

24 de abril de 2017

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
Marzo 2017. *Datos provisionales*

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros disminuyen un 7,4% en marzo respecto al mismo mes de 2016

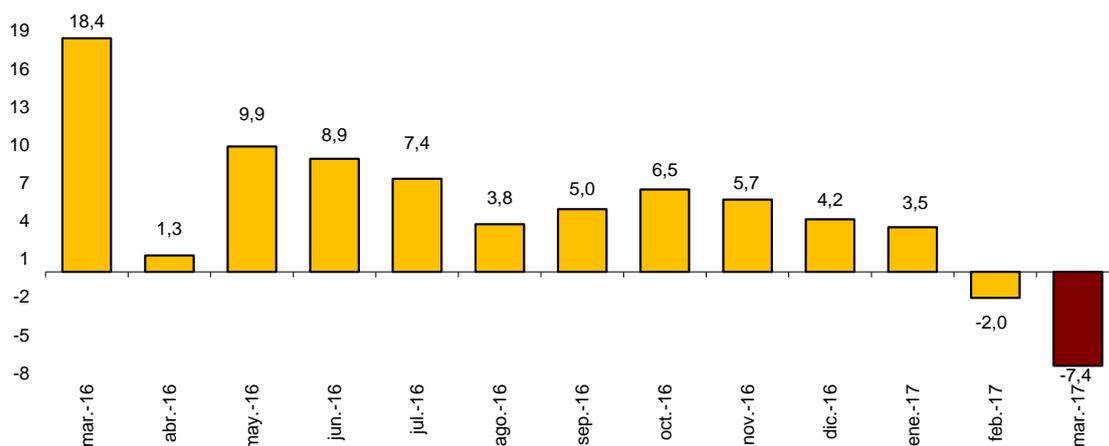
Los hoteles facturan 78,3 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un incremento anual del 4,3%

Durante el mes de marzo las pernoctaciones en establecimientos hoteleros superan los 20,3 millones, un 7,4% menos que en el mismo mes de 2016. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España disminuyen un 16,6% y las de los no residentes un 0,5%.

La estancia media baja un 3,1% respecto a marzo de 2016, situándose en 3,0 pernoctaciones por viajero.

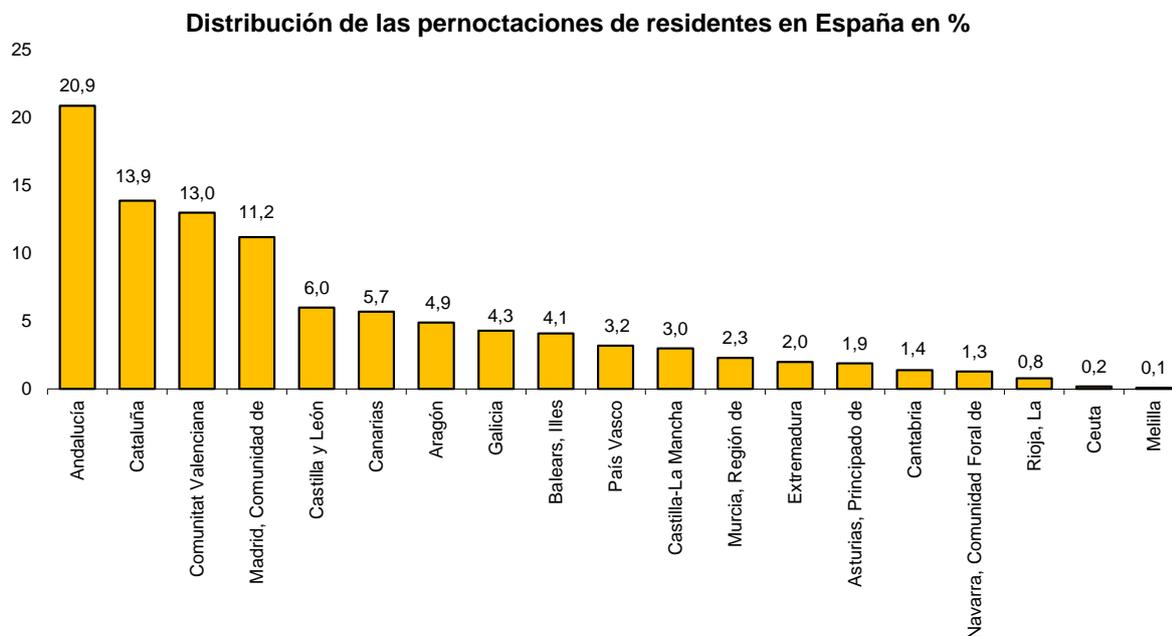
Durante los tres primeros meses de 2017 el número de pernoctaciones se reduce un 2,8% respecto al mismo periodo del año anterior.

Tasa de variación anual de las pernoctaciones en %

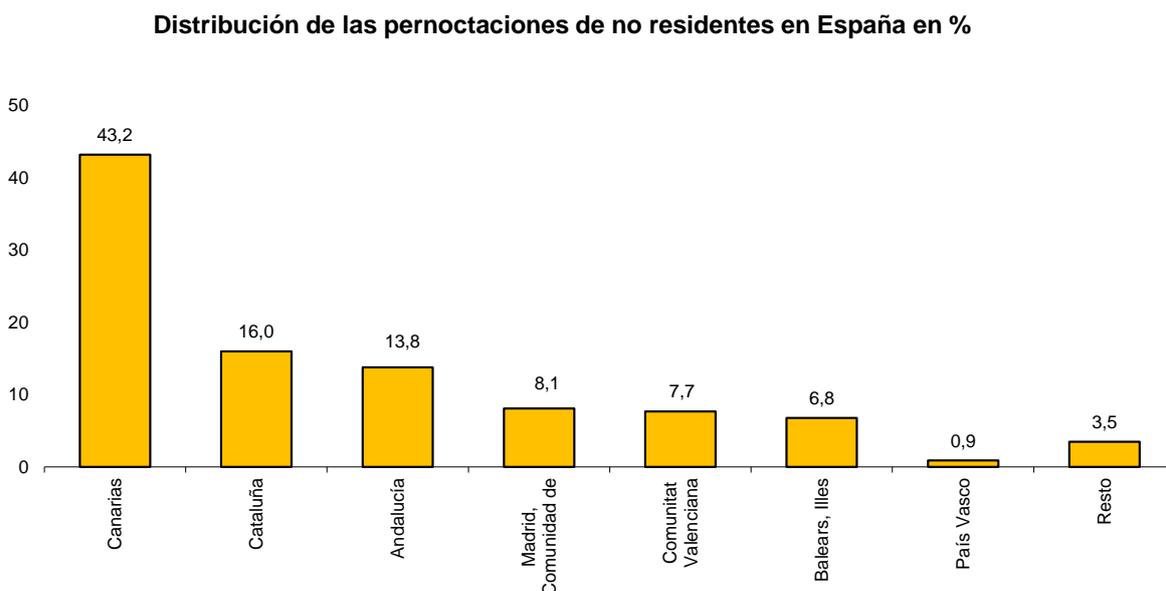


Destinos

Andalucía, Cataluña, Comunitat Valenciana y Comunidad de Madrid son los destinos principales de los viajeros residentes en España en marzo, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del -16,6%, -23,2%, -22,3% y -3,2%, respectivamente.



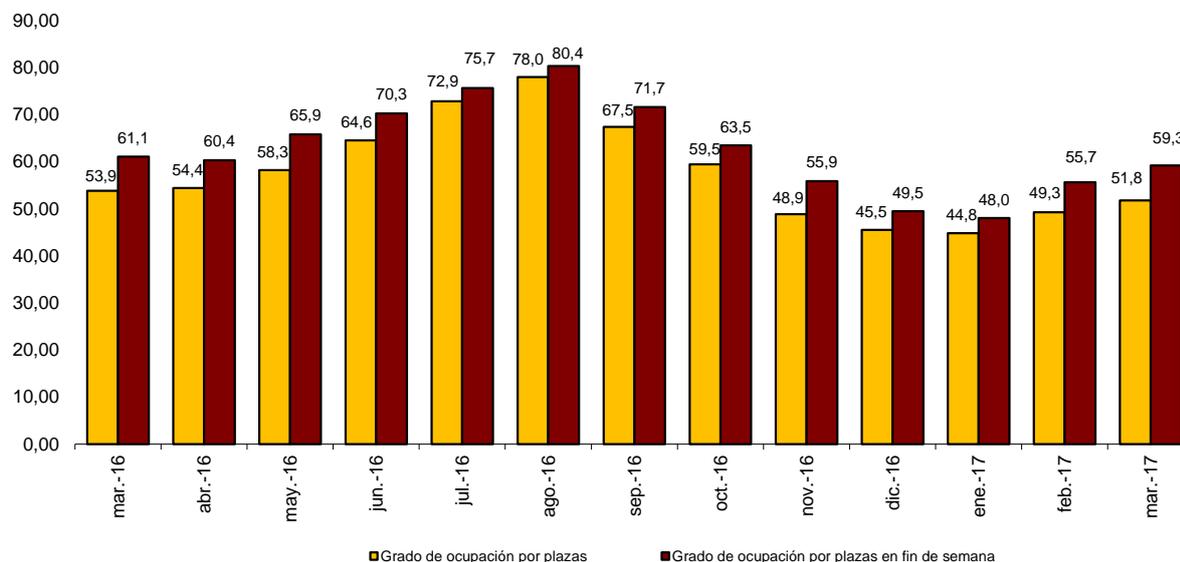
El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Canarias, con un 43,2% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros suben un 0,2% respecto a marzo de 2016. Los siguientes destinos de los no residentes son Cataluña (con el 16,0% del total y un crecimiento del 2,1% de las pernoctaciones) y Andalucía (con el 13,8% del total de pernoctaciones y un descenso anual del 3,2%).



Ocupación hotelera

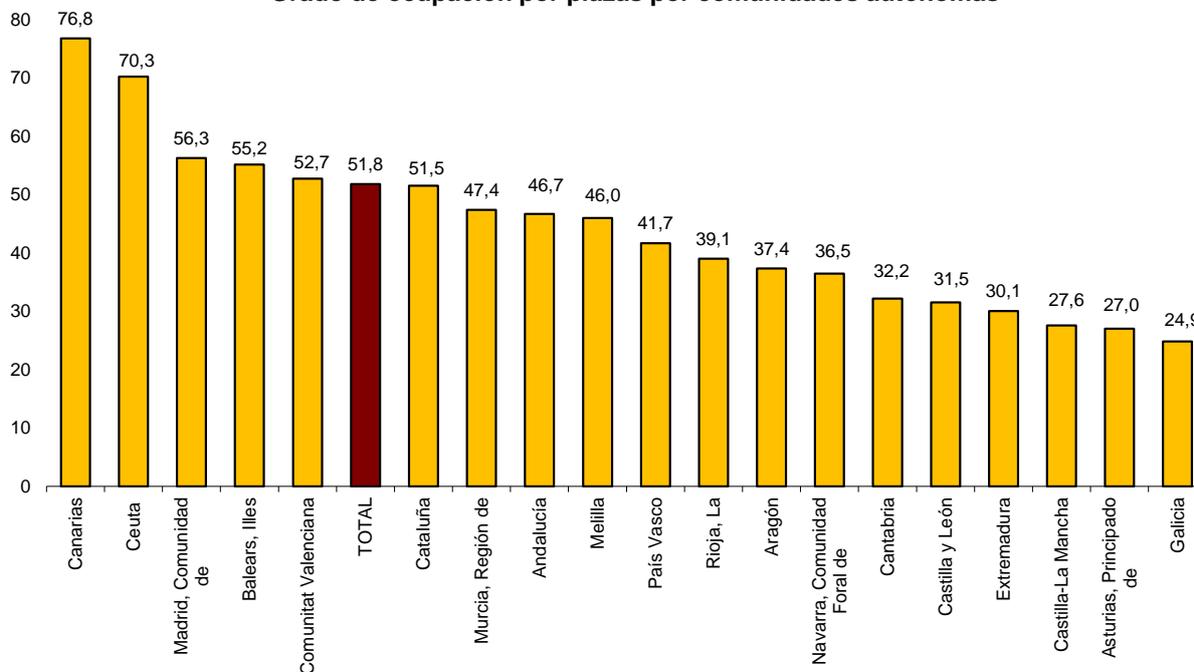
En marzo se cubre el 51,8% de las plazas ofertadas, con un descenso anual del 3,8%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana se reduce un 3,1% y se sitúa en el 59,3%.

Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana



Canarias presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante marzo (76,8%). Le siguen Comunidad de Madrid (56,3%) e Illes Balears (55,2%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas



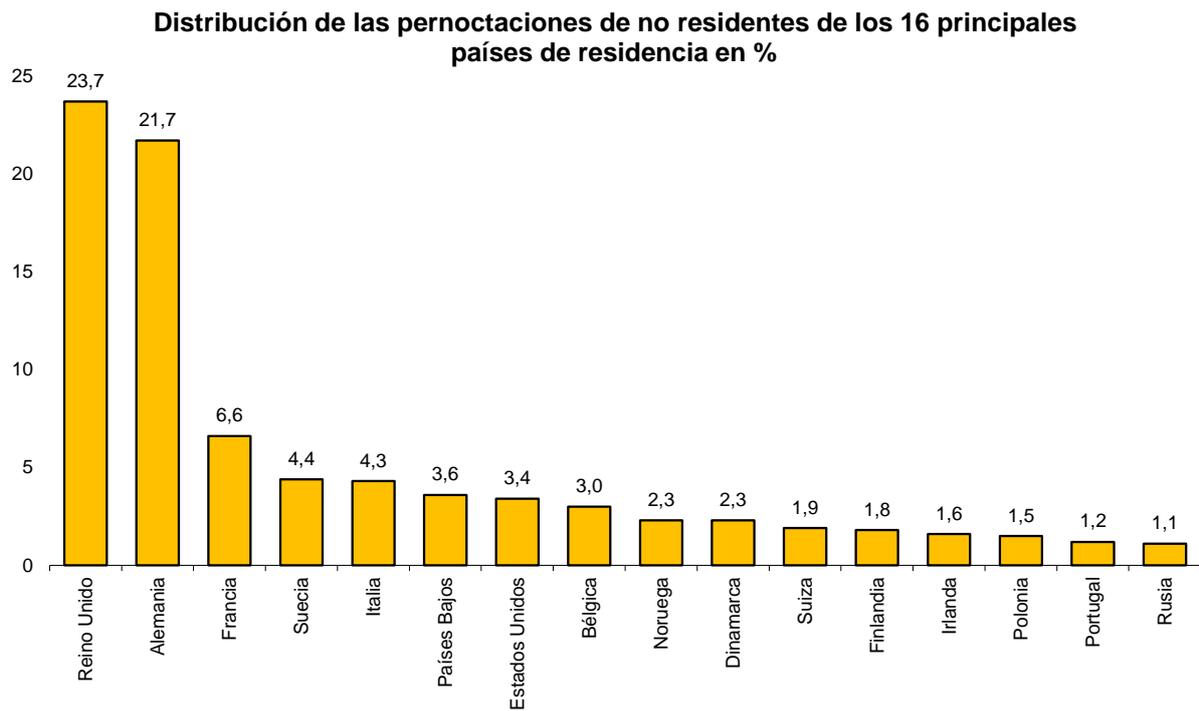
Por zonas turísticas, el Sur de Gran Canaria presenta el mayor grado de ocupación por plazas (79,7%) y el Sur de Tenerife el mayor grado de ocupación en fin de semana (80,5%). La zona turística de Barcelona registra el mayor número de pernoctaciones, con 1,7 millones.

Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Barcelona, Madrid y Benidorm. Puerto de la Cruz alcanza el mayor grado de ocupación por plazas (82,8%) y Adeje la mayor ocupación en fin de semana (82,3%).

Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 23,7% y el 21,7%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en marzo. El mercado británico baja un 1,1% y el alemán un 9,1%.

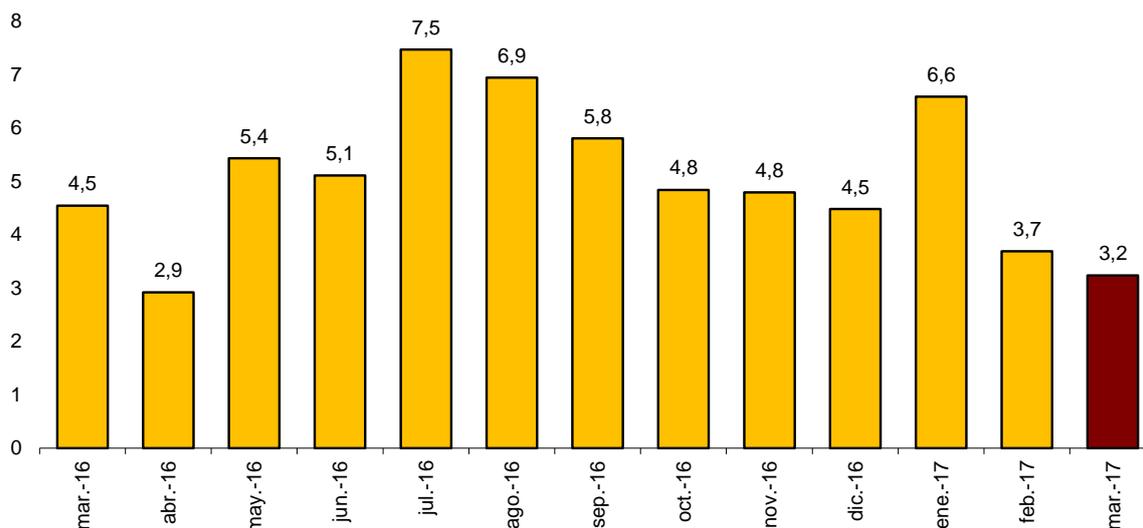
Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Suecia e Italia (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del 5,9%, 2,2% y 1,5%, respectivamente.



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 3,2% en marzo, lo que supone 0,5 puntos menos que la del mes pasado y 1,3 puntos por debajo de la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación anual



Canarias, Cataluña, Andalucía y Comunidad de Madrid son las comunidades con mayor ponderación en el IPH en marzo (suponen el 72,6% del peso total). Los precios hoteleros suben un 6,8% en tasa anual en Canarias, un 5,7% en la Cataluña y un 2,2% en la Comunidad de Madrid. En Andalucía los precios hoteleros bajan un 2,1%.

Por categorías, los precios suben en los establecimientos de tres estrellas de oro (5,6%), cuatro estrellas de oro (3,3%), una estrella de plata (1,6%), cinco estrellas de oro (1,5%) y tres y dos estrellas de plata (0,9%).

Por su parte, los precios se mantienen en los establecimientos de dos estrellas de oro y bajan un 0,4% en los de una estrella de oro.

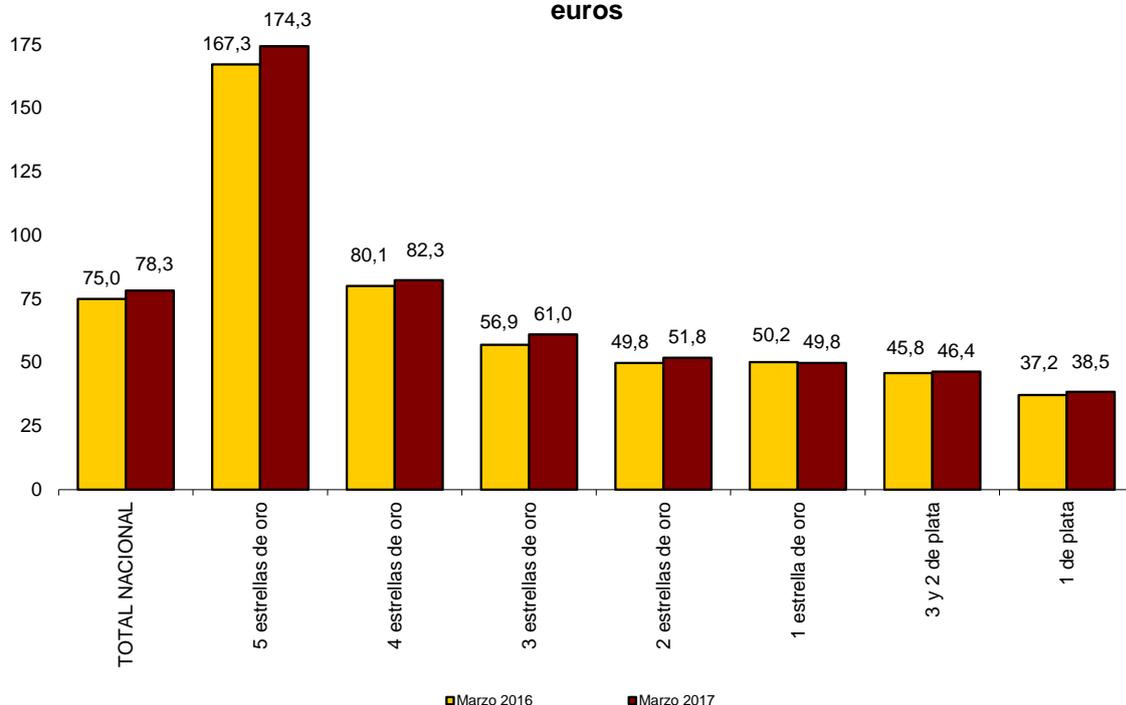
Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 78,3 euros en marzo, lo que supone un aumento del 4,3% respecto al mismo mes de 2016.

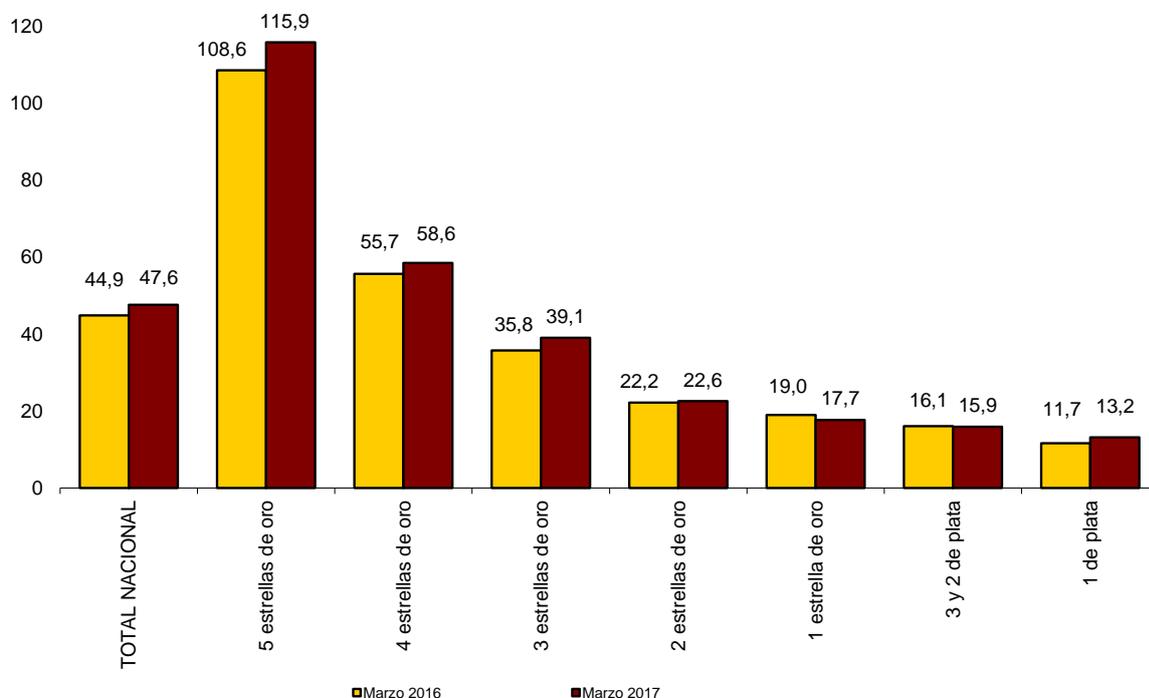
Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 47,6 euros, con un incremento del 6,1%.

Por categorías, la facturación media es de 174,3 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 82,3 euros para los de cuatro y de 61,0 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 115,9, 58,6 y 39,1 euros, respectivamente.

Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías, en euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías, en euros



Más información en **INEbase** – www.ine.es Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – www.ine.es/infoine

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Marzo 2017

Datos provisionales

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	6.901.184	3.692.240	3.208.944	20.391.556	7.855.537	12.536.019	2,95
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	415.567	130.753	284.814	1.424.041	252.779	1.171.262	3,43
Cuatro	3.358.748	1.655.391	1.703.357	10.831.046	3.595.116	7.235.929	3,22
Tres	1.788.132	1.010.835	777.297	5.351.690	2.323.984	3.027.705	2,99
Dos	501.328	337.325	164.003	1.047.102	615.101	432.001	2,09
Una	209.624	136.442	73.183	414.177	236.642	177.535	1,98
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	343.837	247.374	96.463	661.587	443.249	218.338	1,92
Una	283.947	174.120	109.827	661.915	388.666	273.249	2,33
Tasa anual	-4,44	-10,17	3,13	-7,41	-16,60	-0,53	-3,11
Tasa anual acumulada	0,29	-4,49	6,57	-2,76	-11,43	3,12	-3,04

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	13.548	613.122	1.257.983	51,81	59,26	60,76	171.817
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	268	40.549	83.569	54,51	60,24	65,16	26.686
Cuatro	2.025	274.091	580.253	59,61	66,50	71,33	85.448
Tres	2.168	145.306	304.938	56,08	63,75	64,26	36.891
Dos	1.694	47.628	92.466	36,30	46,18	43,30	7.862
Una	1.059	22.859	44.129	30,18	39,01	36,33	3.635
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	2.797	41.738	78.438	27,07	37,29	33,04	5.719
Una	3.537	40.951	74.190	28,68	34,69	35,48	5.577
Tasa anual	-3,17	-2,96	-2,97	-3,81	-3,05	1,20	1,13

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		

Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes

Sur de Gran Canaria	13.536	167.863	66.892	1.392.545	79,66	80,31	90,07	8,05	11.095
Isla de La Palma	3.594	12.027	9.854	90.037	79,58	78,17	89,21	6,39	725
Isla de Gran Canaria	35.303	190.336	115.947	1.489.217	78,68	79,67	89,65	7,11	12.135
Sur de Tenerife	16.090	197.510	76.783	1.545.010	78,52	80,46	87,68	7,59	14.214
Isla de Tenerife	48.717	245.194	202.280	1.889.409	77,92	79,52	86,75	7,12	17.665
Isla de Lanzarote	14.882	107.572	71.021	818.520	77,27	77,70	91,32	7,26	6.345
Isla de La Gomera	1.613	7.622	3.040	39.489	76,13	80,29	83,46	4,61	401
Isla de Fuerteventura	9.740	130.977	44.008	1.082.136	71,96	73,37	84,21	8,00	8.455

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Barcelona	163.654	516.625	308.153	1.400.348	66,51	71,42	79,04	2,51	13.894
Costa Blanca	149.866	146.728	519.476	685.891	60,45	68,36	65,75	4,06	8.250
Costa del Sol	116.937	204.505	332.791	869.022	54,91	58,88	68,53	3,74	9.329
Isla de Mallorca	61.022	156.153	259.816	840.993	56,30	59,22	64,39	5,07	10.022
Palma - Calvià	39.265	95.262	172.221	482.837	56,94	59,27	66,26	4,87	5.940
Costa Barcelona	120.176	119.030	242.443	285.835	51,82	51,43	64,25	2,21	3.878
Costa Brava	80.900	93.082	166.186	224.633	37,30	52,86	45,17	2,25	3.619
Costa de Almería	60.279	12.197	245.896	56.388	44,34	50,70	61,38	4,17	2.007

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Puerto de La Cruz	16.308	32.485	88.277	284.127	82,80	81,50	87,66	7,63	2.518
Tías	2.612	31.021	14.132	246.058	82,57	81,88	92,40	7,74	1.451
San Bartolomé de Tirajana	11.030	122.466	55.108	1.019.598	80,66	82,08	90,62	8,05	8.755
Arona	3.748	56.629	21.448	463.373	79,31	80,50	87,80	8,03	3.330
Adeje	5.353	104.915	29.653	820.824	79,05	82,33	87,43	7,71	8.020
Yaiza	5.176	52.032	28.601	385.767	77,10	76,30	90,79	7,24	3.366
Mogán	2.578	45.693	10.325	374.008	76,79	75,29	88,35	7,96	2.325
Pájara	3.631	77.612	18.114	677.632	74,22	75,42	83,29	8,56	5.153
Palmas de Gran Canaria (Las)	18.580	18.684	41.388	83.088	72,06	75,75	87,95	3,34	845
Teguise	3.749	22.523	19.813	174.818	71,92	75,52	91,78	7,41	1.408

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Barcelona	151.820	500.232	283.789	1.358.066	67,63	72,86	79,87	2,52	13.151
Madrid	385.719	388.471	650.069	890.703	59,07	67,50	74,50	1,99	12.031
Benidorm	71.286	79.420	348.540	459.652	68,73	77,03	72,38	5,36	4.785
Sevilla	107.039	101.833	186.414	229.823	61,60	69,83	72,67	1,99	3.393
Palma	25.052	61.631	65.609	269.494	56,17	59,64	66,50	3,87	3.339
Valencia	84.627	65.397	141.926	170.281	53,22	68,04	66,66	2,08	2.125
Calvià	15.944	31.312	121.411	189.169	57,17	58,63	65,34	6,57	2.465
Torremolinos	23.859	35.900	90.495	204.577	64,38	70,50	72,04	4,94	1.725
Granada	75.923	68.084	133.543	119.391	58,38	75,43	64,97	1,76	1.709
Benalmádena	14.462	26.233	80.772	158.713	60,77	62,98	79,14	5,88	1.361

*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	6.901.184	100,00	20.391.556	100,00
Residentes en España	3.692.240	53,50	7.855.537	38,52
Residentes en el extranjero	3.208.944	46,50	12.536.019	61,48
TOTAL residentes en el extranjero	3.208.944	100,00	12.536.019	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	2.186.635	68,14	9.890.427	78,90
- Alemania	456.497	14,23	2.718.914	21,69
- Austria	25.818	0,80	109.734	0,88
- Bélgica	77.525	2,42	377.574	3,01
- Dinamarca	50.564	1,58	281.771	2,25
- Finlandia	40.891	1,27	222.751	1,78
- Francia	306.414	9,55	830.238	6,62
- Grecia	8.745	0,27	24.527	0,20
- Irlanda	47.540	1,48	196.523	1,57
- Italia	178.902	5,58	544.261	4,34
- Luxemburgo	4.544	0,14	21.459	0,17
- Países Bajos	104.915	3,27	445.005	3,55
- Polonia	43.428	1,35	192.101	1,53
- Portugal	75.430	2,35	154.606	1,23
- Reino Unido	589.017	18,36	2.966.751	23,67
- República Checa	10.728	0,33	40.319	0,32
- Suecia	94.337	2,94	551.060	4,40
- Resto de la UE*	71.339	2,22	212.831	1,70
Noruega	43.654	1,36	287.424	2,29
Rusia	42.834	1,33	133.989	1,07
Suiza	58.855	1,83	233.427	1,86
Resto de Europa	66.971	2,09	202.432	1,61
Japón	60.469	1,88	113.482	0,91
Estados Unidos	177.964	5,55	431.510	3,44
Resto de América	197.594	6,16	487.737	3,89
Países africanos	48.066	1,50	108.978	0,87
Resto del mundo	325.902	10,16	646.613	5,16

*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Marzo 2017

Datos provisionales

Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	98,6	3,2
Andalucía	92,8	-2,1
Aragón	80,1	-0,4
Asturias, Principado de	82,3	-6,5
Balears, Illes	109,3	8,1
Canarias	123,1	6,8
Cantabria	83,9	-7,2
Castilla y León	86,3	-3,0
Castilla - La Mancha	85,4	-1,6
Cataluña	91,4	5,7
Comunitat Valenciana	95,4	1,3
Extremadura	87,3	-3,2
Galicia	89,5	-2,0
Madrid, Comunidad de	82,7	2,2
Murcia, Región de	78,8	2,4
Navarra, Comunidad Foral de	82,3	-2,7
País Vasco	85,5	0,3
Rioja, La	82,6	-5,9
Ceuta	84,7	6,1
Melilla	95,0	-3,1

Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	98,6	3,2
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	91,3	1,5
Cuatro	99,6	3,3
Tres	100,9	5,6
Dos	91,4	0,0
Una	100,1	-0,4
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	95,3	0,9
Una	101,5	1,6

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Marzo 2017

Datos Provisionales

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	78,3	4,3	47,6	6,1
Andalucía	64,9	-2,7	37,2	-3,0
Aragón	59,3	-2,4	25,7	-0,2
Asturias, Principado de	53,2	-5,7	16,9	-23,7
Baleares, Illes	68,6	4,0	45,3	8,0
Canarias	100,9	5,8	89,0	5,4
Cantabria	55,7	-6,5	20,1	-14,3
Castilla y León	53,7	-4,6	19,8	-6,8
Castilla - La Mancha	53,4	-3,7	17,6	-6,5
Cataluña	90,8	9,9	57,4	18,7
Comunitat Valenciana	59,5	3,8	35,0	0,5
Extremadura	56,4	-5,5	19,4	-9,6
Galicia	50,2	-4,1	15,5	-3,5
Madrid, Comunidad de	81,3	2,7	57,1	6,7
Murcia, Región de	53,1	-2,3	30,4	2,0
Navarra, Comunidad Foral de	60,2	-0,4	27,0	2,4
País Vasco	69,3	-1,2	36,7	-3,4
La Rioja	59,7	-7,1	28,7	-12,3
Ceuta	67,9	4,7	51,1	55,0
Melilla	66,1	0,8	39,1	-8,4

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	78,3	4,3	47,6	6,1
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	174,3	4,2	115,9	6,7
Cuatro	82,3	2,8	58,6	5,2
Tres	61,0	7,1	39,1	9,3
Dos	51,8	4,0	22,6	1,7
Una	49,8	-0,7	17,7	-6,7
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	46,4	1,4	15,9	-0,9
Una	38,5	3,3	13,2	12,7

(*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible