

24 de julio de 2023

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH) Junio 2023. Datos provisionales

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 3,3% en junio respecto al mismo mes de 2022

Los hoteles facturan 112,5 euros de media por habitación ocupada, un 6,7% más que el mismo mes del año anterior

Durante el mes de junio las pernoctaciones en establecimientos hoteleros superan los 36,2 millones, lo que supone un aumento del 3,3% respecto al mismo mes de 2022, cuando hubo 35,1 millones.

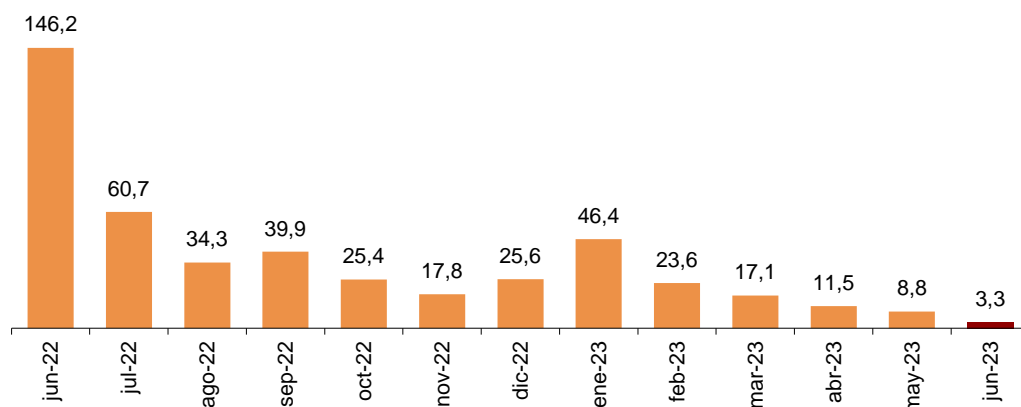
Atendiendo a la procedencia, las pernoctaciones de los viajeros residentes en España superan los 12,0 millones, lo que representa un 33,3% del total. Por su parte, las de los no residentes se sitúan por encima de los 24,1 millones.

Por otro lado, la estancia media desciende un 1,4% respecto a junio de 2022, situándose en 3,2 pernoctaciones por viajero.

Durante la primera mitad de 2023 las pernoctaciones se incrementan un 13,5% respecto al mismo periodo del año anterior. Además, superan las de los seis primeros meses del año 2019.

Tasa de variación anual de pernoctaciones

Porcentaje

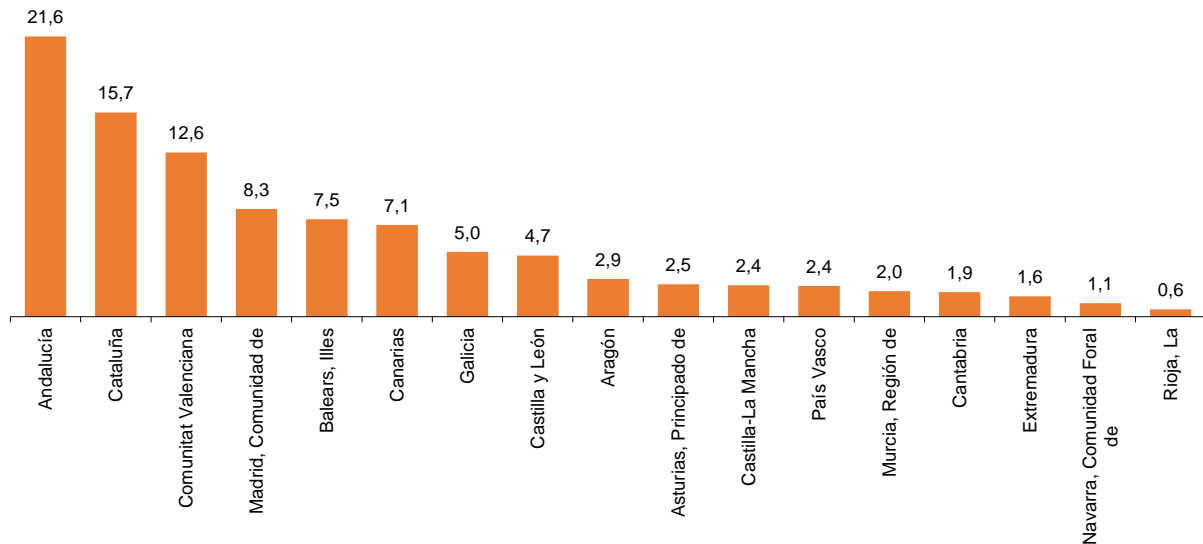


Destinos

Andalucía, Cataluña y Comunitat Valenciana son los destinos principales de los viajeros residentes en España en junio, con el 21,6%, 15,7% y 12,6% del total de pernoctaciones, respectivamente.

Distribución de pernoctaciones: residentes

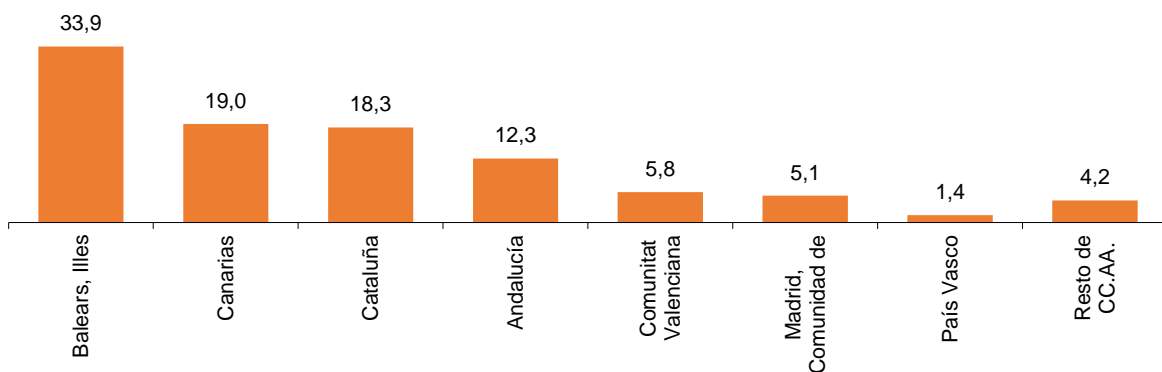
Porcentaje



Por su parte, el principal destino elegido por los no residentes es Illes Balears, con un 33,9% del total de pernoctaciones. Los siguientes destinos son Canarias y Cataluña, con el 19,0% y el 18,3% del total, respectivamente.

Distribución de pernoctaciones: no residentes

Porcentaje

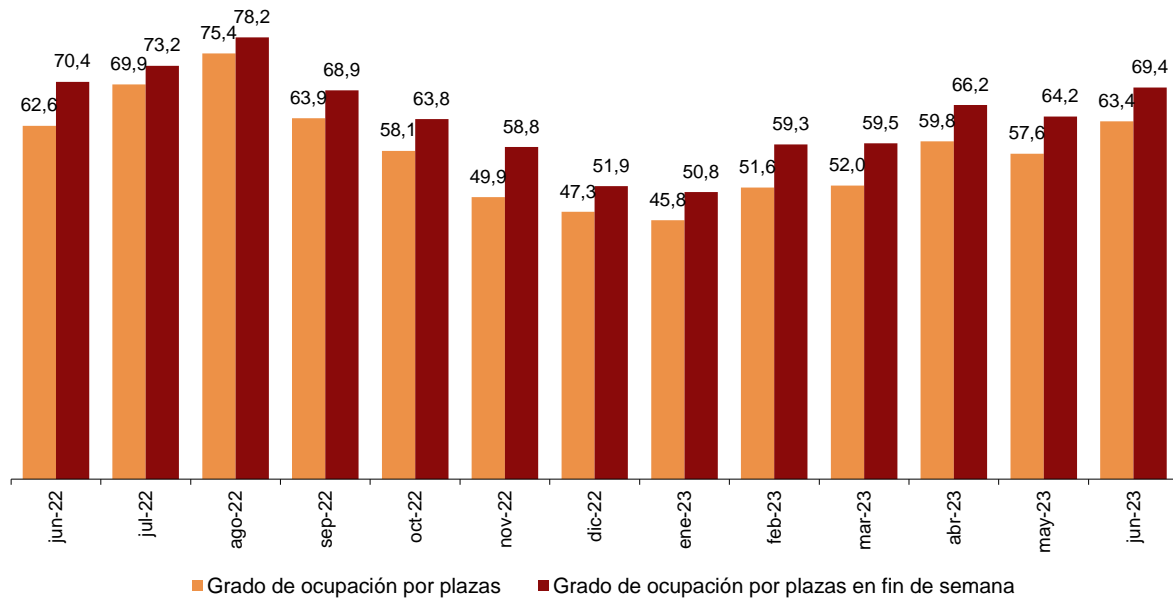


Ocupación hotelera

En junio se cubren el 63,4% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 1,3%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana baja un 1,4% y se sitúa en el 69,4%.

Grado de ocupación

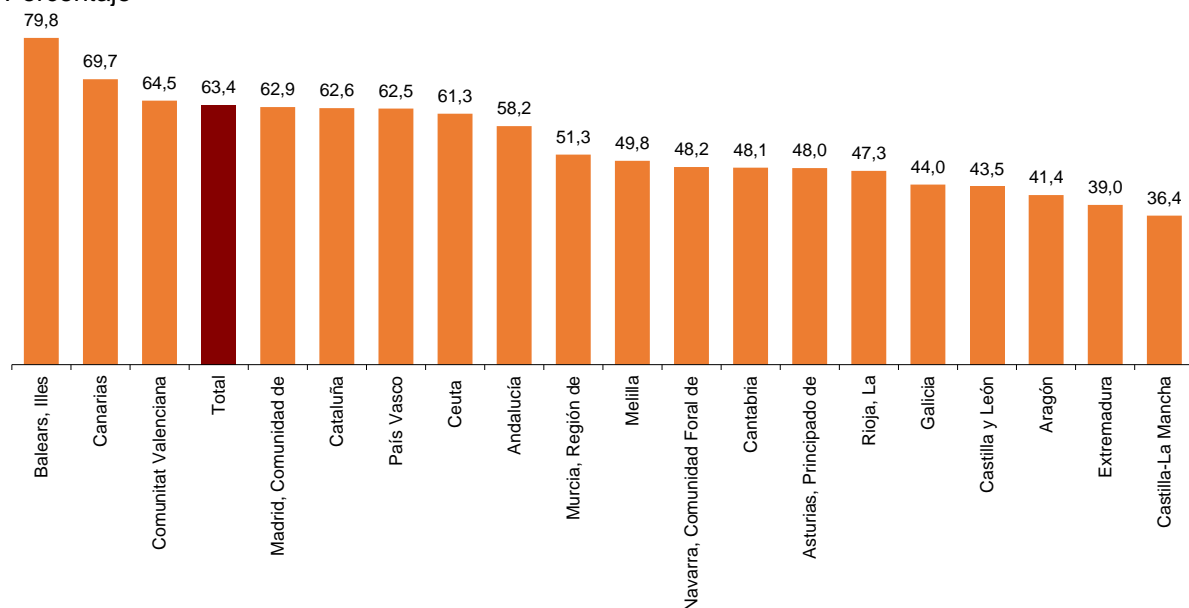
Porcentaje



Illes Balears presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante junio (79,8%). Le sigue Canarias, con el 69,7%.

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas

Porcentaje



Por zonas turísticas, la Isla de Menorca alcanza el grado de ocupación por plazas más elevado (87,3%), mientras que Palma - Calvià presenta el mayor grado de ocupación en fin de semana (83,2%). La isla de Mallorca registra el mayor número de pernотaciones en junio, con 6.730.229.

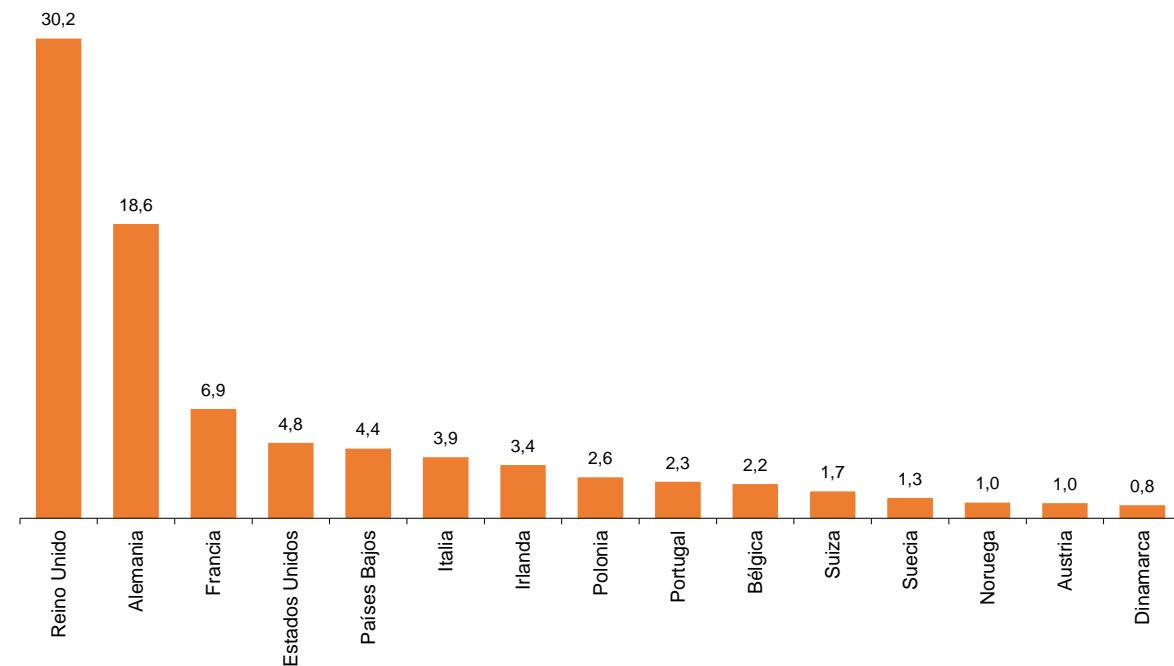
Los puntos turísticos con más pernотaciones son Barcelona, Madrid y Calvià. Santa Margalida presenta el grado de ocupación por plazas más alto (87,9%), mientras que Eivissa alcanza la mayor ocupación en fin de semana (88,6%).

Pernотaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 30,2% y el 18,6%, respectivamente, del total de pernотaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en junio.

Las pernотaciones de los viajeros procedentes de Francia, Estados Unidos y Países Bajos (los siguientes mercados emisores) suponen el 6,9%, 4,8% y 4,4% del total, respectivamente.

Distribución de pernотaciones de no residentes. Principales países de residencia

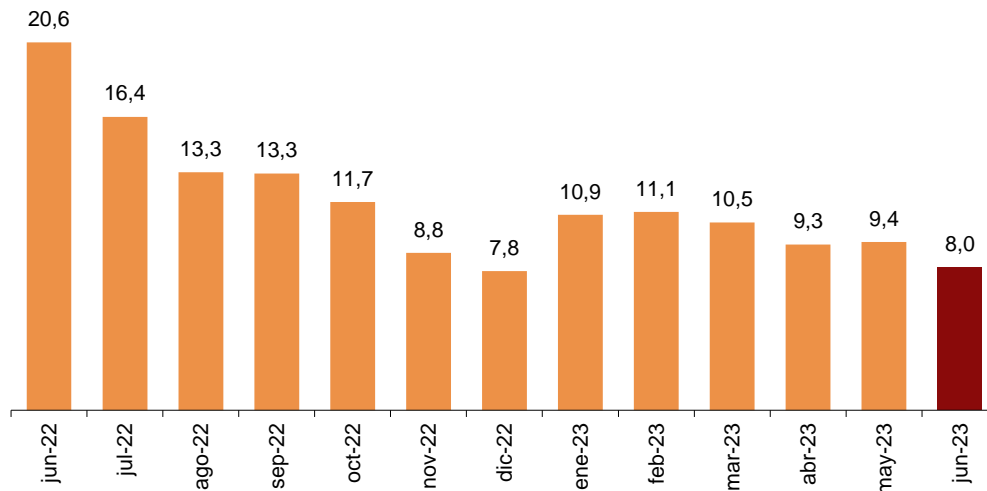


Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 8,0% en junio, lo que supone 12,6 puntos menos que la registrada en el mismo mes de 2022, y 1,4 puntos menos que la registrada el mes pasado.

Índice de Precios Hoteleros

Tasa de variación anual. Porcentaje



Las mayores subidas de precios hoteleros respecto a junio de 2022 se dan en la ciudad autónoma de Melilla (13,0%) y en Illes Balears (11,1%). La menor subida se registra en La Rioja, con una tasa anual del 1,6%.

Por categorías, el mayor incremento de precios se produce en los establecimientos de tres y dos estrellas de plata (11,5%).

Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 112,5 euros en junio, lo que supone un aumento del 6,7% respecto al mismo mes de 2022.

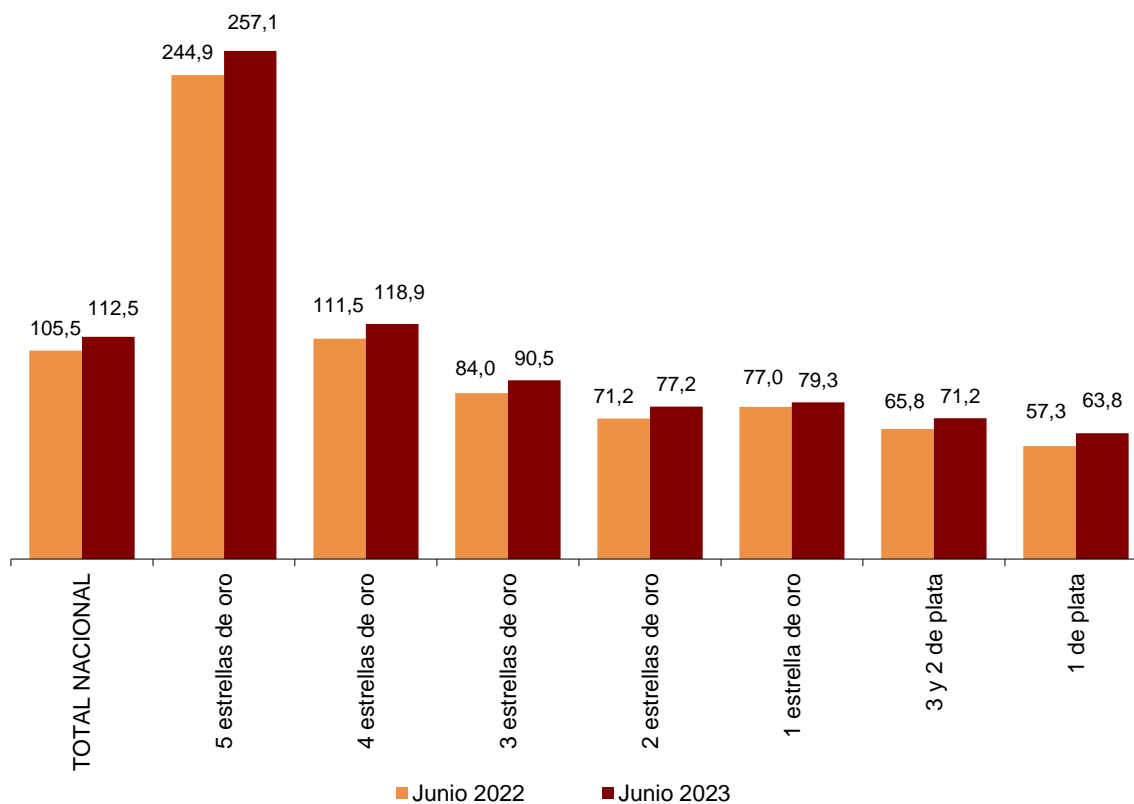
Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 80,5 euros, con una subida del 8,5%.

Por categorías, la facturación media es de 257,1 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 118,9 euros para los de cuatro y de 90,5 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 178,1, 93,0 y 67,9 euros, respectivamente.

El punto turístico con mayor ADR es Marbella, con una facturación media diaria por habitación ocupada de 221,5 euros. Por otro lado, Estepona presenta el mayor RevPar, con unos ingresos por habitación disponible de 168,5 euros.

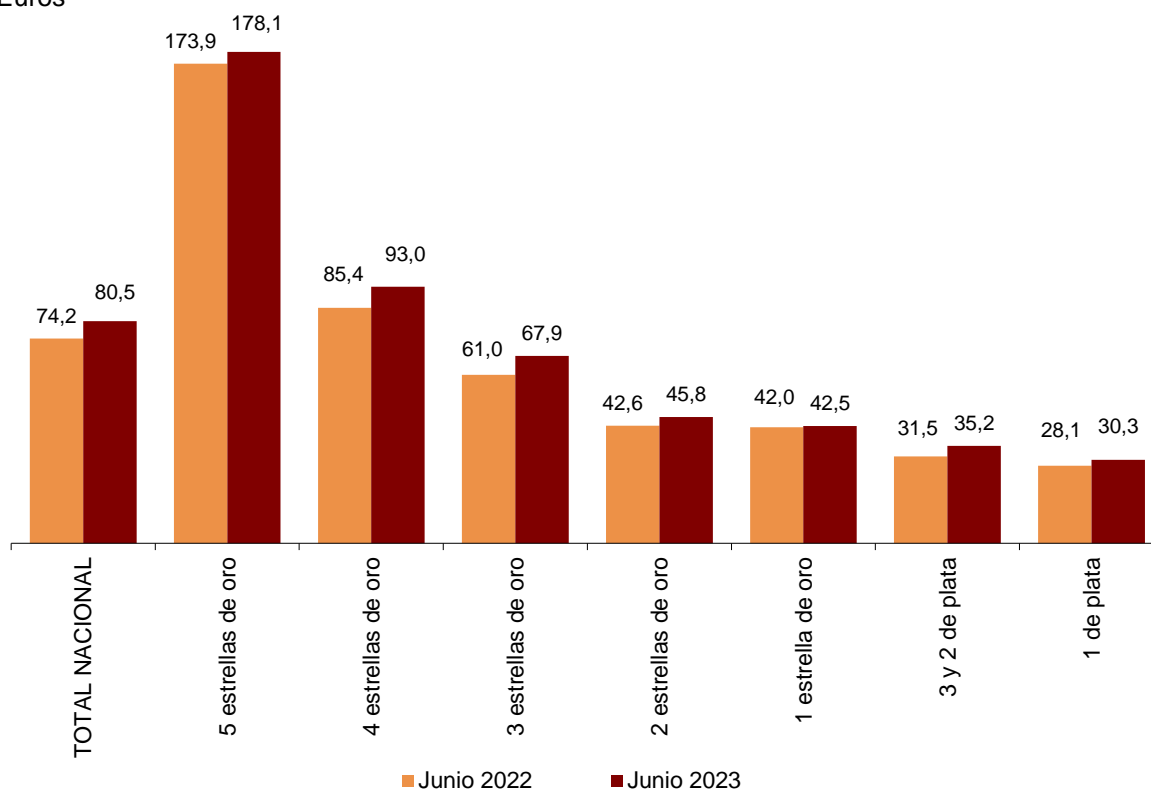
Tarifa media diaria por habitación ocupada según categorías

Euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías

Euros



Revisiones y actualizaciones de datos

Coincidiendo con la publicación de hoy, el INE ha actualizado los datos correspondientes al mes de junio de 2022 de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), del Índice de Precios Hoteleros (IPH) y de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH).

Nota metodológica

El objetivo principal de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es conocer el comportamiento de una serie de variables que permitan describir las características fundamentales del sector hotelero, tanto desde el punto de vista de la oferta como de la demanda, y así atender a la necesidad de conocimiento del sector por parte de organismos nacionales y a los requerimientos de organismos internacionales.

El Índice de Precios Hoteleros (IPH) es una medida estadística de la evolución mensual de los precios que los empresarios hoteleros aplican a sus clientes.

El principal objetivo de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH) es facilitar al sector hotelero la toma de decisiones. Éstos son el ADR, *Average Daily Rate* o *Tarifa Media Diaria*, que recoge los ingresos medios diarios obtenidos por habitación ocupada; y el RevPAR, *Revenue per Available Room* o *Ingresos por Habitación Disponible*, que recoge los ingresos medios diarios por habitación disponible.

Tipo de operación: continua de periodicidad mensual.

Ámbito poblacional: todos los establecimientos hoteleros.

Ámbito geográfico: todo el territorio nacional.

Periodo de referencia de los resultados: el mes.

Periodo de referencia de la información: siete días seguidos de cada mes, elegidos aleatoriamente de tal manera que entre todos los establecimientos cubran el mes completo.

Diseño muestral: muestreo estratificado por provincia y categoría del establecimiento, siendo exhaustivos aquellos estratos de categorías 4 y 5 estrellas de oro.

Tamaño muestral: aproximadamente 9.250 establecimientos en invierno y 11.200 en verano.

Método de recogida: cuestionario cumplimentado directamente por el establecimiento hotelero.

Para más información acerca de estas operaciones estadísticas se puede consultar la [metodología y el informe metodológico estandarizado](#) de cada una de ellas en INEbase.

Las estadísticas del INE se elaboran de acuerdo con el Código de Buenas Prácticas de las Estadísticas Europeas, que fundamenta la política y estrategia de calidad de la institución. Para más información, véase la sección de [Calidad en el INE y Código de Buenas Prácticas](#) en la página web del INE.

Más información en INEbase – www.ine.es Twitter: [@es_ine](https://twitter.com/es_ine) Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 /94 08 — gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – www.ine.es/infoline

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Junio 2023

Datos provisionales

24 de julio de 2023

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	11.507.055	5.401.641	6.105.414	36.258.333	12.074.547	24.183.787	3,15
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	677.518	177.535	499.984	2.225.703	373.359	1.852.344	3,29
Cuatro	5.529.629	2.462.699	3.066.930	19.184.207	5.802.673	13.381.534	3,47
Tres	3.000.769	1.396.754	1.604.016	9.982.578	3.324.116	6.658.462	3,33
Dos	881.167	501.764	379.402	1.952.680	964.363	988.317	2,22
Una	343.414	191.608	151.806	742.137	359.414	382.723	2,16
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	557.668	351.188	206.480	1.098.378	639.646	458.732	1,97
Una	516.890	320.095	196.795	1.072.651	610.975	461.675	2,08
Tasa anual	4,70	-0,39	9,66	3,27	-1,16	5,63	-1,37
Tasa anual acumulada	13,80	6,17	22,53	13,50	5,48	18,41	-0,27

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	16.193	873.881	1.857.904	63,38	69,36	71,46	281.190
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	382	55.660	119.713	61,11	66,73	69,52	41.220
Cuatro	2.902	410.153	898.432	69,16	74,22	78,30	146.896
Tres	2.839	223.347	482.375	66,80	73,06	74,75	62.910
Dos	2.053	64.253	126.298	50,85	59,67	59,11	12.010
Una	1.218	27.649	55.056	44,62	52,77	53,64	4.558
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	2.998	45.879	87.952	41,42	49,48	48,62	7.234
Una	3.801	46.939	88.076	40,45	47,29	48,11	6.363
Tasa anual	1,45	1,54	1,79	1,29	-1,41	2,00	7,61

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		
Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes									
Isla de Menorca	53.420	98.517	216.072	636.440	87,26	76,15	86,09	5,61	5.402
Palma - Calvià	69.631	576.146	229.768	2.508.655	82,12	83,16	85,68	4,24	20.651
isla de Mallorca	134.243	1.214.574	455.800	6.274.429	79,12	80,66	85,19	4,99	48.873
islas de Ibiza-Formentera	74.399	283.468	235.040	1.280.780	78,89	79,51	83,45	4,24	11.648
Isla de Lanzarote	26.450	108.456	119.243	820.715	75,68	74,92	88,26	6,97	7.829
Sur de Tenerife	40.612	209.632	135.629	1.469.984	74,56	76,92	81,78	6,42	16.092
Barcelona	153.723	664.491	281.091	1.767.779	73,16	77,87	85,71	2,50	14.472
Isla de Tenerife	95.898	241.934	335.657	1.667.306	72,94	75,30	79,82	5,93	19.683

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes¹

Costa del Sol	195.628	343.866	513.519	1.602.589	70,12	75,35	80,80	3,92	16.655
Costa Blanca	218.958	211.176	702.779	960.362	70,23	76,95	78,24	3,87	10.788
Costa Brava	214.926	271.475	439.498	1.004.226	59,84	74,10	65,49	2,97	10.514
Isla de Gran Canaria	79.873	152.526	258.541	1.141.854	67,52	70,19	75,34	6,03	13.102
Costa Daurada	251.805	138.511	628.981	711.718	63,52	70,19	69,57	3,43	7.734
Sur de Gran Canaria	51.898	141.715	191.724	1.100.712	70,29	72,37	77,80	6,68	11.865
Costa Barcelona	156.706	259.501	313.345	872.529	62,93	70,34	72,87	2,85	7.098
Isla de Fuerteventura	23.467	113.568	94.389	927.867	64,86	64,09	72,35	7,46	9.864

¹ Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Santa Margalida	2.658	46.834	9.294	357.992	87,85	83,94	88,90	7,42	2.297
Son Servera	1.235	35.861	3.887	296.344	84,65	86,90	89,08	8,09	1.955
Eivissa	19.391	58.874	51.904	195.097	84,48	88,62	88,46	3,16	2.122
Palma de Mallorca	35.830	303.583	106.936	1.154.146	83,81	86,29	86,83	3,72	9.578
Pollença	1.450	23.722	3.412	132.631	82,20	81,50	86,96	5,40	1.367
Sóller	1.474	14.680	3.054	59.219	81,92	79,74	81,58	3,86	911
Muro	2.717	52.079	11.696	373.161	80,82	79,77	85,50	7,02	3.190
Calvià	22.375	232.565	95.716	1.296.140	80,50	79,29	85,22	5,46	10.515
Cadaqués	5.193	8.755	8.895	19.711	80,27	88,29	84,06	2,05	170
Sant Llorenç Des Cardassar	4.500	119.204	18.331	584.253	80,00	78,39	86,72	4,87	4.026

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes¹

Barcelona	132.834	630.071	241.646	1.685.917	73,88	78,01	85,75	2,53	14.009
Madrid	400.401	489.630	643.304	1.124.593	64,42	70,84	79,73	1,99	12.650
Benidorm	101.533	123.250	426.040	658.112	75,04	80,52	82,02	4,82	6.889
San Bartolomé de Tirajana	39.533	102.130	146.914	810.279	71,06	74,01	77,92	6,76	9.108
Adeje	15.587	111.247	53.672	807.980	77,65	79,37	83,90	6,79	9.278
Salou	126.253	83.841	339.784	485.382	71,49	75,82	74,48	3,93	4.051
Lloret de Mar	63.429	92.972	143.219	459.391	65,17	82,17	66,29	3,85	3.010
Pájara	12.053	61.071	55.983	534.357	66,17	64,94	70,19	8,07	6.138
Torremolinos	52.468	69.807	175.509	407.901	79,22	85,21	84,12	4,77	3.323
Alcúdia	5.102	72.708	20.176	531.029	77,61	83,25	86,32	7,08	3.832

¹ Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	11.507.055	100,00	36.258.333	100,00
Residentes en España	5.401.641	46,94	12.074.547	33,30
Residentes en el extranjero	6.105.414	53,06	24.183.787	66,70
TOTAL residentes en el extranjero	6.105.414	100,00	24.183.787	100,00
TOTAL residentes en UE (sin España)	3.002.570	49,18	12.353.551	51,08
- Alemania	872.737	14,29	4.486.951	18,55
- Austria	57.325	0,94	230.571	0,95
- Bélgica	113.760	1,86	523.405	2,16
- Dinamarca	44.215	0,72	198.145	0,82
- Finlandia	23.242	0,38	85.181	0,35
- Francia	555.859	9,10	1.667.019	6,89
- Grecia	14.367	0,24	37.602	0,16
- Irlanda	158.326	2,59	811.554	3,36
- Italia	301.533	4,94	929.915	3,85
- Luxemburgo	10.748	0,18	42.410	0,18
- Países Bajos	251.429	4,12	1.064.530	4,40
- Polonia	129.702	2,12	627.358	2,59
- Portugal	196.976	3,23	559.688	2,31
- República Checa	41.437	0,68	193.738	0,80
- Suecia	72.885	1,19	309.028	1,28
- Resto de la UE ¹	158.029	2,59	586.456	2,42
Noruega	49.338	0,81	239.940	0,99
Reino Unido	1.351.469	22,14	7.312.544	30,24
Suiza	101.960	1,67	410.654	1,70
Resto de Europa	165.914	2,72	594.771	2,46
Japón	26.952	0,44	52.579	0,22
República China	65.179	1,07	125.407	0,52
Estados Unidos	499.179	8,18	1.150.974	4,76
Resto de América	445.830	7,30	1.030.329	4,26
Países africanos	66.203	1,08	152.049	0,63
Resto del mundo	330.822	5,42	760.987	3,15

Nota: Desde marzo de 2022, se incluye "Rusia" en el agregado "Resto de Europa"

¹ Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Junio 2023

Datos provisionales

1. Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	152,00	7,99
Andalucía	133,88	5,44
Aragón	85,19	6,32
Asturias, Principado de	108,21	2,05
Balears, Illes	206,96	11,08
Canarias	170,95	4,45
Cantabria	122,72	3,23
Castilla y León	109,90	4,79
Castilla - La Mancha	103,56	5,86
Cataluña	149,44	8,93
Comunitat Valenciana	150,67	8,96
Extremadura	103,76	1,75
Galicia	121,92	6,17
Madrid, Comunidad de	113,85	7,43
Murcia, Región de	98,58	3,10
you	108,01	10,85
País Vasco	142,45	9,12
Rioja, La	92,97	1,60
Ceuta	112,73	5,26
Melilla	125,53	13,01

2. Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	152,00	7,99
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	102,38	4,60
Cuatro	150,13	7,43
Tres	178,56	10,78
Dos	149,95	10,42
Una	154,09	7,43
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	153,69	11,45
Una	152,00	8,51

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Junio 2023

Datos Provisionales

ADR y RevPAR¹ nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	112,52	6,67	80,50	8,52
Andalucía	112,90	6,13	75,94	5,34
Aragón	66,34	6,03	34,20	12,20
Asturias, Principado de	66,15	5,63	37,08	17,69
Baleares, Illes	129,43	8,25	110,39	9,89
Canarias	105,02	3,16	81,65	6,77
Cantabria	78,38	-0,13	42,01	-7,82
Castilla y León	65,66	4,03	33,22	7,83
Castilla - La Mancha	63,64	6,41	28,26	8,88
Cataluña	125,19	5,81	90,23	6,91
Comunitat Valenciana	101,98	9,93	74,59	10,70
Extremadura	63,01	3,40	28,99	4,35
Galicia	70,74	6,14	35,40	4,41
Madrid, Comunidad de	125,67	7,98	98,31	13,61
Murcia, Región de	67,59	-3,68	40,61	1,47
Navarra, Comunidad Foral de	78,81	10,12	47,15	12,22
País Vasco	123,70	11,21	92,13	17,15
La Rioja	73,53	2,51	41,92	9,49
Ceuta	73,12	10,07	42,33	10,32
Melilla	88,77	18,32	65,19	49,37

¹ ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible

ADR y RevPAR¹ nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	112,52	6,67	80,50	8,52
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	257,12	5,01	178,08	2,43
Cuatro	118,94	6,63	93,00	8,92
Tres	90,50	7,73	67,91	11,34
Dos	77,24	8,47	45,75	7,48
Una	79,31	2,99	42,49	1,17
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	71,23	8,21	35,24	11,94
Una	63,78	11,36	30,26	7,84

¹ ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible