

23 de marzo de 2022

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH) Febrero 2022. Datos provisionales

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros alcanzan los 13,6 millones, frente a las 2,4 del mismo mes de 2021

Los hoteles facturan 87,8 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un aumento anual del 45,2%

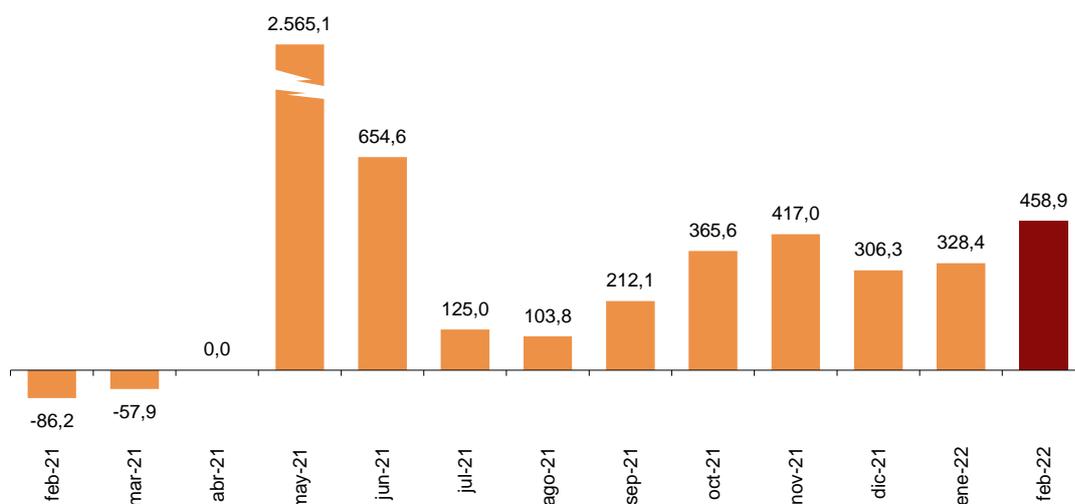
Durante el mes de febrero las pernoctaciones en establecimientos hoteleros superan los 13,6 millones, lo que supone un aumento del 458,9% respecto al mismo mes de 2021, cuando hubo 2,4 millones.

Atendiendo a la procedencia, las pernoctaciones de los viajeros residentes en España superan los 6,0 millones, lo que representa un 44,2% del total. Por su parte, las de los no residentes se sitúan por encima de los 7,5 millones.

Por otro lado, la estancia media aumenta un 28,2% respecto a febrero de 2021, situándose en 2,6 pernoctaciones por viajero.

Durante los dos primeros meses de 2022 las pernoctaciones se incrementan un 393,3% respecto al mismo periodo del año anterior.

Tasa de variación anual de pernoctaciones¹ Porcentaje



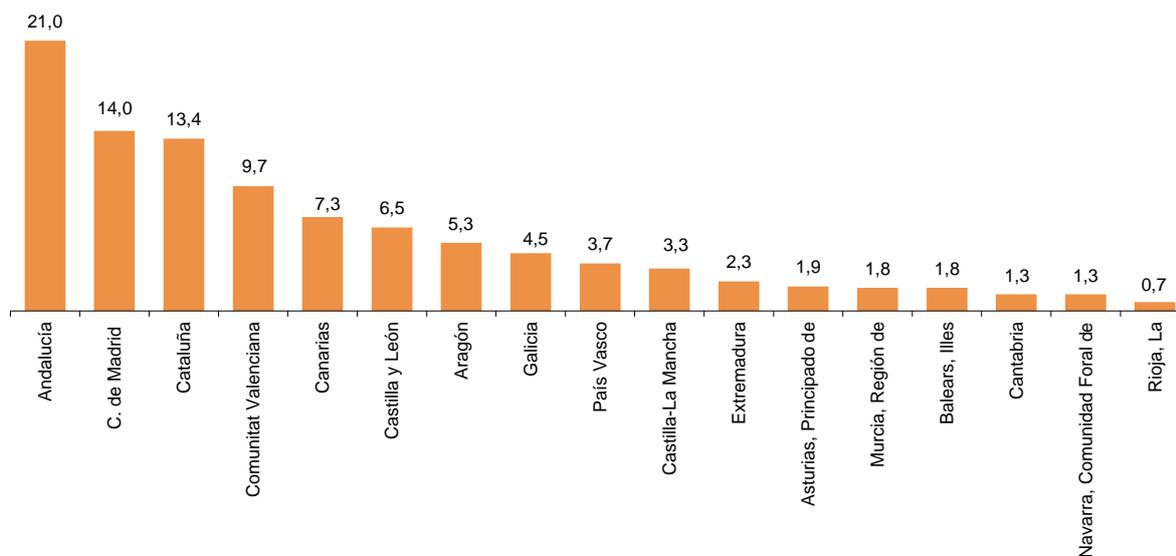
¹ No es posible calcular la tasa de variación de abril de 2021 porque no hubo entrada de viajeros ni pernoctaciones en abril de 2020 debido al cierre de los establecimientos turísticos

Destinos

Andalucía, Comunidad de Madrid y Cataluña son los destinos principales de los viajeros residentes en España en febrero, con el 21,0%, 14,0% y 13,4% del total de pernoctaciones, respectivamente.

Distribución de pernoctaciones: residentes

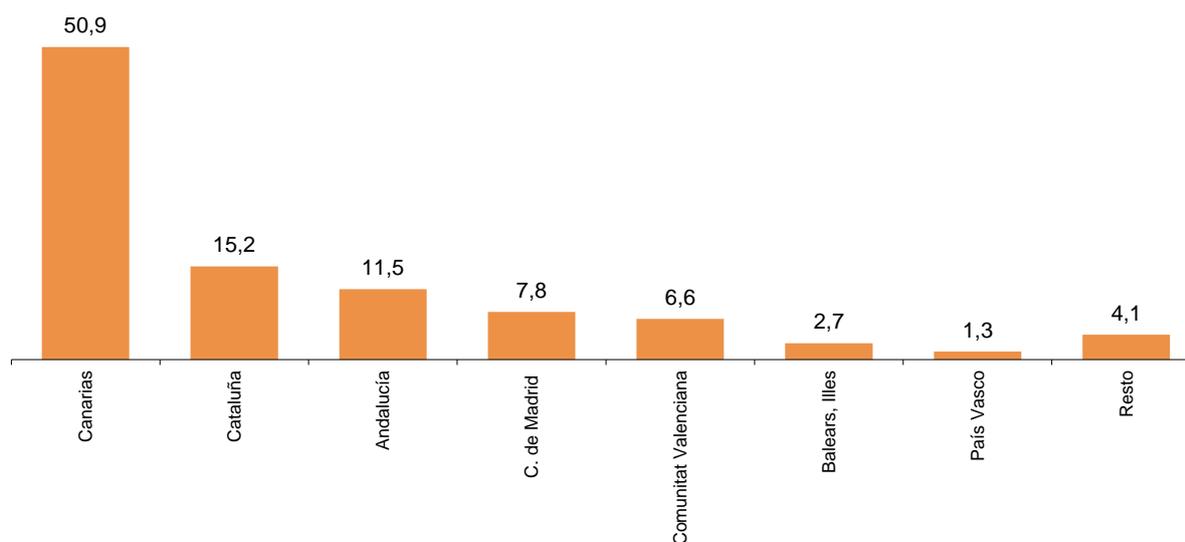
Porcentaje



Por su parte, el principal destino elegido por los no residentes es Canarias, con un 50,9% del total de pernoctaciones. Los siguientes destinos de los no residentes son Cataluña y Andalucía, con el 15,2% y el 11,5% del total de pernoctaciones, respectivamente.

Distribución de pernoctaciones: no residentes

Porcentaje

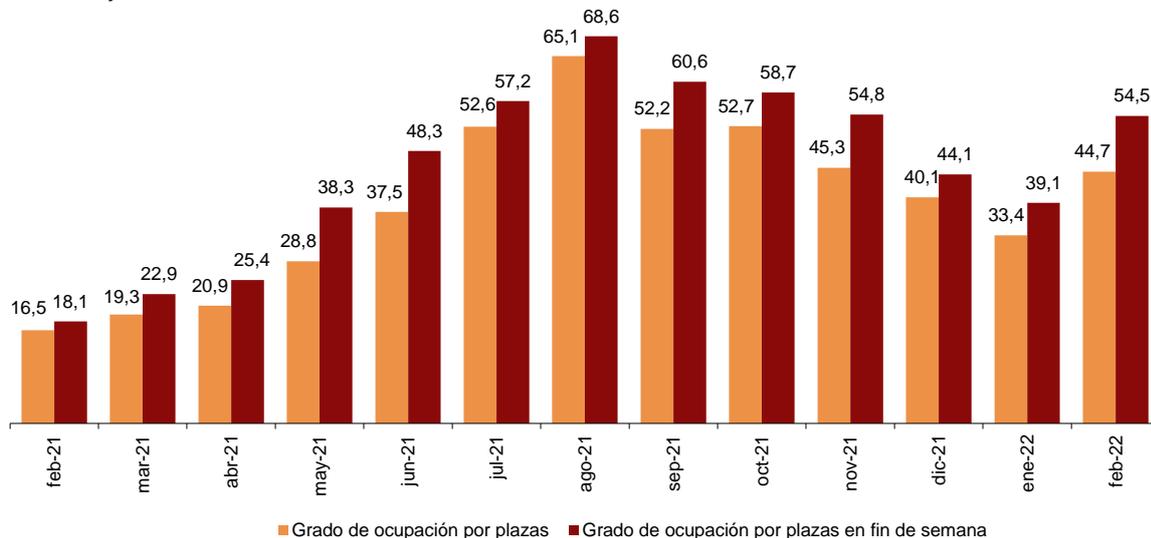


Ocupación hotelera

En febrero se cubren el 44,7% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 169,9%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana sube un 201,4% y se sitúa en el 54,5%.

Grado de ocupación

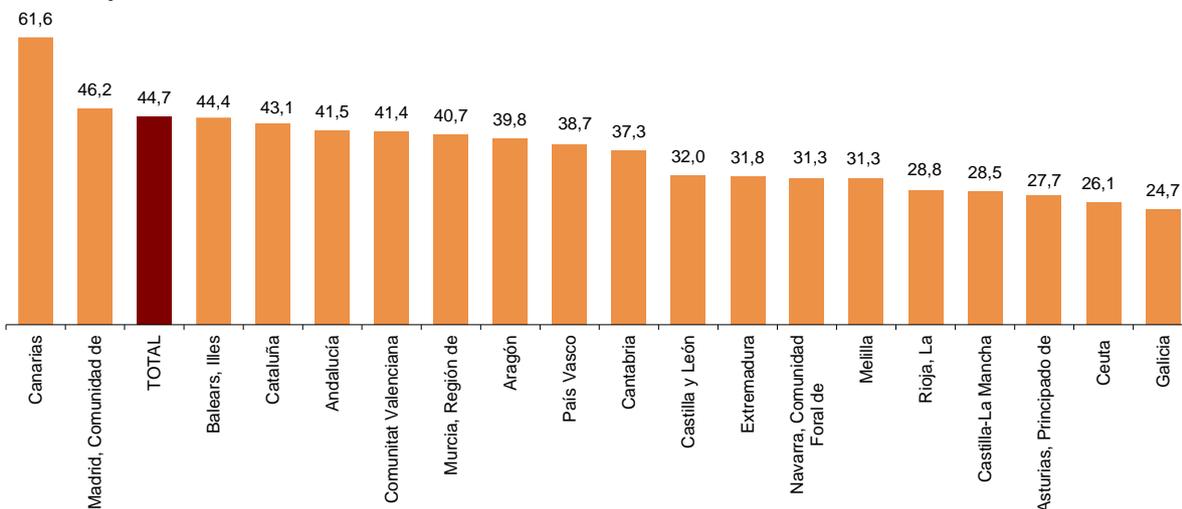
Porcentaje



Canarias presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante febrero (61,6%). Le sigue Comunidad de Madrid, con el 46,2%.

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas

Porcentaje



Por zonas turísticas, Val d'Aran alcanza el mayor grado de ocupación por plazas (68,4%), y la mayor ocupación en fin de semana (79,6%). La Isla de Tenerife registra el mayor número de pernoctaciones en febrero, con 1.7135.326.

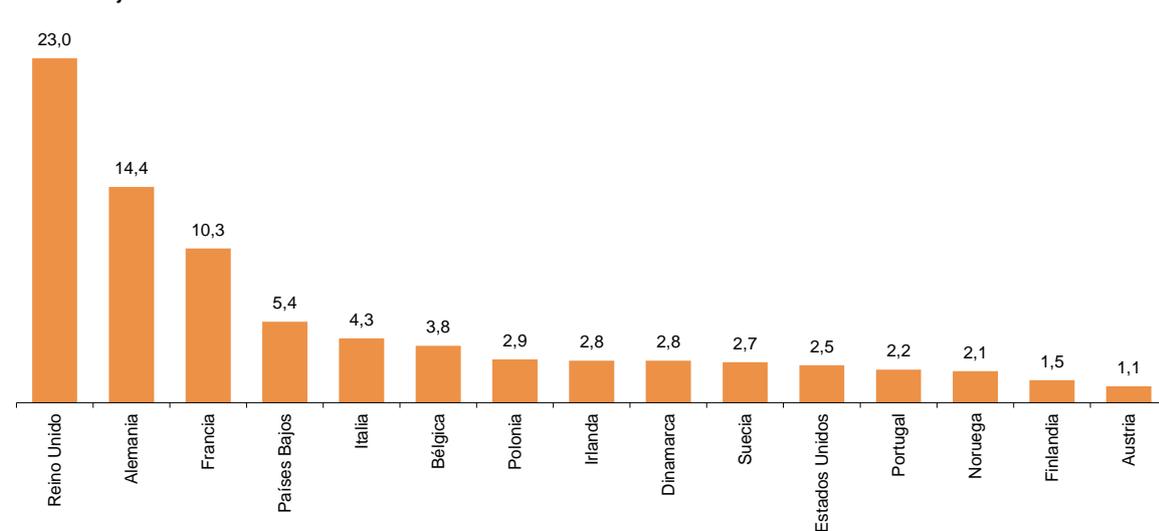
Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Madrid, Barcelona y San Bartolomé de Tirajana. Sallent de Gállego presenta el mayor grado de ocupación por plazas (73,2%) y la mayor ocupación en fin de semana (82,3%).

Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 23,0% y el 14,4%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en febrero.

Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Países Bajos e Italia (los siguientes mercados emisores) suponen el 10,3%, 5,4% y 4,3% del total, respectivamente.

Distribución de pernoctaciones de no residentes. Principales países de residencia

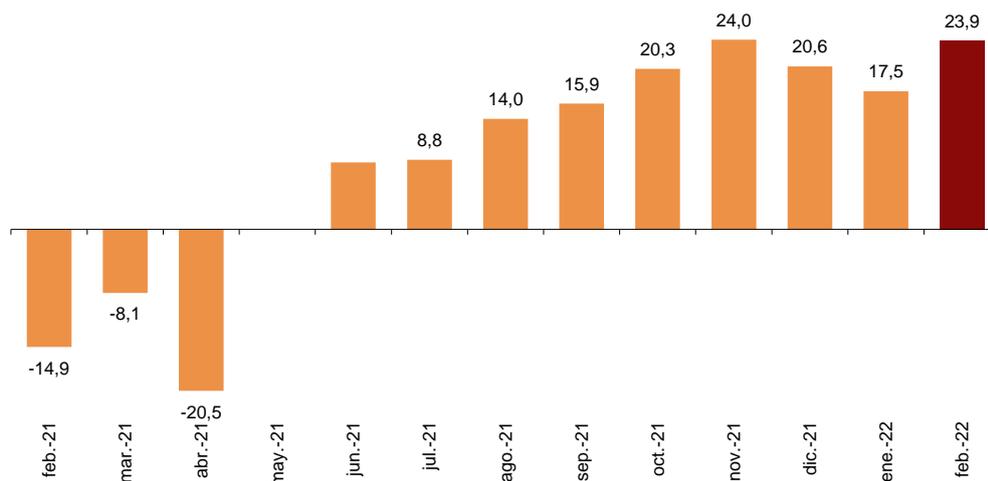


Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 23,9% en febrero, lo que supone 38,8 puntos por encima de la registrada en el mismo mes de 2021, y 6,4 puntos más que la registrada el mes pasado.

Índice de Precios Hoteleros²

Tasa de variación anual. Porcentaje



Por comunidades autónomas, las mayores subidas de precios hoteleros se dan en Illes Balears (del 33,5% respecto a febrero de 2021) y Comunidad de Madrid (32,3%).

Por el contrario, el mayor descenso se registra en la ciudad autónoma de Melilla, con una tasa de variación anual del -0,5%.

Por categorías, el mayor incremento de precios se produce en los establecimientos de cinco estrellas de oro (30,8%).

Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 87,8 euros en febrero, lo que supone un aumento del 45,2% respecto al mismo mes de 2021.

Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 45,6 euros, con una subida del 230,8%.

Por categorías, la facturación media es de 203,5 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 92,7 euros para los de cuatro y de 68,0 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 108,0, 52,6 y 37,3 euros, respectivamente.

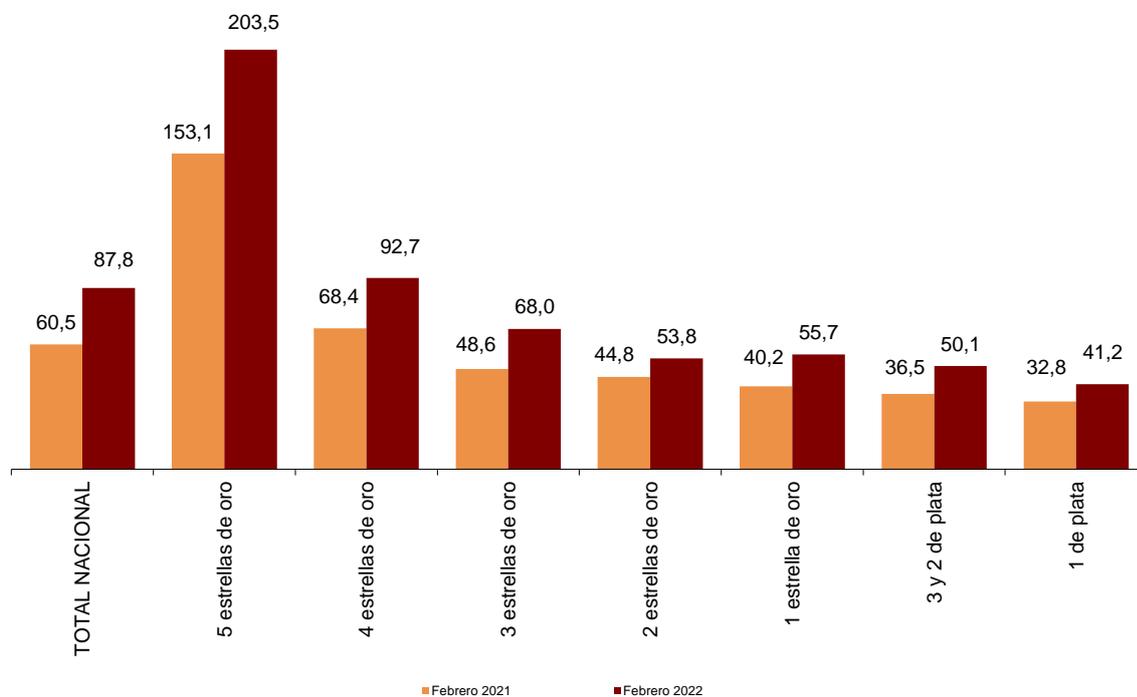
El punto turístico³ con mayor ADR y mayor RevPAR es Naut Aran, con una facturación media diaria por habitación ocupada de 217,9 euros y unos ingresos por habitación disponible de 161,6 euros.

² Debido al escaso número de establecimientos hoteleros abiertos, no se publica el Índice de Precios Hoteleros de mayo 2020 ni se difunden las tasas de variación anuales de mayo 2021.

³ Desde febrero de 2022 se publican los Indicadores de Rentabilidad Hotelera de las provincias y principales zonas y puntos turísticos. [IRSH en www.ine.es](http://IRSH.en.www.ine.es)

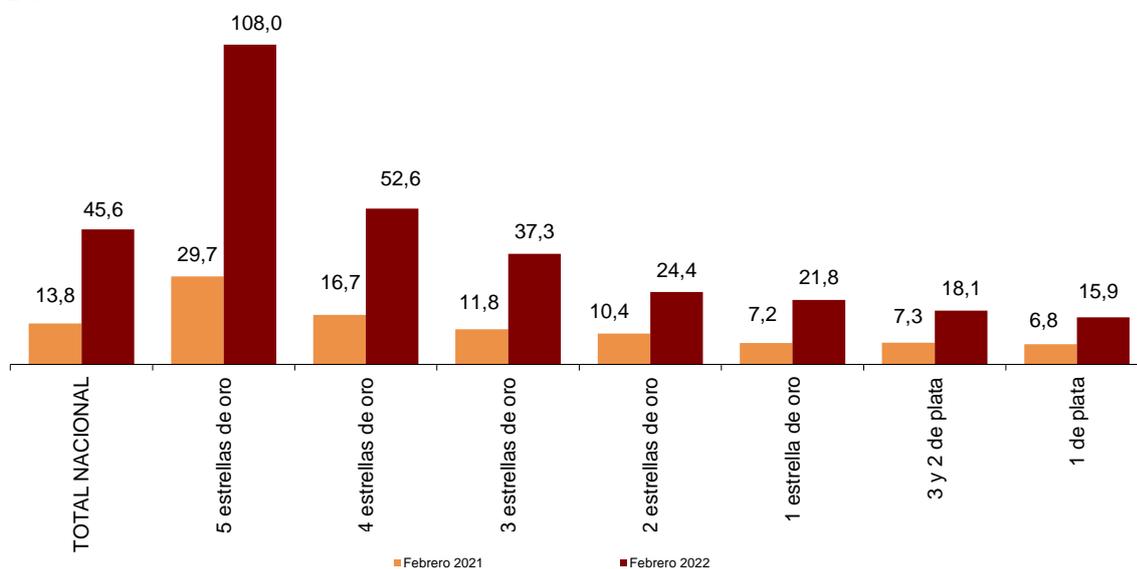
Tarifa media diaria por habitación ocupada según categorías

Euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías

Euros



Revisiones y actualizaciones de datos

Coincidiendo con la publicación de hoy, el INE ha actualizado los datos correspondientes al mes de febrero de 2021 de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), del Índice de Precios Hoteleros (IPH) y de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH).

Nota metodológica

El objetivo principal de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es conocer el comportamiento de una serie de variables que permitan describir las características fundamentales del sector hotelero, tanto desde el punto de vista de la oferta como de la demanda, y así atender a la necesidad de conocimiento del sector por parte de organismos nacionales y a los requerimientos de organismos internacionales.

El Índice de Precios Hoteleros (IPH) es una medida estadística de la evolución mensual de los precios que los empresarios hoteleros aplican a sus clientes.

El principal objetivo de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH) es facilitar al sector hotelero la toma de decisiones. Éstos son el ADR, *Average Daily Rate* o *Tarifa Media Diaria*, que recoge los ingresos medios diarios obtenidos por habitación ocupada; y el RevPAR, *Revenue per Available Room* o *Ingresos por Habitación Disponible*, que recoge los ingresos medios diarios por habitación disponible.

Tipo de operación: continua de periodicidad mensual.

Ámbito poblacional: todos los establecimientos hoteleros.

Ámbito geográfico: todo el territorio nacional.

Periodo de referencia de los resultados: el mes.

Periodo de referencia de la información: siete días seguidos de cada mes, elegidos aleatoriamente de tal manera que entre todos los establecimientos cubran el mes completo.

Diseño muestral: muestreo estratificado por provincia y categoría del establecimiento, siendo exhaustivos aquellos estratos de categorías 4 y 5 estrellas de oro.

Tamaño muestral: aproximadamente 9.250 establecimientos en invierno y 11.200 en verano.

Método de recogida: cuestionario cumplimentado directamente por el establecimiento hotelero.

Para más información acerca de estas operaciones estadísticas se puede consultar la [metodología y el informe metodológico estandarizado](#) de cada una de ellas en INEbase.

Las estadísticas del INE se elaboran de acuerdo con el Código de Buenas Prácticas de las Estadísticas Europeas, que fundamenta la política y estrategia de calidad de la institución. Para más información, véase la sección de Calidad en el INE y Código de Buenas Prácticas en la página web del INE.

Más información en INEbase – www.ine.es Twitter: [@es_ine](https://twitter.com/es_ine) Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 /94 08 — gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – www.ine.es/infoline

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Febrero 2022

Datos provisionales

23 de marzo de 2022

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	5.142.667	3.167.837	1.974.831	13.619.131	6.023.724	7.595.407	2,65
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	349.877	124.378	225.499	1.191.257	229.905	961.353	3,40
Cuatro	2.468.700	1.429.794	1.038.906	6.947.738	2.726.778	4.220.960	2,81
Tres	1.230.531	800.767	429.763	3.183.611	1.536.554	1.647.057	2,59
Dos	392.045	287.119	104.926	800.108	512.845	287.263	2,04
Una	164.006	115.753	48.253	336.340	220.778	115.562	2,05
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	264.878	203.592	61.286	544.939	385.358	159.582	2,06
Una	272.630	206.432	66.198	615.137	411.507	203.631	2,26
Tasa anual	336,10	224,83	868,01	458,86	239,41	1047,04	28,15
Tasa anual acumulada	286,05	194,74	673,91	393,31	204,52	846,64	27,78

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	11.601	520.796	1.078.239	44,65	54,52	52,28	136.811
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	260	40.731	85.980	48,90	55,18	54,61	25.082
Cuatro	1.891	239.606	507.817	48,35	58,71	57,03	69.109
Tres	1.773	108.572	232.514	48,23	58,35	55,88	25.701
Dos	1.415	38.847	76.365	37,23	49,16	45,29	5.793
Una	862	19.507	38.251	31,22	41,14	39,39	2.507
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	2.329	35.096	66.550	29,11	39,59	35,56	4.472
Una	3.071	38.437	70.761	30,97	38,16	38,86	4.147
Tasa anual	56,92	99,54	105,19	169,94	201,41	125,91	190,86

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		
Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes									
Val D'Aran	28.660	14.630	88.372	44.870	68,41	79,64	71,69	3,08	949
La Gomera	2.493	4.936	5.217	28.474	68,24	71,63	80,79	4,53	384
Sur De Tenerife	21.609	195.608	85.683	1.319.749	68,15	69,06	75,58	6,47	15.256
Tenerife	56.464	229.604	205.808	1.509.518	66,26	67,82	73,61	6,00	18.507
Sur De Gran Canaria	18.052	135.384	60.815	983.603	63,29	62,17	71,02	6,81	10.542
Gran Canaria	37.471	155.351	109.973	1.065.117	63,25	62,95	72,52	6,09	11.700
Lanzarote	17.220	92.960	65.782	603.179	60,98	63,09	72,31	6,07	6.140
Pirineo Aragonés	58.960	6.496	157.096	22.919	55,18	72,06	53,83	2,75	1.207

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes¹

Barcelona	129.927	307.187	249.650	832.258	47,06	56,32	56,95	2,48	10.448
Costa del Sol (Málaga)	138.530	113.673	305.424	422.703	45,41	53,77	54,81	2,89	7.454
Fuerteventura	8.736	98.159	28.860	655.577	53,09	53,21	60,50	6,40	7.753
Costa Blanca (Alicante)	123.689	76.635	273.440	306.733	44,33	55,01	52,35	2,90	5.386
Mallorca	34.760	46.045	86.359	193.459	46,23	53,83	54,58	3,46	3.643
Costa Barcelona	82.994	48.445	157.417	119.246	35,64	40,32	47,90	2,10	2.722
Palma - Calvià	27.333	35.059	72.552	136.033	46,32	54,48	55,38	3,34	2.576
Costa Brava	60.860	51.256	94.779	102.786	40,76	56,75	48,44	1,76	1.821

¹ Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Sallent De Gállego	12.235	1.613	39.323	6.745	73,21	81,57	68,25	3,33	242
Adeje	8.937	106.764	32.804	718.921	71,77	72,73	79,24	6,50	8.713
Benasque	9.204	1.412	27.886	8.359	71,66	79,79	68,31	3,41	256
Naut Aran	10.737	8.459	36.907	27.793	69,44	76,84	73,67	3,37	612
Vielha E Mijaran	17.452	5.627	48.766	16.398	69,14	82,29	72,20	2,82	317
Mogán	2.830	39.308	7.394	278.120	65,83	65,01	80,13	6,78	2.444
Tías	4.010	32.248	15.069	206.877	65,82	67,46	76,19	6,12	1.690
Palmas De Gran Canaria	16.240	17.819	41.977	75.277	65,52	71,70	86,59	3,44	937
Arona	5.310	53.828	21.458	363.610	64,52	68,83	71,07	6,51	2.957
San Bartolomé De Tirajana	15.148	96.237	53.800	705.229	62,40	61,26	68,13	6,81	8.153

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes¹

Madrid	353.639	215.194	629.579	544.500	47,89	63,96	56,50	2,06	10.435
Barcelona	125.089	298.559	237.600	807.343	48,38	58,21	57,93	2,47	10.100
Pájara	4.081	50.401	15.010	375.897	53,72	54,04	57,53	7,17	4.743
Sevilla	114.007	69.069	196.006	167.379	54,93	73,02	60,81	1,98	2.931
Benidorm	56.430	32.749	151.113	165.883	44,78	53,30	50,49	3,55	3.028
Yaiza	4.875	41.323	23.307	276.942	61,32	62,35	71,91	6,50	3.043
Valencia	85.136	50.633	140.311	125.439	52,51	70,88	63,89	1,96	2.038
Pureto De La Cruz	18.603	21.087	84.457	141.557	59,52	62,94	64,11	5,69	2.438
Granada	75.835	27.024	138.548	49.830	52,07	79,26	56,72	1,83	1.386
Málaga	46.700	36.993	80.547	91.741	51,52	61,26	64,08	2,06	1.572

¹ Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	5.142.667	100,00	13.619.131	100,00
Residentes en España	3.167.837	61,60	6.023.724	44,23
Residentes en el extranjero	1.974.831	38,40	7.595.407	55,77
TOTAL residentes en el extranjero	1.974.831	100,00	7.595.407	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	1.152.498	58,36	4.429.974	58,32
- Alemania	202.811	10,27	1.096.578	14,44
- Austria	18.547	0,94	81.720	1,08
- Bélgica	65.259	3,30	287.033	3,78
- Dinamarca	37.341	1,89	210.531	2,77
- Finlandia	21.169	1,07	116.686	1,54
- Francia	282.700	14,32	782.812	10,31
- Grecia	5.539	0,28	15.413	0,20
- Irlanda	47.763	2,42	214.849	2,83
- Italia	112.618	5,70	329.152	4,33
- Luxemburgo	4.939	0,25	23.322	0,31
- Países Bajos	102.203	5,18	406.464	5,35
- Polonia	47.016	2,38	221.607	2,92
- Portugal	80.408	4,07	167.030	2,20
- República Checa	12.920	0,65	47.862	0,63
- Suecia	39.752	2,01	202.234	2,66
- Resto de la UE-27 ¹	71.513	3,62	226.679	2,98
Noruega	25.911	1,31	157.193	2,07
Reino Unido	342.674	17,35	1.748.808	23,02
Rusia	13.622	0,69	38.436	0,51
Suiza	33.332	1,69	120.772	1,59
Resto de Europa	62.037	3,14	206.745	2,72
Japón	3.940	0,20	9.766	0,13
República China	12.488	0,63	26.928	0,35
Estados Unidos	72.692	3,68	187.331	2,47
Resto de América	141.778	7,18	357.815	4,71
Países africanos	39.300	1,99	102.948	1,36
Resto del mundo	74.558	3,78	208.691	2,75

¹ Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Febrero 2022

Datos provisionales

1. Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	109,55	23,92
Andalucía	114,93	26,24
Aragón	92,59	20,36
Asturias, Principado de	84,55	11,58
Baleares, Illes	135,71	33,46
Canarias	145,64	27,94
Cantabria	90,25	14,96
Castilla y León	97,62	12,33
Castilla - La Mancha	92,52	11,98
Cataluña	82,43	22,77
Comunitat Valenciana	107,66	19,92
Extremadura	93,94	19,95
Galicia	94,67	14,73
Madrid, Comunidad de	88,25	32,26
Murcia, Región de	88,41	13,49
Navarra, Comunidad Foral de	91,55	13,04
País Vasco	88,11	13,83
Rioja, La	90,88	26,75
Ceuta	88,79	4,57
Melilla	98,51	-0,50

2. Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	109,55	23,92
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	111,33	30,82
Cuatro	108,04	23,52
Tres	110,25	22,92
Dos	105,88	17,23
Una	104,15	12,16
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	105,21	23,49
Una	115,68	30,62

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Febrero 2022

Datos Provisionales

ADR y RevPAR¹ nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	87,84	45,18	45,62	230,83
Andalucía	77,97	39,06	38,08	238,65
Aragón	66,81	44,07	29,36	191,18
Asturias, Principado de	53,82	19,84	17,78	110,20
Baleares, Illes	83,35	32,14	42,61	220,34
Canarias	119,16	20,46	83,05	256,90
Cantabria	59,00	20,96	26,11	135,69
Castilla y León	55,38	22,72	20,95	135,38
Castilla - La Mancha	55,00	20,14	20,35	123,25
Cataluña	91,08	38,81	47,87	199,08
Comunitat Valenciana	66,34	28,73	32,61	197,98
Extremadura	59,89	31,21	23,04	196,48
Galicia	53,80	24,12	16,25	157,26
Madrid, Comunidad de	86,77	47,65	48,51	162,82
Murcia, Región de	55,70	18,41	29,11	123,01
Navarra, Comunidad Foral de	61,93	17,11	25,19	70,23
País Vasco	67,16	21,72	31,70	145,72
La Rioja	66,62	38,15	23,80	213,14
Ceuta	61,75	-2,43	18,07	-25,12
Melilla	67,46	2,97	29,05	23,81

¹ ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible

ADR y RevPAR¹ nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	87,84	45,18	45,62	230,83
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	203,47	32,87	108,04	263,65
Cuatro	92,70	35,56	52,59	215,66
Tres	68,04	40,15	37,34	215,78
Dos	53,80	20,06	24,43	134,48
Una	55,71	38,71	21,77	203,29
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	50,08	37,15	18,12	148,79
Una	41,23	25,76	15,90	133,34

¹ ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible