

Estadística de hipotecas (constituciones)

Noviembre 2001. Datos provisionales

El importe medio por finca hipotecada se sitúa en 87.980 euros, un 10% más que en noviembre del año anterior

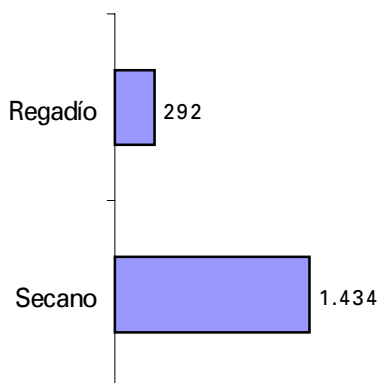
Durante el mes de noviembre se hipotecaron 57.480 fincas rústicas y urbanas, un 2% menos que en noviembre del año 2000

Andalucía y Cataluña concentran cerca del 40% del total de fincas hipotecadas

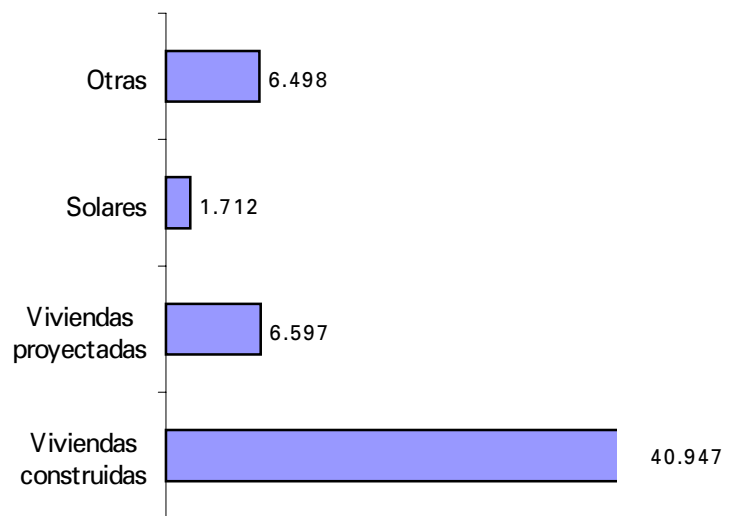
	Total	Porcentaje de variación sobre	
		Mes anterior	Mismo mes año anterior
Fincas rústicas			
Número de fincas hipotecadas	1.726	-7,15	6,28
Capital prestado (miles de euros)	166.769	-10,27	9,08
Fincas urbanas			
Número de fincas hipotecadas	55.754	-6,94	-2,26
Capital prestado (miles de euros)	4.890.273	-6,37	7,76

EL 73,4 % de las fincas urbanas hipotecadas fueron viviendas construidas el 11,8% viviendas en proyecto o construcción, el 11,7% edificaciones con fines distintos a los de vivienda y el 3,1% restantes solares

Fincas rústicas hipotecadas, por clase de finca

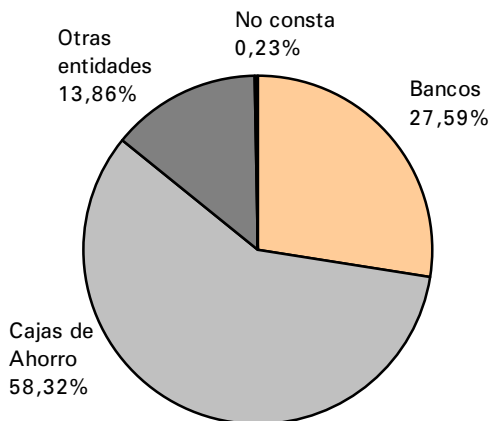


Fincas urbanas hipotecadas, por clase de finca

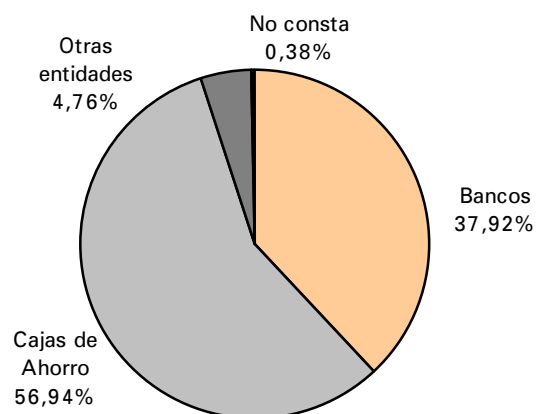


Las Cajas de Ahorro concedieron 2.684 millones de euros en préstamos hipotecarios, 2.142 millones de euros los Bancos y 218 millones de fueron concedidos por otras entidades financieras

Fincas rústicas hipotecadas, por entidad financiera



Fincas urbanas hipotecadas, por entidad financiera



Información por comunidades autónomas y provincias

(Capital prestados en miles de euros)

Provincias	Total fincas hipotecadas		Fincas urbanas hipotecadas	
	Número	Capital prestado	Número	Capital prestado
TOTAL	57.480	5.057.138	55.754	4.890.273
Andalucía	11.091	795.019	10.534	740.489
Almería	1.179	112.654	1.040	96.390
Cádiz	1.660	106.271	1.598	99.906
Córdoba	1.086	64.386	1.016	58.881
Granada	1.106	75.024	1.040	64.861
Huelva	1.077	63.214	1.038	60.065
Jaén	1.074	62.427	983	57.631
Málaga	2.626	228.739	2.572	224.430
Sevilla	1.283	82.303	1.247	78.324
Aragón	1.590	122.691	1.483	120.130
Huesca	231	14.599	201	13.865
Teruel	142	6.888	97	6.509
Zaragoza	1.217	101.204	1.185	99.762
Asturias (Principado de)	1.752	138.089	1.720	135.294
Balears (Illes)	2.318	177.437	2.229	168.632
Canarias	1.791	171.871	1.761	169.966
Palmas (Las)	1.396	135.360	1.389	134.951
Santa Cruz de Tenerife	395	36.517	372	35.015
Cantabria	688	67.968	658	66.153
Castilla y León	2.611	259.048	2.429	252.828
Ávila	99	8.787	97	8.733
Burgos	553	51.849	489	50.713
León	623	45.773	605	45.172
Palencia	103	4.724	86	4.592
Salamanca	289	55.708	264	55.107
Segovia	185	15.248	179	14.202
Soria	107	7.627	80	7.549
Valladolid	494	53.508	484	52.991
Zamora	158	15.825	145	13.781
Castilla-La Mancha	2.150	149.868	2.081	134.416
Albacete	432	30.075	408	24.545
Ciudad Real	507	31.493	498	30.742
Cuenca	109	10.007	90	6.755
Guadalajara	320	25.194	320	25.194
Toledo	782	53.099	765	47.173
Cataluña	11.605	1.176.559	11.503	1.166.216
Barcelona	7.915	887.406	7.880	883.127
Girona	1.979	161.967	1.955	158.769
Lleida	399	29.251	377	27.845
Tarragona	1.312	97.941	1.291	96.474

(conclusión)

Provincias	Total fincas hipotecadas		Fincas urbanas hipotecadas	
	Número	Capital prestado	Número	Capital prestado
Comunidad Valenciana	7.557	512.369	7.425	501.412
Alicante / Alacant	3.556	248.128	3.504	243.326
Castellón / Castelló	791	60.810	780	57.895
Valencia / València	3.210	203.431	3.141	200.191
Extremadura	1.102	70.312	1.028	65.234
Badajoz	718	39.739	665	36.079
Cáceres	384	30.573	363	29.149
Galicia	2.122	188.471	1.979	180.015
Coruña (A)	1.024	82.285	976	80.163
Lugo	153	13.234	123	11.179
Ourense	124	7.146	116	6.671
Pontevedra	821	85.806	764	81.996
Madrid (Comunidad de)	6.605	797.044	6.560	774.771
Murcia (Región de)	1.218	81.353	1.149	75.139
Navarra (Comunidad Foral de)	713	67.295	703	63.647
País Vasco	2.069	230.476	2.019	225.013
Álava	351	41.842	339	39.919
Guipúzcoa	619	60.690	607	59.452
Vizcaya	1.099	127.943	1.073	125.642
Rioja (La)	425	47.312	420	46.957
Ceuta	57	3.257	57	3.257
Melilla	16	703	16	703

Más información en nuestra base de datos en Internet



www.ine.es

Todas las notas de prensa en la página:

www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de Prensa
Teléfono: (91) 583 93 63/94 08
Fax: (91) 583 90 87
E-Mail: gprensa@ine.es

Área de Información
Teléfono: (91) 583 91 00
Fax: (91) 583 91 58
E-Mail: info@ine.es