



Los hogares,
cada vez más
pequeños



Hogares

Composición y evolución de los hogares

Más hogares, menos miembros

Existen 14,2 millones de hogares en España, lo que supone un incremento del 20% con respecto a 1991. Se han producido modificaciones importantes en la estructura y el tamaño de los hogares.

La tendencia es hacia hogares cada vez más pequeños, consecuencia sobre todo, del descenso de la natalidad. Son principalmente los de un solo miembro los que aumentan considerablemente, en detrimento de los hogares más numerosos.

En los últimos 30 años, el tamaño medio de miembros por hogar ha pasado de casi 4 personas a una cifra claramente por debajo de los 3.

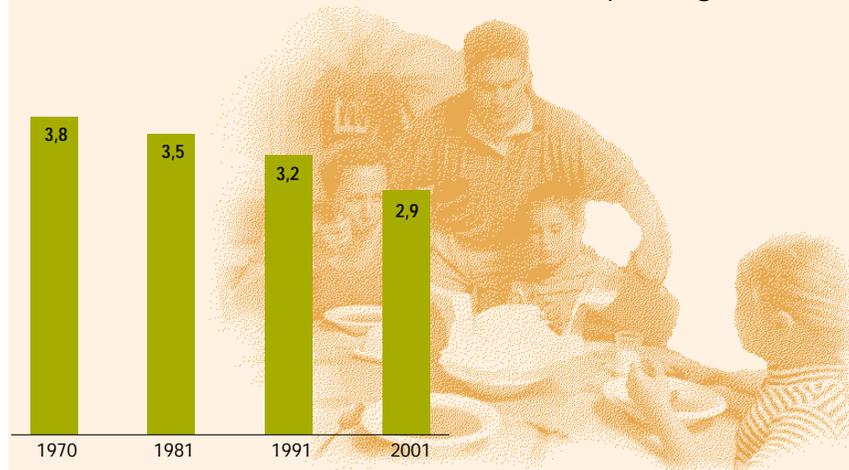
Hogares según su tamaño

| Número de miembros | Valores absolutos (*) | Porcentaje |
|--------------------|-----------------------|------------|
| Total | 14.184.026 | 100,0 |
| 1 | 2.875.422 | 20,3 |
| 2 | 3.581.496 | 25,2 |
| 3 | 3.003.941 | 21,2 |
| 4 | 3.047.852 | 21,5 |
| 5 | 1.099.738 | 7,7 |
| 6 y más | 575.577 | 4,1 |

(*) No se tienen en cuenta los alojamientos

Hogar: conjunto de personas que residen habitualmente en la misma vivienda.

Evolución del tamaño medio de miembros por hogar

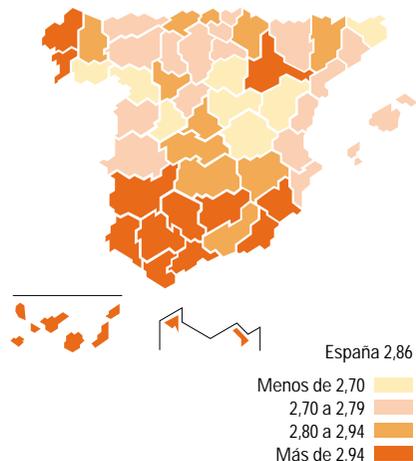


Variación intercensal de hogares según número de miembros

Censos 1991-2001 (%)



Número medio de miembros por hogar



El 12,4% de la población residente en viviendas familiares vive en un hogar formado por cinco o más adultos. **Ceuta, Melilla y Pontevedra** son las provincias donde más se refleja esta situación.

El hogar compuesto por dos adultos y dos menores (10,9%) es más común en **Jaén, Albacete y Córdoba**, y el formado por dos adultos y un menor (8,3%) en **Castellón, Barcelona y Valencia**.

Las Palmas y Santa Cruz de Tenerife tienen el mayor porcentaje de población con hogares formados por un único adulto con uno o más menores; aunque esta forma de hogar solo representa el 1,7% de la población total.

Entre las personas que viven solas (7,1% de la población) hay más hombres que mujeres para los grupos de edad de 16 a 34 años y de 35 a 64 años; sin embargo, entre las personas de 65 y más años, las mujeres viviendo solas triplican a los hombres.

Municipios con mayor porcentaje de hogares con 5 miembros y más

Municipios de más de 10.000 habitantes

| Provincia | Municipio | Porcentaje |
|------------|----------------------------|------------|
| A Coruña | Santa Comba | 30,1 |
| Ceuta | Ceuta | 28,5 |
| Melilla | Melilla | 27,5 |
| Sevilla | Arahal | 26,4 |
| Pontevedra | Tomiño | 26,0 |
| Sevilla | Los Palacios y Villafranca | 25,5 |
| Pontevedra | Gondomar | 25,4 |
| A Coruña | Rianxo | 25,2 |
| Pontevedra | Mos | 25,2 |
| Pontevedra | Vilanova de Arousa | 24,6 |

Hogares unipersonales por grupos de edad y sexo



2001

censos



El país de la UE con menor número medio de personas por hogar es Alemania, con 2,2. España y Portugal son los que más, situándose en un 2,9.

Extranjeros no comunitarios: los hogares con más miembros

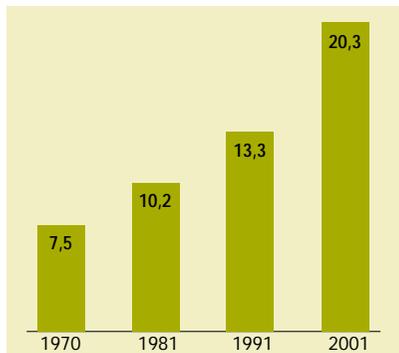
Hogares



Unos 450.000
mayores de 80 años
viven solos...,
y con tendencia
a aumentar

Hogares

Evolución de los hogares unipersonales (%)



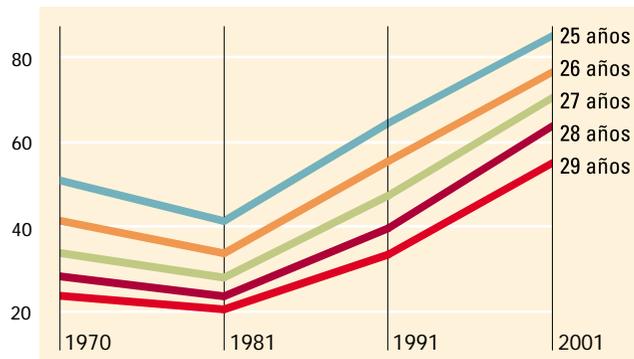
Personas de 65 y más años según forma de convivencia (%)

| Grupos de edad | Valores absolutos | Viviendas colectivas | Viviendas familiares | | |
|----------------|-------------------|----------------------|-------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|
| | | | Personas viviendo solas | Con otras, todas coetáneas | Con al menos una de generaciones siguientes |
| 65 a 69 | 2.090.122 | 0,9 | 12,3 | 29,5 | 57,4 |
| 70 a 74 | 1.846.830 | 1,3 | 17,3 | 40,3 | 41,1 |
| 75 a 79 | 1.440.556 | 2,1 | 23,3 | 39,6 | 35,0 |
| 80 a 84 | 875.349 | 3,8 | 28,4 | 31,2 | 36,6 |
| 85 a 89 | 478.729 | 6,7 | 29,5 | 22,2 | 41,6 |
| 90 ó más | 226.070 | 10,0 | 25,7 | 20,3 | 43,9 |
| Total | 6.957.656 | 161.580 | 1.358.683 | 2.356.176 | 3.081.217 |

Viviendo solos

El número de **hogares unipersonales** casi se ha duplicado en los últimos diez años, pues ha pasado de 1,6 millones en 1991 a cerca de tres millones en el 2001. De esta cifra, 450.000 son hogares de una sola

persona de 80 o más años. En concreto, más del 25% de los mayores de 90 años viven solos, es decir unos 60.000 ancianos. De 85 a 90 años, la cifra se eleva a 140.000, y a 250.000 entre 80 y 84 años.



Evolución temporal del porcentaje de personas solteras de 25 a 29 años

El 73% de la población de 25 años sigue soltera y vive con una persona de una generación anterior, normalmente sus padres. Ese porcentaje no se sitúa por debajo del 50% hasta los 28 años y a los 30, es aún del 35%.

Hace sólo 20 años, esto era muy distinto: el porcentaje de solteros a los 25 años ha pasado del 40% a más del doble, el 85%; y a los 29 años, del 20% al 56%, casi el triple.

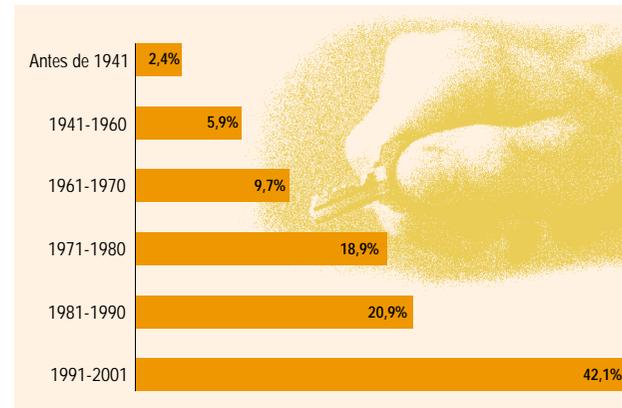
Año de Llegada a la vivienda

Hogares... Recién creados

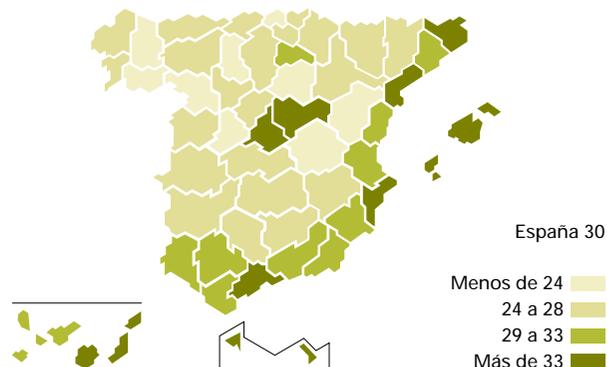
Hasta 1960, accedió a su hogar el 8,3% de la población actual. En los veinte años siguientes, la población que llegó a su actual vivienda, representa el 28,6%; pero el mayor desembarco se ha producido en el último decenio: el 42,1% de la población ha accedido a su vivienda entre 1991 y 2001.

Más de la mitad de los hogares que residen actualmente en los municipios de **Villanueva de la Cañada, Torrelorones, Galapagar, Boadilla del Monte y las Rozas**, pertenecientes a la Comunidad de Madrid, se han formado entre 1996 y 2001.

Hogares según el año de Llegada a su vivienda



Hogares Llegados a su vivienda entre 1996 y 2001 (%)



Municipios con mayor número de hogares llegados a su vivienda entre 1996 y 2001 (%)

Municipios de más de 10.000 habitantes

| Provincia | Municipio | Porcentaje |
|------------------------|-------------------------|------------|
| Las Palmas | Pájara | 73,3 |
| Las Palmas | La Oliva | 67,5 |
| Sevilla | Bormujos | 63,6 |
| Madrid | Villanueva de la Cañada | 61,4 |
| Madrid | Torrelorones | 60,8 |
| Madrid | Galapagar | 59,8 |
| Santa Cruz de Tenerife | Adeje | 59,4 |
| Alicante / Alacant | Torreveja | 59,0 |
| Madrid | Boadilla del Monte | 58,6 |
| Madrid | Las Rozas de Madrid | 58,5 |

2001

censos

Un 42% de los hogares llevan menos de 10 años en su vivienda actual

Hogares

39



Los hogares, los vehículos...

Casi el 70 por ciento de los hogares disponen al menos de un vehículo (excluidas las motocicletas).

Las provincias de **Illes Balears** y **Girona** aparecen en primer término, donde tres de cada cuatro hogares disponen de vehículo personal; en último lugar, **Zamora**, con un 61%.

Son los municipios de la periferia de las grandes ciudades los que tienen una mayor cantidad de vehículos, como **Llicà d'Amunt**, en Barcelona, o **Boadilla del Monte**, en Madrid. En último lugar aparece **Cádiz**, seguido muy de cerca por **Barcelona**.



Disponibilidad de vehículo

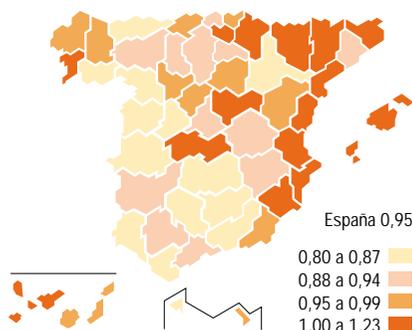
Municipios según disponibilidad de vehículo en los hogares (%)

Municipios de más de 10.000 habitantes

| Provincia | Municipio | Porcentaje |
|---------------|---------------------------|-------------|
| Madrid | Boadilla del Monte | 94,0 |
| Barcelona | Llicà d'Amunt | 93,9 |
| Navarra | Zizur Mayor/Zizur Nagusia | 92,3 |
| Madrid | Villanueva de la Cañada | 91,7 |
| Madrid | Rivas- Vaciamadrid | 91,3 |
| España | | 69,7 |
| Huelva | Isla Cristina | 56,5 |
| Jaén | Jódar | 54,8 |
| Barcelona | Barcelona | 54,8 |
| Cádiz | Barbate | 54,0 |
| Cádiz | Cádiz | 53,0 |

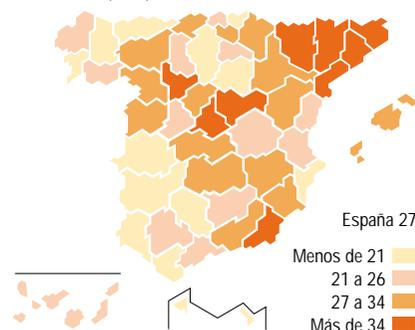
Hogares

Número medio de vehículos por hogar



Edificios* con plazas de garaje (%)

(*) Destinados principalmente a viviendas



... y los garajes

Un 27% de los edificios destinados principalmente a viviendas disponen de garaje. **Lleida** y **Girona** con un 46% y un 44% respectivamente son las de mayor porcentaje de edificios con plazas de garaje. **Ceuta**, **Huelva**, **Melilla** y **Córdoba** las de menor, inferior al 15%.

Régimen de tenencia

Alquilamos poco..., y cada vez menos

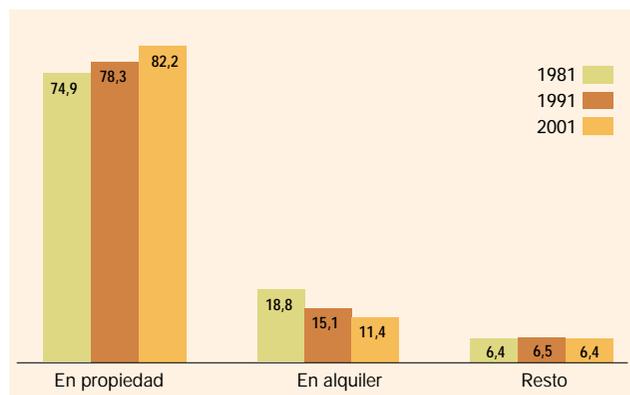
El **82%** de los hogares residen en viviendas de su **propiedad**.

El porcentaje de hogares que viven en **alquiler** es sólo del **11,4%**, un dato muy inferior al de otros países, y que supone una reducción sustancial sobre el ya bajo 15% de hace 10 años.

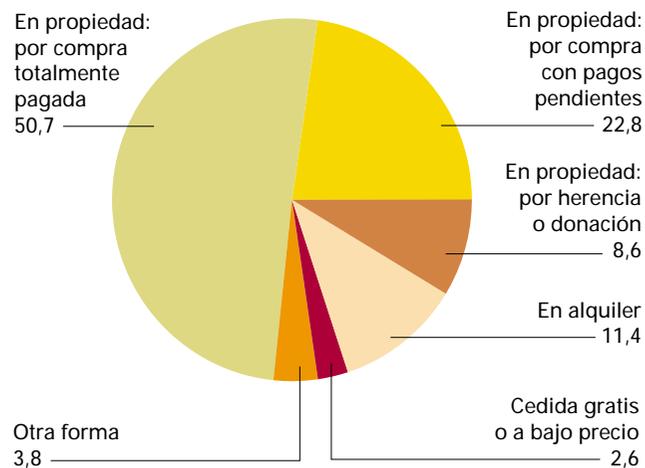
Más de tres millones de viviendas tienen pagos pendientes, lo que supone un 25,6% más que en 1991.

La superficie media de los hogares en propiedad es de 95 metros cuadrados, frente a los 79 de los de alquiler.

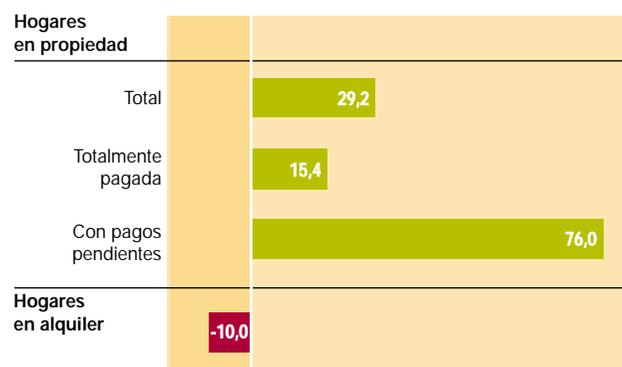
Evolución de los hogares (%)



Hogares según régimen de tenencia (%)



Variación intercensal de los hogares. Censos 1991-2001 (%)



2001

censos



La media europea supera el 32% de viviendas en alquiler. Alemania, con un 53%, y Holanda, con el 45%, son los países de la UE con mayor porcentaje.

España, con un 11,4%, seguida de Grecia, las de menor.

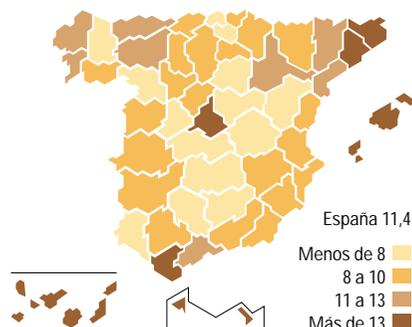
Hogares



En general, en las zonas de mayor dinamismo demográfico, se alquila más

Hogares

Hogares en alquiler (%)



Los porcentajes superiores de hogares en alquiler se alcanzan en las regiones extrapeninsulares (en **Melilla** donde más, 28%), **Cataluña** y **Madrid**; y los inferiores, por debajo del 8%, en **País Vasco** y **Castilla-La Mancha**. Entre las capitales de provincia, **Cádiz** destaca por el mayor porcentaje de viviendas en alquiler con un 31,7% y la última es, **Vitoria-Gasteiz**, con un 7,3%.

Vizcaya, **Guipúzcoa** y **Jaén** son las provincias con mayor número de hogares en propiedad por compra totalmente pagada (superan el 61%); en el otro extremo, **Santa Cruz de Tenerife**, **Lugo**, **Ceuta** y **Melilla**, apenas llegan al 40%.

Por otro lado, **Madrid** con un 29%, está a la cabeza entre las provincias con mayor número de hogares con pagos pendiente, seguido de **Guadalajara** y **Barcelona**.

Hogares que han pagado por completo su vivienda (%)



Municipios con mayor porcentaje de hogares en propiedad con pagos pendientes

Municipios de más de 10.000 habitantes

| Provincia | Municipio | Porcentaje |
|------------|---------------------------|------------|
| Madrid | Rivas-Vaciamadrid | 65,4 |
| Navarra | Zizur Mayor/Zizur Nagusia | 63,0 |
| Sevilla | Bormujos | 62,4 |
| Madrid | Boadilla del Monte | 57,5 |
| Salamanca | Santa Marta de Tormes | 57,4 |
| Madrid | Valdemoro | 55,3 |
| Valladolid | Laguna de Duero | 55,2 |
| Madrid | Villanueva de la Cañada | 53,0 |
| Barcelona | Sant Quirze del Vallès | 52,1 |
| Madrid | Torrelodones | 51,9 |