

29 de enero de 2013

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
Año 2012. *Datos provisionales*

Principales resultados

- En 2012 se registraron **281,3 millones de pernoctaciones** en los establecimientos hoteleros. Las pernoctaciones de **viajeros no residentes** en España superaron los **179 millones**, alcanzando un **máximo** histórico, con un crecimiento del **2,3%** respecto a 2011.
- Más de la mitad de los extranjeros proceden de **Alemania** o del **Reino Unido**. Mientras que los mercados con mayor crecimiento respecto a 2011 fueron **Rusia** y los **Países Nórdicos**.
- En los **hoteles de cinco estrellas** fue donde más subió la **tarifa media aplicada** a las habitaciones ocupadas, un **3,4%**. En la categoría donde el crecimiento fue menor fue la de una estrella (0,3%)
- Los **puntos turísticos** que concentraron **mayor número de pernoctaciones** fueron **Barcelona, Madrid y San Bartolomé de Tirajana**. El de mayor grado de ocupación fue Arona (78,5%), y en fin de semana Salou (80,5%)

El INE publica por primera vez, de manera independiente, un resumen anual de la evolución de la Coyuntura Turística Hotelera. La información utilizada está basada en los datos anuales de 2012, así como la evolución de los últimos cinco años.

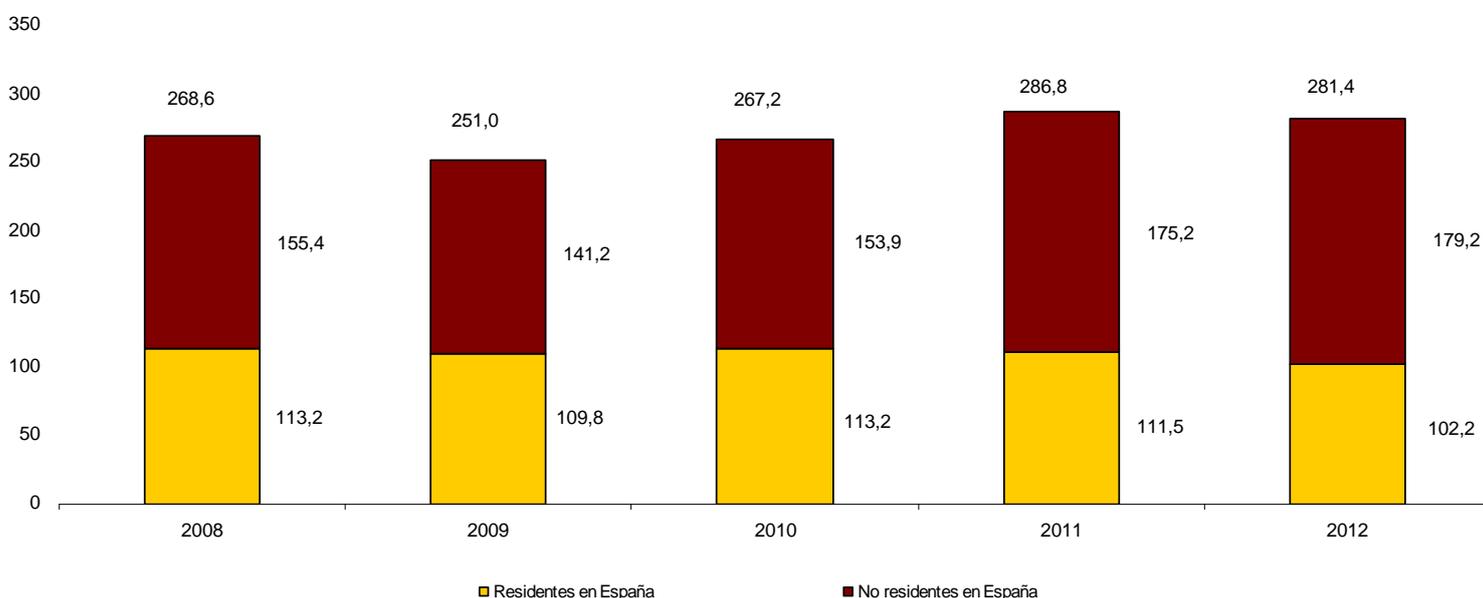
Evolución de las pernoctaciones hoteleras

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros alcanzaron la cifra de 281,3 millones en 2012, con un descenso del 1,9% respecto al año anterior. Esta tasa de variación ha sido 8,3 puntos inferior a la registrada en 2011, en el que las pernoctaciones aumentaron un 6,5% respecto a 2010.

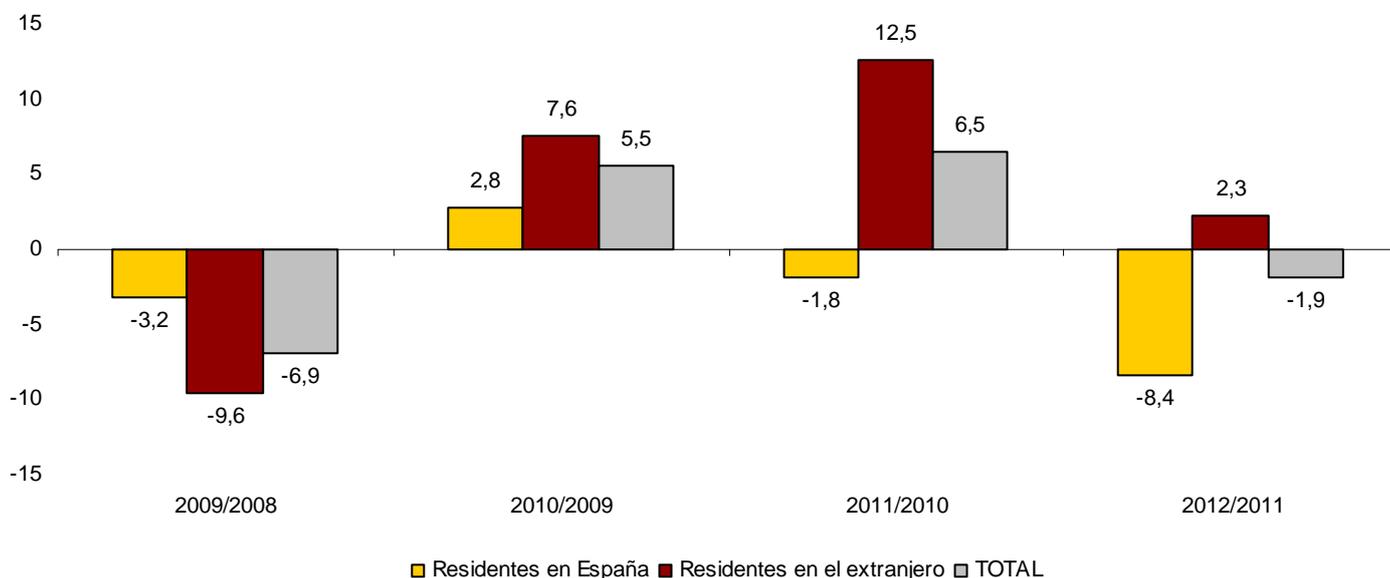
Las pernoctaciones de residentes disminuyeron un 8,4%, mientras que las de no residentes aumentaron un 2,3%. Los viajeros residentes, que representaron un 51,8% del total, realizaron el 36,3% del total de pernoctaciones.

Del total de pernoctaciones de 2012, el 67,3% se concentraron entre los meses de mayo y octubre.

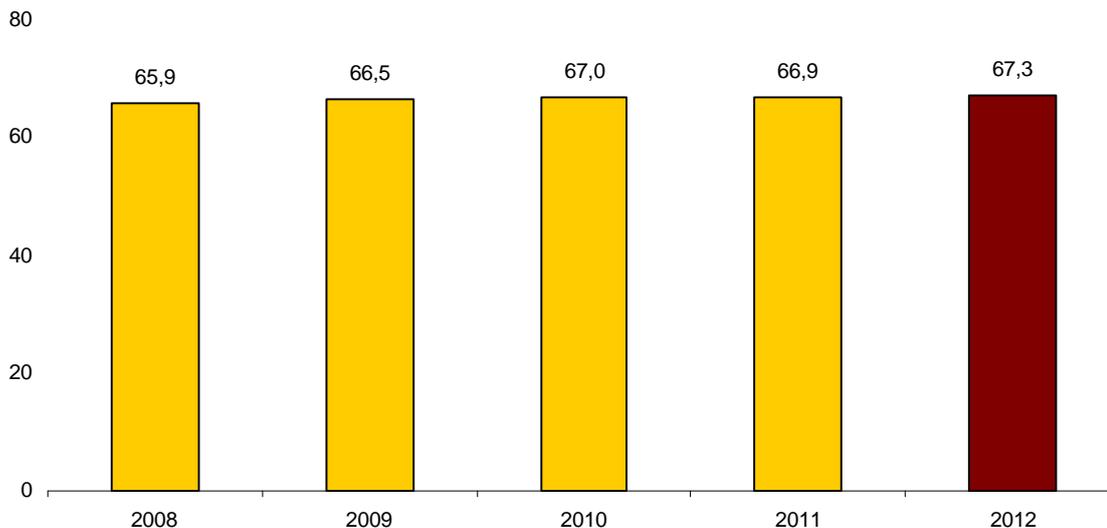
Pernoctaciones hoteleras anuales por procedencia (en millones). Serie anual



Tasas de variación anual de pernoctaciones. Serie anual



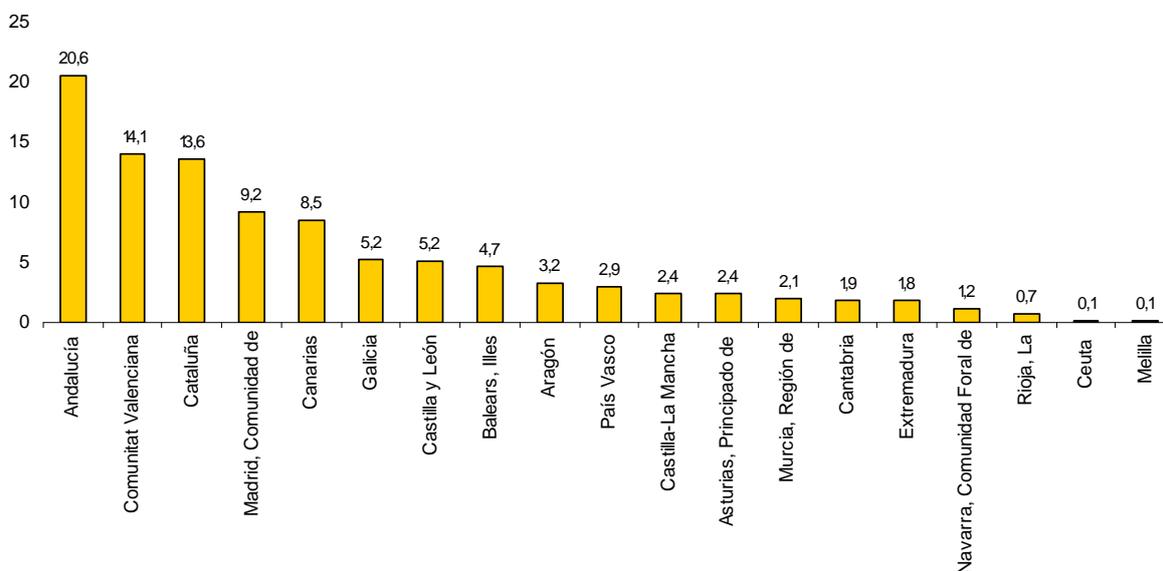
Porcentaje de pernoctaciones de temporada alta (mayo-octubre) sobre el total anual



Destinos de los viajeros residentes en España

Andalucía, Comunitat Valenciana y Cataluña fueron los destinos principales de los viajeros residentes en España que pernoctaron en hoteles en 2012, al concentrar el 20,6%, 14,1% y 13,6%, respectivamente, del total de las pernoctaciones de dichos viajeros.

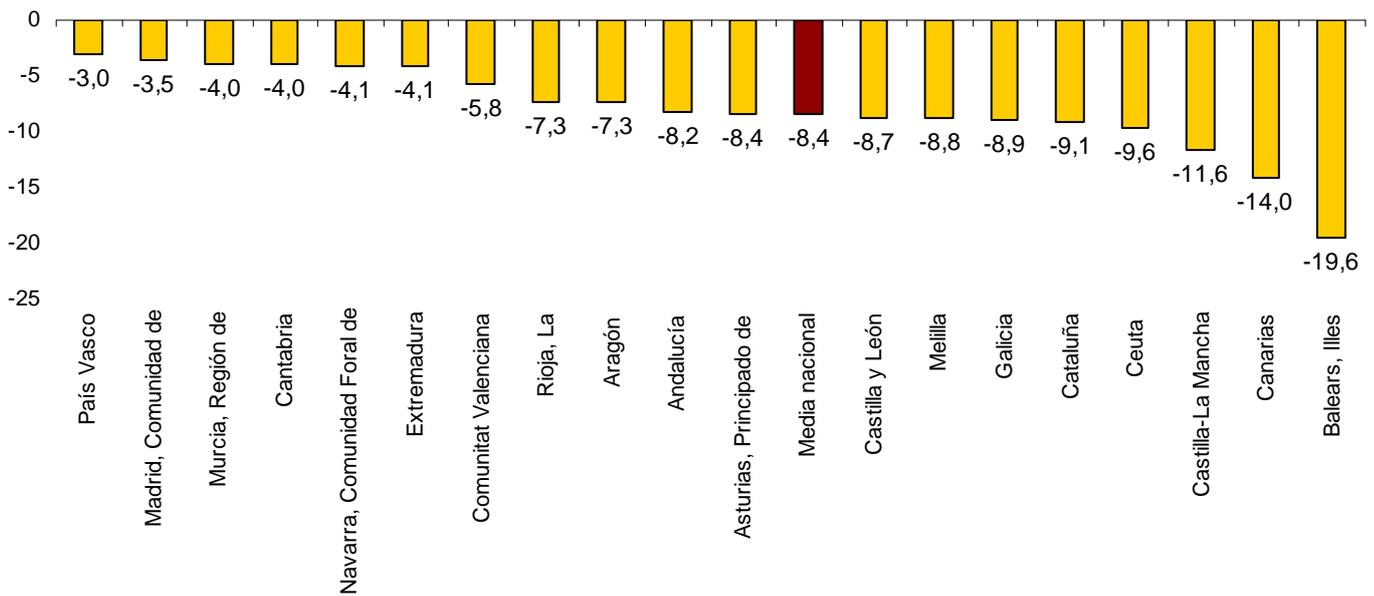
Distribución de las pernoctaciones de viajeros residentes por CCAA de destino en 2012 en %



Todas las comunidades autónomas presentaron tasas anuales negativas de las pernoctaciones de viajeros residentes en 2012. Las que han perdido porcentualmente menos pernoctaciones son País Vasco (-3,0%), Comunidad de Madrid (-3,5%) y Región de Murcia (-4,0%).

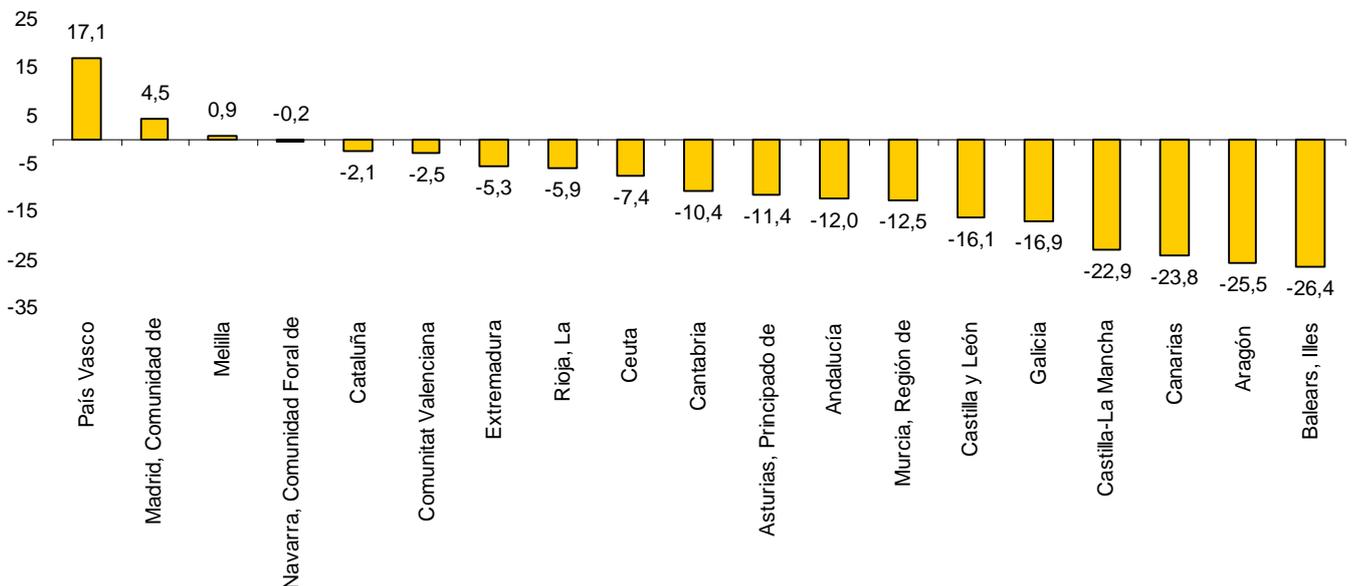
Por su parte, las que presentan tasas de variación más bajas son Illes Balears (-19,6%), Canarias (-14,0%) y Castilla-La Mancha (-11,6%).

Tasas de variación anual de pernoctaciones de viajeros residentes en 2012 por CCAA



En los últimos cinco años las comunidades que, porcentualmente, más pernoctaciones de viajeros residentes han ganado han sido País Vasco y Comunidad de Madrid, mientras que Illes Balears y Aragón son las que más han perdido.

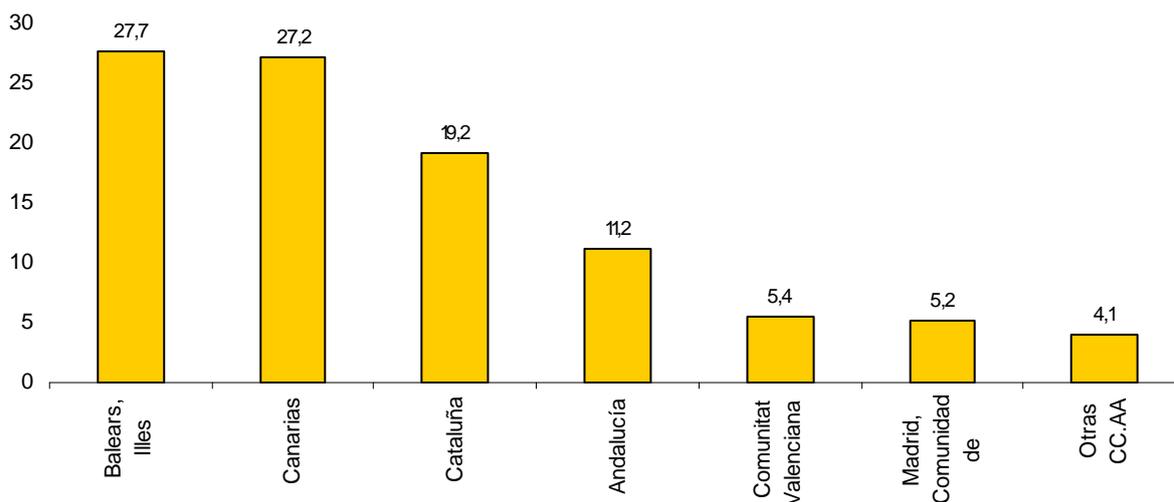
Tasas de variación 2012 / 2008 de las pernoctaciones de viajeros residentes en España por CCAA



Destinos de los viajeros no residentes en España

Illes Balears y Canarias concentraron el 54,9% del total de las pernoctaciones efectuadas por los viajeros no residentes en España en 2012. Cataluña fue el tercer destino de los viajeros no residentes, con un 19,2% del total de las pernoctaciones.

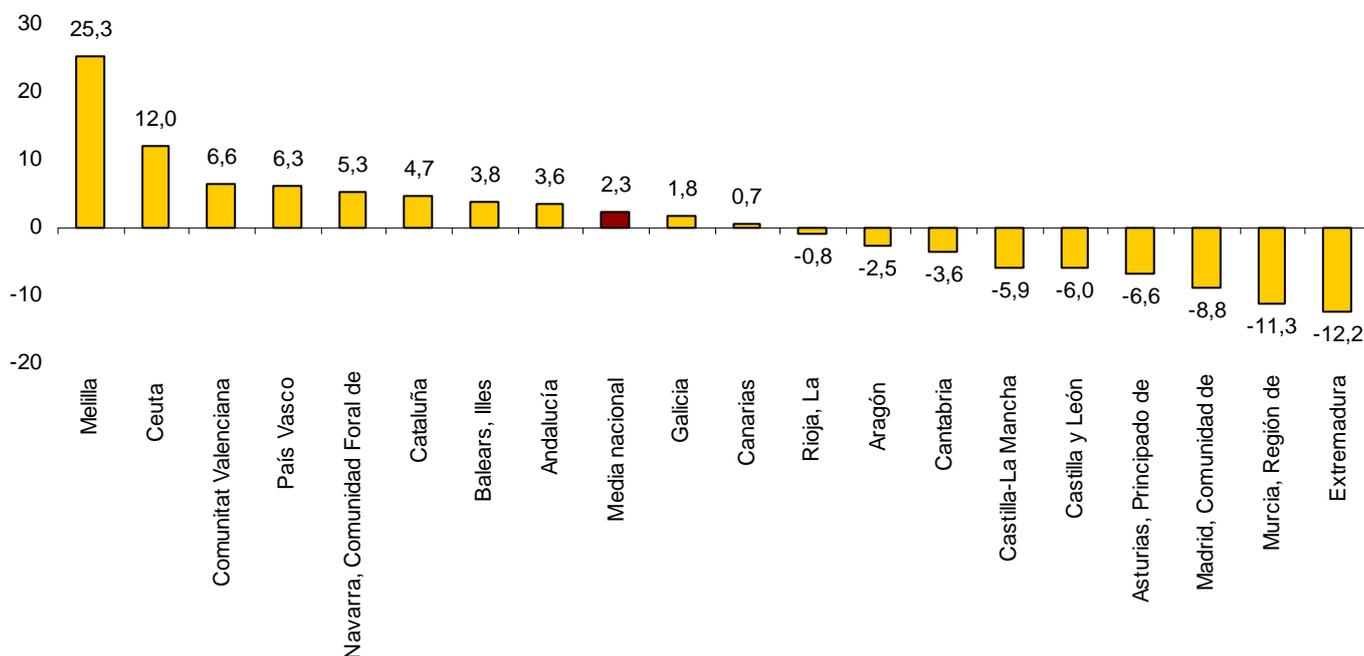
Distribución de las pernoctaciones de viajeros no residentes por CCAA de destino en 2012 en %



Las comunidades que presentaron las tasas de variación de pernoctaciones de no residentes en España más elevadas en el conjunto del año son Comunitat Valenciana (6,6%), País Vasco (6,3%) y Comunidad Foral de Navarra (5,3%).

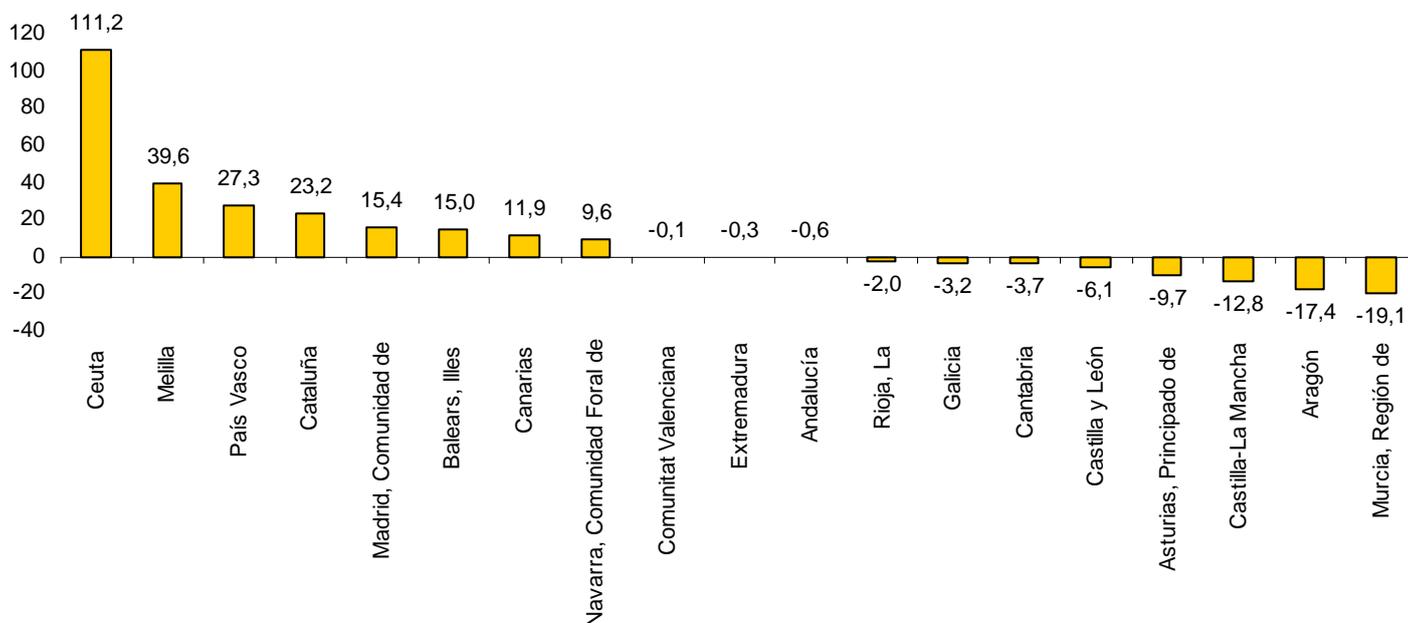
Por el contrario, las comunidades que registraron las tasas negativas más bajas fueron Extremadura (-12,2%), Región de Murcia (-11,3%) y Comunidad de Madrid (-8,8%).

Tasas de variación anual de pernoctaciones de viajeros no residentes en 2012 por CCAA



Al igual que con las pernoctaciones de viajeros residentes, País Vasco presentó el mayor incremento de pernoctaciones de no residentes en el periodo 2008-2012, seguida de Cataluña. En el lado opuesto, se situaron Región de Murcia y Aragón.

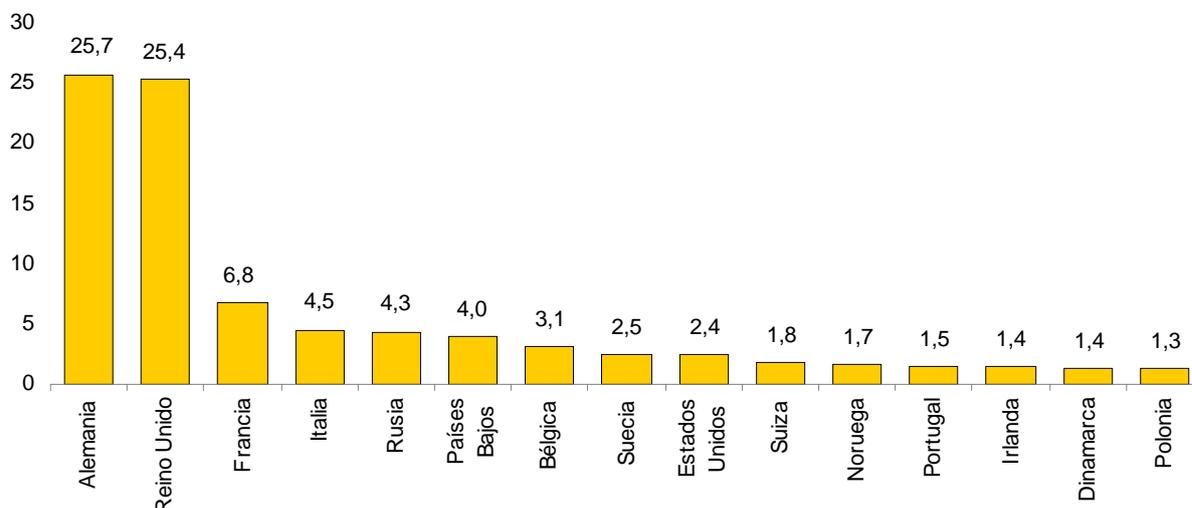
Tasas de variación 2012 / 2008 de las pernoctaciones de viajeros no residentes en España por CCAA



Pernoctaciones de viajeros residentes en el extranjero

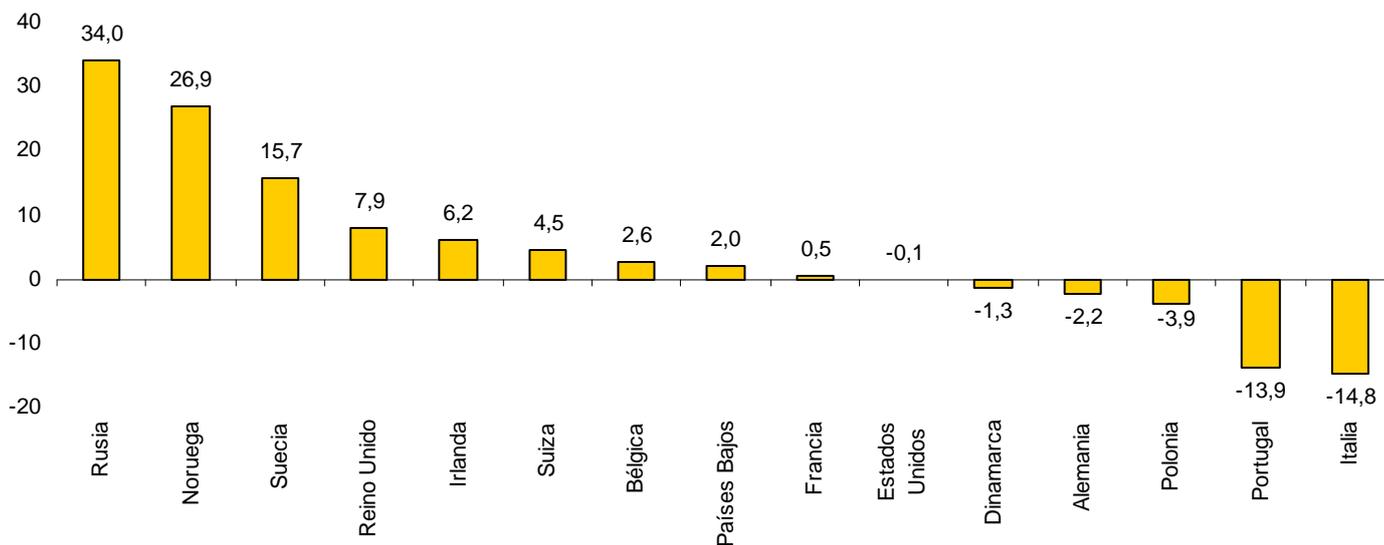
Los viajeros procedentes de Alemania y Reino Unido realizaron más de 91 millones de pernoctaciones hoteleras en 2012, lo que supuso más de la mitad del total de pernoctaciones realizados por viajeros no residentes. Los siguientes mercados emisores fueron Francia, Italia y Rusia con cuotas del 6,8%, 4,5% y 4,3%, respectivamente.

Distribución porcentual de las pernoctaciones de no residentes de los 15 principales países de procedencia en 2012



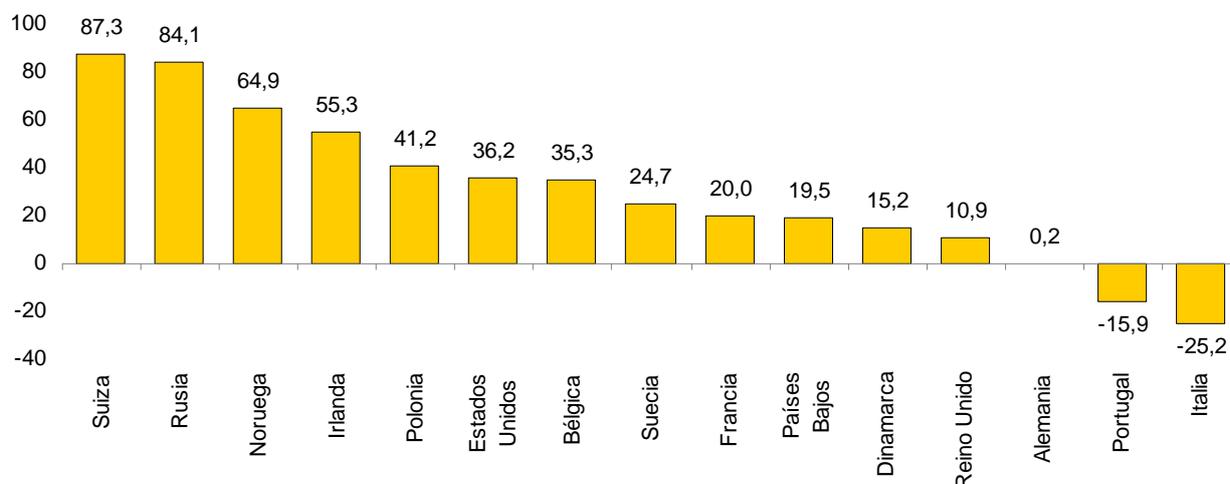
Los crecimientos más significativos en 2012 los experimentaron Rusia, Noruega, Suecia, Finlandia y Reino Unido. Los países emisores que han presentado las tasa más bajas han sido: Grecia, Luxemburgo, Italia, Portugal y República Checa.

Tasa de variación anual de pernoctaciones de los 15 principales países emisores en 2012 respecto a 2011



Cabe destacar el crecimiento de las pernoctaciones de viajeros rusos. En 2008 eran el décimo país emisor, con un 1,6% del total de las pernoctaciones de viajeros no residentes en establecimientos hoteleros, pasando a ser el quinto en 2012, con el 4,3%.

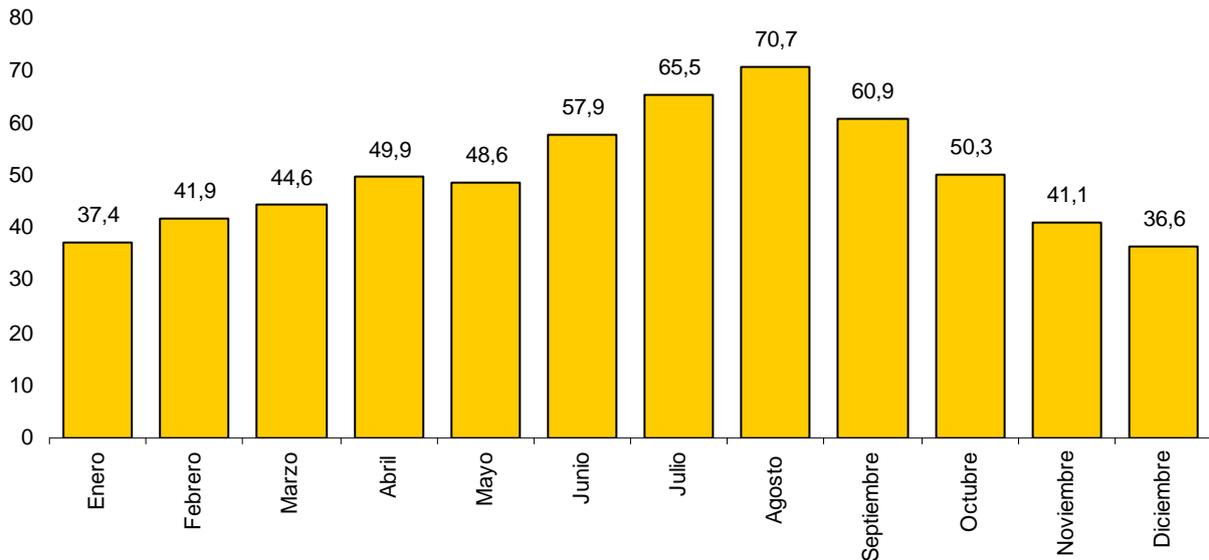
Tasas de variación 2012 / 2008 de las pernoctaciones de los quince principales países emisores



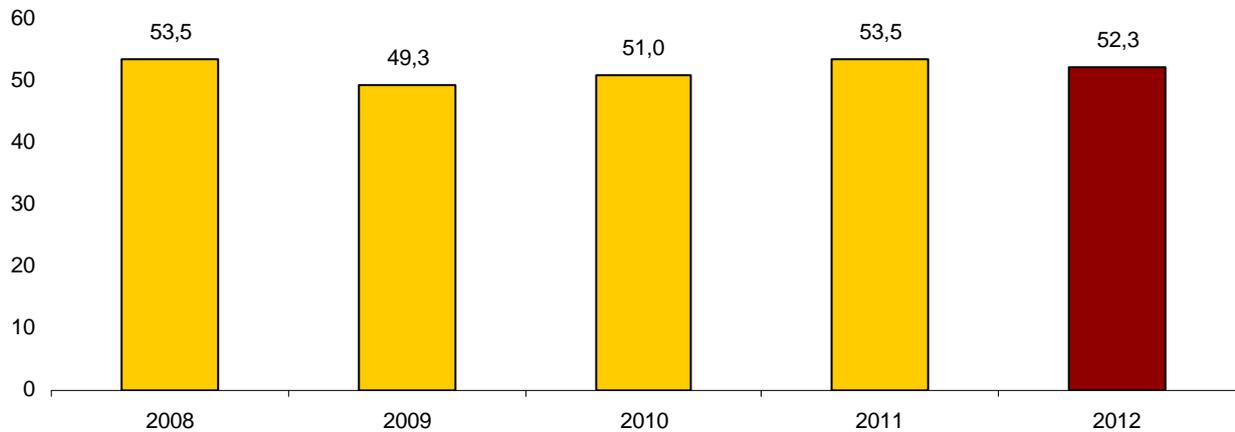
Ocupación hotelera

El grado de ocupación medio fue del 52,3% en 2012, con un descenso anual del 2,3%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana bajó un 2,0% en 2012 y se situó en 57,1%.

Grado de ocupación por plazas mensual en 2012

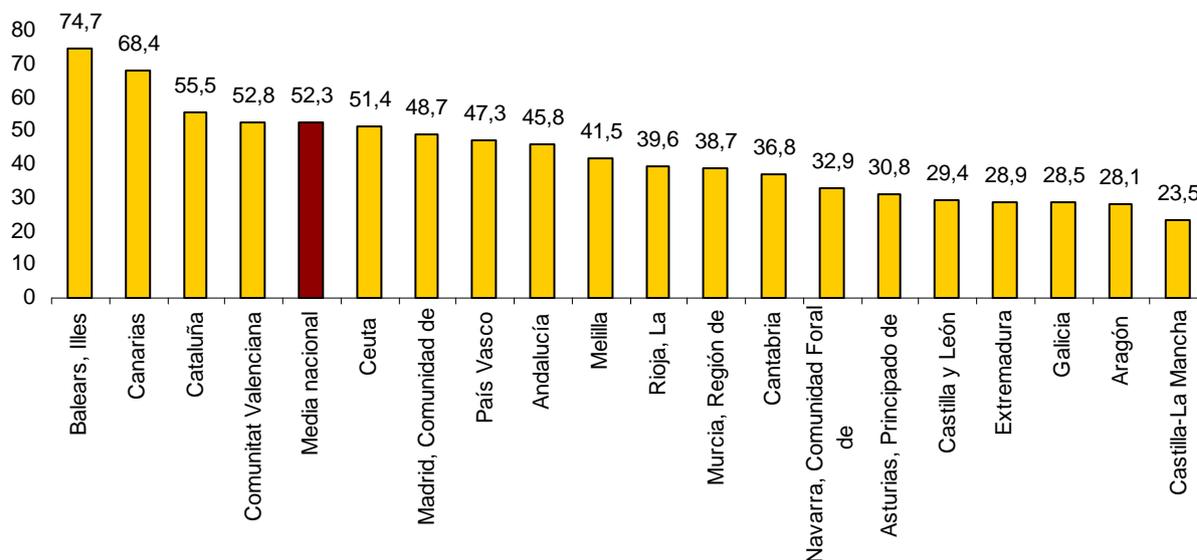


Grado de ocupación por plazas. Serie anual



Illes Balears fue la comunidad autónoma con el mayor grado de ocupación medio por plazas en 2012 (74,7%). Le siguieron Canarias (68,4%) y Cataluña (55,5%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas en 2012



Principales zonas y puntos turísticos

Las principales zonas turísticas por número de pernoctaciones en 2012 fueron la isla de Mallorca, con más de 42,5 millones de pernoctaciones, la isla de Tenerife (22,6 millones) y Palma-Calviá (17,3 millones).

Los puntos turísticos con más pernoctaciones durante 2012 fueron Barcelona, Madrid y San Bartolomé de Tirajana. Los dos primeros puestos han invertido su orden respecto a 2011.

El punto donde se alcanzó el grado de ocupación por plazas medio más elevado fue Arona (78,2%).

Salou alcanzó el grado de ocupación por plazas en fin de semana medio más elevado en 2012 (80,5%).

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones

	Pernoctaciones	Grado de ocupación por plazas
Isla de Mallorca	42.524.371	75,41
Isla de Tenerife	22.599.656	71,44
Palma-Calviá	17.325.931	74,56
Barcelona	16.889.631	64,45
Costa del Sol	15.349.644	57,41
Isla de Gran Canaria	15.088.985	70,84
Costa Blanca	14.670.040	61,20
Fuerteventura	10.223.939	62,68
Costa Brava	10.123.639	53,16
Costa Daurada	9.211.273	62,29

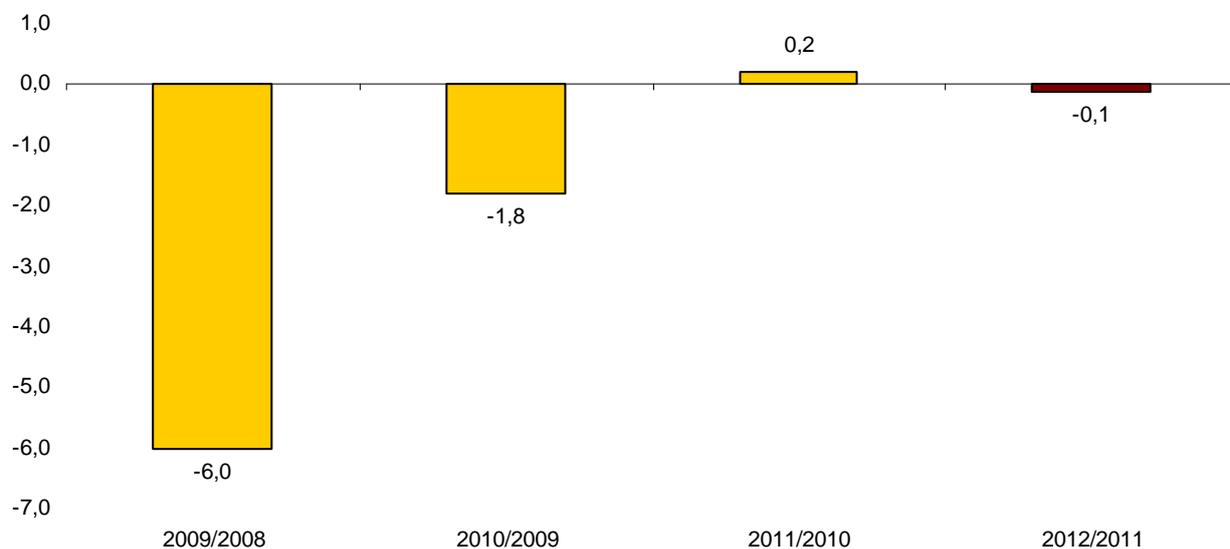
Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones

	Pernoctaciones	Grado de ocupación por plazas
Barcelona	16.215.628	64,87
Madrid	15.541.908	52,80
San Bartolomé de Tirajana	10.701.493	73,67
Benidorm	10.471.313	73,65
Adeje	9.766.448	75,51
Calvià	8.799.415	76,70
Palma de Mallorca	7.886.460	71,65
Pájara	6.752.483	64,17
Salou	5.500.234	77,49
Arona	5.322.133	78,16

Precios Hoteleros

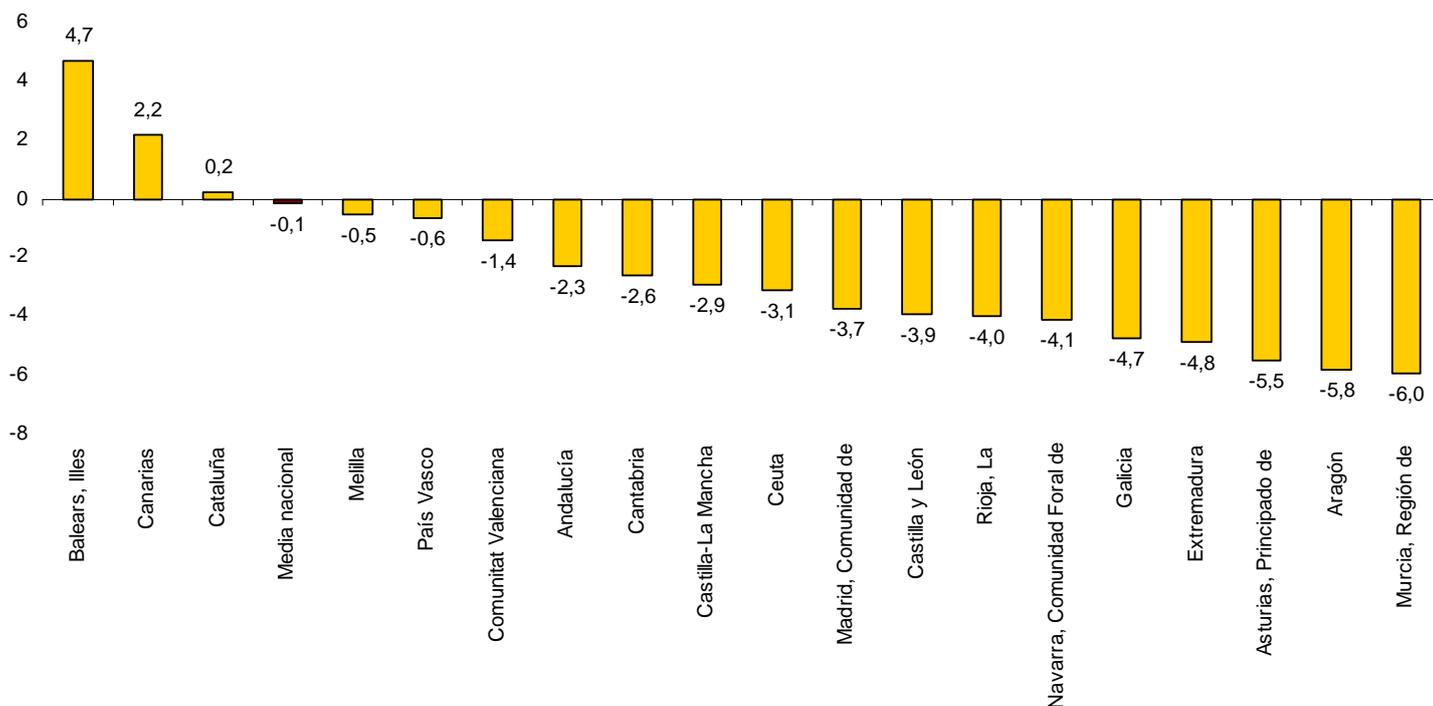
El Índice de Precios Hoteleros (IPH) registró un descenso anual del 0,1% de media en el año 2012. Esta tasa fue inferior en 0,3 puntos a la registrada en 2011, que fue del 0,2% respecto a 2010.

Tasa de variación anual del Índice de Precios Hoteleros



Las únicas comunidades autónomas que presentaron tasas anuales positivas fueron Illes Balears (4,7%), Canarias (2,2%) y Cataluña (0,2%) En el lado opuesto, Región de Murcia, Aragón y Principado de Asturias registraron tasas inferiores a -5,0%.

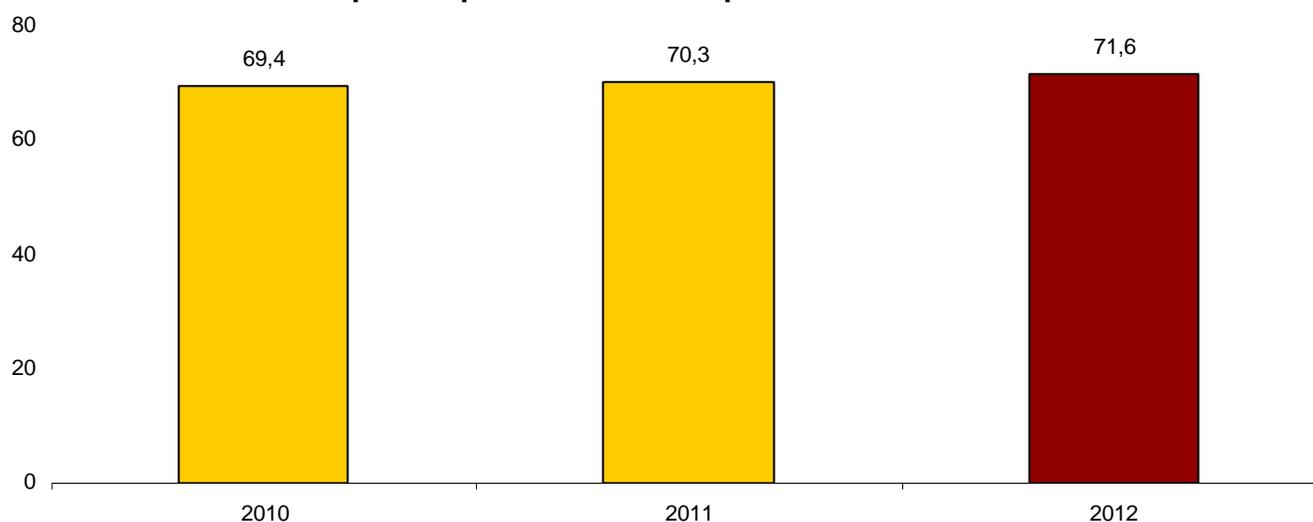
Tasa de variación anual del Índice de Precios Hoteles en 2012 por CCAA



Rentabilidad del Sector Hotelero

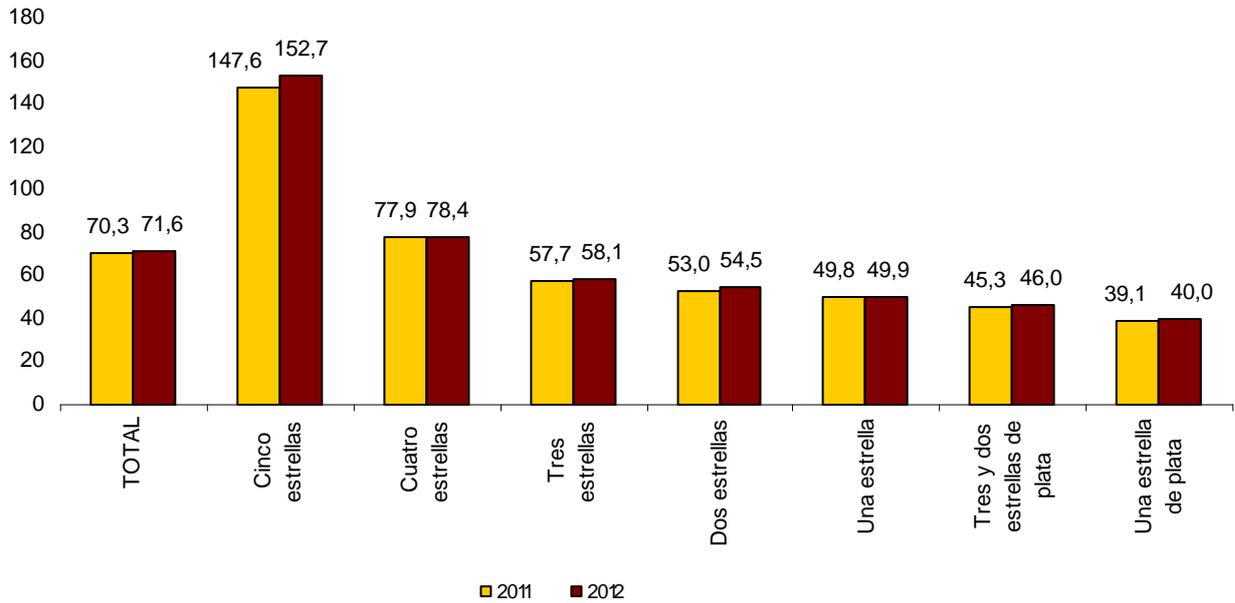
La tarifa media aplicada por los hoteles por cada habitación ocupada fue de 71,6 euros en 2012, lo que supuso un incremento del 1,9% respecto a 2011.

Tarifa media aplicada por habitación ocupada en euros. Serie anual

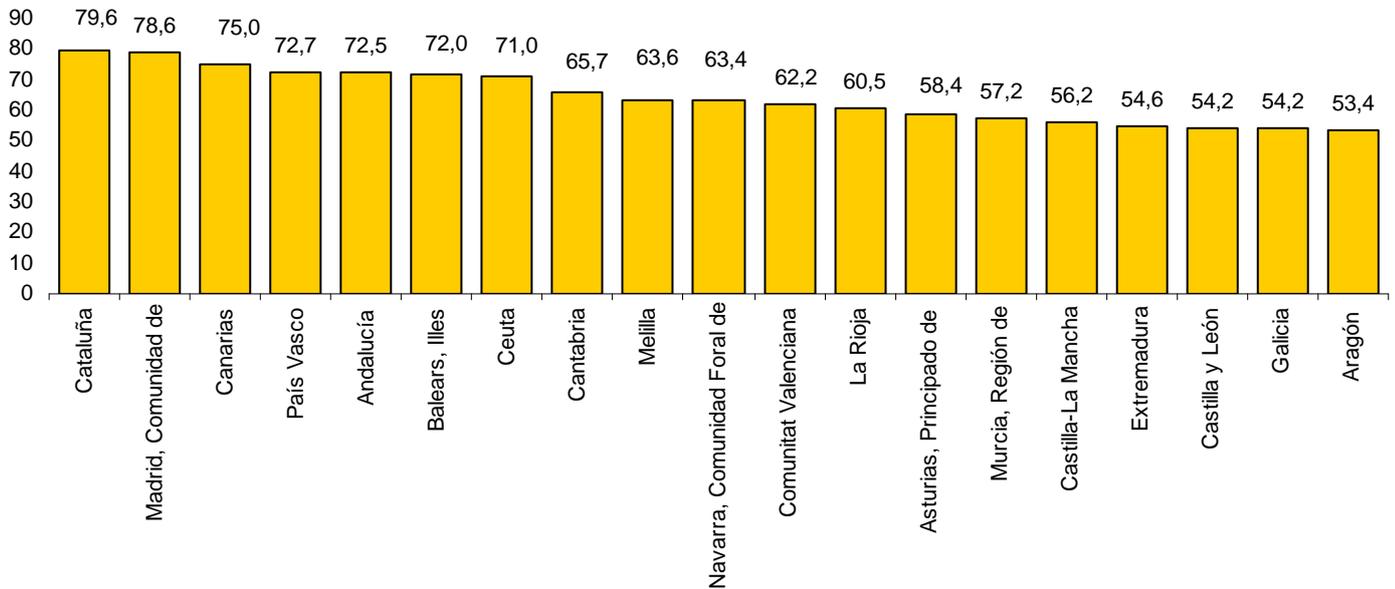


Por categorías, la tarifa media aplicada por habitación ocupada fue de 152,7 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 78,4 euros para los de cuatro y de 58,1 para los de tres estrellas.

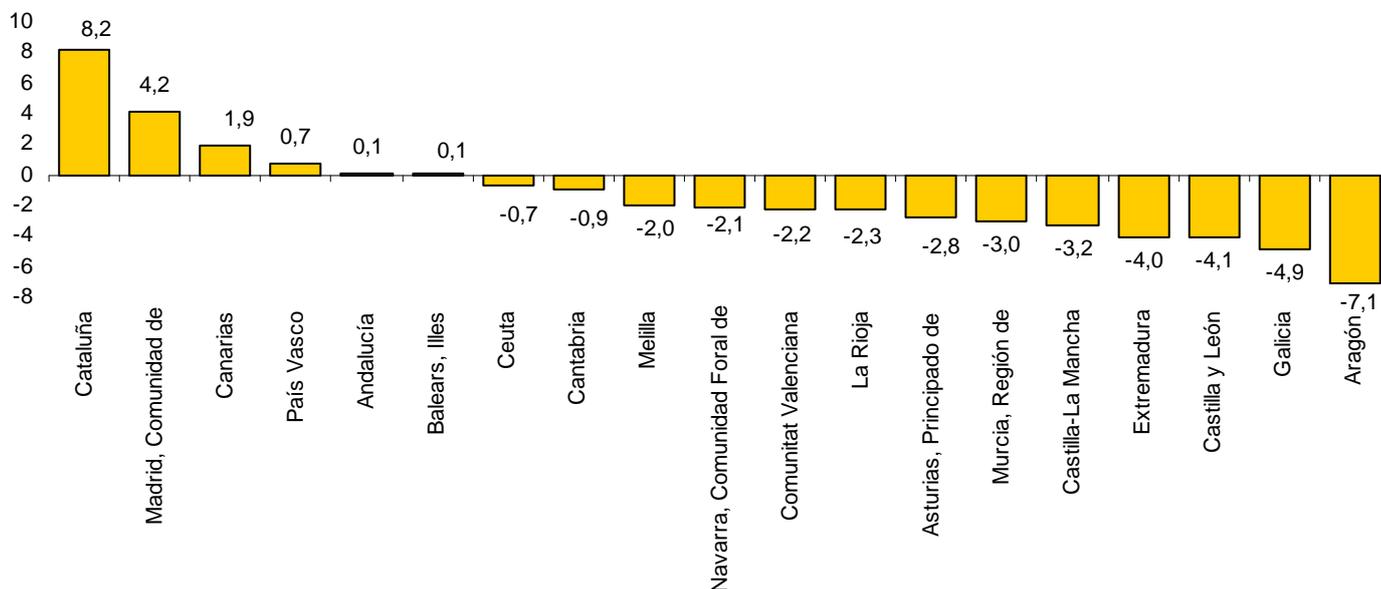
Tarifa media aplicada por habitación ocupada por categorías en euros. Serie anual



Tarifa media aplicada por habitación ocupada en euros por CCAA en 2012

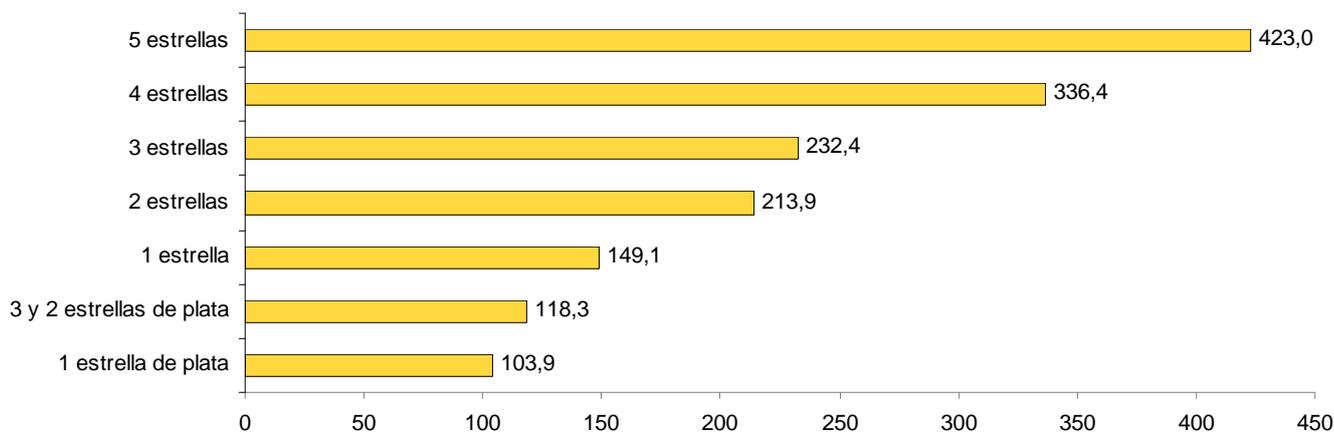


Tasas de variación anual de la tarifa media aplicada por habitación ocupada de 2012 respecto a 2011



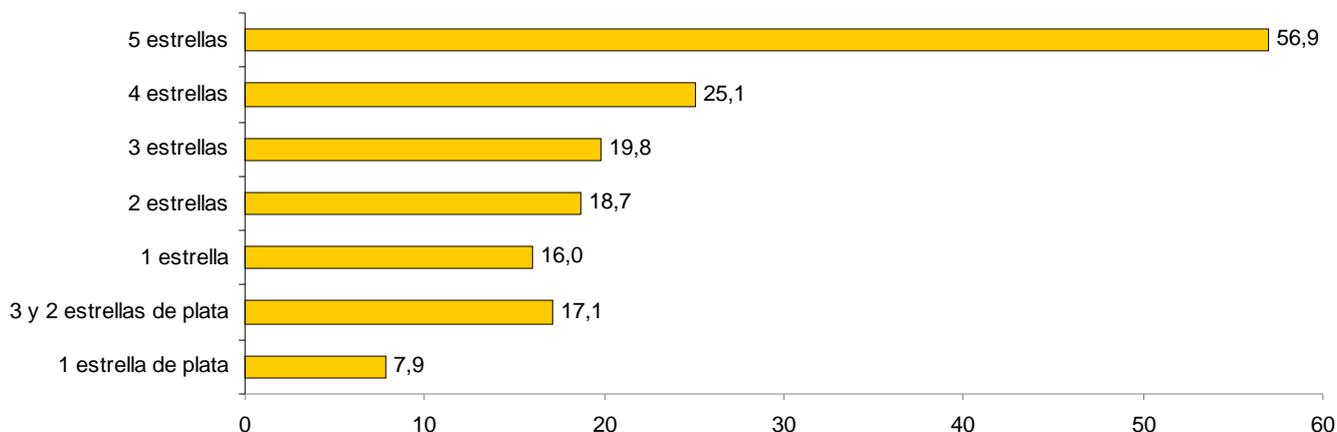
La media de los 10 establecimientos que tuvieron mayor facturación diaria por habitación ocupada en 2012 para los hoteles de cinco estrellas fue de 423,0 euros, mientras que la media de los 10 establecimientos que tuvieron menor facturación alcanzó los 56,9 euros. En el caso de los hoteles de cuatro estrellas de oro, estos valores extremos registraron valores de 336,4 euros y 25,1 euros respectivamente. Por último, en los hoteles de tres estrellas, se movieron entre los 232,4 euros de máximo y 19,8 euros de mínimo.

Tarifa media aplicada por habitación ocupada en euros de los diez establecimientos más caros por categorías en 2012



* Los valores máximo y mínimo han sido calculados como media ponderada de los 10 valores mayores y menores, respectivamente, de la tarifa media anual por habitación ocupada, dentro de cada categoría

Tarifa media aplicada por habitación ocupada en euros de los diez establecimientos más baratos por categorías en 2012

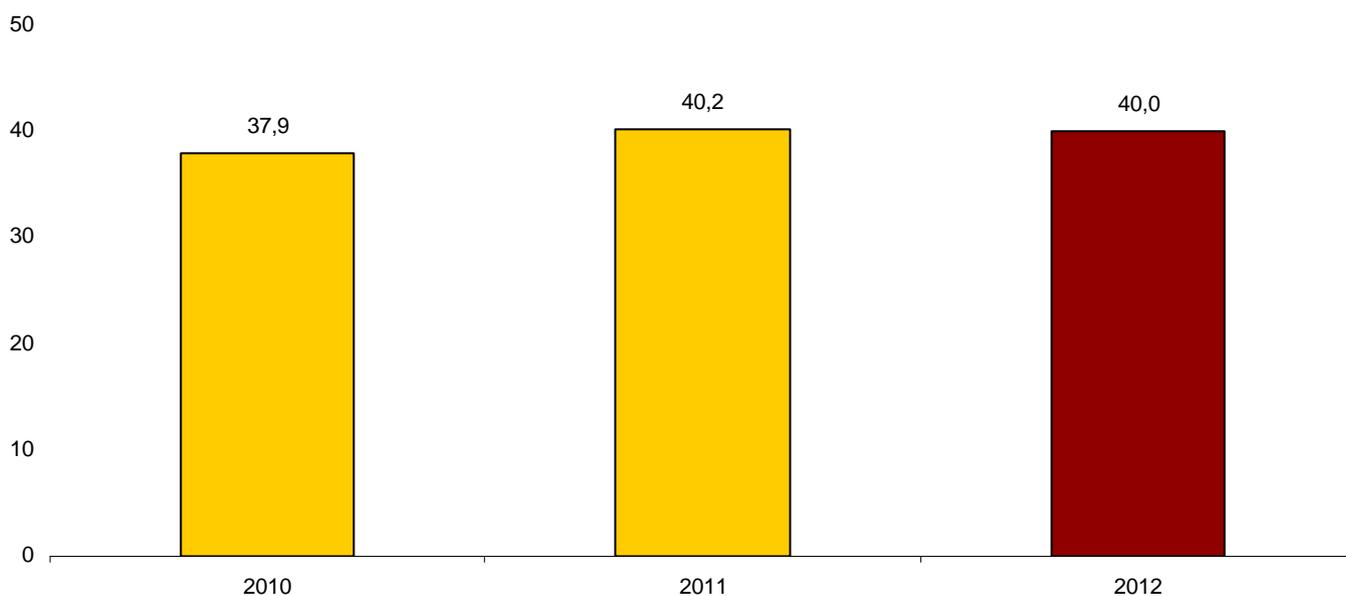


* Los valores máximo y mínimo han sido calculados como media ponderada de los 10 valores mayores y menores, respectivamente, de la tarifa media anual por habitación ocupada, dentro de cada categoría

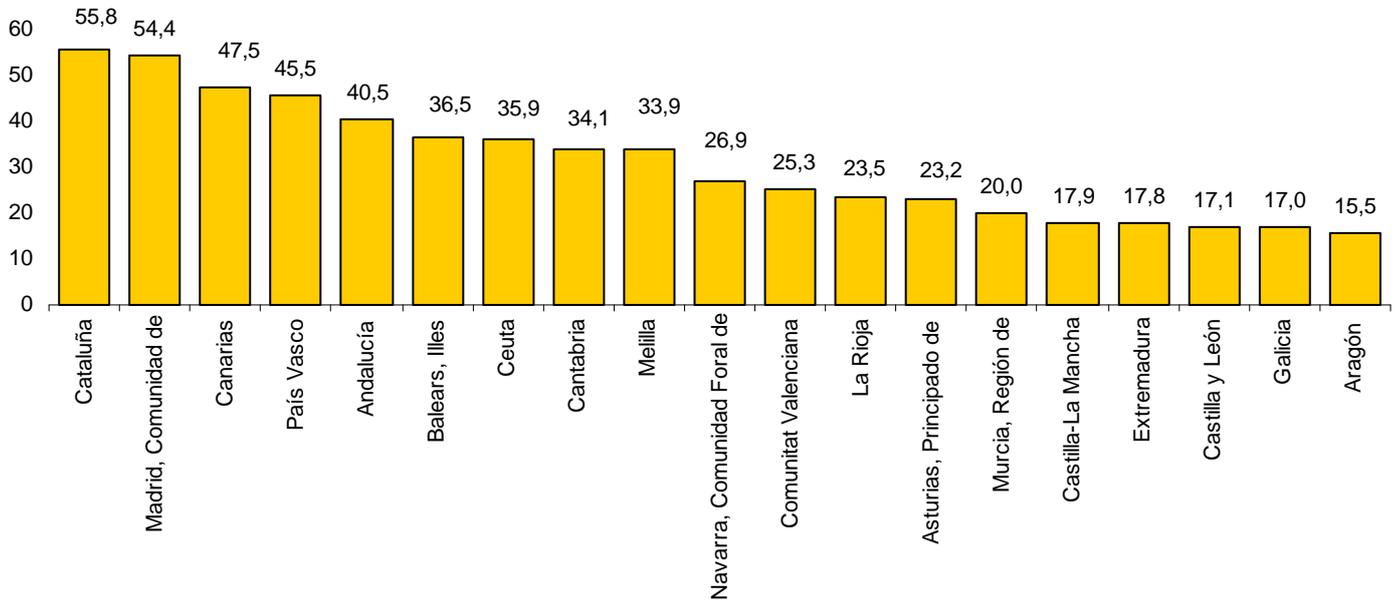
Por su parte el ingreso por habitación disponible, que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 40,0 euros de media en 2012, con un descenso de 0,6% respecto al año anterior.

Los ingresos por habitación disponible por categorías fueron de 89,5, 50,8 y 36,1 euros, para los hoteles de cinco, cuatro y tres estrellas, respectivamente.

Ingreso medio por habitación disponible en euros. Serie anual



Ingreso medio por habitación disponible en euros por CCAA en 2012



Nota metodológica

El objetivo principal de las **Encuestas de Ocupación Hotelera** es conocer el comportamiento de una serie de variables que permitan describir las características fundamentales de este sector. Estas variables son: nº de viajeros, pernoctaciones y estancia media, distribuidos por país de residencia de los viajeros y categoría de los establecimientos que ocupan o por Comunidad Autónoma de procedencia en el caso de los viajeros españoles. Del lado de la oferta se proporciona el número de establecimientos abiertos, plazas estimadas, grados de ocupación e información sobre el empleo en el sector, según la categoría del establecimiento.

Dos variables fundamentales en estas encuestas son los *viajeros entrados*, que son todas aquellas persona que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento, y las *pernoctaciones*, que son las plazas ocupadas cada noche que un viajero se aloja en el establecimiento.

Esta información se ofrece mensualmente a nivel nacional, de comunidad autónoma, provincial, de zona turística y de punto turístico.

La población objeto de estudio está constituida por todos los establecimientos hoteleros abiertos en el territorio nacional.

Se entiende por establecimiento hotelero toda unidad productora de servicios de alojamiento hotelero (hotel, hotel apartamento o apartahotel, motel, hostel, pensión, fonda o casa de huéspedes), situada en un mismo emplazamiento geográfico y en la que trabajan una o más personas por cuenta de la misma empresa.

El *Índice de Precios Hoteleros* (IPH) es una medida estadística de la evolución mensual de los precios que los empresarios hoteleros aplican a sus clientes.

El principal objetivo de los *Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero* es elaborar dos indicadores que faciliten al sector hotelero la toma de decisiones. Éstas son el ADR, Average Daily Rate o Tarifa Media Diaria por habitación ocupada, y el RevPAR, Revenue per Available Room o Ingresos por Habitación Disponible. Estas dos variables, junto con el grado de ocupación por habitación, constituyen una fuente importante de información para los establecimientos hoteleros que les permite evaluar su política de precios.

Más información en **INEbase** – www.ine.es Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – www.ine.es/infoine

**Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos
(Establecimientos hoteleros)**

Año 2012

Datos provisionales

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	83.182.531	43.047.778	40.134.753	281.373.345	102.150.005	179.223.340	3,38
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	4.716.685	1.733.467	2.983.218	15.758.843	3.895.054	11.863.789	3,34
Cuatro	37.089.799	18.434.698	18.655.101	130.977.407	43.998.935	86.978.472	3,53
Tres	24.999.386	12.430.848	12.568.538	94.748.662	32.004.231	62.744.431	3,79
Dos	6.495.805	4.138.321	2.357.484	16.875.514	8.892.427	7.983.087	2,60
Una	2.385.962	1.545.421	840.541	5.534.548	3.114.148	2.420.400	2,32
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	4.054.384	2.655.162	1.399.222	9.408.469	5.367.321	4.041.148	2,32
Una	3.440.512	2.109.859	1.330.653	8.069.903	4.877.888	3.192.015	2,35
Tasa interanual	-2,57	-6,08	1,50	-1,88	-8,42	2,27	0,60

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal ocupado

Categoría	Número establecimientos abiertos según la encuesta*	Número de plazas estimadas según la encuesta*	Grado de ocupación por plazas **	Grado de ocupación por plazas en fin de semana **	Personal ocupado*
TOTAL	14.971	1.430.125	52,26	57,12	186.903
HOTELES: Estrellas oro					
Cinco	256	81.602	52,05	57,20	23.274
Cuatro	1.986	588.105	59,24	64,14	86.385
Tres	2.502	416.681	59,81	64,06	49.524
Dos	1.887	116.552	38,68	45,57	10.063
Una	1.187	49.203	30,33	35,54	4.061
HOSTALES: Estrellas plata					
Tres y dos	3.076	93.738	27,16	32,49	7.571
Una	4.078	84.244	25,95	29,77	6.026
Tasa interanual	-0,22	0,16	-2,25	-2,02	-2,92

* Media anual.

** Grado de ocupación ponderado por plazas.

3. Viajeros, pernoctaciones, grados de ocupación, establecimientos, plazas, estancia media y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grados de ocupación		Nº estable- cimientos abiertos estimados*	Nº plazas estimadas según la encuesta*	Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas**	Por plazas en fin de semana**				
Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones										
Isla de Mallorca	717.086	5.811.228	2.870.241	39.654.130	75,41	76,37	521	144.819	6,51	20.105
Isla de Tenerife	889.357	2.260.278	3.986.788	18.612.868	71,44	72,77	194	84.780	7,18	14.947
Palma-Calvià	487.957	2.597.519	1.938.853	15.387.078	74,56	76,55	237	60.747	5,62	8.538
Barcelona	1.540.812	5.368.179	2.906.608	13.983.023	64,45	68,98	538	70.831	2,44	12.085
Costa del Sol	1.717.066	2.236.871	5.034.734	10.314.910	57,41	61,98	395	71.539	3,88	9.834
Isla de Gran Canaria	554.333	1.546.335	2.177.559	12.911.426	70,84	71,39	135	57.354	7,18	9.987
Costa Blanca	1.969.714	1.273.490	7.895.445	6.774.595	61,20	67,16	353	63.072	4,52	7.532
Fuerteventura	138.986	1.051.665	663.661	9.560.278	62,68	62,76	69	43.800	8,59	6.483
Costa Brava	1.155.685	1.797.413	2.710.480	7.413.159	53,16	60,14	439	49.349	3,43	5.281
Costa Daurada	1.133.192	1.025.152	3.248.052	5.963.221	62,29	66,53	188	37.387	4,27	3.792

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones

Barcelona	1.449.042	5.199.106	2.662.406	13.553.222	64,87	69,40	512	67.564	2,44	11.756
Madrid	4.029.833	3.915.476	6.962.131	8.579.777	52,80	61,05	883	80.007	1,96	12.017
San Bartolomé de Tirajana	285.980	1.049.722	1.379.021	9.322.472	73,67	73,49	60	39.027	8,01	7.362
Benidorm	1.022.294	781.787	5.372.513	5.098.800	73,65	78,64	121	37.333	5,80	4.782
Adeje	221.464	1.035.697	1.092.871	8.673.577	75,51	76,36	55	34.471	7,77	6.534
Calvià	130.222	1.176.942	843.305	7.956.110	76,70	77,18	97	29.516	6,73	3.968
Palma de Mallorca	361.546	1.365.533	1.039.326	6.847.134	71,65	75,94	132	29.423	4,57	4.322
Pájara	67.350	680.647	391.456	6.361.027	64,17	64,17	39	28.195	9,03	4.403
Salou	389.610	646.063	1.356.463	4.143.771	77,49	80,46	37	17.730	5,31	1.705
Arona	89.815	576.476	483.126	4.839.007	78,16	78,26	39	18.250	7,99	2.990

* Media anual.

** Grado de ocupación ponderado por plazas.

EOH (ANEXO DE TABLAS) - año 2012 (2/4)

Datos provisionales

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	83.182.531	100,00	281.373.345	100,00
Residentes en España	43.047.778	51,75	102.150.005	36,30
Residentes en el extranjero	40.134.753	48,25	179.223.340	63,70
TOTAL residentes en el extranjero	40.134.753	100,00	179.223.340	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	29.306.349	73,02	146.201.685	81,58
- Alemania	7.051.633	17,57	45.978.389	25,65
- Austria	398.643	0,99	1.848.147	1,03
- Bélgica	1.084.685	2,70	5.580.641	3,11
- Dinamarca	472.439	1,18	2.491.644	1,39
- Finlandia	291.387	0,73	1.420.286	0,79
- Francia	4.275.404	10,65	12.200.027	6,81
- Grecia	103.328	0,26	290.862	0,16
- Irlanda	565.181	1,41	2.595.999	1,45
- Italia	2.422.627	6,04	7.991.307	4,46
- Luxemburgo	68.305	0,17	379.916	0,21
- Países Bajos	1.506.980	3,75	7.170.510	4,00
- Polonia	484.987	1,21	2.359.460	1,32
- Portugal	1.075.224	2,68	2.701.264	1,51
- Reino Unido	7.830.179	19,51	45.511.139	25,39
- República Checa	194.580	0,48	957.717	0,53
- Suecia	832.307	2,07	4.519.305	2,52
- Resto de la UE*	648.460	1,62	2.205.070	1,23
Noruega	528.726	1,32	2.967.275	1,66
Rusia	1.285.185	3,20	7.666.709	4,28
Suiza	729.770	1,82	3.250.063	1,81
Resto de Europa	828.063	2,06	2.654.329	1,48
Japón	633.272	1,58	1.059.921	0,59
Estados Unidos	1.989.135	4,96	4.381.738	2,44
Resto de América	2.246.324	5,60	5.156.086	2,88
Países africanos	449.763	1,12	999.540	0,56
Resto del mundo	2.138.169	5,33	4.885.993	2,73

*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

5. Evolución en el año 2012: número de viajeros, pernoctaciones y estancia media

Meses	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	83.182.531	43.047.778	40.134.753	281.373.345	102.150.005	179.223.340	3,38
Enero	4.036.461	2.396.200	1.640.261	12.612.292	5.083.905	7.528.387	3,12
Febrero	4.778.694	2.904.405	1.874.290	14.152.391	6.166.428	7.985.963	2,96
Marzo	5.796.040	3.338.506	2.457.534	17.450.415	7.513.235	9.937.180	3,01
Abril	7.129.449	3.886.422	3.243.027	21.543.489	9.382.948	12.160.540	3,02
Mayo	7.765.197	3.629.300	4.135.897	24.765.536	7.890.420	16.875.116	3,19
Junio	8.604.286	4.162.012	4.442.273	30.312.776	9.661.004	20.651.772	3,52
Julio	9.681.279	4.576.389	5.104.890	37.462.897	12.553.790	24.909.106	3,87
Agosto	10.266.775	5.221.688	5.045.087	40.811.353	15.560.215	25.251.138	3,98
Septiembre	8.760.937	4.022.832	4.738.105	32.080.971	9.973.541	22.107.430	3,66
Octubre	7.261.458	3.548.102	3.713.356	23.875.182	7.568.935	16.306.246	3,29
Noviembre	4.769.240	2.720.771	2.048.469	13.928.775	5.502.481	8.426.294	2,92
Diciembre	4.332.715	2.641.151	1.691.564	12.377.271	5.293.103	7.084.168	2,86

6. Evolución en el año 2012: establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado

Meses	Número de establecimientos estimados según la encuesta*	Número de plazas estimadas según la encuesta*	Grados de Ocupación		Total personal empleado*
			Por plazas**	Por plazas en fin de semana **	
TOTAL	14.971	1.430.125	52,26	57,12	186.903
Enero	12.641	1.080.304	37,44	39,99	140.683
Febrero	13.165	1.157.321	41,90	47,64	147.803
Marzo	14.034	1.254.946	44,56	49,31	160.316
Abril	15.199	1.419.024	49,91	56,31	179.479
Mayo	15.902	1.625.034	48,64	54,86	204.040
Junio	16.362	1.698.734	57,85	62,84	222.256
Julio	17.069	1.740.454	65,46	70,17	238.626
Agosto	16.928	1.742.324	70,74	72,59	242.950
Septiembre	16.576	1.722.927	60,85	64,21	230.785
Octubre	15.268	1.512.498	50,28	57,42	192.882
Noviembre	13.504	1.124.244	41,06	46,93	144.772
Diciembre	13.009	1.083.684	36,59	41,97	138.238

* Media anual.

** Grado de ocupación ponderado por plazas.

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Año 2012

Datos Provisionales

Tasas de variación interanual por comunidades autónomas

	Tasa media ponderada IPH
TOTAL	-0,1
Andalucía	-2,3
Aragón	-5,8
Asturias (Principado de)	-5,5
Baleares (Illes)	4,7
Canarias	2,2
Cantabria	-2,6
Castilla y León	-3,9
Castilla-La Mancha	-2,9
Cataluña	0,2
Comunitat Valenciana	-1,4
Extremadura	-4,8
Galicia	-4,7
Madrid (Comunidad de)	-3,7
Murcia (Región de)	-6,0
Navarra (Comunidad Foral de)	-4,1
País Vasco	-0,6
Rioja (La)	-4,0
Ceuta	-3,1
Melilla	-0,5

IPH (ANEXO DE TABLAS) - Año 2012

29 de enero de 2013

Las tasas de variación interanuales medias del año del IPH se han calculado como media de las tasas de variación interanuales del IPH ponderadas por las habitaciones ocupadas cada mes.

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

AÑO 2012

Datos Provisionales

ADR y RevPAR de comunidades autónomas y Total Nacional

	ADR (en euros)	Tasa de variación interanual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación interanual
TOTAL	71,6	1,9	40,0	-0,6
Andalucía	72,5	-0,7	36,5	-2,2
Aragón	53,4	-7,1	17,0	-11,0
Asturias (Principado de)	58,4	-4,1	20,0	-11,8
Baleares (Illes)	72,0	8,2	54,4	9,7
Canarias	75,0	4,2	55,8	1,0
Cantabria	65,7	-2,2	25,3	-5,9
Castilla y León	54,2	-3,0	17,8	-11,5
Castilla-La Mancha	56,2	-2,1	15,5	-12,0
Cataluña	79,6	1,9	47,5	1,0
Comunitat Valenciana	62,2	0,7	34,1	-1,4
Extremadura	54,6	-4,0	17,9	-9,2
Galicia	54,2	-3,2	17,1	-10,9
Madrid (Comunidad de)	78,6	-2,8	45,5	-9,0
Murcia (Región de)	57,2	-4,9	23,2	-12,1
Navarra (Comunidad Foral de)	63,4	-2,0	23,5	-8,3
País Vasco	72,7	0,1	40,5	0,3
La Rioja	60,5	-2,3	26,9	-6,1
Ceuta	71,0	0,1	35,9	-7,1
Melilla	63,6	-0,9	33,9	-7,9

ADR y RevPAR nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación interanual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación interanual
TOTAL	71,6	1,9	40,0	-0,6
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	152,7	3,4	89,5	4,2
Cuatro	78,4	0,6	50,8	-1,3
Tres	58,1	0,6	36,1	-1,5
Dos	54,5	2,8	23,0	-3,0
Una	49,9	0,3	16,9	-4,9
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	46,0	1,6	13,8	-7,8
Una	40,0	2,5	11,8	-5,0

Los indicadores y tasas de variación interanual medios del año para ADR y RevPAR se han calculado como media de sus correspondientes valores mensuales, ponderados por las habitaciones ocupadas de cada mes.

Debido a la actualización realizada en el directorio de establecimientos hoteleros de Extremadura, los datos anuales de 2012 para esa Comunidad Autónoma y el total nacional no son directamente comparables con los publicados en 2011.