

24 de agosto de 2022

## Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH) Julio 2022. Datos provisionales

### Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 60,7% en julio respecto al mismo mes de 2021

### Los hoteles facturan 121,4 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un aumento anual del 17,5%

Durante el mes de julio las pernoctaciones en establecimientos hoteleros superan los 42,3 millones, lo que supone un aumento del 60,7% respecto al mismo mes de 2021, cuando hubo 26,3 millones.

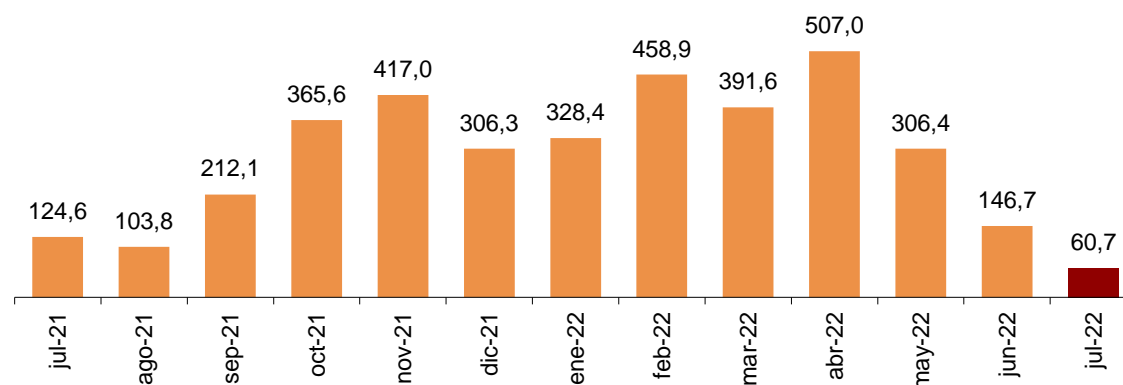
Atendiendo a la procedencia, las pernoctaciones de los viajeros residentes en España superan los 15,6 millones, lo que representa un 36,9% del total. Por su parte, las de los no residentes se sitúan por encima de los 26,7 millones.

Por otro lado, la estancia media aumenta un 11,6% respecto a julio de 2021, situándose en 3,4 pernoctaciones por viajero.

Durante los siete primeros meses de 2022 las pernoctaciones se incrementan un 187,7% respecto al mismo periodo del año anterior.

#### Tasa de variación anual de pernoctaciones

Porcentaje

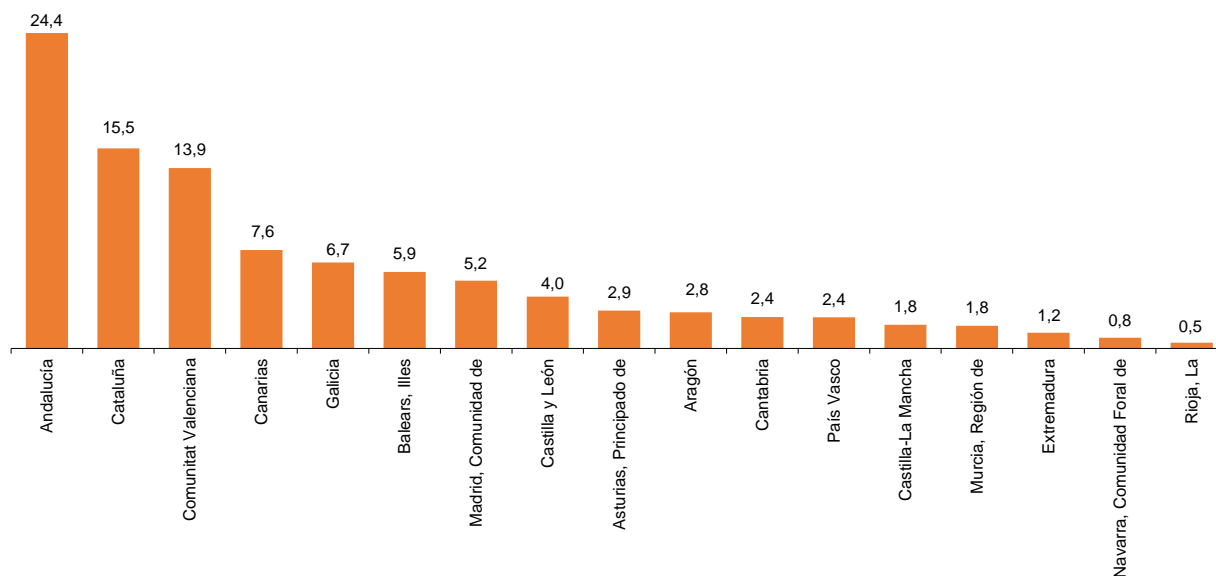


## Destinos

Andalucía, Cataluña y Comunitat Valenciana son los destinos principales de los viajeros residentes en España en julio, con el 24,4%, 15,5% y 13,9% del total de pernoctaciones, respectivamente.

### Distribución de pernoctaciones: residentes

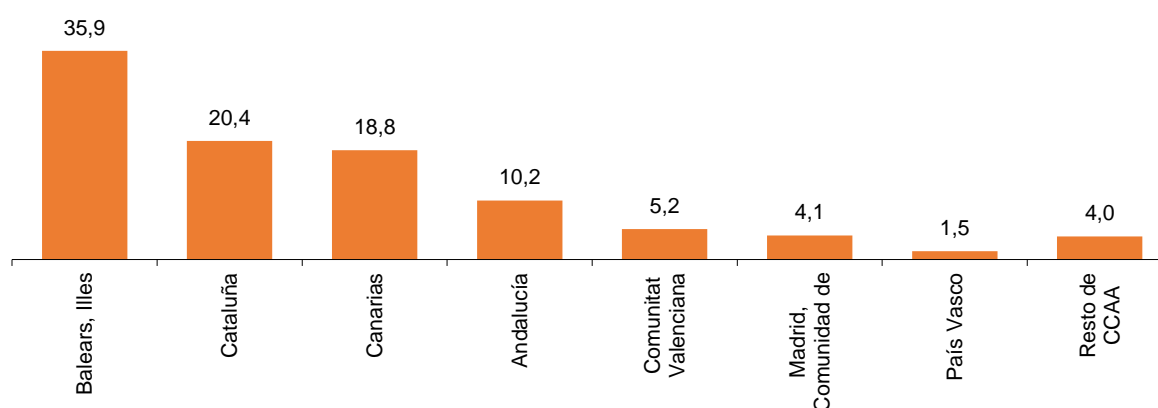
Porcentaje



Por su parte, el principal destino elegido por los no residentes es Illes Balears, con un 35,9% del total de pernoctaciones. Los siguientes destinos de los no residentes son Cataluña y Canarias, con el 20,4% y el 18,8% del total, respectivamente.

### Distribución de pernoctaciones: no residentes

Porcentaje

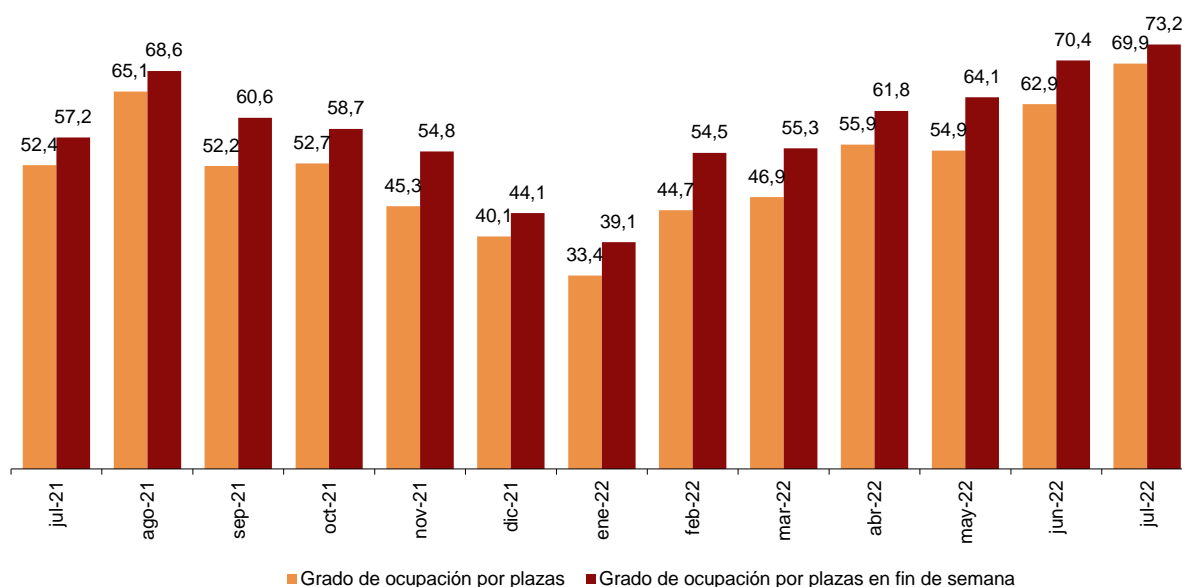


## Ocupación hotelera

En julio se cubren el 69,9% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 33,5%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana sube un 28,0% y se sitúa en el 73,2%.

### Grado de ocupación

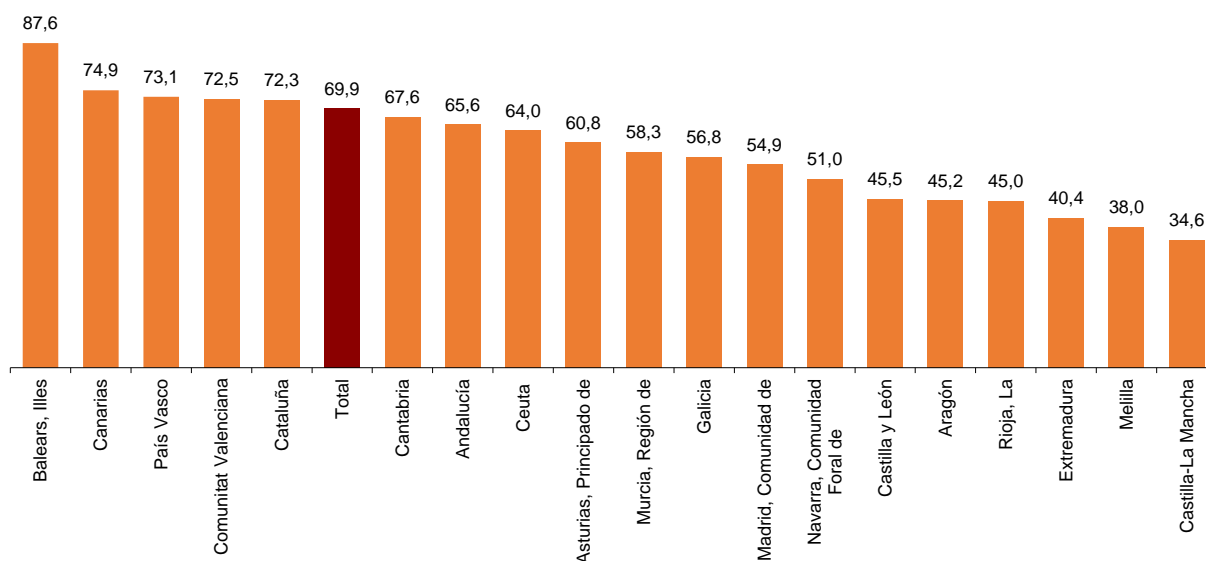
Porcentaje



Illes Balears presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante julio (87,6%). Le sigue Canarias, con el 74,9%.

### Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas

Porcentaje



Por zonas turísticas, Palma - Calvià alcanza el mayor grado de ocupación por plazas (88,3%) y el mayor grado de ocupación en fin de semana (88,3%). Isla de Mallorca registra el mayor número de pernoctaciones en julio, con 7.778.904.

Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Barcelona, Calvià y Madrid. Santanyí presenta el grado de ocupación por plazas más alto (97,8%), mientras que Santa Margallida alcanza la mayor ocupación en fin de semana (92,7%).

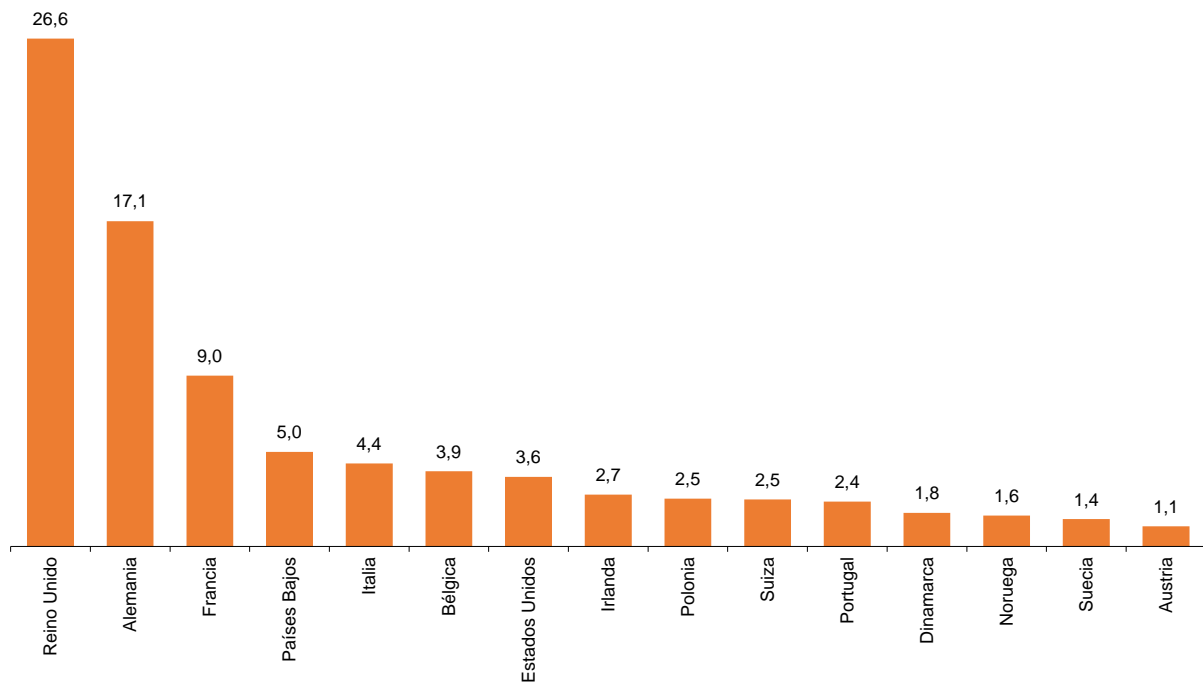
## Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 26,6% y el 17,1%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en julio.

Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Países Bajos e Italia (los siguientes mercados emisores) suponen el 9,0%, 5,0% y 4,4% del total, respectivamente.

## Distribución de pernoctaciones de no residentes. Principales países de residencia

Porcentaje

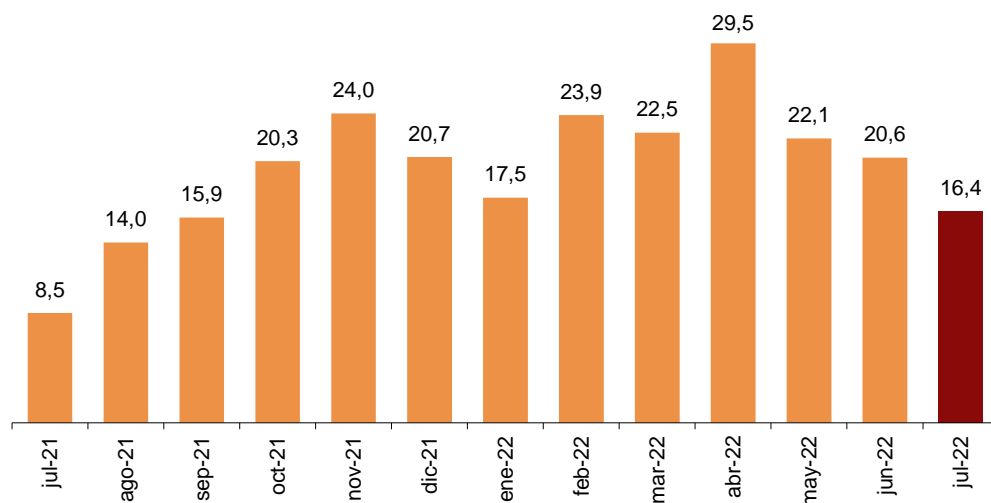


## Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 16,4% en julio, lo que supone 7,9 puntos más que la registrada en el mismo mes de 2021, y 4,2 puntos menos que la registrada el mes pasado.

### Índice de Precios Hoteleros

Tasa de variación anual. Porcentaje



Por comunidades autónomas, las mayores subidas de precios hoteleros respecto a julio de 2021 se dan en Comunidad Foral de Navarra (32,4%) y Comunidad de Madrid (30,7%).

Por otro lado, el único descenso se registra en la ciudad autónoma de Melilla, con una tasa de variación anual del -2,7%.

Por categorías, el mayor incremento de precios se produce en los establecimientos de cinco estrellas de oro (21,0%).

## Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 121,4 euros en julio, lo que supone un aumento del 17,5% respecto al mismo mes de 2021.

Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 89,9 euros, con una subida del 56,6%.

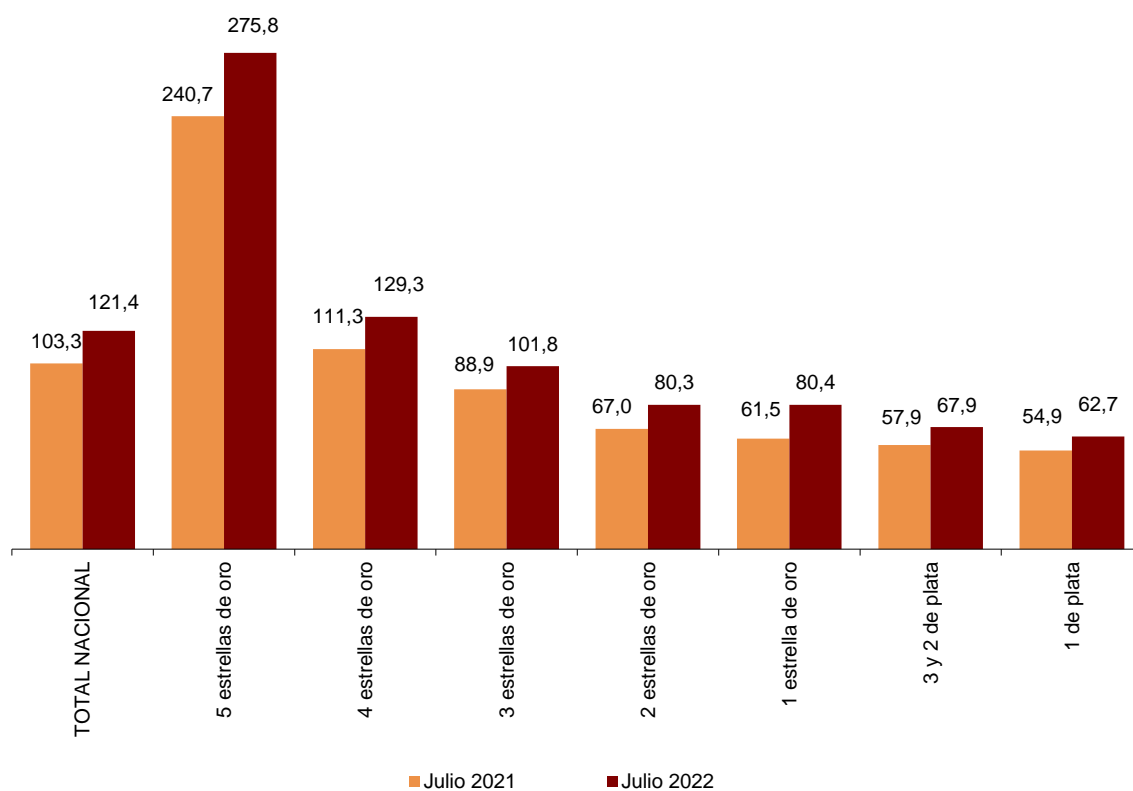
Por categorías, la facturación media es de 275,8 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 129,3 euros para los de cuatro y de 101,8 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 199,1, 103,8 y 78,9 euros, respectivamente.

El punto turístico<sup>1</sup> con mayor ADR es Marbella, con una facturación media diaria por habitación ocupada de 290,4 euros. También presenta el mayor RevPar, con unos ingresos por habitación disponible de 232,8 euros.

<sup>1</sup> Desde enero de 2021 se publican los Indicadores de Rentabilidad Hotelera de las provincias y principales zonas y puntos turísticos. [IRSH en www.ine.es](http://IRSH.en.www.ine.es)

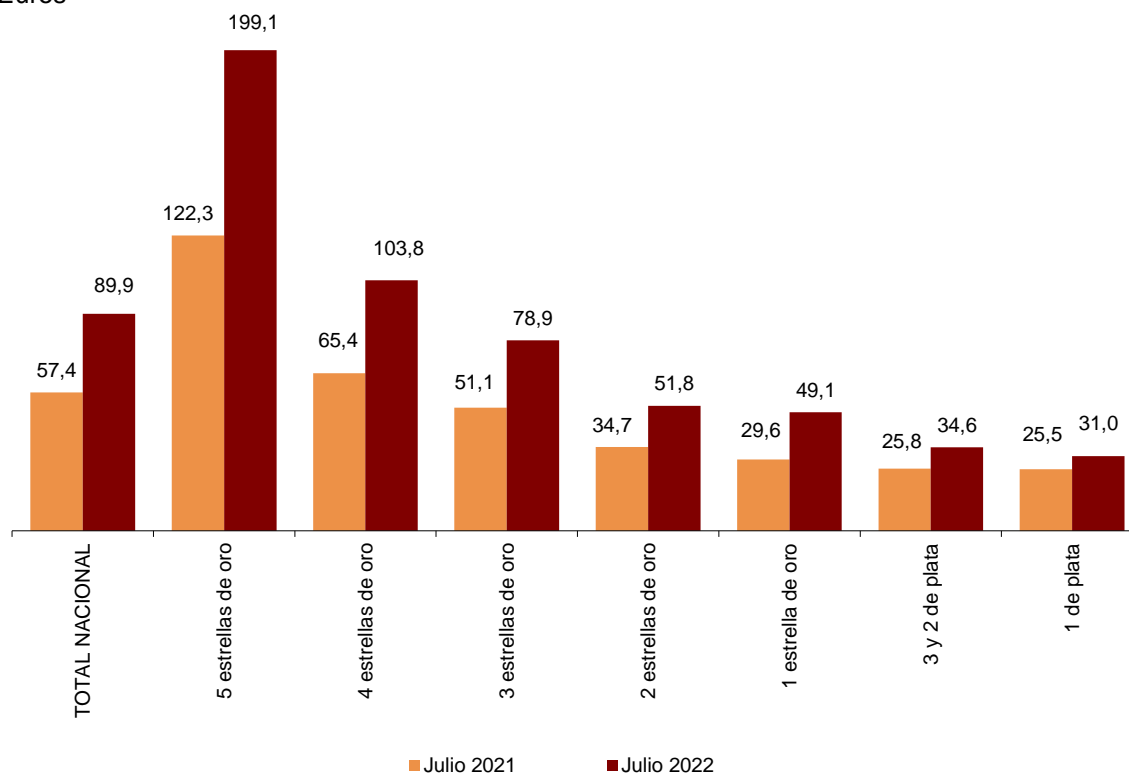
## Tarifa media diaria por habitación ocupada según categorías

Euros



## Ingreso medio por habitación disponible según categorías

Euros



## Revisiones y actualizaciones de datos

Coincidiendo con la publicación de hoy, el INE ha actualizado los datos correspondientes al mes de julio de 2021 de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), del Índice de Precios Hoteleros (IPH) y de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH).

## Nota metodológica

El objetivo principal de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es conocer el comportamiento de una serie de variables que permitan describir las características fundamentales del sector hotelero, tanto desde el punto de vista de la oferta como de la demanda, y así atender a la necesidad de conocimiento del sector por parte de organismos nacionales y a los requerimientos de organismos internacionales.

El Índice de Precios Hoteleros (IPH) es una medida estadística de la evolución mensual de los precios que los empresarios hoteleros aplican a sus clientes.

El principal objetivo de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH) es facilitar al sector hotelero la toma de decisiones. Éstos son el ADR, *Average Daily Rate* o *Tarifa Media Diaria*, que recoge los ingresos medios diarios obtenidos por habitación ocupada; y el RevPAR, *Revenue per Available Room* o *Ingresos por Habitación Disponible*, que recoge los ingresos medios diarios por habitación disponible.

**Tipo de operación:** continua de periodicidad mensual.

**Ámbito poblacional:** todos los establecimientos hoteleros.

**Ámbito geográfico:** todo el territorio nacional.

**Periodo de referencia de los resultados:** el mes.

**Periodo de referencia de la información:** siete días seguidos de cada mes, elegidos aleatoriamente de tal manera que entre todos los establecimientos cubran el mes completo.

**Diseño muestral:** muestreo estratificado por provincia y categoría del establecimiento, siendo exhaustivos aquellos estratos de categorías 4 y 5 estrellas de oro.

**Tamaño muestral:** aproximadamente 9.250 establecimientos en invierno y 11.200 en verano.

**Método de recogida:** cuestionario cumplimentado directamente por el establecimiento hotelero.

Para más información acerca de estas operaciones estadísticas se puede consultar la [metodología y el informe metodológico estandarizado](#) de cada una de ellas en INEbase.

Las estadísticas del INE se elaboran de acuerdo con el Código de Buenas Prácticas de las Estadísticas Europeas, que fundamenta la política y estrategia de calidad de la institución. Para más información, véase la sección de Calidad en el INE y Código de Buenas Prácticas en la página web del INE.

---

Más información en INEbase – [www.ine.es](http://www.ine.es) Twitter: [@es\\_ine](https://twitter.com/es_ine) Todas las notas de prensa en: [www.ine.es/prensa/prensa.htm](http://www.ine.es/prensa/prensa.htm)

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 /94 08 — [gprensa@ine.es](mailto:gprensa@ine.es)

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – [www.ine.es/infoline](http://www.ine.es/infoline)

---

## Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Julio 2022

Datos provisionales

24 de agosto de 2022

### 1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
<b>TOTAL</b>	12.302.057	6.067.696	6.234.361	42.354.522	15.644.101	26.710.421	3,44
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>							
Cinco	676.851	196.613	480.238	2.566.598	505.567	2.061.031	3,79
Cuatro	5.852.048	2.704.866	3.147.182	21.887.430	7.547.773	14.339.657	3,74
Tres	3.315.838	1.597.357	1.718.481	12.017.460	4.199.600	7.817.860	3,62
Dos	916.673	553.754	362.919	2.414.733	1.261.910	1.152.823	2,63
Una	419.105	257.274	161.831	1.001.726	556.982	444.744	2,39
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>							
Tres y dos	597.824	402.585	195.239	1.294.711	833.140	461.571	2,17
Una	523.720	355.248	168.472	1.171.864	739.129	432.735	2,24
Tasa anual	43,98	5,12	124,92	60,73	5,42	132,03	11,63
Tasa anual acumulada	140,09	70,96	332,92	187,74	75,53	368,59	19,85

### 2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
<b>TOTAL</b>	16.437	877.538	1.860.446	69,91	73,19	73,47	277.829
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>							
Cinco	367	54.916	117.727	68,49	70,97	71,43	41.007
Cuatro	2.869	404.225	882.661	75,72	78,52	79,96	143.274
Tres	2.871	227.847	491.217	74,20	76,47	76,79	62.388
Dos	2.127	66.686	131.403	58,15	64,89	63,56	12.803
Una	1.330	29.631	58.723	54,53	61,14	61,48	4.980
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>							
Tres y dos	3.078	47.941	91.551	45,04	51,15	50,45	7.310
Una	3.795	46.292	87.164	43,05	47,46	48,72	6.067
Tasa anual	11,75	17,77	18,05	33,48	28,04	32,53	40,50



## 3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

### Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		
<b>Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes</b>									
Palma - Calvià	59.684	550.293	208.127	2.886.800	88,26	88,30	88,72	5,07	19.612
Isla Menorca	49.911	107.678	240.838	703.903	88,06	85,71	88,10	5,99	5.289
Isla de Mallorca	115.273	1.245.354	443.221	7.335.683	87,85	87,19	87,19	5,72	46.579
Islas de Ibiza-Formentera	69.471	308.490	242.559	1.536.869	86,13	85,38	89,29	4,71	11.454
Costa de Gipuzkoa	36.836	61.693	82.256	160.491	83,23	84,72	88,69	2,46	1.485
Isla de Lanzarote	34.502	110.036	188.796	888.282	80,01	79,67	87,59	7,45	7.040
Costa del Sol	303.527	331.599	900.043	1.536.130	78,72	79,78	84,24	3,84	17.118
Barcelona	143.965	668.627	293.159	1.924.774	78,29	81,14	86,70	2,73	14.260

### Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes<sup>1</sup>

Isla de Tenerife	121.547	246.144	452.210	1.754.288	74,64	78,62	77,47	6,00	19.401
Costa Blanca	302.147	200.311	1.111.400	890.474	76,51	79,01	81,31	3,98	11.046
Costa Brava	212.640	332.136	554.282	1.417.729	74,16	78,10	76,27	3,62	10.675
Sur de Tenerife	63.820	210.943	243.528	1.534.526	76,09	79,67	79,55	6,47	15.988
Costa Daurada	259.681	204.419	804.752	959.761	76,87	79,95	79,01	3,80	7.730
Isla de Gran Canaria	90.558	166.370	347.582	1.300.759	74,64	76,11	77,58	6,42	12.436
Sur de Gran Canaria	62.135	154.599	273.856	1.253.195	77,60	78,08	80,15	7,05	11.293
Costa Barcelona	176.187	273.271	392.496	1.052.182	71,82	75,65	77,41	3,21	6.799

<sup>1</sup> Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

### Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Santanyí	6.557	75.692	27.489	443.533	97,82	84,43	82,47	5,73	1.676
Alcúdia	6.494	115.312	23.374	641.244	92,99	88,51	85,62	5,46	3.707
Palma de Mallorca	36.981	291.036	105.368	1.323.718	91,13	91,53	92,42	4,36	9.193
Santa Margalida	2.935	53.732	13.754	391.265	91,01	92,73	92,99	7,15	2.020
Sant Llorenç Des Cardassar	6.589	90.563	28.453	695.045	90,64	86,92	89,45	7,45	3.849
Formentera	9.409	19.477	34.725	111.963	89,82	90,83	86,17	5,08	791
Son Servera	4.217	33.220	36.953	298.780	88,94	85,20	91,67	8,97	1.975
Manacor	6.876	58.492	41.765	404.317	88,73	87,88	92,09	6,82	2.193
Ciudadella de Menorca	23.858	47.858	111.987	322.558	88,57	85,56	91,73	6,06	2.449
Sant Antoni de Portmany	16.414	71.544	50.991	310.099	88,32	89,06	88,90	4,11	1.664

### Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes<sup>1</sup>

Barcelona	128.546	623.694	266.008	1.825.950	79,21	81,47	87,21	2,78	13.844
Calvià	20.403	243.499	97.740	1.485.653	85,48	85,19	85,89	6,00	9.698
Madrid	307.198	442.051	527.702	1.028.146	57,19	58,84	64,61	2,08	11.520
Benidorm	151.627	119.064	636.757	628.949	79,27	79,18	81,14	4,68	6.793
San Bartolomé de Tirajana	49.169	112.882	221.180	917.828	77,69	77,58	79,65	7,03	8.713
Salou	112.941	119.765	389.484	645.283	81,34	84,13	79,49	4,45	3.971
Adeje	27.302	114.455	108.869	838.262	81,79	84,90	85,08	6,68	8.796
Lloret de Mar	43.977	131.892	128.377	690.321	79,55	81,73	77,86	4,66	3.103
Pájara	14.355	72.303	78.123	624.084	74,32	74,42	76,10	8,10	5.469
Torremolinos	81.016	66.103	270.544	386.846	87,73	88,45	85,99	4,47	3.268

<sup>1</sup> Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

## 4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

### Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	12.302.057	100,00	42.354.522	100,00
Residentes en España	6.067.696	49,32	15.644.101	36,94
Residentes en el extranjero	6.234.361	50,68	26.710.421	63,06
TOTAL residentes en el extranjero	6.234.361	100,00	26.710.421	100,00
TOTAL residentes en UE (sin España)	3.354.731	53,81	14.716.076	55,09
- Alemania	774.386	12,42	4.557.851	17,06
- Austria	62.575	1,00	280.175	1,05
- Bélgica	234.179	3,76	1.051.742	3,94
- Dinamarca	96.819	1,55	470.323	1,76
- Finlandia	24.465	0,39	94.545	0,35
- Francia	752.423	12,07	2.390.088	8,95
- Grecia	13.747	0,22	41.835	0,16
- Irlanda	131.663	2,11	725.526	2,72
- Italia	321.219	5,15	1.160.721	4,35
- Luxemburgo	9.450	0,15	43.478	0,16
- Países Bajos	304.350	4,88	1.321.895	4,95
- Polonia	120.902	1,94	671.719	2,51
- Portugal	209.088	3,35	626.881	2,35
- República Checa	46.601	0,75	249.857	0,94
- Suecia	89.266	1,43	381.688	1,43
- Resto de la UE1	163.598	2,62	647.752	2,43
Noruega	92.918	1,49	430.911	1,61
Reino Unido	1.258.927	20,19	7.113.474	26,63
Suiza	148.182	2,38	656.520	2,46
Resto de Europa	160.629	2,58	703.545	2,63
Japón	10.470	0,17	30.183	0,11
República China	28.211	0,45	66.052	0,25
Estados Unidos	397.521	6,38	973.531	3,64
Resto de América	416.611	6,68	1.019.211	3,82
Países africanos	90.529	1,45	222.396	0,83
Resto del mundo	275.631	4,42	778.522	2,91

Nota: Desde marzo de 2022, se incluye "Rusia" en el agregado "Resto de Europa"

1 Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania,

## ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Julio 2022

Datos provisionales

### 1. Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	142,14	16,43
Andalucía	131,47	14,67
Aragón	73,43	5,32
Asturias, Principado de	121,62	11,49
Baleares, Illes	180,67	15,19
Canarias	150,68	11,18
Cantabria	120,20	8,45
Castilla y León	106,97	8,60
Castilla - La Mancha	99,19	4,85
Cataluña	132,53	25,31
Comunitat Valenciana	137,47	14,90
Extremadura	109,88	5,09
Galicia	121,69	11,12
Madrid, Comunidad de	106,05	30,68
Murcia, Región de	101,38	15,46
Navarra, Comunidad Foral de	103,30	32,36
País Vasco	141,52	26,35
Rioja, La	102,44	12,40
Ceuta	111,02	5,65
Melilla	96,21	-2,66

### 2. Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	142,14	16,43
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	143,71	21,05
Cuatro	134,06	15,80
Tres	155,01	15,35
Dos	144,40	16,69
Una	136,92	16,07
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	133,30	13,10
Una	151,81	20,61

## Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Julio 2022

Datos Provisionales

### ADR y RevPAR<sup>1</sup> nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	121,43	17,52	89,90	56,62
Andalucía	130,72	14,81	91,37	32,62
Aragón	65,74	2,68	33,81	9,36
Asturias, Principado de	82,58	8,60	53,40	13,78
Balears, Illes	152,52	9,54	135,80	55,88
Canarias	112,08	9,68	89,30	67,80
Cantabria	99,36	7,29	69,69	17,85
Castilla y León	64,22	5,49	32,18	17,25
Castilla - La Mancha	59,71	4,67	24,39	19,31
Cataluña	124,38	29,24	97,00	96,14
Comunitat Valenciana	110,74	10,27	85,58	35,92
Extremadura	65,14	1,72	29,92	11,63
Galicia	74,52	7,55	44,79	24,82
Madrid, Comunidad de	105,74	40,71	67,30	97,16
Murcia, Región de	80,02	10,59	47,91	15,64
Navarra, Comunidad Foral de	98,75	50,43	58,83	82,20
País Vasco	125,46	30,43	101,44	69,42
La Rioja	73,19	6,55	38,32	23,59
Ceuta	68,88	3,42	42,93	23,82
Melilla	65,17	-1,30	35,48	17,33

<sup>1</sup> ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible

### ADR y RevPAR<sup>1</sup> nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	121,43	17,52	89,90	56,62
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	275,84	14,62	199,06	62,74
Cuatro	129,28	16,16	103,84	58,90
Tres	101,76	14,43	78,87	54,37
Dos	80,30	19,82	51,80	49,26
Una	80,36	30,69	49,08	65,66
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	67,88	17,20	34,61	34,41
Una	62,73	14,25	30,95	21,22

<sup>1</sup> ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible