

23 de diciembre de 2013

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
 Noviembre 2013. *Datos provisionales*

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 8,6% en noviembre respecto al mismo mes de 2012

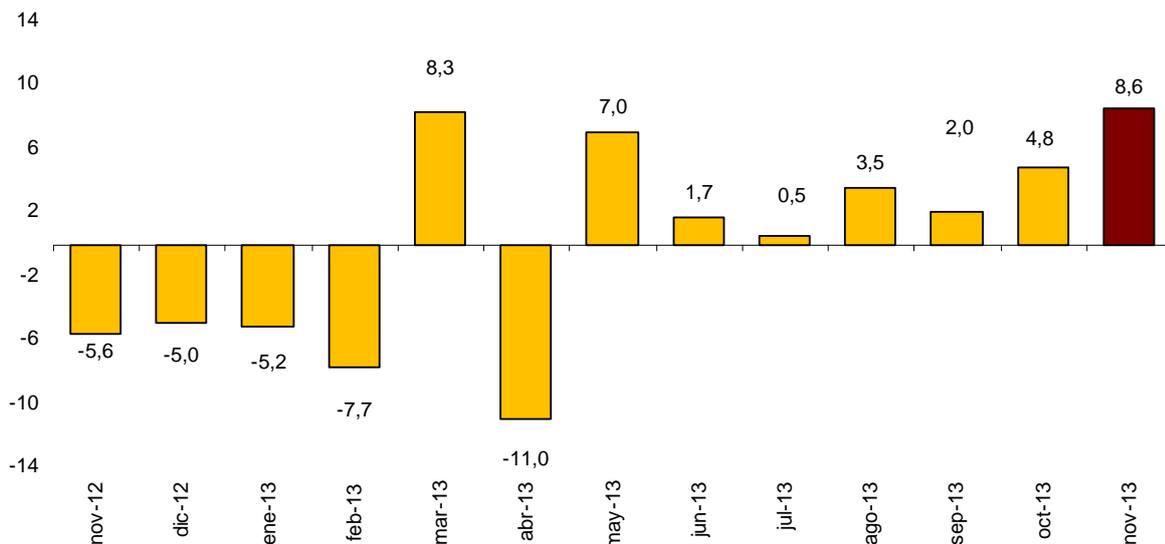
Los hoteles ingresan 35,3 euros por habitación disponible y facturan 69,6 euros de media por habitación ocupada

Durante el mes de noviembre se registran 15,0 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros, un 8,6% más que en el mismo mes de 2012. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España aumentan un 12,7% y las de los no residentes un 5,9%.

La estancia media sube un 1,5% respecto a noviembre de 2012, situándose en 3,0 pernoctaciones por viajero.

Durante los 11 primeros meses del año las pernoctaciones aumentan un 1,6% respecto al mismo periodo del año anterior.

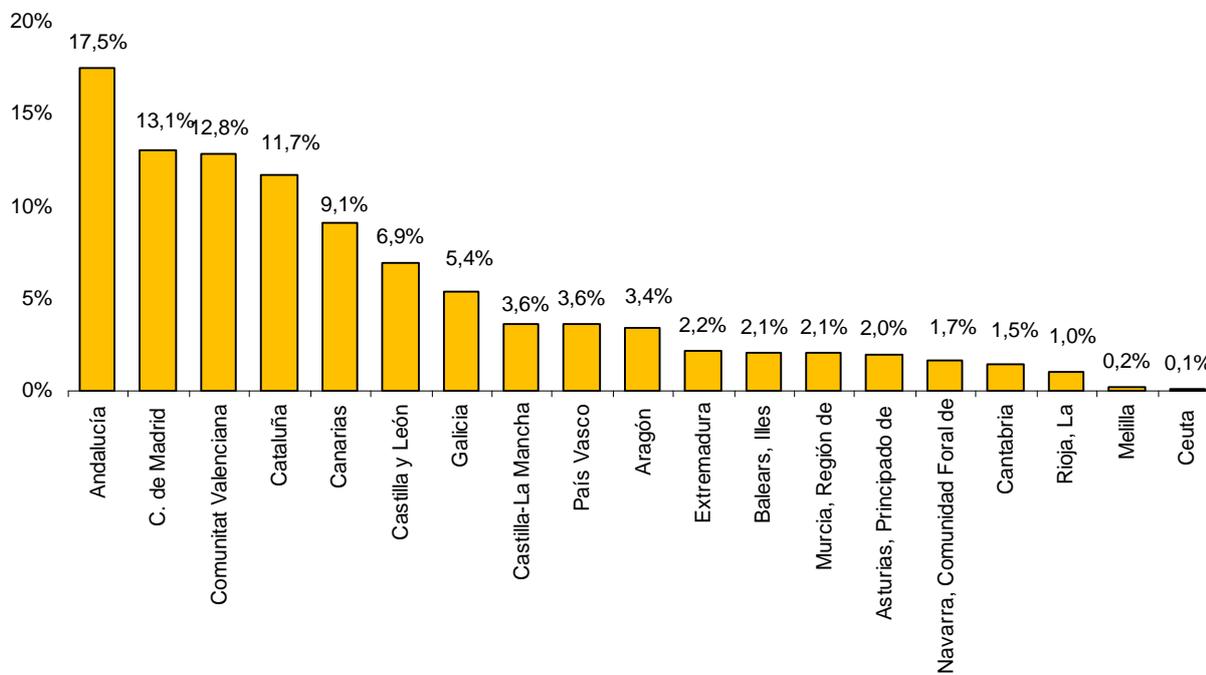
Tasa de variación interanual de las pernoctaciones en %



Destinos

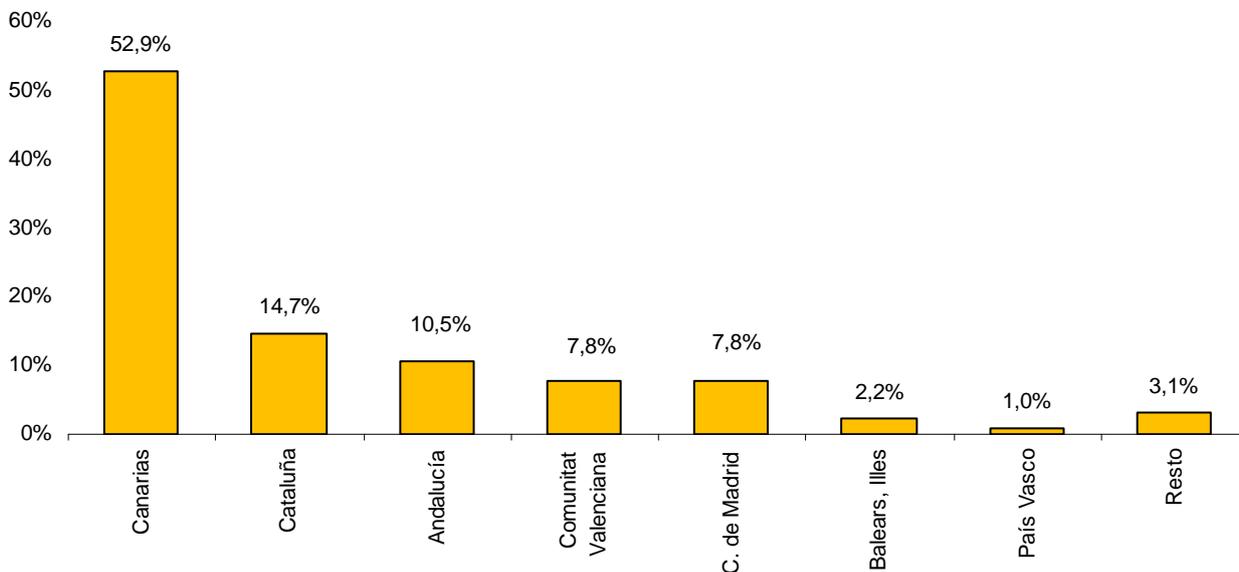
Andalucía, Comunidad de Madrid, Comunitat Valenciana y Cataluña son los destinos principales de los viajeros residentes en España en noviembre, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del 15,2%, 9,8%, 23,4% y 8,3%, respectivamente.

Distribución de las pernoctaciones de residentes en España en %



El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Canarias, con un 52,9% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros aumentan un 10,7% respecto a noviembre de 2012. Los siguientes destinos de los no residentes son Cataluña (14,7% del total) y Andalucía (10,5%). En estas comunidades las pernoctaciones se incrementan un 1,9% y un 6,6%, respectivamente.

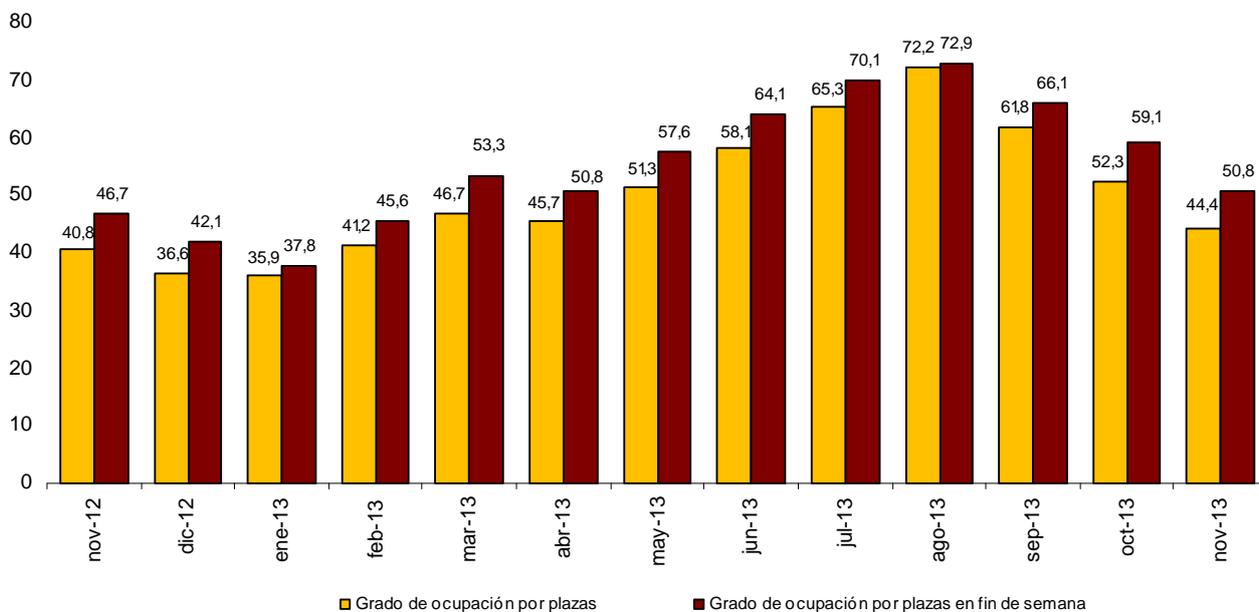
Distribución de las pernoctaciones de no residentes en España en %



Ocupación hotelera

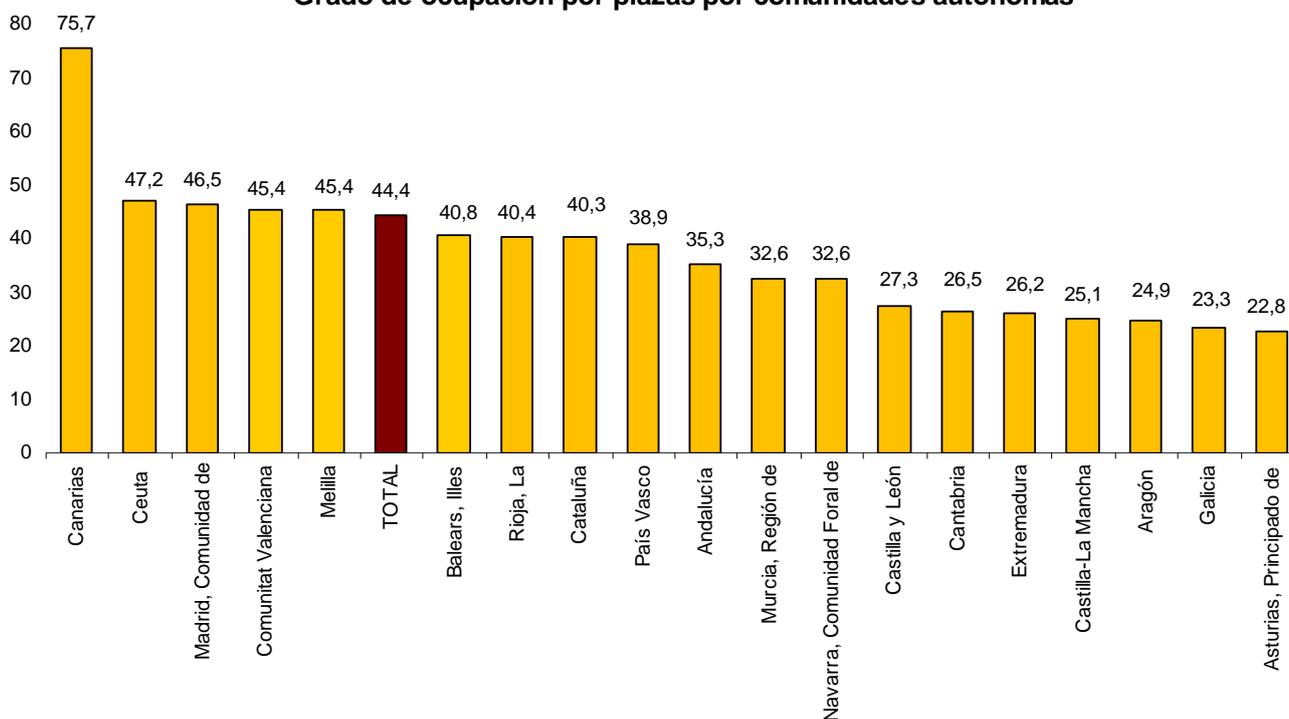
En noviembre se cubren el 44,4% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 8,9%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana sube un 8,8% y se sitúa en el 50,8%.

Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana



Canarias presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante noviembre (75,7%). Le siguen Comunidad de Madrid (46,5%) y Comunitat Valenciana (45,4%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas



Por zonas turísticas, el Sur de Tenerife presenta tanto el mayor grado de ocupación por plazas en el mes de noviembre (81,0%), como el mayor grado de ocupación por plazas en fin de semana (80,3%). La isla de Tenerife registra el mayor número de pernoctaciones, con más de 2,0 millones.

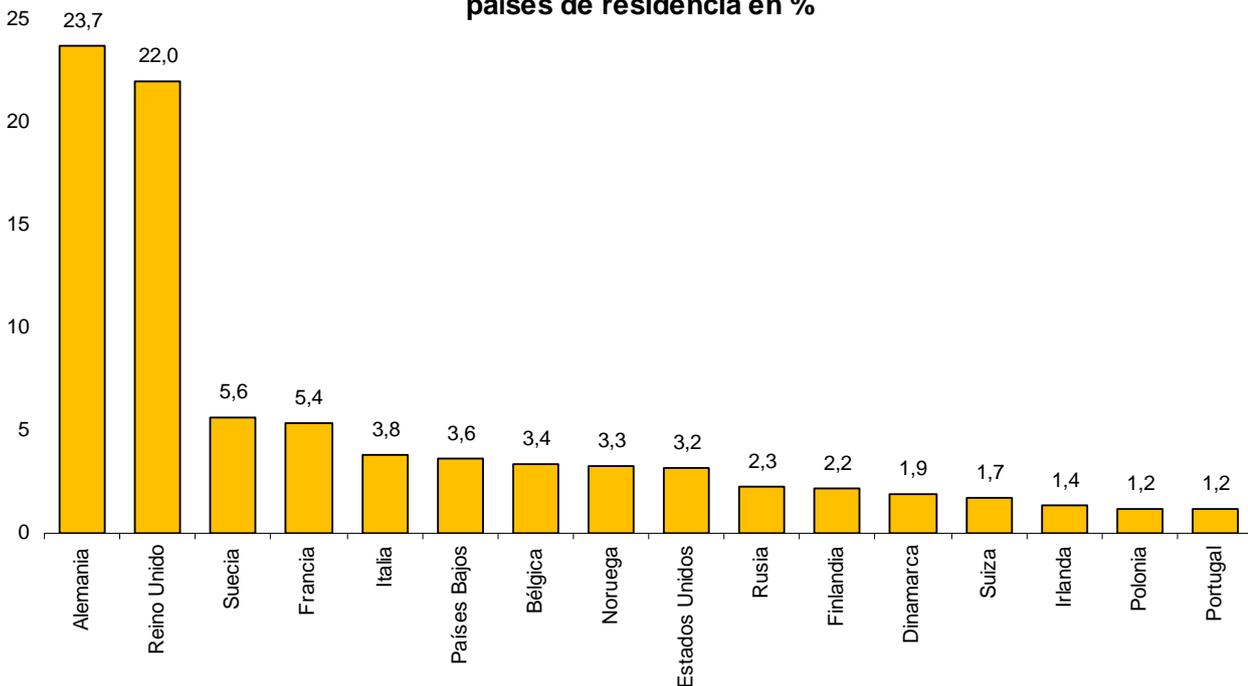
Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Barcelona, Madrid y San Bartolomé de Tirajana. Arona alcanza tanto el mayor grado de ocupación por plazas, con un 84,1%, como la mayor ocupación en fin de semana, con un 82,7%.

Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Alemania y Reino Unido concentran el 23,7% y el 22,0%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en noviembre. El mercado alemán experimenta un aumento anual del 2,7% y el británico sube un 7,8%.

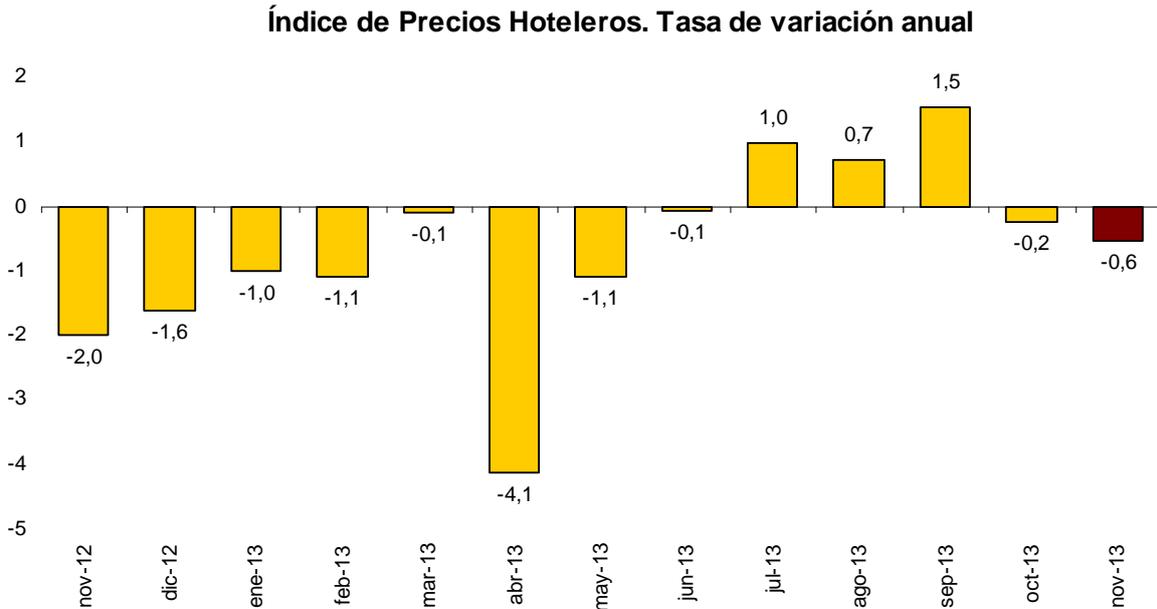
Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Suecia, Francia e Italia (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del 11,6%, -14,3% y 3,3%, respectivamente.

Distribución de las pernoctaciones de no residentes de los 16 principales países de residencia en %



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el $-0,6\%$ en noviembre, lo que supone 0,3 puntos menos que la del mes pasado y 1,4 puntos más que la registrada hace un año.



Canarias, Cataluña, Comunidad de Madrid y Andalucía son las comunidades autónomas con mayor ponderación en el IPH en el mes de noviembre (juntas suponen el 75% del peso total). Los precios hoteleros suben un 4,0% en tasa anual en Canarias, mientras que en Cataluña y en Comunidad de Madrid disminuyen un 2,8% y un 5,5%, respectivamente. En Andalucía los precios no varían respecto a noviembre de 2012.

Por categorías, los precios bajan en los hoteles de una estrella de plata ($-2,3\%$), en los de cinco de oro ($-2,2\%$), en los de dos estrellas de oro y tres y dos estrellas de plata ($-1,9\%$), en los de tres de oro ($-1,0\%$) y en los de una estrella de oro ($-0,1\%$).

La otra categoría, cuatro estrellas de oro, presentan una tasa anual positiva del 0,3%.

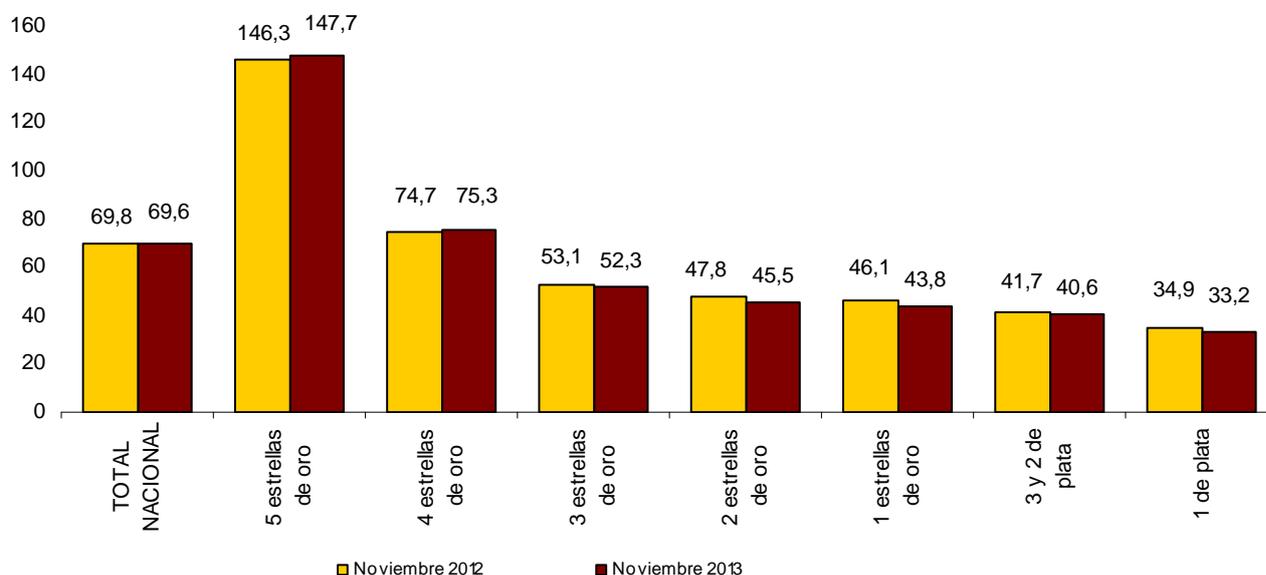
Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 69,6 euros en noviembre, lo que supone un descenso del 0,2% respecto al mismo mes de 2012.

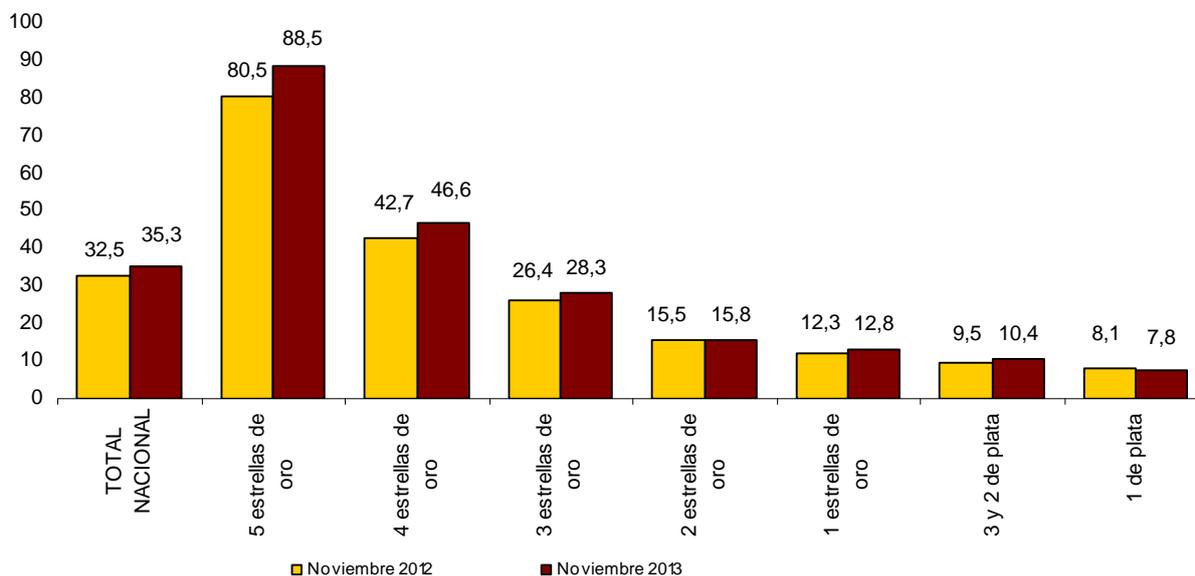
Por su parte el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 35,3 euros, con un incremento del 8,5%.

Por categorías, la facturación media es de 147,7 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 75,3 euros para los de cuatro y de 52,3 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 88,5, 46,6 y 28,3 euros, respectivamente.

Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías, en euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías, en euros



Más información en **INEbase** – www.ine.es Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – www.ine.es/infoine

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Noviembre 2013

Datos provisionales

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	5.107.178	2.957.459	2.149.719	15.043.317	6.184.646	8.858.671	2,95
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	325.384	118.127	207.257	1.086.384	233.298	853.086	3,34
Cuatro	2.489.141	1.328.334	1.160.806	7.875.189	2.667.852	5.207.337	3,16
Tres	1.341.829	841.159	500.670	3.970.198	1.891.698	2.078.501	2,96
Dos	368.218	263.879	104.339	816.179	521.378	294.801	2,22
Una	142.089	101.525	40.564	306.772	199.572	107.200	2,16
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	244.735	183.063	61.672	508.476	366.102	142.374	2,08
Una	195.782	121.372	74.410	480.119	304.747	175.372	2,45
Tasa anual	7,02	8,31	5,30	8,58	12,69	5,88	1,46
Tasa anual acumulada	0,69	-1,66	3,17	1,55	-2,09	3,61	0,85

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
			Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	13.303	1.121.319	44,39	50,77	50,72	142.402
HOTELES: Estrellas oro						
Cinco	225	71.246	50,27	54,34	60,21	20.292
Cuatro	1.752	488.139	53,30	59,75	61,97	70.509
Tres	2.024	272.205	48,32	54,77	54,12	30.332
Dos	1.664	90.052	30,13	39,18	34,96	7.248
Una	1.025	41.591	24,51	31,51	29,23	3.227
HOSTALES: Estrellas plata						
Tres y dos	2.850	80.704	20,97	27,32	25,96	5.674
Una	3.763	77.381	20,61	25,05	25,00	5.120
Tasa anual	-1,69	-0,48	8,89	8,78	8,35	-1,84

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		

Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes

Sur de Tenerife	23.573	191.615	133.943	1.498.535	80,97	80,25	91,27	7,59	12.417
Isla de Tenerife	59.900	233.619	291.054	1.789.005	79,03	78,67	88,89	7,09	15.666
Sur de Gran Canaria	16.814	137.103	95.144	1.166.149	77,92	77,98	90,02	8,19	9.539
Isla de Lanzarote	15.568	82.441	85.667	697.693	76,99	72,83	89,82	7,99	5.114
Isla de Gran Canaria	35.940	159.151	142.919	1.250.168	76,40	77,70	89,33	7,14	10.486
Isla de Fuerteventura	7.421	95.551	28.955	871.507	70,73	69,15	83,59	8,74	6.885
Isla de La Gomera	1.968	4.733	4.155	30.463	64,84	75,24	76,85	5,17	373
Costa Blanca	137.067	101.153	469.178	491.253	54,12	57,67	54,76	4,03	6.805

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Barcelona	134.496	383.648	247.632	971.802	52,50	60,27	64,01	2,35	12.308
Costa del Sol	84.624	116.171	215.398	479.692	43,74	49,71	51,85	3,46	6.767
Isla de Mallorca	28.593	34.353	88.270	192.002	40,87	43,08	47,70	4,45	3.247
Costa Brava	66.103	53.369	122.730	140.429	34,38	44,26	35,17	2,20	2.591
Palma - Calvià	25.629	28.120	81.557	150.496	42,42	46,10	51,11	4,32	2.666
Costa de la Luz de Cádiz	40.621	20.131	83.612	65.495	23,75	30,50	29,65	2,45	2.010
Costa Daurada	44.528	13.518	93.044	38.910	29,13	41,11	35,27	2,27	1.295
Catalunya Central	43.809	15.513	85.887	38.653	29,54	35,88	39,30	2,10	1.615

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Arona	4.266	54.304	29.705	456.311	84,11	82,70	93,76	8,30	3.183
Mogán	1.219	39.141	7.608	326.514	82,57	81,62	92,07	8,28	1.978
Puerto de la Cruz	20.569	29.711	120.597	244.574	80,04	81,02	86,81	7,26	2.450
Adeje	10.202	99.623	60.267	796.285	79,85	79,09	89,35	7,80	6.818
Yaiza	6.778	38.871	45.229	325.579	78,81	75,68	92,39	8,12	2.637
Tías	2.372	24.349	12.128	212.052	78,11	73,54	90,93	8,39	1.351
San Bartolomé de Tirajana	15.726	97.904	88.834	838.300	76,42	76,73	89,34	8,16	7.564
Pájara	2.398	64.308	12.668	597.073	74,49	73,17	86,23	9,14	4.614
Teguise	3.692	17.981	22.105	150.595	74,41	68,15	86,93	7,97	1.005
Benidorm	78.054	69.212	363.982	396.906	68,55	69,38	65,85	5,17	4.374

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Madrid	359.616	275.207	629.732	623.724	50,40	62,39	62,28	1,97	11.435
Barcelona	125.550	368.471	231.464	937.315	53,16	61,64	64,48	2,37	11.870
Sevilla	75.395	61.959	137.549	136.370	46,01	54,92	52,04	1,99	2.909
Valencia	65.694	50.714	107.675	122.048	43,59	58,13	52,96	1,97	1.927
Torremolinos	16.828	22.670	68.538	139.726	63,87	73,48	74,60	5,27	1.367
Granada	70.420	42.493	130.487	69.488	46,90	72,19	49,68	1,77	1.570
Palma	21.056	24.352	56.704	122.585	41,34	46,03	53,05	3,95	2.179
Málaga	33.154	36.960	56.998	81.952	47,99	58,83	58,30	1,98	1.131
Palmas de Gran Canaria (Las)	15.637	18.975	41.204	75.913	64,82	77,00	86,76	3,38	796
Lloret de Mar	17.410	18.097	44.029	68.367	52,67	57,71	51,16	3,17	581

*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	5.107.178	100,00	15.043.317	100,00
Residentes en España	2.957.459	57,91	6.184.646	41,11
Residentes en el extranjero	2.149.719	42,09	8.858.671	58,89
TOTAL residentes en el extranjero	2.149.719	100,00	8.858.671	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	1.471.589	68,45	6.969.348	78,67
- Alemania	313.356	14,58	2.095.884	23,66
- Austria	21.573	1,00	100.807	1,14
- Bélgica	60.045	2,79	301.072	3,40
- Dinamarca	31.282	1,46	167.817	1,89
- Finlandia	32.932	1,53	190.569	2,15
- Francia	197.674	9,20	480.609	5,43
- Grecia	7.296	0,34	17.870	0,20
- Irlanda	26.070	1,21	125.515	1,42
- Italia	118.688	5,52	339.419	3,83
- Luxemburgo	3.206	0,15	17.307	0,20
- Países Bajos	78.300	3,64	321.893	3,63
- Polonia	25.111	1,17	108.948	1,23
- Portugal	51.705	2,41	107.806	1,22
- Reino Unido	371.864	17,30	1.951.932	22,03
- República Checa	8.311	0,39	26.073	0,29
- Suecia	81.896	3,81	491.619	5,55
- Resto de la UE*	42.280	1,97	124.210	1,40
Noruega	47.899	2,23	290.685	3,28
Rusia	49.973	2,32	206.202	2,33
Suiza	34.281	1,59	151.072	1,71
Resto de Europa	53.491	2,49	140.163	1,58
Japón	57.392	2,67	95.694	1,08
Estados Unidos	120.084	5,59	281.635	3,18
Resto de América	132.449	6,16	319.001	3,60
Países africanos	34.390	1,60	77.236	0,87
Resto del mundo	148.170	6,89	327.633	3,70

*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Noviembre 2013

Datos provisionales

Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	90,4	-0,6
Andalucía	89,9	0,0
Aragón	76,3	-2,7
Asturias, Principado de	83,8	-2,6
Baleares, Illes	89,9	-4,1
Canarias	104,2	4,0
Cantabria	83,5	-4,7
Castilla y León	86,4	-3,1
Castilla - La Mancha	86,9	-2,8
Cataluña	84,9	-2,8
Comunitat Valenciana	88,2	-2,5
Extremadura	87,7	-3,1
Galicia	88,4	-1,4
Madrid, Comunidad de	77,0	-5,5
Murcia, Región de	74,2	-6,9
Navarra, Comunidad Foral de	83,0	-0,6
País Vasco	91,3	1,1
Rioja, La	88,3	0,6
Ceuta	94,9	0,6
Melilla	93,4	-2,9

Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	90,4	-0,6
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	88,0	-2,2
Cuatro	91,4	0,3
Tres	88,5	-1,0
Dos	89,6	-1,9
Una	90,1	-0,1
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	88,8	-1,9
Una	95,7	-2,3

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Noviembre 2013

Datos Provisionales

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	69,6	-0,3	35,3	8,5
Andalucía	58,6	3,0	24,5	14,3
Aragón	49,3	-3,6	14,2	-10,5
Asturias, Principado de	50,4	-6,3	14,5	5,4
Baleares, Illes	57,9	-11,7	27,2	-12,2
Canarias	82,5	5,1	72,0	18,8
Cantabria	55,1	-3,2	15,3	-3,5
Castilla y León	51,3	-2,4	15,4	3,9
Castilla - La Mancha	52,8	-3,2	15,0	8,2
Cataluña	80,7	-2,4	39,5	5,8
Comunitat Valenciana	51,1	-7,9	24,3	0,5
Extremadura	52,1	-3,0	15,0	-6,1
Galicia	47,9	-3,0	13,2	3,4
Madrid, Comunidad de	74,7	-6,9	42,7	-6,9
Murcia, Región de	47,7	-9,7	18,9	2,3
Navarra, Comunidad Foral de	59,1	-0,4	22,1	15,0
País Vasco	68,4	-1,2	33,4	-1,5
La Rioja	60,0	-1,7	27,1	6,0
Ceuta	66,4	-2,1	31,6	5,7
Melilla	63,0	0,5	38,5	25,0

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	69,6	-0,3	35,3	8,5
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	147,7	1,0	88,5	10,0
Cuatro	75,3	0,9	46,6	9,2
Tres	52,3	-1,4	28,3	7,3
Dos	45,5	-4,8	15,8	1,6
Una	43,8	-5,0	12,8	4,5
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	40,6	-2,4	10,4	10,3
Una	33,2	-4,8	7,8	-4,6

(*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible