

23 de octubre de 2013

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
Septiembre 2013. *Datos provisionales*

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 2,0% en septiembre respecto al mismo mes de 2012

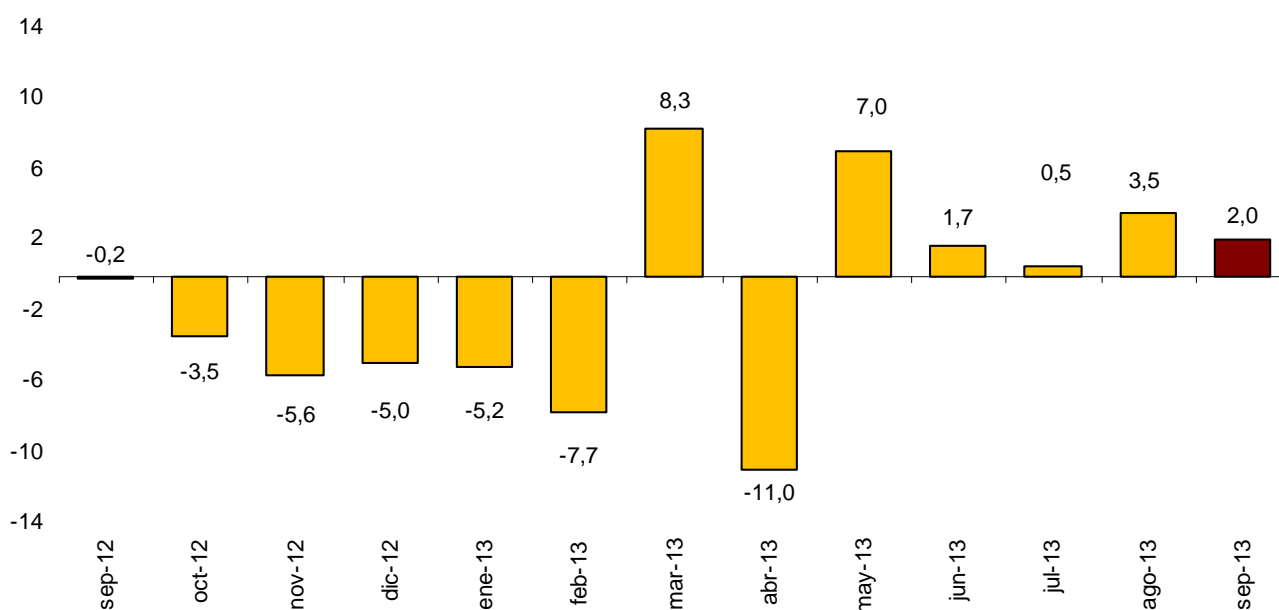
Los hoteles ingresan 48,6 euros por habitación disponible y facturan 72,4 euros de media por habitación ocupada

Durante el mes de septiembre se registran más de 32,6 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros, un 2,0% más que en el mismo mes de 2012. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España disminuyen 0,2%, mientras que las de los no residentes aumentan un 3,0%.

La estancia media sube un 0,7% respecto a septiembre de 2012, situándose en 3,7 pernoctaciones por viajero.

Durante los nueve primeros meses del año las pernoctaciones aumentan un 0,8% respecto al mismo periodo del año anterior.

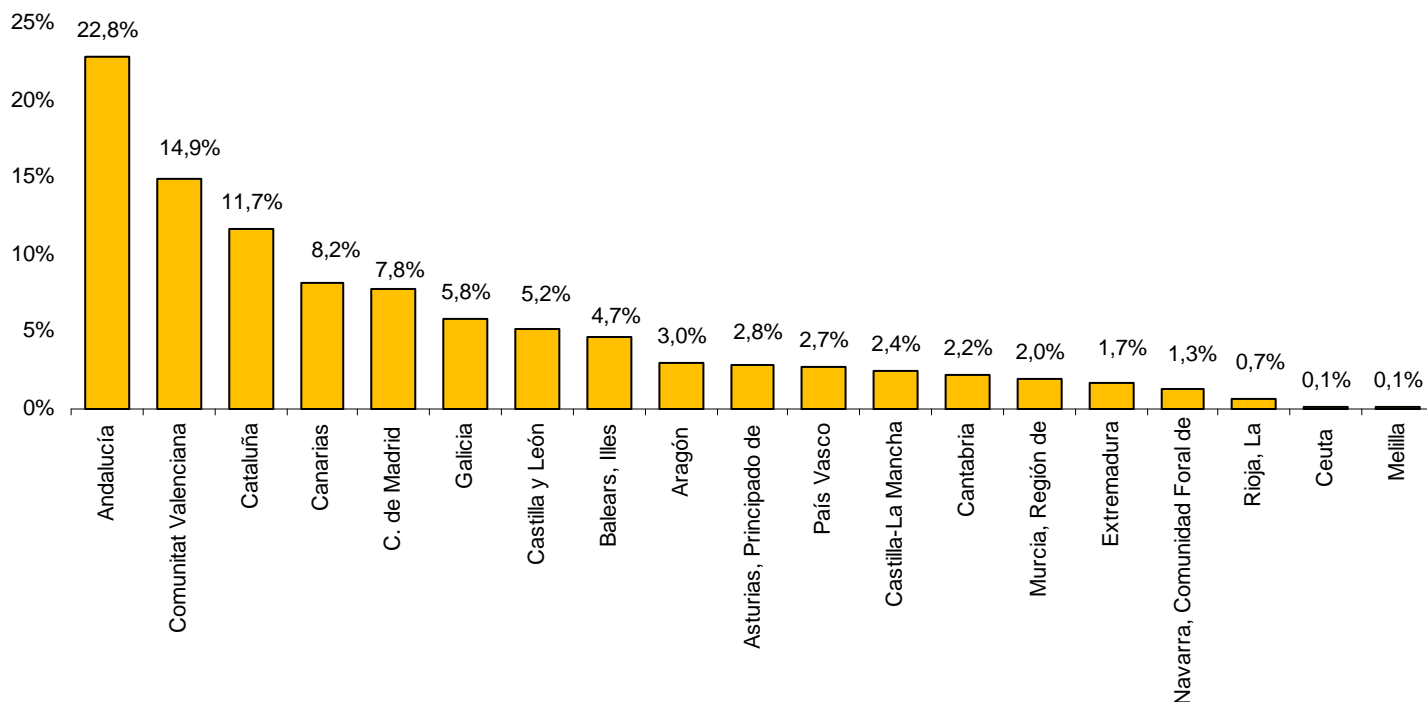
Tasa de variación interanual de las pernoctaciones en %



Destinos

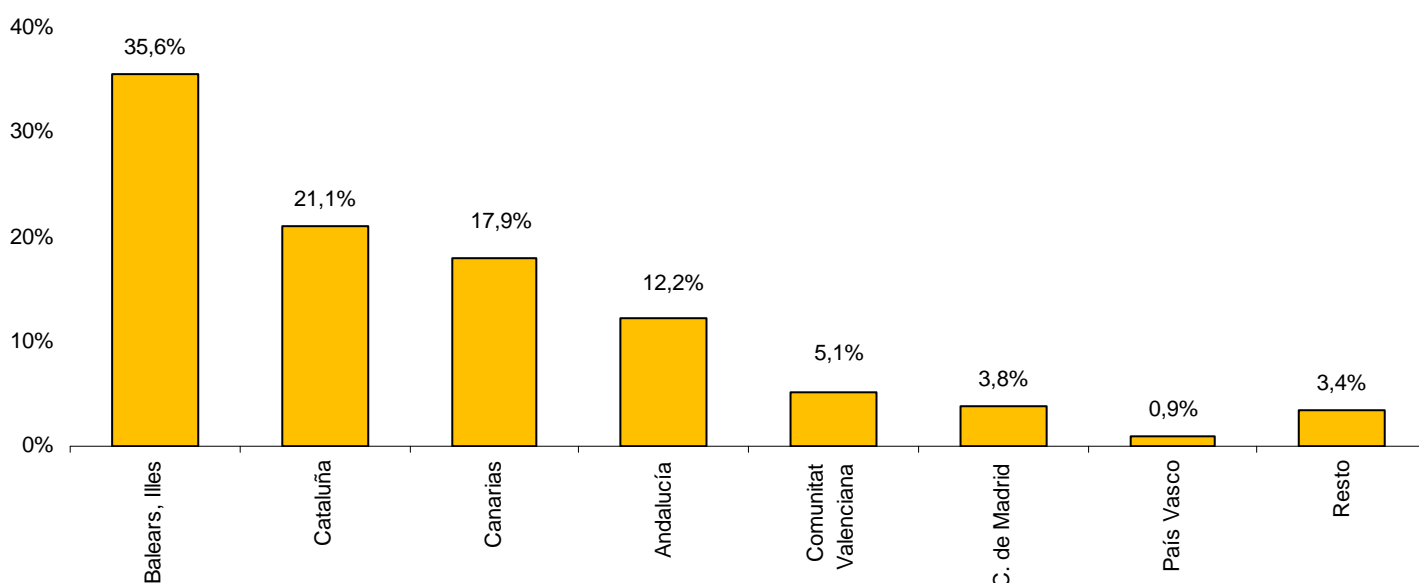
Andalucía, Comunitat Valenciana, Cataluña y Canarias son los destinos principales de los viajeros residentes en España en septiembre, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del 7,6%, -1,5%, -10,7% y -6,8%, respectivamente.

Distribución de las pernoctaciones de residentes en España en %



El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Illes Balears, con un 35,6% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros descienden un 0,6% respecto a septiembre de 2012. Los siguientes destinos de los no residentes son Cataluña (21,1% del total) y Canarias (17,9%). En estas comunidades las pernoctaciones aumentan un 2,7% y un 5,0%, respectivamente.

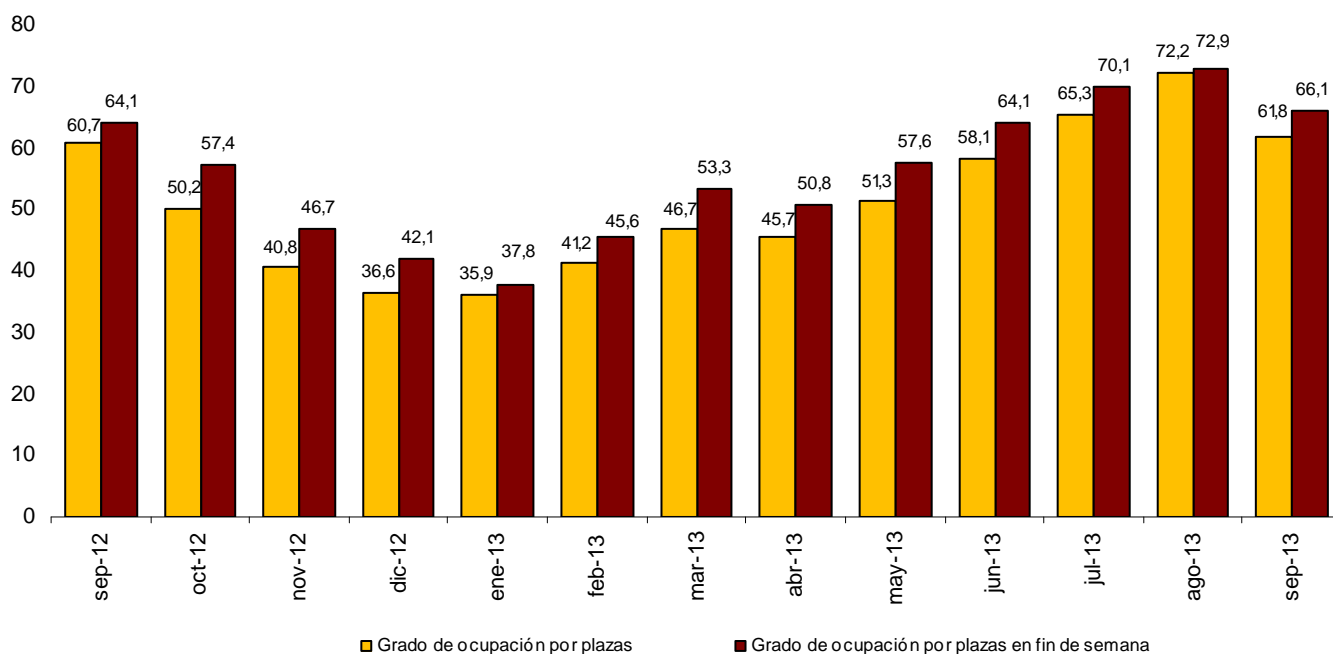
Distribución de las pernoctaciones de no residentes en España en %



Ocupación hotelera

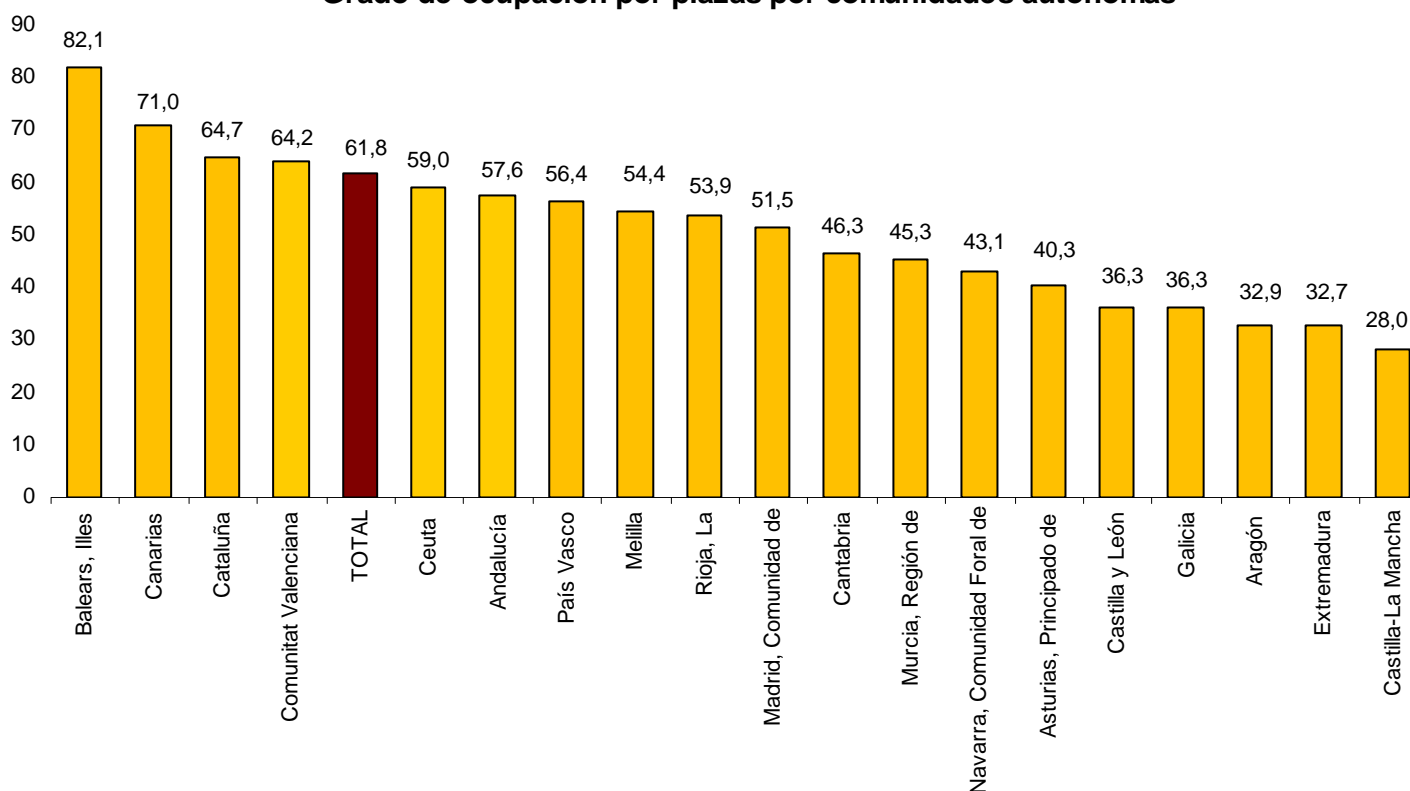
En septiembre se cubren el 61,8% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 1,8%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana sube un 3,2% y se sitúa en el 66,1%.

Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana



Illes Balears presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante septiembre (82,1%). Le siguen Canarias (71,0%) y Cataluña (64,7%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas



Por zonas turísticas, la isla de Mallorca presenta el mayor grado de ocupación por plazas en el mes de septiembre (83,7%), mientras que la Costa de Gipuzkoa presenta el mayor grado de ocupación por plazas en fin de semana (84,7%). La isla de Mallorca, además, es la que registra un mayor número de pernoctaciones, con más de 6,4 millones.

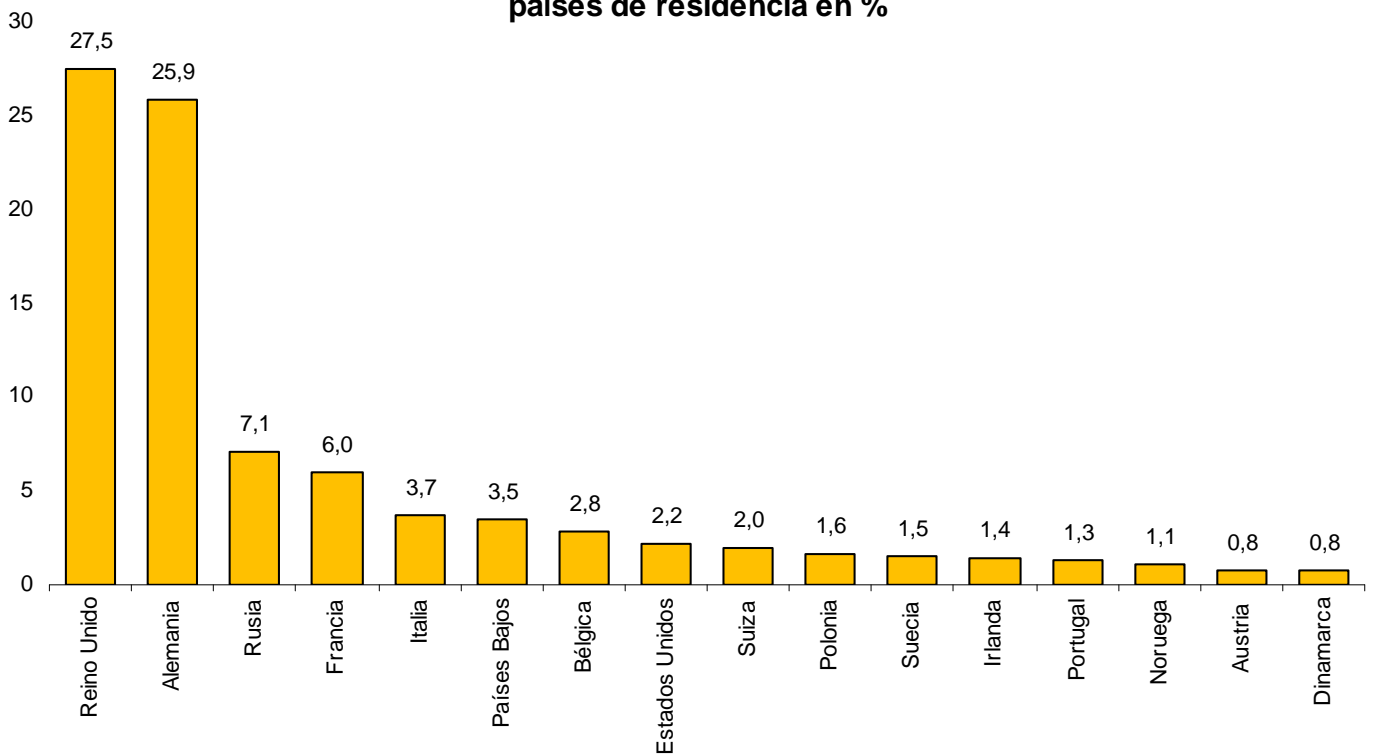
Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Barcelona, Madrid y Calvià. Son Servera alcanza tanto el mayor grado de ocupación por plazas (92,6%) como la mayor ocupación en fin de semana (92,9%).

Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 27,5% y el 25,9%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en septiembre. El mercado británico experimenta un aumento anual del 3,2% y el alemán sube un 1,7%.

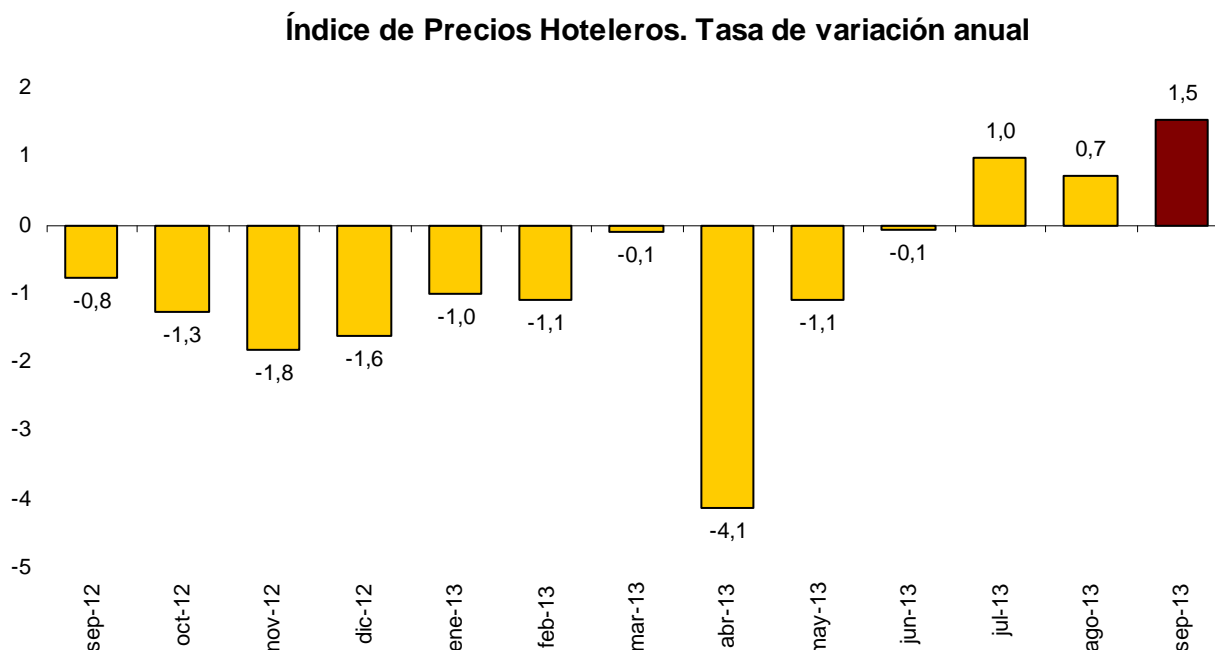
Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Rusia, Francia e Italia (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del 15,3%, 2,7% y -4,2%, respectivamente.

Distribución de las pernoctaciones de no residentes de los 16 principales países de residencia en %



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 1,5% en septiembre, lo que supone 0,8 puntos más que la del mes pasado y 2,3 puntos más que la registrada hace un año.



Illes Balears, Cataluña, Andalucía y Canarias son las comunidades autónomas con mayor ponderación en el IPH en el mes de septiembre (juntas suponen el 73,8% del peso total). Los precios hoteleros suben un 4,8% en tasa anual en Cataluña, un 4,3% en Illes Balears y un 2,1% en Canarias. Por el contrario, bajan un 1,4% en Andalucía.

Por categoría, los precios bajan en los hoteles de tres y dos estrellas de plata (-3,9%), en los de una estrella de oro (-1,9%) y en los de dos estrellas de oro (-0,5%).

El resto de categorías presentan tasas anuales positivas: tres estrellas de oro (3,7%), cinco estrellas de oro (1,2%) cuatro estrellas de oro (0,9%) y una estrella de plata (0,4%).

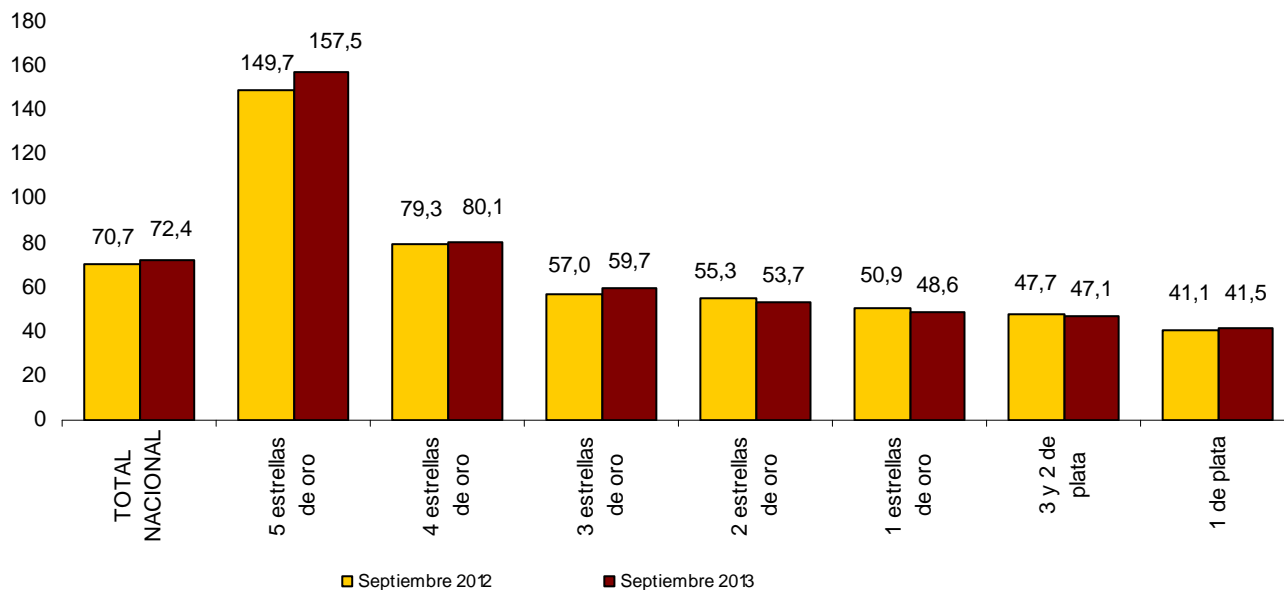
Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 72,4 euros en septiembre, lo que supone un aumento del 2,4% respecto al mismo mes de 2012.

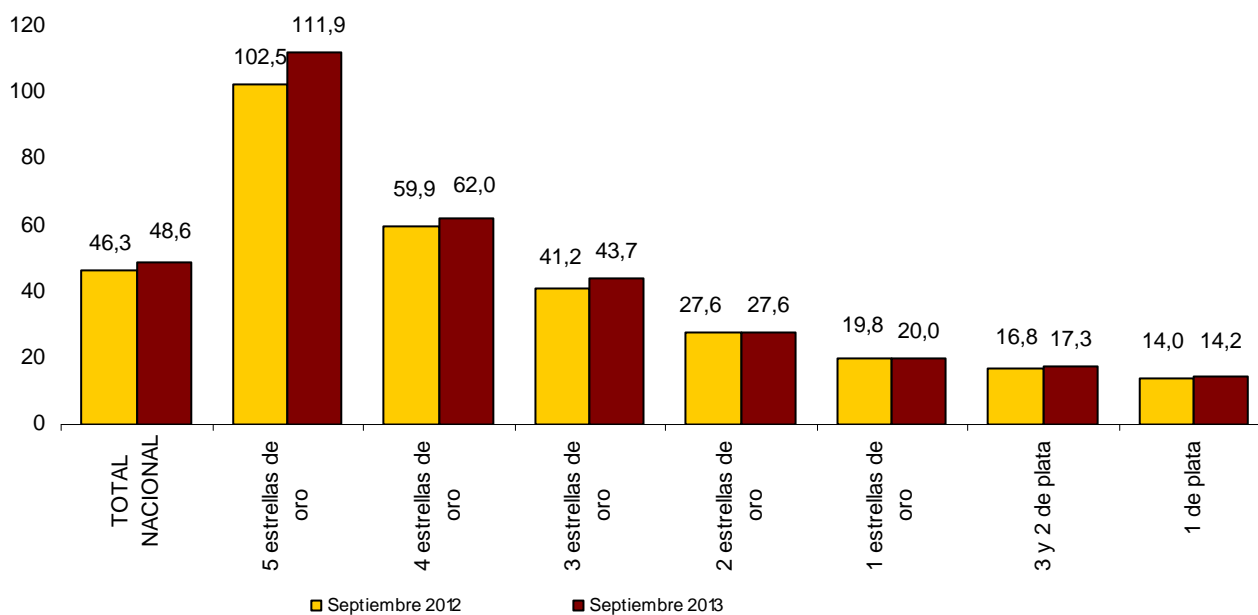
Por su parte el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 48,6 euros, con un incremento del 5,1% respecto a septiembre de 2012.

Por categorías, la facturación media es de 157,5 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 80,1 euros para los de cuatro y de 59,7 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 111,9, 62,0 y 43,7 euros, respectivamente.

Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías, en euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías, en euros



Más información en **INEbase** – www.ine.es Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – www.ine.es/infoine

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Septiembre 2013

Datos provisionales

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	8.869.420	4.048.296	4.821.124	32.690.944	9.943.284	22.747.660	3,69
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	430.147	140.933	289.214	1.537.951	333.791	1.204.159	3,58
Cuatro	3.943.494	1.747.788	2.195.706	15.120.488	4.426.559	10.693.929	3,83
Tres	2.774.634	1.185.755	1.588.879	11.477.581	3.084.580	8.393.001	4,14
Dos	693.486	398.193	295.293	2.021.883	905.147	1.116.736	2,92
Una	251.292	148.918	102.374	625.208	310.686	314.522	2,49
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	412.419	246.210	166.209	1.035.433	492.313	543.120	2,51
Una	363.949	180.499	183.450	872.400	390.207	482.193	2,40
Tasa anual	1,29	0,69	1,80	2,01	-0,19	3,01	0,71
Tasa anual acumulada	-0,01	-2,55	2,66	0,79	-3,25	3,10	0,80

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
			Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	16.419	1.731.431	61,81	66,14	67,36	227.190
HOTELES: Estrellas oro						
Cinco	269	83.245	60,90	66,66	71,14	24.811
Cuatro	2.298	716.764	68,95	73,26	77,42	105.559
Tres	2.971	541.608	69,17	72,35	73,70	64.425
Dos	2.098	138.735	48,12	54,99	51,83	12.305
Una	1.299	55.538	37,17	42,53	41,36	4.722
HOSTALES: Estrellas plata						
Tres y dos	3.253	103.220	33,26	38,80	36,96	8.289
Una	4.232	92.320	31,37	35,51	34,85	7.079
Tasa anual	-1,00	0,38	1,78	3,17	2,67	-1,48

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		

Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes

Isla de Mallorca	54.444	885.380	186.447	6.226.306	83,68	84,25	89,58	6,82	35.399
Palma - Calvià	36.845	370.436	113.355	2.172.368	80,79	84,47	87,59	5,61	12.981
Islas de Ibiza-Formentera	39.824	216.017	168.083	1.351.322	80,74	79,29	81,91	5,94	8.825
Isla de Lanzarote	23.230	69.289	147.069	632.002	76,64	73,94	85,09	8,42	5.351
Costa Blanca	177.166	158.619	758.668	837.461	76,11	81,31	78,27	4,75	8.759
Costa de Gipuzkoa	31.121	37.447	61.302	79.836	75,66	84,68	83,97	2,06	1.134
Costa Daurada	96.422	160.954	304.956	1.108.646	74,93	78,24	80,80	5,49	6.204
Sur de Tenerife	35.524	156.011	148.574	1.348.434	74,86	75,32	83,16	7,82	12.123

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Costa del Sol	167.600	277.587	517.594	1.378.759	71,27	76,85	80,85	4,26	12.554
Isla de Tenerife	71.904	183.885	302.009	1.562.948	71,54	72,90	78,38	7,29	15.337
Barcelona	107.185	523.930	198.740	1.437.506	71,41	73,69	84,69	2,59	12.386
Costa Brava	112.039	247.311	254.216	1.182.135	62,11	65,68	64,63	4,00	8.266
Isla de Gran Canaria	60.710	110.200	251.904	968.795	68,21	70,78	75,69	7,14	10.188
Sur de Gran Canaria	42.779	102.167	200.700	940.893	71,87	73,54	79,30	7,88	9.270
Isla de Fuerteventura	18.101	107.992	83.192	864.097	73,91	71,17	81,55	7,51	6.729
Costa de la Luz de Cádiz	125.731	79.388	358.710	377.266	59,66	61,95	66,99	3,59	5.636

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Son Servera	248	32.479	479	274.871	92,62	92,86	94,80	8,41	1.273
Santa Margalida	4.468	42.575	10.416	385.253	91,96	87,54	89,17	8,41	1.967
Alcúdia	1.783	66.515	7.754	535.223	91,75	91,48	95,60	7,95	3.109
Sant Josep de Sa Talaia	8.704	81.872	32.716	378.697	91,71	82,99	82,93	4,54	3.202
Muro	1.289	56.207	6.038	481.203	89,78	87,12	93,23	8,47	2.550
Benidorm	87.282	97.951	504.213	617.324	88,65	91,01	88,63	6,05	5.270
Eivissa	11.642	42.907	37.255	235.753	86,49	87,82	88,37	5,00	1.780
Salou	31.498	94.986	127.566	751.012	85,62	87,54	90,71	6,95	3.268
Malgrat de Mar	4.216	21.199	12.070	160.508	84,66	81,17	84,55	6,79	612
Torremolinos	43.215	61.721	157.591	388.073	83,63	86,30	90,09	5,20	2.806

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Barcelona	99.023	503.921	181.540	1.383.901	72,37	74,46	85,26	2,60	11.962
Madrid	325.586	356.493	570.088	805.878	55,81	65,47	68,85	2,02	11.384
Calvià	7.040	169.861	32.295	1.172.673	81,28	82,85	87,75	6,81	6.351
Palma	29.752	191.038	73.937	930.741	80,10	86,50	87,41	4,55	6.103
San Bartolomé de Tirajana	34.711	75.768	161.435	712.456	73,36	74,68	80,01	7,91	7.402
Adeje	16.314	81.116	73.815	719.293	75,04	76,33	84,63	8,14	6.700
Lloret de Mar	22.799	110.755	55.626	637.140	75,18	76,29	78,08	5,19	2.691
Pájara	9.245	65.525	51.266	603.627	79,73	77,03	84,38	8,76	4.507
Sant Llorenç des Cardassar	699	62.685	4.082	548.880	83,29	81,15	91,76	8,72	3.065
Arona	7.742	48.159	40.170	421.920	79,95	80,42	87,49	8,27	3.061

*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	8.869.420	100,00	32.690.944	100,00
Residentes en España	4.048.296	45,64	9.943.284	30,42
Residentes en el extranjero	4.821.124	54,36	22.747.660	69,58
TOTAL residentes en el extranjero	4.821.124	100,00	22.747.660	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	3.481.003	72,20	18.100.313	79,57
- Alemania	912.504	18,93	5.881.840	25,86
- Austria	41.717	0,87	191.311	0,84
- Bélgica	123.575	2,56	646.129	2,84
- Dinamarca	45.442	0,94	184.939	0,81
- Finlandia	22.729	0,47	85.140	0,37
- Francia	452.051	9,38	1.367.024	6,01
- Grecia	9.812	0,20	27.276	0,12
- Irlanda	74.572	1,55	322.775	1,42
- Italia	228.461	4,74	837.416	3,68
- Luxemburgo	7.784	0,16	53.737	0,24
- Países Bajos	166.692	3,46	806.279	3,54
- Polonia	72.186	1,50	361.302	1,59
- Portugal	107.633	2,23	287.890	1,27
- Reino Unido	1.035.357	21,48	6.255.923	27,50
- República Checa	23.114	0,48	140.345	0,62
- Suecia	76.624	1,59	350.814	1,54
- Resto de la UE*	80.748	1,67	300.173	1,32
Noruega	58.759	1,22	253.568	1,11
Rusia	228.252	4,73	1.623.627	7,14
Suiza	98.262	2,04	450.300	1,98
Resto de Europa	99.155	2,06	381.939	1,68
Japón	62.336	1,29	112.572	0,49
Estados Unidos	222.427	4,61	498.174	2,19
Resto de América	257.794	5,35	589.224	2,59
Países africanos	45.748	0,95	110.744	0,49
Resto del mundo	267.389	5,55	627.199	2,76

*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Septiembre 2013

Datos provisionales

Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	93,3	1,5
Andalucía	86,5	-1,4
Aragón	64,9	0,6
Asturias, Principado de	87,8	0,5
Baleares, Illes	104,2	4,3
Canarias	98,8	2,1
Cantabria	85,7	-3,7
Castilla y León	86,2	-3,7
Castilla - La Mancha	81,9	-6,3
Cataluña	98,4	4,8
Comunitat Valenciana	86,5	-0,2
Extremadura	85,2	-4,1
Galicia	89,3	-1,8
Madrid, Comunidad de	76,9	-4,4
Murcia, Región de	79,3	-2,2
Navarra, Comunidad Foral de	82,8	-5,8
País Vasco	96,5	0,0
Rioja, La	88,3	0,3
Ceuta	105,9	-4,1
Melilla	97,7	0,8

Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	93,3	1,5
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	88,0	1,2
Cuatro	91,7	0,9
Tres	96,9	3,7
Dos	92,5	-0,5
Una	98,8	-1,9
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	89,4	-3,9
Una	98,3	0,4

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Septiembre 2013

Datos Provisionales

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	72,4	2,4	48,6	5,1
Andalucía	73,6	-2,6	48,2	3,8
Aragón	50,9	-0,4	19,1	5,9
Asturias, Principado de	55,0	-4,1	24,2	2,5
Baleares, Illes	74,4	4,9	63,9	6,1
Canarias	75,3	4,5	58,9	6,8
Cantabria	59,1	-4,4	28,0	7,0
Castilla y León	53,4	-3,0	21,3	-1,4
Castilla - La Mancha	54,8	-4,8	17,8	-1,8
Cataluña	79,1	8,5	56,5	10,1
Comunitat Valenciana	64,5	-2,1	43,1	1,7
Extremadura	53,1	-1,3	19,0	-2,8
Galicia	53,6	-1,1	21,5	3,0
Madrid, Comunidad de	75,1	-5,4	47,6	-6,4
Murcia, Región de	60,9	0,5	29,2	7,2
Navarra, Comunidad Foral de	60,7	-3,9	29,2	3,1
País Vasco	80,2	1,0	53,5	-1,7
La Rioja	61,8	-0,5	38,0	8,1
Ceuta	68,3	-4,8	35,1	-0,9
Melilla	64,5	3,0	43,0	12,4

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	72,4	2,4	48,6	5,1
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	157,5	5,3	111,9	9,2
Cuatro	80,1	1,1	62,0	3,5
Tres	59,7	4,6	43,7	6,2
Dos	53,7	-3,0	27,6	-0,3
Una	48,6	-4,6	20,0	1,2
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	47,1	-1,3	17,3	3,4
Una	41,5	0,9	14,2	1,8

(*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible