

28 de mayo de 2008

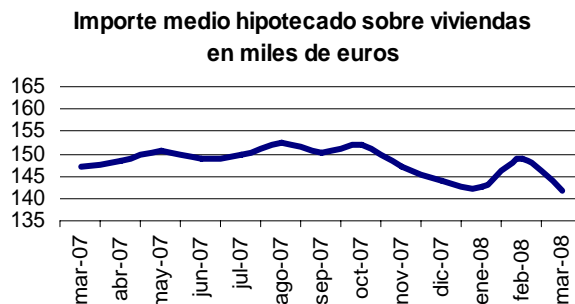
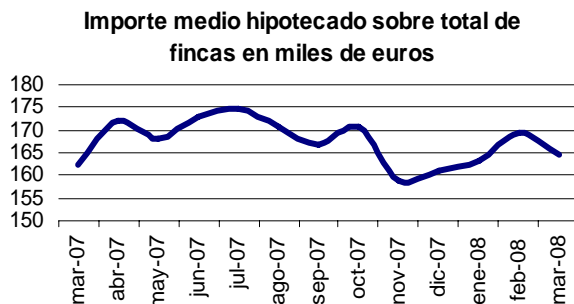
## Estadística de Hipotecas (Base 2003) Marzo 2008. Datos provisionales

**El importe medio de las hipotecas constituidas en marzo aumenta un 1,5% en tasa interanual y alcanza los 164.637 euros**

**El número de hipotecas que cambian sus condiciones crece un 1,6% y las cancelaciones registrales descienden un 33,8%**

Durante el mes de marzo el importe medio por hipoteca constituida se sitúa en 164.637 euros, un 1,5% más que en el mismo mes de 2007 y un 2,8% inferior al registrado en febrero de 2008.

En el caso de hipotecas constituidas sobre viviendas, el importe medio es de 141.725 euros, un 3,8% menos que en el mismo mes de 2007 y un 4,9% inferior al registrado en febrero de 2008.



El valor de las hipotecas constituidas sobre fincas urbanas se aproxima a 16.575 millones de euros en marzo, lo que supone una bajada interanual del 36,7%. En viviendas, el capital prestado supera los 9.975 millones de euros, un 41,9% menos que en marzo de 2007.

	Total	Tasa de variación		
		Intermensual	Interanual	Interanual acumulada
<b>Total fincas</b>				
Número de fincas hipotecadas	105.608	-15,29	-37,77	-26,93
Capital prestado (miles de euros)	17.386.990	-17,63	-36,86	-28,16
Importe medio (euros)	164.637	-2,77	1,46	-1,68
<b>Fincas rústicas</b>				
Número de fincas hipotecadas	2.725	-25,49	-40,04	-21,57
Capital prestado (miles de euros)	812.053	-29,17	-39,20	-33,05
Importe medio (euros)	298.001	-4,94	1,40	-14,63
<b>Fincas urbanas</b>				
Número de fincas hipotecadas	102.883	-14,98	-37,71	-27,07
Capital prestado (miles de euros)	16.574.937	-16,97	-36,74	-27,86
Importe medio (euros)	161.105	-2,34	1,55	-1,08
<b>Viviendas</b>				
Número de fincas hipotecadas	70.387	-14,05	-39,65	-30,35
Capital prestado (miles de euros)	9.975.595	-18,23	-41,92	-32,06
Importe medio (euros)	141.725	-4,86	-3,76	-2,46

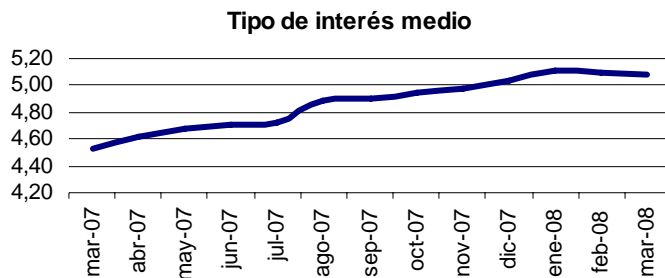
## Hipotecas por entidad

Las Cajas de Ahorro son las entidades que conceden mayor número de préstamos hipotecarios durante marzo (el 56,6% del total), seguidas de los Bancos (33,5%) y Otras entidades financieras (9,9%).

En cuanto al capital prestado, las Cajas de Ahorro conceden el 51,6% del total, los Bancos el 40,1% y Otras entidades financieras el 8,4%.

## Tipo de interés de las hipotecas

El tipo de interés medio en marzo de 2008 es del 5,08%, lo que comporta un crecimiento del 12,2% en tasa interanual y un descenso del 0,4% respecto a febrero de 2008.

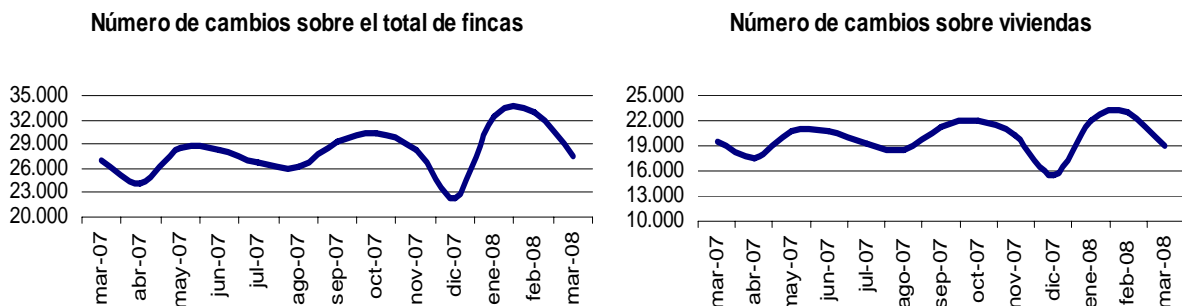


Por entidades, el tipo de interés medio de los préstamos hipotecarios de las Cajas de Ahorro es del 5,01% y el plazo medio de 26 años. En cuanto a los Bancos, el tipo medio de sus préstamos hipotecarios es del 5,14% y el plazo medio de 25 años.

El 97,9% de las hipotecas constituidas en marzo utiliza un tipo de interés variable frente al 2,1% de tipo fijo. Entre los variables, el euribor es el tipo de referencia más utilizado en la constitución de hipotecas, en concreto en el 86,8% de los nuevos contratos.

## Hipotecas con cambios en sus condiciones

El número total de hipotecas con cambios en sus condiciones es de 27.485 en marzo, lo que significa un crecimiento interanual del 1,6%. En el caso de viviendas, el número de hipotecas que modifican sus condiciones es de 18.887, un 3,1% menos. La Semana Santa, que este año se ha celebrado en marzo, ha podido afectar a estas cifras.



Atendiendo a la clase de cambio en las condiciones, en marzo se producen 18.998 novaciones (o modificaciones producidas con la misma entidad financiera), con un descenso interanual del 2,4%.

El número de préstamos que cambian de entidad (subrogaciones al acreedor) es de 4.725, un 11,6% menos en tasa interanual. Por su parte, en 3.762 hipotecas cambia el titular del bien hipotecado (subrogaciones al deudor), lo que supone un incremento del 68,5%.

	Total	Tasa de variación		
		Intermensual	Interanual	Interanual acumulada
<b>Total hipotecas con cambios</b>	27.485	-16,39	1,63	19,87
-Novaciones	18.998	-22,56	-2,40	17,92
-Subrogaciones Deudor	3.762	13,69	68,47	60,84
-Subrogaciones Acreedor	4.725	-6,10	-11,60	9,04

## Número de hipotecas con cambios en sus condiciones de tipo de interés

De las 27.485 hipotecas con cambios en sus condiciones durante el mes de marzo, el 47% se deben a modificaciones en los tipos de interés.

El porcentaje de hipotecas a tipo de interés fijo se reduce después del cambio de condiciones (desde el 7,2% hasta el 2,7% del total), ya que la mayoría de estos préstamos pasan a estar referenciados a un tipo variable. Dentro de la estructura de tipos de interés, el Euribor es la referencia más importante. Además, su interés medio es el más bajo antes del cambio (3,75%). Sin embargo, después del cambio el tipo de interés medio más bajo es el referente a Otros tipos de interés (4,42%).

Tras la modificación de condiciones, el interés medio de los préstamos aumenta 0,35 puntos en las hipotecas a tipo fijo y 1,41 puntos en las hipotecas a tipo variable.

Modalidad de tipo de interés	Antes del cambio de tipo de interés			Después del cambio de tipo de interés		
	Nº de hipotecas	Estructura original de tipos de interés (%)	Interés medio original del préstamo	Nº de hipotecas	Estructura final de tipos de interés (%)	Interés medio después del cambio
<b>Fijo</b>	929	7,19	4,84	342	2,65	5,19
<b>Variable</b>	11.876	91,99	3,83	12.503	96,84	5,24
-IRPH* Bancos	71	0,55	5,07	51	0,39	4,43
-IRPH* Cajas	399	3,09	4,52	294	2,28	5,31
-IRPH* Conjunto entidades	263	2,04	4,49	151	1,17	5,59
-Tipo Activo de Referencia de Cajas	49	0,38	5,06	30	0,23	5,25
-Euribor	10.555	81,75	3,75	11.675	90,43	5,26
-Otros tipos de interés	538	4,17	4,18	301	2,33	4,42
<b>Sin interés</b>	106	0,82	-	66	0,51	-
<b>Total Cambios de tipo de interés</b>	12.911	100,00		12.911	100,00	

\*IRPH: Índice de Referencia de Préstamos Hipotecarios

## Hipotecas canceladas registralmente

En marzo se cancelan registralmente 59.298 hipotecas, con un descenso interanual del 33,8%. Las hipotecas canceladas sobre fincas rústicas bajan un 27,8% y las canceladas sobre fincas urbanas un 33,9%. En el caso de las cancelaciones de hipotecas constiuidas sobre viviendas su número disminuye un 33,9% en tasa interanual. Las anteriores cifras se han podido ver igualmente afectas por el efecto Semana Santa.

	Total	Tasa de variación		
		Intermensual	Interanual	Interanual acumulada
<b>Total hipotecas canceladas registralmente</b>	59.298	-14,99	-33,75	-19,55
Rústicas	1.566	-26,69	-27,83	-9,73
Urbanas	57.732	-14,62	-33,90	-19,80
-Viviendas	43.031	-13,30	-33,90	-21,15

## Distribución geográfica

El número de fincas con hipoteca constituida por cada 100.000 habitantes<sup>1</sup> es mayor en Región de Murcia (504) y Cantabria (405). El número de hipotecas por cada 100.000 habitantes<sup>1</sup> disminuye en todas las comunidades autónomas, siendo Región de Murcia (-1,4%) y Principado de Asturias (-7,8%) las que registran los menores descensos.

Las comunidades con mayor importe medio hipotecado son Comunidad de Madrid (228.179 euros) e Illes Balears (200.999 euros). Las que han experimentado una tasa de variación interanual mayor son Principado de Asturias (15,5%) y Comunidad de Madrid (14,0%).

Finalmente, las comunidades autónomas en las que el número de fincas con cambios en sus condiciones por cada 100.000 habitantes<sup>1</sup> es mayor son Comunitat Valenciana (145) y Andalucía (97); mientras que las que tienen mayor número de hipotecas canceladas registralmente por cada 100.000 habitantes<sup>1</sup> son Región de Murcia (260) y La Rioja (246).

Comunidades autónomas	Fincas hipotecadas		Importe medio hipotecado en euros		Fincas con hipoteca con cambios en sus condiciones*	Fincas con hipoteca cancelada registralmente*
	Número*	Variación interanual	Importe	Variación interanual	Número*	Número*
<b>TOTAL</b>	<b>290</b>	<b>-38,39</b>	<b>164.637</b>	<b>1,46</b>	<b>75</b>	<b>163</b>
Andalucía	340	-41,63	149.289	9,74	97	199
Aragón	274	-39,04	160.380	-1,73	66	139
Asturias (Principado de)	245	-7,76	170.923	15,53	71	126
Balears (Illes)	318	-46,27	200.999	3,58	45	148
Canarias	378	-24,61	157.481	5,37	71	193
Cantabria	405	-36,24	145.456	-15,48	69	229
Castilla y León	335	-12,39	132.822	-6,79	68	140
Castilla-La Mancha	321	-50,67	132.782	-2,95	94	152
Cataluña	254	-44,53	200.157	3,33	48	145
Comunitat Valenciana	313	-50,14	145.892	3,29	145	191
Extremadura	257	-25,86	115.864	-31,78	39	126
Galicia	200	-21,75	125.479	-12,51	40	88
Madrid (Comunidad de)	237	-39,84	228.179	13,96	72	165
Murcia (Región de)	504	-1,43	140.217	-7,84	92	260
Navarra (Comunidad Foral de)	179	-49,23	191.592	-5,49	28	85
País Vasco	163	-40,40	186.084	-18,52	33	116
Rioja (La)	377	-8,45	173.444	-9,63	74	246
Ceuta	314	17,27	131.567	-25,69	0	115
Melilla	309	-31,21	142.282	3,85	79	198

\*Por cada cien mil habitantes

<sup>1</sup>Estos datos han sido calculados a partir de la revisión de las cifras del padrón municipal del año 2007. De estas cifras se considera solamente la población con edades comprendidas entre los 18 y 84 años.

Más información en **INEbase** – [www.ine.es](http://www.ine.es) Todas las notas de prensa en: [www.ine.es/prensa/prensa.htm](http://www.ine.es/prensa/prensa.htm)

**Gabinete de prensa:** Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - [gprensa@ine.es](mailto:gprensa@ine.es)

**Área de información:** Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – [www.ine.es/infoine](http://www.ine.es/infoine)

## Estadística de hipotecas Marzo 2008. Datos provisionales

### H.1 Hipotecas constituídas sobre fincas rústicas y urbanas

Capital en miles de euros

	Total		Fincas rústicas		Fincas urbanas	
	Número	Capital	Número	Capital	Número	Capital
<b>TOTAL</b>	<b>105.608</b>	<b>17.386.990</b>	<b>2.725</b>	<b>812.053</b>	<b>102.883</b>	<b>16.574.937</b>
<b>Andalucía</b>	<b>21.572</b>	<b>3.220.457</b>	<b>704</b>	<b>267.103</b>	<b>20.868</b>	<b>2.953.354</b>
Almería	2.453	394.165	92	25.405	2.361	368.760
Cádiz	2.103	302.888	42	15.019	2.061	287.869
Córdoba	1.328	215.747	66	30.904	1.262	184.843
Granada	2.251	262.786	93	8.661	2.158	254.125
Huelva	2.011	246.912	33	10.368	1.978	236.544
Jaén	1.251	111.071	138	15.374	1.113	95.697
Málaga	4.002	816.658	82	36.443	3.920	780.215
Sevilla	6.173	870.229	158	124.927	6.015	745.302
<b>Aragón</b>	<b>2.898</b>	<b>464.781</b>	<b>75</b>	<b>63.253</b>	<b>2.823</b>	<b>401.528</b>
Huesca	500	62.337	30	8.371	470	53.966
Teruel	447	43.260	7	347	440	42.913
Zaragoza	1.951	359.185	38	54.535	1.913	304.650
<b>Asturias (Ppdo de)</b>	<b>2.239</b>	<b>382.696</b>	<b>115</b>	<b>22.608</b>	<b>2.124</b>	<b>360.088</b>
<b>Balears (Illes)</b>	<b>2.632</b>	<b>529.029</b>	<b>172</b>	<b>34.663</b>	<b>2.460</b>	<b>494.366</b>
<b>Canarias</b>	<b>6.158</b>	<b>969.767</b>	<b>137</b>	<b>39.124</b>	<b>6.021</b>	<b>930.643</b>
Las Palmas	2.834	388.539	61	9.829	2.773	378.710
Santa C. Tenerife	3.324	581.228	76	29.295	3.248	551.933
<b>Cantabria</b>	<b>1.916</b>	<b>278.693</b>	<b>49</b>	<b>11.473</b>	<b>1.867</b>	<b>267.220</b>
<b>Castilla y León</b>	<b>7.000</b>	<b>929.754</b>	<b>200</b>	<b>45.977</b>	<b>6.800</b>	<b>883.777</b>
Ávila	269	54.121	20	1.725	249	52.396
Burgos	630	145.935	9	1.676	621	144.259
León	1.248	144.407	59	5.432	1.189	138.975
Palencia	246	66.789	5	1.260	241	65.529
Salamanca	1.420	182.001	27	11.004	1.393	170.997
Segovia	296	57.613	17	4.657	279	52.956
Soria	132	19.022	2	440	130	18.582
Valladolid	2.465	235.941	35	18.065	2.430	217.876
Zamora	294	23.925	26	1.720	268	22.205
<b>Castilla-La Mancha</b>	<b>5.022</b>	<b>666.830</b>	<b>163</b>	<b>63.077</b>	<b>4.859</b>	<b>603.753</b>
Albacete	1.009	105.312	32	5.281	977	100.031
Ciudad Real	827	85.739	78	6.952	749	78.787
Cuenca	493	48.732	21	3.207	472	45.525
Guadalajara	494	99.395	1	1.600	493	97.795
Toledo	2.199	327.656	31	46.037	2.168	281.619
<b>Cataluña</b>	<b>14.772</b>	<b>2.956.725</b>	<b>140</b>	<b>44.419</b>	<b>14.632</b>	<b>2.912.306</b>
Barcelona	9.554	2.165.622	32	21.018	9.522	2.144.604
Girona	2.102	349.921	19	7.812	2.083	342.109
Lleida	1.362	170.584	47	5.560	1.315	165.024
Tarragona	1.754	270.597	42	10.029	1.712	260.568
<b>Comunitat Valenciana</b>	<b>12.340</b>	<b>1.800.305</b>	<b>248</b>	<b>39.644</b>	<b>12.092</b>	<b>1.760.661</b>
Alicante/Alacant	4.208	614.488	132	22.378	4.076	592.110
Castellón/Castelló	2.295	344.482	21	3.060	2.274	341.422
Valencia/València	5.837	841.338	95	14.207	5.742	827.131
<b>Extremadura</b>	<b>2.221</b>	<b>257.334</b>	<b>134</b>	<b>21.508</b>	<b>2.087</b>	<b>235.826</b>
Badajoz	1.606	183.028	111	15.409	1.495	167.619
Cáceres	615	74.307	23	6.100	592	68.207
<b>Galicia</b>	<b>4.618</b>	<b>579.463</b>	<b>265</b>	<b>38.103</b>	<b>4.353</b>	<b>541.360</b>
Coruña A	1.919	252.148	48	6.271	1.871	245.877
Lugo	496	57.295	30	12.815	466	44.480
Ourense	517	53.932	25	2.353	492	51.579
Pontevedra	1.686	216.090	162	16.664	1.524	199.426
<b>Madrid (Comunidad de)</b>	<b>11.679</b>	<b>2.664.902</b>	<b>27</b>	<b>30.516</b>	<b>11.652</b>	<b>2.634.386</b>
<b>Murcia (Región de)</b>	<b>5.482</b>	<b>768.671</b>	<b>165</b>	<b>54.217</b>	<b>5.317</b>	<b>714.454</b>
<b>Navarra (Com. Foral de)</b>	<b>872</b>	<b>167.068</b>	<b>11</b>	<b>3.078</b>	<b>861</b>	<b>163.990</b>
<b>País Vasco</b>	<b>2.904</b>	<b>540.387</b>	<b>107</b>	<b>24.209</b>	<b>2.797</b>	<b>516.178</b>
Alava	488	75.048	35	4.484	453	70.564
Guipuzcoa	1.032	204.466	18	4.913	1.014	199.553
Vizcaya	1.384	260.873	54	14.811	1.330	246.062
<b>Rioja (La)</b>	<b>947</b>	<b>164.251</b>	<b>9</b>	<b>7.615</b>	<b>938</b>	<b>156.636</b>
<b>Ceuta y Melilla</b>	<b>336</b>	<b>45.876</b>	<b>4</b>	<b>1.465</b>	<b>332</b>	<b>44.411</b>
Ceuta	180	23.682	0	0	180	23.682
Melilla	156	22.196	4	1.465	152	20.731

## H.2. Fincas urbanas, según clase de finca

Capital en miles de euros

	Fincas urbanas		Viviendas		Solares		Otras urbanas	
	Número	Capital	Número	Capital	Número	Capital	Número	Capital
<b>TOTAL</b>	<b>102.883</b>	<b>16.574.937</b>	<b>70.387</b>	<b>9.975.595</b>	<b>3.589</b>	<b>1.948.481</b>	<b>28.907</b>	<b>4.650.861</b>
<b>Andalucía</b>	<b>20.868</b>	<b>2.953.354</b>	<b>14.583</b>	<b>1.938.784</b>	<b>1.137</b>	<b>405.041</b>	<b>5.148</b>	<b>609.529</b>
Almería	2.361	368.760	1.838	272.720	69	35.326	454	60.714
Cádiz	2.061	287.869	1.639	206.237	71	36.277	351	45.355
Córdoba	1.262	184.843	851	94.340	42	40.491	369	50.012
Granada	2.158	254.125	1.293	174.768	82	15.764	783	63.593
Huelva	1.978	236.544	1.348	175.958	53	30.691	577	29.895
Jaén	1.113	95.697	741	77.551	59	2.731	313	15.415
Málaga	3.920	780.215	2.780	471.384	123	125.995	1.017	182.836
Sevilla	6.015	745.302	4.093	465.826	638	117.765	1.284	161.711
<b>Aragón</b>	<b>2.823</b>	<b>401.528</b>	<b>1.841</b>	<b>244.903</b>	<b>71</b>	<b>46.108</b>	<b>911</b>	<b>110.517</b>
Huesca	470	53.966	228	27.743	18	7.907	224	18.316
Teruel	440	42.913	211	20.974	8	7.633	221	14.306
Zaragoza	1.913	304.650	1.402	196.186	45	30.570	466	77.894
<b>Asturias (Ppdo de)</b>	<b>2.124</b>	<b>360.088</b>	<b>1.404</b>	<b>161.026</b>	<b>58</b>	<b>65.122</b>	<b>662</b>	<b>133.940</b>
<b>Baleares (Illes)</b>	<b>2.460</b>	<b>494.366</b>	<b>1.626</b>	<b>283.118</b>	<b>39</b>	<b>39.065</b>	<b>795</b>	<b>172.183</b>
<b>Canarias</b>	<b>6.021</b>	<b>930.643</b>	<b>3.760</b>	<b>459.294</b>	<b>131</b>	<b>29.449</b>	<b>2.130</b>	<b>441.900</b>
Las Palmas	2.773	378.710	1.648	195.890	76	15.139	1.049	167.681
Santa C. Tenerife	3.248	551.933	2.112	263.404	55	14.310	1.081	274.219
<b>Cantabria</b>	<b>1.867</b>	<b>267.220</b>	<b>1.155</b>	<b>145.611</b>	<b>81</b>	<b>79.081</b>	<b>631</b>	<b>42.528</b>
<b>Castilla y León</b>	<b>6.800</b>	<b>883.777</b>	<b>4.251</b>	<b>485.790</b>	<b>436</b>	<b>167.707</b>	<b>2.113</b>	<b>230.280</b>
Ávila	249	52.396	161	21.317	19	6.617	69	24.462
Burgos	621	144.259	475	58.159	32	73.486	114	12.614
León	1.189	138.975	831	94.212	27	11.360	331	33.403
Palencia	241	65.529	186	19.095	8	9.373	47	37.061
Salamanca	1.393	170.997	824	105.606	27	16.221	542	49.170
Segovia	279	52.956	197	24.975	30	24.584	52	3.397
Soria	130	18.582	92	9.716	17	7.024	21	1.842
Valladolid	2.430	217.876	1.326	136.562	269	17.486	835	63.828
Zamora	268	22.205	159	16.148	7	1.555	102	4.502
<b>Castilla-La Mancha</b>	<b>4.859</b>	<b>603.753</b>	<b>3.340</b>	<b>404.312</b>	<b>368</b>	<b>94.846</b>	<b>1.151</b>	<b>104.595</b>
Albacete	977	100.031	655	67.164	16	3.350	306	29.517
Ciudad Real	749	78.787	576	56.522	12	4.514	161	17.751
Cuenca	472	45.525	324	32.668	61	9.385	87	3.472
Guadalajara	493	97.795	385	57.874	22	31.787	86	8.134
Toledo	2.168	281.619	1.400	190.084	257	45.812	511	45.723
<b>Cataluña</b>	<b>14.632</b>	<b>2.912.306</b>	<b>10.298</b>	<b>1.791.115</b>	<b>285</b>	<b>260.440</b>	<b>4.049</b>	<b>860.751</b>
Barcelona	9.522	2.144.604	6.847	1.261.450	128	201.967	2.547	681.187
Girona	2.083	342.109	1.481	259.800	49	16.491	553	65.818
Lleida	1.315	165.024	749	103.974	70	24.952	496	36.098
Tarragona	1.712	260.568	1.221	165.891	38	17.029	453	77.648
<b>Comunitat Valenciana</b>	<b>12.092</b>	<b>1.760.661</b>	<b>8.164</b>	<b>1.084.600</b>	<b>265</b>	<b>170.014</b>	<b>3.663</b>	<b>506.047</b>
Alicante/Alacant	4.076	592.110	2.798	334.613	138	41.361	1.140	216.136
Castellón/Castelló	2.274	341.422	1.691	243.884	26	22.925	557	74.613
Valencia/València	5.742	827.131	3.675	506.103	101	105.729	1.966	215.299
<b>Extremadura</b>	<b>2.087</b>	<b>235.826</b>	<b>1.577</b>	<b>158.818</b>	<b>92</b>	<b>29.979</b>	<b>418</b>	<b>47.029</b>
Badajoz	1.495	167.619	1.166	115.859	51	15.533	278	36.227
Cáceres	592	68.207	411	42.959	41	14.446	140	10.802
<b>Galicia</b>	<b>4.353</b>	<b>541.360</b>	<b>3.143</b>	<b>369.800</b>	<b>69</b>	<b>38.872</b>	<b>1.141</b>	<b>132.688</b>
Coruña A	1.871	245.877	1.359	156.693	34	18.299	478	70.885
Lugo	466	44.480	300	29.659	7	8.192	159	6.629
Ourense	492	51.579	318	36.859	4	3.844	170	10.876
Pontevedra	1.524	199.426	1.166	146.589	24	8.539	334	44.298
<b>Madrid (Comunidad de)</b>	<b>11.652</b>	<b>2.634.386</b>	<b>8.646</b>	<b>1.545.129</b>	<b>251</b>	<b>299.688</b>	<b>2.755</b>	<b>789.569</b>
<b>Murcia (Región de)</b>	<b>5.317</b>	<b>714.454</b>	<b>3.024</b>	<b>388.215</b>	<b>141</b>	<b>62.462</b>	<b>2.152</b>	<b>263.777</b>
<b>Navarra (Com. Foral de)</b>	<b>861</b>	<b>163.990</b>	<b>633</b>	<b>90.852</b>	<b>38</b>	<b>32.562</b>	<b>190</b>	<b>40.576</b>
<b>País Vasco</b>	<b>2.797</b>	<b>516.178</b>	<b>2.068</b>	<b>311.452</b>	<b>95</b>	<b>76.772</b>	<b>634</b>	<b>127.954</b>
Alava	453	70.564	351	46.586	17	13.756	85	10.222
Guipuzcoa	1.014	199.553	776	116.829	22	28.379	216	54.345
Vizcaya	1.330	246.062	941	148.037	56	34.638	333	63.387
<b>Rioja (La)</b>	<b>938</b>	<b>156.636</b>	<b>677</b>	<b>86.162</b>	<b>26</b>	<b>49.207</b>	<b>235</b>	<b>21.267</b>
<b>Ceuta y Melilla</b>	<b>332</b>	<b>44.411</b>	<b>197</b>	<b>26.612</b>	<b>6</b>	<b>2.066</b>	<b>129</b>	<b>15.733</b>
Ceuta	180	23.682	98	13.931	0	0	82	9.751
Melilla	152	20.731	99	12.682	6	2.066	47	5.983



## H.3 Fincas rústicas, según entidad prestamista

Capital en miles de euros

	Fincas Rústicas		Bancos		Cajas de Ahorro		Otras Entidades	
	Número	Capital	Número	Capital	Número	Capital	Número	Capital
<b>TOTAL</b>	<b>2.725</b>	<b>812.053</b>	<b>942</b>	<b>293.958</b>	<b>1.342</b>	<b>434.400</b>	<b>441</b>	<b>83.695</b>
<b>Andalucía</b>	<b>704</b>	<b>267.103</b>	<b>256</b>	<b>77.763</b>	<b>335</b>	<b>160.029</b>	<b>113</b>	<b>29.311</b>
Almería	92	25.405	7	1.540	56	15.888	29	7.977
Cádiz	42	15.019	20	11.911	18	2.802	4	306
Córdoba	66	30.904	21	4.789	39	23.437	6	2.678
Granada	93	8.661	24	4.513	45	3.443	24	705
Huelva	33	10.368	14	5.019	15	3.467	4	1.882
Jaén	138	15.374	40	2.229	66	4.887	32	8.258
Málaga	82	36.443	40	22.208	33	8.276	9	5.959
Sevilla	158	124.927	90	25.553	63	97.829	5	1.545
<b>Aragón</b>	<b>75</b>	<b>63.253</b>	<b>26</b>	<b>54.734</b>	<b>34</b>	<b>5.867</b>	<b>15</b>	<b>2.652</b>
Huesca	30	8.371	9	3.373	14	4.018	7	980
Teruel	7	347	0	0	7	347	0	0
Zaragoza	38	54.535	17	51.361	13	1.502	8	1.672
<b>Asturias (Ppdo de)</b>	<b>115</b>	<b>22.608</b>	<b>34</b>	<b>3.181</b>	<b>54</b>	<b>16.917</b>	<b>27</b>	<b>2.510</b>
<b>Baleares (Illes)</b>	<b>172</b>	<b>34.663</b>	<b>46</b>	<b>13.197</b>	<b>91</b>	<b>18.025</b>	<b>35</b>	<b>3.441</b>
<b>Canarias</b>	<b>137</b>	<b>39.124</b>	<b>75</b>	<b>9.762</b>	<b>46</b>	<b>27.603</b>	<b>16</b>	<b>1.759</b>
Las Palmas	61	9.829	42	4.709	14	4.437	5	683
Santa C. Tenerife	76	29.295	33	5.053	32	23.166	11	1.076
<b>Cantabria</b>	<b>49</b>	<b>11.473</b>	<b>6</b>	<b>1.910</b>	<b>38</b>	<b>9.101</b>	<b>5</b>	<b>462</b>
<b>Castilla y León</b>	<b>200</b>	<b>45.977</b>	<b>81</b>	<b>14.179</b>	<b>77</b>	<b>24.323</b>	<b>42</b>	<b>7.475</b>
Ávila	20	1.725	1	900	18	609	1	216
Burgos	9	1.676	1	520	7	1.154	1	2
León	59	5.432	47	3.398	7	1.702	5	332
Palencia	5	1.260	0	0	1	480	4	780
Salamanca	27	11.004	6	3.740	7	3.274	14	3.990
Segovia	17	4.657	9	1.315	5	2.067	3	1.275
Soria	2	440	0	0	1	156	1	284
Valladolid	35	18.065	8	3.465	25	14.393	2	207
Zamora	26	1.720	9	842	6	488	11	390
<b>Castilla-La Mancha</b>	<b>163</b>	<b>63.077</b>	<b>39</b>	<b>2.777</b>	<b>93</b>	<b>56.645</b>	<b>31</b>	<b>3.655</b>
Albacete	32	5.281	4	1.470	22	3.536	6	275
Ciudad Real	78	6.952	22	1.003	47	5.734	9	215
Cuenca	21	3.207	10	79	6	3.055	5	73
Guadalajara	1	1.600	0	0	1	1.600	0	0
Toledo	31	46.037	3	225	17	42.720	11	3.092
<b>Cataluña</b>	<b>140</b>	<b>44.419</b>	<b>42</b>	<b>11.081</b>	<b>62</b>	<b>28.158</b>	<b>36</b>	<b>5.180</b>
Barcelona	32	21.018	15	1.773	15	19.101	2	144
Girona	19	7.812	9	2.127	10	5.685	0	0
Lleida	47	5.560	10	1.894	20	1.404	17	2.262
Tarragona	42	10.029	8	5.287	17	1.968	17	2.774
<b>Comunitat Valenciana</b>	<b>248</b>	<b>39.644</b>	<b>100</b>	<b>16.475</b>	<b>105</b>	<b>10.110</b>	<b>43</b>	<b>13.059</b>
Alicante/Alacant	132	22.378	47	6.457	70	7.695	15	8.226
Castellón/Castelló	21	3.060	7	1.672	6	368	8	1.020
Valencia/València	95	14.207	46	8.346	29	2.047	20	3.814
<b>Extremadura</b>	<b>134</b>	<b>21.508</b>	<b>49</b>	<b>7.090</b>	<b>69</b>	<b>12.852</b>	<b>16</b>	<b>1.566</b>
Badajoz	111	15.409	37	6.393	58	7.450	16	1.566
Cáceres	23	6.100	12	698	11	5.402	0	0
<b>Galicia</b>	<b>265</b>	<b>38.103</b>	<b>97</b>	<b>19.048</b>	<b>158</b>	<b>16.787</b>	<b>10</b>	<b>2.268</b>
Coruña A	48	6.271	32	4.656	11	1.254	5	361
Lugo	30	12.815	14	6.300	14	4.864	2	1.651
Ourense	25	2.353	14	903	9	1.196	2	254
Pontevedra	162	16.664	37	7.189	124	9.474	1	1
<b>Madrid (Comunidad de)</b>	<b>27</b>	<b>30.516</b>	<b>19</b>	<b>28.459</b>	<b>2</b>	<b>1.268</b>	<b>6</b>	<b>789</b>
<b>Murcia (Región de)</b>	<b>165</b>	<b>54.217</b>	<b>62</b>	<b>29.033</b>	<b>85</b>	<b>22.828</b>	<b>18</b>	<b>2.356</b>
<b>Navarra (Com. Foral de)</b>	<b>11</b>	<b>3.078</b>	<b>1</b>	<b>2.300</b>	<b>7</b>	<b>432</b>	<b>3</b>	<b>346</b>
<b>País Vasco</b>	<b>107</b>	<b>24.209</b>	<b>6</b>	<b>1.897</b>	<b>78</b>	<b>16.349</b>	<b>23</b>	<b>5.963</b>
Alava	35	4.484	3	868	25	2.402	7	1.214
Guipuzcoa	18	4.913	2	745	13	3.272	3	896
Vizcaya	54	14.811	1	284	40	10.674	13	3.853
<b>Rioja (La)</b>	<b>9</b>	<b>7.615</b>	<b>2</b>	<b>733</b>	<b>6</b>	<b>6.507</b>	<b>1</b>	<b>375</b>
<b>Ceuta y Melilla</b>	<b>4</b>	<b>1.465</b>	<b>1</b>	<b>337</b>	<b>2</b>	<b>600</b>	<b>1</b>	<b>528</b>
Ceuta	0	0	0	0	0	0	0	0
Melilla	4	1.465	1	337	2	600	1	528

## H.4. Fincas urbanas, según entidad prestamista

Capital prestado en miles de euros

	Fincas Urbanas		Bancos		Cajas de Ahorro		Otras Entidades	
	Número	Capital	Número	Capital	Número	Capital	Número	Capital
<b>TOTAL</b>	<b>102.883</b>	<b>16.574.937</b>	<b>34.426</b>	<b>6.670.566</b>	<b>58.455</b>	<b>8.528.393</b>	<b>10.002</b>	<b>1.375.978</b>
<b>Andalucía</b>	<b>20.868</b>	<b>2.953.354</b>	<b>7.072</b>	<b>1.133.383</b>	<b>11.757</b>	<b>1.548.064</b>	<b>2.039</b>	<b>271.907</b>
Almería	2.361	368.760	649	129.989	1.254	168.413	458	70.358
Cádiz	2.061	287.869	689	102.855	1.208	164.308	164	20.706
Córdoba	1.262	184.843	283	46.596	876	122.780	103	15.467
Granada	2.158	254.125	908	118.675	992	110.358	258	25.092
Huelva	1.978	236.544	631	91.483	1.206	127.747	141	17.314
Jaén	1.113	95.697	325	29.197	651	56.144	137	10.356
Málaga	3.920	780.215	1.628	363.314	1.938	347.316	354	69.585
Sevilla	6.015	745.302	1.959	251.273	3.632	450.999	424	43.030
<b>Aragón</b>	<b>2.823</b>	<b>401.528</b>	<b>505</b>	<b>92.987</b>	<b>1.860</b>	<b>236.835</b>	<b>458</b>	<b>71.706</b>
Huesca	470	53.966	116	23.254	312	26.311	42	4.401
Teruel	440	42.913	147	9.479	205	20.719	88	12.715
Zaragoza	1.913	304.650	242	60.254	1.343	189.807	328	54.589
<b>Asturias (Ppdo de)</b>	<b>2.124</b>	<b>360.088</b>	<b>602</b>	<b>88.410</b>	<b>909</b>	<b>191.328</b>	<b>613</b>	<b>80.350</b>
<b>Baleares (Illes)</b>	<b>2.460</b>	<b>494.366</b>	<b>871</b>	<b>212.755</b>	<b>1.448</b>	<b>264.547</b>	<b>141</b>	<b>17.064</b>
<b>Canarias</b>	<b>6.021</b>	<b>930.643</b>	<b>2.941</b>	<b>583.739</b>	<b>2.649</b>	<b>303.135</b>	<b>431</b>	<b>43.769</b>
Las Palmas	2.773	378.710	1.274	222.280	1.283	131.375	216	25.055
Santa C. Tenerife	3.248	551.933	1.667	361.459	1.366	171.760	215	18.714
<b>Cantabria</b>	<b>1.867</b>	<b>267.220</b>	<b>355</b>	<b>86.169</b>	<b>1.300</b>	<b>167.016</b>	<b>212</b>	<b>14.035</b>
<b>Castilla y León</b>	<b>6.800</b>	<b>883.777</b>	<b>1.708</b>	<b>250.953</b>	<b>4.209</b>	<b>542.482</b>	<b>883</b>	<b>90.342</b>
Ávila	249	52.396	84	7.572	144	41.466	21	3.358
Burgos	621	144.259	116	45.823	376	82.725	129	15.711
León	1.189	138.975	382	61.608	623	60.340	184	17.027
Palencia	241	65.529	72	15.641	148	47.447	21	2.441
Salamanca	1.393	170.997	537	44.881	652	111.137	204	14.979
Segovia	279	52.956	73	10.230	190	41.154	16	1.572
Soria	130	18.582	21	1.917	71	7.448	38	9.217
Valladolid	2.430	217.876	368	57.635	1.922	142.531	140	17.710
Zamora	268	22.205	55	5.643	83	8.235	130	8.327
<b>Castilla-La Mancha</b>	<b>4.859</b>	<b>603.753</b>	<b>985</b>	<b>152.012</b>	<b>3.389</b>	<b>406.333</b>	<b>485</b>	<b>45.408</b>
Albacete	977	100.031	124	16.675	745	74.165	108	9.191
Ciudad Real	749	78.787	125	17.319	575	56.691	49	4.777
Cuenca	472	45.525	60	8.000	231	24.286	181	13.239
Guadalajara	493	97.795	119	20.934	332	71.478	42	5.383
Toledo	2.168	281.619	557	89.085	1.506	179.714	105	12.820
<b>Cataluña</b>	<b>14.632</b>	<b>2.912.306</b>	<b>4.687</b>	<b>1.234.635</b>	<b>8.981</b>	<b>1.509.008</b>	<b>964</b>	<b>168.663</b>
Barcelona	9.522	2.144.604	3.308	948.293	5.608	1.084.439	606	111.872
Girona	2.083	342.109	702	140.379	1.283	180.507	98	21.223
Lleida	1.315	165.024	247	51.193	1.011	104.739	57	9.092
Tarragona	1.712	260.568	430	94.770	1.079	139.322	203	26.476
<b>Comunitat Valenciana</b>	<b>12.092</b>	<b>1.760.661</b>	<b>4.401</b>	<b>826.241</b>	<b>6.296</b>	<b>774.674</b>	<b>1.395</b>	<b>159.746</b>
Alicante/Alacant	4.076	592.110	1.618	319.986	2.136	237.673	322	34.451
Castellón/Castelló	2.274	341.422	880	161.017	1.115	139.854	279	40.551
Valencia/València	5.742	827.131	1.903	345.239	3.045	397.147	794	84.745
<b>Extremadura</b>	<b>2.087</b>	<b>235.826</b>	<b>1.015</b>	<b>104.504</b>	<b>951</b>	<b>114.766</b>	<b>121</b>	<b>16.556</b>
Badajoz	1.495	167.619	791	79.281	646	76.661	58	11.677
Cáceres	592	68.207	224	25.223	305	38.105	63	4.879
<b>Galicia</b>	<b>4.353</b>	<b>541.360</b>	<b>1.762</b>	<b>198.562</b>	<b>2.442</b>	<b>320.570</b>	<b>149</b>	<b>22.228</b>
Coruña A	1.871	245.877	832	97.909	989	144.046	50	3.922
Lugo	466	44.480	168	13.370	279	21.858	19	9.252
Ourense	492	51.579	157	12.903	308	36.005	27	2.671
Pontevedra	1.524	199.426	605	74.381	866	118.662	53	6.383
<b>Madrid (Comunidad de)</b>	<b>11.652</b>	<b>2.634.386</b>	<b>4.977</b>	<b>1.145.497</b>	<b>5.954</b>	<b>1.366.823</b>	<b>721</b>	<b>122.066</b>
<b>Murcia (Región de)</b>	<b>5.317</b>	<b>714.454</b>	<b>1.327</b>	<b>317.127</b>	<b>3.582</b>	<b>351.725</b>	<b>408</b>	<b>45.602</b>
<b>Navarra (Com. Foral de)</b>	<b>861</b>	<b>163.990</b>	<b>110</b>	<b>25.013</b>	<b>413</b>	<b>75.696</b>	<b>338</b>	<b>63.281</b>
<b>País Vasco</b>	<b>2.797</b>	<b>516.178</b>	<b>740</b>	<b>153.322</b>	<b>1.617</b>	<b>256.400</b>	<b>440</b>	<b>106.456</b>
Álava	453	70.564	55	9.200	280	43.615	118	17.749
Guipuzcoa	1.014	199.553	286	74.676	621	99.363	107	25.514
Vizcaya	1.330	246.062	399	69.447	716	113.421	215	63.194
<b>Rioja (La)</b>	<b>938</b>	<b>156.636</b>	<b>283</b>	<b>47.385</b>	<b>466</b>	<b>73.962</b>	<b>189</b>	<b>35.289</b>
<b>Ceuta y Melilla</b>	<b>332</b>	<b>44.411</b>	<b>85</b>	<b>17.872</b>	<b>232</b>	<b>25.029</b>	<b>15</b>	<b>1.510</b>
Ceuta	180	23.682	26	10.439	153	13.183	1	60
Melilla	152	20.731	59	7.435	79	11.846	14	1.450



## HCL.1 Total de fincas canceladas registralmente por naturaleza de la finca

	Total	Fincas rústicas	Viviendas	Solares	Otras urbanas
<b>TOTAL</b>	<b>59.298</b>	<b>1.566</b>	<b>43.031</b>	<b>1.190</b>	<b>13.511</b>
<b>Andalucía</b>	<b>12.591</b>	<b>416</b>	<b>9.314</b>	<b>245</b>	<b>2.616</b>
Almería	1.422	104	1.032	27	259
Cádiz	1.766	32	1.367	14	353
Córdoba	1.022	43	651	16	312
Granada	1.168	51	821	34	262
Huelva	1.100	17	870	29	184
Jaén	629	51	458	11	109
Málaga	2.804	65	2.085	51	603
Sevilla	2.680	53	2.030	63	534
<b>Aragón</b>	<b>1.476</b>	<b>41</b>	<b>1.034</b>	<b>9</b>	<b>392</b>
Huesca	348	24	241	2	81
Teruel	149	2	102	0	45
Zaragoza	979	15	691	7	266
<b>Asturias (Ppdo de)</b>	<b>1.146</b>	<b>58</b>	<b>841</b>	<b>14</b>	<b>233</b>
<b>Balears (Illes)</b>	<b>1.226</b>	<b>60</b>	<b>791</b>	<b>35</b>	<b>340</b>
<b>Canarias</b>	<b>3.144</b>	<b>79</b>	<b>2.182</b>	<b>49</b>	<b>834</b>
Las Palmas	1.555	38	1.008	25	484
Santa Cruz de Tenerife	1.589	41	1.174	24	350
<b>Cantabria</b>	<b>1.082</b>	<b>17</b>	<b>707</b>	<b>27</b>	<b>331</b>
<b>Castilla y León</b>	<b>2.922</b>	<b>78</b>	<b>1.971</b>	<b>91</b>	<b>782</b>
Ávila	175	8	122	7	38
Burgos	385	2	300	11	72
León	613	14	433	12	154
Palencia	164	6	123	4	31
Salamanca	408	20	255	20	113
Segovia	158	1	114	4	39
Soria	88	0	71	6	11
Valladolid	780	17	446	20	297
Zamora	151	10	107	7	27
<b>Castilla-La Mancha</b>	<b>2.375</b>	<b>90</b>	<b>1.702</b>	<b>145</b>	<b>438</b>
Albacete	503	26	336	3	138
Ciudad Real	369	21	252	14	82
Cuenca	292	14	246	3	29
Guadalajara	144	4	129	3	8
Toledo	1.067	25	739	122	181
<b>Cataluña</b>	<b>8.458</b>	<b>118</b>	<b>6.286</b>	<b>167</b>	<b>1.887</b>
Barcelona	5.883	16	4.625	79	1.163
Girona	1.037	29	688	30	290
Lleida	480	24	281	36	139
Tarragona	1.058	49	692	22	295
<b>Comunitat Valenciana</b>	<b>7.529</b>	<b>236</b>	<b>5.416</b>	<b>119</b>	<b>1.758</b>
Alicante/Alacant	2.856	90	2.066	31	669
Castellón/Castelló	1.347	87	907	22	331
Valencia/València	3.326	59	2.443	66	758
<b>Extremadura</b>	<b>1.093</b>	<b>64</b>	<b>816</b>	<b>32</b>	<b>181</b>
Badajoz	767	45	568	17	137
Cáceres	326	19	248	15	44
<b>Galicia</b>	<b>2.039</b>	<b>88</b>	<b>1.370</b>	<b>46</b>	<b>535</b>
Coruña A	966	26	662	25	253
Lugo	196	11	122	5	58
Ourense	194	17	121	10	46
Pontevedra	683	34	465	6	178
<b>Madrid (Comunidad de)</b>	<b>8.127</b>	<b>16</b>	<b>6.530</b>	<b>65</b>	<b>1.516</b>
<b>Murcia (Región de)</b>	<b>2.833</b>	<b>121</b>	<b>1.899</b>	<b>76</b>	<b>737</b>
<b>Navarra (Com. Foral de)</b>	<b>414</b>	<b>12</b>	<b>266</b>	<b>30</b>	<b>106</b>
<b>País Vasco</b>	<b>2.060</b>	<b>52</b>	<b>1.325</b>	<b>23</b>	<b>660</b>
Alava	380	20	198	16	146
Guipuzcoa	487	6	351	2	128
Vizcaya	1.193	26	776	5	386
<b>Rioja (La)</b>	<b>617</b>	<b>17</b>	<b>460</b>	<b>14</b>	<b>126</b>
<b>Ceuta y Melilla</b>	<b>166</b>	<b>3</b>	<b>121</b>	<b>3</b>	<b>39</b>
Ceuta	66	0	49	2	15
Melilla	100	3	72	1	24

## HCL.2 Total de fincas canceladas registralmente por naturaleza y entidad prestamista

	Total fincas			Fincas rústicas			Fincas urbanas		
	Bancos	Cajas de Ahorro	Otras entidades	Bancos	Cajas de Ahorro	Otras entidades	Bancos	Cajas de Ahorro	Otras entidades
<b>TOTAL</b>	<b>18.754</b>	<b>30.489</b>	<b>10.055</b>	<b>409</b>	<b>680</b>	<b>477</b>	<b>18.345</b>	<b>29.809</b>	<b>9.578</b>
<b>Andalucía</b>	<b>4.062</b>	<b>6.196</b>	<b>2.333</b>	<b>101</b>	<b>172</b>	<b>143</b>	<b>3.961</b>	<b>6.024</b>	<b>2.190</b>
Almería	325	734	363	11	43	50	314	691	313
Cádiz	645	886	235	10	13	9	635	873	226
Córdoba	247	552	223	12	13	18	235	539	205
Granada	346	642	180	8	29	14	338	613	166
Huelva	354	550	196	4	9	4	350	541	192
Jaén	136	363	130	5	23	23	131	340	107
Málaga	1.064	1.016	724	27	21	17	1.037	995	707
Sevilla	945	1.453	282	24	21	8	921	1.432	274
<b>Aragón</b>	<b>239</b>	<b>1.000</b>	<b>237</b>	<b>4</b>	<b>25</b>	<b>12</b>	<b>235</b>	<b>975</b>	<b>225</b>
Huesca	66	249	33	0	19	5	66	230	28
Teruel	19	109	21	1	0	1	18	109	20
Zaragoza	154	642	183	3	6	6	151	636	177
<b>Asturias (Ppdo de)</b>	<b>522</b>	<b>408</b>	<b>216</b>	<b>13</b>	<b>25</b>	<b>20</b>	<b>509</b>	<b>383</b>	<b>196</b>
<b>Balears Illes</b>	<b>479</b>	<b>625</b>	<b>122</b>	<b>25</b>	<b>30</b>	<b>5</b>	<b>454</b>	<b>595</b>	<b>117</b>
<b>Canarias</b>	<b>1.618</b>	<b>1.176</b>	<b>350</b>	<b>20</b>	<b>35</b>	<b>24</b>	<b>1.598</b>	<b>1.141</b>	<b>326</b>
Las Palmas	809	583	163	17	16	5	792	567	158
Santa C. Tenerife	809	593	187	3	19	19	806	574	168
<b>Cantabria</b>	<b>436</b>	<b>446</b>	<b>200</b>	<b>4</b>	<b>11</b>	<b>2</b>	<b>432</b>	<b>435</b>	<b>198</b>
<b>Castilla-León</b>	<b>821</b>	<b>1.536</b>	<b>565</b>	<b>22</b>	<b>39</b>	<b>17</b>	<b>799</b>	<b>1.497</b>	<b>548</b>
Ávila	17	74	84	0	4	4	17	70	80
Burgos	100	247	38	0	0	2	100	247	36
León	227	341	45	10	4	0	217	337	45
Palencia	39	68	57	0	2	4	39	66	53
Salamanca	115	246	47	0	18	2	115	228	45
Segovia	65	86	7	0	1	0	65	85	7
Soria	18	45	25	0	0	0	18	45	25
Valladolid	208	356	216	8	6	3	200	350	213
Zamora	32	73	46	4	4	2	28	69	44
<b>Castilla-la-Mancha</b>	<b>634</b>	<b>1.428</b>	<b>313</b>	<b>8</b>	<b>55</b>	<b>27</b>	<b>626</b>	<b>1.373</b>	<b>286</b>
Albacete	96	275	132	0	13	13	96	262	119
Ciudad Real	80	250	39	2	18	1	78	232	38
Cuenca	75	175	42	0	7	7	75	168	35
Guadalajara	29	110	5	0	4	0	29	106	5
Toledo	354	618	95	6	13	6	348	605	89
<b>Cataluña</b>	<b>2.239</b>	<b>5.431</b>	<b>788</b>	<b>45</b>	<b>54</b>	<b>19</b>	<b>2.194</b>	<b>5.377</b>	<b>769</b>
Barcelona	1.637	3.660	586	3	11	2	1.634	3.649	584
Girona	308	648	81	12	13	4	296	635	77
Lleida	120	327	33	5	12	7	115	315	26
Tarragona	174	796	88	25	18	6	149	778	82
<b>Comunitat Valenciana</b>	<b>2.307</b>	<b>3.775</b>	<b>1.447</b>	<b>66</b>	<b>57</b>	<b>113</b>	<b>2.241</b>	<b>3.718</b>	<b>1.334</b>
Alicante/Alacant	946	1.658	252	39	39	12	907	1.619	240
Castellón/Castelló	350	607	390	2	11	74	348	596	316
Valencia/València	1.011	1.510	805	25	7	27	986	1.503	778
<b>Extremadura</b>	<b>421</b>	<b>559</b>	<b>113</b>	<b>28</b>	<b>28</b>	<b>8</b>	<b>393</b>	<b>531</b>	<b>105</b>
Badajoz	313	359	95	21	17	7	292	342	88
Cáceres	108	200	18	7	11	1	101	189	17
<b>Galicia</b>	<b>912</b>	<b>867</b>	<b>260</b>	<b>32</b>	<b>33</b>	<b>23</b>	<b>880</b>	<b>834</b>	<b>237</b>
Coruña A	457	377	132	13	6	7	444	371	125
Lugo	81	94	21	3	8	0	78	86	21
Ourense	73	98	23	5	7	5	68	91	18
Pontevedara	301	298	84	11	12	11	290	286	73
<b>Madrid (Comunidad de)</b>	<b>2.694</b>	<b>3.502</b>	<b>1.931</b>	<b>12</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>2.682</b>	<b>3.499</b>	<b>1.930</b>
<b>Murcia (Región de)</b>	<b>522</b>	<b>2.019</b>	<b>292</b>	<b>17</b>	<b>77</b>	<b>27</b>	<b>505</b>	<b>1.942</b>	<b>265</b>
<b>Navarra (Com. Foral de)</b>	<b>69</b>	<b>216</b>	<b>129</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>66</b>	<b>212</b>	<b>124</b>
<b>País Vasco</b>	<b>536</b>	<b>1.043</b>	<b>481</b>	<b>6</b>	<b>29</b>	<b>17</b>	<b>530</b>	<b>1.014</b>	<b>464</b>
Alava	151	82	147	3	7	10	148	75	137
Guipuzcoa	127	301	59	1	4	1	126	297	58
Vizcaya	258	660	275	2	18	6	256	642	269
<b>Rioja (La)</b>	<b>177</b>	<b>193</b>	<b>247</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>13</b>	<b>175</b>	<b>191</b>	<b>234</b>
<b>Ceuta y Melilla</b>	<b>66</b>	<b>69</b>	<b>31</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>65</b>	<b>68</b>	<b>30</b>
Ceuta	35	31	0	0	0	0	35	31	0
Melilla	31	38	31	1	1	1	30	37	30

## HCM.1 Total de fincas con cambios por tipo de cambio y por naturaleza de la finca

	Total	Por tipo de cambio			Por naturaleza de la finca		
		Novación	Subrogación deudor	Subrogación acreedor	Fincas rústicas	Fincas urbanas	Viviendas
<b>TOTAL</b>	<b>27.485</b>	<b>18.998</b>	<b>3.762</b>	<b>4.725</b>	<b>852</b>	<b>26.633</b>	<b>18.887</b>
<b>Andalucía</b>	<b>6.135</b>	<b>4.254</b>	<b>647</b>	<b>1.234</b>	<b>288</b>	<b>5.847</b>	<b>4.368</b>
Almería	1.295	643	52	600	146	1.149	843
Cádiz	1.182	755	307	120	4	1.178	808
Córdoba	279	175	33	71	10	269	193
Granada	106	57	5	44	7	99	84
Huelva	412	251	0	161	7	405	316
Jaén	247	162	65	20	24	223	199
Málaga	1.483	1.224	103	156	76	1.407	1.078
Sevilla	1.131	987	82	62	14	1.117	847
<b>Aragón</b>	<b>702</b>	<b>444</b>	<b>126</b>	<b>132</b>	<b>30</b>	<b>672</b>	<b>507</b>
Huesca	177	155	13	9	2	175	129
Teruel	71	21	22	28	0	71	61
Zaragoza	454	268	91	95	28	426	317
<b>Asturias (Ppdo de)</b>	<b>646</b>	<b>503</b>	<b>90</b>	<b>53</b>	<b>29</b>	<b>617</b>	<b>465</b>
<b>Balears Illes</b>	<b>372</b>	<b>193</b>	<b>127</b>	<b>52</b>	<b>14</b>	<b>358</b>	<b>241</b>
<b>Canarias</b>	<b>1.162</b>	<b>429</b>	<b>546</b>	<b>187</b>	<b>18</b>	<b>1.144</b>	<b>749</b>
Las Palmas	275	232	7	36	5	270	159
Santa C. Tenerife	887	197	539	151	13	874	590
<b>Cantabria</b>	<b>326</b>	<b>315</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	<b>20</b>	<b>306</b>	<b>224</b>
<b>Castilla-León</b>	<b>1.424</b>	<b>983</b>	<b>273</b>	<b>168</b>	<b>28</b>	<b>1.396</b>	<b>814</b>
Ávila	70	57	0	13	2	68	47
Burgos	271	76	182	13	3	268	135
León	437	381	20	36	1	436	188
Palencia	44	40	1	3	0	44	41
Salamanca	163	133	24	6	7	156	114
Segovia	46	44	0	2	8	38	33
Soria	45	15	29	1	0	45	20
Valladolid	303	195	15	93	7	296	206
Zamora	45	42	2	1	0	45	30
<b>Castilla-la-Mancha</b>	<b>1.475</b>	<b>925</b>	<b>59</b>	<b>491</b>	<b>13</b>	<b>1.462</b>	<b>1.057</b>
Albacete	303	261	5	37	2	301	206
Ciudad Real	254	164	2	88	5	249	203
Cuenca	214	74	0	140	1	213	188
Guadalajara	17	14	0	3	0	17	10
Toledo	687	412	52	223	5	682	450
<b>Cataluña</b>	<b>2.788</b>	<b>1.397</b>	<b>798</b>	<b>593</b>	<b>60</b>	<b>2.728</b>	<b>1.818</b>
Barcelona	1.915	790	621	504	5	1.910	1.345
Girona	294	259	18	17	3	291	168
Lleida	253	55	147	51	3	250	139
Tarragona	326	293	12	21	49	277	166
<b>Comunitat Valenciana</b>	<b>5.721</b>	<b>4.056</b>	<b>798</b>	<b>867</b>	<b>215</b>	<b>5.506</b>	<b>4.034</b>
Alicante/Alacant	1.929	1.392	164	373	63	1.866	1.452
Castellón/Castelló	1.625	1.306	169	150	5	1.620	1.091
Valencia/València	2.167	1.358	465	344	147	2.020	1.491
<b>Extremadura</b>	<b>338</b>	<b>278</b>	<b>1</b>	<b>59</b>	<b>15</b>	<b>323</b>	<b>250</b>
Badajoz	190	133	0	57	5	185	167
Cáceres	148	145	1	2	10	138	83
<b>Galicia</b>	<b>913</b>	<b>755</b>	<b>116</b>	<b>42</b>	<b>36</b>	<b>877</b>	<b>613</b>
Coruña A	353	295	40	18	6	347	233
Lugo	207	206	1	0	3	204	184
Ourense	123	64	52	7	1	122	55
Pontevedra	230	190	23	17	26	204	141
<b>Madrid (Comunidad de)</b>	<b>3.533</b>	<b>3.063</b>	<b>134</b>	<b>336</b>	<b>32</b>	<b>3.501</b>	<b>2.685</b>
<b>Murcia (Región de)</b>	<b>1.002</b>	<b>928</b>	<b>4</b>	<b>70</b>	<b>17</b>	<b>985</b>	<b>504</b>
<b>Navarra (Com. Foral de)</b>	<b>134</b>	<b>130</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>13</b>	<b>121</b>	<b>86</b>
<b>Pais Vasco</b>	<b>587</b>	<b>146</b>	<b>26</b>	<b>415</b>	<b>19</b>	<b>568</b>	<b>290</b>
Alava	361	35	0	326	8	353	125
Guipuzcoa	74	25	15	34	2	72	58
Vizcaya	152	86	11	55	9	143	107
<b>Rioja (La)</b>	<b>187</b>	<b>168</b>	<b>10</b>	<b>9</b>	<b>4</b>	<b>183</b>	<b>155</b>
<b>Ceuta y Melilla</b>	<b>40</b>	<b>31</b>	<b>0</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>39</b>	<b>27</b>
Ceuta	0	0	0	0	0	0	0
Melilla	40	31	0	9	1	39	27