

23 de julio de 2019

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH) Junio 2019. Datos provisionales

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 2,6% en junio respecto al mismo mes de 2018

Los hoteles facturan 93,1 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un incremento anual del 4,7%

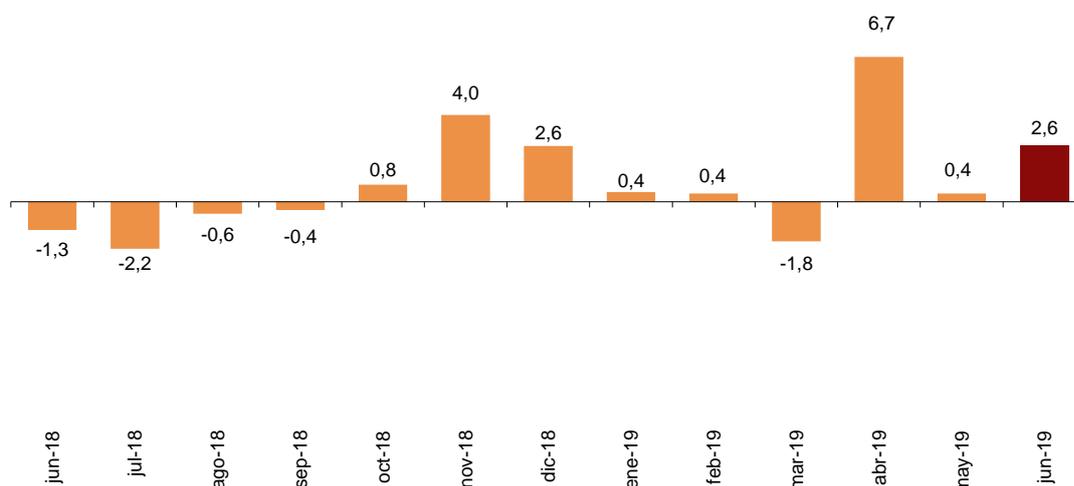
Durante el mes de junio las pernoctaciones en establecimientos hoteleros superan los 37,1 millones, un 2,6% más que en el mismo mes de 2018. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España aumentan un 6,3% y las de los no residentes un 1,0%.

La estancia media baja un 1,9% respecto a junio de 2018, situándose en 3,3 pernoctaciones por viajero.

Durante los seis primeros meses de 2019 las pernoctaciones aumentan un 1,7% respecto al mismo periodo del año anterior.

Tasa de variación anual de pernoctaciones

Porcentaje

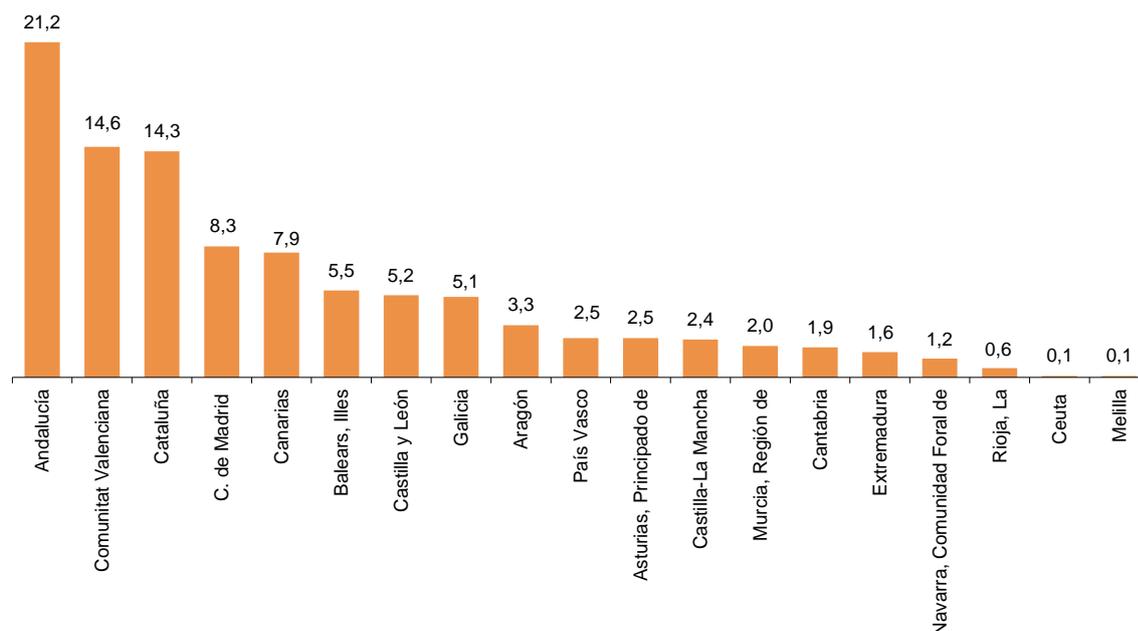


Destinos

Andalucía, Comunitat Valenciana y Cataluña son los destinos principales de los viajeros residentes en España en junio, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del 7,8%, 8,1% y 6,9%, respectivamente.

Distribución de pernoctaciones: residentes

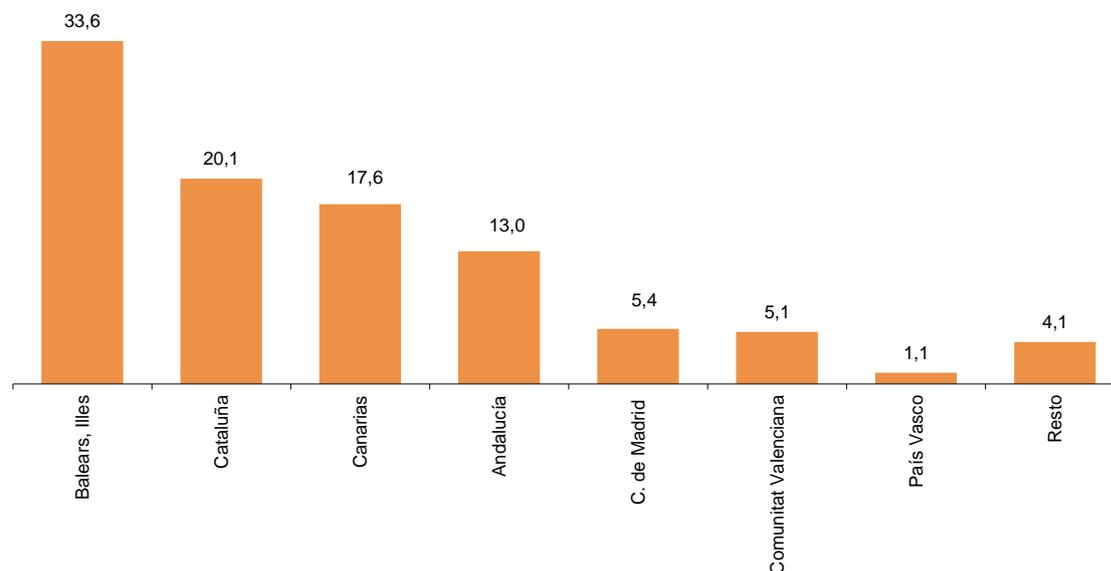
Porcentaje



El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Illes Balears, con un 33,6% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros bajan un 1,4% respecto a junio de 2018. Los siguientes destinos de los no residentes son Cataluña (con el 20,1% del total de pernoctaciones y un aumento del 5,9%) y Canarias (con el 17,6% del total y una bajada del 3,4%).

Distribución de pernoctaciones: no residentes

Porcentaje

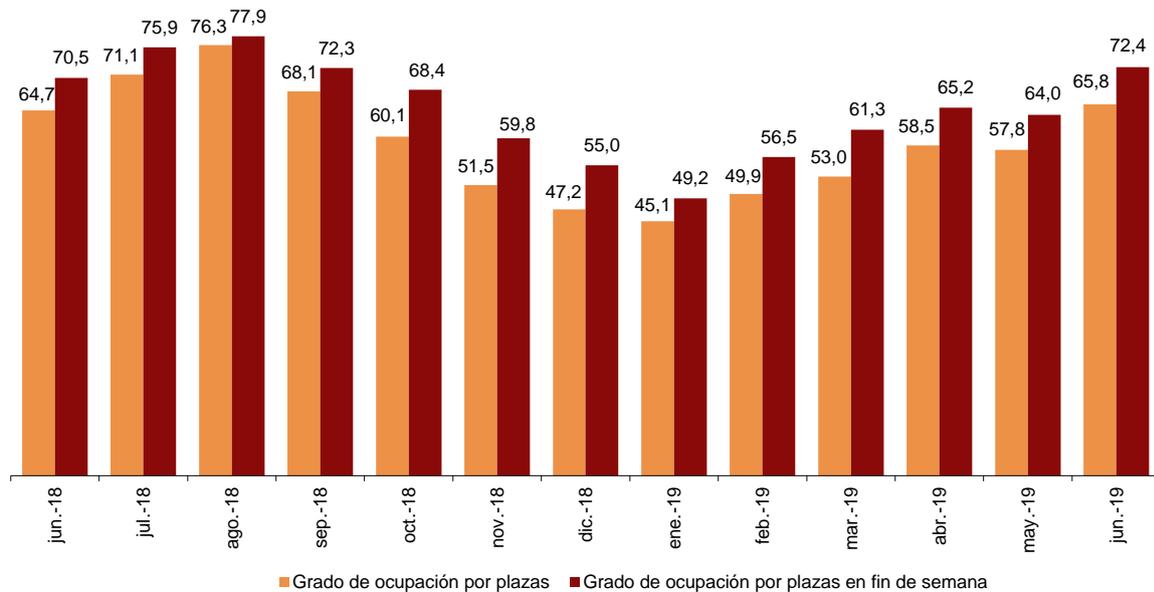


Ocupación hotelera

En junio se cubre el 65,8% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 1,7%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana crece un 2,7% y se sitúa en el 72,4%.

Grado de ocupación

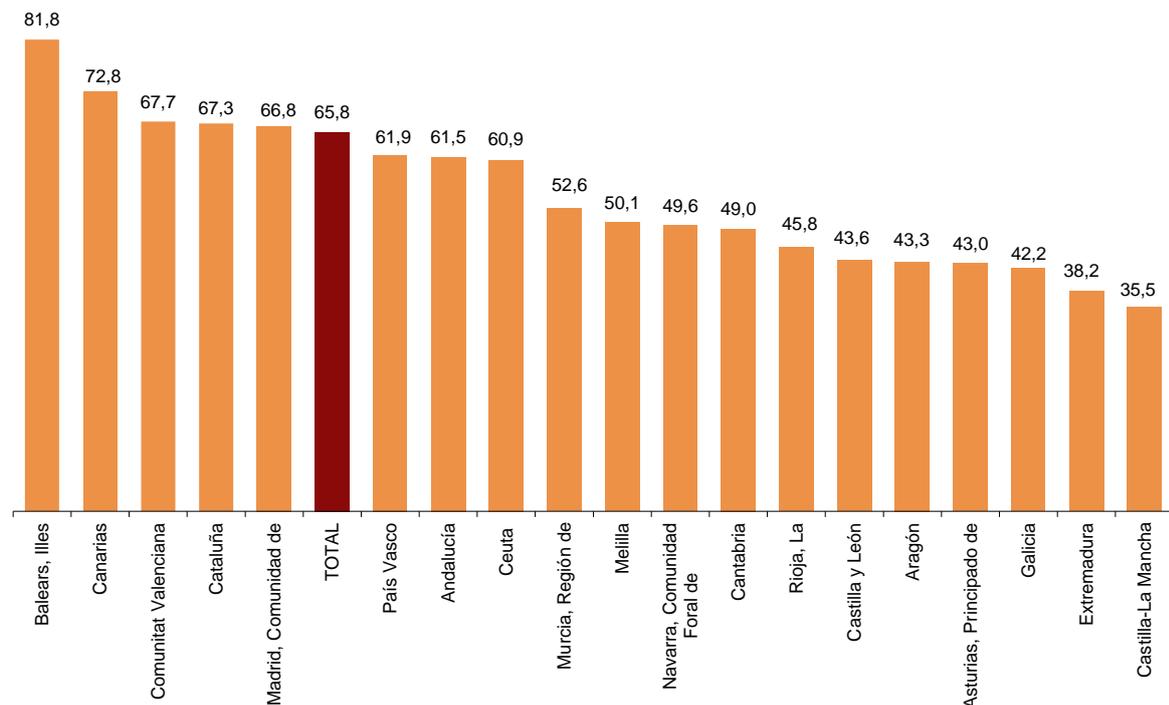
Porcentaje



Illes Balears presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante junio (81,8%). Le siguen Canarias (72,8%) y Comunitat Valenciana (67,7%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas

Porcentaje



Por zonas turísticas, las islas de Ibiza-Formentera alcanzan el mayor grado de ocupación por plazas (82,6%) y Palma-Calvià la mayor ocupación en fin de semana (86,7%). La Isla de Mallorca registra el mayor número de pernoctaciones, con 6,9 millones.

Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Barcelona, Madrid y Calvià. Muro presenta el mayor grado de ocupación por plazas (86,5%) y Palma de Mallorca la mayor ocupación en fin de semana (88,7%).

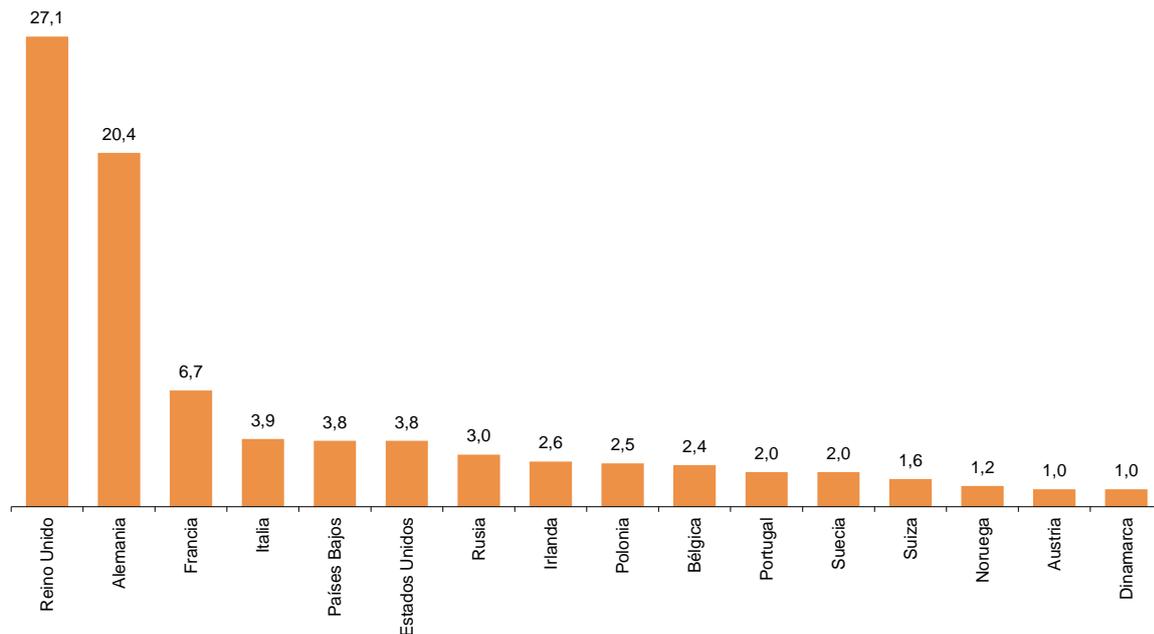
Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 27,1% y el 20,4%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en junio. El mercado británico decrece un 3,2% y el alemán un 3,9%.

Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Italia y Países Bajos (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del 5,7%, 4,2% y -2,1%, respectivamente.

Distribución de pernoctaciones de no residentes. Principales países de residencia

Porcentaje

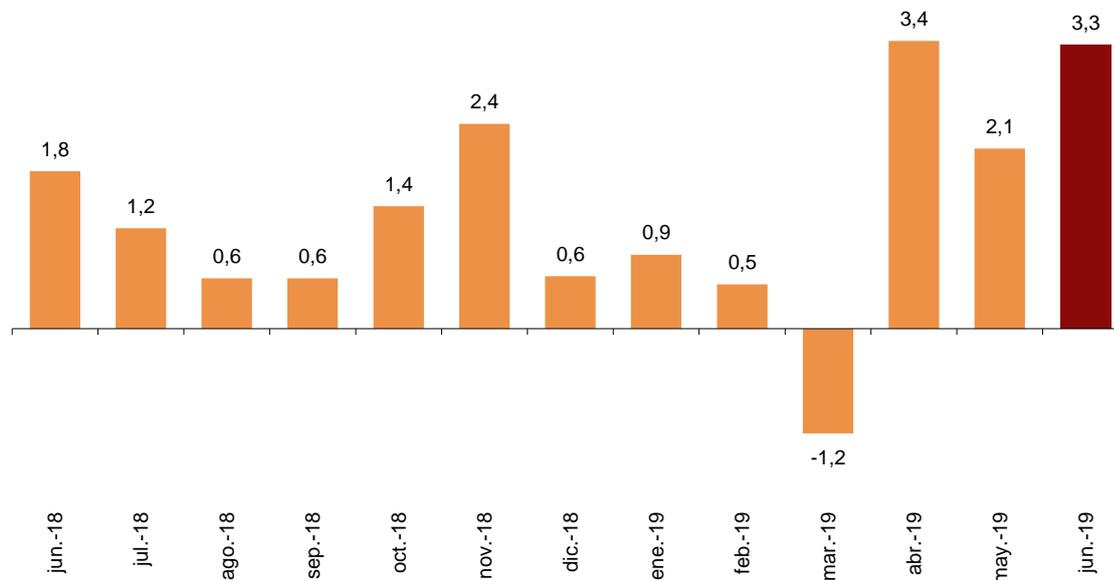


Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 3,3% en junio, lo que supone 1,2 puntos más que la del mes pasado y 1,5 puntos por encima de la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros

Tasa de variación anual. Porcentaje



Por comunidades autónomas, las mayores subidas de precios hoteleros en tasa anual se dan en Comunidad de Madrid (13,0%) y Cataluña (6,4%).

Por el contrario, el mayor descenso se registra en Canarias, con una variación del -2,6% respecto a junio de 2018.

Por categorías, el mayor incremento de precios se produce en los establecimientos de tres y dos estrellas de plata (8,1%).

Rentabilidad del Sector Hotelero

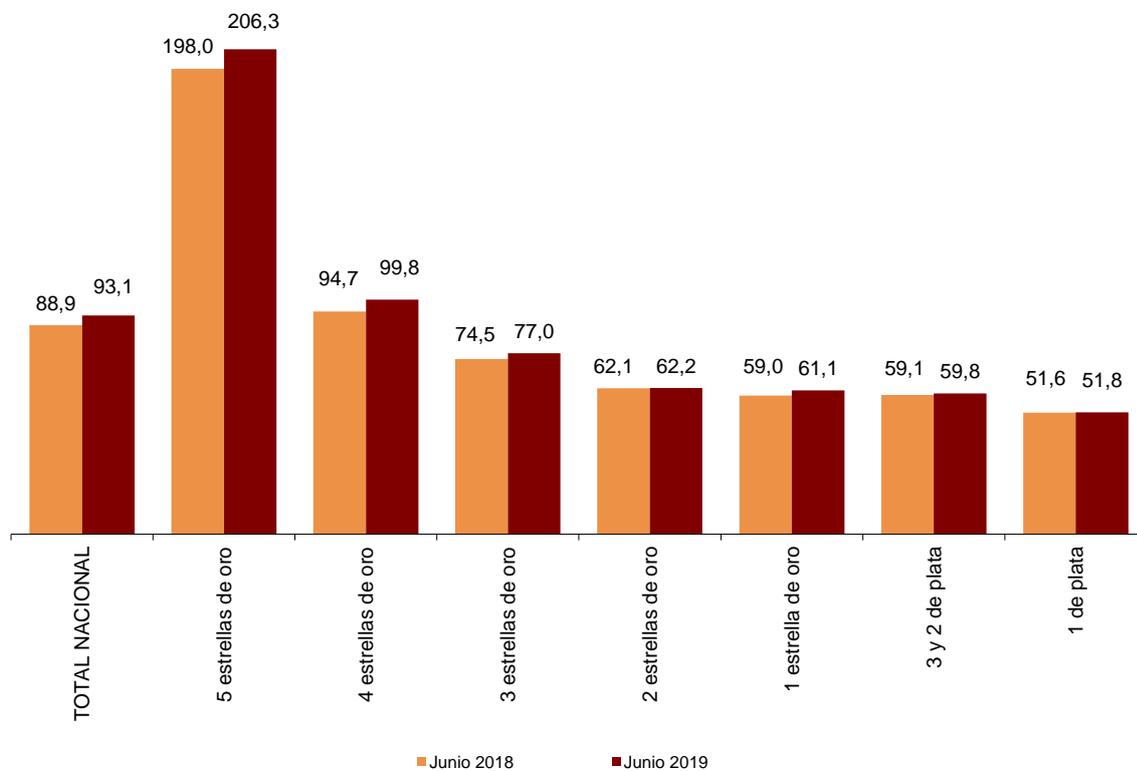
La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 93,1 euros en junio, lo que supone un aumento del 4,7% respecto al mismo mes de 2018.

Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 68,0 euros, con una subida del 7,0%.

Por categorías, la facturación media es de 206,3 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 99,8 euros para los de cuatro y de 77,0 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 152,7, 80,8 y 59,1 euros, respectivamente.

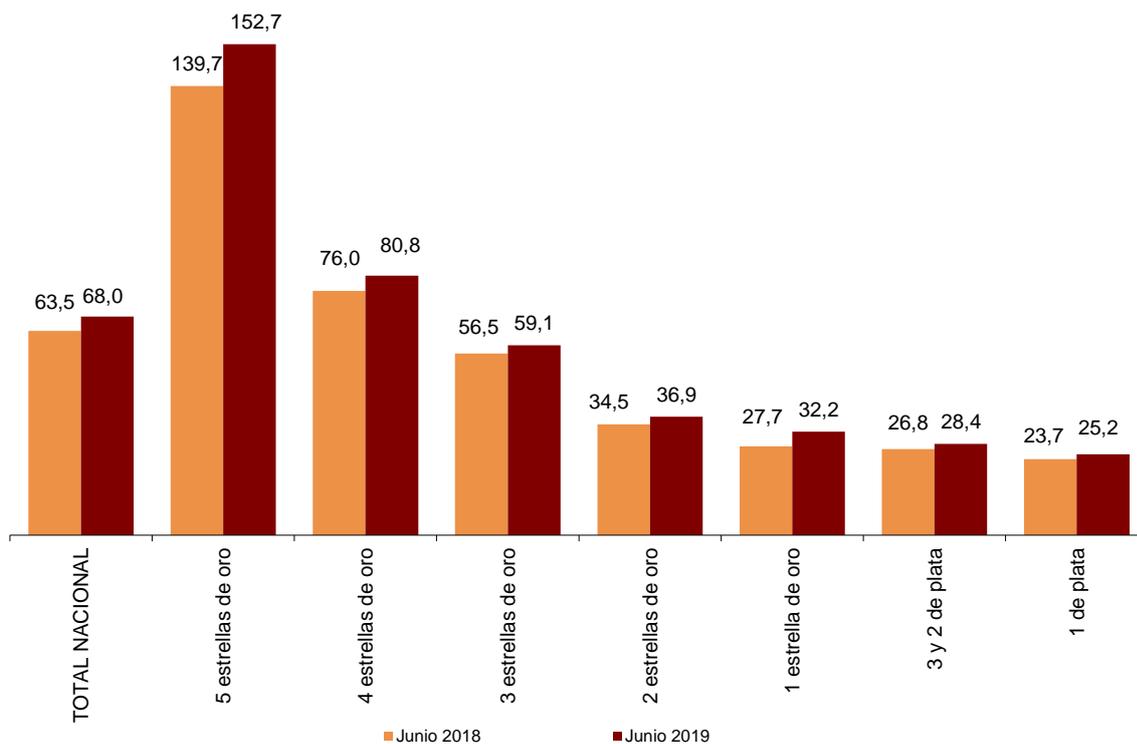
Tarifa media diaria por habitación ocupada según categorías

Euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías

Euros



Revisiones y actualizaciones de datos

Coincidiendo con la publicación de hoy, el INE ha actualizado los datos correspondientes al mes de junio de 2018 de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), del Índice de Precios Hoteleros (IPH) y de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH).

Nota metodológica

El objetivo principal de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es conocer el comportamiento de una serie de variables que permitan describir las características fundamentales del sector hotelero, tanto desde el punto de vista de la oferta como de la demanda, y así atender a la necesidad de conocimiento del sector por parte de organismos nacionales y a los requerimientos de organismos internacionales.

El Índice de Precios Hoteleros (IPH) es una medida estadística de la evolución mensual de los precios que los empresarios hoteleros aplican a sus clientes.

El principal objetivo de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH) es facilitar al sector hotelero la toma de decisiones. Éstos son el ADR, *Average Daily Rate* o *Tarifa Media Diaria*, que recoge los ingresos medios diarios obtenidos por habitación ocupada; y el RevPAR, *Revenue per Available Room* o *Ingresos por Habitación Disponible*, que recoge los ingresos medios diarios por habitación disponible.

Tipo de operación: continua de periodicidad mensual.

Ámbito poblacional: todos los establecimientos hoteleros.

Ámbito geográfico: todo el territorio nacional.

Periodo de referencia de los resultados: el mes.

Periodo de referencia de la información: siete días seguidos de cada mes, elegidos aleatoriamente de tal manera que entre todos los establecimientos cubran el mes completo.

Diseño muestral: muestreo estratificado por provincia y categoría del establecimiento, siendo exhaustivos aquellos estratos de categorías 4 y 5 estrellas de oro.

Tamaño muestral: aproximadamente 9.250 establecimientos en invierno y 11.200 en verano.

Método de recogida: cuestionario cumplimentado directamente por el establecimiento hotelero.

Para más información acerca de estas operaciones estadísticas se puede consultar la [metodología y el informe metodológico estandarizado](#) de cada una de ellas en INEbase.

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Junio 2019

Datos provisionales

23 de julio de 2019

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	11.344.295	5.165.633	6.178.662	37.102.583	11.544.670	25.557.914	3,27
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	657.358	182.220	475.138	2.211.522	389.104	1.822.418	3,36
Cuatro	5.257.299	2.250.042	3.007.257	18.509.580	5.252.453	13.257.127	3,52
Tres	3.140.157	1.428.110	1.712.047	11.137.395	3.353.014	7.784.381	3,55
Dos	882.392	483.839	398.553	2.128.020	923.862	1.204.158	2,41
Una	336.310	192.537	143.772	777.842	372.263	405.579	2,31
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	557.706	340.434	217.272	1.145.202	631.032	514.171	2,05
Una	513.073	288.450	224.623	1.193.022	622.942	570.080	2,33
Tasa anual	4,59	6,10	3,36	2,58	6,33	0,98	-1,92
Tasa anual acumulada	4,06	4,13	4,00	1,67	3,79	0,58	-2,30

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	16.585	868.137	1.823.073	65,81	72,42	72,91	268.016
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	343	51.920	111.653	64,94	70,65	73,96	37.637
Cuatro	2.664	380.072	827.252	72,21	78,07	81,26	131.491
Tres	2.949	239.073	505.194	70,60	76,69	76,36	66.870
Dos	2.118	67.939	134.436	52,10	62,10	59,52	12.825
Una	1.312	29.253	57.295	45,06	55,41	52,33	4.921
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	3.201	50.006	95.190	39,84	49,00	45,39	7.740
Una	3.998	49.874	92.053	42,87	50,23	49,52	6.532
Tasa anual	0,13	0,69	0,94	1,67	2,70	2,19	2,79

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		
Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes									
Islas de Ibiza-Formentera	44.070	294.319	141.261	1.443.870	82,58	84,24	85,76	4,68	10.680
Palma - Calvià	55.792	483.262	165.400	2.501.867	82,41	86,65	85,90	4,95	18.614
Isla de Mallorca	107.477	1.086.910	342.295	6.571.410	82,07	84,08	86,43	5,79	45.683
Isla de Menorca	36.141	86.661	146.379	580.946	78,23	78,85	84,62	5,92	4.691
Isla de Lanzarote	24.457	102.981	115.522	790.836	76,63	76,48	85,51	7,11	6.815
Sur de Gran Canaria	50.804	127.240	207.225	1.057.946	76,60	78,61	82,54	7,11	10.480
Sur de Tenerife	53.723	185.153	191.035	1.401.688	76,20	77,09	81,57	6,67	15.219
Barcelona	136.939	682.930	236.013	1.784.876	76,04	80,15	89,43	2,46	15.903

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes¹

Costa del Sol	188.603	371.203	464.360	1.591.305	73,69	80,48	84,24	3,67	15.576
Isla de Tenerife	104.996	214.475	403.893	1.604.716	74,83	76,56	79,85	6,29	18.825
Costa Blanca	231.685	190.477	760.181	893.102	72,60	80,92	78,37	3,92	10.225
Costa Brava	183.687	294.685	409.077	1.176.342	63,11	74,51	68,28	3,31	9.713
Costa Daurada	208.893	184.023	481.506	998.369	71,18	77,25	77,06	3,77	6.597
Costa Barcelona	132.652	281.850	274.050	1.131.260	71,94	75,23	79,33	3,39	7.694
Isla de Gran Canaria	74.046	135.883	267.921	1.096.113	74,11	76,62	80,56	6,50	11.438
Isla de Fuerteventura	22.423	112.323	90.433	933.525	67,75	68,75	74,80	7,60	8.296

¹ Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Muro	3.392	62.200	11.488	436.150	86,52	87,94	90,91	6,82	2.875
Santa Margalida	3.479	47.002	13.656	331.435	86,31	75,32	88,84	6,84	1.987
Santa Eulària des Riu	5.087	64.415	17.378	415.080	84,10	87,21	88,47	6,22	2.627
Alcúdia	3.715	85.727	13.154	620.752	83,72	84,85	91,80	7,09	3.765
Eivissa	17.291	52.943	41.451	192.872	83,18	86,66	87,99	3,34	1.536
Santanyí	5.870	55.351	19.406	384.398	83,06	81,87	88,18	6,60	2.452
Benalmádena	19.195	40.990	63.639	287.503	82,84	86,28	92,38	5,83	1.879
Calvià	18.523	210.858	66.620	1.326.752	82,63	85,05	86,55	6,07	9.408
Torremolinos	42.689	75.220	128.860	414.149	82,47	87,65	89,30	4,61	3.130
Son Servera	1.745	38.633	5.186	295.639	82,31	80,13	87,90	7,45	1.734

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes¹

Barcelona	121.584	652.741	209.293	1.715.937	77,10	81,08	89,78	2,49	15.219
Madrid	373.148	519.983	612.594	1.232.220	69,02	75,54	86,16	2,07	12.305
Palma de Mallorca	42.023	261.381	109.289	1.079.030	80,79	88,69	84,98	3,92	8.600
Benidorm	95.740	106.324	445.996	618.516	77,96	81,67	81,40	5,27	6.046
Salou	89.312	124.422	209.119	743.659	81,33	84,01	85,52	4,46	3.451
San Bartolomé de Tirajana	38.134	90.988	156.843	766.714	78,79	81,40	84,48	7,15	8.022
Adeje	29.253	92.764	97.600	728.093	77,18	79,47	83,13	6,77	8.843
Lloret de Mar	38.754	126.324	88.924	649.775	74,33	82,24	77,36	4,47	3.347
Pájara	12.007	65.283	51.640	571.780	69,32	70,89	74,01	8,07	5.117
Sant Llorenç des Cardassar	1.447	73.866	4.769	556.632	77,35	80,66	81,31	7,45	3.578

¹ Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	11.344.295	100,00	37.102.583	100,00
Residentes en España	5.165.633	45,54	11.544.670	31,12
Residentes en el extranjero	6.178.662	54,46	25.557.914	68,88
TOTAL residentes en el extranjero	6.178.662	100,00	25.557.914	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	4.265.410	69,03	20.199.760	79,04
- Alemania	906.275	14,67	5.216.294	20,41
- Austria	56.383	0,91	244.448	0,96
- Bélgica	141.655	2,29	620.817	2,43
- Dinamarca	51.539	0,83	242.920	0,95
- Finlandia	30.679	0,50	124.196	0,49
- Francia	554.626	8,98	1.722.454	6,74
- Grecia	12.545	0,20	32.951	0,13
- Irlanda	128.337	2,08	652.151	2,55
- Italia	307.344	4,97	1.000.759	3,92
- Luxemburgo	8.362	0,14	42.963	0,17
- Países Bajos	211.936	3,43	973.988	3,81
- Polonia	120.905	1,96	633.165	2,48
- Portugal	188.173	3,05	519.324	2,03
- Reino Unido	1.261.469	20,42	6.934.540	27,13
- República Checa	39.796	0,64	197.351	0,77
- Suecia	108.761	1,76	510.922	2,00
- Resto de la UE ¹	136.625	2,21	530.518	2,08
Noruega	61.213	0,99	298.696	1,17
Rusia	135.761	2,20	776.243	3,04
Suiza	100.076	1,62	405.101	1,59
Resto de Europa	140.078	2,27	550.441	2,15
Japón	63.789	1,03	117.477	0,46
Estados Unidos	428.655	6,94	968.643	3,79
Resto de América	402.682	6,52	980.100	3,83
Países africanos	68.141	1,10	170.975	0,67
Resto del mundo	512.856	8,30	1.090.477	4,27

¹ Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Junio 2019

Datos provisionales

1. Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	120,68	3,32
Andalucía	111,38	2,67
Aragón	70,08	3,15
Asturias, Principado de	90,82	0,79
Baleares, Illes	147,13	2,89
Canarias	124,90	-2,55
Cantabria	102,47	3,61
Castilla y León	95,24	1,66
Castilla - La Mancha	88,66	2,04
Cataluña	122,01	6,41
Comunitat Valenciana	118,84	0,07
Extremadura	94,06	2,41
Galicia	101,10	4,17
Madrid, Comunidad de	101,07	13,00
Murcia, Región de	87,04	1,36
Navarra, Comunidad Foral de	88,86	1,98
País Vasco	119,28	2,51
Rioja, La	86,54	3,45
Ceuta	107,06	2,49
Melilla	104,09	-2,05

2. Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	120,68	3,32
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	109,24	2,56
Cuatro	115,41	3,41
Tres	134,02	3,74
Dos	120,44	-0,50
Una	126,93	2,93
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	120,58	8,07
Una	121,12	3,73

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Junio 2019

Datos Provisionales

ADR y RevPAR¹ nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	93,05	4,70	67,97	6,99
Andalucía	91,93	5,51	64,76	8,17
Aragón	56,52	6,26	28,36	14,87
Asturias, Principado de	54,75	-3,94	25,67	-0,97
Baleares, Illes	105,63	2,94	91,23	2,02
Canarias	87,17	-1,20	68,53	-4,70
Cantabria	67,40	5,82	35,62	5,46
Castilla y León	56,79	-1,28	28,53	9,36
Castilla - La Mancha	56,17	2,44	23,63	9,84
Cataluña	102,50	6,34	78,26	12,56
Comunitat Valenciana	81,32	0,21	61,17	3,40
Extremadura	57,15	2,20	25,63	11,36
Galicia	58,30	3,70	27,45	9,26
Madrid, Comunidad de	110,73	25,69	91,65	32,89
Murcia, Región de	63,04	3,28	37,83	6,92
Navarra, Comunidad Foral de	64,17	0,65	37,69	8,19
País Vasco	100,03	4,03	75,22	6,32
La Rioja	65,73	4,10	36,10	2,28
Ceuta	69,45	0,82	46,83	9,79
Melilla	68,15	-1,14	48,91	5,42

¹ ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible

ADR y RevPAR¹ nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	93,05	4,70	67,97	6,99
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	206,29	4,21	152,65	9,29
Cuatro	99,75	5,32	80,75	6,23
Tres	76,95	3,37	59,07	4,59
Dos	62,15	0,16	36,87	6,94
Una	61,05	3,57	32,23	16,36
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	59,84	1,18	28,40	6,09
Una	51,83	0,44	25,17	6,40

¹ ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible