

23 de marzo de 2018

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
Febrero 2018. *Datos provisionales*

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 1,0% en febrero respecto al mismo mes de 2017

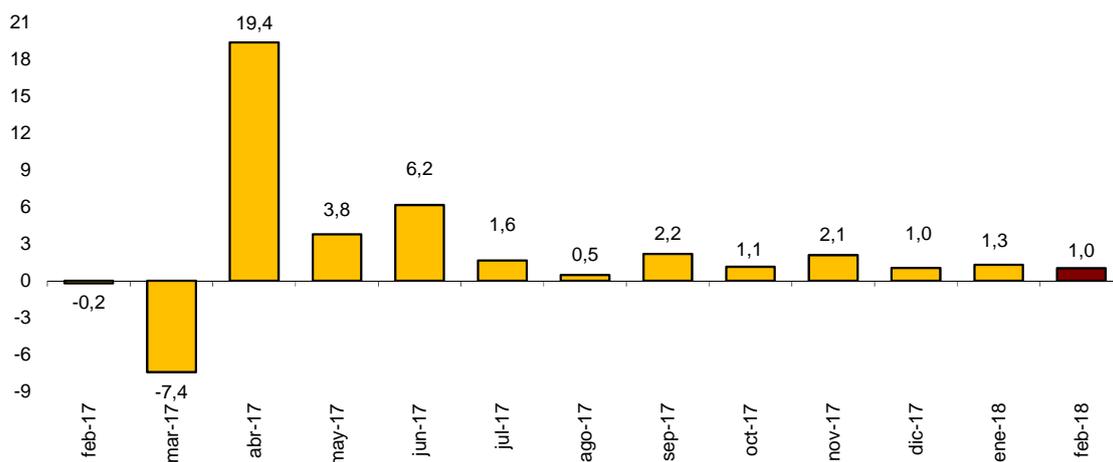
Los hoteles facturan 83,1 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un incremento anual del 3,7%

Durante el mes de febrero se registran 16,5 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros, un 1,0% más que en el mismo mes de 2017. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España aumentan un 0,6% y las de los no residentes un 1,2%.

La estancia media baja un 1,3% respecto a febrero de 2017, situándose en 2,8 pernoctaciones por viajero.

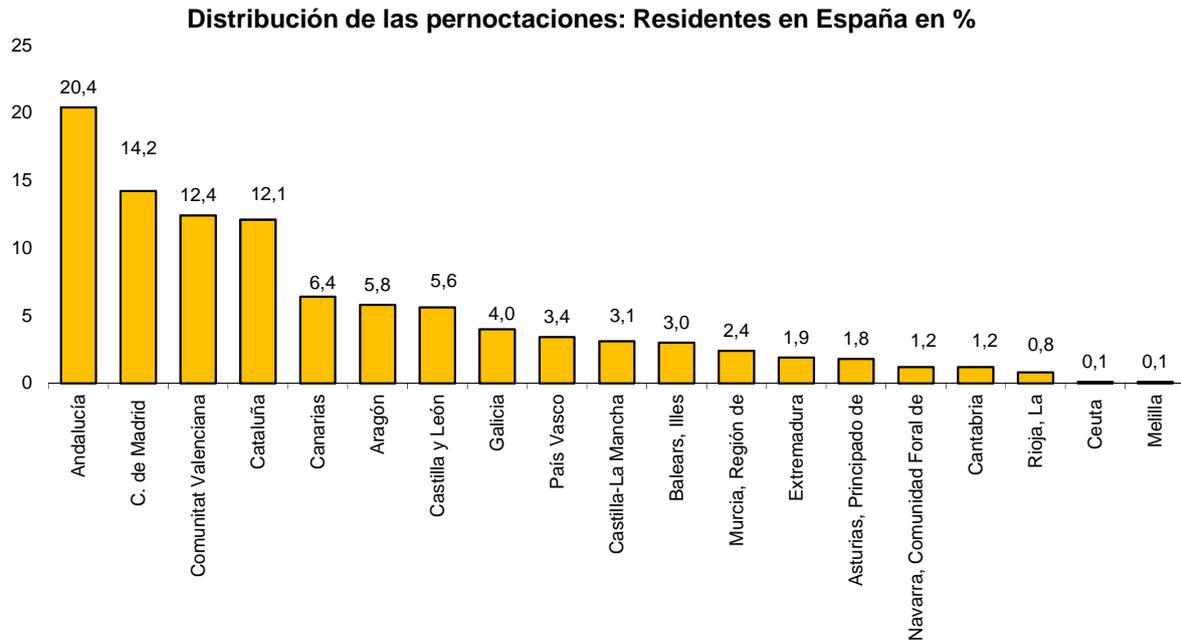
Durante los dos primeros meses de 2018 las pernoctaciones aumentan un 1,2% respecto al mismo periodo del año anterior.

Tasa de variación anual de las pernoctaciones en %

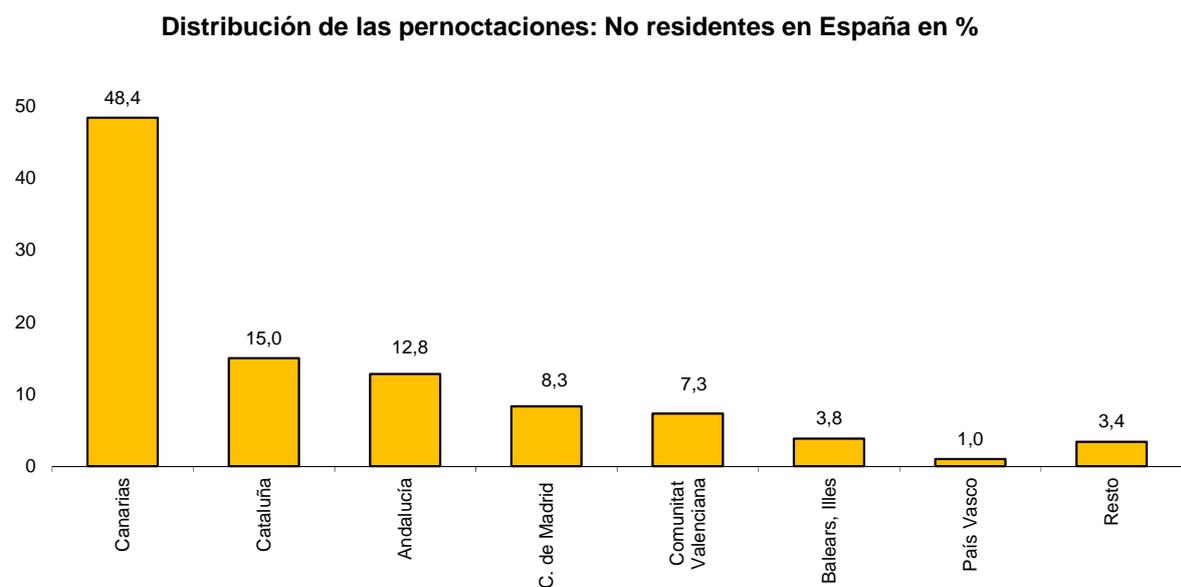


Destinos

Andalucía, Comunidad de Madrid, Comunitat Valenciana y Cataluña son los destinos principales de los viajeros residentes en España en febrero, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del 1,1%, 2,8%, 1,7% y -4,2%, respectivamente.



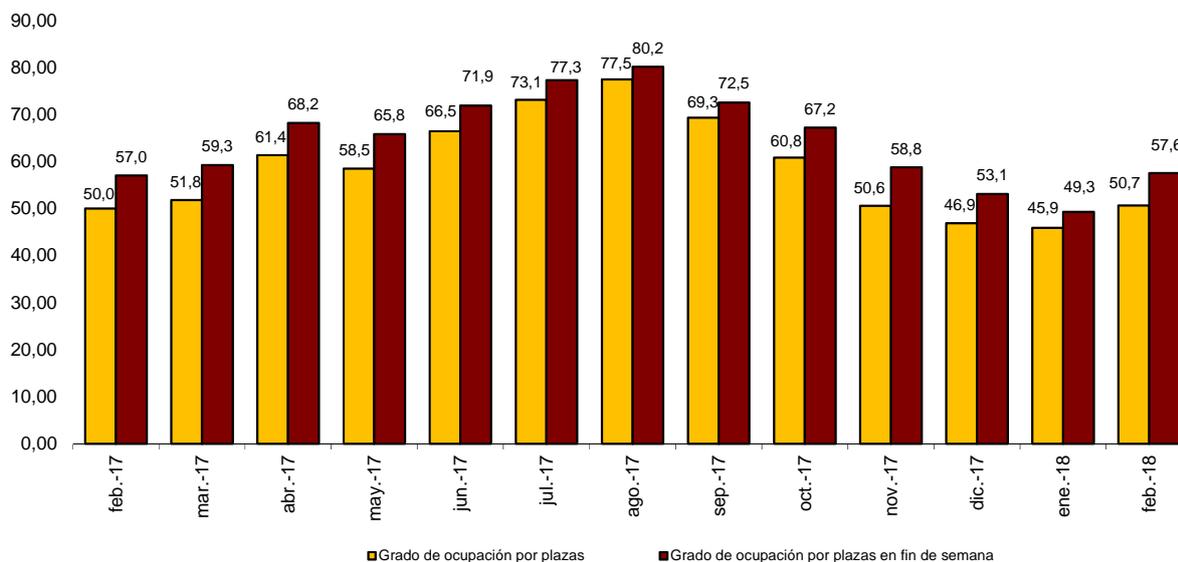
El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Canarias, con un 48,4% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros bajan un 1,5% respecto a febrero de 2017. Los siguientes destinos de los no residentes son Cataluña (con el 15,0% del total y una variación anual del 0,0% de las pernoctaciones) y Andalucía (con el 12,8% del total de pernoctaciones y un aumento del 6,8%).



Ocupación hotelera

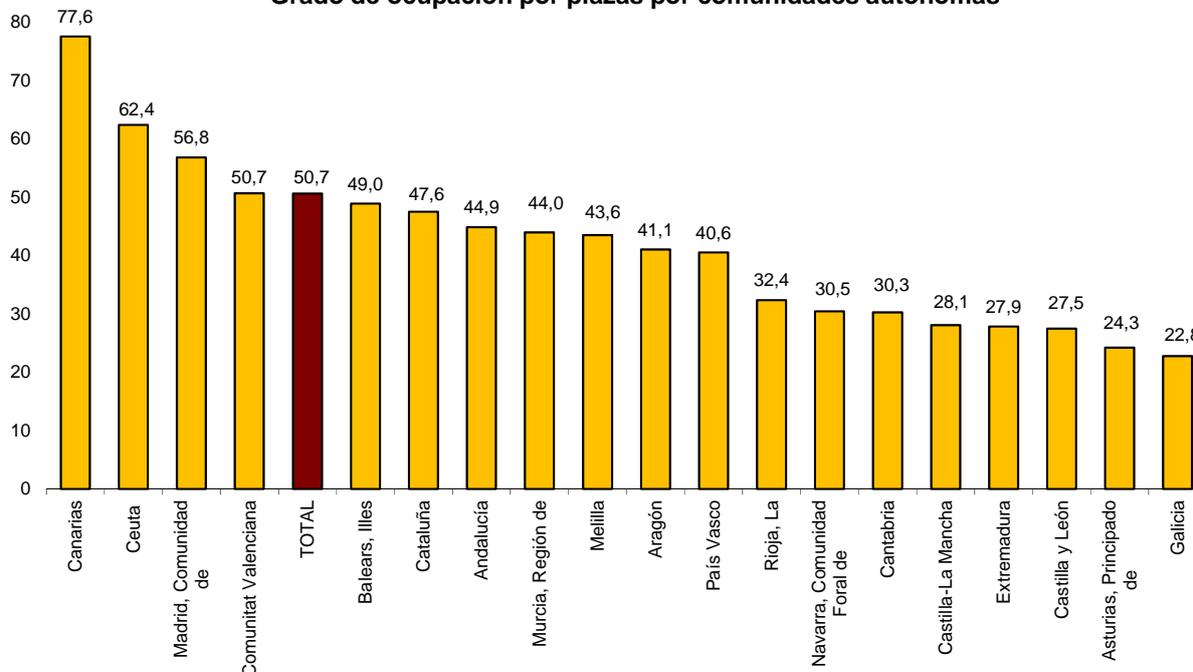
En febrero se cubre el 50,7% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 1,4%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana aumenta un 0,9% y se sitúa en el 57,6%.

Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana



Canarias presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante febrero (77,6%). Le siguen Comunidad de Madrid (56,8%) y Comunitat Valenciana (50,7%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas



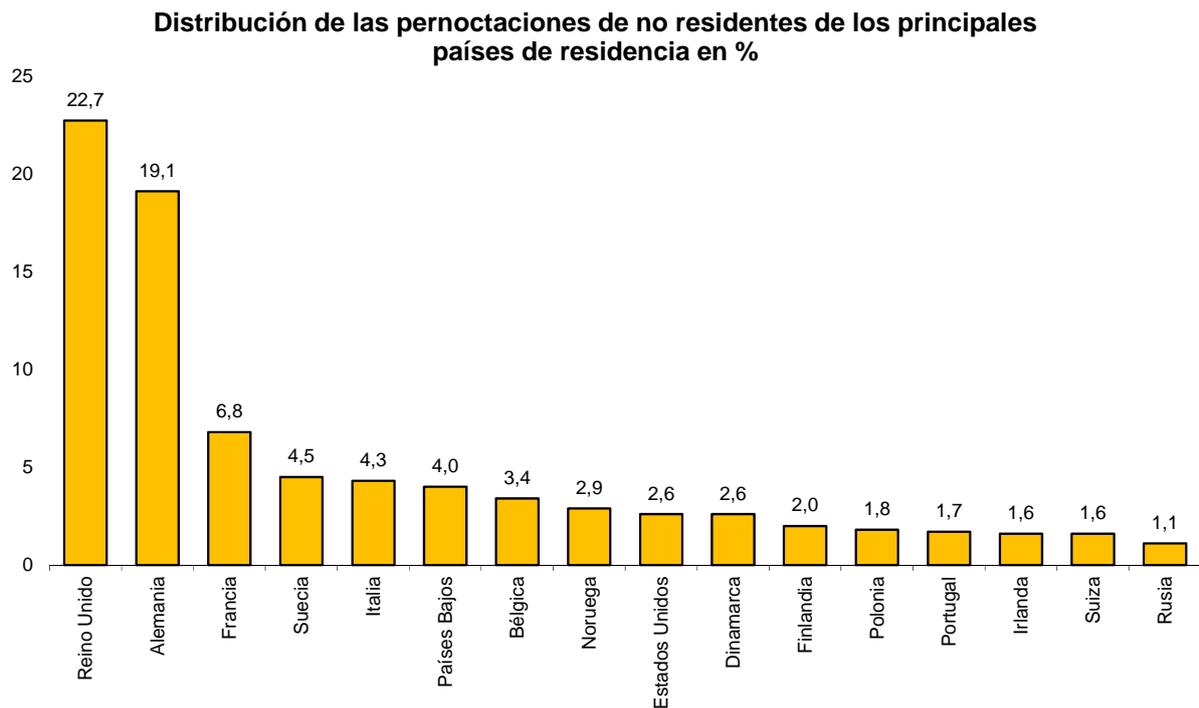
Por zonas turísticas, Sur de Gran Canaria alcanza el mayor grado de ocupación por plazas (82,9%) y el mayor grado de ocupación en fin de semana (81,6%). La Isla de Tenerife registra el mayor número de pernoctaciones, con 1,9 millones.

Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Madrid, Barcelona y San Bartolomé de Tirajana. Arona alcanza el mayor grado de ocupación por plazas (84,7%) y Benasque la mayor ocupación en fin de semana (88,5%).

Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 22,7% y el 19,1%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en febrero. El mercado británico baja un 2,5%, mientras que el alemán crece un 0,5%.

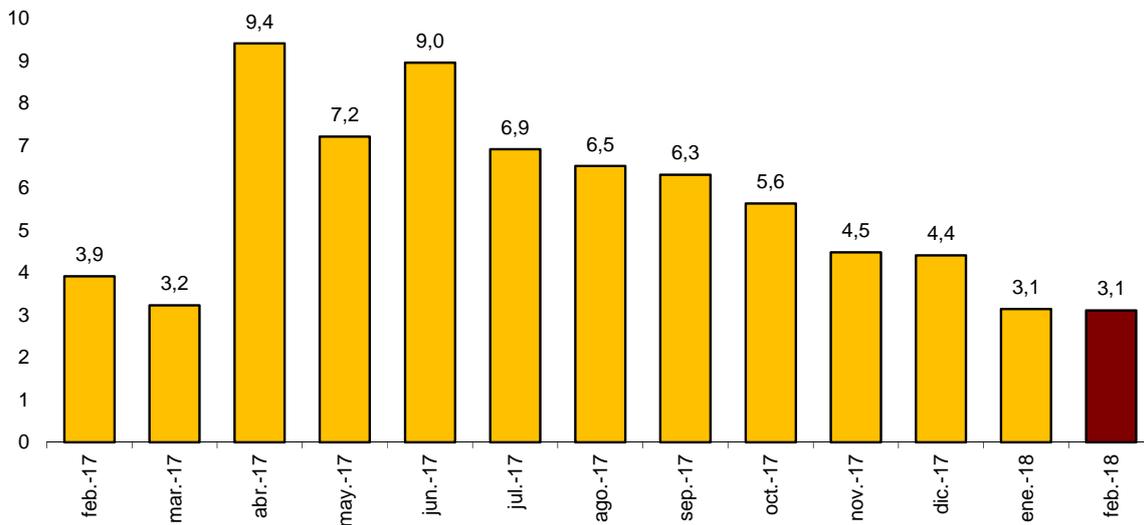
Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Suecia e Italia (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del -8,5%, -3,3% y -2,4%, respectivamente.



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 3,1% en febrero, la misma que la del mes pasado y 0,8 puntos por debajo de la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación anual



Canarias, Cataluña, Andalucía y Comunidad de Madrid son las comunidades con mayor ponderación en el IPH en febrero (suponen el 78,3% del peso total). Los precios hoteleros suben un 5,0% en tasa anual en Comunidad de Madrid, un 3,3% en Canarias, un 3,0% en Cataluña y un 0,8% en Andalucía.

Por categorías, los precios suben en todas. En los hoteles de dos estrellas de oro (3,9%), tres estrellas de oro (3,8%), una estrella de oro (3,7%), cuatro estrellas de oro (3,5%), una estrella de plata (3,2%), tres y dos estrellas de plata (1,5%) y cinco estrellas de oro (1,1%).

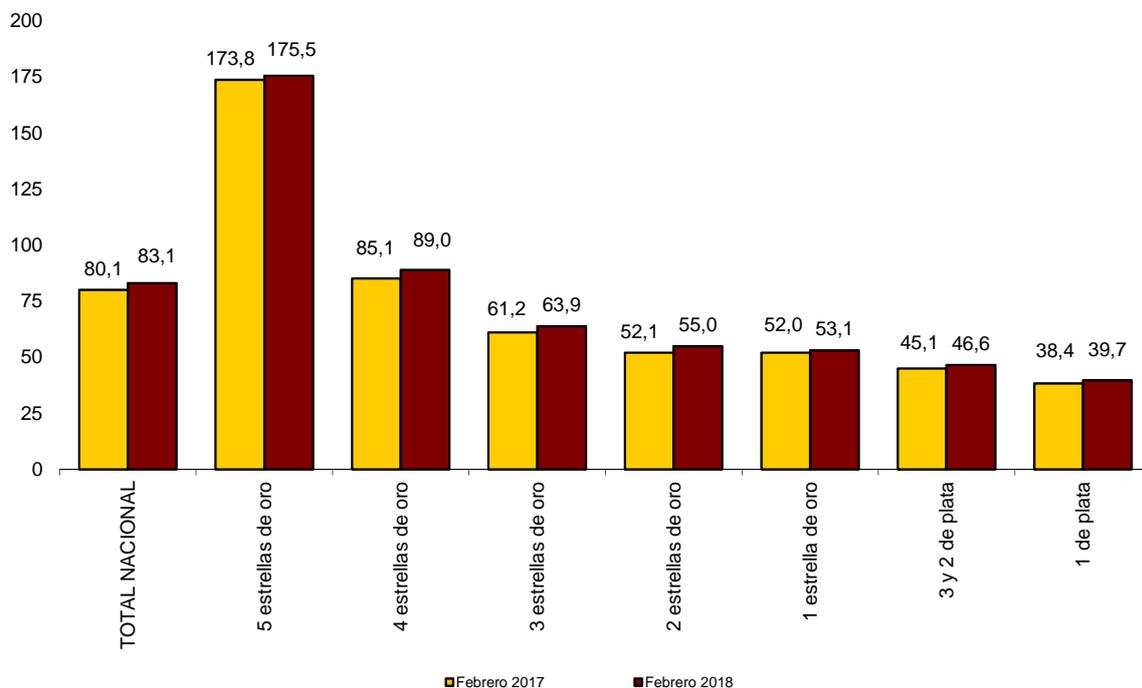
Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 83,1 euros en febrero, lo que supone un aumento del 3,7% respecto al mismo mes de 2017.

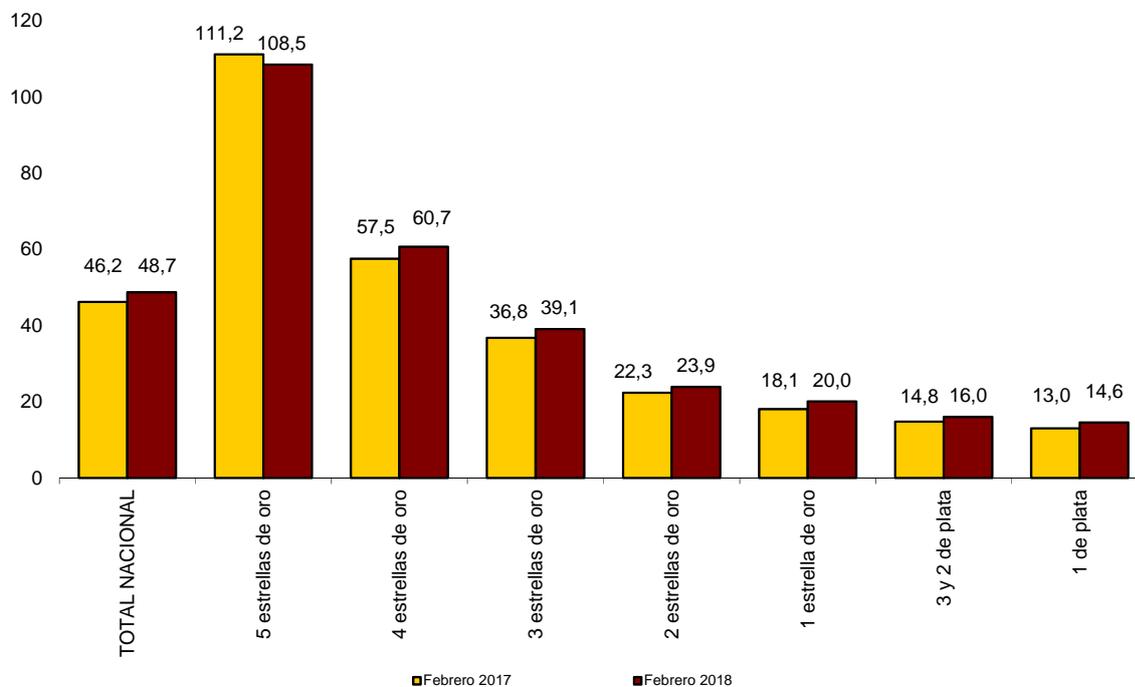
Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 48,7 euros, con un incremento del 5,4%.

Por categorías, la facturación media es de 175,5 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 89,0 euros para los de cuatro y de 63,9 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 108,5, 60,7 y 39,1 euros, respectivamente.

Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías, en euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías, en euros



Más información en **INEbase** – www.ine.es Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – www.ine.es/infoine

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Febrero 2018

Datos provisionales

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	5.820.814	3.211.086	2.609.728	16.511.496	6.264.405	10.247.090	2,84
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	375.336	131.257	244.078	1.258.214	261.329	996.885	3,35
Cuatro	2.862.005	1.455.611	1.406.394	8.776.330	2.837.233	5.939.097	3,07
Tres	1.425.938	835.479	590.459	4.072.834	1.695.391	2.377.443	2,86
Dos	415.892	290.705	125.187	861.173	515.588	345.585	2,07
Una	176.466	121.298	55.169	356.731	212.598	144.132	2,02
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	310.182	217.090	93.093	606.562	393.758	212.805	1,96
Una	254.994	159.647	95.347	579.652	348.508	231.144	2,27
Tasa anual	2,31	1,69	3,07	1,01	0,63	1,24	-1,27
Tasa anual acumulada	2,61	2,24	3,06	1,15	1,41	1,00	-1,43

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	12.515	560.508	1.151.207	50,66	57,55	59,17	157.960
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	257	39.371	81.079	54,53	58,82	63,75	25.784
Cuatro	1.894	252.540	534.095	58,03	64,84	68,77	80.338
Tres	1.959	125.146	263.285	54,52	60,96	62,52	31.406
Dos	1.529	43.501	84.663	36,13	45,56	43,84	7.058
Una	993	21.548	42.076	30,17	39,60	36,03	3.196
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	2.677	40.634	76.641	28,12	36,68	33,94	5.620
Una	3.205	37.768	69.368	29,80	35,55	37,06	4.558
Tasa anual	-2,06	-0,65	-0,24	1,35	0,90	1,84	0,87

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		
Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes									
Sur de Gran Canaria	10.057	164.657	52.675	1.345.257	82,92	81,61	91,14	8,00	11.876
Isla de Gran Canaria	30.009	184.637	101.464	1.421.877	81,18	80,41	89,87	7,10	12.935
Sur de Tenerife	20.399	182.918	106.485	1.401.178	80,91	80,91	87,80	7,42	14.336
Isla de Tenerife	48.796	225.349	206.530	1.722.443	79,43	79,39	86,63	7,04	17.899
Isla de La Gomera	1.071	6.678	2.426	36.171	76,62	80,83	85,37	4,98	395
Isla de Lanzarote	10.618	101.612	45.441	762.184	74,69	74,63	86,17	7,20	6.726
Isla de Fuerteventura	7.476	120.208	33.206	934.044	72,40	71,90	82,87	7,58	7.906
Isla de La Palma	3.614	13.427	11.463	86.348	70,28	67,33	87,82	5,74	729

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Barcelona	143.592	420.475	247.344	1.123.627	57	62	71	2	14.080
Costa Blanca	134.423	99.663	415.467	482.292	57	64	62	4	7.378
Costa del Sol	115.355	144.936	254.353	624.335	51	57	62	3	8.460
Isla de Mallorca	50.687	78.167	157.082	375.960	51	49	60	4	5.885
Palma - Calvià	33.668	54.817	109.781	256.879	53	53	63	4	4.051
Costa Barcelona	96.632	91.219	153.667	197.752	44	45	59	2	3.222
Costa Brava	50.971	43.513	95.920	97.419	34	43	40	2	2.059
Costa de la Luz de Cádiz	61.646	29.025	112.897	79.975	36	50	45	2	2.117

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Arona	3.589	56.492	23.409	450.300	84,68	84,17	89,70	7,88	3.383
San Bartolomé de Tirajana	8.410	117.452	43.577	974.408	83,39	82,55	90,71	8,09	9.222
Mogán	1.642	47.571	8.320	372.836	81,68	79,16	92,36	7,75	2.669
Adeje	5.512	97.379	28.560	750.454	81,21	82,50	87,91	7,57	8.158
Puerto de La Cruz	12.285	28.001	65.402	262.340	80,95	79,77	86,04	8,14	2.633
Tías	1.530	28.685	7.158	217.843	77,08	75,34	88,09	7,45	1.523
Pájara	2.595	70.443	12.549	574.571	76,65	76,12	82,49	8,04	4.542
Benasque	9.128	1.896	30.440	6.810	76,09	88,49	70,02	3,38	264
Monachil	22.923	12.807	45.686	31.240	74,95	81,49	82,79	2,15	640
Yaiza	4.285	46.624	23.066	346.720	74,40	74,27	85,20	7,26	3.397

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Madrid	394.477	329.865	665.940	754.575	60,15	70,05	75,76	1,96	11.856
Barcelona	134.666	406.519	230.259	1.087.823	58,18	63,30	71,39	2,44	13.506
Benidorm	64.383	48.698	281.740	320.410	66,22	72,44	68,86	5,32	4.149
Sevilla	99.889	94.357	174.551	208.502	63,02	78,13	71,29	1,97	3.407
Valencia	67.418	62.554	112.731	164.804	54,39	61,09	69,25	2,14	2.105
Palma de Mallorca	28.406	40.373	74.560	186.204	55,95	53,52	64,19	3,79	3.017
Torremolinos	27.255	25.083	84.645	156.887	64,45	66,39	70,17	4,61	1.552
Granada	78.077	57.732	136.146	98.188	56,92	78,38	62,27	1,73	1.649
Teguise	1.994	24.138	8.593	184.737	72,81	73,58	86,10	7,40	1.625
Oliva (La)	1.326	24.927	5.984	183.825	63,44	65,57	82,71	7,23	2.002

*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	5.820.814	100,00	16.511.496	100,00
Residentes en España	3.211.086	55,17	6.264.405	37,94
Residentes en el extranjero	2.609.728	44,83	10.247.090	62,06
TOTAL residentes en el extranjero	2.609.728	100,00	10.247.090	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	1.747.661	66,97	7.968.598	77,76
- Alemania	320.534	12,28	1.951.741	19,05
- Austria	20.807	0,80	92.535	0,90
- Bélgica	71.189	2,73	348.390	3,40
- Dinamarca	47.966	1,84	263.517	2,57
- Finlandia	35.727	1,37	206.123	2,01
- Francia	253.028	9,70	696.856	6,80
- Grecia	7.197	0,28	21.215	0,21
- Irlanda	36.837	1,41	164.741	1,61
- Italia	146.564	5,62	444.620	4,34
- Luxemburgo	4.234	0,16	22.324	0,22
- Países Bajos	96.817	3,71	405.982	3,96
- Polonia	37.731	1,45	184.329	1,80
- Portugal	81.456	3,12	170.776	1,67
- Reino Unido	442.163	16,94	2.326.905	22,71
- República Checa	8.525	0,33	32.135	0,31
- Suecia	76.479	2,93	456.979	4,46
- Resto de la UE*	60.408	2,31	179.429	1,75
Noruega	45.356	1,74	294.910	2,88
Rusia	37.079	1,42	115.823	1,13
Suiza	42.736	1,64	160.902	1,57
Resto de Europa	57.319	2,20	188.756	1,84
Japón	41.751	1,60	82.402	0,80
Estados Unidos	103.354	3,96	264.871	2,58
Resto de América	174.637	6,69	426.057	4,16
Países africanos	48.450	1,86	125.615	1,23
Resto del mundo	311.386	11,93	619.156	6,04

*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Febrero 2018

Datos provisionales

Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	101,93	3,12
Andalucía	99,76	0,78
Aragón	87,78	6,55
Asturias, Principado de	80,77	-0,13
Balears, Illes	105,06	2,32
Canarias	124,75	3,30
Cantabria	88,36	1,28
Castilla y León	91,38	0,48
Castilla - La Mancha	89,32	0,31
Cataluña	88,40	2,97
Comunitat Valenciana	102,71	6,53
Extremadura	84,97	-0,49
Galicia	90,54	1,05
Madrid, Comunidad de	85,25	5,04
Murcia, Región de	83,53	1,56
Navarra, Comunidad Foral de	80,82	-0,15
País Vasco	90,15	0,89
Rioja, La	88,11	1,48
Ceuta	93,34	8,92
Melilla	92,36	-0,30

Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	101,93	3,12
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	91,38	1,08
Cuatro	103,06	3,48
Tres	104,95	3,80
Dos	100,38	3,89
Una	107,66	3,67
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	94,71	1,49
Una	106,09	3,19

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Febrero 2018

Datos Provisionales

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	83,08	3,73	48,72	5,44
Andalucía	65,83	1,64	35,07	3,99
Aragón	64,06	7,17	29,71	15,85
Asturias, Principado de	51,13	-3,41	15,32	-5,14
Baleares, Illes	71,57	4,96	36,75	8,28
Canarias	104,61	4,85	90,22	2,80
Cantabria	56,95	2,55	20,25	5,94
Castilla y León	53,56	1,64	17,57	-4,17
Castilla - La Mancha	52,63	-0,06	17,96	6,43
Cataluña	102,92	3,46	60,95	2,42
Comunitat Valenciana	61,23	8,06	35,23	16,63
Extremadura	52,98	-3,84	17,36	9,22
Galicia	50,78	3,00	14,39	7,11
Madrid, Comunidad de	85,83	6,01	61,90	10,05
Murcia, Región de	51,74	-7,33	27,82	1,13
Navarra, Comunidad Foral de	58,19	-0,13	22,98	3,33
País Vasco	67,69	1,46	35,97	1,32
La Rioja	59,22	0,19	24,22	0,03
Ceuta	67,38	4,29	39,27	-3,30
Melilla	67,00	-1,28	40,15	1,81

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	83,08	3,73	48,72	5,44
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	175,54	1,01	108,50	-2,43
Cuatro	88,95	4,50	60,71	5,51
Tres	63,92	4,51	39,10	6,33
Dos	55,00	5,55	23,94	7,17
Una	53,12	2,09	20,04	10,74
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	46,60	3,39	15,98	8,30
Una	39,73	3,50	14,57	12,17

(*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible