

23 de octubre de 2017

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
Septiembre 2017. *Datos provisionales*

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 2,2% en septiembre respecto al mismo mes de 2016

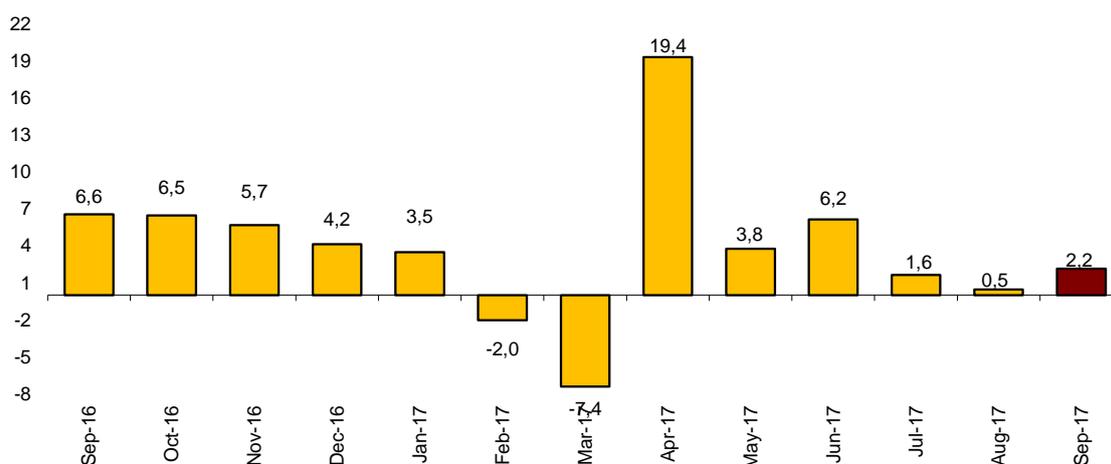
Los hoteles facturan 89,8 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un incremento anual del 6,7%

Durante el mes de septiembre se registran más de 38 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros, un 2,2% más que en el mismo mes de 2016. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España aumentan un 0,9% y las de los no residentes un 2,7%.

La estancia media baja un 1,9% respecto a septiembre de 2016, situándose en 3,5 pernoctaciones por viajero.

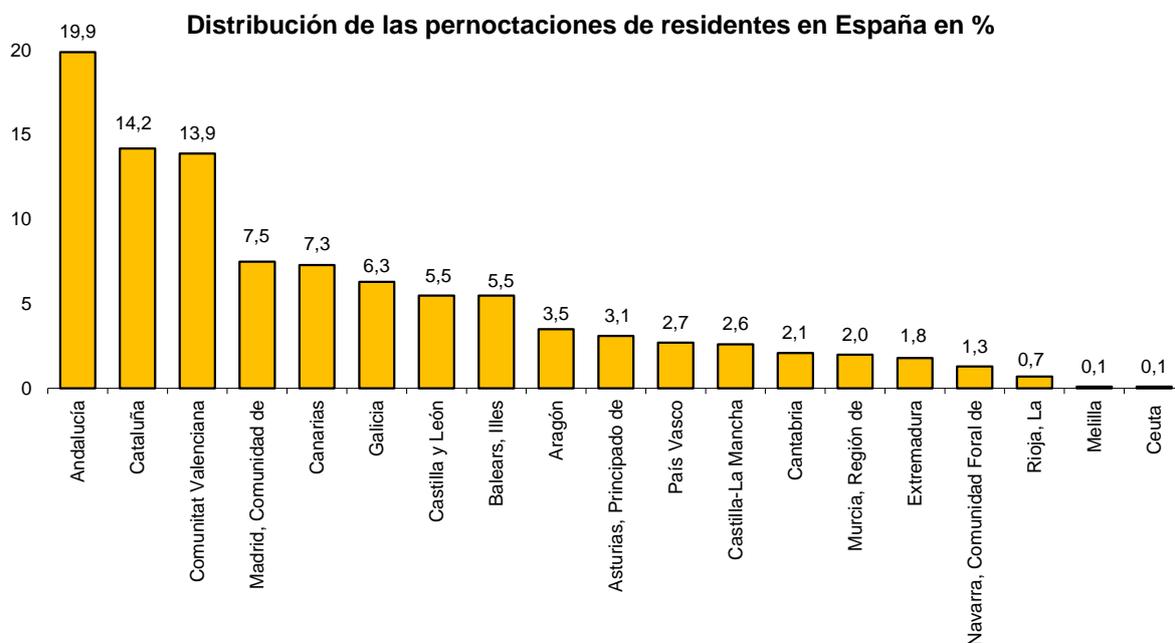
Durante los nueve primeros meses de 2016 las pernoctaciones aumentan un 3,0% respecto al mismo periodo del año anterior.

