

26 de junio de 2008

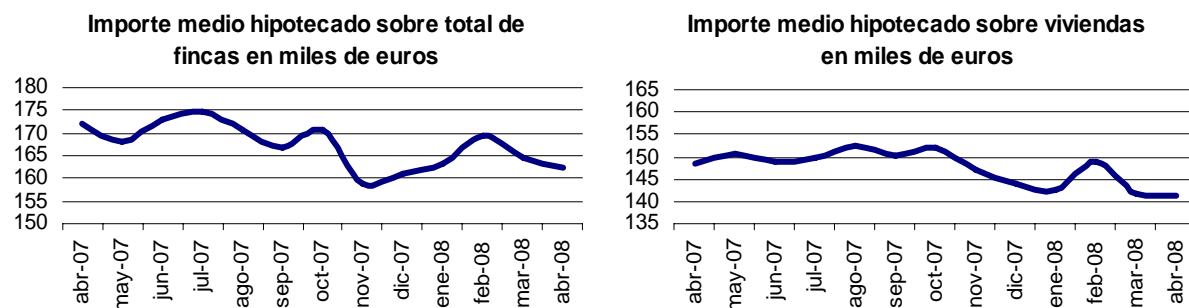
## Estadística de Hipotecas (Base 2003) Abril 2008. Datos provisionales

**El importe medio de las hipotecas constituidas en abril disminuye un 5,7% en tasa interanual y alcanza los 162.336 euros**

**El número de hipotecas que cambian sus condiciones crece un 36,8% y las cancelaciones registrales descienden un 2,0% con respecto al mes de abril de 2007**

Durante el mes de abril el importe medio por hipoteca constituida se sitúa en 162.336 euros, un 5,7% menos que en el mismo mes de 2007 y un 1,4% inferior al registrado en marzo de 2008.

En el caso de hipotecas constituidas sobre viviendas, el importe medio es de 141.422 euros, un 4,8% menos que en el mismo mes de 2007 y un 0,2% inferior al registrado en marzo de 2008.



El valor de las hipotecas constituidas sobre fincas urbanas se aproxima a 19.166 millones de euros en abril, lo que supone una bajada interanual del 12,0%. En viviendas, el capital prestado casi alcanza los 12.240 millones de euros, un 13,8% menos que en abril del año precedente. Ambas tasas de evolución pueden verse afectadas por el efecto Semana Santa, que el año 2007 se celebró en el mes de abril.

	Total	Tasa de variación		
		Intermensual	Interanual	Interanual acumulada
<b>Total fincas</b>				
Número de fincas hipotecadas	125.298	18,6	-7,8	-22,9
Capital prestado (miles de euros)	20.340.410	17,0	-13,1	-24,9
Importe medio (euros)	162.336	-1,4	-5,7	-2,6
<b>Fincas rústicas</b>				
Número de fincas hipotecadas	3.639	33,5	-5,7	-18,0
Capital prestado (miles de euros)	1.174.436	44,6	-27,0	-31,5
Importe medio (euros)	322.736	8,3	-22,6	-16,5
<b>Fincas urbanas</b>				
Número de fincas hipotecadas	121.659	18,2	-7,9	-23,0
Capital prestado (miles de euros)	19.165.974	15,6	-12,0	-24,5
Importe medio (euros)	157.538	-2,2	-4,5	-1,9
<b>Viviendas</b>				
Número de fincas hipotecadas	86.549	23,0	-9,4	-25,9
Capital prestado (miles de euros)	12.239.938	22,7	-13,8	-28,2
Importe medio (euros)	141.422	-0,2	-4,8	-3,1

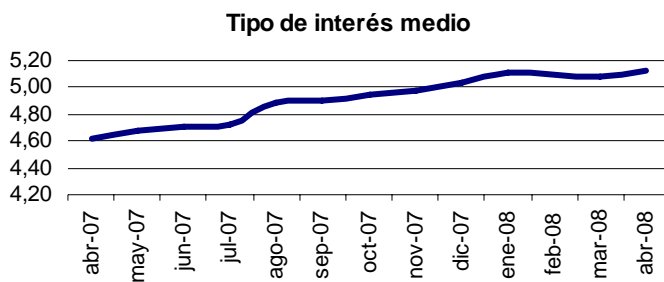
## Hipotecas por entidad

Las Cajas de Ahorro son las entidades que conceden mayor número de préstamos hipotecarios durante abril (el 58,1% del total), seguidas de los Bancos (31,9%) y Otras entidades financieras (10,0%).

En cuanto al capital prestado, las Cajas de Ahorro conceden el 52,4% del total, los Bancos el 37,9% y Otras entidades financieras el 9,7%.

## Tipo de interés de las hipotecas

El tipo de interés medio en abril de 2008 es del 5,13%, lo que comporta un crecimiento del 11,1% en tasa interanual y del 1,0% respecto a marzo de 2008.



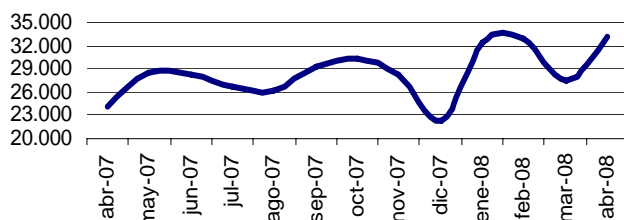
Por entidades, el tipo de interés medio de los préstamos hipotecarios de las Cajas de Ahorro es del 5,08% y el plazo medio de 26 años. En cuanto a los Bancos, el tipo medio de sus préstamos hipotecarios es del 5,12% y el plazo medio de 25 años.

El 97,7% de las hipotecas constituidas en abril utiliza un tipo de interés variable frente al 2,3% de tipo fijo. Entre los variables, el euribor es el tipo de referencia más utilizado en la constitución de hipotecas, en concreto en el 87,2% de los nuevos contratos.

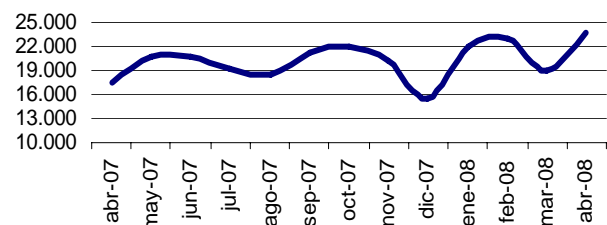
## Hipotecas con cambios en sus condiciones

El número total de hipotecas con cambios en sus condiciones es de 33.096 en abril, lo que significa un crecimiento interanual del 36,8%. En el caso de viviendas, el número de hipotecas que modifican sus condiciones es de 23.629, un 34,5% más que en abril de 2007. La Semana Santa, que el año pasado se celebró en abril, ha podido afectar a estas cifras.

**Número de cambios sobre el total de fincas**



**Número de cambios sobre viviendas**



Atendiendo a la clase de cambio en las condiciones, en abril se producen 23.757 novaciones (o modificaciones producidas con la misma entidad financiera), con un ascenso interanual del 28,7%.

El número de préstamos que cambian de entidad (subrogaciones al acreedor) es de 5.489, un 40,7% más en tasa interanual. Por su parte, en 3.850 hipotecas cambia el titular del bien hipotecado (subrogaciones al deudor), lo que supone un incremento del 110,0%.

	Total	Tasa de variación		
		Intermensual	Interanual	Interanual acumulada
<b>Total hipotecas con cambios</b>	33.096	20,4	36,8	23,9
- Novaciones	23.757	25,1	28,7	20,6
- Subrogaciones Deudor	3.850	2,3	110,0	71,8
- Subrogaciones Acreedor	5.489	16,2	40,7	16,0

## Número de hipotecas con cambios en sus condiciones de tipo de interés

De las 33.096 hipotecas con cambios en sus condiciones durante el mes de abril, el 38,7% se deben a modificaciones en los tipos de interés.

El porcentaje de hipotecas a tipo de interés fijo se reduce después del cambio de condiciones (desde el 7,6% hasta el 1,9% del total), ya que la mayoría de estos préstamos pasan a estar referenciados a un tipo variable. Dentro de la estructura de tipos de interés, el Euribor es la referencia más importante. Además, su interés medio es el más bajo antes del cambio (3,86%); sin embargo, después del cambio el tipo de interés medio más bajo es el referente a Otros tipos de interés (5,11%).

Tras la modificación de condiciones, el interés medio de los préstamos aumenta 0,19 puntos en las hipotecas a tipo fijo y 1,23 puntos en las hipotecas a tipo variable.

Modalidad de tipo de interés	Antes del cambio de tipo de interés			Después del cambio de tipo de interés		
	Nº de hipotecas	Estructura original de tipos de interés (%)	Interés medio original del préstamo	Nº de hipotecas	Estructura final de tipos de interés (%)	Interés medio después del cambio
<b>Fijo</b>	972	7,59	5,00	244	1,91	5,19
<b>Variable</b>	11.717	91,53	3,96	12.394	96,82	5,19
-IRPH* Bancos	200	1,56	5,28	202	1,58	5,26
-IRPH* Cajas	369	2,88	4,54	269	2,10	5,12
-IRPH* Conjunto entidades	400	3,12	4,37	164	1,28	5,73
-Tipo Activo de Referencia de Cajas	35	0,28	4,51	33	0,26	5,39
-Euribor	10.166	79,41	3,86	11.473	89,62	5,18
-Otros tipos de interés	546	4,27	4,58	254	1,98	5,11
<b>Sin interés</b>	113	0,88	-	163	1,27	-
<b>Total Cambios de tipo de interés</b>	12.802	100,00		12.802	100,00	

\*IRPH: Índice de Referencia de Préstamos Hipotecarios

## Hipotecas canceladas registralmente

En abril se cancelan registralmente 67.859 hipotecas, con un descenso interanual del 2,0%. Las hipotecas canceladas sobre fincas rústicas crecen un 3,8% y las canceladas sobre fincas urbanas descienden un 2,1%. En el caso de las cancelaciones de hipotecas constituidas sobre viviendas su número disminuye un 5,2% en tasa interanual. Las anteriores cifras se han podido ver igualmente afectadas por el efecto Semana Santa.

	Total	Tasa de variación		
		Intermensual	Interanual	Interanual acumulada
<b>Total hipotecas canceladas registralmente</b>	67.859	14,4	-2,0	-15,7
Rústicas	1.869	19,3	3,8	-6,6
Urbanas	65.990	14,3	-2,1	-15,9
- Viviendas	47.985	11,5	-5,2	-17,6

## Distribución geográfica

El número de fincas con hipoteca constituida por cada 100.000 habitantes<sup>1</sup> es mayor en Región de Murcia (774) y Cantabria (447). Los mayores crecimientos se registran en Región de Murcia y Galicia, ambas un 25,5%.

Las comunidades con mayor importe medio hipotecado son País Vasco (221.997 euros) y Comunidad de Madrid (213.851 euros). Las que han experimentado una tasa de variación interanual mayor son Castilla-La Mancha (11,1%) y Canarias (5,8%).

Finalmente, las comunidades autónomas en las que el número de fincas con cambios en sus condiciones por cada 100.000 habitantes<sup>1</sup> es mayor son Comunitat Valenciana (177) y Andalucía (129); mientras que las que tienen mayor número de hipotecas canceladas registralmente por cada 100.000 habitantes<sup>1</sup> son Región de Murcia (285) y Comunitat Valenciana (273).

Comunidades autónomas	Fincas hipotecadas		Importe medio hipotecado en euros		Fincas con hipoteca con cambios en sus condiciones*	Fincas con hipoteca cancelada registralmente*
	Número*	Variación interanual	Importe	Variación interanual	Número*	Número*
<b>TOTAL</b>	<b>344</b>	<b>-8,74</b>	<b>162.336</b>	<b>-5,67</b>	<b>91</b>	<b>186</b>
Andalucía	360	-15,26	155.759	-3,35	129	215
Aragón	365	13,70	186.106	5,58	111	145
Asturias (Principado de)	279	-4,78	143.132	-0,93	68	138
Baleares (Illes)	419	-20,99	196.958	1,25	60	199
Canarias	383	-12,66	153.984	5,84	50	213
Cantabria	447	2,12	123.690	-29,34	84	172
Castilla y León	282	-12,50	141.049	-3,40	60	143
Castilla-La Mancha	416	-0,71	148.449	11,09	112	202
Cataluña	271	-26,02	201.816	0,16	63	159
Comunitat Valenciana	432	-20,19	132.637	-3,19	177	273
Extremadura	303	13,11	108.845	-15,27	56	135
Galicia	257	25,46	128.807	-17,51	49	118
Madrid (Comunidad de)	305	1,35	213.851	-7,27	85	191
Murcia (Región de)	774	25,50	108.904	-43,03	114	285
Navarra (Comunidad Foral de)	299	21,75	174.597	4,06	37	121
País Vasco	231	6,64	221.997	5,83	19	104
Rioja (La)	442	24,47	155.253	-27,87	62	155
Ceuta	442	-17,85	63.178	-53,75	0	110
Melilla	159	103,30	213.938	50,91	63	87

\*Por cada cien mil habitantes

<sup>1</sup> Estos datos han sido calculados a partir de la revisión de las cifras del padrón municipal del año 2007. De estas cifras se considera solamente la población con edades comprendidas entre los 18 y 84 años.

## Estadística de hipotecas Abril 2008. Datos provisionales

### H.1 Hipotecas constituídas sobre fincas rústicas y urbanas

Capital en miles de euros

	Total		Fincas rústicas		Fincas urbanas	
	Número	Capital	Número	Capital	Número	Capital
<b>TOTAL</b>	<b>125.298</b>	<b>20.340.410</b>	<b>3.639</b>	<b>1.174.436</b>	<b>121.659</b>	<b>19.165.974</b>
<b>Andalucía</b>	<b>22.843</b>	<b>3.557.995</b>	<b>1.001</b>	<b>283.206</b>	<b>21.842</b>	<b>3.274.789</b>
Almería	3.434	476.395	122	28.355	3.312	448.040
Cádiz	2.971	444.215	84	36.910	2.887	407.305
Córdoba	1.517	223.730	88	28.648	1.429	195.082
Granada	1.962	259.745	96	16.786	1.866	242.959
Huelva	2.251	280.355	61	15.481	2.190	264.874
Jaén	1.365	141.700	219	27.490	1.146	114.210
Málaga	4.609	1.014.487	193	47.672	4.416	966.815
Sevilla	4.734	717.361	138	81.860	4.596	635.501
<b>Aragón</b>	<b>3.870</b>	<b>720.232</b>	<b>166</b>	<b>39.457</b>	<b>3.704</b>	<b>680.775</b>
Huesca	692	100.528	99	17.963	593	82.565
Teruel	427	37.514	12	3.350	415	34.164
Zaragoza	2.751	582.190	55	18.143	2.696	564.047
<b>Asturias (Ppdo de)</b>	<b>2.542</b>	<b>363.841</b>	<b>150</b>	<b>43.971</b>	<b>2.392</b>	<b>319.870</b>
<b>Balears (Illes)</b>	<b>3.469</b>	<b>683.248</b>	<b>209</b>	<b>103.212</b>	<b>3.260</b>	<b>580.036</b>
<b>Canarias</b>	<b>6.246</b>	<b>961.785</b>	<b>141</b>	<b>64.969</b>	<b>6.105</b>	<b>896.816</b>
Las Palmas	3.333	517.336	59	51.169	3.274	466.167
Santa C. Tenerife	2.913	444.448	82	13.800	2.831	430.648
<b>Cantabria</b>	<b>2.116</b>	<b>261.728</b>	<b>36</b>	<b>5.190</b>	<b>2.080</b>	<b>256.538</b>
<b>Castilla y León</b>	<b>5.890</b>	<b>830.776</b>	<b>199</b>	<b>74.513</b>	<b>5.691</b>	<b>756.263</b>
Ávila	562	66.185	17	2.390	545	63.795
Burgos	746	96.318	11	1.288	735	95.030
León	1.131	138.538	19	8.919	1.112	129.619
Palencia	342	45.419	16	2.598	326	42.821
Salamanca	742	88.069	23	6.635	719	81.434
Segovia	463	58.069	13	5.957	450	52.112
Soria	137	61.133	1	43	136	61.090
Valladolid	1.373	231.032	51	32.306	1.322	198.726
Zamora	394	46.016	48	14.377	346	31.639
<b>Castilla-La Mancha</b>	<b>6.515</b>	<b>967.147</b>	<b>153</b>	<b>167.964</b>	<b>6.362</b>	<b>799.183</b>
Albacete	977	118.034	39	8.721	938	109.313
Ciudad Real	1.221	143.749	37	29.590	1.184	114.159
Cuenca	578	84.881	18	7.766	560	77.115
Guadalajara	610	115.287	6	2.063	604	113.224
Toledo	3.129	505.196	53	119.824	3.076	385.372
<b>Cataluña</b>	<b>15.788</b>	<b>3.186.265</b>	<b>158</b>	<b>35.712</b>	<b>15.630</b>	<b>3.150.553</b>
Barcelona	10.752	2.312.019	30	12.146	10.722	2.299.873
Girona	1.968	365.498	19	4.925	1.949	360.573
Lleida	1.150	162.691	50	7.645	1.100	155.046
Tarragona	1.918	346.058	59	10.997	1.859	335.061
<b>Comunitat Valenciana</b>	<b>17.045</b>	<b>2.260.795</b>	<b>415</b>	<b>117.499</b>	<b>16.630</b>	<b>2.143.296</b>
Alicante/Alacant	6.194	739.346	195	34.748	5.999	704.598
Castellón/Castelló	2.659	394.684	76	64.562	2.583	330.122
Valencia/València	8.192	1.126.768	144	18.190	8.048	1.108.578
<b>Extremadura</b>	<b>2.622</b>	<b>285.392</b>	<b>171</b>	<b>31.230</b>	<b>2.451</b>	<b>254.162</b>
Badajoz	1.746	185.350	116	14.752	1.630	170.598
Cáceres	876	100.041	55	16.478	821	83.563
<b>Galicia</b>	<b>5.914</b>	<b>761.766</b>	<b>399</b>	<b>44.350</b>	<b>5.515</b>	<b>717.416</b>
Coruña A	2.646	342.781	56	9.053	2.590	333.728
Lugo	534	58.810	42	3.750	492	55.060
Ourense	512	40.791	19	2.224	493	38.567
Pontevedra	2.222	319.387	282	29.324	1.940	290.063
<b>Madrid (Comunidad de)</b>	<b>15.018</b>	<b>3.211.621</b>	<b>49</b>	<b>69.277</b>	<b>14.969</b>	<b>3.142.344</b>
<b>Murcia (Región de)</b>	<b>8.413</b>	<b>916.210</b>	<b>214</b>	<b>38.545</b>	<b>8.199</b>	<b>877.665</b>
<b>Navarra (Com. Foral de)</b>	<b>1.456</b>	<b>254.213</b>	<b>16</b>	<b>1.051</b>	<b>1.440</b>	<b>253.162</b>
<b>País Vasco</b>	<b>4.108</b>	<b>911.965</b>	<b>138</b>	<b>51.786</b>	<b>3.970</b>	<b>860.179</b>
Alava	624	169.381	24	3.952	600	165.429
Guipuzcoa	1.181	243.811	39	23.370	1.142	220.441
Vizcaya	2.303	498.772	75	24.465	2.228	474.307
<b>Rioja (La)</b>	<b>1.110</b>	<b>172.331</b>	<b>19</b>	<b>1.571</b>	<b>1.091</b>	<b>170.760</b>
<b>Ceuta y Melilla</b>	<b>333</b>	<b>33.100</b>	<b>5</b>	<b>931</b>	<b>328</b>	<b>32.169</b>
Ceuta	253	15.984	1	150	252	15.834
Melilla	80	17.115	4	781	76	16.334

## H.2. Fincas urbanas, según clase de finca

Capital en miles de euros

	Fincas urbanas		Viviendas		Solares		Otras urbanas	
	Número	Capital	Número	Capital	Número	Capital	Número	Capital
<b>TOTAL</b>	<b>121.659</b>	<b>19.165.974</b>	<b>86.549</b>	<b>12.239.938</b>	<b>3.861</b>	<b>2.304.778</b>	<b>31.249</b>	<b>4.621.258</b>
<b>Andalucía</b>	<b>21.842</b>	<b>3.274.789</b>	<b>15.794</b>	<b>2.171.879</b>	<b>990</b>	<b>431.066</b>	<b>5.058</b>	<b>671.844</b>
Almería	3.312	448.040	2.302	288.996	145	67.852	865	91.192
Cádiz	2.887	407.305	2.062	279.458	52	55.647	773	72.200
Córdoba	1.429	195.082	1.104	113.131	64	18.296	261	63.655
Granada	1.866	242.959	1.377	177.123	111	28.889	378	36.947
Huelva	2.190	264.874	1.501	206.119	153	24.845	536	33.910
Jaén	1.146	114.210	833	83.084	22	3.554	291	27.572
Málaga	4.416	966.815	3.386	603.280	182	108.671	848	254.864
Sevilla	4.596	635.501	3.229	420.687	261	123.311	1.106	91.503
<b>Aragón</b>	<b>3.704</b>	<b>680.775</b>	<b>2.590</b>	<b>324.411</b>	<b>346</b>	<b>115.802</b>	<b>768</b>	<b>240.562</b>
Huesca	593	82.565	460	54.304	12	19.276	121	8.985
Teruel	415	34.164	242	25.830	6	2.394	167	5.940
Zaragoza	2.696	564.047	1.888	244.277	328	94.132	480	225.638
<b>Asturias (Ppdo de)</b>	<b>2.392</b>	<b>319.870</b>	<b>1.822</b>	<b>215.747</b>	<b>36</b>	<b>43.064</b>	<b>534</b>	<b>61.059</b>
<b>Baleares (Illes)</b>	<b>3.260</b>	<b>580.036</b>	<b>2.273</b>	<b>382.464</b>	<b>62</b>	<b>33.425</b>	<b>925</b>	<b>164.147</b>
<b>Canarias</b>	<b>6.105</b>	<b>896.816</b>	<b>4.222</b>	<b>488.979</b>	<b>153</b>	<b>83.684</b>	<b>1.730</b>	<b>324.153</b>
Las Palmas	3.274	466.167	2.334	282.313	109	33.401	831	150.453
Santa C. Tenerife	2.831	430.648	1.888	206.666	44	50.283	899	173.699
<b>Cantabria</b>	<b>2.080</b>	<b>256.538</b>	<b>1.478</b>	<b>187.456</b>	<b>48</b>	<b>33.381</b>	<b>554</b>	<b>35.701</b>
<b>Castilla y León</b>	<b>5.691</b>	<b>756.263</b>	<b>4.094</b>	<b>492.346</b>	<b>272</b>	<b>102.572</b>	<b>1.325</b>	<b>161.345</b>
Ávila	545	63.795	411	47.799	54	4.486	80	11.510
Burgos	735	95.030	577	59.053	19	27.061	139	8.916
León	1.112	129.619	788	96.179	25	6.421	299	27.019
Palencia	326	42.821	238	32.686	12	4.665	76	5.470
Salamanca	719	81.434	468	59.763	20	5.125	231	16.546
Segovia	450	52.112	351	41.704	7	4.229	92	6.179
Soria	136	61.090	103	13.020	17	32.721	16	15.349
Valladolid	1.322	198.726	931	121.241	50	13.332	341	64.153
Zamora	346	31.639	227	20.899	68	4.533	51	6.207
<b>Castilla-La Mancha</b>	<b>6.362</b>	<b>799.183</b>	<b>4.394</b>	<b>542.640</b>	<b>445</b>	<b>110.242</b>	<b>1.523</b>	<b>146.301</b>
Albacete	938	109.313	591	70.791	12	8.302	335	30.220
Ciudad Real	1.184	114.159	921	82.316	36	6.297	227	25.546
Cuenca	560	77.115	437	63.717	27	2.542	96	10.856
Guadalajara	604	113.224	459	65.235	33	35.109	112	12.880
Toledo	3.076	385.372	1.986	260.581	337	57.993	753	66.798
<b>Cataluña</b>	<b>15.630</b>	<b>3.150.553</b>	<b>11.703</b>	<b>2.016.672</b>	<b>349</b>	<b>378.372</b>	<b>3.578</b>	<b>755.509</b>
Barcelona	10.722	2.299.873	8.176	1.475.468	207	277.797	2.339	546.608
Girona	1.949	360.573	1.505	256.611	56	17.121	388	86.841
Lleida	1.100	155.046	699	96.700	37	9.636	364	48.710
Tarragona	1.859	335.061	1.323	187.892	49	73.819	487	73.350
<b>Comunitat Valenciana</b>	<b>16.630</b>	<b>2.143.296</b>	<b>11.111</b>	<b>1.407.349</b>	<b>318</b>	<b>224.221</b>	<b>5.201</b>	<b>511.726</b>
Alicante/Alacant	5.999	704.598	4.039	483.889	119	45.888	1.841	174.821
Castellón/Castelló	2.583	330.122	1.725	200.064	45	42.378	813	87.680
Valencia/València	8.048	1.108.578	5.347	723.396	154	135.956	2.547	249.226
<b>Extremadura</b>	<b>2.451</b>	<b>254.162</b>	<b>1.949</b>	<b>184.154</b>	<b>85</b>	<b>27.164</b>	<b>417</b>	<b>42.844</b>
Badajoz	1.630	170.598	1.274	126.246	39	12.377	317	31.975
Cáceres	821	83.563	675	57.907	46	14.786	100	10.870
<b>Galicia</b>	<b>5.515</b>	<b>717.416</b>	<b>3.768</b>	<b>412.539</b>	<b>123</b>	<b>86.117</b>	<b>1.624</b>	<b>218.760</b>
Coruña A	2.590	333.728	1.789	196.927	49	47.473	752	89.328
Lugo	492	55.060	389	36.296	14	7.615	89	11.149
Ourense	493	38.567	273	27.897	14	1.363	206	9.307
Pontevedra	1.940	290.063	1.317	151.418	46	29.668	577	108.977
<b>Madrid (Comunidad de)</b>	<b>14.969</b>	<b>3.142.344</b>	<b>10.806</b>	<b>1.951.762</b>	<b>287</b>	<b>316.319</b>	<b>3.876</b>	<b>874.263</b>
<b>Murcia (Región de)</b>	<b>8.199</b>	<b>877.665</b>	<b>5.678</b>	<b>700.759</b>	<b>76</b>	<b>35.051</b>	<b>2.445</b>	<b>141.855</b>
<b>Navarra (Com. Foral de)</b>	<b>1.440</b>	<b>253.162</b>	<b>994</b>	<b>152.049</b>	<b>108</b>	<b>56.024</b>	<b>338</b>	<b>45.089</b>
<b>País Vasco</b>	<b>3.970</b>	<b>860.179</b>	<b>2.910</b>	<b>484.813</b>	<b>135</b>	<b>185.086</b>	<b>925</b>	<b>190.280</b>
Alava	600	165.429	428	63.515	37	26.013	135	75.901
Guipuzcoa	1.142	220.441	898	147.282	47	35.341	197	37.818
Vizcaya	2.228	474.307	1.584	274.015	51	123.732	593	76.560
<b>Rioja (La)</b>	<b>1.091</b>	<b>170.760</b>	<b>823</b>	<b>104.439</b>	<b>24</b>	<b>41.279</b>	<b>244</b>	<b>25.042</b>
<b>Ceuta y Melilla</b>	<b>328</b>	<b>32.169</b>	<b>140</b>	<b>19.480</b>	<b>4</b>	<b>1.906</b>	<b>184</b>	<b>10.783</b>
Ceuta	252	15.834	80	11.147	2	1.677	170	3.010
Melilla	76	16.334	60	8.333	2	229	14	7.772



## H.3 Fincas rústicas, según entidad prestamista

Capital en miles de euros

	Fincas Rústicas		Bancos		Cajas de Ahorro		Otras Entidades	
	Número	Capital	Número	Capital	Número	Capital	Número	Capital
<b>TOTAL</b>	<b>3.639</b>	<b>1.174.436</b>	<b>984</b>	<b>504.378</b>	<b>1.918</b>	<b>488.210</b>	<b>737</b>	<b>181.848</b>
<b>Andalucía</b>	<b>1.001</b>	<b>283.206</b>	<b>280</b>	<b>112.666</b>	<b>485</b>	<b>106.079</b>	<b>236</b>	<b>64.461</b>
Almería	122	28.355	25	3.973	49	7.023	48	17.359
Cádiz	84	36.910	31	16.574	45	14.580	8	5.756
Córdoba	88	28.648	19	16.025	60	8.932	9	3.691
Granada	96	16.786	44	11.167	27	3.505	25	2.114
Huelva	61	15.481	16	4.876	32	3.232	13	7.373
Jaén	219	27.490	60	7.527	80	9.743	79	10.220
Málaga	193	47.672	56	16.138	107	20.347	30	11.187
Sevilla	138	81.860	29	36.384	85	38.716	24	6.760
<b>Aragón</b>	<b>166</b>	<b>39.457</b>	<b>8</b>	<b>7.275</b>	<b>100</b>	<b>24.463</b>	<b>58</b>	<b>7.719</b>
Huesca	99	17.963	1	65	66	17.199	32	699
Teruel	12	3.350	3	2.805	8	425	1	120
Zaragoza	55	18.143	4	4.405	26	6.839	25	6.899
<b>Asturias (Ppdo de)</b>	<b>150</b>	<b>43.971</b>	<b>47</b>	<b>29.562</b>	<b>66</b>	<b>10.369</b>	<b>37</b>	<b>4.040</b>
<b>Baleares (Illes)</b>	<b>209</b>	<b>103.212</b>	<b>60</b>	<b>64.498</b>	<b>134</b>	<b>36.611</b>	<b>15</b>	<b>2.103</b>
<b>Canarias</b>	<b>141</b>	<b>64.969</b>	<b>72</b>	<b>12.730</b>	<b>55</b>	<b>50.523</b>	<b>14</b>	<b>1.716</b>
Las Palmas	59	51.169	35	4.548	22	46.287	2	334
Santa C. Tenerife	82	13.800	37	8.182	33	4.236	12	1.382
<b>Cantabria</b>	<b>36</b>	<b>5.190</b>	<b>5</b>	<b>1.610</b>	<b>18</b>	<b>1.975</b>	<b>13</b>	<b>1.605</b>
<b>Castilla y León</b>	<b>199</b>	<b>74.513</b>	<b>61</b>	<b>26.604</b>	<b>61</b>	<b>14.402</b>	<b>77</b>	<b>33.507</b>
Ávila	17	2.390	7	875	7	1.017	3	498
Burgos	11	1.288	1	600	5	634	5	54
León	19	8.919	6	6.209	13	2.710	0	0
Palencia	16	2.598	9	2.341	7	257	0	0
Salamanca	23	6.635	7	1.271	3	1.280	13	4.084
Segovia	13	5.957	10	1.623	3	4.334	0	0
Soria	1	43	1	43	0	0	0	0
Valladolid	51	32.306	9	1.385	12	3.599	30	27.322
Zamora	48	14.377	11	12.257	11	571	26	1.549
<b>Castilla-La Mancha</b>	<b>153</b>	<b>167.964</b>	<b>30</b>	<b>108.516</b>	<b>67</b>	<b>44.455</b>	<b>56</b>	<b>14.993</b>
Albacete	39	8.721	18	1.117	11	3.072	10	4.532
Ciudad Real	37	29.590	3	603	26	28.368	8	619
Cuenca	18	7.766	2	650	6	5.860	10	1.256
Guadalajara	6	2.063	1	23	1	152	4	1.888
Toledo	53	119.824	6	106.123	23	7.003	24	6.698
<b>Cataluña</b>	<b>158</b>	<b>35.712</b>	<b>40</b>	<b>14.592</b>	<b>93</b>	<b>16.686</b>	<b>25</b>	<b>4.434</b>
Barcelona	30	12.146	12	8.162	16	2.958	2	1.026
Girona	19	4.925	3	931	14	2.339	2	1.655
Lleida	50	7.645	15	2.549	27	4.193	8	903
Tarragona	59	10.997	10	2.951	36	7.196	13	850
<b>Comunitat Valenciana</b>	<b>415</b>	<b>117.499</b>	<b>119</b>	<b>28.336</b>	<b>216</b>	<b>71.583</b>	<b>80</b>	<b>17.580</b>
Alicante/Alacant	195	34.748	63	11.862	103	20.007	29	2.879
Castellón/Castelló	76	64.562	17	10.155	27	41.314	32	13.093
Valencia/València	144	18.190	39	6.319	86	10.263	19	1.608
<b>Extremadura</b>	<b>171</b>	<b>31.230</b>	<b>50</b>	<b>11.856</b>	<b>100</b>	<b>18.345</b>	<b>21</b>	<b>1.029</b>
Badajoz	116	14.752	25	5.754	71	8.149	20	849
Cáceres	55	16.478	25	6.102	29	10.196	1	180
<b>Galicia</b>	<b>399</b>	<b>44.350</b>	<b>117</b>	<b>14.233</b>	<b>255</b>	<b>20.576</b>	<b>27</b>	<b>9.541</b>
Coruña A	56	9.053	37	5.585	9	2.725	10	743
Lugo	42	3.750	19	500	14	1.925	9	1.325
Ourense	19	2.224	9	1.386	8	459	2	379
Pontevedra	282	29.324	52	6.762	224	15.468	6	7.094
<b>Madrid (Comunidad de)</b>	<b>49</b>	<b>69.277</b>	<b>33</b>	<b>55.871</b>	<b>15</b>	<b>13.192</b>	<b>1</b>	<b>214</b>
<b>Murcia (Región de)</b>	<b>214</b>	<b>38.545</b>	<b>40</b>	<b>8.860</b>	<b>126</b>	<b>21.166</b>	<b>48</b>	<b>8.519</b>
<b>Navarra (Com. Foral de)</b>	<b>16</b>	<b>1.051</b>	<b>1</b>	<b>300</b>	<b>14</b>	<b>705</b>	<b>1</b>	<b>46</b>
<b>País Vasco</b>	<b>138</b>	<b>51.786</b>	<b>17</b>	<b>6.366</b>	<b>95</b>	<b>35.179</b>	<b>26</b>	<b>10.241</b>
Alava	24	3.952	3	1.218	15	2.288	6	446
Guipuzcoa	39	23.370	5	2.129	28	19.713	6	1.528
Vizcaya	75	24.465	9	3.019	52	13.178	14	8.268
<b>Rioja (La)</b>	<b>19</b>	<b>1.571</b>	<b>2</b>	<b>31</b>	<b>15</b>	<b>1.439</b>	<b>2</b>	<b>101</b>
<b>Ceuta y Melilla</b>	<b>5</b>	<b>931</b>	<b>2</b>	<b>471</b>	<b>3</b>	<b>460</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ceuta	1	150	0	0	1	150	0	0
Melilla	4	781	2	471	2	310	0	0

## H.4. Fincas urbanas, según entidad prestamista

Capital prestado en miles de euros

	Fincas Urbanas		Bancos		Cajas de Ahorro		Otras Entidades	
	Número	Capital	Número	Capital	Número	Capital	Número	Capital
<b>TOTAL</b>	<b>121.659</b>	<b>19.165.974</b>	<b>39.050</b>	<b>7.209.810</b>	<b>70.856</b>	<b>10.174.399</b>	<b>11.753</b>	<b>1.781.765</b>
<b>Andalucía</b>	<b>21.842</b>	<b>3.274.789</b>	<b>7.057</b>	<b>1.156.288</b>	<b>12.159</b>	<b>1.791.474</b>	<b>2.626</b>	<b>327.027</b>
Almería	3.312	448.040	929	107.023	1.671	258.553	712	82.464
Cádiz	2.887	407.305	706	107.975	1.763	249.548	418	49.782
Córdoba	1.429	195.082	277	40.177	1.061	146.104	91	8.801
Granada	1.866	242.959	530	64.768	993	137.748	343	40.443
Huelva	2.190	264.874	960	115.309	1.070	131.398	160	18.167
Jaén	1.146	114.210	224	28.911	829	74.935	93	10.364
Málaga	4.416	966.815	2.207	463.850	1.824	438.078	385	64.887
Sevilla	4.596	635.501	1.224	228.273	2.948	355.109	424	52.119
<b>Aragón</b>	<b>3.704</b>	<b>680.775</b>	<b>925</b>	<b>206.426</b>	<b>2.287</b>	<b>384.606</b>	<b>492</b>	<b>89.743</b>
Huesca	593	82.565	221	46.260	305	29.304	67	7.001
Teruel	415	34.164	47	3.867	269	19.314	99	10.983
Zaragoza	2.696	564.047	657	156.299	1.713	335.989	326	71.759
<b>Asturias (Ppdo de)</b>	<b>2.392</b>	<b>319.870</b>	<b>738</b>	<b>106.665</b>	<b>1.126</b>	<b>133.524</b>	<b>528</b>	<b>79.681</b>
<b>Baleares (Illes)</b>	<b>3.260</b>	<b>580.036</b>	<b>1.196</b>	<b>238.625</b>	<b>1.887</b>	<b>317.128</b>	<b>177</b>	<b>24.283</b>
<b>Canarias</b>	<b>6.105</b>	<b>896.816</b>	<b>3.018</b>	<b>522.028</b>	<b>2.532</b>	<b>319.884</b>	<b>555</b>	<b>54.904</b>
Las Palmas	3.274	466.167	1.782	281.765	1.262	150.710	230	33.692
Santa C. Tenerife	2.831	430.648	1.236	240.263	1.270	169.174	325	21.211
<b>Cantabria</b>	<b>2.080</b>	<b>256.538</b>	<b>442</b>	<b>76.073</b>	<b>1.558</b>	<b>172.145</b>	<b>80</b>	<b>8.320</b>
<b>Castilla y León</b>	<b>5.691</b>	<b>756.263</b>	<b>1.677</b>	<b>209.545</b>	<b>3.330</b>	<b>458.830</b>	<b>684</b>	<b>87.888</b>
Ávila	545	63.795	138	11.919	363	47.989	44	3.887
Burgos	735	95.030	117	26.400	507	61.911	111	6.719
León	1.112	129.619	393	40.314	613	76.965	106	12.340
Palencia	326	42.821	52	5.225	251	35.248	23	2.348
Salamanca	719	81.434	360	39.393	276	34.829	83	7.212
Segovia	450	52.112	102	16.388	294	30.453	54	5.271
Soria	136	61.090	31	3.335	45	28.048	60	29.707
Valladolid	1.322	198.726	375	58.174	853	127.873	94	12.679
Zamora	346	31.639	109	8.395	128	15.517	109	7.727
<b>Castilla-La Mancha</b>	<b>6.362</b>	<b>799.183</b>	<b>1.339</b>	<b>180.344</b>	<b>4.627</b>	<b>576.141</b>	<b>396</b>	<b>42.698</b>
Albacete	938	109.313	186	22.733	615	75.587	137	10.993
Ciudad Real	1.184	114.159	139	13.570	997	90.838	48	9.751
Cuenca	560	77.115	127	16.379	360	55.035	73	5.701
Guadalajara	604	113.224	202	32.120	366	75.394	36	5.710
Toledo	3.076	385.372	685	95.544	2.289	279.287	102	10.541
<b>Cataluña</b>	<b>15.630</b>	<b>3.150.553</b>	<b>4.313</b>	<b>1.130.008</b>	<b>9.927</b>	<b>1.822.675</b>	<b>1.390</b>	<b>197.870</b>
Barcelona	10.722	2.299.873	2.950	801.944	6.718	1.344.019	1.054	153.910
Girona	1.949	360.573	636	144.925	1.223	202.356	90	13.292
Lleida	1.100	155.046	256	56.445	786	90.910	58	7.691
Tarragona	1.859	335.061	471	126.695	1.200	185.390	188	22.976
<b>Comunitat Valenciana</b>	<b>16.630</b>	<b>2.143.296</b>	<b>5.696</b>	<b>893.013</b>	<b>9.012</b>	<b>1.018.780</b>	<b>1.922</b>	<b>231.503</b>
Alicante/Alacant	5.999	704.598	2.513	294.984	2.959	352.531	527	57.083
Castellón/Castelló	2.583	330.122	916	140.474	1.353	153.095	314	36.553
Valencia/València	8.048	1.108.578	2.267	457.556	4.700	513.154	1.081	137.868
<b>Extremadura</b>	<b>2.451</b>	<b>254.162</b>	<b>1.045</b>	<b>122.929</b>	<b>1.322</b>	<b>124.418</b>	<b>84</b>	<b>6.815</b>
Badajoz	1.630	170.598	862	100.390	699	64.523	69	5.685
Cáceres	821	83.563	183	22.539	623	59.895	15	1.129
<b>Galicia</b>	<b>5.515</b>	<b>717.416</b>	<b>2.154</b>	<b>320.332</b>	<b>3.160</b>	<b>365.231</b>	<b>201</b>	<b>31.853</b>
Coruña A	2.590	333.728	1.201	157.881	1.322	165.960	67	9.887
Lugo	492	55.060	168	23.911	302	27.790	22	3.359
Ourense	493	38.567	152	15.226	300	19.771	41	3.570
Pontevedra	1.940	290.063	633	123.314	1.236	151.711	71	15.038
<b>Madrid (Comunidad de)</b>	<b>14.969</b>	<b>3.142.344</b>	<b>5.106</b>	<b>1.416.737</b>	<b>9.050</b>	<b>1.470.655</b>	<b>813</b>	<b>254.952</b>
<b>Murcia (Región de)</b>	<b>8.199</b>	<b>877.665</b>	<b>2.761</b>	<b>356.791</b>	<b>4.970</b>	<b>464.374</b>	<b>468</b>	<b>56.500</b>
<b>Navarra (Com. Foral de)</b>	<b>1.440</b>	<b>253.162</b>	<b>324</b>	<b>54.088</b>	<b>647</b>	<b>119.712</b>	<b>469</b>	<b>79.362</b>
<b>País Vasco</b>	<b>3.970</b>	<b>860.179</b>	<b>828</b>	<b>164.264</b>	<b>2.420</b>	<b>499.176</b>	<b>722</b>	<b>196.739</b>
Alava	600	165.429	60	8.323	360	77.169	180	79.937
Guipuzcoa	1.142	220.441	293	60.813	695	129.451	154	30.177
Vizcaya	2.228	474.307	475	95.129	1.365	292.554	388	86.624
<b>Rioja (La)</b>	<b>1.091</b>	<b>170.760</b>	<b>215</b>	<b>43.525</b>	<b>744</b>	<b>116.929</b>	<b>132</b>	<b>10.306</b>
<b>Ceuta y Melilla</b>	<b>328</b>	<b>32.169</b>	<b>216</b>	<b>12.133</b>	<b>98</b>	<b>18.713</b>	<b>14</b>	<b>1.323</b>
Ceuta	252	15.834	180	5.824	66	9.550	6	460
Melilla	76	16.334	36	6.308	32	9.163	8	863



## HCL.1 Total de fincas canceladas registralmente por naturaleza de la finca

	Total	Fincas rústicas	Viviendas	Solares	Otras urbanas
<b>TOTAL</b>	<b>67.859</b>	<b>1.869</b>	<b>47.985</b>	<b>1.785</b>	<b>16.220</b>
<b>Andalucía</b>	<b>13.608</b>	<b>623</b>	<b>9.509</b>	<b>485</b>	<b>2.991</b>
Almería	1.528	104	1.084	26	314
Cádiz	2.015	60	1.308	71	576
Córdoba	1.026	60	692	14	260
Granada	1.461	61	1.032	38	330
Huelva	1.166	28	794	130	214
Jaén	824	110	588	17	109
Málaga	2.839	126	2.107	75	531
Sevilla	2.749	74	1.904	114	657
<b>Aragón</b>	<b>1.532</b>	<b>36</b>	<b>1.098</b>	<b>16</b>	<b>382</b>
Huesca	329	16	241	12	60
Teruel	135	1	101	1	32
Zaragoza	1.068	19	756	3	290
<b>Asturias (Ppdo de)</b>	<b>1.255</b>	<b>63</b>	<b>881</b>	<b>7</b>	<b>304</b>
<b>Balears (Illes)</b>	<b>1.644</b>	<b>63</b>	<b>1.061</b>	<b>34</b>	<b>486</b>
<b>Canarias</b>	<b>3.481</b>	<b>66</b>	<b>2.561</b>	<b>96</b>	<b>758</b>
Las Palmas	1.806	29	1.294	76	407
Santa Cruz de Tenerife	1.675	37	1.267	20	351
<b>Cantabria</b>	<b>813</b>	<b>12</b>	<b>574</b>	<b>24</b>	<b>203</b>
<b>Castilla y León</b>	<b>2.986</b>	<b>124</b>	<b>2.102</b>	<b>127</b>	<b>633</b>
Ávila	204	8	149	8	39
Burgos	374	13	253	23	85
León	570	18	412	22	118
Palencia	251	35	161	12	43
Salamanca	402	6	250	16	130
Segovia	247	2	204	7	34
Soria	99	1	79	7	12
Valladolid	643	32	432	27	152
Zamora	196	9	162	5	20
<b>Castilla-La Mancha</b>	<b>3.159</b>	<b>107</b>	<b>2.058</b>	<b>271</b>	<b>723</b>
Albacete	577	30	363	4	180
Ciudad Real	538	21	328	29	160
Cuenca	262	25	167	12	58
Guadalajara	210	2	160	18	30
Toledo	1.572	29	1.040	208	295
<b>Cataluña</b>	<b>9.248</b>	<b>98</b>	<b>6.824</b>	<b>181</b>	<b>2.145</b>
Barcelona	6.288	15	4.878	112	1.283
Girona	1.176	20	777	34	345
Lleida	682	36	365	14	267
Tarragona	1.102	27	804	21	250
<b>Comunitat Valenciana</b>	<b>10.794</b>	<b>272</b>	<b>7.343</b>	<b>182</b>	<b>2.997</b>
Alicante/Alacant	3.757	141	2.661	61	894
Castellón/Castelló	2.015	62	1.220	27	706
Valencia/València	5.022	69	3.462	94	1.397
<b>Extremadura</b>	<b>1.173</b>	<b>85</b>	<b>851</b>	<b>44</b>	<b>193</b>
Badajoz	779	58	574	19	128
Cáceres	394	27	277	25	65
<b>Galicia</b>	<b>2.728</b>	<b>63</b>	<b>1.929</b>	<b>39</b>	<b>697</b>
Coruña A	1.191	19	867	15	290
Lugo	347	4	239	7	97
Ourense	303	9	202	4	88
Pontevedra	887	31	621	13	222
<b>Madrid (Comunidad de)</b>	<b>9.399</b>	<b>68</b>	<b>6.933</b>	<b>108</b>	<b>2.290</b>
<b>Murcia (Región de)</b>	<b>3.105</b>	<b>131</b>	<b>2.182</b>	<b>87</b>	<b>705</b>
<b>Navarra (Com. Foral de)</b>	<b>589</b>	<b>10</b>	<b>412</b>	<b>25</b>	<b>142</b>
<b>País Vasco</b>	<b>1.849</b>	<b>34</b>	<b>1.318</b>	<b>49</b>	<b>448</b>
Alava	208	15	156	12	25
Guipuzcoa	419	8	281	27	103
Vizcaya	1.222	11	881	10	320
<b>Rioja (La)</b>	<b>389</b>	<b>14</b>	<b>268</b>	<b>10</b>	<b>97</b>
<b>Ceuta y Melilla</b>	<b>107</b>	<b>0</b>	<b>81</b>	<b>0</b>	<b>26</b>
Ceuta	63	0	47	0	16
Melilla	44	0	34	0	10

## HCL.2 Total de fincas canceladas registralmente por naturaleza y entidad prestamista

	Total fincas			Fincas rústicas			Fincas urbanas		
	Bancos	Cajas de Ahorro	Otras entidades	Bancos	Cajas de Ahorro	Otras entidades	Bancos	Cajas de Ahorro	Otras entidades
<b>TOTAL</b>	<b>21.572</b>	<b>35.028</b>	<b>11.259</b>	<b>498</b>	<b>884</b>	<b>487</b>	<b>21.074</b>	<b>34.144</b>	<b>10.772</b>
<b>Andalucía</b>	<b>4.510</b>	<b>6.539</b>	<b>2.559</b>	<b>156</b>	<b>247</b>	<b>220</b>	<b>4.354</b>	<b>6.292</b>	<b>2.339</b>
Almería	385	752	391	17	41	46	368	711	345
Cádiz	794	855	366	16	16	28	778	839	338
Córdoba	268	547	211	4	26	30	264	521	181
Granada	453	801	207	27	21	13	426	780	194
Huelva	434	534	198	6	15	7	428	519	191
Jaén	200	424	200	19	40	51	181	384	149
Málaga	1.006	1.194	639	37	56	33	969	1.138	606
Sevilla	970	1.432	347	30	32	12	940	1.400	335
<b>Aragón</b>	<b>435</b>	<b>886</b>	<b>211</b>	<b>6</b>	<b>18</b>	<b>12</b>	<b>429</b>	<b>868</b>	<b>199</b>
Huesca	94	210	25	4	6	6	90	204	19
Teruel	22	97	16	0	0	1	22	97	15
Zaragoza	319	579	170	2	12	5	317	567	165
<b>Asturias (Ppdo de)</b>	<b>509</b>	<b>512</b>	<b>234</b>	<b>26</b>	<b>22</b>	<b>15</b>	<b>483</b>	<b>490</b>	<b>219</b>
<b>Balears Illes</b>	<b>775</b>	<b>702</b>	<b>167</b>	<b>25</b>	<b>28</b>	<b>10</b>	<b>750</b>	<b>674</b>	<b>157</b>
<b>Canarias</b>	<b>1.825</b>	<b>1.308</b>	<b>348</b>	<b>27</b>	<b>21</b>	<b>18</b>	<b>1.798</b>	<b>1.287</b>	<b>330</b>
Las Palmas	924	706	176	14	7	8	910	699	168
Santa C. Tenerife	901	602	172	13	14	10	888	588	162
<b>Cantabria</b>	<b>240</b>	<b>308</b>	<b>265</b>	<b>2</b>	<b>8</b>	<b>2</b>	<b>238</b>	<b>300</b>	<b>263</b>
<b>Castilla-León</b>	<b>1.005</b>	<b>1.517</b>	<b>464</b>	<b>42</b>	<b>60</b>	<b>22</b>	<b>963</b>	<b>1.457</b>	<b>442</b>
Ávila	44	69	91	4	2	2	40	67	89
Burgos	92	266	16	2	10	1	90	256	15
León	246	279	45	10	3	5	236	276	40
Palencia	90	85	76	10	22	3	80	63	73
Salamanca	184	200	18	3	3	0	181	197	18
Segovia	75	154	18	2	0	0	73	154	18
Soria	18	59	22	0	1	0	18	58	22
Valladolid	221	309	113	10	15	7	211	294	106
Zamora	35	96	65	1	4	4	34	92	61
<b>Castilla-la-Mancha</b>	<b>843</b>	<b>1.832</b>	<b>484</b>	<b>22</b>	<b>56</b>	<b>29</b>	<b>821</b>	<b>1.776</b>	<b>455</b>
Albacete	86	301	190	5	18	7	81	283	183
Ciudad Real	146	303	89	5	6	10	141	297	79
Cuenca	60	127	75	3	16	6	57	111	69
Guadalajara	52	138	20	1	1	0	51	137	20
Toledo	499	963	110	8	15	6	491	948	104
<b>Cataluña</b>	<b>2.343</b>	<b>6.067</b>	<b>838</b>	<b>30</b>	<b>51</b>	<b>17</b>	<b>2.313</b>	<b>6.016</b>	<b>821</b>
Barcelona	1.668	3.961	659	3	10	2	1.665	3.951	657
Girona	299	803	74	5	12	3	294	791	71
Lleida	202	459	21	15	14	7	187	445	14
Tarragona	174	844	84	7	15	5	167	829	79
<b>Comunitat Valenciana</b>	<b>3.233</b>	<b>5.741</b>	<b>1.820</b>	<b>66</b>	<b>147</b>	<b>59</b>	<b>3.167</b>	<b>5.594</b>	<b>1.761</b>
Alicante/Alacant	1.170	2.260	327	36	78	27	1.134	2.182	300
Castellón/Castelló	544	1.083	388	21	26	15	523	1.057	373
Valencia/València	1.519	2.398	1.105	9	43	17	1.510	2.355	1.088
<b>Extremadura</b>	<b>414</b>	<b>627</b>	<b>132</b>	<b>26</b>	<b>46</b>	<b>13</b>	<b>388</b>	<b>581</b>	<b>119</b>
Badajoz	304	361	114	19	28	11	285	333	103
Cáceres	110	266	18	7	18	2	103	248	16
<b>Galicia</b>	<b>1.281</b>	<b>1.206</b>	<b>241</b>	<b>28</b>	<b>22</b>	<b>13</b>	<b>1.253</b>	<b>1.184</b>	<b>228</b>
Coruña A	616	442	133	7	5	7	609	437	126
Lugo	173	152	22	4	0	0	169	152	22
Ourense	100	179	24	4	3	2	96	176	22
Pontevedara	392	433	62	13	14	4	379	419	58
<b>Madrid (Comunidad de)</b>	<b>2.855</b>	<b>4.454</b>	<b>2.090</b>	<b>9</b>	<b>53</b>	<b>6</b>	<b>2.846</b>	<b>4.401</b>	<b>2.084</b>
<b>Murcia (Región de)</b>	<b>682</b>	<b>1.994</b>	<b>429</b>	<b>21</b>	<b>80</b>	<b>30</b>	<b>661</b>	<b>1.914</b>	<b>399</b>
<b>Navarra (Com. Foral de)</b>	<b>115</b>	<b>299</b>	<b>175</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>112</b>	<b>298</b>	<b>169</b>
<b>País Vasco</b>	<b>425</b>	<b>816</b>	<b>608</b>	<b>9</b>	<b>21</b>	<b>4</b>	<b>416</b>	<b>795</b>	<b>604</b>
Alava	31	101	76	3	11	1	28	90	75
Guipuzcoa	146	217	56	2	3	3	144	214	53
Vizcaya	248	498	476	4	7	0	244	491	476
<b>Rioja (La)</b>	<b>49</b>	<b>164</b>	<b>176</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>11</b>	<b>49</b>	<b>161</b>	<b>165</b>
<b>Ceuta y Melilla</b>	<b>33</b>	<b>56</b>	<b>18</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33</b>	<b>56</b>	<b>18</b>
Ceuta	21	36	6	0	0	0	21	36	6
Melilla	12	20	12	0	0	0	12	20	12

## HCM.1 Total de fincas con cambios por tipo de cambio y por naturaleza de la finca

	Total	Por tipo de cambio			Por naturaleza de la finca		
		Novación	Subrogación deudor	Subrogación acreedor	Fincas rústicas	Fincas urbanas	Viviendas
<b>TOTAL</b>	<b>33.096</b>	<b>23.757</b>	<b>3.850</b>	<b>5.489</b>	<b>795</b>	<b>32.301</b>	<b>23.629</b>
<b>Andalucía</b>	<b>8.187</b>	<b>6.069</b>	<b>661</b>	<b>1.457</b>	<b>327</b>	<b>7.860</b>	<b>5.918</b>
Almería	1.635	1.210	31	394	29	1.606	1.330
Cádiz	1.206	637	330	239	61	1.145	834
Córdoba	499	319	49	131	8	491	351
Granada	265	72	0	193	8	257	179
Huelva	774	642	5	127	37	737	414
Jaén	297	171	17	109	26	271	229
Málaga	1.822	1.568	82	172	147	1.675	1.238
Sevilla	1.689	1.450	147	92	11	1.678	1.343
<b>Aragón</b>	<b>1.174</b>	<b>842</b>	<b>180</b>	<b>152</b>	<b>31</b>	<b>1.143</b>	<b>842</b>
Huesca	525	476	27	22	1	524	387
Teruel	86	34	24	28	10	76	60
Zaragoza	563	332	129	102	20	543	395
<b>Asturias (Ppdo de)</b>	<b>622</b>	<b>477</b>	<b>99</b>	<b>46</b>	<b>46</b>	<b>576</b>	<b>416</b>
<b>Balears Illes</b>	<b>496</b>	<b>212</b>	<b>180</b>	<b>104</b>	<b>19</b>	<b>477</b>	<b>283</b>
<b>Canarias</b>	<b>814</b>	<b>437</b>	<b>97</b>	<b>280</b>	<b>23</b>	<b>791</b>	<b>616</b>
Las Palmas	291	225	9	57	4	287	219
Santa C. Tenerife	523	212	88	223	19	504	397
<b>Cantabria</b>	<b>397</b>	<b>389</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>391</b>	<b>176</b>
<b>Castilla-León</b>	<b>1.252</b>	<b>872</b>	<b>164</b>	<b>216</b>	<b>38</b>	<b>1.214</b>	<b>873</b>
Ávila	105	90	2	13	2	103	71
Burgos	235	76	87	72	11	224	179
León	282	253	3	26	6	276	163
Palencia	31	31	0	0	0	31	25
Salamanca	188	135	25	28	7	181	121
Segovia	63	63	0	0	2	61	53
Soria	46	3	39	4	0	46	34
Valladolid	184	128	3	53	4	180	132
Zamora	118	93	5	20	6	112	95
<b>Castilla-la-Mancha</b>	<b>1.761</b>	<b>1.256</b>	<b>101</b>	<b>404</b>	<b>54</b>	<b>1.707</b>	<b>1.169</b>
Albacete	275	237	12	26	4	271	164
Ciudad Real	236	162	0	74	34	202	152
Cuenca	147	66	32	49	5	142	103
Guadalajara	51	47	0	4	3	48	40
Toledo	1.052	744	57	251	8	1.044	710
<b>Cataluña</b>	<b>3.665</b>	<b>1.902</b>	<b>1.100</b>	<b>663</b>	<b>26</b>	<b>3.639</b>	<b>2.608</b>
Barcelona	2.491	1.183	750	558	7	2.484	1.832
Girona	361	284	51	26	9	352	280
Lleida	420	77	292	51	1	419	229
Tarragona	393	358	7	28	9	384	267
<b>Comunitat Valenciana</b>	<b>6.995</b>	<b>4.650</b>	<b>804</b>	<b>1.541</b>	<b>94</b>	<b>6.901</b>	<b>5.120</b>
Alicante/Alacant	2.406	1.434	187	785	43	2.363	1.671
Castellón/Castelló	1.484	1.052	177	255	27	1.457	1.078
Valencia/València	3.105	2.164	440	501	24	3.081	2.371
<b>Extremadura</b>	<b>484</b>	<b>418</b>	<b>1</b>	<b>65</b>	<b>25</b>	<b>459</b>	<b>386</b>
Badajoz	240	190	0	50	13	227	204
Cáceres	244	228	1	15	12	232	182
<b>Galicia</b>	<b>1.118</b>	<b>997</b>	<b>74</b>	<b>47</b>	<b>47</b>	<b>1.071</b>	<b>817</b>
Coruña A	615	550	42	23	15	600	463
Lugo	109	108	1	0	4	105	83
Ourense	113	100	6	7	4	109	72
Pontevedra	281	239	25	17	24	257	199
<b>Madrid (Comunidad de)</b>	<b>4.187</b>	<b>3.539</b>	<b>270</b>	<b>378</b>	<b>19</b>	<b>4.168</b>	<b>3.231</b>
<b>Murcia (Región de)</b>	<b>1.239</b>	<b>1.182</b>	<b>16</b>	<b>41</b>	<b>27</b>	<b>1.212</b>	<b>644</b>
<b>Navarra (Com. Foral de)</b>	<b>178</b>	<b>161</b>	<b>12</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>175</b>	<b>126</b>
<b>Pais Vasco</b>	<b>339</b>	<b>190</b>	<b>79</b>	<b>70</b>	<b>10</b>	<b>329</b>	<b>265</b>
Alava	40	26	13	1	6	34	26
Guipuzcoa	76	34	15	27	1	75	56
Vizcaya	223	130	51	42	3	220	183
<b>Rioja (La)</b>	<b>156</b>	<b>138</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>156</b>	<b>117</b>
<b>Ceuta y Melilla</b>	<b>32</b>	<b>26</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>32</b>	<b>22</b>
Ceuta	0	0	0	0	0	0	0
Melilla	32	26	0	6	0	32	22