

12 de febrero de 2020

## Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad (ETDP) Diciembre 2019 y año 2019. Datos provisionales

**En diciembre se inscriben en los registros de la propiedad 137.435 fincas, un 1,2% más que en el mismo mes del año anterior**

**Las compraventas de viviendas inscritas aumentan un 1,8% respecto a diciembre de 2018**

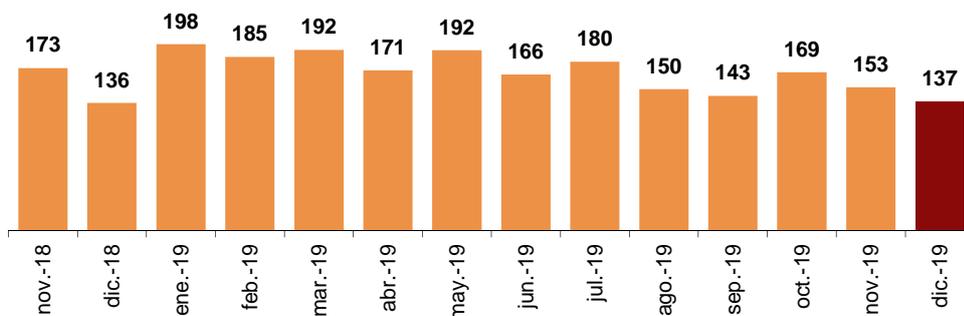
**En el año 2019 la compraventa de viviendas bajó un 3,3%**

El número de fincas transmitidas inscritas en los registros de la propiedad (procedentes de escrituras públicas realizadas anteriormente) en el mes de diciembre es de 137.435, lo que supone un 1,2% más que en el mismo mes de 2018.

En el caso de las compraventas de fincas registradas, el número de transmisiones es de 71.179, con un aumento anual del 1,5%.

### Fincas transmitidas inscritas en el registro de la propiedad

En miles



### Fincas transmitidas registradas según título de adquisición

Diciembre 2019

	Total	% Variación		
		Mensual	Anual	Anual acumulada
Total fincas	137.435	-10,0	1,2	2,7
Compraventa	71.179	-10,3	1,5	-1,8
Donación	3.746	1,5	16,0	9,8
Permuta	411	-8,5	-3,7	0,6
Herencia	31.636	-10,5	1,8	-1,3
Otros <sup>1</sup>	30.463	-10,1	-1,7	15,7

<sup>1</sup>En el epígrafe "Otros" se incluyen las siguientes partidas: concentraciones parcelarias, divisiones horizontales, operaciones conjuntas o mezclas de varios títulos de transmisión, transmisiones sin título de adquisición, dación en pago, ejecuciones hipotecarias y adjudicaciones judiciales.

## Compraventas inscritas en los registros de la propiedad

El 85,9% de las compraventas registradas en diciembre corresponde a fincas urbanas y el 14,1% a rústicas. En el caso de las urbanas, el 56,9% son compraventas de viviendas.

El número de compraventas de fincas rústicas baja un 2,8% en diciembre en tasa anual, mientras que el de fincas urbanas aumenta un 2,3%. Dentro de estas últimas, las compraventas de viviendas registran un incremento del 1,8%.

## Compraventas registradas por naturaleza de la finca

Diciembre 2019

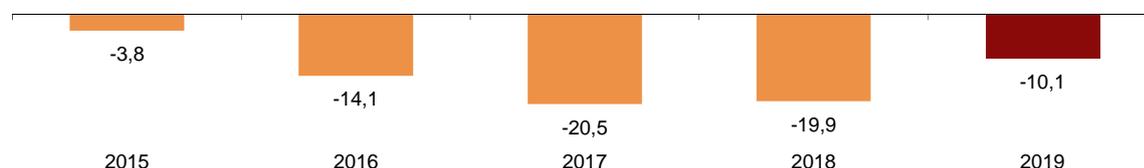
	Total	Porcentaje	% Variación		
			Mensual	Anual	Anual acumulada
TOTAL	71.179		-10,3	1,5	-1,8
Fincas urbanas	61.139	85,9	-10,9	2,3	-1,9
- Viviendas	34.767	56,9	-10,1	1,8	-3,3
- Resto urbanas	26.372	43,1	-11,8	3,0	-0,1
Fincas rústicas	10.040	14,1	-6,4	-2,8	-0,5

## Evolución de la tasa mensual

Para contribuir al análisis e interpretación de los datos, el gráfico siguiente muestra la variación del número de compraventas de viviendas entre los meses de noviembre y diciembre en los cinco últimos años. En 2019 la tasa mensual es del -10,1%.

### Tasa mensual del número de compraventas de viviendas

Variación mes de diciembre sobre noviembre del mismo año. Porcentaje



## Compraventas de viviendas registradas según régimen de protección y estado

El 90,9% de las viviendas transmitidas por compraventa en diciembre son libres y el 9,1% protegidas.

En términos anuales, el número de viviendas libres transmitidas por compraventa aumenta un 2,6%, mientras que el de protegidas disminuye un 5,3%.

El 18,9% de las viviendas transmitidas por compraventa en diciembre son nuevas y el 81,1% usadas.

El número de operaciones sobre viviendas nuevas sube un 6,8% y el de usadas un 0,7% respecto a diciembre de 2018.

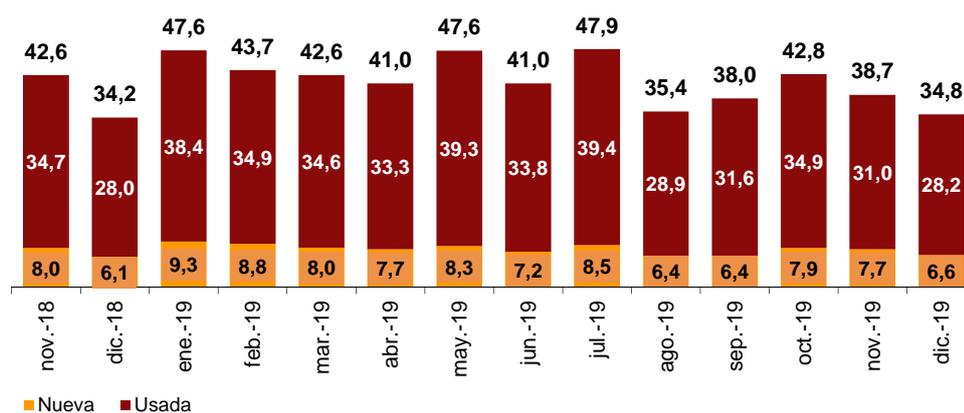
## Número de compraventas de viviendas registradas

Diciembre 2019

	Total	Porcentaje	% Variación		
			Mensual	Anual	Anual acumulada
TOTAL	34.767		-10,1	1,8	-3,3
Libre	31.587	90,9	-10,6	2,6	-3,1
Protegida	3.180	9,1	-5,3	-5,3	-4,9
TOTAL	34.767		-10,1	1,8	-3,3
Nueva	6.564	18,9	-14,4	6,8	1,2
Usada	28.203	81,1	-9,0	0,7	-4,2

## Número de compraventas de viviendas registradas

En miles



## Resultados por comunidades autónomas

En el mes de diciembre el número total de fincas transmitidas inscritas en los registros de la propiedad por cada 100.000 habitantes<sup>1</sup> alcanza sus valores más altos en La Rioja (610), Castilla y León (559) y Castilla-La Mancha (534).

Illes Balears (14,5%), Cantabria (12,8%) y La Rioja (7,9%) registran las tasas de variación anuales más elevadas.

Por su parte, Comunidad Foral de Navarra (-10,0%), Comunidad de Madrid (-6,9%) y Galicia (-4,3%) presentan las tasas anuales más bajas.

Atendiendo a las compraventas de viviendas registradas, las comunidades con mayor número de transmisiones por cada 100.000 habitantes<sup>1</sup> son Comunitat Valenciana (133), Andalucía y Aragón (ambas con 107).

## Fincas transmitidas por comunidades autónomas

Diciembre 2019

	Total de fincas transmitidas inscritas en los registros			Compraventas de viviendas registradas		
	Número	% Variación anual	Número por cada cien mil habitantes <sup>1</sup>	Número	% Variación anual	Número por cada cien mil habitantes <sup>1</sup>
TOTAL	137.435	1,2	369	34.767	1,8	93
Andalucía	24.088	1,3	363	7.126	3,8	107
Aragón	5.467	4,2	524	1.112	13,0	107
Asturias, Principado de	3.127	-4,0	374	610	10,1	73
Balears, Illes	4.221	14,5	440	1.005	-2,6	105
Canarias	4.952	7,0	273	1.466	1,7	81
Cantabria	2.044	12,8	439	434	-14,2	93
Castilla y León	10.770	0,0	559	1.344	-6,7	70
Castilla - La Mancha	8.498	7,1	534	1.467	18,3	92
Cataluña	19.753	2,0	332	5.284	0,2	89
Comunitat Valenciana	18.265	0,5	461	5.288	3,4	133
Extremadura	3.014	-2,5	356	577	3,0	68
Galicia	6.471	-4,3	296	1.175	0,5	54
Madrid, Comunidad de	13.376	-6,9	254	4.679	-3,4	89
Murcia, Región de	4.235	6,2	367	1.059	-3,9	92
Navarra, Comunidad Foral de	1.689	-10,0	333	381	18,0	75
País Vasco	5.789	4,9	335	1.472	3,2	85
Rioja, La	1.506	7,9	610	218	-2,2	88

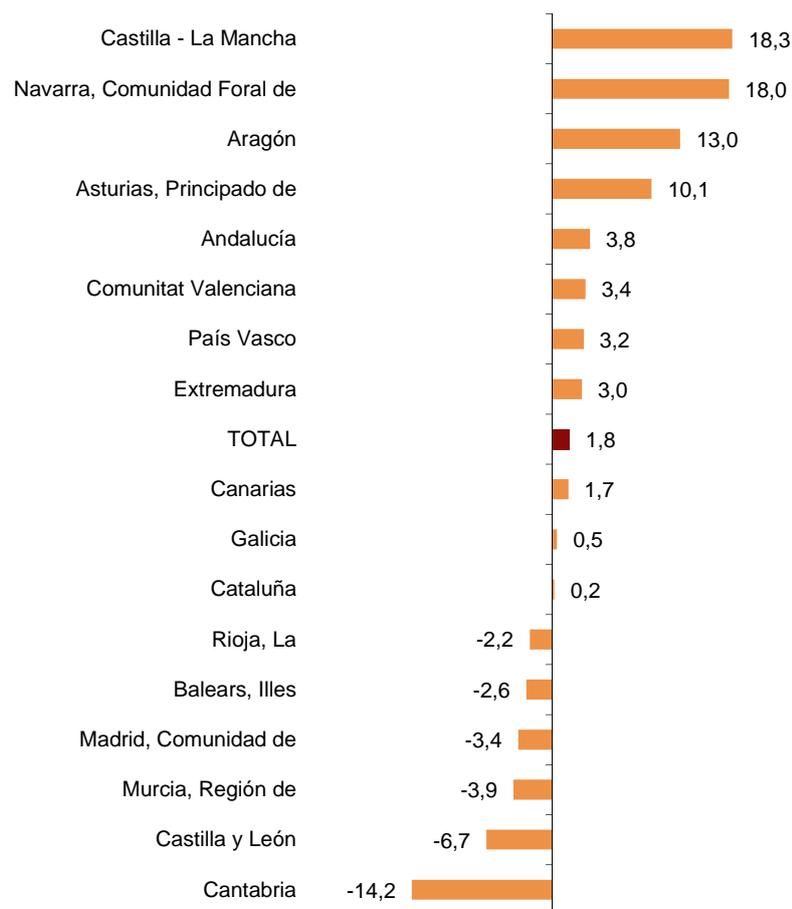
<sup>1</sup> Estos datos han sido calculados a partir de los resultados provisionales de las cifras de población a 1 de julio de 2019. De estas cifras se considera solamente la población con edades comprendidas entre los 18 y 84 años.

Las comunidades que presentan los mayores incrementos anuales en el número de compraventas de viviendas en diciembre son Castilla–La Mancha (18,3%), Comunidad Foral de Navarra (18,0%) y Aragón (13%).

Por su parte, Cantabria (–14,2%), Castilla y León (–6,7%) y Región de Murcia (–3,9%) registran los mayores descensos.

## Variación anual del número de compraventas de viviendas por comunidades autónomas

Diciembre 2019. Porcentaje

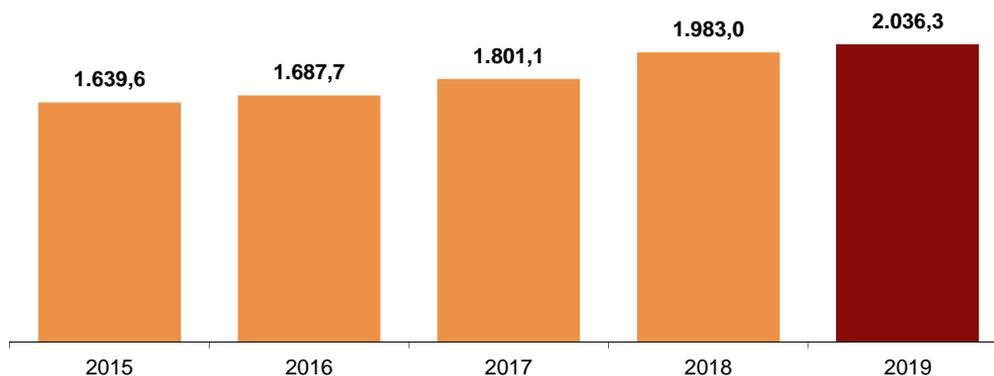


## Resultados en el conjunto del año 2019

Durante el año 2019 se transmitieron 2.036.320 fincas inscritas en los registros de la propiedad, lo que supuso un 2,7% más que en 2018.

### Fincas transmitidas inscritas en el registro de la propiedad

En miles



En el caso de las compraventas de fincas registradas, el número de transmisiones fue de 1.014.146, con una disminución del 1,8%.

### Fincas transmitidas registradas según título de adquisición

	Total 2019	% Variación anual			
		2019	2018	2017	2016
Total Fincas	2.036.320	2,7	10,1	6,7	2,9
Compraventa	1.014.146	-1,8	10,0	13,3	9,5
Donación	46.739	9,8	1,5	-3,3	-0,5
Permuta	6.332	0,6	4,1	0,6	-16,9
Herencia	431.837	-1,3	6,0	4,7	3,0
Otros <sup>1</sup>	537.266	15,7	15,6	-3,5	-7,6

### Compraventas inscritas en los registros de la propiedad

El 86,3% de las compraventas registradas en el año 2019 correspondió a fincas urbanas y el 13,7% a rústicas. En el caso de las urbanas, el 57,3% fueron compraventas de viviendas.

Las compraventas de fincas rústicas disminuyeron un 0,5% y las de fincas urbanas un 1,9%. Dentro de estas últimas, las compraventas de viviendas bajaron un 3,3%.

### Compraventas registradas por naturaleza de la finca

	Total 2019	Porcentaje 2019	% Variación			
			2019	2018	2017	2016
TOTAL	1.014.146		-1,8	10,0	13,3	9,5
Fincas urbanas	874.822	86,3	-1,9	10,8	14,6	11,6
- Viviendas	501.085	57,3	-3,3	10,8	15,4	14,0
-Resto urbanas	373.737	42,7	-0,1	10,9	13,6	8,4
Fincas rústicas	139.324	13,7	-0,5	4,8	6,2	-0,6

## Compraventas de viviendas registradas según régimen de protección y estado

El 90,5% de las viviendas transmitidas por compraventas en 2019 fueron libres y el 9,5% protegidas. El número de viviendas libres transmitidas por compraventa disminuyó un 3,1% respecto a 2018 y el de protegidas un 4,9%.

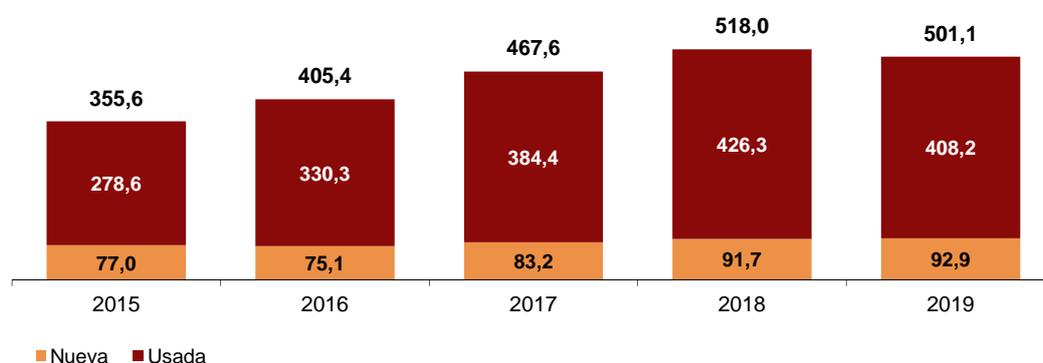
### Número de compraventas de viviendas registradas

	Total 2019	Porcentaje 2019	% Variación anual			
			2019	2018	2017	2016
TOTAL	501.085		-3,3	10,8	15,4	14,0
Libre	453.572	90,5	-3,1	10,8	16,1	14,0
Protegida	47.513	9,5	-4,9	10,2	9,0	14,1
TOTAL	501.085		-3,3	10,8	15,4	14,0
Nueva	92.844	18,5	1,2	10,2	10,8	-2,4
Usada	408.241	81,5	-4,2	10,9	16,4	18,5

El 18,5% de las viviendas transmitidas por compraventa en el año 2019 fueron nuevas y el 81,5% usadas. El número de operaciones sobre viviendas nuevas subió un 1,2%, mientras que el de usadas bajó un 4,2% respecto a 2018.

### Número de compraventas de viviendas registradas

En miles



## Resultados por comunidades autónomas

El número total de fincas transmitidas por cada 100.000 habitantes<sup>1</sup> alcanzó los mayores registros en el conjunto de 2019 en La Rioja (9.558), Castilla y León (7.998) y Castilla-La Mancha (7.796).

La Rioja (11,6%), Castilla-La Mancha (9,4%) y Cataluña (8,5%) registraron las tasas de variación más elevadas en 2019. Por su parte, Comunidad Foral de Navarra (-12,1%), Illes Balears (-5,5%) y Comunidad de Madrid (-4,2%) registran los mayores descensos.

## Fincas transmitidas por comunidades autónomas

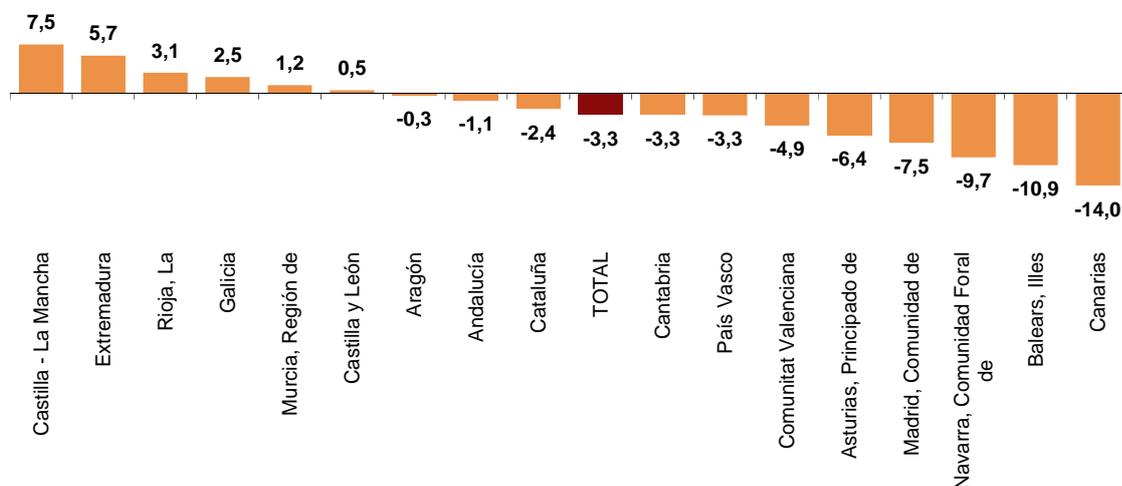
	Total de fincas transmitidas inscritas en			Compraventas de viviendas		
	Número	% Variación anual	Número por cada cien mil	Número	% Variación anual	Número por cada cien mil habitantes <sup>1</sup>
TOTAL	2.036.320	2,7	5.468	501.085	-3,3	1.345
Andalucía	352.003	4,1	5.302	100.339	-1,1	1.511
Aragón	77.775	0,7	7.455	13.449	-0,3	1.289
Asturias, Principado de	44.100	-1,3	5.277	8.353	-6,4	1.000
Balears, Illes	56.193	-5,5	5.853	13.951	-10,9	1.453
Canarias	73.618	4,9	4.052	20.824	-14,0	1.146
Cantabria	27.306	2,4	5.862	6.263	-3,3	1.345
Castilla y León	154.007	1,4	7.998	20.615	0,5	1.071
Castilla - La Mancha	124.139	9,4	7.796	20.402	7,5	1.281
Cataluña	304.050	8,5	5.107	79.751	-2,4	1.340
Comunitat Valenciana	270.672	1,6	6.828	74.910	-4,9	1.890
Extremadura	44.005	2,2	5.198	7.731	5,7	913
Galicia	98.122	5,6	4.490	16.928	2,5	775
Madrid, Comunidad de	212.330	-4,2	4.040	70.835	-7,5	1.348
Murcia, Región de	65.293	4,8	5.661	16.640	1,2	1.443
Navarra, Comunidad Foral de	28.091	-12,1	5.531	5.508	-9,7	1.084
País Vasco	77.948	-1,3	4.509	19.572	-3,3	1.132
Rioja, La	23.607	11,6	9.558	3.712	3,1	1.503

<sup>1</sup> Estos datos han sido calculados a partir de los resultados provisionales de las cifras de población a 1 de julio de 2019. De estas cifras se considera solamente la población con edades comprendidas entre los 18 y 84 años.

Atendiendo a las compraventas de viviendas registradas, las comunidades con mayor número de transmisiones por cada 100.000 habitantes<sup>1</sup> en el año 2019 fueron Comunitat Valenciana (1.890), Andalucía (1.511) y La Rioja (1.503).

Las comunidades que presentaron los mayores incrementos anuales en el número de compraventas de viviendas en 2019 fueron Castilla-La Mancha (7,5%), Extremadura (5,7%) y La Rioja (3,1%). Por su parte, Canarias (-14,0%), Illes Balears (-10,9%) y Comunidad Foral de Navarra (-9,7%) registraron los mayores descensos.

## Variación anual del número de compraventas de viviendas por comunidades autónomas. Año 2019



## Revisiones y actualizaciones de datos

Los datos de 2019 son provisionales y se revisarán en el tercer trimestre de este año.

## Nota metodológica

La Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad ofrece información sobre el número de derechos sobre bienes inmuebles transmitidos durante el mes de referencia, a nivel nacional, por provincias y comunidades autónomas.

Toda la información sobre transmisiones de derechos de la propiedad se obtiene a partir de la información contenida en los Registros de la Propiedad de todo el territorio nacional, en virtud de un convenio de colaboración firmado en 2004 entre las dos instituciones.

**Tipo de encuesta:** continua de periodicidad mensual.

**Ámbito poblacional:** las inscripciones de transmisiones de derechos de la propiedad en los registros de la propiedad.

**Ámbito geográfico:** todo el territorio nacional, por CC.AA. y provincias.

**Período de referencia de los resultados:** el mes natural.

**Período de referencia de la información:** el mes natural.

**Clasificación:** compraventa, donación, herencia, permuta y otros títulos de propiedad, de fincas rústicas y urbanas (viviendas, solares y otras urbanas).

**Método de recogida:** registros administrativos procedentes del Colegio Oficial de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España.

Para más información se puede tener acceso a la metodología en:

<https://www.ine.es/metodologia/t30/t3030168.pdf>

Y al informe metodológico estandarizado en:

<https://www.ine.es/dynt3/metadatos/es/RespuestaDatos.html?oe=30168>

## Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad Diciembre 2019. Datos provisionales

### ETDP.1 Transmisiones inscritas en los registros de la propiedad efectuadas sobre fincas rústicas y urbanas

	Total	Fincas rústicas	Fincas urbanas		
			Viviendas	Solares	Otras urbanas
<b>TOTAL</b>	<b>137.435</b>	<b>27.217</b>	<b>63.319</b>	<b>5.646</b>	<b>41.253</b>
Andalucía	24.088	3.598	12.532	1.495	6.463
Aragón	5.467	2.023	1.934	103	1.407
Asturias, Principado de	3.127	983	1.187	68	889
Balears, Illes	4.221	806	1.827	210	1.378
Canarias	4.952	387	2.540	197	1.828
Cantabria	2.044	547	808	59	630
Castilla y León	10.770	5.163	2.790	477	2.340
Castilla - La Mancha	8.498	3.734	2.695	501	1.568
Cataluña	19.753	1.925	9.893	987	6.948
Comunitat Valenciana	18.265	2.631	9.545	542	5.547
Extremadura	3.014	1.058	1.209	207	540
Galicia	6.471	1.866	2.441	165	1.999
Madrid, Comunidad de	13.376	352	8.000	294	4.730
Murcia, Región de	4.235	849	1.915	148	1.323
Navarra, Comunidad Foral de	1.689	351	729	64	545
País Vasco	5.789	421	2.642	87	2.639
Rioja, La	1.506	522	524	36	424
Ceuta	85	1	52	1	31
Melilla	85	0	56	5	24

### ETDP.2 Fincas rústicas transmitidas, según título de adquisición

	Fincas rústicas	Compraventa	Donación	Permuta	Herencia	Otros
<b>TOTAL</b>	<b>27.217</b>	<b>10.040</b>	<b>1.004</b>	<b>200</b>	<b>11.094</b>	<b>4.879</b>
Andalucía	3.598	1.535	174	6	1.205	678
Aragón	2.023	710	63	16	746	488
Asturias, Principado de	983	258	68	8	502	147
Balears, Illes	806	303	83	3	264	153
Canarias	387	138	50	2	79	118
Cantabria	547	152	20	4	262	109
Castilla y León	5.163	1.709	69	42	2.151	1.192
Castilla - La Mancha	3.734	1.692	103	27	1.572	340
Cataluña	1.925	568	49	8	944	356
Comunitat Valenciana	2.631	1.029	144	5	1.036	417
Extremadura	1.058	409	20	20	483	126
Galicia	1.866	587	52	36	867	324
Madrid, Comunidad de	352	157	14	0	111	70
Murcia, Región de	849	325	45	6	313	160
Navarra, Comunidad Foral de	351	131	14	2	168	36
País Vasco	421	134	19	7	171	90
Rioja, La	522	203	17	8	219	75
Ceuta	1	0	0	0	1	0
Melilla	0	0	0	0	0	0

## Diciembre 2019. Datos provisionales

### ETDP.3 Fincas urbanas transmitidas, según título de adquisición

	Fincas urbanas	Compraventa	Donación	Permuta	Herencia	Otros
TOTAL	110.218	61.139	2.742	211	20.542	25.584
Andalucía	20.490	12.034	592	42	2.887	4.935
Aragón	3.444	1.949	48	2	721	724
Asturias, Principado de	2.144	1.170	29	2	534	409
Balears, Illes	3.415	1.920	193	3	485	814
Canarias	4.565	2.371	214	11	532	1.437
Cantabria	1.497	791	96	0	414	196
Castilla y León	5.607	2.745	48	6	1.427	1.381
Castilla - La Mancha	4.764	2.560	149	7	950	1.098
Cataluña	17.828	9.780	267	38	3.840	3.903
Comunitat Valenciana	15.634	8.623	352	40	2.839	3.780
Extremadura	1.956	929	42	5	531	449
Galicia	4.605	2.317	69	13	1.068	1.138
Madrid, Comunidad de	13.024	7.790	294	19	2.016	2.905
Murcia, Región de	3.386	1.660	127	1	559	1.039
Navarra, Comunidad Foral de	1.338	774	43	4	306	211
País Vasco	5.368	3.158	104	14	1.151	941
Rioja, La	984	453	72	2	249	208
Ceuta	84	60	0	0	15	9
Melilla	85	55	3	2	18	7

### ETDP.4 Viviendas transmitidas, según título de adquisición

	Viviendas	Compraventa	Donación	Permuta	Herencia	Otros
TOTAL	63.319	34.767	1.598	81	12.979	13.894
Andalucía	12.532	7.126	361	17	2.044	2.984
Aragón	1.934	1.112	30	0	425	367
Asturias, Principado de	1.187	610	19	1	337	220
Balears, Illes	1.827	1.005	113	0	292	417
Canarias	2.540	1.466	131	7	342	594
Cantabria	808	434	43	0	237	94
Castilla y León	2.790	1.344	20	3	792	631
Castilla - La Mancha	2.695	1.467	62	5	516	645
Cataluña	9.893	5.284	164	11	2.331	2.103
Comunitat Valenciana	9.545	5.288	222	18	1.879	2.138
Extremadura	1.209	577	26	2	359	245
Galicia	2.441	1.175	40	5	634	587
Madrid, Comunidad de	8.000	4.679	190	1	1.457	1.673
Murcia, Región de	1.915	1.059	69	1	310	476
Navarra, Comunidad Foral de	729	381	24	1	203	120
País Vasco	2.642	1.472	43	6	645	476
Rioja, La	524	218	38	1	153	114
Ceuta	52	37	0	0	9	6
Melilla	56	33	3	2	14	4

## Diciembre 2019. Datos provisionales

### ETDP.5 Compraventa de viviendas, según régimen y estado

	Viviendas	Vivienda libre	Vivienda protegida	Vivienda nueva	Vivienda usada
TOTAL	34.767	31.587	3.180	6.564	28.203
Andalucía	7.126	6.403	723	1.372	5.754
Aragón	1.112	963	149	259	853
Asturias, Principado de	610	502	108	152	458
Baleares, Illes	1.005	984	21	219	786
Canarias	1.466	1.379	87	325	1.141
Cantabria	434	392	42	53	381
Castilla y León	1.344	1.186	158	232	1.112
Castilla - La Mancha	1.467	1.390	77	254	1.213
Cataluña	5.284	4.862	422	796	4.488
Comunitat Valenciana	5.288	4.775	513	691	4.597
Extremadura	577	478	99	95	482
Galicia	1.175	1.140	35	213	962
Madrid, Comunidad de	4.679	4.272	407	1.210	3.469
Murcia, Región de	1.059	949	110	188	871
Navarra, Comunidad Foral de	381	328	53	124	257
País Vasco	1.472	1.335	137	338	1.134
Rioja, La	218	191	27	37	181
Ceuta	37	30	7	3	34
Melilla	33	28	5	3	30

## Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad Año 2019. Datos provisionales

### ETDP.1 Transmisiones inscritas en los registros de la propiedad efectuadas sobre fincas rústicas y urbanas

	Total	Fincas rústicas	Fincas urbanas		
			Viviendas	Solares	Otras urbanas
<b>TOTAL</b>	<b>2.036.320</b>	<b>388.394</b>	<b>945.546</b>	<b>83.279</b>	<b>619.101</b>
Andalucía	352.003	53.309	181.097	18.381	99.216
Aragón	77.775	29.864	26.065	2.038	19.808
Asturias, Principado de	44.100	13.599	17.113	930	12.458
Balears, Illes	56.193	10.840	24.309	2.839	18.205
Canarias	73.618	6.274	39.234	3.051	25.059
Cantabria	27.306	6.751	11.201	792	8.562
Castilla y León	154.007	68.837	42.389	7.184	35.597
Castilla - La Mancha	124.139	48.367	42.231	8.679	24.862
Cataluña	304.050	26.642	160.204	14.839	102.365
Comunitat Valenciana	270.672	40.064	136.261	6.769	87.578
Extremadura	44.005	15.352	16.999	2.477	9.177
Galicia	98.122	26.868	37.560	2.586	31.108
Madrid, Comunidad de	212.330	5.926	122.992	6.523	76.889
Murcia, Región de	65.293	11.946	31.627	2.517	19.203
Navarra, Comunidad Foral de	28.091	7.911	10.832	1.304	8.044
País Vasco	77.948	8.107	35.415	1.637	32.789
Rioja, La	23.607	7.698	8.009	664	7.236
Ceuta	1.614	31	1.109	15	459
Melilla	1.447	8	899	54	486

### ETDP.2 Fincas rústicas transmitidas, según título de adquisición

	Fincas rústicas	Compraventa	Donación	Permuta	Herencia	Otros
<b>TOTAL</b>	<b>388.394</b>	<b>139.324</b>	<b>14.223</b>	<b>2.787</b>	<b>156.493</b>	<b>75.567</b>
Andalucía	53.309	22.346	1.777	187	18.608	10.391
Aragón	29.864	10.828	910	345	11.900	5.881
Asturias, Principado de	13.599	4.094	372	104	6.128	2.901
Balears, Illes	10.840	3.631	1.510	34	3.770	1.895
Canarias	6.274	2.564	446	18	1.580	1.666
Cantabria	6.751	2.114	249	22	3.251	1.115
Castilla y León	68.837	22.734	1.020	499	30.027	14.557
Castilla - La Mancha	48.367	20.749	1.982	501	18.631	6.504
Cataluña	26.642	7.457	853	80	12.124	6.128
Comunitat Valenciana	40.064	14.601	1.874	119	16.464	7.006
Extremadura	15.352	5.950	218	111	6.607	2.466
Galicia	26.868	7.652	401	361	11.531	6.923
Madrid, Comunidad de	5.926	1.874	319	23	2.241	1.469
Murcia, Región de	11.946	4.709	1.148	67	3.388	2.634
Navarra, Comunidad Foral de	7.911	2.484	347	54	3.854	1.172
País Vasco	8.107	2.329	429	158	3.685	1.506
Rioja, La	7.698	3.195	367	104	2.696	1.336
Ceuta	31	8	1	0	7	15
Melilla	8	5	0	0	1	2

## Año 2019. Datos provisionales

### ETDP.3 Fincas urbanas transmitidas, según título de adquisición

	Fincas urbanas	Compraventa	Donación	Permuta	Herencia	Otros
<b>TOTAL</b>	1.647.926	874.822	32.516	3.545	275.344	461.699
Andalucía	298.694	163.761	5.146	555	39.514	89.718
Aragón	47.911	24.869	730	57	9.400	12.855
Asturias, Principado de	30.501	15.614	402	78	7.074	7.333
Balears, Illes	45.353	25.155	2.666	113	6.310	11.109
Canarias	67.344	34.560	2.260	219	7.691	22.614
Cantabria	20.555	11.229	531	29	4.655	4.111
Castilla y León	85.170	41.685	782	195	18.640	23.868
Castilla - La Mancha	75.772	36.972	1.516	165	11.794	25.325
Cataluña	277.408	139.387	3.633	496	49.515	84.377
Comunitat Valenciana	230.608	126.368	4.705	366	38.706	60.463
Extremadura	28.653	13.426	406	90	6.856	7.875
Galicia	71.254	33.278	799	201	15.635	21.341
Madrid, Comunidad de	206.404	122.027	4.200	428	27.415	52.334
Murcia, Región de	53.347	27.359	2.262	107	6.927	16.692
Navarra, Comunidad Foral de	20.180	10.344	589	27	4.930	4.290
País Vasco	69.841	39.385	1.321	362	16.457	12.316
Rioja, La	15.909	7.453	535	43	3.302	4.576
Ceuta	1.583	1.097	14	2	264	206
Melilla	1.439	853	19	12	259	296

### ETDP.4 Viviendas transmitidas, según título de adquisición

	Viviendas	Compraventa	Donación	Permuta	Herencia	Otros
<b>TOTAL</b>	945.546	501.085	18.764	1.355	174.928	249.414
Andalucía	181.097	100.339	3.040	219	28.182	49.317
Aragón	26.065	13.449	388	20	5.630	6.578
Asturias, Principado de	17.113	8.353	242	35	4.604	3.879
Balears, Illes	24.309	13.951	1.453	41	3.534	5.330
Canarias	39.234	20.824	1.415	104	4.788	12.103
Cantabria	11.201	6.263	289	11	2.643	1.995
Castilla y León	42.389	20.615	335	41	10.428	10.970
Castilla - La Mancha	42.231	20.402	730	49	7.125	13.925
Cataluña	160.204	79.751	2.081	174	30.387	47.811
Comunitat Valenciana	136.261	74.910	2.900	164	25.174	33.113
Extremadura	16.999	7.731	268	20	4.875	4.105
Galicia	37.560	16.928	469	69	9.242	10.852
Madrid, Comunidad de	122.992	70.835	2.676	168	19.579	29.734
Murcia, Región de	31.627	16.640	1.262	40	4.378	9.307
Navarra, Comunidad Foral de	10.832	5.508	310	9	2.929	2.076
País Vasco	35.415	19.572	624	179	9.222	5.818
Rioja, La	8.009	3.712	257	7	1.834	2.199
Ceuta	1.109	791	9	1	183	125
Melilla	899	511	16	4	191	177

## Año 2019. Datos provisionales

### ETDP.5 Compraventa de viviendas, según régimen y estado

	Viviendas	Vivienda libre	Vivienda protegida	Vivienda nueva	Vivienda usada
TOTAL	501.085	453.572	47.513	92.844	408.241
Andalucía	100.339	90.226	10.113	18.939	81.400
Aragón	13.449	11.685	1.764	2.618	10.831
Asturias, Principado de	8.353	6.899	1.454	2.000	6.353
Balears, Illes	13.951	13.608	343	2.562	11.389
Canarias	20.824	19.518	1.306	4.506	16.318
Cantabria	6.263	5.601	662	967	5.296
Castilla y León	20.615	18.217	2.398	3.601	17.014
Castilla - La Mancha	20.402	19.036	1.366	4.196	16.206
Cataluña	79.751	72.713	7.038	11.932	67.819
Comunitat Valenciana	74.910	67.177	7.733	10.891	64.019
Extremadura	7.731	6.186	1.545	1.140	6.591
Galicia	16.928	16.173	755	3.679	13.249
Madrid, Comunidad de	70.835	65.254	5.581	16.689	54.146
Murcia, Región de	16.640	14.756	1.884	2.829	13.811
Navarra, Comunidad Foral de	5.508	4.796	712	1.387	4.121
País Vasco	19.572	17.731	1.841	3.581	15.991
Rioja, La	3.712	3.214	498	790	2.922
Ceuta	791	328	463	482	309
Melilla	511	454	57	55	456