Tasa de variación anual de las pernoctaciones en %

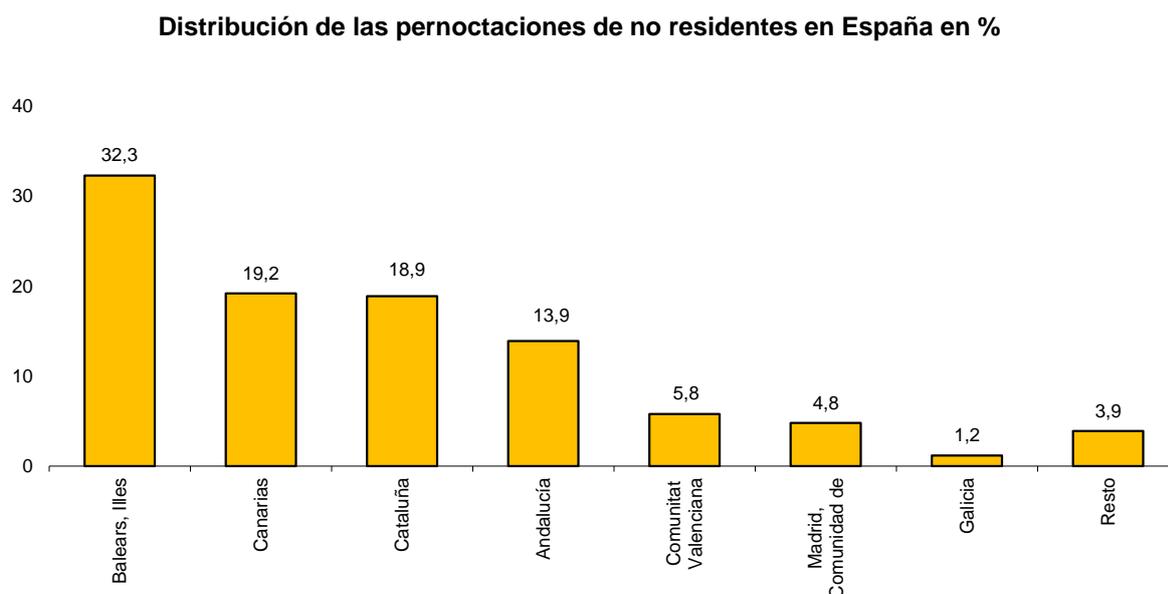


Destinos

Andalucía, Cataluña, Comunitat Valenciana y Comunidad de Madrid son los destinos principales de los viajeros residentes en España en septiembre, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del $-4,2\%$, $0,3\%$, $-3,0\%$ y $-4,8\%$, respectivamente.



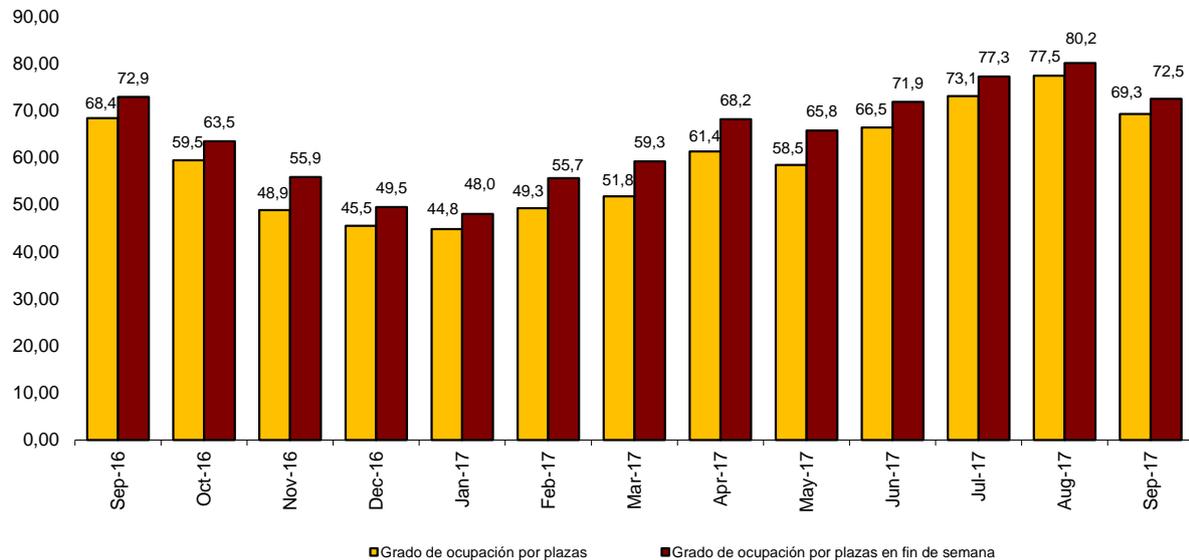
El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Illes Balears, con un $32,3\%$ del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros bajan un $1,5\%$ respecto a septiembre de 2016. Los siguientes destinos de los no residentes son Canarias (con el $19,2\%$ del total de pernoctaciones y un crecimiento del $1,5\%$) y Cataluña (con el $18,9\%$ del total y un aumento del $4,3\%$).



Ocupación hotelera

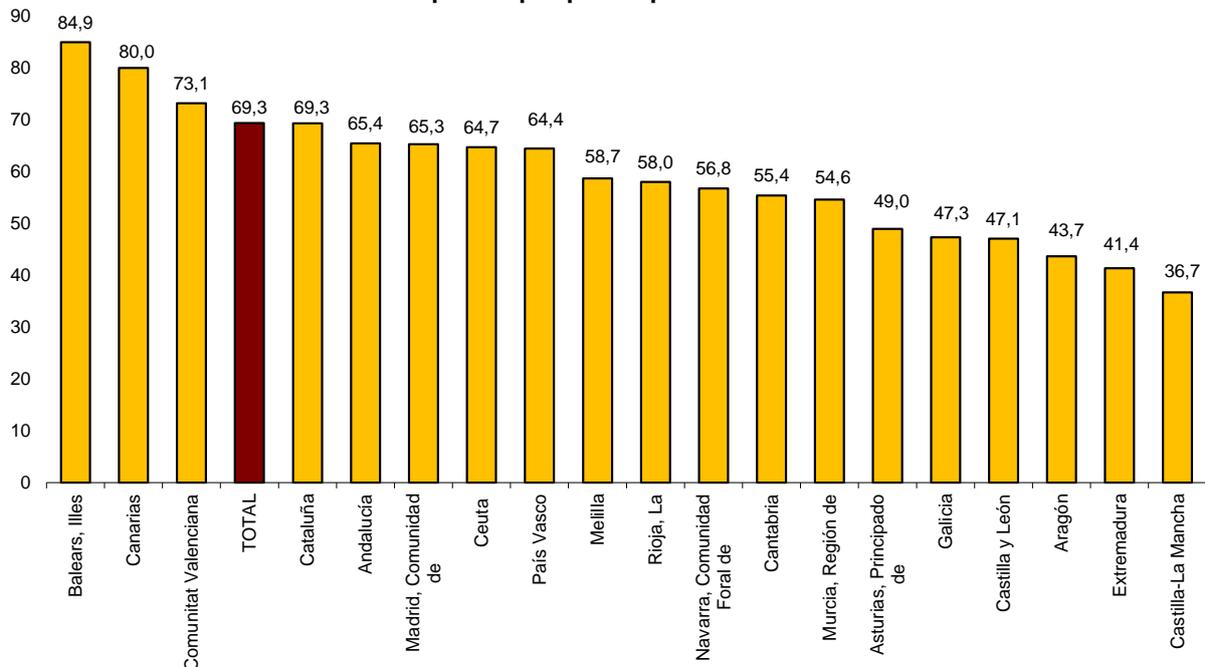
En septiembre se cubre el 69,3% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 1,3%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana baja un 0,5% y se sitúa en el 72,5%.

Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana



Illes Balears presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante septiembre (84,9%). Le siguen Canarias (80,0%) y Comunitat Valenciana (73,1%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas



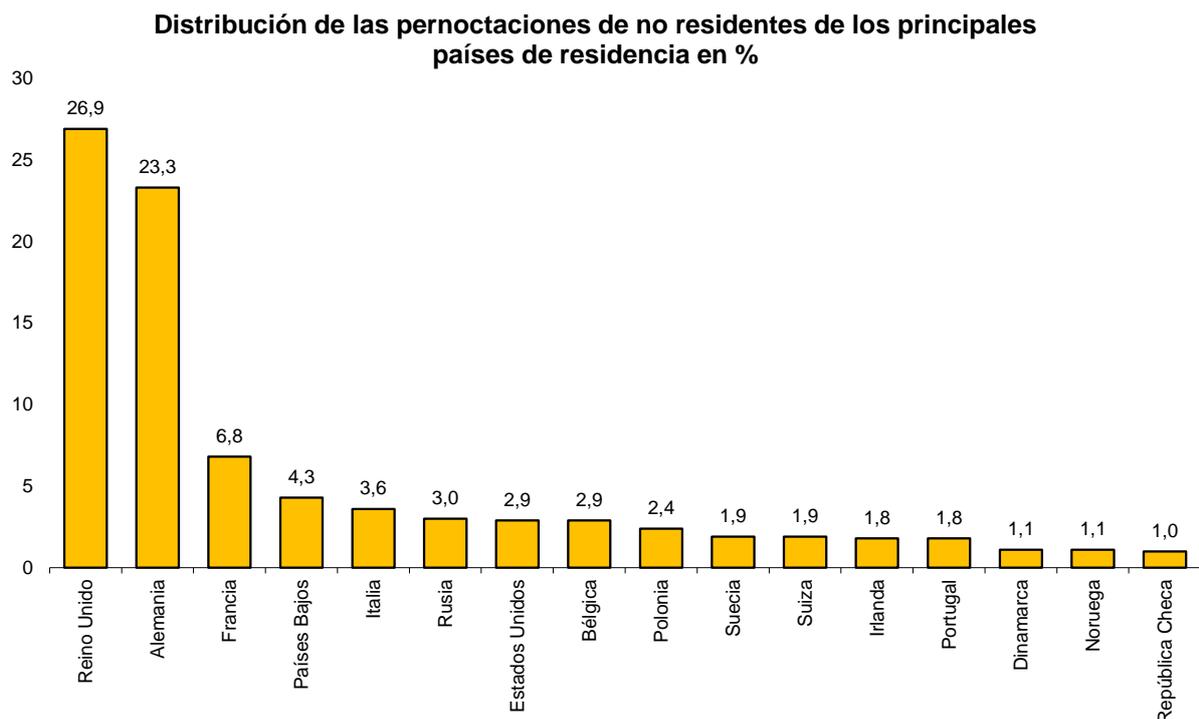
Por zonas turísticas, la Isla de Mallorca alcanza el mayor grado de ocupación por plazas (86,2%) y las Islas de Ibiza-Formentera la mayor ocupación en fin de semana (85,4%). La Costa del Sol registra el mayor número de pernотaciones, con más de 2,0 millones.

Los puntos turísticos con más pernотaciones son Barcelona, Madrid y Calvià. Lluçmajor presenta tanto el mayor grado de ocupación por plazas (93,5%), como el mayor grado de ocupación en fin de semana (93,5%).

Pernотaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 26,9% y el 23,3%, respectivamente, del total de pernотaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en septiembre. Tanto el mercado británico como el alemán bajan un 2,2% en tasa anual.

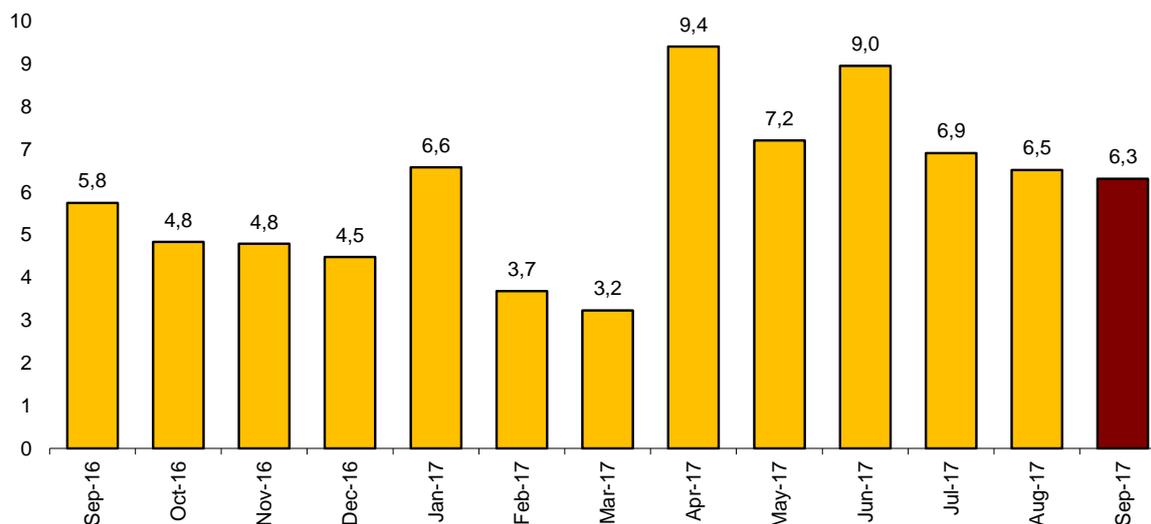
Las pernотaciones de los viajeros procedentes de Francia, Países Bajos e Italia (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del -3,7%, 9,9% y -3,5%, respectivamente.



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 6,3% en septiembre, lo que supone 0,2 puntos menos que la del mes pasado y 0,5 puntos por encima de la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación anual



Illes Balears, Cataluña, Andalucía y Canarias son las comunidades con mayor ponderación en el IPH en septiembre (suponen el 75,1% del peso total). Los precios hoteleros suben en tasa anual un 7,3% en Cataluña, un 6,8% en Illes Balears, un 5,4% en Canarias y un 4,8% en Andalucía.

Por categorías, los precios suben en todas. En los hoteles de una estrella de plata (8,9%), tres estrellas de oro (8,6%), cuatro estrellas de oro (6,0%), una estrella de oro y tres y dos estrellas de plata (5,8%), dos estrellas de oro (5,3%) y cinco estrellas de oro (3,1%).

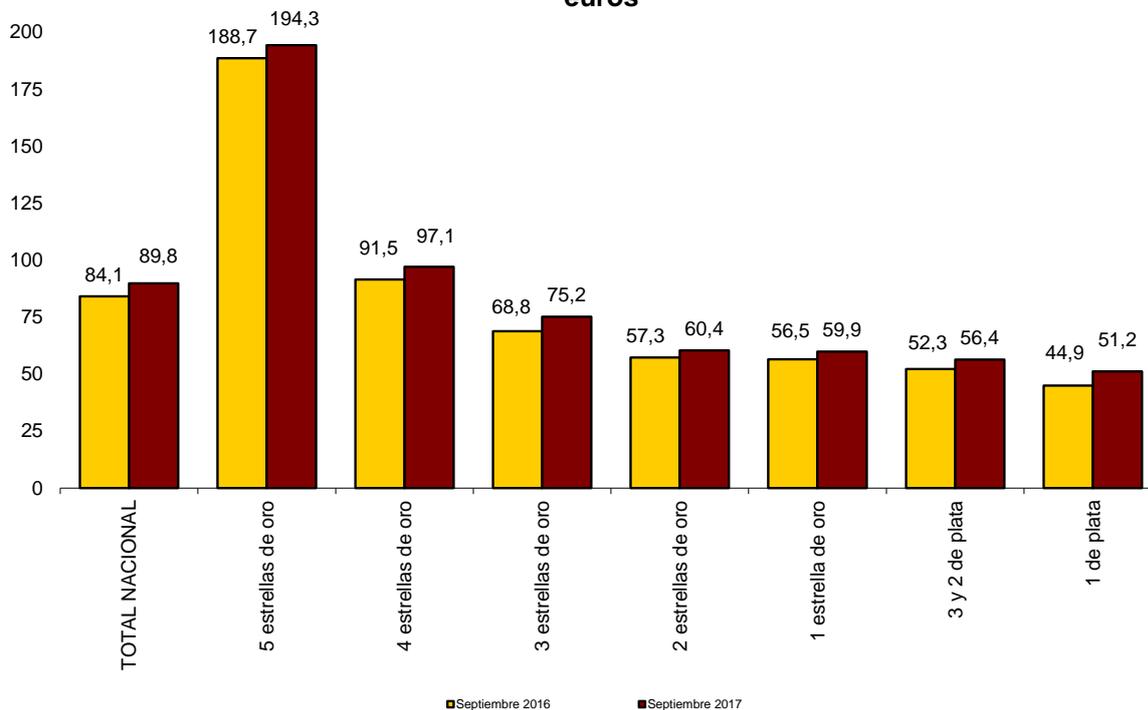
Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 89,8 euros en septiembre, lo que supone un aumento del 6,7% respecto al mismo mes de 2016.

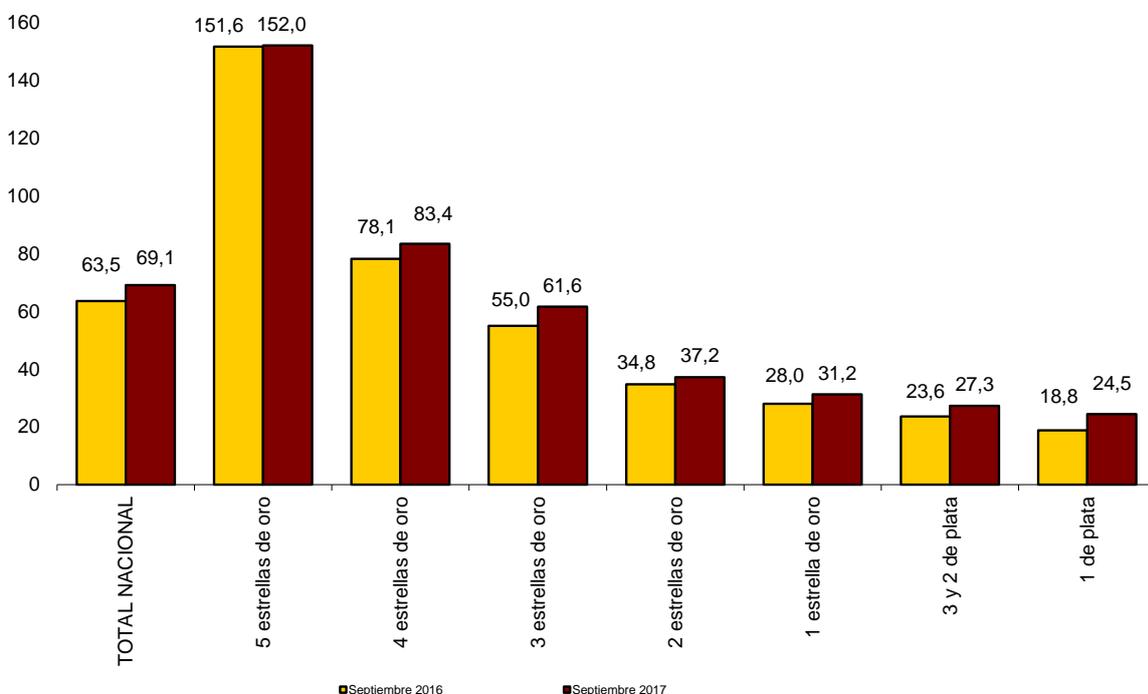
Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 69,1 euros, con un incremento del 8,8%.

Por categorías, la facturación media es de 194,3 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 97,1 euros para los de cuatro y de 75,2 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 152,0, 83,4 y 61,6 euros, respectivamente.

Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías, en euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías, en euros



Más información en **INEbase** – www.ine.es Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – www.ine.es/infoine

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos

(Establecimientos hoteleros)

Septiembre 2017

Datos provisionales

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	10.926.097	4.745.234	6.180.862	38.024.241	11.312.979	26.711.263	3,48
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	600.876	163.271	437.605	2.109.589	373.556	1.736.033	3,51
Cuatro	4.906.645	1.980.154	2.926.491	18.523.370	4.959.353	13.564.017	3,78
Tres	3.136.273	1.303.339	1.832.934	12.099.914	3.378.115	8.721.799	3,86
Dos	853.886	481.242	372.645	2.231.300	1.017.572	1.213.728	2,61
Una	343.076	202.279	140.797	743.593	396.015	347.578	2,17
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	573.836	345.239	228.597	1.213.429	652.568	560.861	2,11
Una	511.506	269.711	241.795	1.103.047	535.800	567.247	2,16
Tasa anual	4,19	1,55	6,31	2,17	0,86	2,73	-1,94
Tasa anual acumulada	3,70	0,98	6,31	2,99	0,41	4,34	-0,69

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	16.384	855.854	1.787.221	69,33	72,54	76,79	263.488
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	314	47.833	99.931	69,53	73,17	78,71	35.081
Cuatro	2.546	368.428	799.746	75,45	78,13	85,85	127.622
Tres	2.955	245.506	515.627	75,90	78,34	81,59	67.413
Dos	2.121	67.755	132.773	55,31	61,04	61,20	12.987
Una	1.302	28.540	55.410	44,50	50,42	51,77	5.067
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	3.178	49.463	94.661	42,40	48,74	47,74	8.102
Una	3.969	48.329	89.072	41,16	44,32	47,90	7.216
Tasa anual	-1,35	0,44	0,83	1,33	-0,52	1,65	4,57

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		
Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes									
Isla de Mallorca	79.441	1.022.223	349.593	6.532.418	86,16	84,51	89,97	6,25	42.642
Palma - Calvià	43.449	429.229	209.626	2.333.457	84,58	83,54	88,25	5,38	16.737
Islas de Ibiza-Formentera	49.845	283.266	173.661	1.433.167	83,01	85,44	85,32	4,82	11.142
Sur de Gran Canaria	32.614	146.848	170.794	1.294.373	82,56	81,94	91,96	8,16	11.422
Costa Blanca	187.184	219.341	713.993	1.093.768	82,49	84,94	86,78	4,45	10.164
Isla de Lanzarote	23.831	119.523	121.526	806.988	82,35	81,69	94,88	6,48	6.737
Sur de Tenerife	34.470	180.336	155.968	1.441.168	80,70	80,74	88,36	7,44	14.249
Isla de Fuerteventura	22.639	125.045	117.189	1.113.807	80,63	79,70	90,83	8,34	8.840

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Costa del Sol	137.768	380.223	380.848	1.705.820	76,10	79,39	88,40	4,03	15.058
Isla de Tenerife	72.136	222.580	308.716	1.750.971	79,71	80,29	86,22	6,99	17.746
Barcelona	125.304	600.278	234.576	1.636.277	74,36	76,16	88,50	2,58	15.197
Isla de Gran Canaria	56.097	161.738	231.235	1.354.460	80,25	80,42	89,58	7,28	12.479
Costa Brava	142.184	267.996	360.986	1.178.394	67,25	69,72	74,22	3,75	8.921
Costa Daurada	168.126	171.913	450.252	1.087.893	73,78	77,63	80,87	4,52	6.824
Costa Barcelona	134.335	265.539	286.576	1.084.736	74,03	73,91	83,36	3,43	7.365
Costa de la Luz (Cádiz)	124.165	97.565	400.050	460.436	69,14	73,02	80,05	3,88	6.814

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Llucmajor	8.335	53.962	34.729	282.833	93,49	93,51	94,26	5,10	1.423
Santa Margalida	6.710	42.365	14.779	361.194	91,21	79,28	90,61	7,66	2.048
Cambrils	14.325	19.372	47.616	150.693	89,17	86,35	90,93	5,88	993
Muro	2.153	58.343	9.458	453.898	88,93	89,10	94,74	7,66	2.756
Alcúdia	2.314	74.816	9.423	554.318	88,31	85,53	91,29	7,31	2.977
Santa Susanna	9.177	40.887	24.541	261.577	88,05	77,49	89,14	5,72	1.320
Pollença	1.235	22.830	2.593	151.681	87,56	90,07	95,26	6,41	1.342
Benidorm	87.203	116.275	447.340	723.360	87,07	88,54	89,92	5,75	5.864
Palma	26.732	237.593	77.808	1.106.878	86,91	86,26	87,74	4,48	7.363
Puerto de La Cruz	21.724	31.513	118.015	262.348	86,61	87,40	86,82	7,14	2.597

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Barcelona	117.632	574.281	217.891	1.569.901	75,24	77,15	88,99	2,58	14.435
Madrid	339.740	488.445	571.506	1.137.574	67,40	71,47	83,22	2,06	11.769
Calvià	15.368	184.606	130.004	1.138.760	82,51	81,27	88,66	6,34	8.352
San Bartolomé de Tirajana	25.120	109.257	129.749	972.363	84,63	83,88	92,83	8,20	9.112
Salou	60.422	114.451	189.930	775.741	83,27	85,13	89,97	5,52	3.444
Adeje	16.507	94.543	77.840	765.391	81,29	80,91	88,73	7,59	8.114
Pájara	11.709	76.278	62.877	692.981	82,92	82,20	90,74	8,59	5.396
Lloret de Mar	25.974	108.812	87.492	603.723	80,03	77,43	85,88	5,13	2.994
Sant Llorenç des Cardassar	887	79.646	2.772	621.810	84,17	82,95	93,01	7,76	4.117
Torremolinos	23.251	83.380	80.795	461.607	86,00	89,70	93,51	5,09	3.117

*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	10.926.097	100,00	38.024.241	100,00
Residentes en España	4.745.234	43,43	11.312.979	29,75
Residentes en el extranjero	6.180.862	56,57	26.711.263	70,25
TOTAL residentes en el extranjero	6.180.862	100,00	26.711.263	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	4.445.088	71,92	21.751.866	81,43
- Alemania	1.023.665	16,56	6.231.392	23,33
- Austria	56.636	0,92	244.932	0,92
- Bélgica	160.734	2,60	776.747	2,91
- Dinamarca	72.123	1,17	298.143	1,12
- Finlandia	30.217	0,49	110.466	0,41
- Francia	562.339	9,10	1.803.837	6,75
- Grecia	9.212	0,15	23.950	0,09
- Irlanda	113.073	1,83	484.598	1,81
- Italia	292.572	4,73	961.906	3,60
- Luxemburgo	10.366	0,17	61.276	0,23
- Países Bajos	242.977	3,93	1.154.569	4,32
- Polonia	120.297	1,95	631.848	2,37
- Portugal	154.813	2,50	469.226	1,76
- Reino Unido	1.307.131	21,15	7.177.961	26,87
- República Checa	46.764	0,76	263.653	0,99
- Suecia	108.732	1,76	514.375	1,93
- Resto de la UE*	133.439	2,16	542.988	2,03
Noruega	69.224	1,12	293.084	1,10
Rusia	124.678	2,02	803.892	3,01
Suiza	122.037	1,97	514.087	1,92
Resto de Europa	125.717	2,03	483.678	1,81
Japón	58.383	0,94	109.677	0,41
Estados Unidos	347.070	5,62	782.730	2,93
Resto de América	384.054	6,21	874.540	3,27
Países africanos	65.799	1,06	163.441	0,61
Resto del mundo	438.811	7,10	934.268	3,50

*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Septiembre 2017

Datos provisionales

Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	111,9	6,3
Andalucía	104,3	4,8
Aragón	69,1	0,9
Asturias, Principado de	92,6	1,1
Baleares, Illes	132,1	6,8
Canarias	120,6	5,4
Cantabria	93,2	-0,1
Castilla y León	93,8	2,8
Castilla - La Mancha	85,7	2,7
Cataluña	112,1	7,3
Comunitat Valenciana	105,9	7,0
Extremadura	89,4	-1,7
Galicia	97,0	3,2
Madrid, Comunidad de	95,9	12,7
Murcia, Región de	86,7	3,6
Navarra, Comunidad Foral de	89,2	4,1
País Vasco	110,4	3,1
Rioja, La	90,2	-3,0
Ceuta	95,9	1,2
Melilla	99,4	-1,0

Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	111,9	6,3
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	104,4	3,1
Cuatro	109,0	6,0
Tres	120,7	8,6
Dos	104,7	5,3
Una	119,7	5,8
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	107,5	5,8
Una	113,1	8,9

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Septiembre 2017

Datos Provisionales

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	89,8	6,7	69,1	8,8
Andalucía	92,0	6,4	69,7	9,5
Aragón	54,2	0,0	27,1	9,5
Asturias, Principado de	59,1	0,9	31,9	0,9
Baleares, Illes	101,0	7,4	90,8	5,0
Canarias	91,4	4,6	81,2	3,6
Cantabria	64,7	-1,4	38,8	-0,7
Castilla y León	58,2	3,2	30,2	9,4
Castilla - La Mancha	55,6	2,7	23,2	9,1
Cataluña	93,7	7,2	74,1	12,3
Comunitat Valenciana	81,6	8,4	64,2	10,1
Extremadura	55,3	-3,9	25,0	8,0
Galicia	57,5	1,2	29,8	9,0
Madrid, Comunidad de	99,3	16,8	80,2	21,0
Murcia, Región de	66,0	0,8	39,7	2,2
Navarra, Comunidad Foral de	65,1	5,5	42,4	15,3
País Vasco	93,4	3,5	72,2	4,7
La Rioja	63,9	1,4	43,4	10,1
Ceuta	68,5	-4,7	42,0	-10,5
Melilla	66,2	-1,6	50,5	5,9

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	89,8	6,7	69,1	8,8
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	194,3	3,0	152,0	0,3
Cuatro	97,1	6,2	83,4	6,7
Tres	75,2	9,3	61,6	12,0
Dos	60,4	5,4	37,2	7,1
Una	59,9	6,1	31,2	11,5
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	56,4	7,9	27,3	15,8
Una	51,2	14,1	24,5	29,9

(*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible