

24 de enero de 2014

(actualizado: 27 enero)

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
Año 2013. *Datos provisionales*

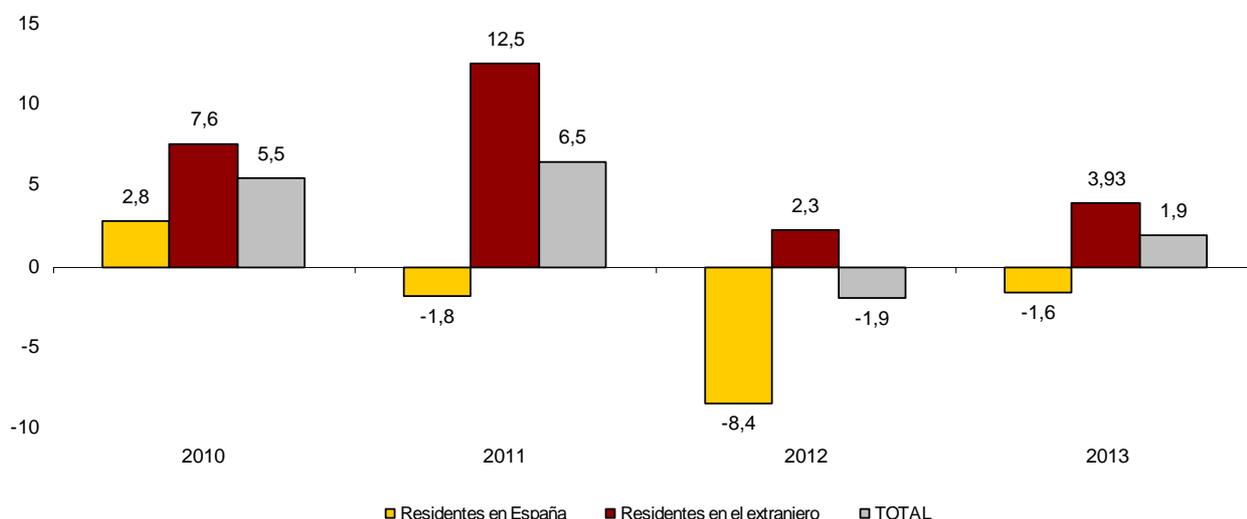
Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentaron un 1,9% en el año 2013

Los hoteles ingresaron 41,2 euros por habitación disponible y facturaron 72,2 euros de media por habitación ocupada

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros alcanzaron la cifra de 285,9 millones en el conjunto del año 2013, con un aumento del 1,9% respecto a 2012.

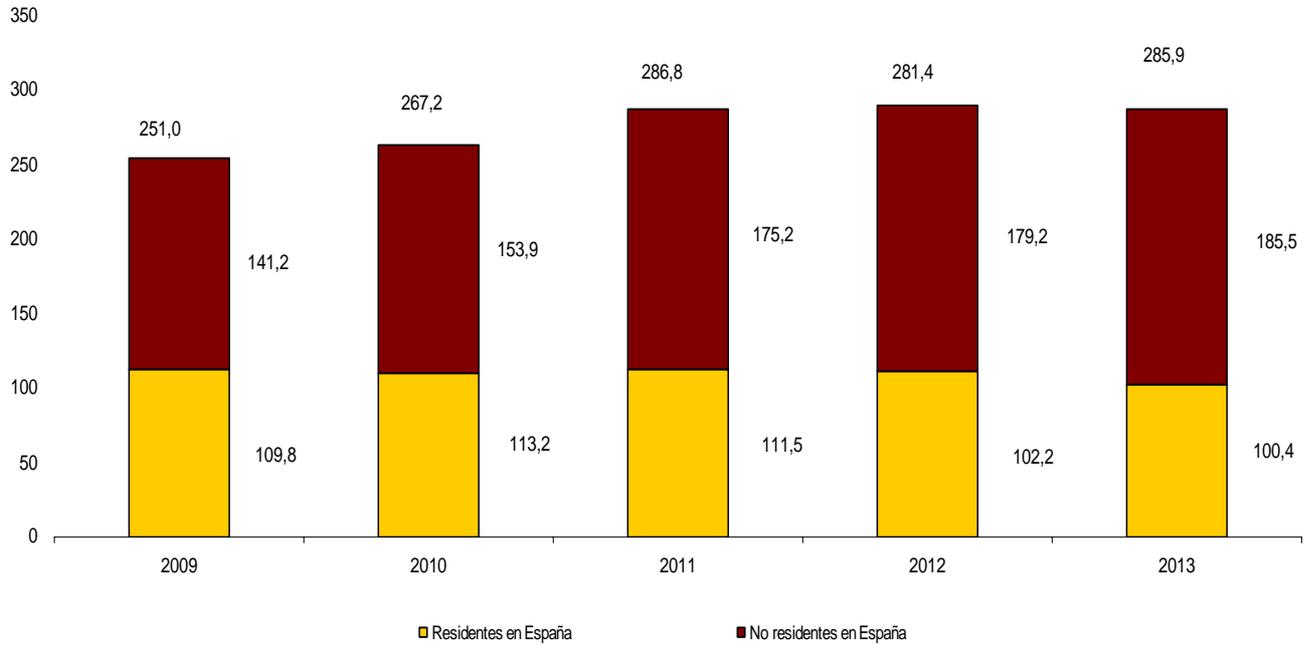
Las pernoctaciones de residentes disminuyeron un 1,6% en 2013, mientras que las de no residentes aumentaron un 3,9%. Los viajeros residentes, que representaron un 50,7% del total, realizaron el 35,1% del total de pernoctaciones.

Tasas de variación anual de pernoctaciones. Serie anual



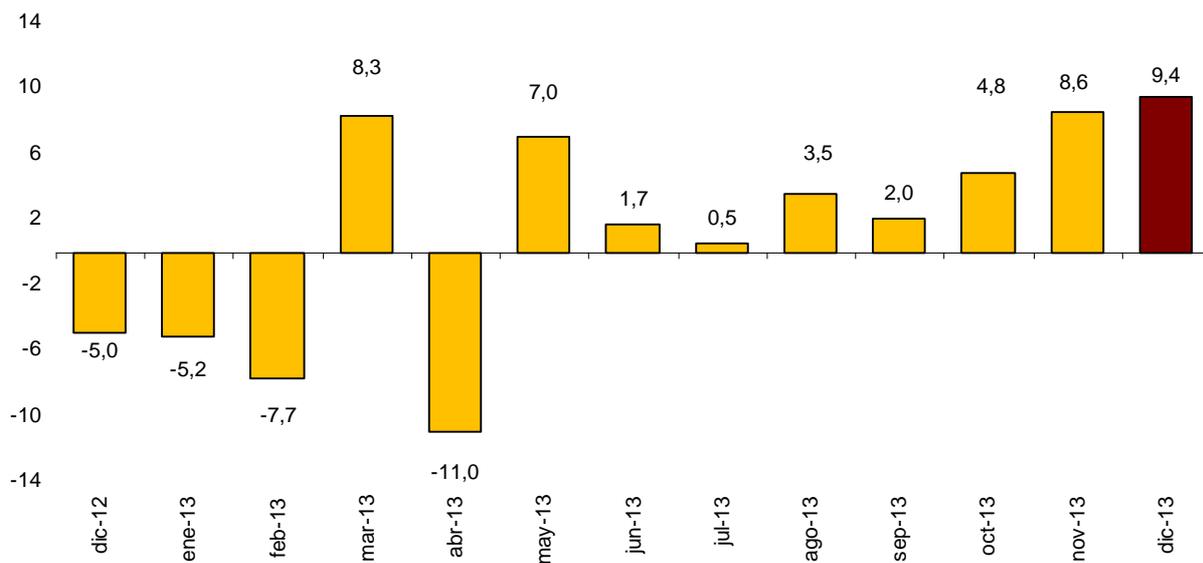
La tasa de variación anual de 2013 es 3,8 puntos superior a la registrada en 2012, en el que las pernoctaciones disminuyeron un 1,9%.

Pernoctaciones hoteleras anuales por procedencia (en millones). Serie anual



Del total de pernoctaciones de 2013, el 68,0% se concentraron entre los meses de mayo y octubre.

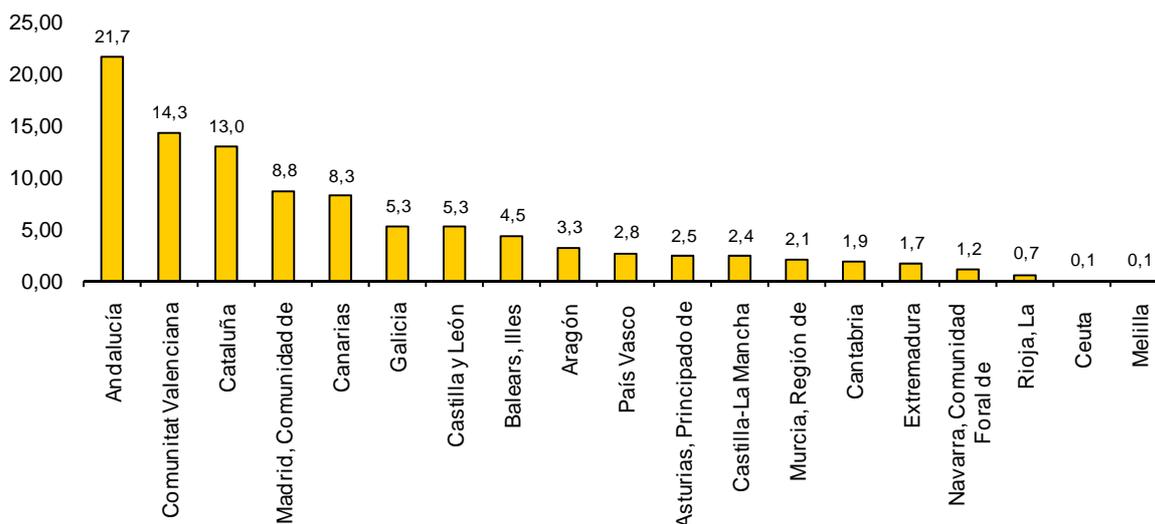
Tasa de variación interanual de las pernoctaciones en %



Destinos

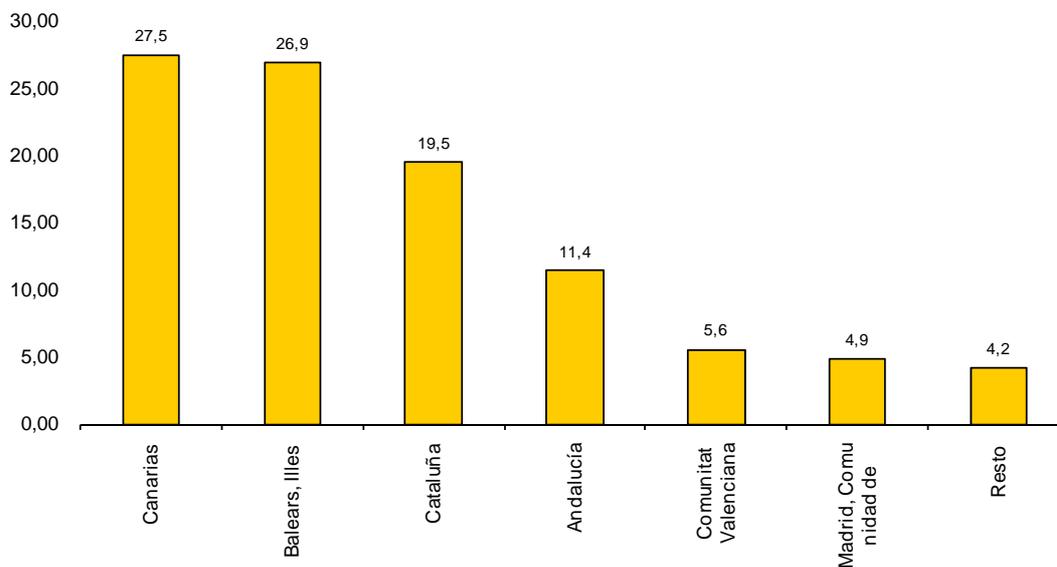
Andalucía, Comunitat Valenciana, Cataluña y Comunidad de Madrid fueron los destinos principales de los viajeros residentes en España en 2013, con tasas de variación en el número de pernoctaciones del 3,3%, 0,5%, -6,8% y -5,6%, respectivamente.

Distribución de las pernoctaciones de residentes en España en %



El principal destino elegido por los no residentes fue Canarias, con un 27,5% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros aumentaron un 5,4% respecto a 2012. Los siguientes destinos fueron Illes Balears (26,9% del total) y Cataluña (19,5%). En estas comunidades las pernoctaciones se incrementaron un 1,0% y un 5,3%, respectivamente.

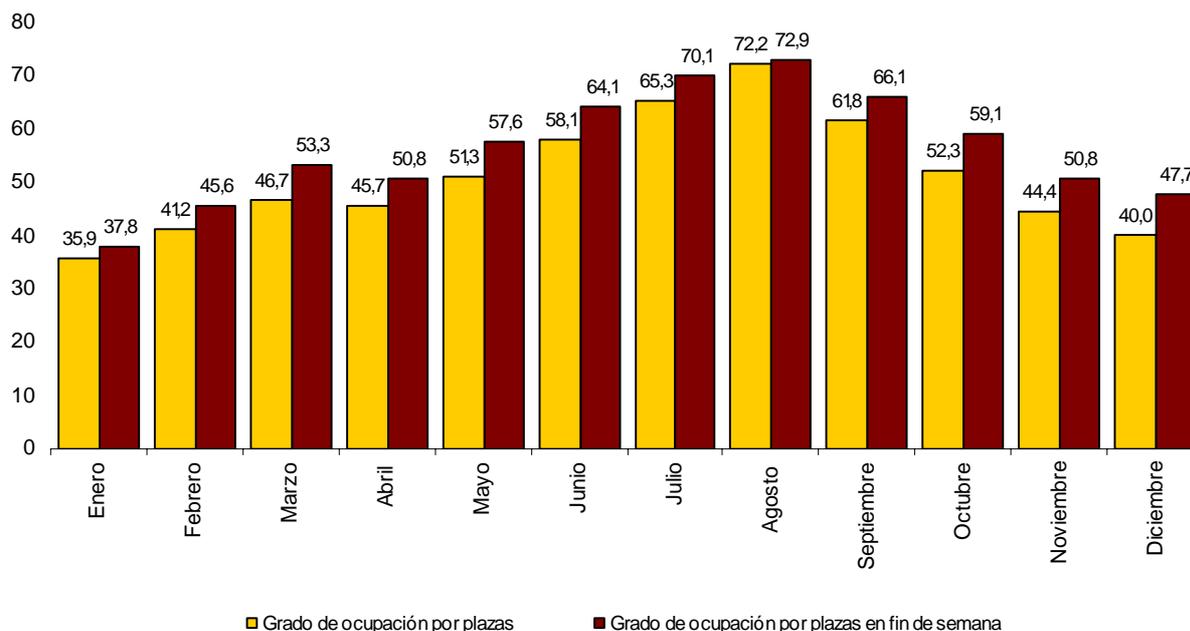
Distribución de las pernoctaciones de no residentes en España en %



Ocupación hotelera

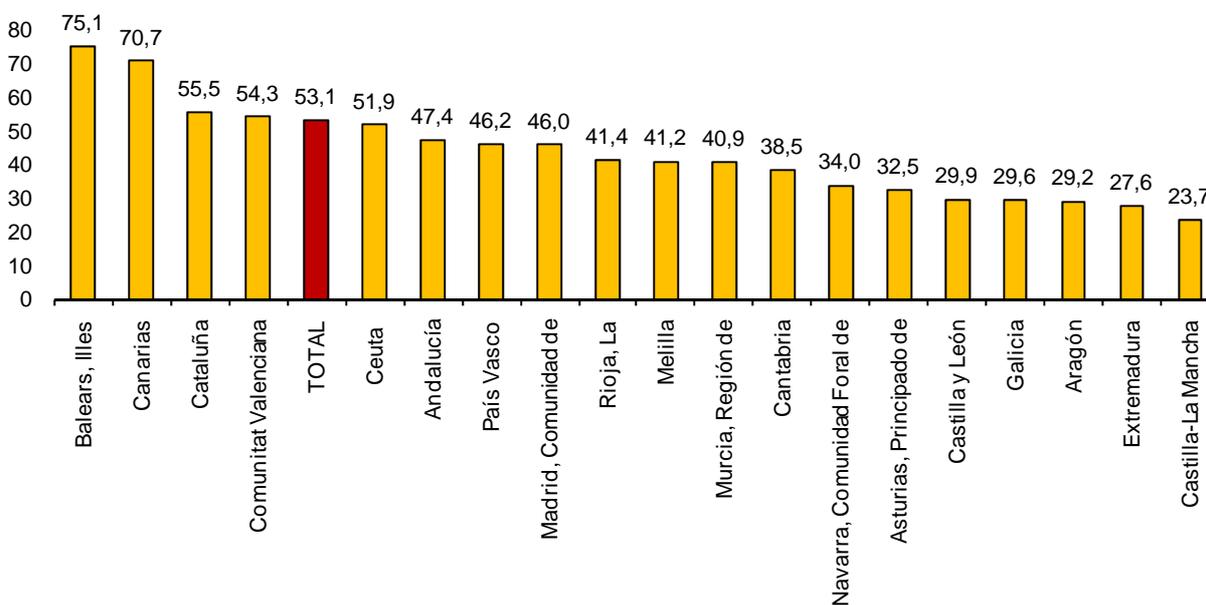
En el año 2013 se cubrieron el 53,1% de las plazas ofertadas, con un aumento del 2,1% respecto a 2012. El grado de ocupación por plazas en fin de semana se incrementó un 1,9% y se situó en el 58,1%.

Grados de ocupación mensual en 2013



Illes Balears presentó el mayor grado de ocupación por plazas durante 2013 (75,1%). Le siguieron Canarias (70,7%) y Cataluña (55,5%).

Grado de ocupación por plazas por Comunidades Autónomas en 2013



Las principales zonas turísticas por número de pernoctaciones en 2013 fueron la isla de Mallorca (con más de 42,2 millones de pernoctaciones), la isla de Tenerife (con 23,4 millones) y la zona de Barcelona (17,3 millones).

Los puntos turísticos con más pernoctaciones durante 2013 fueron Barcelona, Madrid y Benidorm. Salou fue el punto turístico con el grado de ocupación por plazas medio más elevado (77,8%).

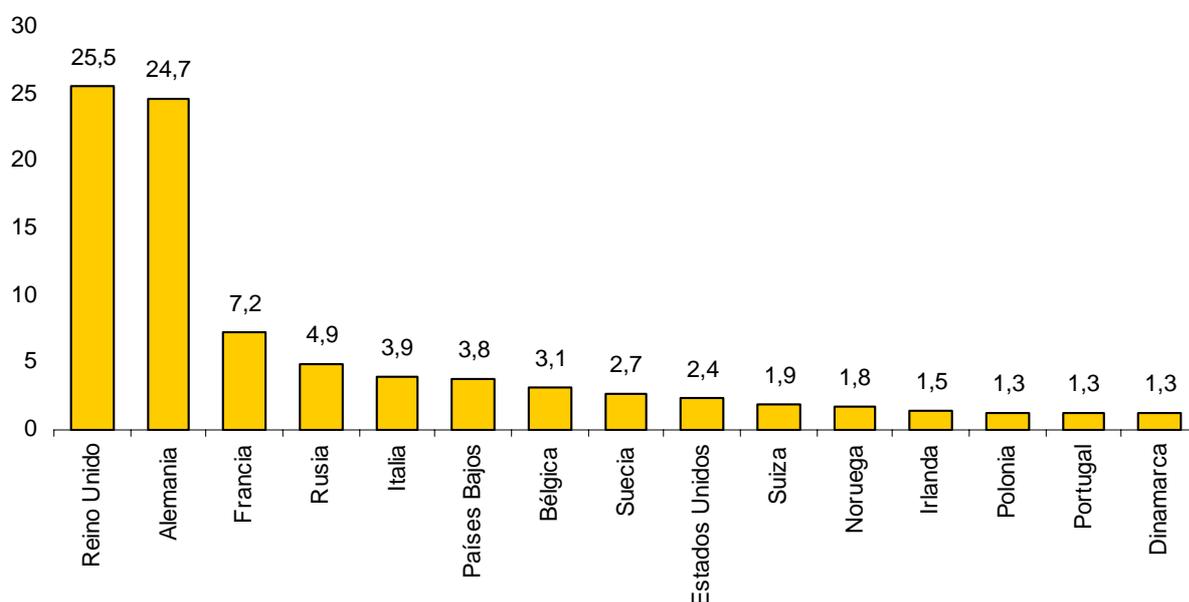
Por su parte, Arona registró el mayor grado de ocupación en fin de semana medio (81,6%).

Pernoctaciones según el país de residencia de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania realizaron más de 93 millones de pernoctaciones hoteleras en 2013, más de la mitad del total de pernoctaciones realizadas por viajeros no residentes.

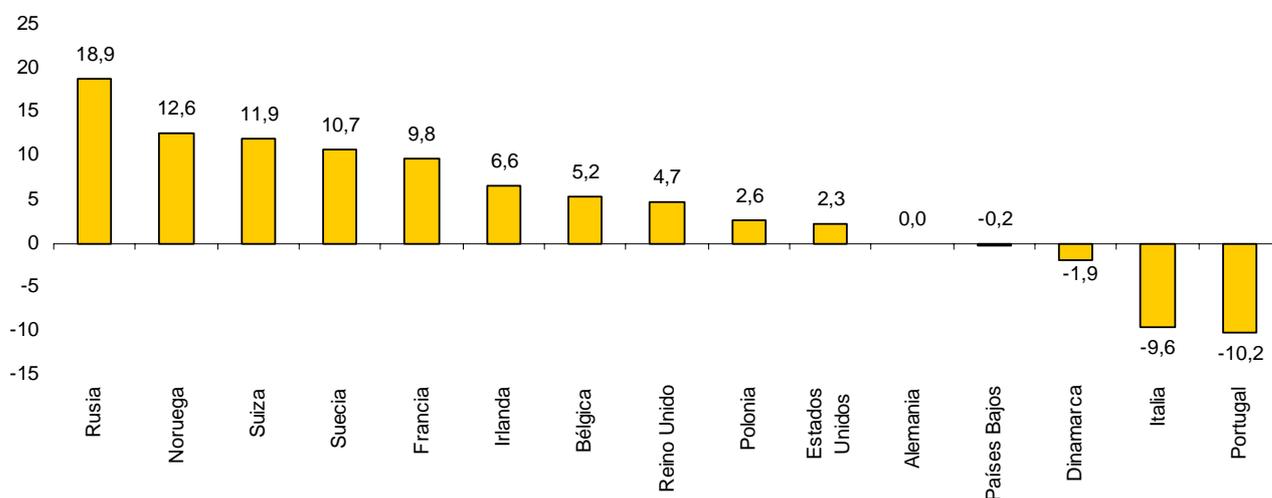
Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Rusia e Italia (los siguientes mercados emisores) registraron unas tasas anuales del 9,8%, 18,9% y -9,6%, respectivamente.

Pernoctaciones de los 15 países emisores más importantes en %



Los crecimientos más significativos en 2013 los experimentaron Luxemburgo, Rusia, Finlandia, Noruega y Suiza. Los países emisores que han representado las tasas más bajas han sido: Grecia, República Checa, Portugal, Italia y Austria.

Tasa de variación anual de pernoctaciones de los 15 principales países emisores en 2013 respecto a 2012



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se situó en el $-0,2\%$ en 2013, lo que supuso 0,1 puntos más que la registrada en 2012.

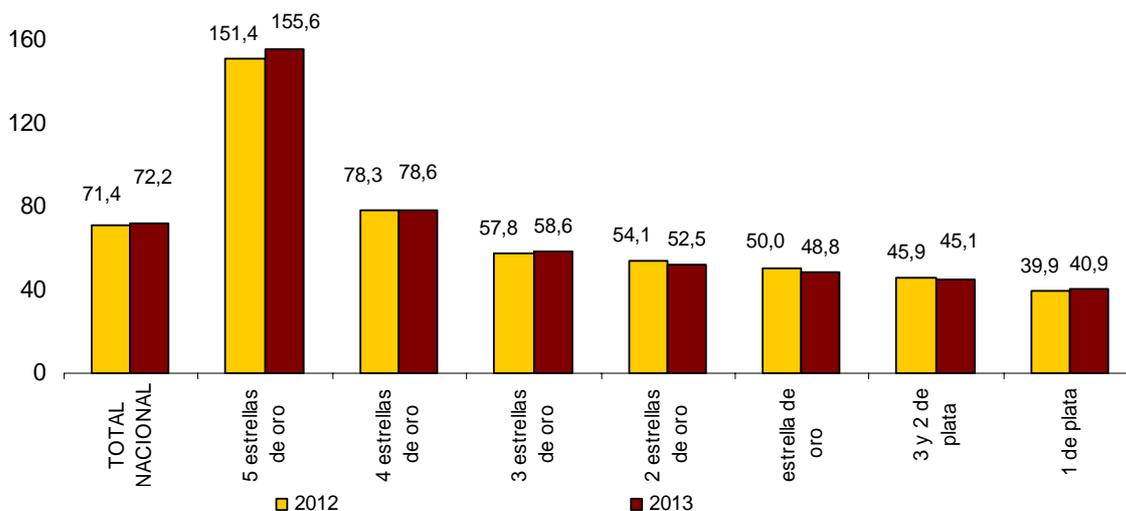
Las únicas comunidades autónomas que presentaron tasas positivas fueron Illes Balears (4,0%), Canarias (2,4%) y País Vasco (0,3%). En el lado opuesto, Comunidad de Madrid y Comunidad Foral de Navarra (ambas con $-5,1\%$) registraron los mayores descensos.

Rentabilidad del Sector Hotelero

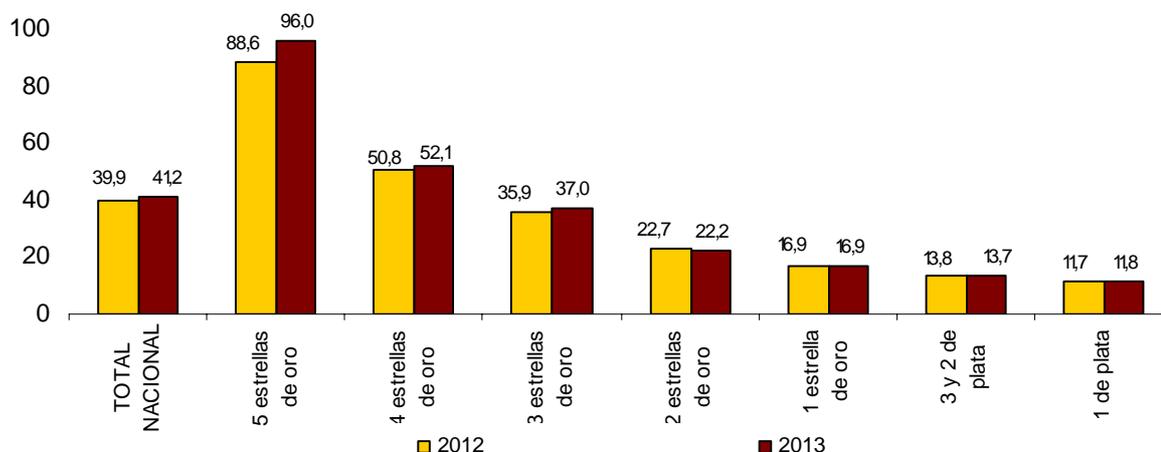
La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) fue de 72,2 euros en el año 2013. Por su parte el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanzó los 41,2 euros de media.

Por categorías, la facturación media fue de 155,6 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 78,6 euros para los de cuatro y de 58,6 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías fueron de 96,0, 52,1 y 37,0 euros, respectivamente.

Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías, en euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías, en euros



Coyuntura turística hotelera en el mes de diciembre

Durante el mes de diciembre se registran 13,5 millones de pernoctaciones, lo que supone un aumento del 9,4% respecto al mismo mes del año anterior.

Las pernoctaciones de residentes aumentan un 6,4% y las de no residentes un 11,7%. La estancia media aumenta un 1,9% respecto a diciembre de 2012.

En diciembre se cubren el 40,0% de las plazas ofertadas, un 9,4% más que en el mismo mes del año anterior. El grado de ocupación por plazas en fin de semana se sitúa en el 47,7%, con un aumento del 13,4%.

Los viajeros procedentes de Alemania y Reino Unido realizan el 45,7% del total de las pernoctaciones efectuadas por no residentes en diciembre. Ambos mercados experimentan crecimientos anuales de sus pernoctaciones (del 11,3% y 9,9%, respectivamente).

El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Canarias, donde se registra el 58,7% del total de pernoctaciones de no residentes. Por su parte, Andalucía, Cataluña y Comunitat Valenciana son los principales destinos de los viajeros residentes.

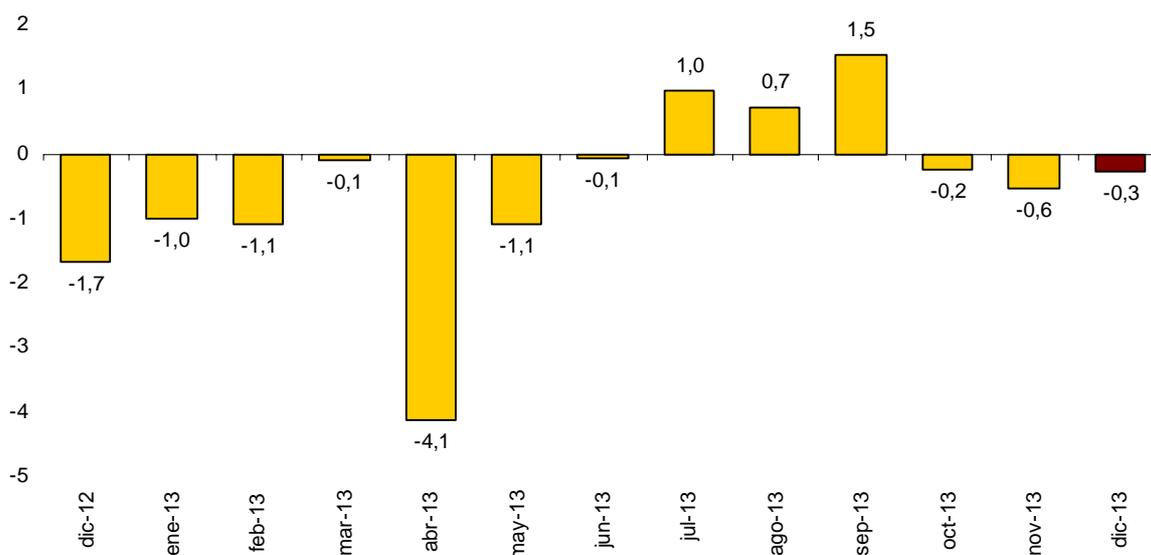
Canarias es la comunidad autónoma con el mayor grado de ocupación por plazas durante el mes de diciembre (con un 71,3%). Le siguen Comunidad de Madrid (44,4%) y Comunitat Valenciana (37,2%).

Por zonas turísticas, el Sur de Tenerife presenta tanto el mayor grado de ocupación por plazas en el mes de diciembre como el mayor grado de ocupación por plazas en fin de semana, con un 76,6% en ambos casos. La isla de Tenerife registra el mayor número de pernoctaciones, con más de 2,0 millones.

Los puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones son Madrid, Barcelona y San Bartolomé de Tirajana. Arona alcanza el mayor grado de ocupación por plazas (78,5%), mientras que Mogán alcanza el mayor grado de ocupación por plazas en fin de semana (82,8%).

Por su parte el Índice de Precios Hoteleros registra un descenso del 0,3% en diciembre, respecto al mismo mes de 2012. Esta tasa es 0,3 puntos superior a la del mes pasado y 1,4 puntos mayor que la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación anual



La facturación por habitación ocupada (ADR) alcanza un valor medio de 70,4 euros en diciembre, lo que supone un aumento 0,6%. El ingreso por habitación disponible (RevPAR) se sitúa en 31,3 euros, con un incremento del 11,4%.

Más información en **INEbase** – www.ine.es Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – www.ine.es/infoine