

22 de junio de 2018

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
Mayo 2018. *Datos provisionales*

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 1,6% en mayo respecto al mismo mes de 2017

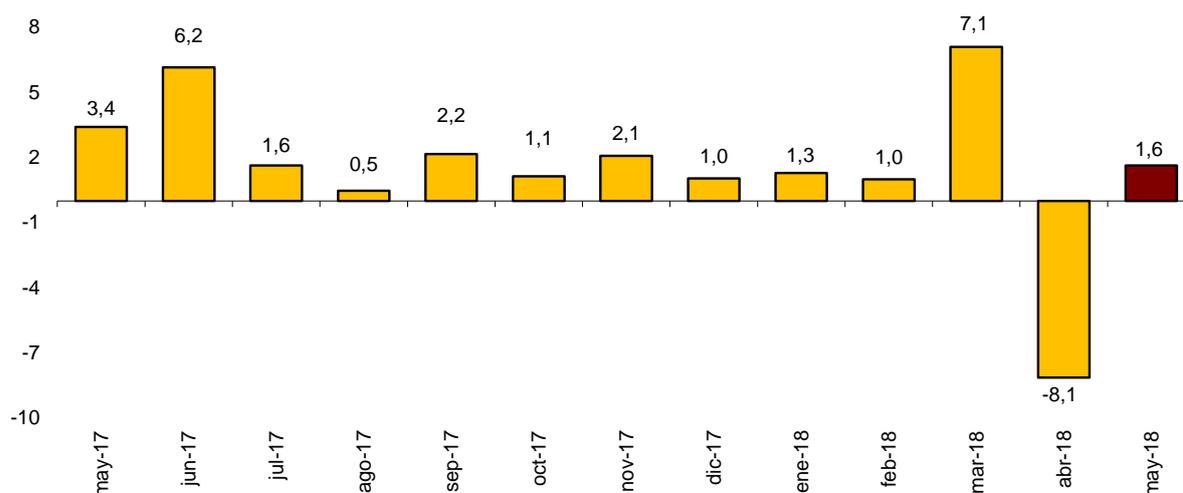
Los hoteles facturan 80,9 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un incremento anual del 1,5%

Durante el mes de mayo las pernoctaciones en establecimientos hoteleros superan los 31,9 millones, un 1,6% más que en el mismo mes de 2017. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España aumentan un 1,8% y las de los no residentes un 1,6%.

La estancia media no varía respecto a mayo de 2017, situándose en 3,2 pernoctaciones por viajero.

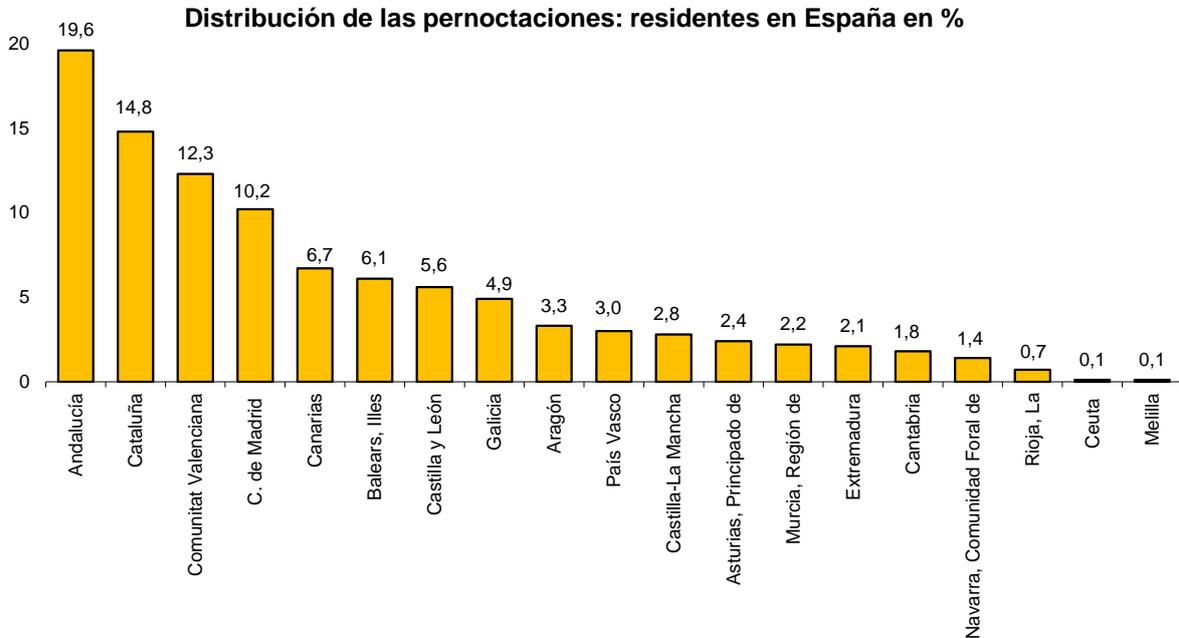
Durante los cinco primeros meses de 2018 las pernoctaciones aumentan un 0,1% respecto al mismo periodo del año anterior.

Tasa de variación anual de las pernoctaciones en %

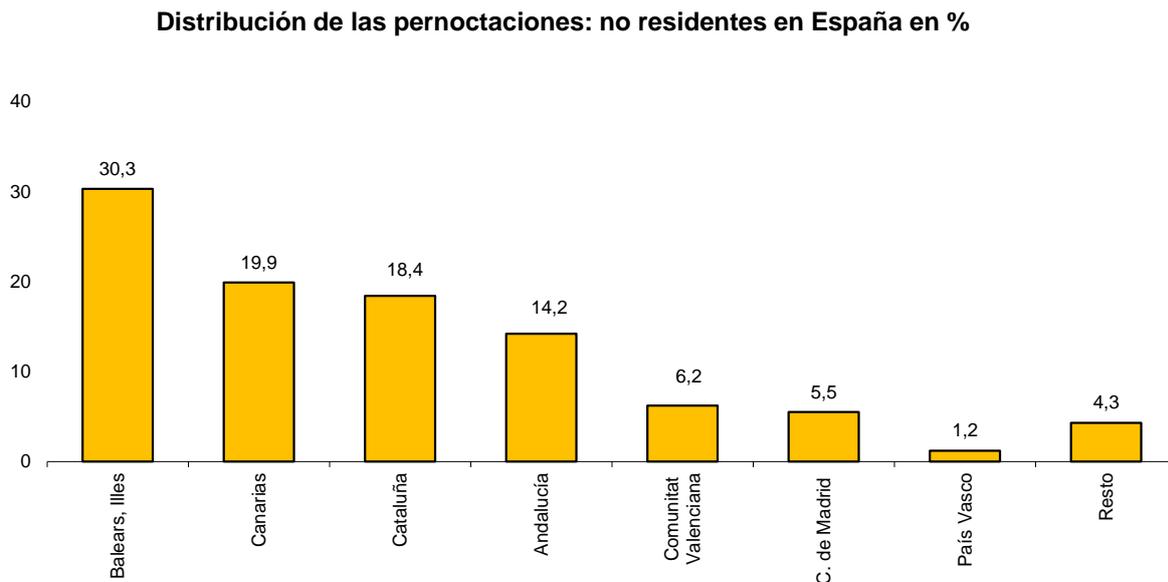


Destinos

Andalucía, Cataluña, Comunitat Valenciana y Comunidad de Madrid son los destinos principales de los viajeros residentes en España en mayo, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del 2,8%, 2,5%, -1,9% y 1,8%, respectivamente.



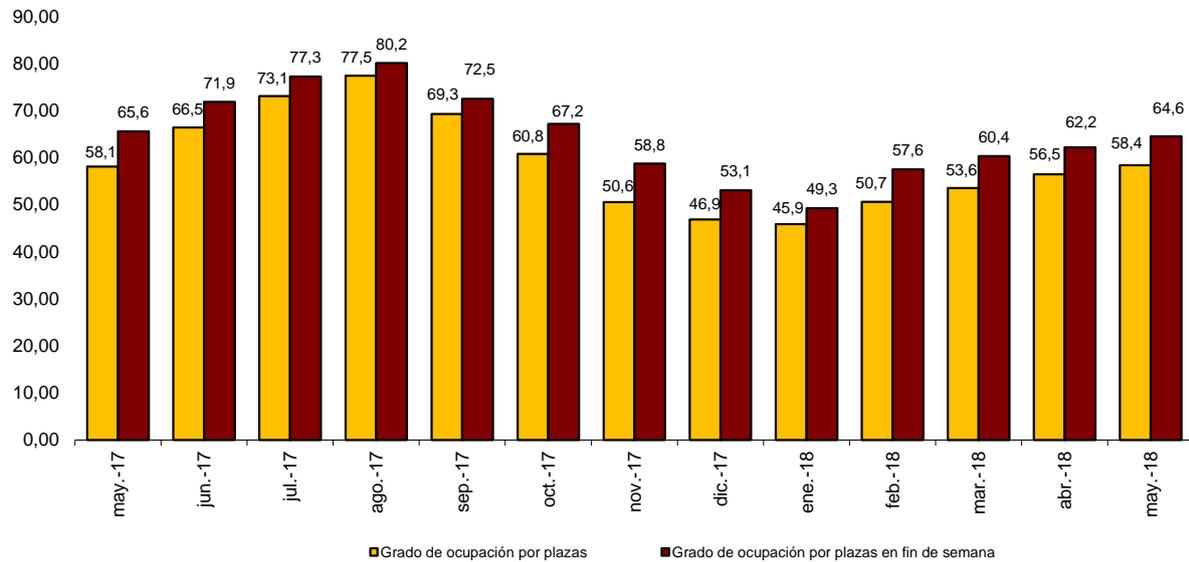
El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Illes Balears, con un 30,3% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros bajan un 0,3% respecto a mayo de 2017. Los siguientes destinos de los no residentes son Canarias (con el 19,9% del total de pernoctaciones y un descenso del 1,3%) y Cataluña (con el 18,4% del total y un aumento del 4,9%).



Ocupación hotelera

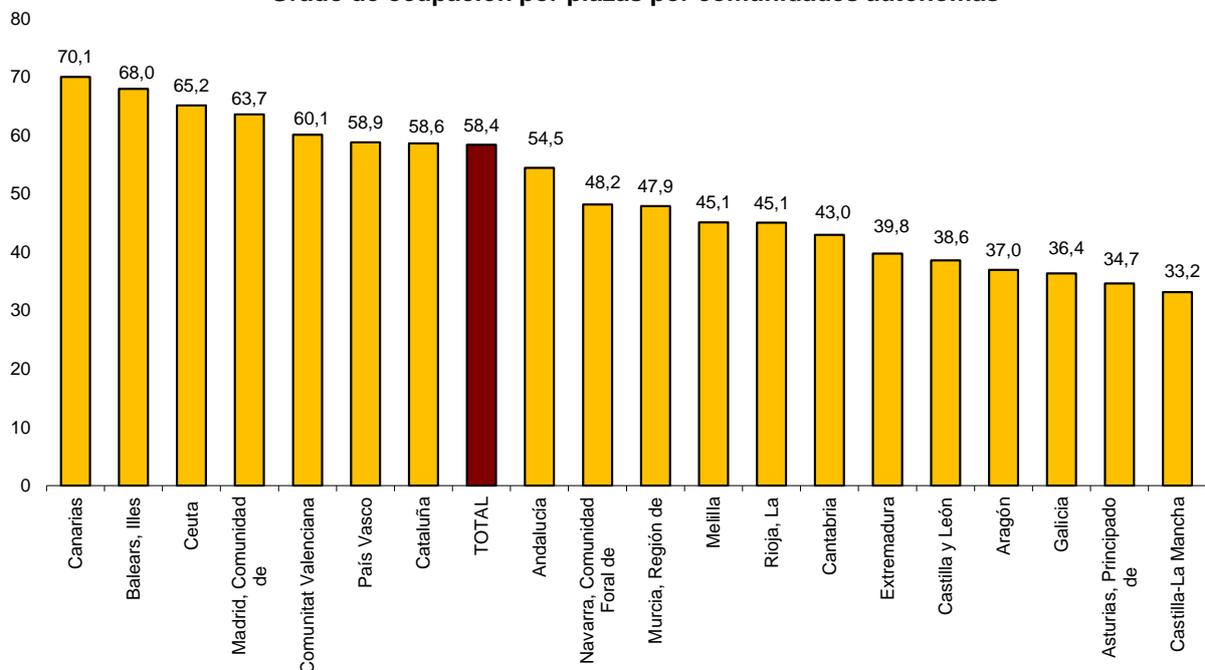
En mayo se cubre el 58,4% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 0,5%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana baja un 1,6% y se sitúa en el 64,6%.

Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana



Canarias presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante mayo (70,1%). Le siguen Illes Balears (68,0%) y Comunidad de Madrid (63,7%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas



Por zonas turísticas, el Sur de Gran Canaria alcanza tanto el mayor grado de ocupación por plazas (75,4%), como la mayor ocupación en fin de semana (76,6%). La Isla de Mallorca registra el mayor número de pernотaciones, con más de 5,7 millones.

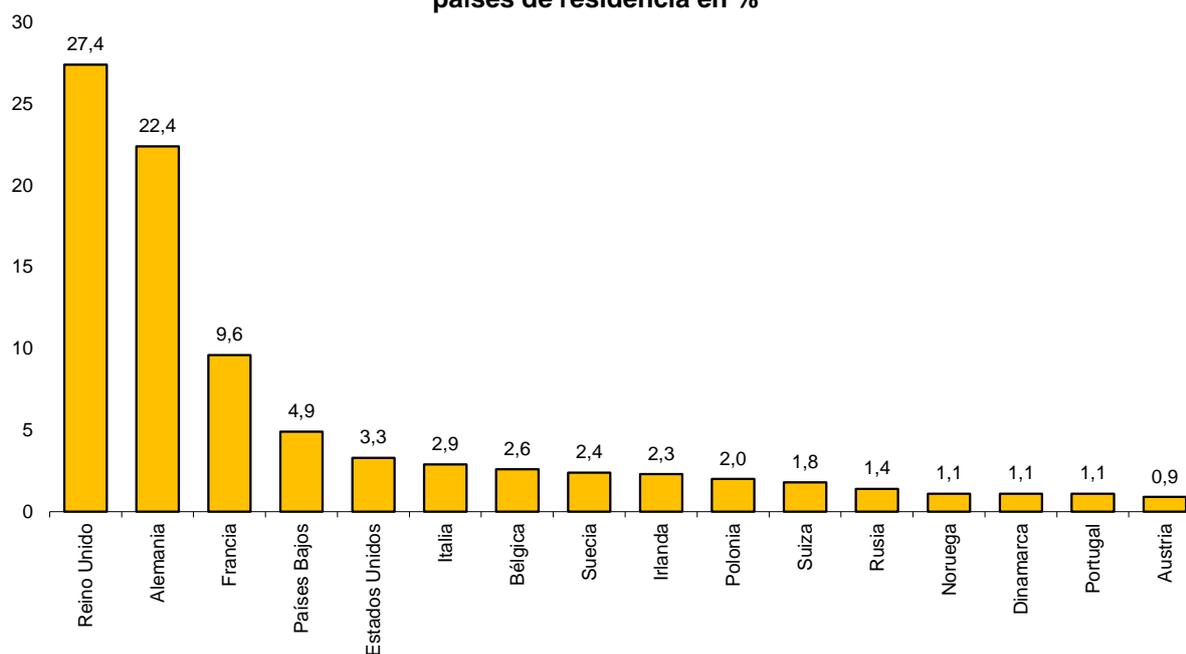
Los puntos turísticos con más pernотaciones son Barcelona, Madrid y Calvià. Muro presenta el mayor grado de ocupación por plazas (79,3%) y Palma de Mallorca la mayor ocupación en fin de semana (83,0%).

Pernотaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 27,4% y el 22,4%, respectivamente, del total de pernотaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en mayo. El mercado británico baja un 1,3% y el alemán un 3,1%.

Las pernотaciones de los viajeros procedentes de Francia, Países Bajos y Estados Unidos (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del 14,6%, 5,1% y -0,1%, respectivamente.

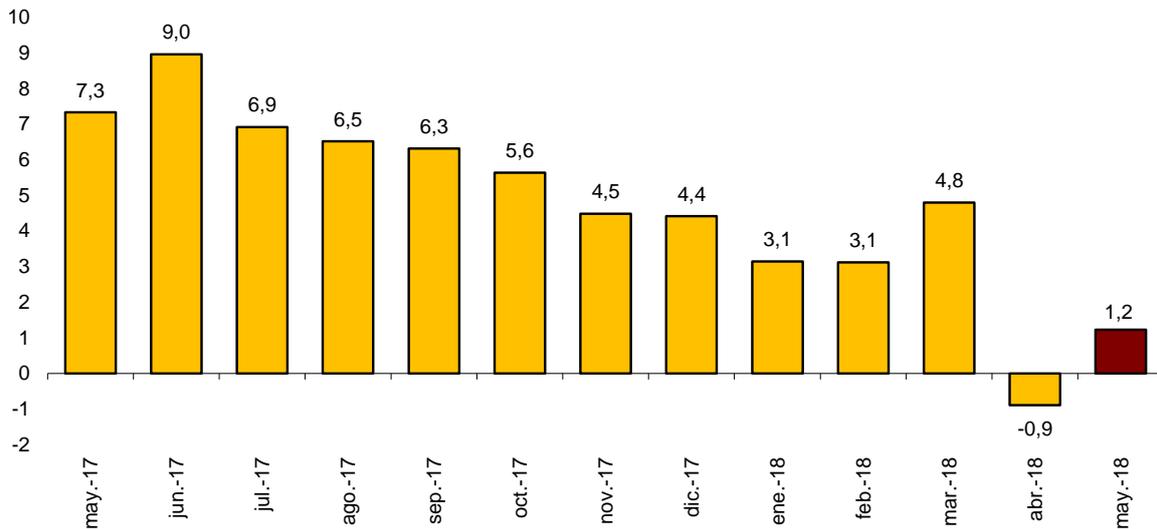
Distribución de las pernотaciones de no residentes de los principales países de residencia en %



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 1,2% en mayo, lo que supone 2,1 puntos más que la del mes pasado y 6,1 puntos por debajo de la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación anual



Illes Balears, Cataluña, Andalucía y Canarias son las comunidades con mayor ponderación en el IPH en mayo (suponen el 73,1% del peso total). Los precios hoteleros suben en tasa anual un 4,8% en Illes Balears y un 2,2% en Canarias. Por el contrario, bajan un 1,6% en Andalucía y un 3,0% en Cataluña.

Por categorías, los precios suben en todas. En los hoteles de dos estrellas de oro (4,4%), tres estrellas de oro (2,0%), una estrella de plata (1,6%), una estrella de oro (1,0%), cuatro estrellas de oro (0,9%), cinco estrellas de oro (0,4%) y tres y dos estrellas de plata (0,1%).

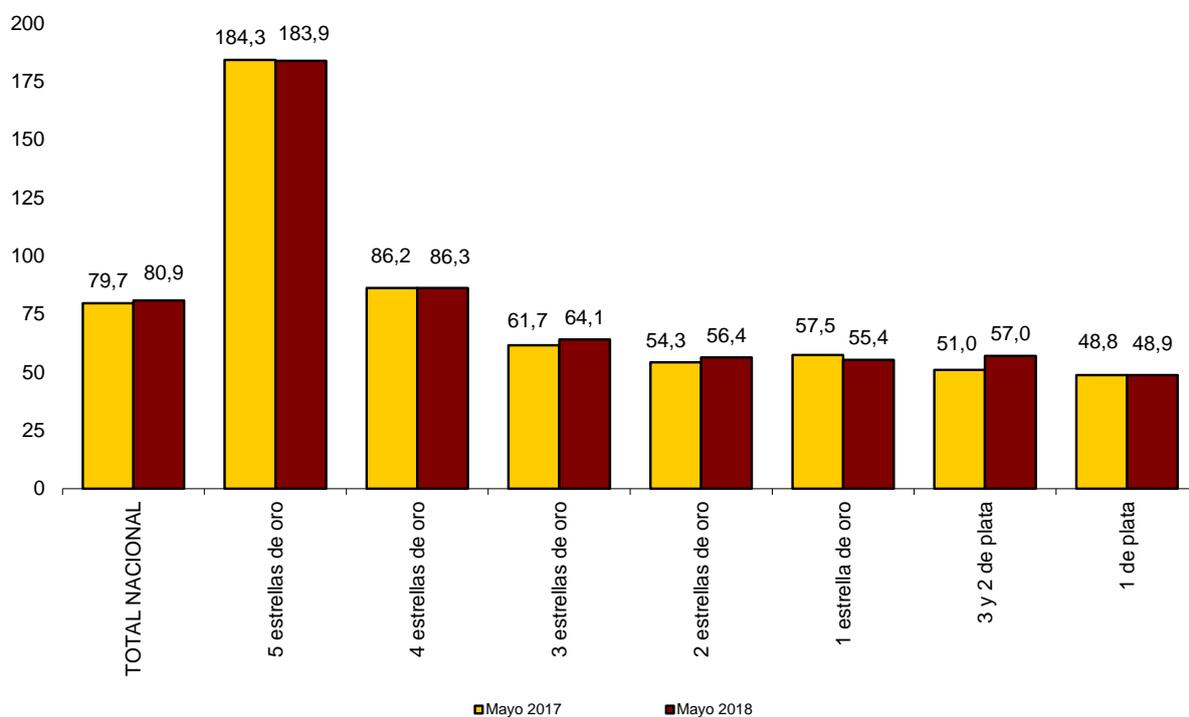
Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 80,9 euros en mayo, lo que supone un aumento del 1,5% respecto al mismo mes de 2017.

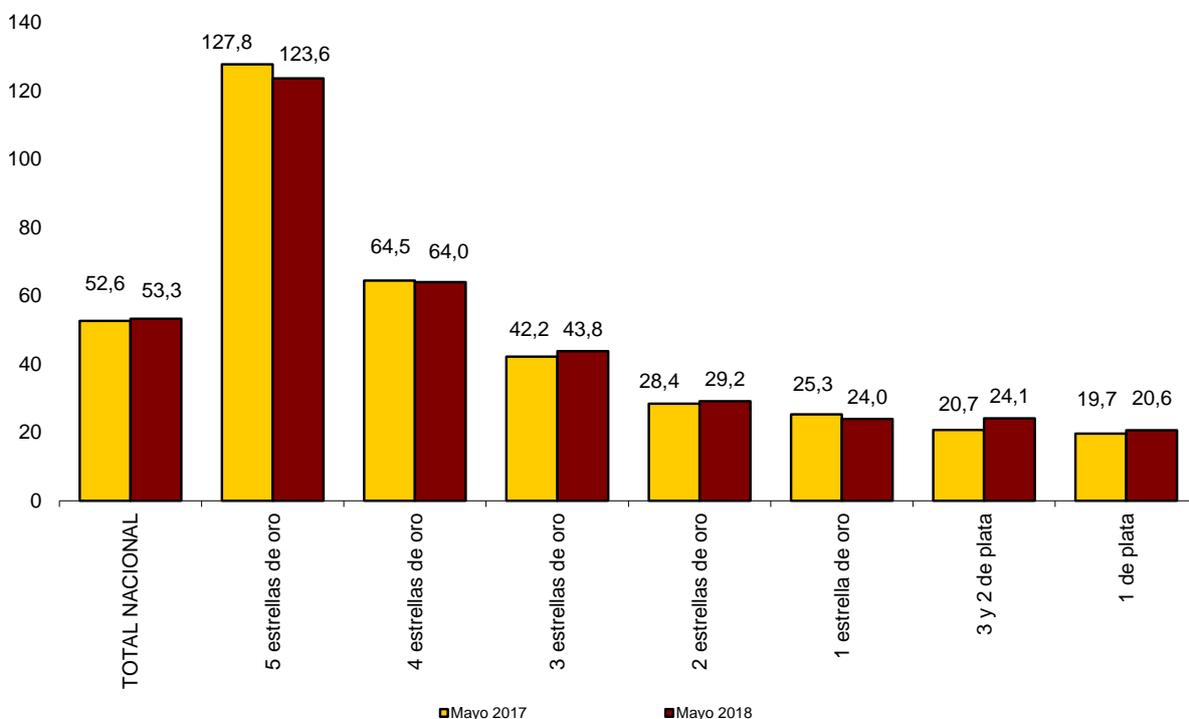
Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 53,3 euros, con un incremento del 1,3%.

Por categorías, la facturación media es de 183,9 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 86,3 euros para los de cuatro y de 64,1 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 123,6, 64,0 y 43,8 euros, respectivamente.

Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías, en euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías, en euros



Más información en **INEbase** – www.ine.es Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – www.ine.es/infoine

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Mayo 2018

Datos provisionales

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	10.005.892	4.239.549	5.766.343	31.954.789	9.184.763	22.770.026	3,19
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	537.000	133.109	403.891	1.854.726	274.419	1.580.307	3,45
Cuatro	4.701.189	1.840.401	2.860.788	16.147.152	4.074.643	12.072.510	3,43
Tres	2.802.489	1.161.731	1.640.758	9.713.152	2.795.973	6.917.179	3,47
Dos	739.225	415.178	324.047	1.660.370	736.790	923.580	2,25
Una	279.925	163.570	116.355	580.711	297.232	283.479	2,07
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	504.817	292.789	212.027	1.005.021	532.307	472.714	1,99
Una	441.246	232.770	208.477	993.656	473.398	520.258	2,25
Tasa anual	1,64	1,47	1,77	1,64	1,79	1,58	-0,01
Tasa anual acumulada	0,93	0,43	1,43	0,09	-0,29	0,29	-0,84

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	15.773	828.528	1.732.178	58,42	64,59	65,85	243.135
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	313	47.494	100.517	58,69	64,73	67,75	32.753
Cuatro	2.542	367.064	795.049	64,32	70,30	73,92	119.983
Tres	2.811	230.778	484.150	63,12	68,15	68,93	61.252
Dos	2.001	61.679	122.282	43,45	52,18	51,36	11.206
Una	1.222	26.604	51.980	35,91	44,99	41,89	4.364
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	3.083	47.677	90.900	35,48	44,34	41,07	7.054
Una	3.800	47.232	87.301	36,61	42,82	43,57	6.522
Tasa anual	-1,04	0,60	0,93	0,49	-1,55	0,17	2,41

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		

Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes

Sur de Gran Canaria	30.358	136.445	116.702	1.107.891	75,35	76,57	81,73	7,34	10.200
Isla de Gran Canaria	51.221	147.327	170.406	1.150.611	72,69	74,58	79,61	6,65	11.108
Barcelona	133.045	637.594	242.405	1.673.189	72,09	76,38	83,82	2,49	14.672
Palma - Calvià	55.813	423.894	192.095	2.078.185	71,71	74,75	76,62	4,73	16.472
Isla de Lanzarote	16.567	101.837	77.961	784.774	71,32	71,14	78,60	7,29	6.921
Isla de Fuerteventura	10.906	116.832	45.742	985.993	70,78	71,81	77,42	8,08	7.915
Sur de Tenerife	31.745	177.279	126.156	1.317.262	70,73	73,56	75,37	6,91	14.245
Isla de Mallorca	95.370	925.297	318.256	5.452.388	69,76	70,64	75,12	5,65	40.126

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Costa del Sol	133.966	367.400	315.312	1.542.831	66	72	77	4	13.979
Isla de Tenerife	73.683	209.222	298.222	1.545.529	69	72	74	7	17.796
Costa Blanca	159.690	211.591	544.536	995.729	69	77	75	4	9.310
Islas de Ibiza-Formentera	36.411	215.379	119.137	1.066.000	66	65	68	5	9.743
Costa Barcelona	131.314	250.443	277.849	898.699	63	67	71	3	6.837
Costa Brava	140.739	244.760	357.415	800.406	53	64	57	3	8.417
Costa Daurada	122.019	164.605	298.596	757.976	55	62	62	4	5.587
Costa de la Luz de Cádiz	115.932	89.156	260.130	395.168	51	64	63	3	5.983

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Muro	1.765	51.534	4.314	377.946	79,34	75,75	82,72	7,17	2.335
San Bartolomé de Tirajana	22.695	101.640	92.816	839.536	77,40	78,21	84,09	7,50	8.001
Santa Susanna	8.894	39.744	37.210	208.309	77,30	77,70	75,63	5,05	1.273
Palma de Mallorca	56.877	254.312	136.542	946.433	77,30	83,03	82,17	3,48	7.257
Cambrils	13.402	19.879	45.447	115.368	76,73	77,98	80,09	4,83	888
Pollença	594	22.847	1.645	133.051	76,48	76,84	81,92	5,75	1.181
Pájara	5.075	68.997	23.891	602.813	76,48	76,11	78,70	8,46	4.566
Benidorm	68.412	111.210	356.251	661.423	75,61	80,26	79,04	5,67	5.502
Torremolinos	30.792	80.609	92.977	400.048	74,88	78,87	82,09	4,43	2.766
Sevilla	92.010	154.245	167.318	354.250	74,70	82,12	86,09	2,12	3.793

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Barcelona	120.541	606.785	219.897	1.608.400	72,88	76,79	83,93	2,51	13.995
Madrid	382.416	480.419	628.152	1.140.315	66,72	76,89	81,96	2,05	11.580
Calvià	14.859	190.505	83.225	1.083.939	69,89	71,21	73,77	5,68	8.529
Adeje	15.609	92.287	56.789	695.772	71,29	75,24	76,25	6,97	8.125
Salou	48.226	108.159	137.308	537.065	63,50	70,05	67,50	4,31	2.886
Lloret de Mar	39.240	84.542	146.334	374.092	63,79	71,25	68,69	4,20	2.621
Alcúdia	1.818	73.607	5.510	499.951	72,77	71,75	77,81	6,70	2.947
Sant Llorenç des Cardassar	795	66.867	1.907	499.844	67,48	63,02	72,12	7,42	3.755
Arona	6.357	54.002	30.490	421.984	74,31	74,57	77,33	7,50	3.329
Yaiza	7.184	46.267	42.137	361.257	73,48	71,50	78,55	7,55	3.670

*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	10.005.892	100,00	31.954.789	100,00
Residentes en España	4.239.549	42,37	9.184.763	28,74
Residentes en el extranjero	5.766.343	57,63	22.770.026	71,26
TOTAL residentes en el extranjero	5.766.343	100,00	22.770.026	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	4.156.904	72,09	18.744.531	82,32
- Alemania	887.416	15,39	5.101.808	22,41
- Austria	52.170	0,90	201.616	0,89
- Bélgica	134.324	2,33	581.373	2,55
- Dinamarca	59.373	1,03	249.466	1,10
- Finlandia	30.396	0,53	126.470	0,56
- Francia	721.258	12,51	2.184.813	9,60
- Grecia	12.024	0,21	31.234	0,14
- Irlanda	119.378	2,07	528.330	2,32
- Italia	240.422	4,17	660.700	2,90
- Luxemburgo	8.461	0,15	41.438	0,18
- Países Bajos	244.391	4,24	1.117.881	4,91
- Polonia	94.453	1,64	463.936	2,04
- Portugal	105.588	1,83	241.741	1,06
- Reino Unido	1.200.077	20,81	6.240.476	27,41
- República Checa	21.097	0,37	86.777	0,38
- Suecia	119.860	2,08	536.749	2,36
- Resto de la UE*	106.214	1,84	349.725	1,54
Noruega	53.636	0,93	251.547	1,10
Rusia	81.938	1,42	324.904	1,43
Suiza	102.416	1,78	400.196	1,76
Resto de Europa	99.951	1,73	313.106	1,38
Japón	46.071	0,80	87.793	0,39
Estados Unidos	326.202	5,66	746.764	3,28
Resto de América	374.188	6,49	871.595	3,83
Países africanos	50.635	0,88	119.393	0,52
Resto del mundo	474.402	8,23	910.197	4,00

*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Mayo 2018

Datos provisionales

Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	109,12	1,23
Andalucía	103,91	-1,63
Aragón	79,81	3,45
Asturias, Principado de	87,30	-1,22
Balears, Illes	134,23	4,76
Canarias	122,32	2,18
Cantabria	96,05	2,52
Castilla y León	92,77	2,17
Castilla - La Mancha	88,64	2,65
Cataluña	103,80	-3,00
Comunitat Valenciana	109,26	3,45
Extremadura	89,77	1,90
Galicia	96,21	1,32
Madrid, Comunidad de	89,35	0,54
Murcia, Región de	86,80	1,45
Navarra, Comunidad Foral de	89,12	3,79
País Vasco	114,26	12,50
Rioja, La	91,50	4,42
Ceuta	96,08	2,42
Melilla	100,24	2,59

Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	109,12	1,23
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	103,07	0,41
Cuatro	106,56	0,87
Tres	117,93	2,04
Dos	103,30	4,37
Una	111,36	1,01
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	101,08	0,06
Una	106,90	1,60

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Mayo 2018

Datos Provisionales

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	80,91	1,51	53,31	1,28
Andalucía	81,10	-0,13	53,04	2,01
Aragón	52,38	0,68	23,68	5,36
Asturias, Principado de	55,44	5,10	21,83	8,29
Baleares, Illes	82,63	8,46	59,63	5,39
Canarias	88,28	1,03	67,88	-2,20
Cantabria	59,09	2,90	28,13	10,02
Castilla y León	56,73	2,31	25,53	4,05
Castilla - La Mancha	54,77	1,17	21,31	4,09
Cataluña	88,90	-5,01	59,67	-6,08
Comunitat Valenciana	68,12	5,89	45,92	7,80
Extremadura	56,35	2,27	25,46	12,83
Galicia	55,58	0,99	23,07	4,66
Madrid, Comunidad de	92,53	-1,38	72,36	-0,01
Murcia, Región de	54,66	-3,06	30,51	-3,91
Navarra, Comunidad Foral de	65,30	5,20	39,79	3,96
País Vasco	95,57	15,82	69,50	17,74
La Rioja	63,33	3,46	34,90	0,85
Ceuta	69,22	-1,49	40,98	-9,70
Melilla	67,97	2,66	39,74	1,90

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	80,91	1,51	53,31	1,28
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	183,85	-0,22	123,62	-3,25
Cuatro	86,28	0,09	63,97	-0,77
Tres	64,13	3,98	43,81	3,83
Dos	56,37	3,83	29,16	2,53
Una	55,38	-3,61	23,98	-5,35
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	57,01	11,81	24,10	16,37
Una	48,86	0,07	20,64	4,80

(*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible