

24 de septiembre de 2019

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH) Agosto 2019. Datos provisionales

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 1,5% en agosto respecto al mismo mes de 2018

Los hoteles facturan 109,7 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un incremento anual del 2,4%

Durante el mes de agosto las pernoctaciones en establecimientos hoteleros superan los 46,9 millones, un 1,5% más que en el mismo mes de 2018. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España aumentan un 3,7% y las de los no residentes un 0,1%.

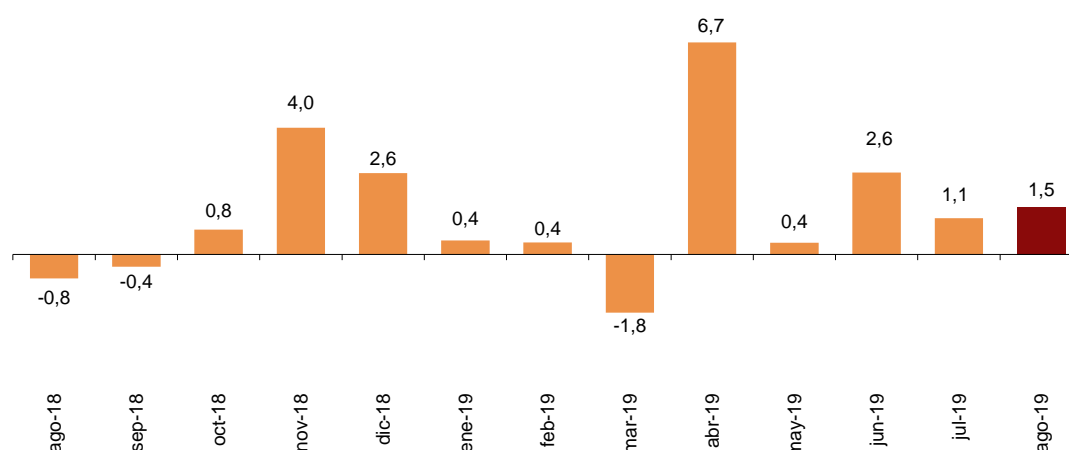
La estancia media baja un 1,6% respecto a agosto de 2018, situándose en 3,7 pernoctaciones por viajero.

En el periodo agregado de julio y agosto, las pernoctaciones crecen un 1,3% respecto al mismo periodo de 2018. Las de residentes suben un 4,1%, mientras que las de no residentes bajan un 0,2%.

Durante los ocho primeros meses de 2019 las pernoctaciones aumentan un 1,5% respecto al mismo periodo del año anterior.

Tasa de variación anual de pernoctaciones

Porcentaje

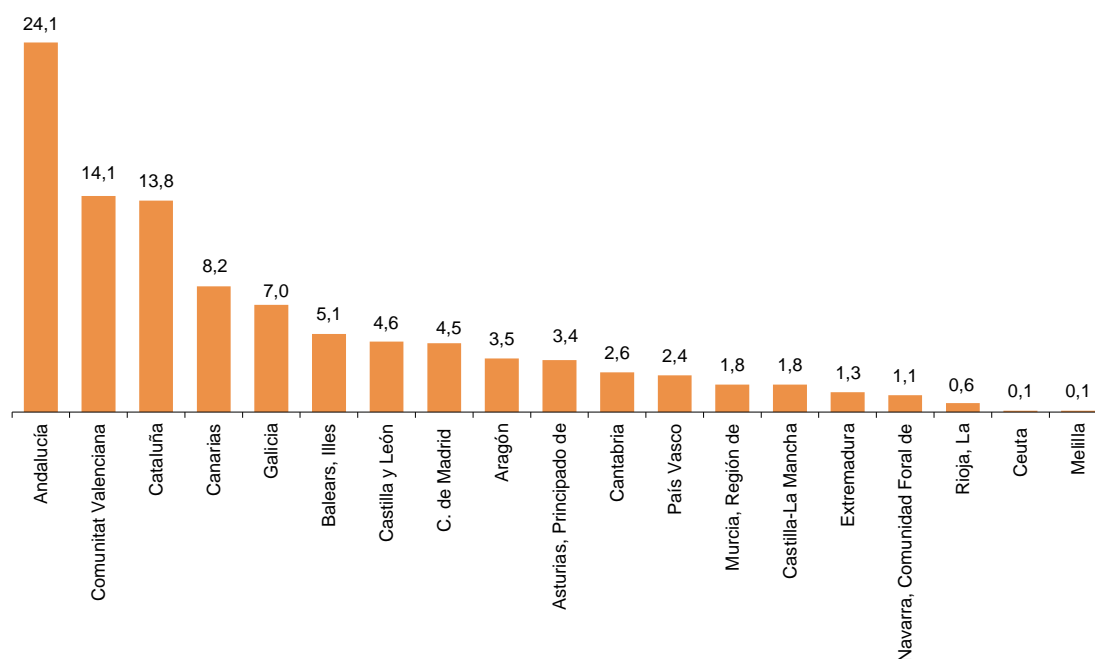


Destinos

Andalucía, Comunitat Valenciana y Cataluña son los destinos principales de los viajeros residentes en España en agosto, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del 6,8%, 5,8% y -1,6%, respectivamente.

Distribución de pernoctaciones: residentes

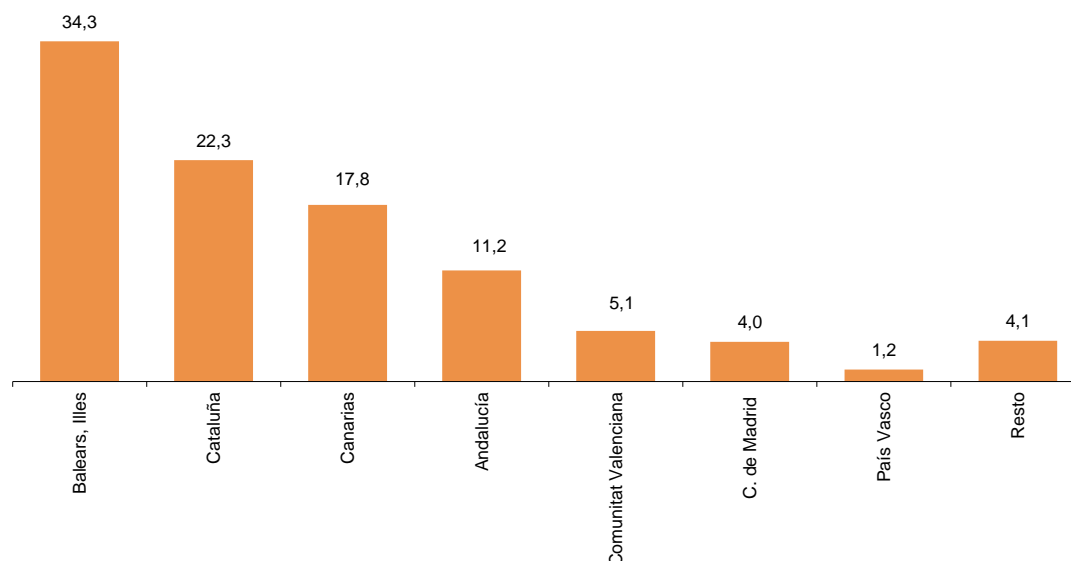
Porcentaje



El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Illes Balears, con un 34,3% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros bajan un 0,7% respecto a agosto de 2018. Los siguientes destinos de los no residentes son Cataluña (con el 22,3% del total de pernoctaciones y un aumento del 4,7%) y Canarias (con el 17,8% del total y una bajada del 6,3%).

Distribución de pernoctaciones: no residentes

Porcentaje

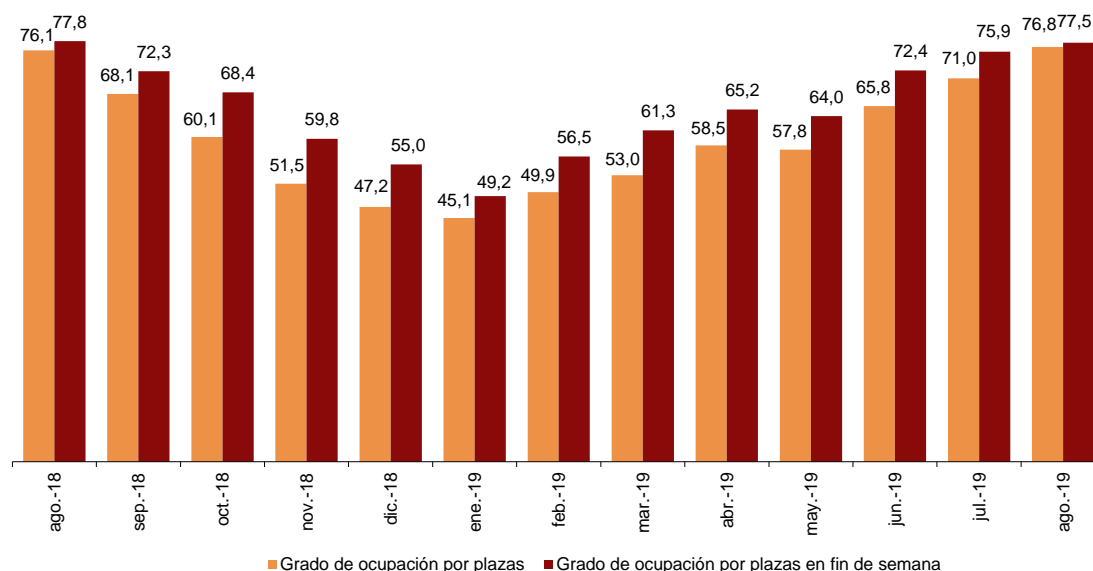


Ocupación hotelera

En agosto se cubre el 76,8% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 0,9%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana baja un 0,4% y se sitúa en el 77,5%.

Grado de ocupación

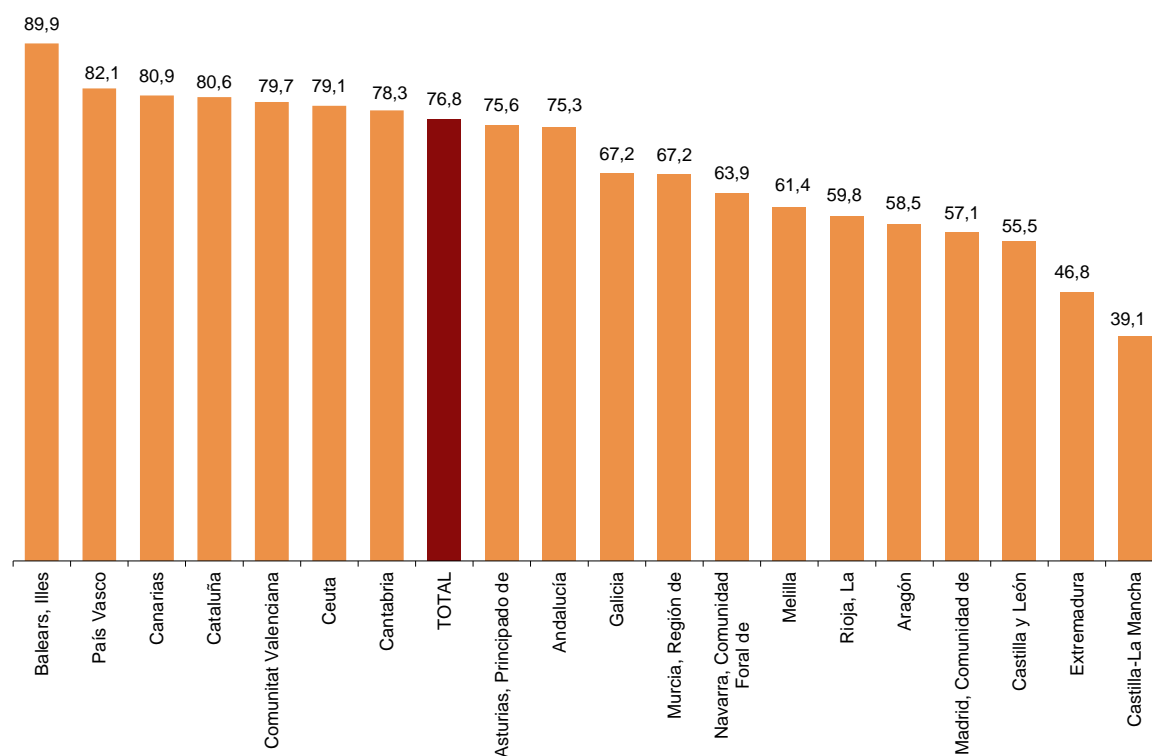
Porcentaje



Illes Balears presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante agosto (89,9%). Le siguen País Vasco (82,1%) y Canarias (80,9%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas

Porcentaje



Por zonas turísticas, las islas de Ibiza-Formentera alcanzan el mayor grado de ocupación por plazas (91,6%) y Costa de Gipúzkoa la mayor ocupación en fin de semana (90,0%). La Isla de Mallorca registra el mayor número de pernотaciones, con 8,0 millones.

Los puntos turísticos con más pernотaciones son Barcelona, Calvià y Madrid. Santa Susana presenta el mayor grado de ocupación por plazas (97,4%) y Chipiona la mayor ocupación en fin de semana (96,2%).

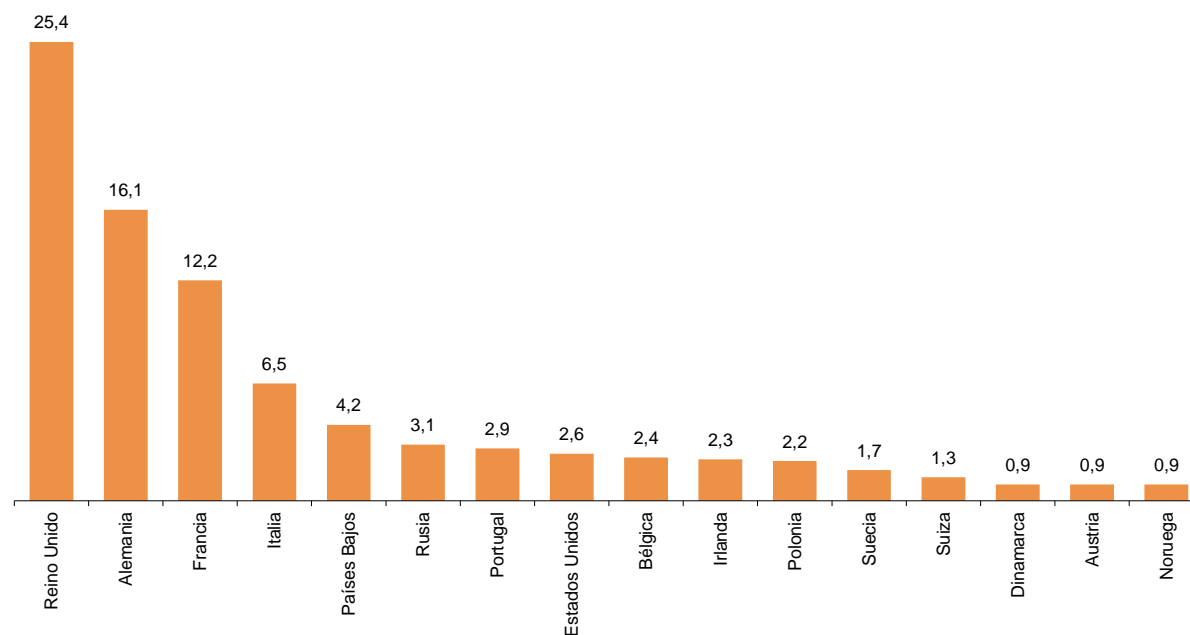
Pernотaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 25,4% y el 16,1%, respectivamente, del total de pernотaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en agosto. El mercado británico crece un 0,7%, mientras que el alemán baja un 12,1%.

Las pernотaciones de los viajeros procedentes de Francia, Italia y Países Bajos (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del 4,1%, 4,2% y -4,7%, respectivamente.

Distribución de pernотaciones de no residentes. Principales países de residencia

Porcentaje

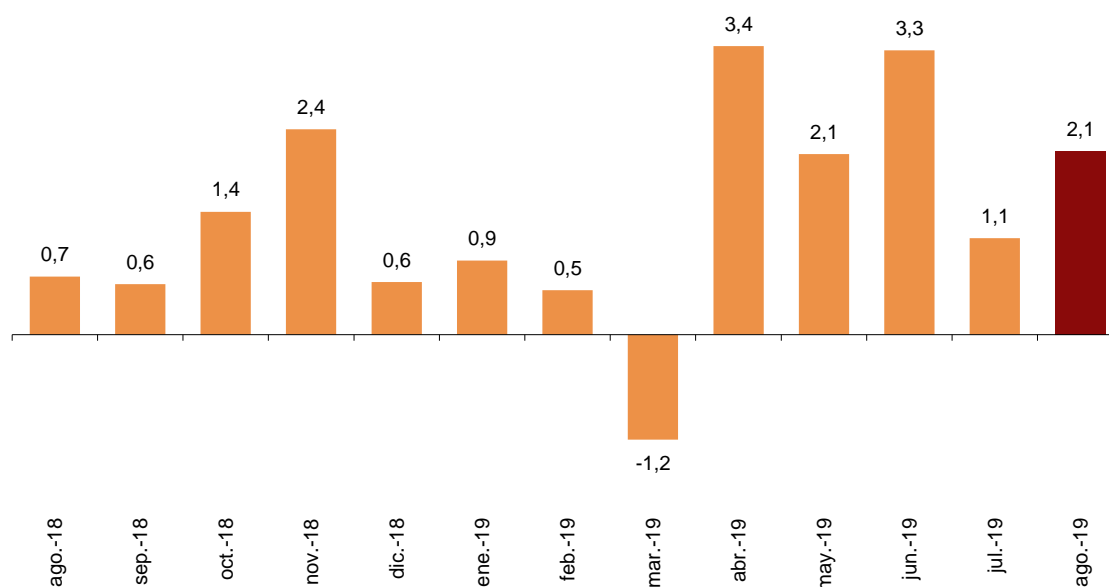


Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 2,1% en agosto, lo que supone 1,0 puntos más que la del mes pasado y 1,4 puntos por encima de la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros

Tasa de variación anual. Porcentaje



Por comunidades autónomas, las mayores subidas de precios hoteleros en tasa anual se dan en Illes Balears (4,2%) y Comunidad Foral de Navarra (3,8%).

Por categorías, el mayor incremento de precios se produce en los establecimientos de una estrella de oro (4,0%), seguido de los establecimientos de tres y dos estrellas de plata (3,2%).

Rentabilidad del Sector Hotelero

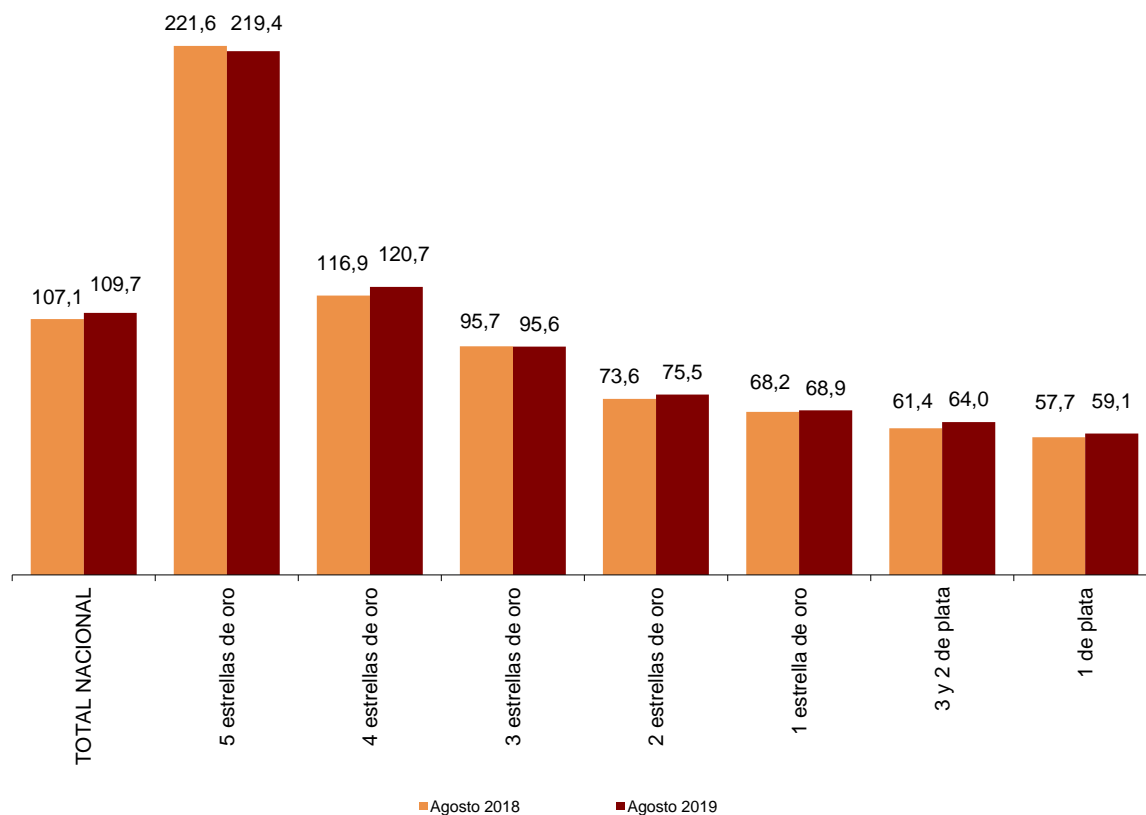
La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 109,7 euros en agosto, lo que supone un aumento del 2,4% respecto al mismo mes de 2018.

Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 87,3 euros, con una subida del 4,0%.

Por categorías, la facturación media es de 219,4 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 120,7 euros para los de cuatro y de 95,6 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 168,3, 103,2 y 80,0 euros, respectivamente.

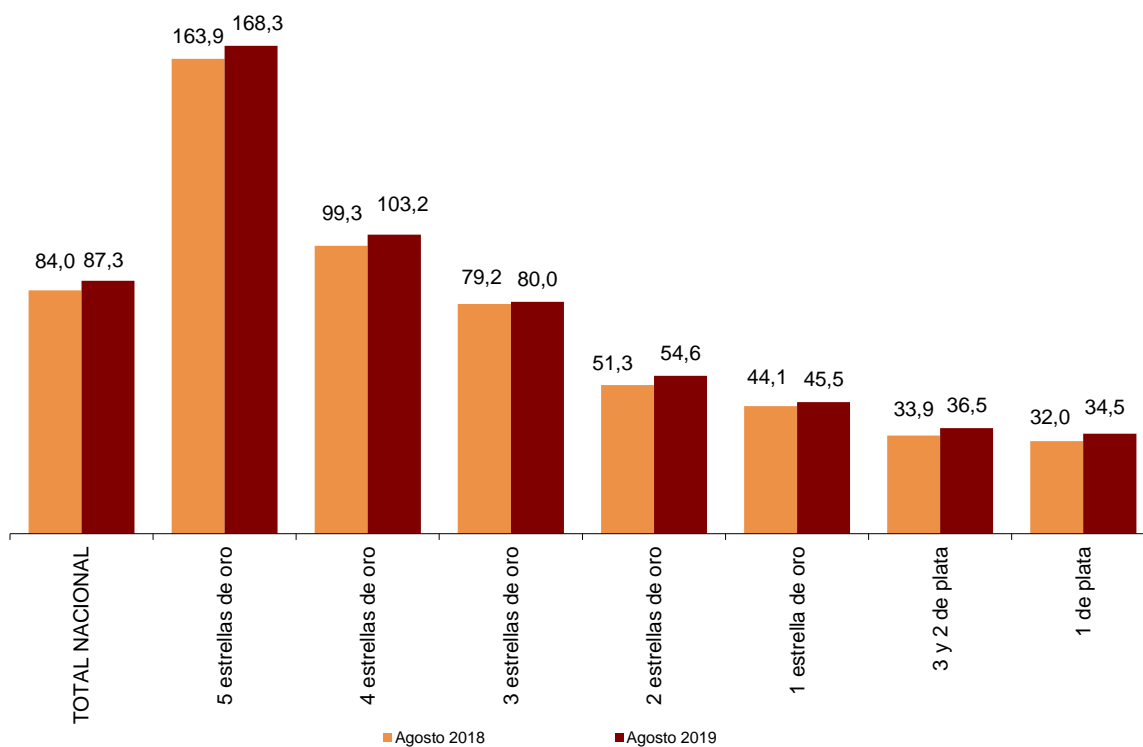
Tarifa media diaria por habitación ocupada según categorías

Euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías

Euros



Revisiones y actualizaciones de datos

Coincidiendo con la publicación de hoy, el INE ha actualizado los datos correspondientes al mes de agosto de 2018 del Índice de Precios Hoteleros (IPH) y de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH).

También se han revisado los datos correspondientes al periodo agosto-diciembre de 2018 de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH), que pasan a ser definitivos.

Nota metodológica

El objetivo principal de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es conocer el comportamiento de una serie de variables que permitan describir las características fundamentales del sector hotelero, tanto desde el punto de vista de la oferta como de la demanda, y así atender a la necesidad de conocimiento del sector por parte de organismos nacionales y a los requerimientos de organismos internacionales.

El Índice de Precios Hoteleros (IPH) es una medida estadística de la evolución mensual de los precios que los empresarios hoteleros aplican a sus clientes.

El principal objetivo de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH) es facilitar al sector hotelero la toma de decisiones. Éstos son el ADR, *Average Daily Rate* o *Tarifa Media Diaria*, que recoge los ingresos medios diarios obtenidos por habitación ocupada; y el RevPAR, *Revenue per Available Room* o *Ingresos por Habitación Disponible*, que recoge los ingresos medios diarios por habitación disponible.

Tipo de operación: continua de periodicidad mensual.

Ámbito poblacional: todos los establecimientos hoteleros.

Ámbito geográfico: todo el territorio nacional.

Periodo de referencia de los resultados: el mes.

Periodo de referencia de la información: siete días seguidos de cada mes, elegidos aleatoriamente de tal manera que entre todos los establecimientos cubran el mes completo.

Diseño muestral: muestreo estratificado por provincia y categoría del establecimiento, siendo exhaustivos aquellos estratos de categorías 4 y 5 estrellas de oro.

Tamaño muestral: aproximadamente 9.250 establecimientos en invierno y 11.200 en verano.

Método de recogida: cuestionario cumplimentado directamente por el establecimiento hotelero.

Para más información acerca de estas operaciones estadísticas se puede consultar la [metodología y el informe metodológico estandarizado](#) de cada una de ellas en INEbase.

Más información en INEbase – www.ine.es Twitter: @es_ine Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 /94 08 — gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – www.ine.es/infoine

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Agosto 2019

Datos provisionales

24 de septiembre de 2019

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	12.893.366	6.371.876	6.521.490	46.998.612	18.185.405	28.813.207	3,65
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	676.678	205.652	471.026	2.729.555	651.675	2.077.880	4,03
Cuatro	5.728.760	2.656.023	3.072.737	23.197.292	8.494.195	14.703.097	4,05
Tres	3.609.552	1.744.179	1.865.373	13.781.884	4.929.776	8.852.108	3,82
Dos	1.101.135	652.954	448.181	2.961.916	1.567.716	1.394.200	2,69
Una	450.753	278.817	171.936	1.164.219	669.965	494.254	2,58
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	699.905	474.335	225.570	1.581.932	1.018.805	563.127	2,26
Una	626.583	359.916	266.667	1.581.815	853.273	728.542	2,52
Tasa anual	3,14	3,08	3,20	1,50	3,71	0,14	-1,60
Tasa anual acumulada	3,78	4,09	3,50	1,54	3,93	0,28	-2,16

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	16.900	880.561	1.855.939	76,77	77,54	79,19	285.578
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	343	52.228	112.703	74,87	75,30	76,36	39.886
Cuatro	2.718	387.439	847.122	82,28	82,58	85,15	140.610
Tres	2.996	239.494	507.974	81,33	81,52	83,53	69.112
Dos	2.191	69.934	138.165	67,29	70,36	71,91	14.215
Una	1.405	30.887	60.502	61,14	63,65	65,35	5.803
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	3.283	51.100	97.581	51,64	54,82	55,21	8.482
Una	3.964	49.479	91.891	54,32	55,86	58,07	7.470
Tasa anual	0,17	0,68	1,24	0,86	-0,38	1,50	2,49

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		
Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes									
Islas de Ibiza-Formentera	51.753	320.755	207.287	1.679.640	91,60	89,04	91,43	5,07	11.213
Isla de Mallorca	116.504	1.155.821	521.150	7.499.854	89,74	89,44	91,86	6,30	46.727
Palma - Calvià	48.354	510.779	194.387	2.855.650	88,97	89,97	90,39	5,45	19.031
Costa de Gipuzkoa	37.312	51.826	95.466	119.294	88,81	90,01	93,11	2,41	1.366
Isla de Menorca	39.907	101.813	205.247	707.955	88,03	85,91	92,17	6,44	4.856
Costa Daurada	218.382	232.643	733.388	1.272.960	85,91	85,12	88,23	4,45	7.742
Costa de La Luz de Cádiz	228.502	78.771	876.019	319.758	84,16	83,89	87,61	3,89	7.907
Sur de Gran Canaria	68.828	137.336	344.203	1.193.742	83,88	86,22	88,05	7,46	10.797

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes¹

Costa del Sol	275.031	331.892	1.004.249	1.556.785	83,26	82,60	89,67	4,22	17.386
Isla de Tenerife	131.042	228.149	587.767	1.862.008	81,23	82,44	81,62	6,82	19.311
Costa Brava	222.342	381.552	686.515	1.632.952	82,58	81,70	85,29	3,84	10.803
Barcelona	94.352	719.807	184.162	2.110.019	82,63	83,16	87,18	2,82	16.225
Costa Blanca	336.418	199.218	1.299.370	934.049	83,86	85,92	88,00	4,17	10.976
Sur de Tenerife	75.438	192.681	335.630	1.604.245	82,43	84,15	83,59	7,24	15.661
Costa Barcelona	135.867	294.477	376.824	1.323.549	81,90	79,26	82,96	3,95	7.780
Isla de Gran Canaria	86.725	148.216	401.256	1.248.652	81,65	84,14	85,74	7,02	11.641

¹ Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Santa Susanna	14.623	44.144	57.049	306.358	97,37	89,91	88,50	6,18	1.476
Muro	6.547	67.266	34.643	493.891	95,88	92,11	95,15	7,16	2.986
Santa Margalida	3.647	53.462	16.659	397.660	94,67	95,05	96,78	7,25	2.153
Santa Eulària des Riu	11.144	76.985	44.951	470.012	93,72	90,11	91,53	5,84	2.779
Formentera	8.467	20.046	32.450	128.470	93,70	90,84	92,81	5,64	955
Santanyí	5.545	62.488	27.461	453.059	92,80	89,84	92,00	7,06	2.662
Chipiona	15.798	2.205	65.462	10.814	92,07	96,20	94,47	4,24	374
Sóller	1.916	14.069	6.098	69.858	91,66	88,27	88,55	4,75	772
Cambrils	27.556	16.591	130.634	111.354	91,36	95,17	95,83	5,48	1.112
Eivissa	17.124	56.897	58.939	218.226	90,86	88,94	93,31	3,74	1.745

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes¹

Barcelona	86.454	680.130	170.346	2.018.114	83,91	83,78	88,03	2,85	15.569
Calvià	16.031	232.415	87.383	1.519.007	89,40	89,14	91,01	6,47	9.665
Madrid	275.462	428.474	475.527	1.079.251	59,90	63,57	63,47	2,21	12.040
Benidorm	163.778	118.242	704.359	692.283	86,55	86,58	88,81	4,95	6.433
Palma de Mallorca	37.022	284.769	120.293	1.253.227	88,79	91,05	90,64	4,27	8.928
Salou	89.168	143.499	308.342	885.368	90,26	89,21	93,03	5,13	3.879
San Bartolomé de Tirajana	49.525	93.476	255.411	814.863	84,76	87,73	88,01	7,48	8.053
Adeje	36.714	101.932	168.283	868.749	85,50	83,25	85,71	7,48	9.004
Lloret de Mar	44.431	157.241	161.158	837.124	88,93	85,35	89,90	4,95	3.613
Pájara	22.145	71.563	123.259	661.373	82,18	80,98	80,21	8,37	5.223

¹ Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	12.893.366	100,00	46.998.612	100,00
Residentes en España	6.371.876	49,42	18.185.405	38,69
Residentes en el extranjero	6.521.490	50,58	28.813.207	61,31
TOTAL residentes en el extranjero	6.521.490	100,00	28.813.207	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	4.805.451	73,69	23.493.201	81,54
- Alemania	768.586	11,79	4.643.642	16,12
- Austria	54.137	0,83	268.159	0,93
- Bélgica	159.731	2,45	697.217	2,42
- Dinamarca	50.213	0,77	271.195	0,94
- Finlandia	23.254	0,36	87.975	0,31
- Francia	989.435	15,17	3.503.240	12,16
- Grecia	14.928	0,23	39.278	0,14
- Irlanda	117.658	1,80	658.537	2,29
- Italia	499.691	7,66	1.884.350	6,54
- Luxemburgo	12.333	0,19	66.776	0,23
- Países Bajos	247.889	3,80	1.222.214	4,24
- Polonia	111.973	1,72	626.518	2,17
- Portugal	261.937	4,02	842.398	2,92
- Reino Unido	1.206.551	18,50	7.331.089	25,44
- República Checa	41.517	0,64	244.632	0,85
- Suecia	90.739	1,39	482.048	1,67
- Resto de la UE ¹	154.879	2,37	623.935	2,17
Noruega	46.411	0,71	245.718	0,85
Rusia	148.275	2,27	902.849	3,13
Suiza	85.130	1,31	380.622	1,32
Resto de Europa	129.035	1,98	534.792	1,86
Japón	56.139	0,86	112.964	0,39
Estados Unidos	301.000	4,62	734.267	2,55
Resto de América	371.109	5,69	959.465	3,33
Países africanos	122.256	1,87	335.183	1,16
Resto del mundo	456.685	7,00	1.114.143	3,87

¹ Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Agosto 2019

Datos provisionales

1. Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	123,19	2,14
Andalucía	111,74	0,44
Aragón	71,53	3,57
Asturias, Principado de	101,69	-0,29
Baleares, Illes	153,10	4,24
Canarias	126,15	0,20
Cantabria	108,99	2,32
Castilla y León	97,26	1,21
Castilla - La Mancha	90,11	1,80
Cataluña	122,43	2,61
Comunitat Valenciana	117,44	0,84
Extremadura	100,14	2,51
Galicia	105,43	2,47
Madrid, Comunidad de	88,62	0,33
Murcia, Región de	93,86	2,60
Navarra, Comunidad Foral de	98,85	3,80
País Vasco	128,11	3,40
Rioja, La	95,35	1,94
Ceuta	105,86	0,57
Melilla	101,18	-1,86

2. Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	123,19	2,14
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	111,07	0,15
Cuatro	118,59	2,37
Tres	134,98	2,17
Dos	121,13	2,78
Una	128,68	3,99
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	121,02	3,15
Una	123,72	1,81

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Agosto 2019

Datos Provisionales

ADR y RevPAR¹ nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	109,67	2,43	87,32	4,00
Andalucía	121,85	1,36	97,07	3,87
Aragón	65,16	5,40	39,58	7,38
Asturias, Principado de	82,59	-2,11	64,04	0,94
Baleares, Illes	139,09	4,60	128,00	5,82
Canarias	103,33	1,28	85,82	-2,13
Cantabria	101,28	5,72	80,27	3,27
Castilla y León	59,73	0,45	34,80	4,78
Castilla - La Mancha	56,31	1,93	23,48	5,19
Cataluña	109,96	2,06	92,90	4,64
Comunitat Valenciana	104,00	-0,92	87,79	2,14
Extremadura	62,14	3,39	30,86	6,43
Galicia	71,13	0,55	48,45	2,91
Madrid, Comunidad de	74,68	5,23	46,16	8,14
Murcia, Región de	84,04	4,45	59,91	9,91
Navarra, Comunidad Foral de	69,75	2,75	48,82	6,34
País Vasco	116,36	6,12	99,72	6,67
La Rioja	66,68	4,59	42,27	8,31
Ceuta	79,26	5,16	60,64	3,42
Melilla	70,61	-0,35	54,29	17,75

¹ ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible

ADR y RevPAR¹ nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	109,67	2,43	87,32	4,00
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	219,39	-0,98	168,32	2,70
Cuatro	120,66	3,19	103,16	3,86
Tres	95,64	-0,04	79,99	0,96
Dos	75,45	2,46	54,55	6,41
Una	68,94	1,03	45,47	3,23
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	64,02	4,30	36,48	7,54
Una	59,11	2,52	34,54	7,91

¹ ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible