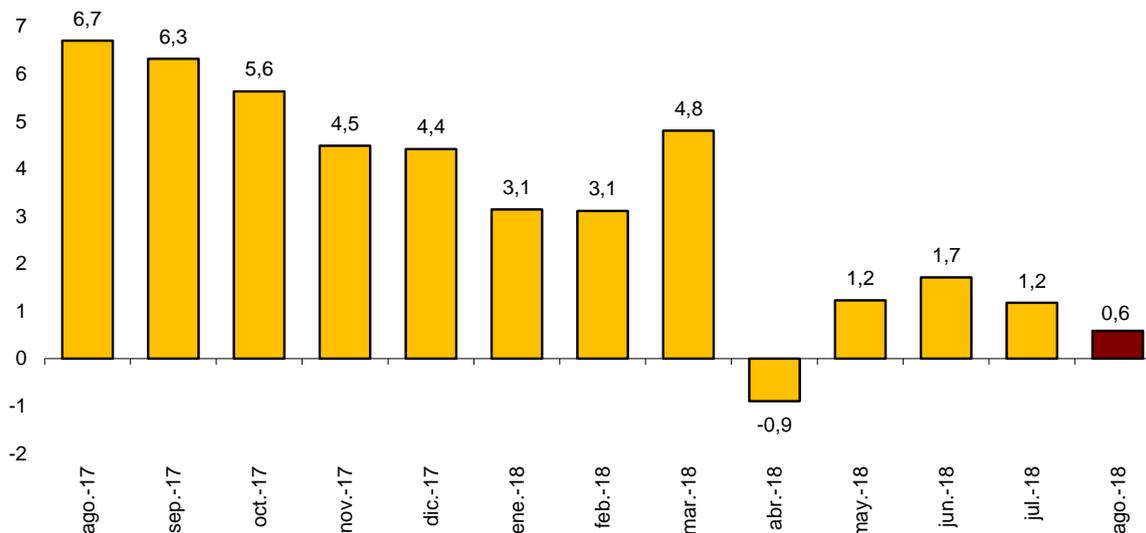
Distribución de las pernoctaciones de no residentes de los principales países de residencia en %



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 0,6% en agosto, lo que supone 0,6 puntos menos que la del mes pasado y 6,1 puntos por debajo de la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación anual



Illes Balears, Cataluña, Andalucía y Canarias son las comunidades con mayor ponderación en el IPH en agosto (suponen el 76,7% del peso total). Los precios hoteleros suben en tasa anual un 2,3% en Illes Balears, un 1,6% en Andalucía y un 1,2% en Canarias. Por el contrario, bajan un 4,5% en Cataluña.

Por categorías, los precios suben en los establecimientos de una estrella de plata (6,3%), tres y dos estrellas de plata (2,5%), tres estrellas de oro (2,4%), dos estrellas de oro (1,7%), y una estrella de oro (0,6%).

Por su parte, los precios bajan un 0,5% tanto en los establecimientos de cinco estrellas de oro, como en los de cuatro estrellas de oro.

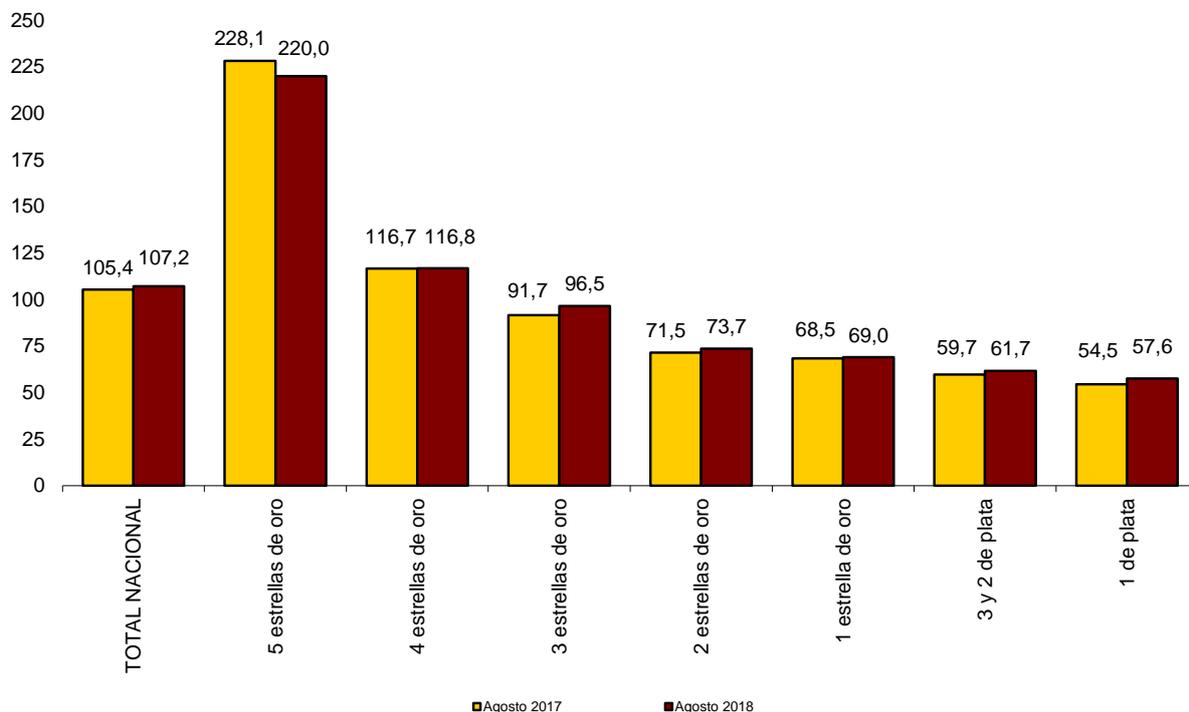
Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 107,2 euros en agosto, lo que supone un aumento del 1,7% respecto al mismo mes de 2017.

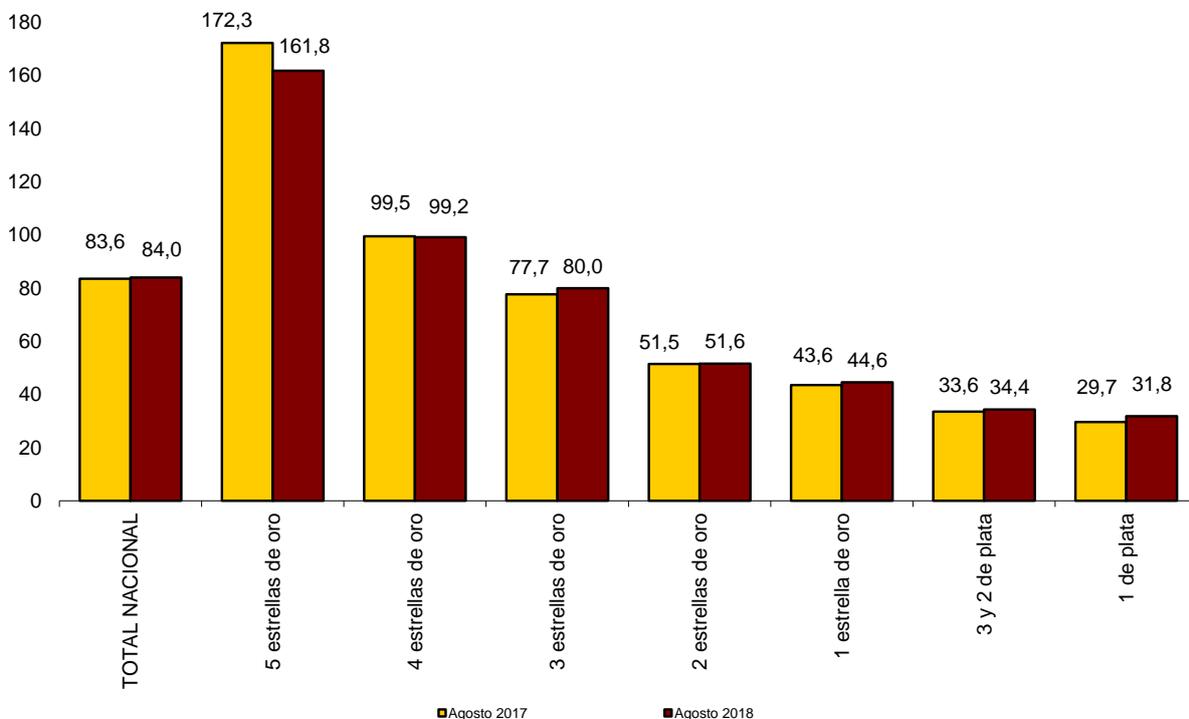
Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 84,0 euros, con un incremento del 0,6%.

Por categorías, la facturación media es de 220,0 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 116,8 euros para los de cuatro y de 96,5 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 161,8, 99,2 y 80,0 euros, respectivamente.

Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías, en euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías, en euros



Más información en **INEbase** – www.ine.es Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – www.ine.es/infoine

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Agosto 2018

Datos provisionales

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	12.523.973	6.188.978	6.334.994	46.393.669	17.552.277	28.841.392	3,70
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	605.583	193.008	412.575	2.464.702	595.091	1.869.611	4,07
Cuatro	5.500.512	2.558.219	2.942.294	22.490.321	8.068.842	14.421.479	4,09
Tres	3.600.494	1.709.339	1.891.155	14.382.281	4.926.167	9.456.114	3,99
Dos	1.090.630	655.358	435.271	2.924.726	1.522.874	1.401.852	2,68
Una	447.528	280.992	166.536	1.119.862	670.135	449.727	2,50
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	703.535	470.729	232.806	1.539.256	992.988	546.267	2,19
Una	575.691	321.334	254.357	1.472.521	776.180	696.341	2,56
Tasa anual	1,50	3,66	-0,51	-0,56	2,87	-2,54	-2,04
Tasa anual acumulada	0,73	0,89	0,58	-0,65	0,28	-1,13	-1,37

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	16.840	874.231	1.831.573	76,30	77,86	78,10	279.418
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	325	48.990	104.135	73,52	74,04	73,73	36.564
Cuatro	2.634	378.005	822.343	81,72	82,91	84,54	135.528
Tres	3.006	245.735	518.845	82,10	82,52	82,85	71.022
Dos	2.196	70.225	138.124	66,59	70,85	69,73	14.381
Una	1.409	30.502	59.593	59,68	64,41	63,18	5.656
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	3.285	50.973	96.999	50,47	54,80	54,08	8.546
Una	3.985	49.800	91.535	50,87	54,20	55,64	7.720
Tasa anual	-0,81	0,65	0,83	-1,14	-2,41	-0,97	1,60

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		
Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes									
Islas de Ibiza-Formentera	52.860	300.505	211.786	1.707.792	91,64	89,34	89,55	5,43	11.526
Isla de Mallorca	92.888	1.116.657	425.993	7.592.528	90,32	89,33	90,99	6,63	46.249
Palma - Calvià	41.797	492.331	172.634	2.812.418	89,54	89,51	89,61	5,59	19.048
Costa de Gipuzkoa	38.979	47.306	99.126	107.394	89,11	90,23	93,42	2,39	1.354
Isla de Menorca	43.544	100.182	232.069	716.487	87,69	86,95	90,60	6,60	5.049
Isla de Fuerteventura	36.895	127.346	231.622	1.180.596	87,66	86,69	88,40	8,60	8.873
Sur de Gran Canaria	59.000	159.229	306.830	1.375.355	87,37	86,83	88,43	7,71	11.005
Sur de Tenerife	63.218	188.668	295.434	1.582.795	87,07	87,16	85,06	7,46	15.094

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Costa del Sol	248.240	319.239	922.075	1.529.031	80	83	88	4	16.217
Isla de Tenerife	114.042	228.825	528.891	1.876.650	85	85	83	7	18.882
Costa Brava	224.316	343.651	713.433	1.537.738	82	81	83	4	10.645
Costa Blanca	298.272	193.562	1.200.922	984.554	84	84	86	4	10.653
Barcelona	104.667	674.555	206.883	1.964.567	81	83	86	3	15.218
Costa Daurada	222.915	232.689	734.439	1.280.749	86	86	87	4	7.378
Isla de Gran Canaria	76.141	172.212	360.829	1.438.597	85	85	86	7	11.851
Costa Barcelona	139.913	286.651	392.250	1.257.009	80	79	81	4	7.855

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Santa Margalida	2.129	48.951	13.076	425.040	99,22	93,31	96,11	8,58	2.078
Manacor	7.266	69.264	40.565	569.061	97,71	92,59	92,73	7,97	2.676
Sant Antoni de Portmany	11.079	66.247	48.736	352.397	97,31	91,56	91,19	5,19	1.600
Muro	4.850	65.637	28.782	482.031	94,46	95,46	93,15	7,25	2.711
Santa Eulària des Riu	7.364	67.498	33.638	465.882	93,15	90,54	90,53	6,67	2.926
Cambrils	25.365	16.031	128.303	119.117	92,78	94,27	93,50	5,98	1.053
Salou	88.945	146.838	312.170	911.687	92,74	92,01	93,91	5,19	3.669
Formentera	6.664	22.281	28.098	129.229	91,84	86,53	89,85	5,44	941
Arona	14.918	56.151	82.176	494.327	91,27	89,62	87,84	8,11	3.433
Suances	10.135	1.212	34.335	3.188	90,98	91,90	90,42	3,31	215

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Barcelona	92.119	644.076	181.798	1.888.478	81,97	83,80	85,95	2,81	14.571
Calvià	12.246	222.033	58.924	1.514.384	89,74	88,51	89,51	6,72	9.986
Madrid	299.649	430.408	505.290	981.285	55,87	58,59	61,01	2,04	11.098
Benidorm	150.400	104.956	701.817	672.478	84,37	83,34	86,20	5,38	6.184
Palma de Mallorca	34.707	269.424	133.040	1.212.029	90,55	92,52	91,11	4,42	8.168
San Bartolomé de Tirajana	43.042	110.870	234.255	994.539	89,66	87,93	88,66	7,98	8.429
Adeje	31.880	102.577	146.056	852.606	87,85	86,81	85,14	7,43	8.855
Lloret de Mar	36.755	137.160	140.420	780.837	87,18	84,40	88,69	5,30	3.367
Pájara	16.236	80.212	98.856	744.893	89,58	89,87	88,63	8,75	5.360
Sant Llorenç des Cardassar	3.537	85.296	13.948	708.910	90,84	87,27	90,69	8,14	3.950

*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	12.523.973	100,00	46.393.669	100,00
Residentes en España	6.188.978	49,42	17.552.277	37,83
Residentes en el extranjero	6.334.994	50,58	28.841.392	62,17
TOTAL residentes en el extranjero	6.334.994	100,00	28.841.392	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	4.769.535	75,29	23.926.234	82,96
- Alemania	829.542	13,09	5.242.045	18,18
- Austria	57.769	0,91	293.756	1,02
- Bélgica	164.292	2,59	743.063	2,58
- Dinamarca	51.940	0,82	287.424	1,00
- Finlandia	22.277	0,35	85.209	0,30
- Francia	988.389	15,60	3.421.355	11,86
- Grecia	14.123	0,22	40.194	0,14
- Irlanda	97.839	1,54	520.387	1,80
- Italia	487.337	7,69	1.809.506	6,27
- Luxemburgo	13.199	0,21	66.770	0,23
- Países Bajos	252.749	3,99	1.298.442	4,50
- Polonia	110.318	1,74	677.503	2,35
- Portugal	250.091	3,95	845.929	2,93
- Reino Unido	1.162.430	18,35	7.326.599	25,40
- República Checa	37.415	0,59	211.431	0,73
- Suecia	96.405	1,52	513.203	1,78
- Resto de la UE*	133.421	2,11	543.418	1,88
Noruega	50.584	0,80	296.403	1,03
Rusia	136.364	2,15	833.312	2,89
Suiza	86.380	1,36	430.294	1,49
Resto de Europa	114.880	1,81	446.233	1,55
Japón	47.486	0,75	96.633	0,34
Estados Unidos	260.291	4,11	631.146	2,19
Resto de América	325.981	5,15	806.711	2,80
Países africanos	113.947	1,80	336.873	1,17
Resto del mundo	429.547	6,78	1.037.554	3,60

*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Agosto 2018

Datos provisionales

Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	120,48	0,59
Andalucía	111,61	1,57
Aragón	69,39	4,79
Asturias, Principado de	102,54	3,70
Balears, Illes	145,93	2,29
Canarias	125,27	1,15
Cantabria	106,23	3,18
Castilla y León	96,28	0,88
Castilla - La Mancha	88,70	1,21
Cataluña	119,61	-4,49
Comunitat Valenciana	117,14	2,22
Extremadura	97,63	2,97
Galicia	102,77	1,26
Madrid, Comunidad de	88,05	-0,01
Murcia, Región de	91,37	-0,60
Navarra, Comunidad Foral de	94,92	1,54
País Vasco	123,72	4,80
Rioja, La	93,73	1,04
Ceuta	105,26	0,06
Melilla	103,10	9,15

Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	120,48	0,59
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	110,77	-0,51
Cuatro	115,78	-0,51
Tres	131,73	2,35
Dos	117,66	1,71
Una	125,53	0,57
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	117,52	2,49
Una	121,19	6,29

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Agosto 2018

Datos Provisionales

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	107,18	1,68	84,04	0,58
Andalucía	120,58	2,75	93,99	4,67
Aragón	62,26	4,16	37,31	12,42
Asturias, Principado de	85,23	5,92	64,34	5,66
Baleares, Illes	132,35	4,60	120,36	2,86
Canarias	100,50	0,50	86,15	-2,21
Cantabria	96,20	-0,22	78,52	2,77
Castilla y León	59,73	1,55	33,27	2,34
Castilla - La Mancha	55,01	0,62	22,37	5,17
Cataluña	109,68	-2,15	90,37	-4,54
Comunitat Valenciana	105,20	2,45	85,99	1,80
Extremadura	59,81	1,97	29,52	13,25
Galicia	71,04	3,69	47,22	1,29
Madrid, Comunidad de	69,96	-4,76	41,84	-10,59
Murcia, Región de	80,95	-0,99	54,93	3,40
Navarra, Comunidad Foral de	68,24	3,47	46,67	1,83
País Vasco	110,02	4,49	93,69	5,40
La Rioja	63,68	0,02	38,93	-4,85
Ceuta	75,38	0,36	56,93	5,69
Melilla	70,86	7,46	46,10	-4,86

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	107,18	1,68	84,04	0,58
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	220,04	-3,52	161,80	-6,11
Cuatro	116,83	0,13	99,15	-0,39
Tres	96,53	5,30	79,98	2,99
Dos	73,65	3,07	51,60	0,19
Una	68,98	0,77	44,61	2,40
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	61,74	3,47	34,37	2,37
Una	57,61	5,71	31,82	7,29

(*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible