

23 de agosto de 2023

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH) Julio 2023. Datos provisionales

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 2,5% en julio respecto al mismo mes de 2022

Los hoteles facturan 128,8 euros de media por habitación ocupada, un 6,3% más que el mismo mes del año anterior

Durante el mes de julio las pernoctaciones en establecimientos hoteleros superan los 43,1 millones, lo que supone un aumento del 2,5% respecto al mismo mes de 2022, cuando hubo 42,1 millones.

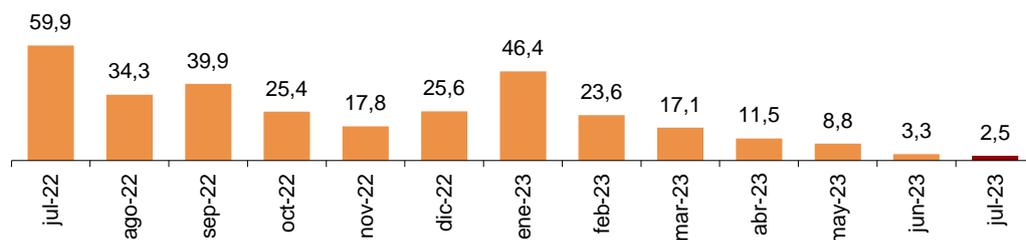
Atendiendo a la procedencia, las pernoctaciones de los viajeros residentes en España superan los 15,3 millones, lo que representa un 35,6% del total. Por su parte, las de los no residentes se sitúan por encima de los 27,7 millones.

Por otro lado, la estancia media desciende un 0,6% respecto a julio de 2022, situándose en 3,4 pernoctaciones por viajero.

Durante los siete primeros meses de 2023 las pernoctaciones se incrementan un 10,8% respecto al mismo periodo del año anterior. Además, superan las de los siete primeros meses del año 2019.

Tasa de variación anual de pernoctaciones

Porcentaje

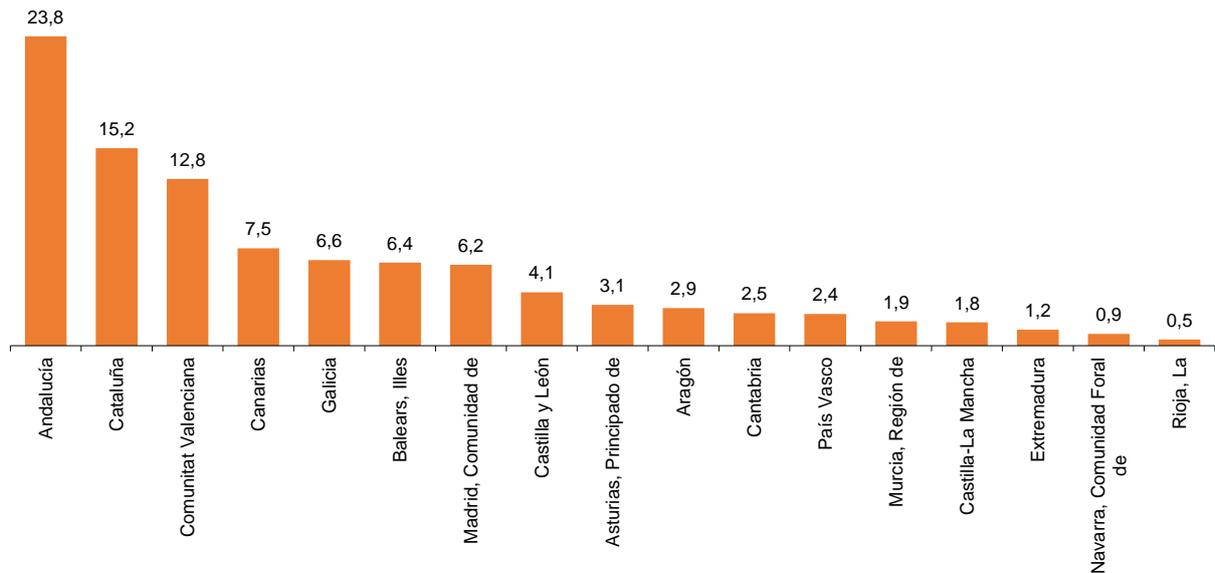


Destinos

Andalucía, Cataluña y Comunitat Valenciana son los destinos principales de los viajeros residentes en España en julio, con el 23,8%, 15,2% y 12,8% del total de pernoctaciones, respectivamente.

Distribución de pernoctaciones: residentes

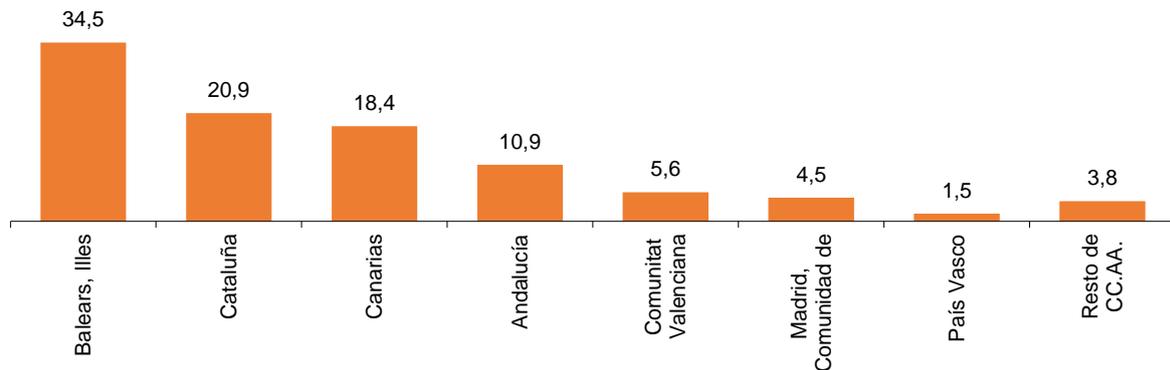
Porcentaje



Por su parte, el principal destino elegido por los no residentes es Illes Balears, con un 34,5% del total de pernoctaciones. Los siguientes destinos son Cataluña y Canarias, con el 20,9% y el 18,4% del total, respectivamente.

Distribución de pernoctaciones: no residentes

Porcentaje

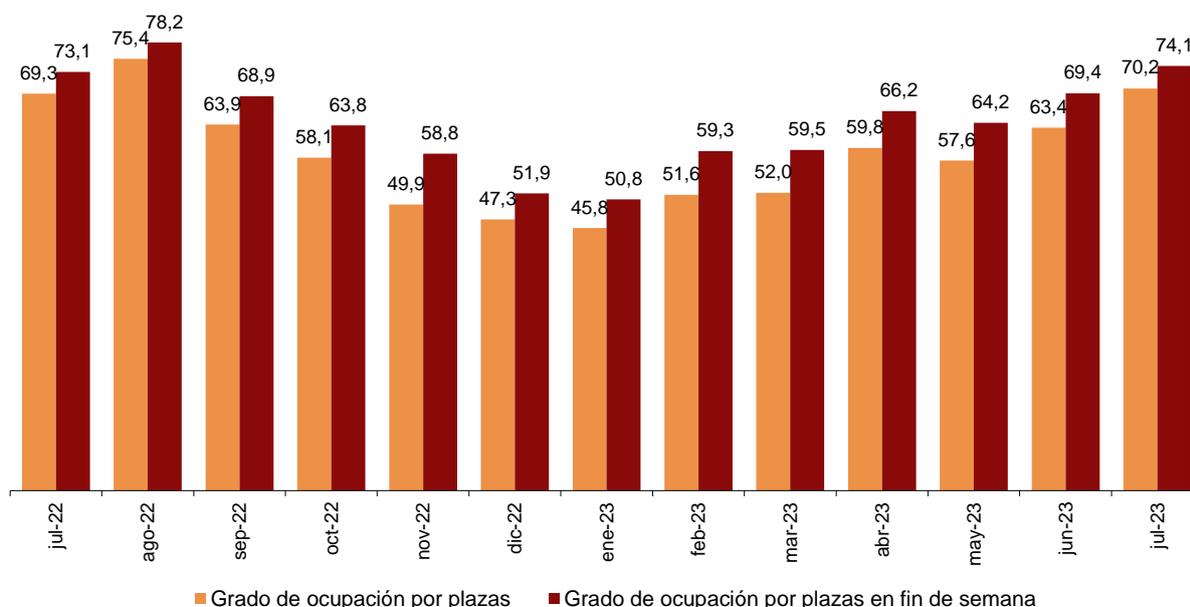


Ocupación hotelera

En julio se cubren el 70,2% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 1,3%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana sube un 1,5% y se sitúa en el 74,1%.

Grado de ocupación

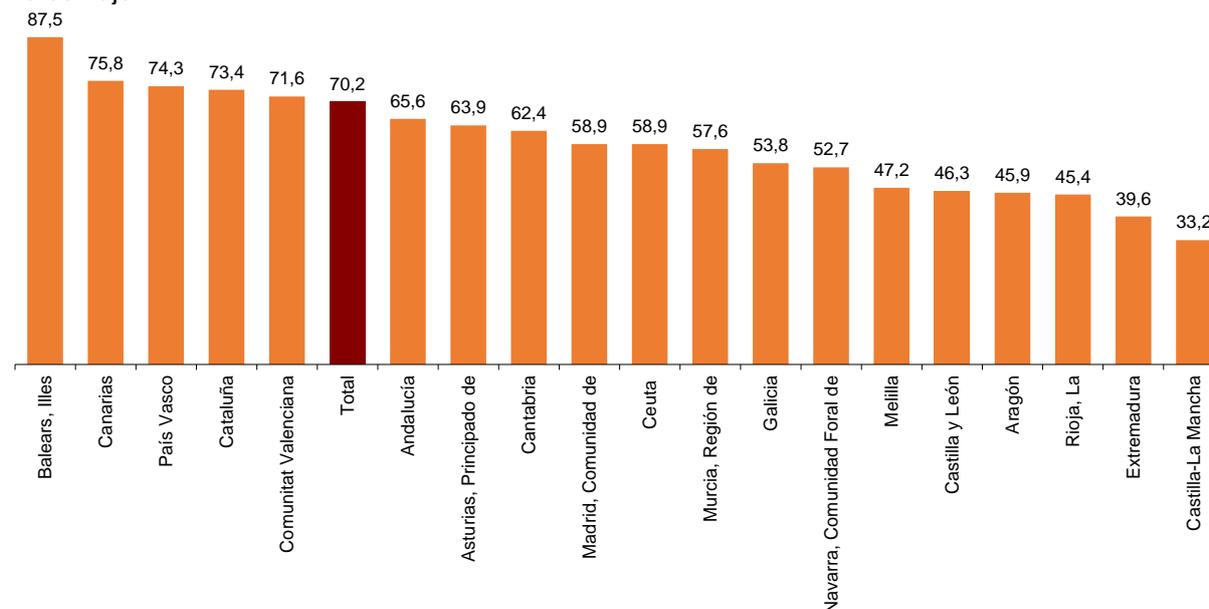
Porcentaje



Illes Balears presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante julio (87,5%). Le sigue Canarias, con el 75,8%.

Grado de ocupación por plazas por comunidades y ciudades autónomas

Porcentaje



Por zonas turísticas, Palma-Calvià alcanza el grado de ocupación por plazas más elevado (90,2%), así como el mayor grado de ocupación en fin de semana (89,5%). Isla de Mallorca registra el mayor número de pernoctaciones en julio, con 7.914.778.

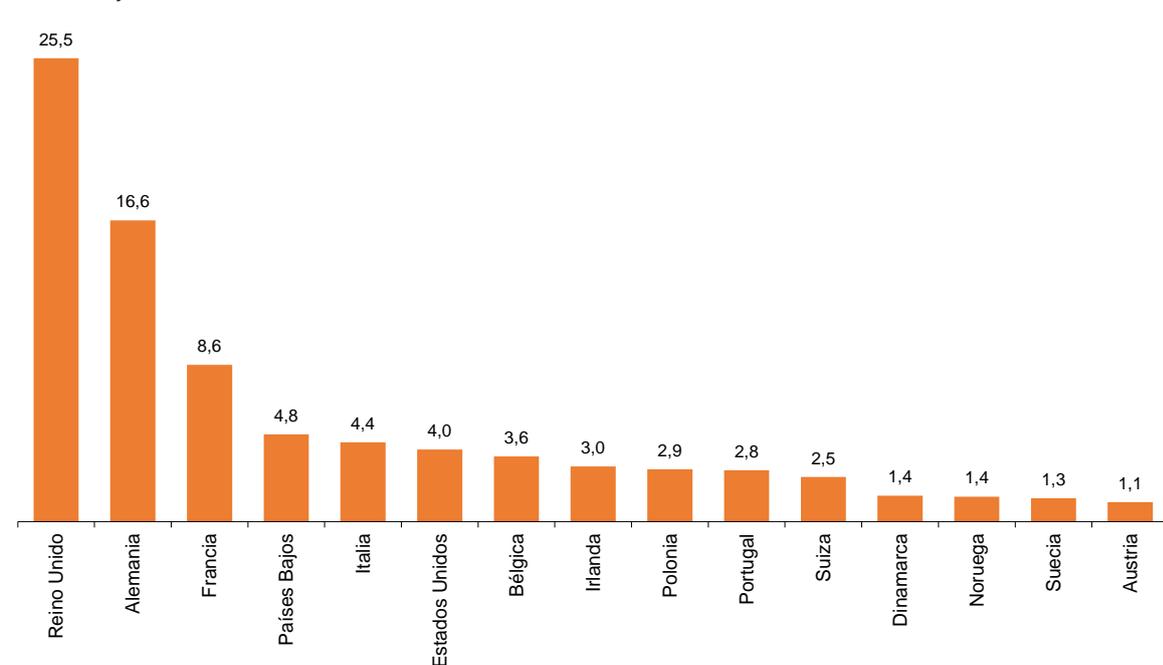
Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Barcelona, Madrid y Calvià. Santa Margalida presenta el grado de ocupación por plazas más alto (93,8%) y la mayor ocupación en fin de semana (94,8%).

Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 25,5% y el 16,6%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en julio.

Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Países Bajos y Italia (los siguientes mercados emisores) suponen el 8,6%, 4,8% y 4,4% del total, respectivamente.

Distribución de pernoctaciones de no residentes. Principales países de residencia

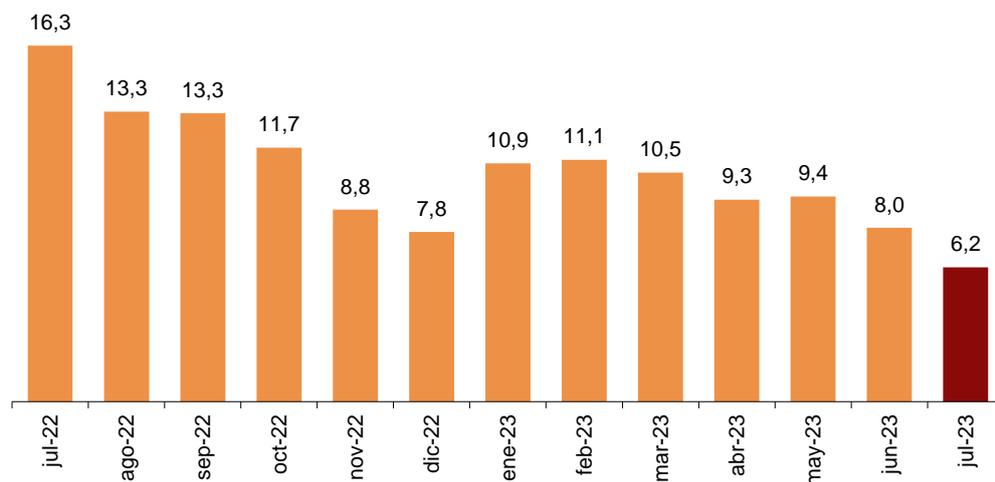


Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 6,2% lo que supone 10,1 puntos menos que la registrada en el mismo mes de 2022, y 1,8 puntos menos que la registrada el mes pasado.

Índice de Precios Hoteleros

Tasa de variación anual. Porcentaje



Por comunidades autónomas, las mayores subidas de precios hoteleros respecto a julio de 2022 se dan en la ciudad autónoma de Melilla (24,7%) y Comunidad Foral de Navarra (14,3%). La menor subida se registra en Cantabria, con una tasa de variación anual del 1,7%.

Por categorías, el mayor incremento de precios se produce en los establecimientos de una estrella de plata (10,7%).

Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 128,8 euros en julio, lo que supone un aumento del 6,3% respecto al mismo mes de 2022.

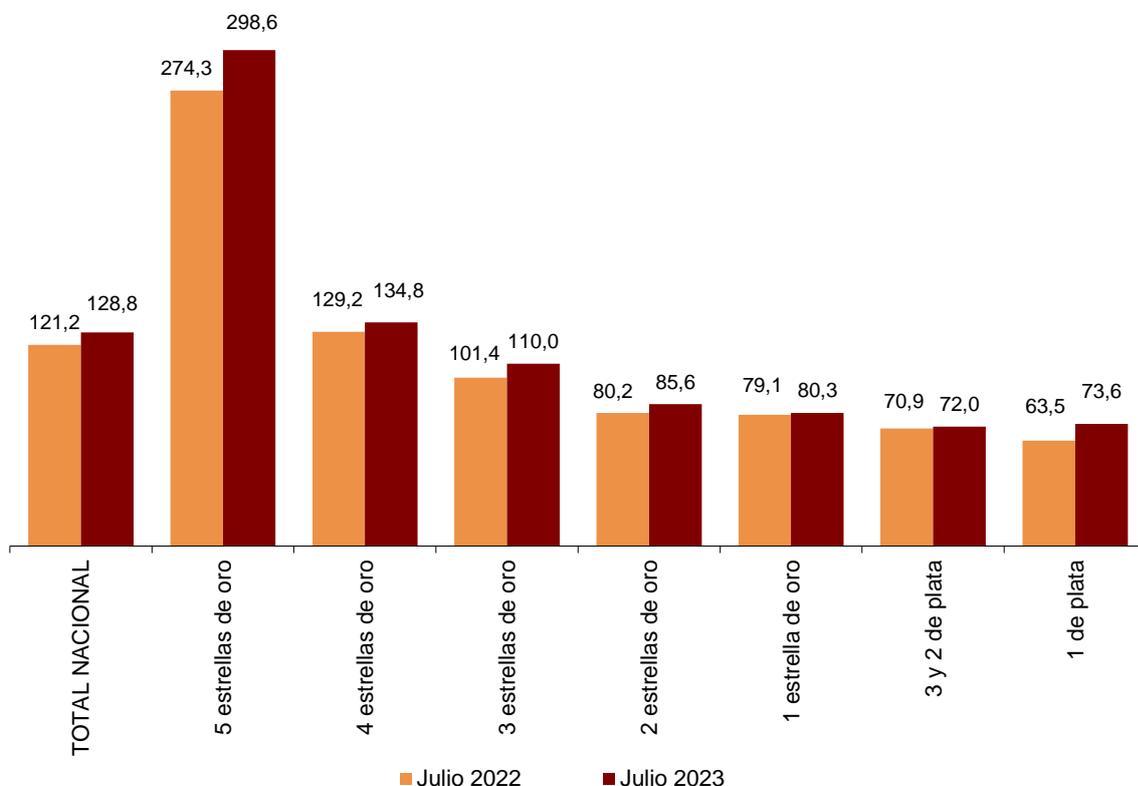
Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 96,5 euros, con una subida del 7,5%.

Por categorías, la facturación media es de 298,6 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 134,8 euros para los de cuatro y de 110,0 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 216,1, 110,2 y 85,2 euros, respectivamente.

El punto turístico con mayor ADR es Estepona, con una facturación media diaria por habitación ocupada de 298,0 euros. Además, presenta el mayor RevPar, con unos ingresos por habitación disponible de 250,4 euros.

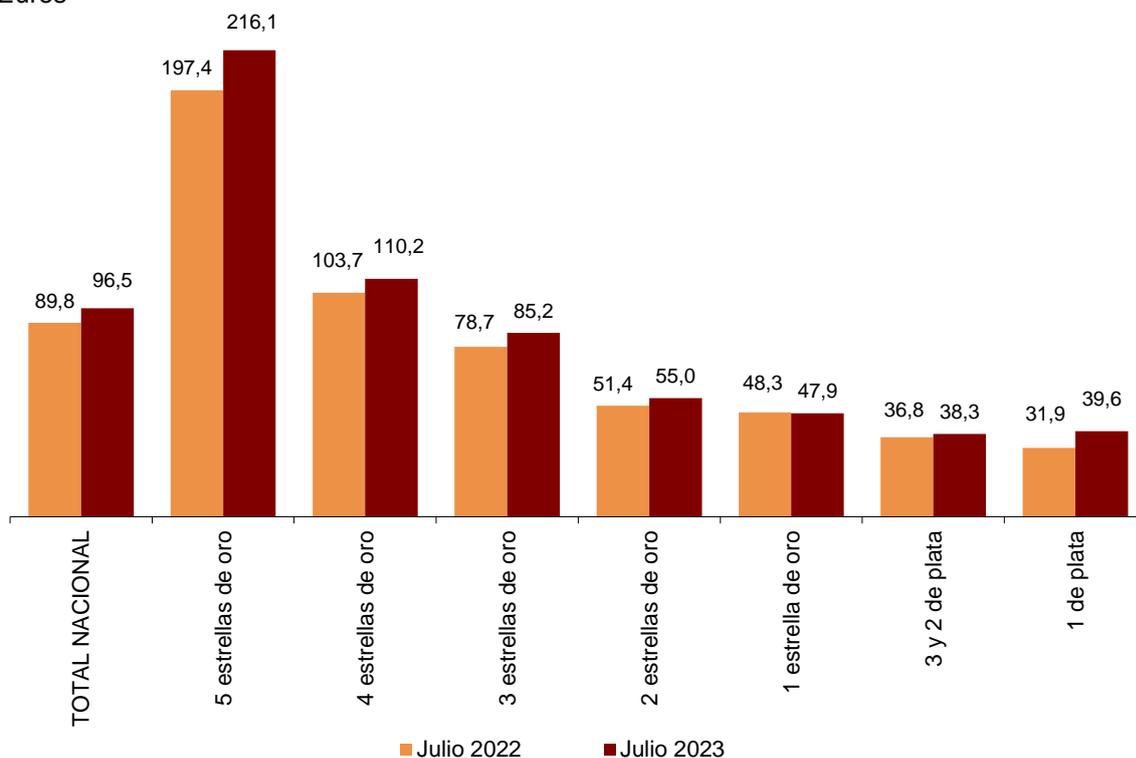
Tarifa media diaria por habitación ocupada según categorías

Euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías

Euros



Revisiones y actualizaciones de datos

Coincidiendo con la publicación de hoy, el INE ha actualizado los datos correspondientes al mes de julio de 2022 de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), del Índice de Precios Hoteleros (IPH) y de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH).

Nota metodológica

El objetivo principal de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es conocer el comportamiento de una serie de variables que permitan describir las características fundamentales del sector hotelero, tanto desde el punto de vista de la oferta como de la demanda, y así atender a la necesidad de conocimiento del sector por parte de organismos nacionales y a los requerimientos de organismos internacionales.

El Índice de Precios Hoteleros (IPH) es una medida estadística de la evolución mensual de los precios que los empresarios hoteleros aplican a sus clientes.

El principal objetivo de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH) es facilitar al sector hotelero la toma de decisiones. Éstos son el ADR, *Average Daily Rate* o *Tarifa Media Diaria*, que recoge los ingresos medios diarios obtenidos por habitación ocupada; y el RevPAR, *Revenue per Available Room* o *Ingresos por Habitación Disponible*, que recoge los ingresos medios diarios por habitación disponible.

Tipo de operación: continua de periodicidad mensual.

Ámbito poblacional: todos los establecimientos hoteleros.

Ámbito geográfico: todo el territorio nacional.

Periodo de referencia de los resultados: el mes.

Periodo de referencia de la información: siete días seguidos de cada mes, elegidos aleatoriamente de tal manera que entre todos los establecimientos cubran el mes completo.

Diseño muestral: muestreo estratificado por provincia y categoría del establecimiento, siendo exhaustivos aquellos estratos de categorías 4 y 5 estrellas de oro.

Tamaño muestral: aproximadamente 9.250 establecimientos en invierno y 11.200 en verano.

Método de recogida: cuestionario cumplimentado directamente por el establecimiento hotelero.

Para más información acerca de estas operaciones estadísticas se puede consultar la [metodología y el informe metodológico estandarizado](#) de cada una de ellas en INEbase.

Las estadísticas del INE se elaboran de acuerdo con el Código de Buenas Prácticas de las Estadísticas Europeas, que fundamenta la política y estrategia de calidad de la institución. Para más información, véase la sección de [Calidad en el INE y Código de Buenas Prácticas](#) en la página web del INE.

Más información en INEbase – www.ine.es Twitter: [@es_ine](https://twitter.com/es_ine) Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 /94 08 — gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – www.ine.es/infoline

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Julio 2023

Datos provisionales

23 de agosto de 2023

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	12.664.627	6.031.375	6.633.252	43.156.470	15.379.389	27.777.081	3,41
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	720.415	208.926	511.489	2.638.250	562.679	2.075.571	3,66
Cuatro	6.070.434	2.682.771	3.387.663	22.683.359	7.491.638	15.191.721	3,74
Tres	3.289.587	1.500.277	1.789.309	11.764.306	3.835.134	7.929.172	3,58
Dos	959.310	582.822	376.487	2.432.352	1.274.229	1.158.124	2,54
Una	425.724	253.173	172.551	1.022.813	558.348	464.466	2,40
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	628.693	417.748	210.945	1.337.565	843.079	494.486	2,13
Una	570.463	385.657	184.806	1.277.824	814.283	463.541	2,24
Tasa anual	3,02	-0,72	6,68	2,46	-1,47	4,77	-0,55
Tasa anual acumulada	11,47	4,77	18,88	10,83	3,83	15,07	-0,58

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	16.667	889.352	1.892.157	70,22	74,13	74,64	296.553
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	390	56.699	122.031	68,08	72,93	72,06	43.965
Cuatro	2.934	412.064	904.778	76,57	79,73	81,43	155.212
Tres	2.885	225.015	486.879	73,73	76,96	77,68	64.721
Dos	2.136	67.934	134.174	57,67	64,54	64,13	12.943
Una	1.303	30.405	59.849	54,62	61,33	60,03	4.964
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	3.121	48.622	93.199	45,99	52,50	52,08	8.035
Una	3.899	48.613	91.246	44,90	49,71	52,39	6.713
Tasa anual	0,79	1,16	1,34	1,32	1,46	1,73	6,46

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		
Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes									
Palma - Calvià	57.845	623.265	192.201	2.949.961	90,18	89,49	91,40	4,61	20.252
Isla de Mallorca	121.837	1.280.762	488.941	7.425.837	87,72	87,06	89,55	5,64	50.091
Islas de Ibiza-Formentera	63.731	318.521	229.142	1.457.100	87,58	88,12	88,32	4,41	13.041
Costa de Gipuzkoa	40.875	69.759	92.758	168.502	85,57	88,12	92,05	2,36	1.531
Isla de Menorca	54.483	108.046	265.730	699.364	85,31	82,41	90,01	5,94	5.355
Sur de Gran Canaria	62.749	158.836	273.311	1.265.710	80,24	82,77	83,42	6,95	12.342
Isla de Lanzarote	35.040	112.591	177.848	877.387	80,17	80,09	87,44	7,15	8.139
Barcelona	158.125	692.437	325.929	1.964.013	78,95	81,34	86,84	2,69	15.361

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes¹

Costa del Sol	277.860	366.261	787.124	1.702.403	77,67	79,76	83,99	3,86	17.455
Isla de Tenerife	113.936	260.801	439.043	1.815.397	76,80	81,70	81,54	6,02	20.292
Costa Brava	198.443	353.620	523.228	1.482.632	73,85	80,21	76,52	3,63	11.380
Costa Blanca	266.447	226.065	928.242	1.025.528	76,03	81,97	81,83	3,97	11.463
Costa Daurada	263.041	225.223	765.976	1.082.701	78,29	82,08	82,93	3,79	8.286
Sur de Tenerife	54.252	221.264	219.159	1.566.597	77,62	82,56	83,84	6,48	16.339
Isla de Gran Canaria	90.510	171.648	342.537	1.323.969	77,08	80,82	81,02	6,36	13.548
Costa Barcelona	162.175	304.100	343.401	1.173.600	75,62	77,85	79,91	3,25	7.378

¹ Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Santa Margalida	3.043	54.916	12.358	411.273	93,82	94,83	92,74	7,31	2.309
Alaior	4.924	15.746	19.169	78.908	92,59	76,27	87,82	4,75	607
Palma de Mallorca	24.412	311.502	71.779	1.359.696	91,35	91,78	92,31	4,26	9.478
Torremolinos	77.280	79.544	253.107	460.540	91,09	90,26	89,59	4,55	3.580
Eivissa	15.270	67.081	39.699	236.496	90,68	91,95	94,61	3,35	2.344
Santa Eulària des Riu	13.665	57.965	73.306	324.128	90,44	87,38	86,42	5,55	2.726
Teguise	10.251	24.237	51.462	198.541	90,30	89,91	96,14	7,25	1.546
Felanitx	4.627	15.900	13.983	104.344	89,31	71,93	88,39	5,76	819
Muro	6.863	60.947	45.417	428.782	89,15	87,45	91,27	6,99	3.685
Ciudadella de Menorca	23.596	51.881	113.182	326.727	89,09	85,18	90,69	5,83	2.392

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes¹

Barcelona	142.980	650.702	294.699	1.857.548	79,58	81,90	86,84	2,71	14.837
Madrid	381.068	512.127	620.192	1.138.237	61,72	67,53	70,72	1,97	12.777
Calvià	25.580	264.721	105.876	1.486.532	87,41	86,51	89,37	5,49	9.735
Benidorm	128.224	126.799	535.991	691.457	78,32	84,09	83,02	4,81	7.367
San Bartolomé de Tirajana	48.972	113.759	218.735	897.266	81,45	84,83	83,38	6,86	9.424
Salou	105.694	128.912	327.483	716.653	80,72	85,05	83,06	4,45	4.269
Adeje	18.269	116.256	82.242	855.949	78,63	83,18	86,18	6,97	9.312
Lloret de Mar	36.502	130.333	120.488	717.651	80,56	87,31	78,89	5,02	3.165
Sant Llorenç des Cardassar	5.931	93.264	29.172	688.045	87,43	86,73	89,73	7,23	4.070
Pájara	15.993	69.988	77.024	594.804	71,23	70,47	70,01	7,81	6.240

¹ Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	12.664.627	100,00	43.156.470	100,00
Residentes en España	6.031.375	47,62	15.379.389	35,64
Residentes en el extranjero	6.633.252	52,38	27.777.081	64,36
TOTAL residentes en el extranjero	6.633.252	100,00	27.777.081	100,00
TOTAL residentes en UE (sin España)	3.501.417	52,79	15.250.710	54,90
- Alemania	816.717	12,31	4.596.030	16,55
- Austria	66.163	1,00	296.469	1,07
- Bélgica	226.657	3,42	997.505	3,59
- Dinamarca	80.556	1,21	398.360	1,43
- Finlandia	22.444	0,34	84.310	0,30
- Francia	739.358	11,15	2.395.435	8,62
- Grecia	14.795	0,22	45.434	0,16
- Irlanda	155.002	2,34	845.490	3,04
- Italia	348.872	5,26	1.212.342	4,36
- Luxemburgo	10.304	0,16	47.623	0,17
- Países Bajos	309.265	4,66	1.332.988	4,80
- Polonia	147.553	2,22	800.577	2,88
- Portugal	238.473	3,60	784.475	2,82
- República Checa	52.985	0,80	291.234	1,05
- Suecia	82.936	1,25	355.199	1,28
- Resto de la UE ¹	189.338	2,85	767.240	2,76
Noruega	71.338	1,08	379.853	1,37
Reino Unido	1.257.579	18,96	7.070.506	25,45
Suiza	147.863	2,23	681.952	2,46
Resto de Europa	196.559	2,96	771.366	2,78
Japón	22.832	0,34	47.680	0,17
República China	64.822	0,98	128.007	0,46
Estados Unidos	441.861	6,66	1.101.340	3,96
Resto de América	489.473	7,38	1.160.993	4,18
Países africanos	99.729	1,50	251.042	0,90
Resto del mundo	339.778	5,12	933.632	3,36

Nota: Desde marzo de 2022, se incluye "Rusia" en el agregado "Resto de Europa"

1 Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Julio 2023

Datos provisionales

1. Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	150,80	6,17
Andalucía	135,71	3,21
Aragón	76,60	4,11
Asturias, Principado de	124,02	2,76
Baleares, Illes	192,74	6,73
Canarias	162,07	7,35
Cantabria	123,14	1,67
Castilla y León	109,68	3,24
Castilla - La Mancha	102,96	3,53
Cataluña	142,27	7,57
Comunitat Valenciana	147,56	7,96
Extremadura	112,57	2,42
Galicia	125,89	3,51
Madrid, Comunidad de	111,03	4,11
Murcia, Región de	108,01	6,31
Navarra, Comunidad Foral de	117,18	14,28
País Vasco	151,75	7,68
Rioja, La	106,91	4,36
Ceuta	117,25	5,61
Melilla	119,97	24,69

2. Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	150,80	6,17
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	148,66	3,28
Cuatro	141,78	5,68
Tres	166,75	8,41
Dos	156,43	8,06
Una	142,48	4,51
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	142,65	6,08
Una	168,72	10,67

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Julio 2023

Datos Provisionales

ADR y RevPAR¹ nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	128,80	6,30	96,48	7,49
Andalucía	135,68	3,59	95,94	4,74
Aragón	70,17	6,43	37,17	9,70
Asturias, Principado de	86,93	7,34	59,46	11,27
Baleares, Illes	163,20	7,33	145,71	7,25
Canarias	119,92	6,47	96,42	7,16
Cantabria	104,06	3,22	70,70	0,09
Castilla y León	68,77	6,98	34,71	8,56
Castilla - La Mancha	61,32	2,12	24,66	1,36
Cataluña	130,98	6,38	104,00	8,84
Comunitat Valenciana	120,55	8,58	94,16	9,65
Extremadura	67,50	3,62	30,81	4,76
Galicia	76,85	3,67	44,13	-1,66
Madrid, Comunidad de	111,43	5,40	77,11	14,47
Murcia, Región de	87,64	6,38	53,64	6,07
Navarra, Comunidad Foral de	111,33	14,33	65,98	13,47
País Vasco	137,71	10,18	114,04	13,11
La Rioja	78,57	7,38	40,53	5,94
Ceuta	77,33	13,03	49,91	16,39
Melilla	83,97	28,84	49,12	38,42

¹ ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible

ADR y RevPAR¹ nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	128,80	6,30	96,48	7,49
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	298,63	8,85	216,11	9,46
Cuatro	134,84	4,41	110,22	6,28
Tres	109,95	8,45	85,16	8,20
Dos	85,59	6,77	54,96	6,92
Una	80,30	1,51	47,93	-0,71
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	71,97	1,45	38,29	4,05
Una	73,59	15,91	39,60	24,27

¹ ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible