

24 de noviembre de 2014

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
Octubre 2014. *Datos provisionales*

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 5,1% en octubre respecto al mismo mes de 2013

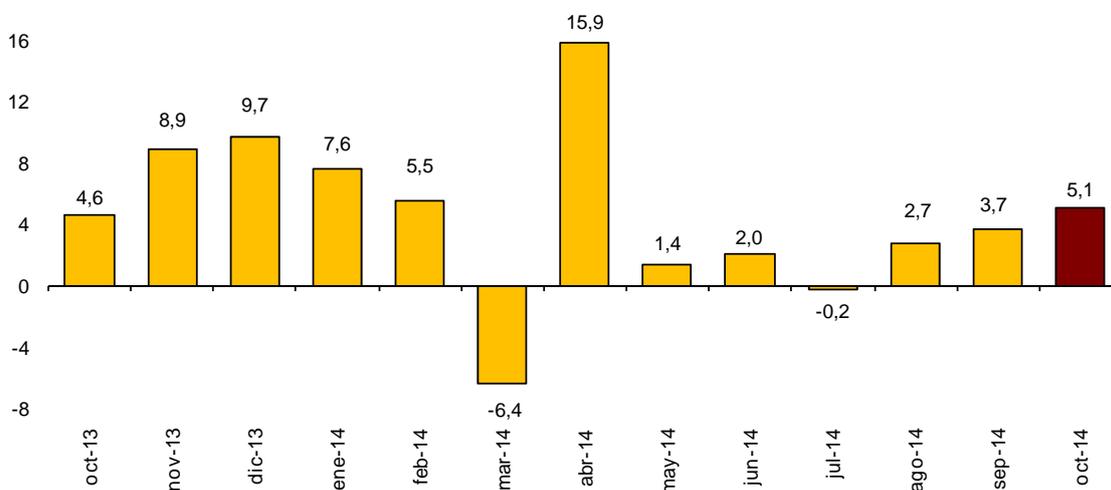
Los hoteles facturan 69,9 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un incremento anual del 3,0%

Durante el mes de octubre se registran 26,2 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros, un 5,1% más que en el mismo mes de 2013. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España aumentan un 6,9% y las de los no residentes un 4,4%.

La estancia media baja un 1,7% respecto a octubre de 2013, situándose en 3,3 pernoctaciones por viajero.

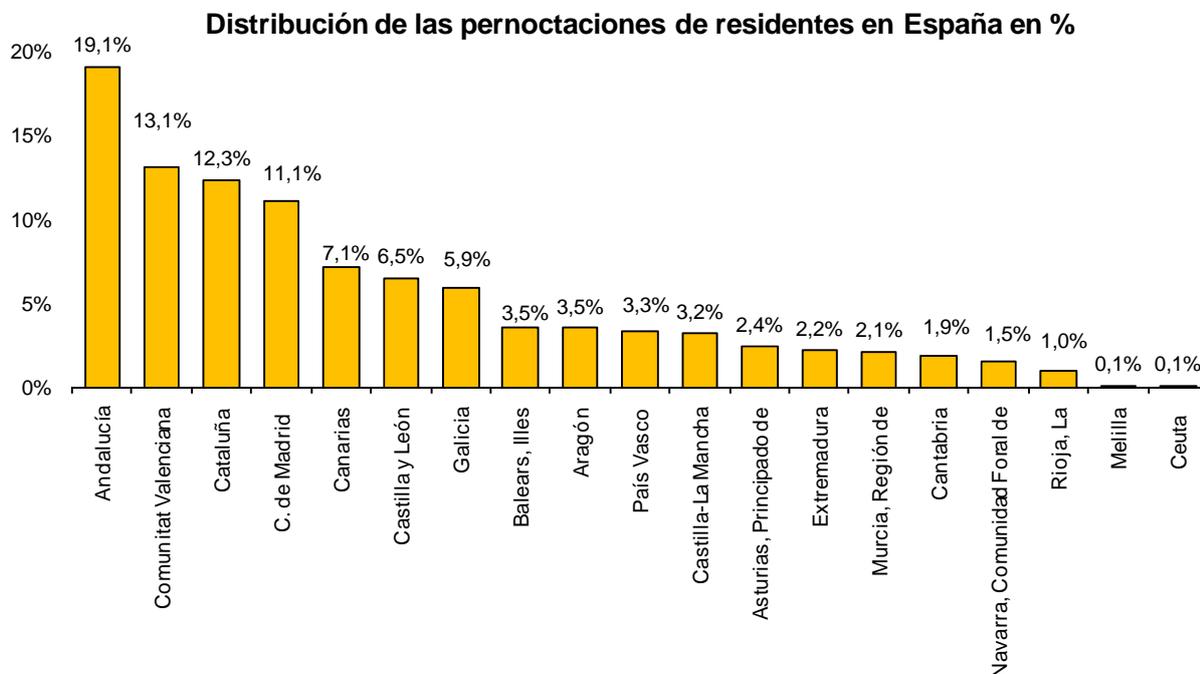
Durante los 10 primeros meses de 2014, las pernoctaciones se incrementan un 3,1% respecto al mismo periodo del año anterior.

Tasa de variación anual de las pernoctaciones en %

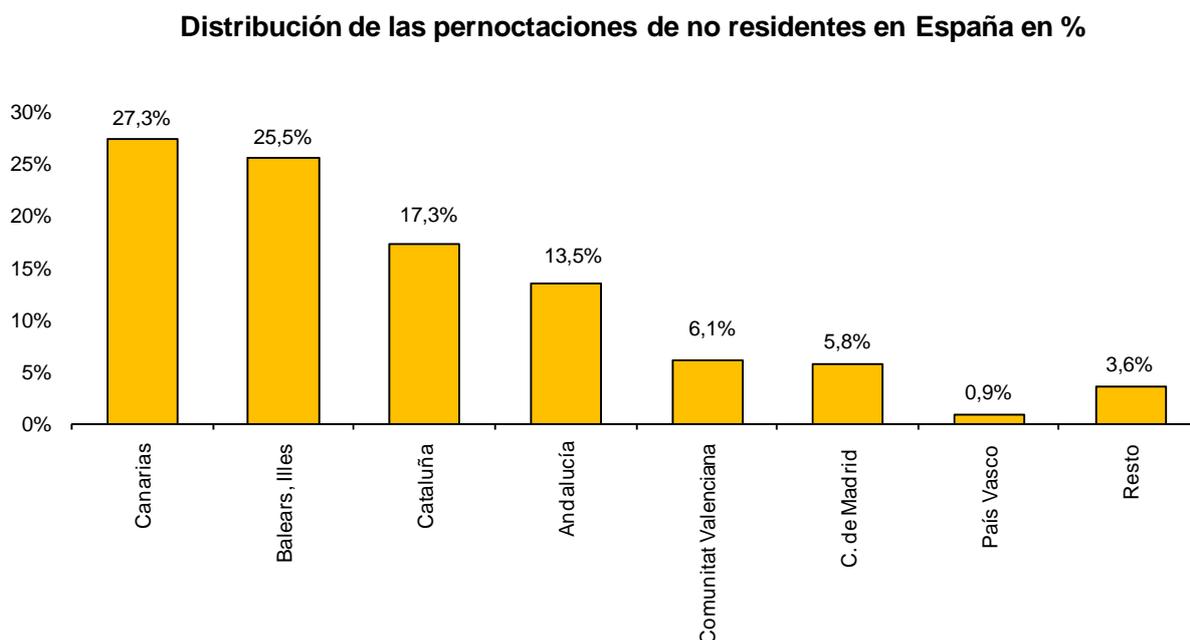


Destinos

Andalucía, Comunitat Valenciana, Cataluña y Comunidad de Madrid son los destinos principales de los viajeros residentes en España en octubre, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del 9,6%, 8,4%, 7,7% y 10,0%, respectivamente.



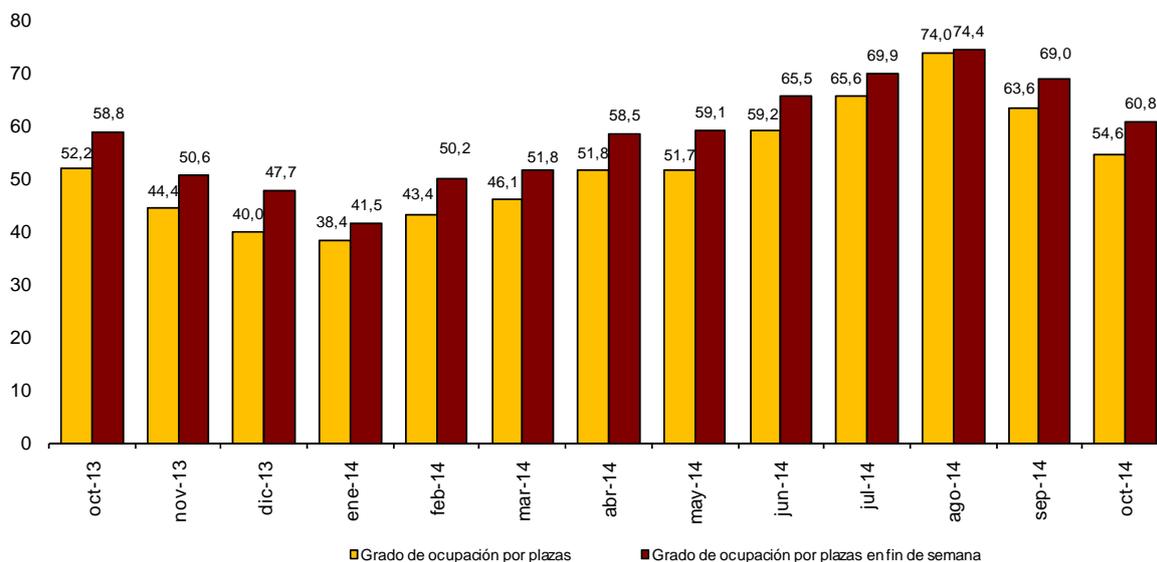
El principal destino de los viajeros no residentes es Canarias, con un 27,3% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros aumentan un 6,6% en tasa anual. Los siguientes destinos son Illes Balears (con el 25,5% del total y con la misma cifra de pernoctaciones que en octubre de 2013) y Cataluña (con el 17,3% del total y un aumento del 2,3% de las pernoctaciones de no residentes).



Ocupación hotelera

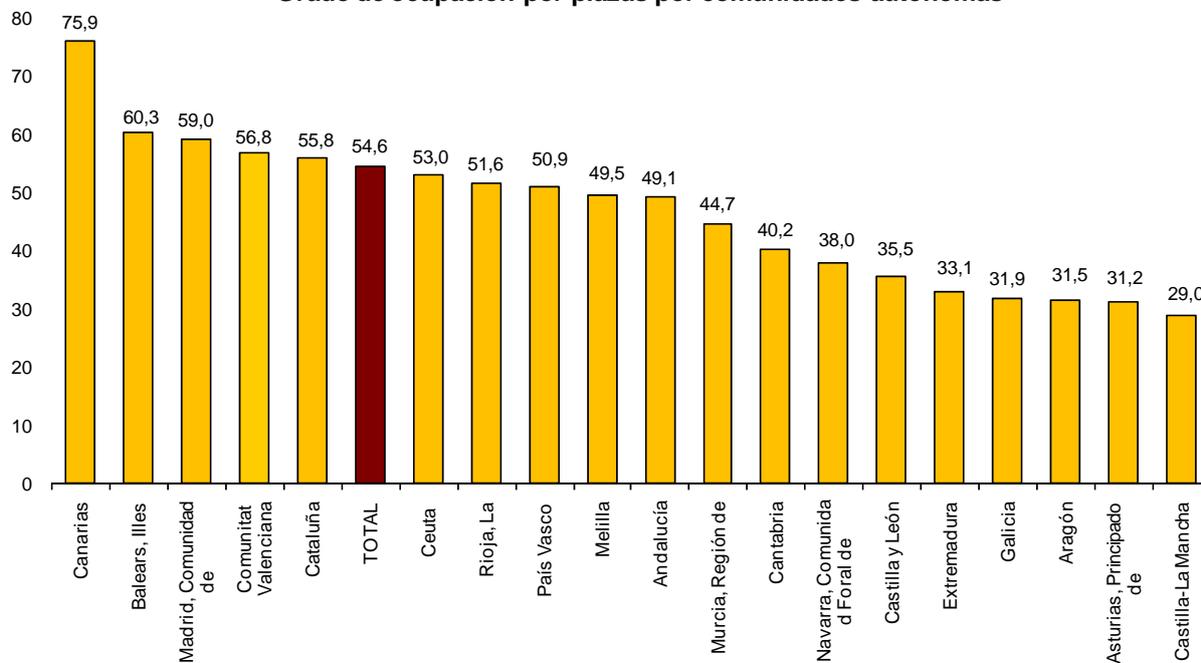
En octubre se cubre el 54,6% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 4,5%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana sube un 3,3% y se sitúa en el 60,8%.

Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana



Canarias presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante octubre (75,9%). Le siguen Illes Balears (60,3%) y Comunidad de Madrid (59,0%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas



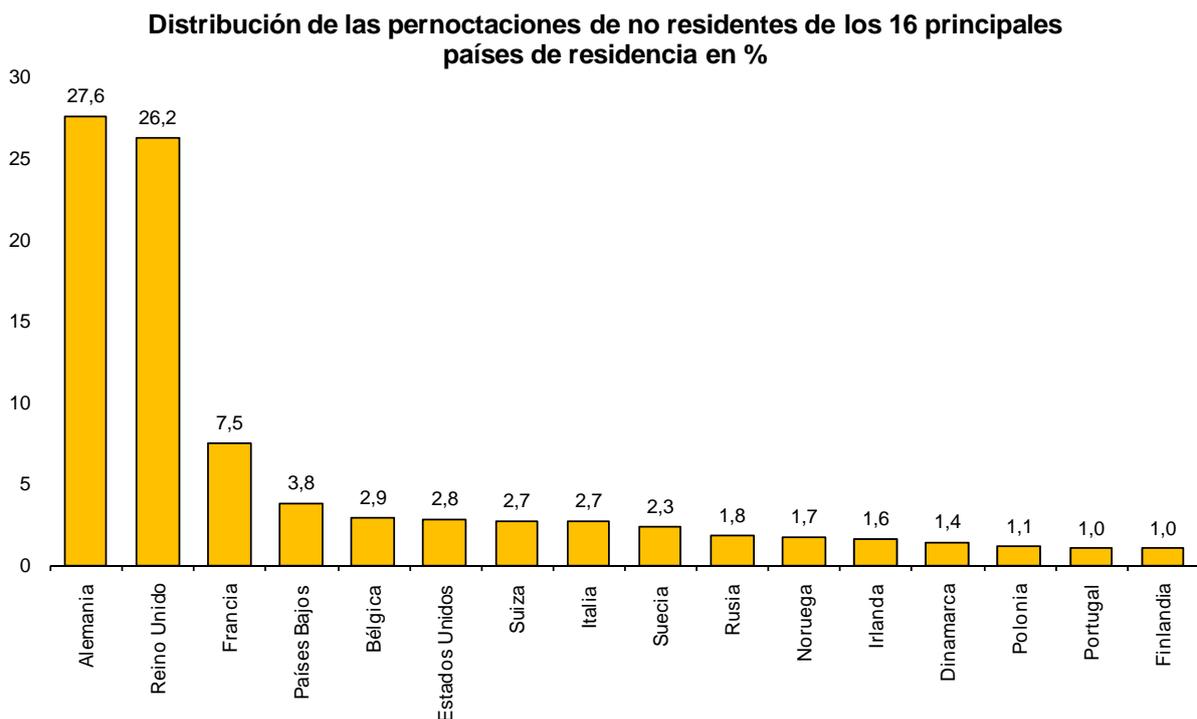
Por zonas turísticas, el Sur de Tenerife presenta en octubre el mayor grado de ocupación tanto por plazas (82,3%), como en fin de semana (81,2%). La isla de Mallorca registra el mayor número de pernотaciones, con más de 4,0 millones.

Los puntos turísticos con más pernотaciones son Madrid, Barcelona y Benidorm. Arona alcanza el mayor grado de ocupación por plazas (86,9%) y Benidorm la mayor ocupación en fin de semana (84,7%).

Pernотaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Alemania y Reino Unido concentran el 27,6% y el 26,2%, respectivamente, del total de pernотaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en octubre. El mercado alemán aumenta un 2,6% y el británico crece un 5,6%.

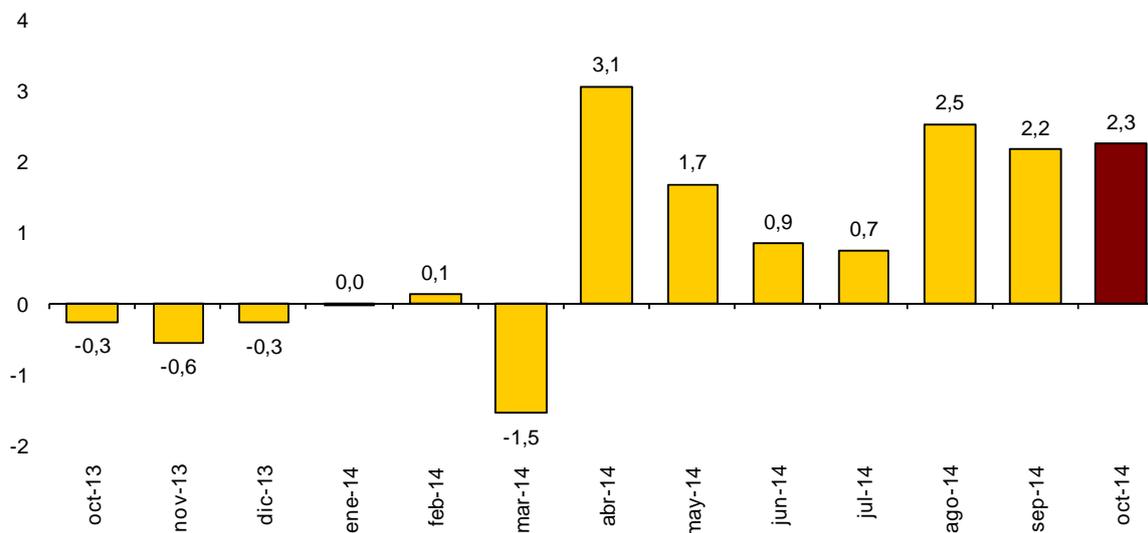
Las pernотaciones de los viajeros procedentes de Francia, Países Bajos y Bélgica (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del 13,3%, 1,6% y 8,1%, respectivamente.



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 2,3% en octubre, lo que supone 0,1 puntos más que la del mes pasado y 2,6 puntos más que la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación anual



Canarias, Cataluña, Illes Balears y Andalucía son las comunidades con mayor ponderación en el IPH en octubre (suponen el 70,6% del total). Los precios hoteleros suben en tasa anual un 3,9% en Andalucía, un 2,7% en Canarias, un 1,8% en Cataluña y un 1,7% en Illes Balears.

Por categorías, los precios suben en los establecimientos de cinco estrellas de oro (5,3%), tres y dos estrellas de plata (2,8%), tres estrellas de oro (2,5%) y cuatro estrellas de oro (1,7%).

Por su parte, los precios bajan en los establecimientos de una estrella de plata (0,7%), dos estrellas de oro (0,3%) y una estrella de oro (0,2%).

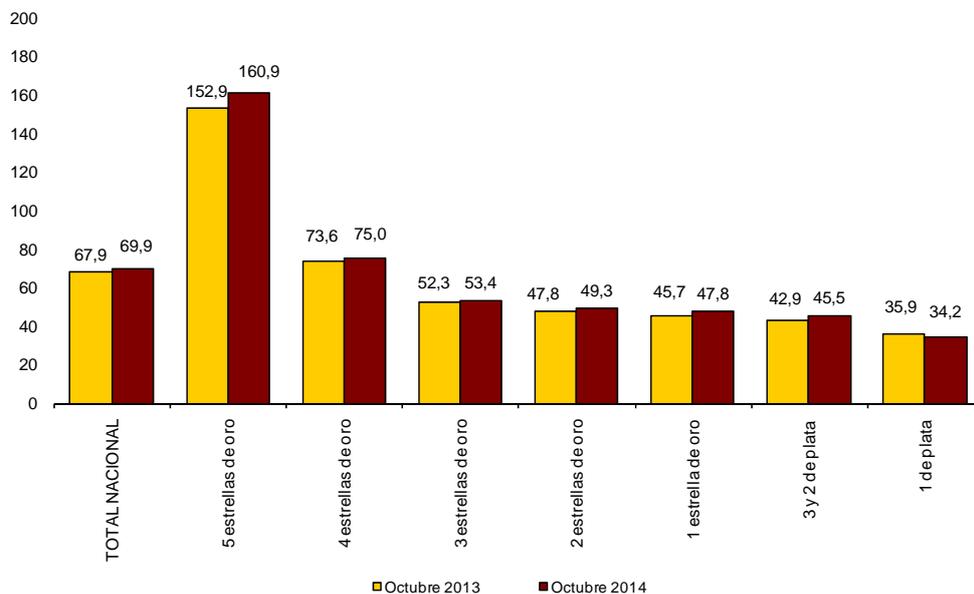
Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 69,9 euros en octubre, lo que supone un aumento del 3,0% respecto al mismo mes de 2013.

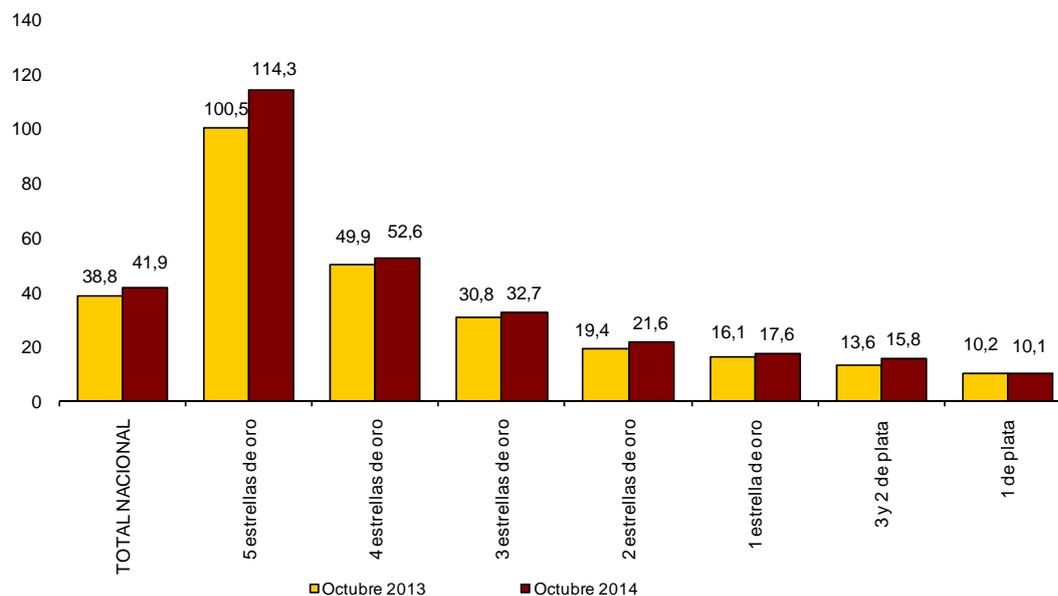
Por su parte el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 41,9 euros, con un incremento del 8,0%.

Por categorías, la facturación media es de 160,9 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 75,0 euros para los de cuatro y de 53,4 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 114,3, 52,6 y 32,7 euros, respectivamente.

Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías, en euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías, en euros



Más información en **INEbase** – www.ine.es Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – www.ine.es/infoine

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Octubre 2014

Datos provisionales

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	7.990.105	3.797.177	4.192.928	26.297.067	8.132.449	18.164.617	3,29
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	469.067	139.334	329.733	1.620.919	283.786	1.337.132	3,46
Cuatro	3.864.495	1.725.346	2.139.149	13.343.100	3.606.166	9.736.934	3,45
Tres	2.173.624	1.047.743	1.125.881	7.945.330	2.470.784	5.474.545	3,66
Dos	566.690	357.437	209.253	1.335.217	718.057	617.160	2,36
Una	218.345	130.201	88.145	486.519	247.435	239.084	2,23
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	403.777	249.341	154.436	871.389	459.106	412.283	2,16
Una	294.106	147.776	146.330	694.594	347.116	347.478	2,36
Tasa anual	6,99	7,59	6,45	5,12	6,89	4,35	-1,74
Tasa anual acumulada	4,64	4,72	4,55	3,11	3,79	2,76	-1,46

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
			Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	15.112	1.535.545	54,56	60,78	60,18	195.383
HOTELES: Estrellas oro						
Cinco	270	83.459	61,67	68,32	70,99	25.777
Cuatro	2.214	681.717	62,19	68,33	70,35	95.320
Tres	2.605	436.166	58,16	63,31	61,81	47.359
Dos	1.879	111.111	38,52	48,15	44,29	9.804
Una	1.167	47.807	32,68	39,31	37,88	4.043
HOSTALES: Estrellas plata						
Tres y dos	3.059	90.980	30,67	38,53	35,01	7.051
Una	3.919	84.306	26,53	31,90	31,12	6.029
Tasa anual	0,09	0,56	4,54	3,31	5,17	2,15

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		

Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes

Sur De Tenerife	25.551	208.300	130.225	1.600.294	82,27	81,16	87,25	7,40	12.536
Isla de Lanzarote	19.611	91.474	99.471	767.926	79,50	79,25	88,39	7,81	5.875
Isla de Fuerteventura	13.254	113.124	61.487	1.013.493	77,80	77,25	83,67	8,51	6.904
Isla de Tenerife	59.374	241.153	244.450	1.838.770	77,18	76,90	81,56	6,93	15.573
Sur De Gran Canaria	20.244	147.250	96.891	1.220.996	76,74	72,95	81,27	7,87	9.825
Isla de Gran Canaria	41.499	159.977	153.337	1.275.248	73,99	70,80	79,22	7,09	10.764
Barcelona	128.018	542.970	240.116	1.484.996	71,54	76,07	84,71	2,57	12.825
Costa Blanca	152.083	153.339	597.753	801.638	67,33	74,35	71,10	4,58	8.416

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Isla de Mallorca	66.811	548.969	211.932	3.851.307	63,33	63,82	63,95	6,60	25.273
Costa del Sol	138.328	261.184	378.815	1.235.681	61,86	67,55	73,72	4,04	11.122
Palma - Calvià	39.555	235.220	126.653	1.381.572	63,64	66,61	68,08	5,49	10.102
Costa Brava	82.930	162.904	178.077	649.479	50,13	59,07	53,02	3,37	5.410
Islas de Ibiza-Formentera	19.689	81.417	53.995	572.206	53,62	52,73	51,92	6,19	5.000
Costa Daurada	101.240	62.778	229.312	339.167	48,61	60,11	51,29	3,47	3.619
Costa de la Luz de Cádiz	81.629	60.887	180.490	321.848	44,65	53,77	54,42	3,52	4.395
Costa de Almería	52.816	19.998	135.666	104.929	31,40	37,63	45,55	3,30	1.957

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Arona	6.433	62.254	32.798	497.596	86,88	84,14	90,83	7,72	3.155
Adeje	10.221	110.608	61.836	867.911	83,44	83,37	89,46	7,69	6.870
Teguise	3.443	20.202	19.864	177.901	81,86	77,18	88,46	8,36	1.200
Pájara	5.409	70.175	32.258	654.187	80,16	80,51	84,72	9,08	4.480
Yaiza	8.233	45.595	46.073	370.298	79,77	81,75	88,57	7,74	3.056
Tías	4.374	24.912	23.565	215.172	79,59	78,46	90,34	8,15	1.491
Benidorm	75.971	85.407	451.947	555.411	79,56	84,66	80,40	6,24	5.163
San Bartolomé de Tirajana	16.888	109.020	82.449	909.450	77,37	73,72	82,11	7,88	7.826
Mogán	3.588	38.008	14.715	310.857	75,45	71,57	78,66	7,83	2.000
Barcelona	116.063	522.441	216.207	1.426.692	72,62	77,17	85,12	2,57	12.362

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Madrid	402.948	430.026	680.883	973.662	64,63	75,34	79,16	1,99	11.496
Palma	30.024	124.268	103.188	646.371	67,92	70,75	70,11	4,86	4.927
Calvià	5.568	98.678	17.826	679.712	58,56	61,73	66,56	6,69	4.699
Lloret de Mar	24.845	76.137	79.801	395.773	68,47	71,52	67,34	4,71	1.906
Torremolinos	28.909	51.018	110.844	320.242	70,82	79,09	81,63	5,39	2.328
Sevilla	94.242	118.443	166.343	251.334	66,28	79,30	77,38	1,96	3.152
Sant Llorenç des Cardassar	3.510	41.464	7.960	388.780	59,96	63,94	65,45	8,82	2.350
Salou	35.287	33.453	100.946	236.734	55,98	66,94	60,43	4,91	1.596
Alcúdia	1.195	38.424	3.115	301.485	64,67	49,60	47,95	7,69	1.589
Capdepera	2.375	30.466	6.460	293.648	59,55	51,38	48,48	9,14	1.571

*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	7.990.105	100,00	26.297.067	100,00
Residentes en España	3.797.177	47,52	8.132.449	30,93
Residentes en el extranjero	4.192.928	52,48	18.164.617	69,07
TOTAL residentes en el extranjero	4.192.928	100,00	18.164.617	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	3.005.432	71,68	14.886.200	81,95
- Alemania	766.908	18,29	5.010.700	27,58
- Austria	36.817	0,88	149.305	0,82
- Bélgica	105.959	2,53	529.679	2,92
- Dinamarca	56.080	1,34	250.621	1,38
- Finlandia	42.758	1,02	177.681	0,98
- Francia	457.574	10,91	1.361.351	7,49
- Grecia	10.657	0,25	39.864	0,22
- Irlanda	61.628	1,47	285.112	1,57
- Italia	170.821	4,07	481.905	2,65
- Luxemburgo	6.142	0,15	33.787	0,19
- Países Bajos	155.191	3,70	688.112	3,79
- Polonia	48.518	1,16	207.885	1,14
- Portugal	85.022	2,03	185.164	1,02
- Reino Unido	817.189	19,49	4.759.460	26,20
- República Checa	15.943	0,38	63.482	0,35
- Suecia	90.244	2,15	422.998	2,33
- Resto de la UE*	77.980	1,86	239.096	1,32
Noruega	65.181	1,55	312.461	1,72
Rusia	67.759	1,62	332.587	1,83
Suiza	100.666	2,40	496.484	2,73
Resto de Europa	87.181	2,08	256.380	1,41
Japón	58.142	1,39	94.909	0,52
Estados Unidos	227.259	5,42	514.131	2,83
Resto de América	230.056	5,49	538.147	2,96
Países africanos	41.519	0,99	95.235	0,52
Resto del mundo	309.731	7,39	638.084	3,51

*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Octubre 2014

Datos provisionales

Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	92,1	2,3
Andalucía	90,5	3,9
Aragón	77,5	1,2
Asturias, Principado de	79,0	-6,8
Baleares, Illes	98,9	1,7
Canarias	102,4	2,7
Cantabria	90,4	4,3
Castilla y León	84,9	0,0
Castilla - La Mancha	83,4	-1,0
Cataluña	93,8	1,8
Comunitat Valenciana	88,3	3,1
Extremadura	85,7	0,5
Galicia	88,1	0,5
Madrid, Comunidad de	79,3	3,0
Murcia, Región de	74,5	-2,3
Navarra, Comunidad Foral de	82,4	-1,2
País Vasco	95,1	1,2
Rioja, La	86,5	-1,4
Ceuta	90,4	-1,0
Melilla	97,9	2,7

Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	92,1	2,3
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	88,8	5,3
Cuatro	91,5	1,7
Tres	93,5	2,5
Dos	93,4	-0,3
Una	96,1	-0,2
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	91,7	2,8
Una	91,9	-0,7

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Octubre 2014

Datos Provisionales

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	69,9	3,0	41,9	8,0
Andalucía	66,9	4,4	39,8	13,4
Aragón	53,8	3,9	19,3	6,3
Asturias, Principado de	49,9	-10,3	16,6	-13,3
Baleares, Illes	62,8	4,9	37,1	3,2
Canarias	80,6	2,4	65,5	4,2
Cantabria	57,7	1,4	24,6	15,9
Castilla y León	52,9	0,1	21,4	8,6
Castilla - La Mancha	53,8	2,0	18,3	11,8
Cataluña	81,3	2,4	51,6	6,8
Comunitat Valenciana	57,4	4,4	35,0	13,6
Extremadura	52,7	-0,4	18,1	-0,5
Galicia	51,7	1,6	19,0	10,0
Madrid, Comunidad de	80,2	3,1	58,1	14,6
Murcia, Región de	51,2	-6,9	26,4	11,4
Navarra, Comunidad Foral de	58,8	-1,1	26,6	1,7
País Vasco	75,6	4,5	46,6	12,7
La Rioja	61,3	-2,2	34,3	-3,7
Ceuta	69,2	1,3	39,0	23,2
Melilla	65,6	10,4	46,4	43,7

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	69,9	3,0	41,9	8,0
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	160,9	5,2	114,3	13,8
Cuatro	75,0	1,9	52,6	5,4
Tres	53,4	2,0	32,7	6,2
Dos	49,3	3,0	21,6	11,6
Una	47,8	4,7	17,6	9,9
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	45,5	6,1	15,8	16,2
Una	34,2	-4,7	10,1	-0,9

(*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible