

23 de octubre de 2015

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
Septiembre 2015. *Datos provisionales*

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 2,7% en septiembre respecto al mismo mes de 2014

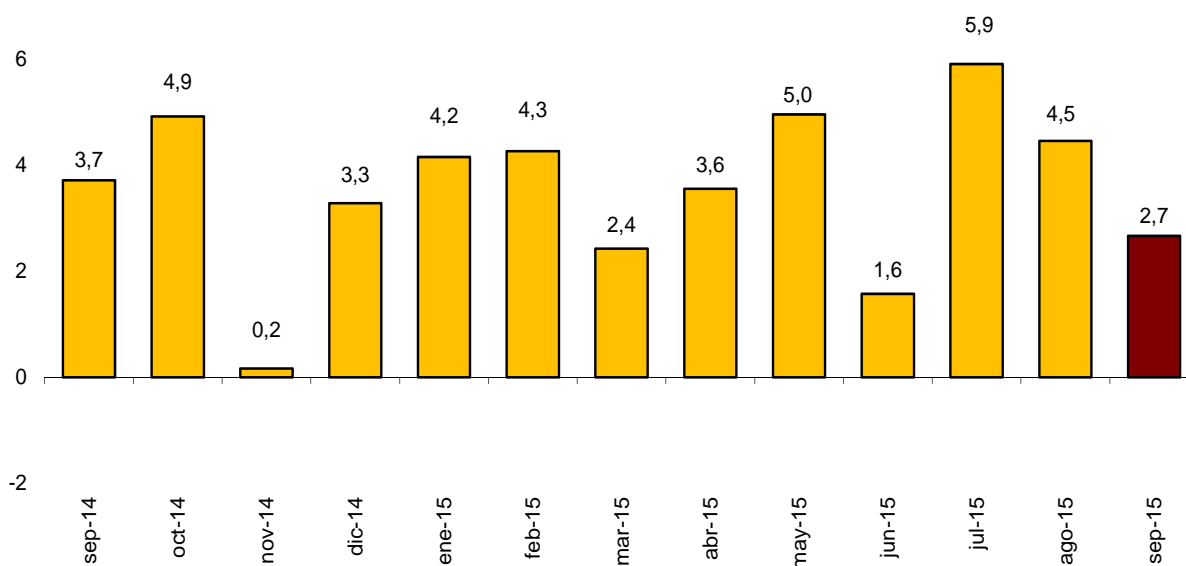
Los hoteles facturan 80,0 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un incremento anual del 5,5%

Durante el mes de septiembre se registran 34,7 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros, un 2,7% más que en el mismo mes de 2014. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España aumentan un 3,7% y las de los no residentes un 2,2%.

La estancia media baja un 1,4% respecto a septiembre de 2014, situándose en 3,6 pernoctaciones por viajero.

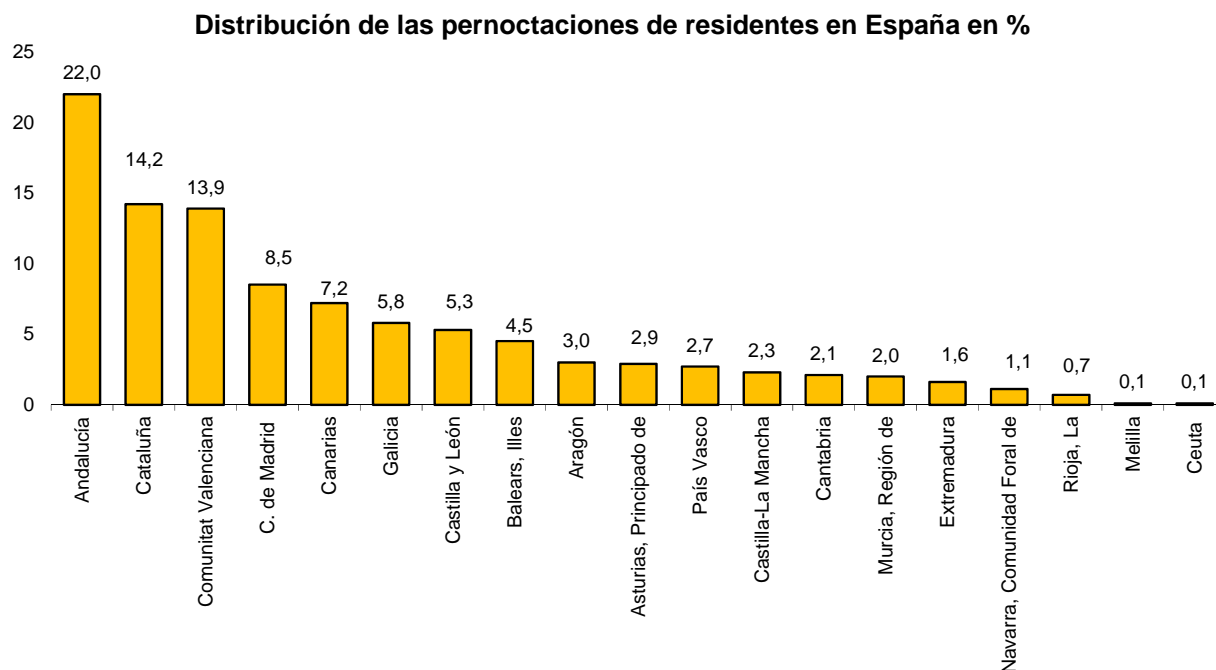
Durante los nueve primeros meses de 2015, las pernoctaciones aumentan un 3,8% respecto al mismo periodo del año anterior.

Tasa de variación anual de las pernoctaciones en %

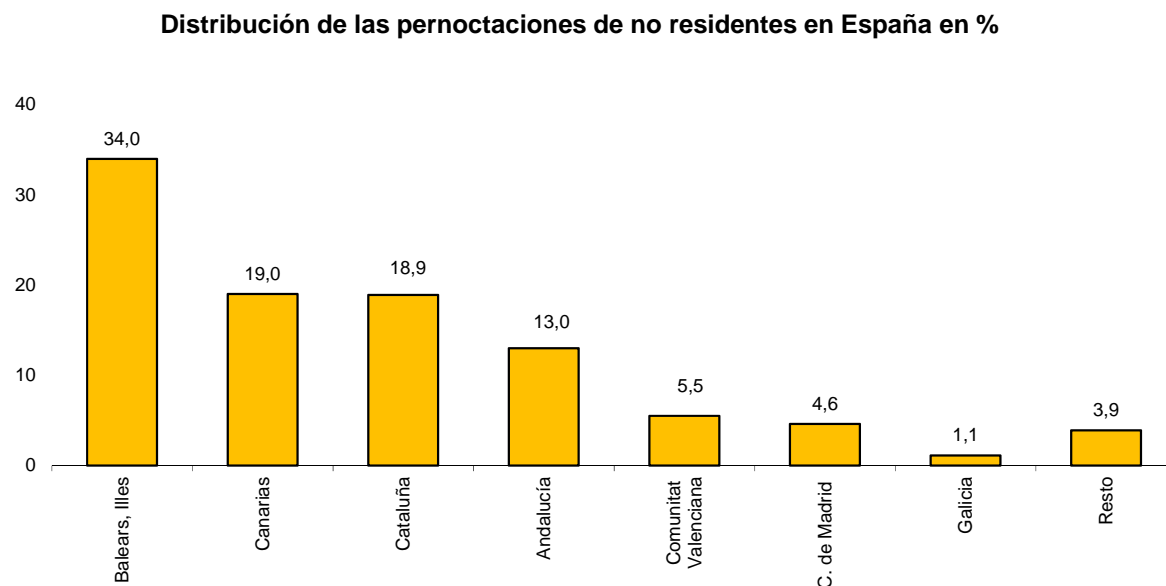


Destinos

Andalucía, Cataluña, Comunitat Valenciana y Comunidad de Madrid son los destinos principales de los viajeros residentes en España en septiembre, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del -0,1%, 10,7%, 0,8% y 11,7%, respectivamente.



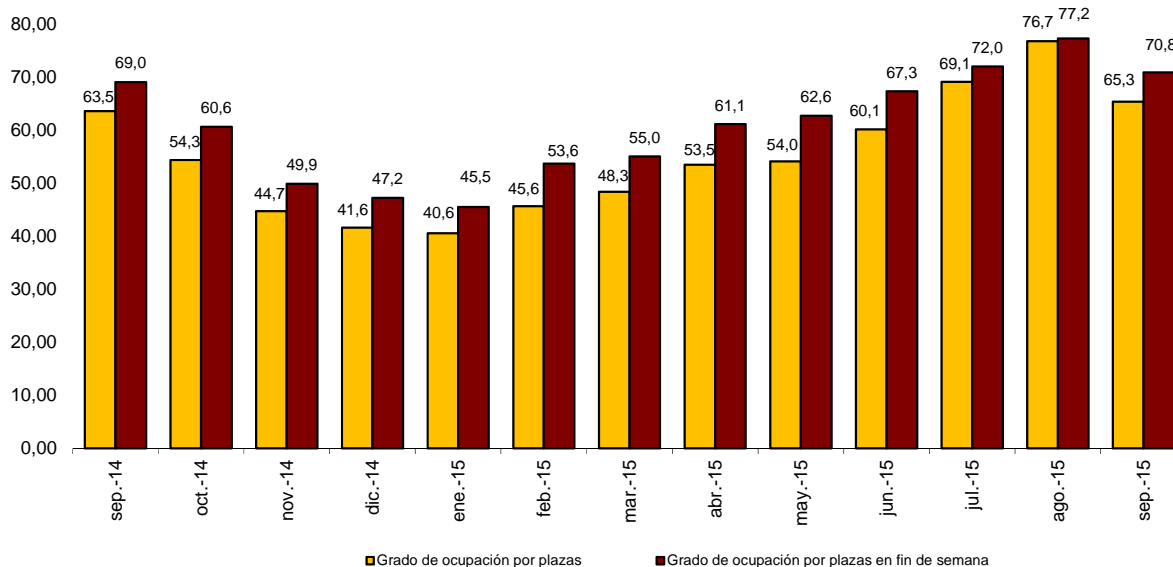
El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Illes Balears, con un 34,0% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros suben un 1,1% respecto a septiembre de 2014. Los siguientes destinos de los no residentes son Canarias (con el 19,0% del total y un incremento del 2,9% de las pernoctaciones) y Cataluña (con el 18,9% del total de pernoctaciones y una disminución del 2,8%).



Ocupación hotelera

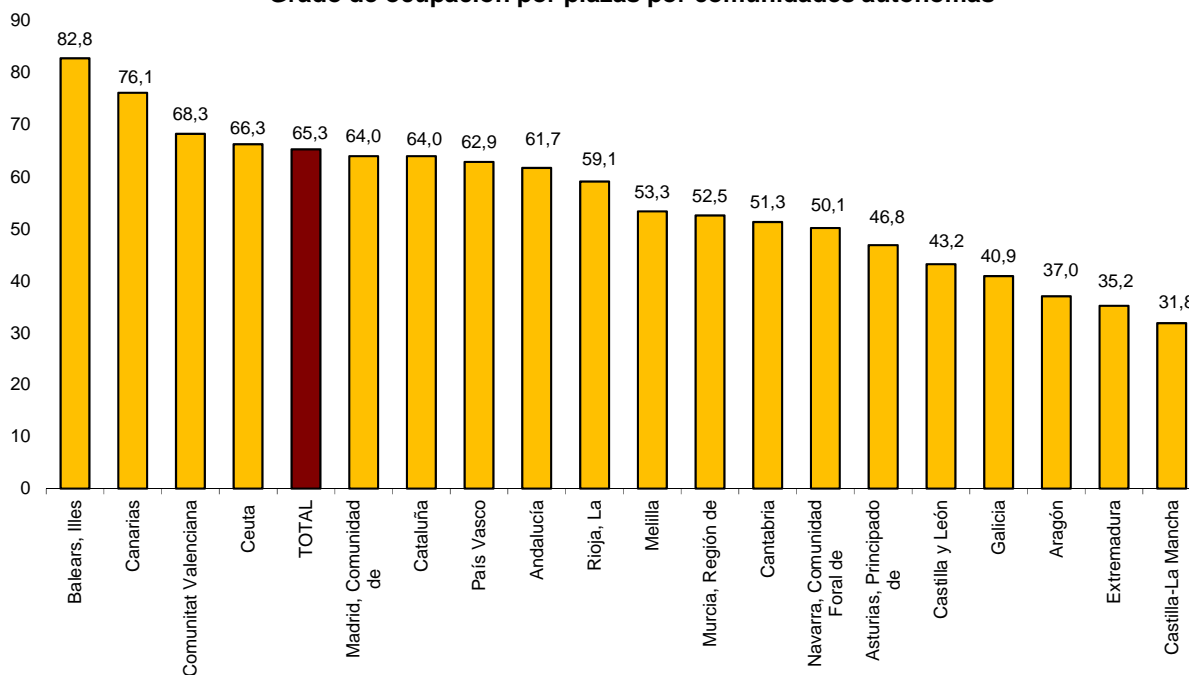
En septiembre se cubre el 65,3% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 2,8%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana crece un 2,6% y se sitúa en el 70,8%.

Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana



Illes Balears presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante septiembre (82,8%). Le siguen Canarias (76,1%) y Comunitat Valenciana (68,3%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas



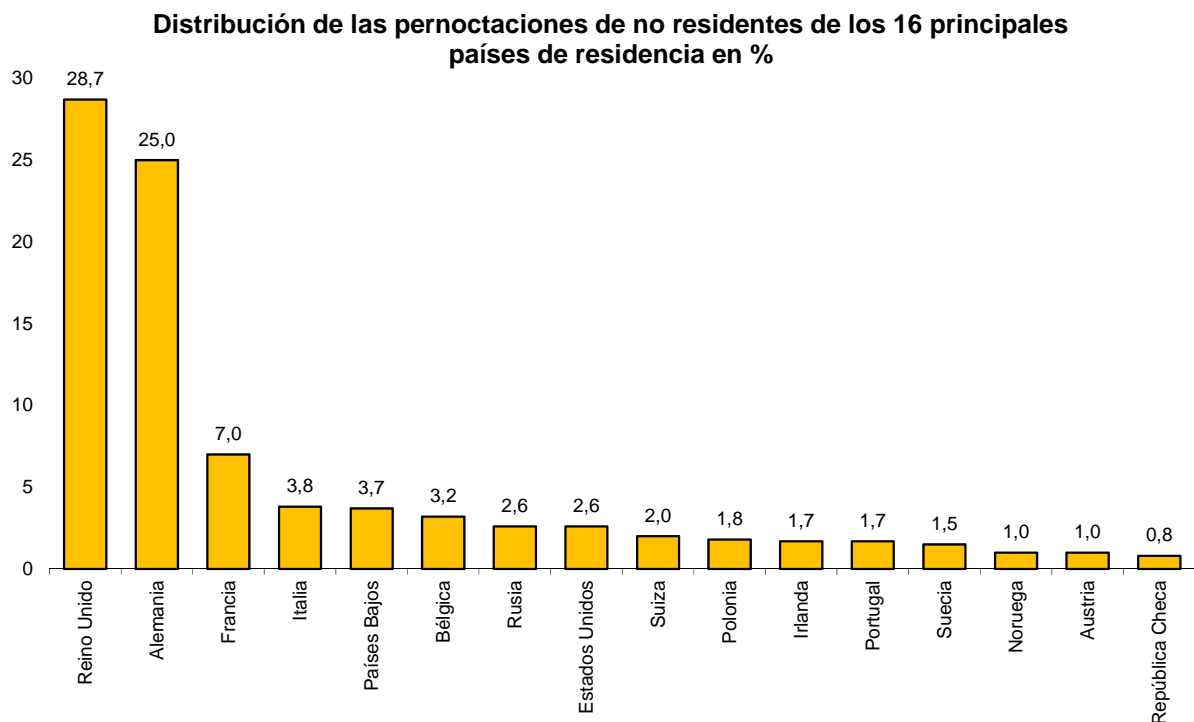
Por zonas turísticas, la isla de Mallorca presenta el mayor grado de ocupación por plazas (84,2%), mientras que la Costa Blanca registra el mayor grado de ocupación en fin de semana (85,1%). La isla de Mallorca presenta también el mayor número de pernoctaciones, con más de 6,4 millones.

Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Barcelona, Madrid y Calvià. Lluçmajor alcanza tanto el mayor grado de ocupación por plazas (91,4%) como la mayor ocupación en fin de semana (92,7%).

Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 28,7% y el 25,0%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en septiembre. El mercado británico crece un 11,5%, mientras que el alemán baja un 4,3%.

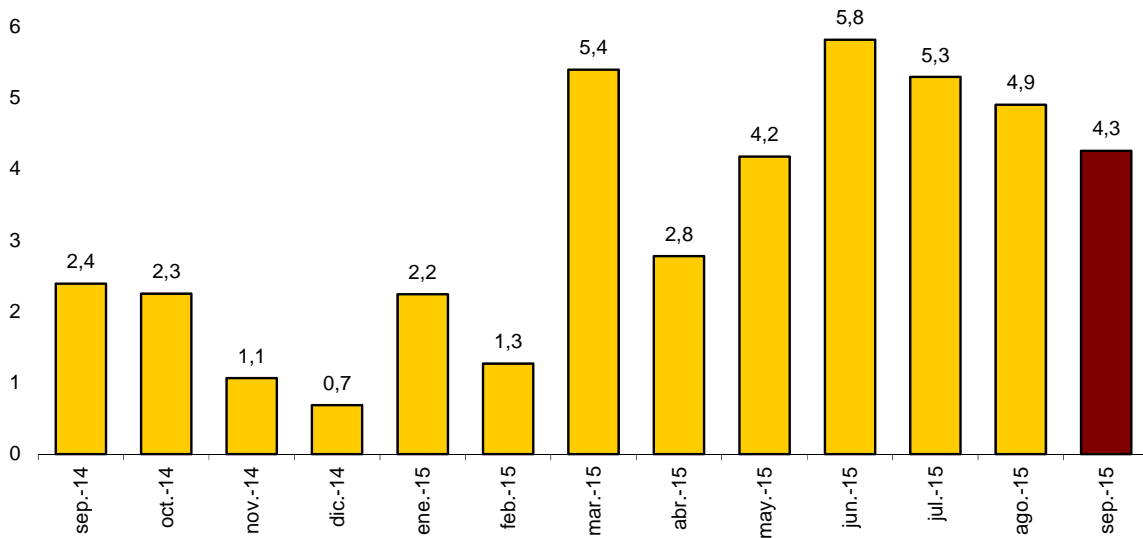
Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Italia y Países Bajos (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del 9,6%, 8,0% y 4,9%, respectivamente.



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 4,3% en septiembre, lo que supone 0,6 puntos menos que la del mes pasado y 1,9 puntos por encima de la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación anual



Illes Balears, Cataluña, Andalucía y Canarias son las comunidades con mayor ponderación en el IPH en septiembre (suponen el 74,3% del peso total). Los precios hoteleros suben un 6,3% en tasa anual en Andalucía, un 4,9% en Illes Balears y un 3,7% tanto en Canarias como en Cataluña.

Por categorías, los precios suben en todas las categorías. En los hoteles de una estrella de plata (9,5%), una estrella de oro (9,1%), dos estrellas de oro (6,5%), tres y dos estrellas de plata (5,9%), tres estrellas de oro (5,0%), cinco estrellas de oro (4,4%) y cuatro estrellas de oro (3,3%).

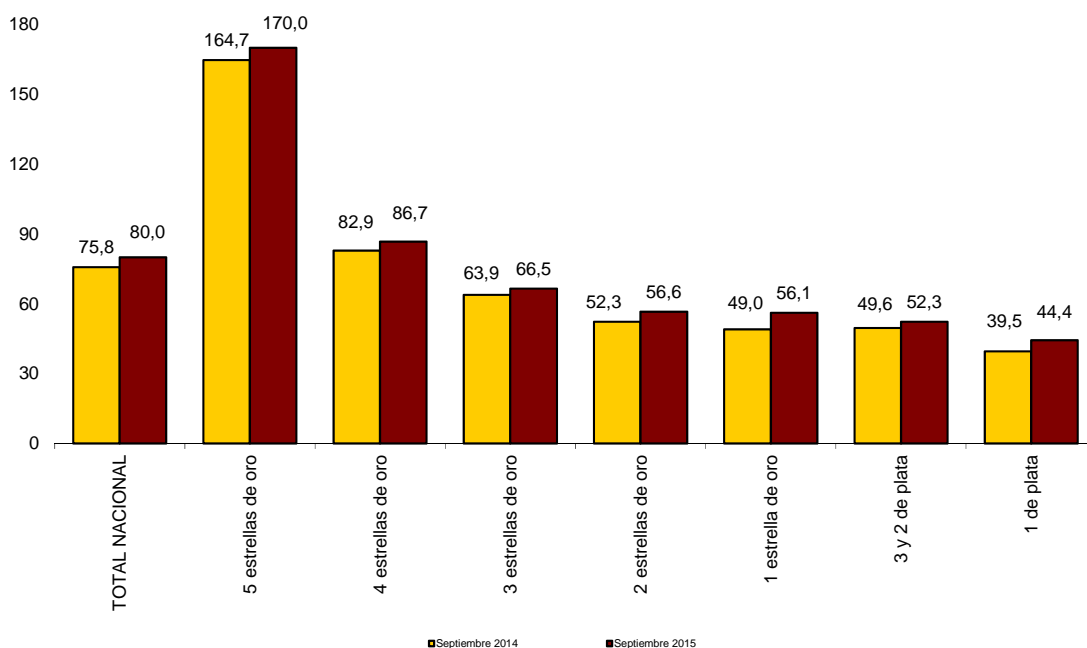
Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 80,0 euros en septiembre, lo que supone un aumento del 5,5% respecto al mismo mes de 2014.

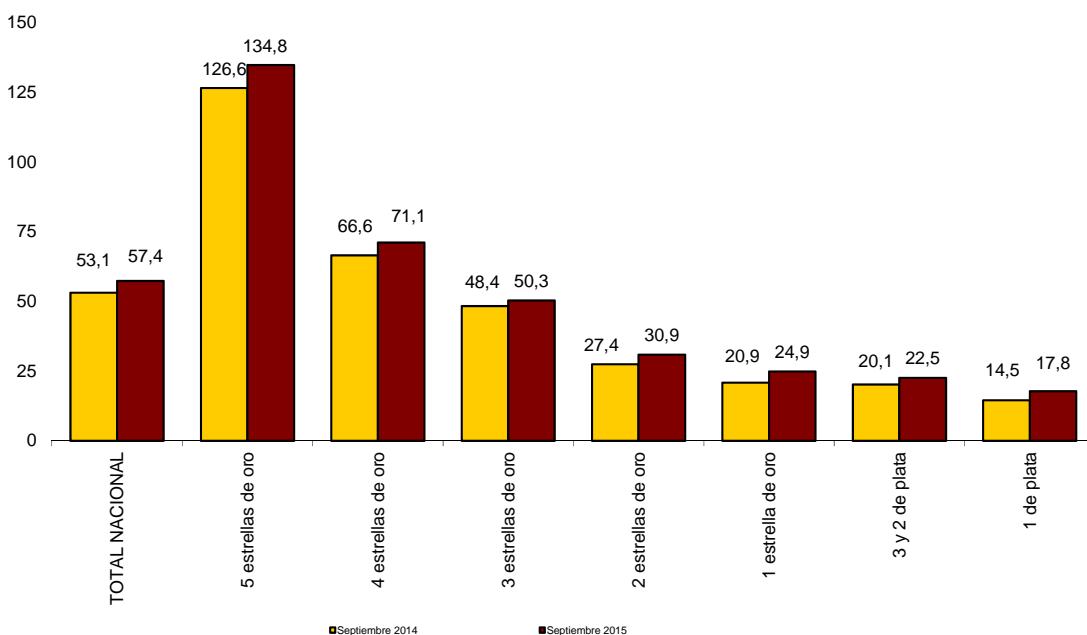
Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 57,4 euros, con un incremento del 8,0%.

Por categorías, la facturación media es de 170,0 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 86,7 euros para los de cuatro y de 66,5 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 134,8, 71,1 y 50,3 euros, respectivamente.

Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías, en euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías, en euros



Más información en **INEbase** – www.ine.es Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – www.ine.es/infoine

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Septiembre 2015

Datos provisionales

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	9.722.297	4.487.814	5.234.483	34.760.137	10.944.429	23.815.708	3,58
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	505.274	144.338	360.936	1.875.325	355.422	1.519.903	3,71
Cuatro	4.443.597	1.952.610	2.490.987	16.978.550	4.989.326	11.989.224	3,82
Tres	2.739.023	1.260.253	1.478.770	11.084.010	3.289.800	7.794.209	4,05
Dos	760.510	441.497	319.013	2.019.479	946.673	1.072.806	2,66
Una	305.802	181.441	124.362	679.098	353.167	325.931	2,22
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	523.930	305.232	218.698	1.166.481	574.802	591.679	2,23
Una	444.162	202.443	241.719	957.194	435.238	521.956	2,16
Tasa anual	4,06	5,06	3,22	2,66	3,70	2,19	-1,35
Tasa anual acumulada	5,54	6,17	4,91	3,84	5,97	2,68	-1,61

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	16.360	838.218	1.740.110	65,28	70,84	71,82	236.293
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	283	42.779	88.945	69,36	75,09	79,41	29.213
Cuatro	2.413	351.641	757.069	72,89	78,26	81,95	114.038
Tres	2.945	245.084	514.108	70,57	74,76	76,54	60.527
Dos	2.141	69.345	134.491	49,58	58,59	54,05	12.222
Una	1.328	29.189	56.751	39,67	47,99	44,78	5.052
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	3.188	51.479	99.162	38,93	46,79	43,31	8.264
Una	4.062	48.701	89.584	35,42	41,01	39,94	6.977
Tasa anual	-1,39	-0,92	-0,40	2,78	2,64	2,53	2,42

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		

Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes

Isla de Mallorca	57.797	882.544	235.888	6.187.350	84,18	84,72	88,83	6,83	35.551
Palma - Calvià	31.770	357.167	106.068	2.174.516	82,63	84,13	87,76	5,86	13.384
Isla de Lanzarote	22.649	85.961	143.845	767.229	81,94	81,90	94,54	8,39	6.074
Isla de Fuerteventura	13.107	106.806	70.523	996.240	80,52	81,68	88,84	8,90	7.341
Costa Blanca	168.504	168.646	749.605	926.199	79,76	85,07	81,21	4,97	9.274
Islas de Ibiza-Formentera	41.960	217.557	165.184	1.295.216	79,60	81,39	80,77	5,63	9.931
Sur de Tenerife	36.170	162.041	158.165	1.346.622	78,25	79,61	85,94	7,59	12.745
Isla de Menorca	18.753	78.142	91.051	617.007	77,50	75,34	88,33	7,31	4.029

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Costa del Sol	165.331	327.886	475.709	1.559.598	75,46	79,64	85,34	4,13	13.050
Isla de Tenerife	71.069	194.768	299.986	1.585.862	74,94	77,47	81,60	7,09	15.822
Barcelona	120.633	554.192	248.255	1.587.096	76,51	80,52	87,96	2,72	13.238
Costa Brava	136.073	234.722	331.638	1.136.681	62,40	70,83	66,18	3,96	8.731
Isla de Gran Canaria	59.861	135.555	224.234	1.115.769	73,31	74,26	81,76	6,86	11.162
Costa Daurada	154.028	126.168	476.080	842.962	63,36	67,88	73,18	4,71	6.005
Sur de Gran Canaria	40.378	124.051	177.041	1.065.990	76,71	77,66	85,10	7,56	9.968
Costa Barcelona	123.300	198.944	265.145	874.887	64,80	64,00	73,15	3,54	6.518

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Llucmajor	8.624	46.641	51.869	293.484	91,35	92,70	88,10	6,25	1.563
Benidorm	82.727	99.339	486.766	650.179	89,08	92,31	88,86	6,24	5.486
Muro	2.284	53.619	14.333	449.113	88,81	88,06	91,24	8,29	2.595
Santa Margalida	1.392	43.655	5.257	361.065	87,63	82,05	85,24	8,13	1.708
Alcúdia	2.279	63.810	15.299	522.635	87,63	90,32	91,67	8,14	2.908
Tías	5.261	26.584	33.369	240.917	87,06	88,99	96,29	8,61	1.531
Sant Llorenç des Cardassar	1.076	66.245	4.928	592.020	85,99	84,97	91,42	8,87	3.211
Santanyí	2.372	40.781	10.442	317.135	85,54	86,82	86,05	7,59	1.637
Ciutadella de Menorca	8.718	35.838	45.741	282.075	85,35	81,62	92,64	7,36	1.735
Pájara	6.221	68.877	40.450	652.941	84,96	86,16	90,68	9,23	4.816

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes*

Barcelona	111.559	535.404	225.306	1.528.763	77,48	81,44	88,48	2,71	12.547
Madrid	384.219	433.034	668.851	983.511	68,06	76,23	81,47	2,02	10.960
Calvià	7.469	161.072	31.353	1.163.429	81,43	79,68	88,86	7,09	6.603
Palma	20.819	176.017	63.931	928.349	83,07	86,88	87,29	5,04	6.087
San Bartolomé de Tirajana	27.951	83.862	137.080	809.056	78,33	79,59	86,36	8,46	8.018
Salou	57.773	76.170	214.762	582.154	68,68	72,01	79,66	5,95	3.160
Adeje	17.091	82.024	81.226	688.998	79,94	82,51	89,75	7,77	6.461
Lloret de Mar	31.728	97.288	88.864	604.770	73,99	75,89	75,71	5,38	2.721
Torremolinos	37.549	64.451	145.476	372.631	83,45	87,16	89,27	5,08	2.700
Arona	8.190	51.637	40.512	439.187	81,19	79,62	88,40	8,02	3.353

*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	9.722.297	100,00	34.760.137	100,00
Residentes en España	4.487.814	46,16	10.944.429	31,49
Residentes en el extranjero	5.234.483	53,84	23.815.708	68,51
TOTAL residentes en el extranjero	5.234.483	100,00	23.815.708	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	3.832.605	73,22	19.753.404	82,94
- Alemania	937.392	17,91	5.957.719	25,02
- Austria	52.742	1,01	233.192	0,98
- Bélgica	145.783	2,79	762.500	3,20
- Dinamarca	48.859	0,93	194.709	0,82
- Finlandia	26.918	0,51	88.097	0,37
- Francia	510.483	9,75	1.661.842	6,98
- Grecia	9.230	0,18	23.824	0,10
- Irlanda	88.035	1,68	403.016	1,69
- Italia	252.418	4,82	907.214	3,81
- Luxemburgo	8.434	0,16	54.794	0,23
- Países Bajos	187.577	3,58	878.987	3,69
- Polonia	89.034	1,70	423.568	1,78
- Portugal	128.789	2,46	399.566	1,68
- Reino Unido	1.138.990	21,76	6.834.896	28,70
- República Checa	35.496	0,68	200.100	0,84
- Suecia	76.336	1,46	345.290	1,45
- Resto de la UE*	96.090	1,84	384.089	1,61
Noruega	56.290	1,08	239.445	1,01
Rusia	95.843	1,83	620.826	2,61
Suiza	109.099	2,08	476.264	2,00
Resto de Europa	103.855	1,98	380.278	1,60
Japón	60.700	1,16	112.039	0,47
Estados Unidos	273.906	5,23	608.905	2,56
Resto de América	272.999	5,22	633.244	2,66
Países africanos	53.145	1,02	127.291	0,53
Resto del mundo	376.041	7,18	864.011	3,63

*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Septiembre 2015

Datos provisionales

Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	99,4	4,3
Andalucía	93,1	6,3
Aragón	66,2	2,4
Asturias, Principado de	87,3	2,3
Baleares, Illes	114,4	4,9
Canarias	106,6	3,7
Cantabria	88,3	-0,4
Castilla y León	88,4	1,7
Castilla - La Mancha	82,8	1,7
Cataluña	101,2	3,7
Comunitat Valenciana	92,4	5,9
Extremadura	87,3	4,0
Galicia	93,0	4,2
Madrid, Comunidad de	81,7	1,3
Murcia, Región de	83,1	4,0
Navarra, Comunidad Foral de	83,5	1,5
País Vasco	102,6	2,3
Rioja, La	91,8	7,0
Ceuta	98,1	-6,1
Melilla	103,3	2,7

Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	99,4	4,3
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	95,6	4,4
Cuatro	96,4	3,3
Tres	104,9	5,0
Dos	98,8	6,5
Una	110,0	9,1
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	97,4	5,9
Una	101,4	9,5

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Septiembre 2015

Datos Provisionales

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	80,0	5,5	57,4	8,0
Andalucía	81,0	6,8	57,1	10,0
Aragón	51,7	0,1	22,3	14,8
Asturias, Principado de	55,6	1,4	29,1	10,1
Balears, Illes	86,1	5,7	74,6	4,8
Canarias	86,3	7,4	73,8	12,2
Cantabria	65,9	3,2	35,3	9,3
Castilla y León	55,9	3,4	26,7	12,2
Castilla - La Mancha	56,5	0,9	21,4	11,1
Cataluña	85,0	7,8	60,3	6,2
Comunitat Valenciana	71,9	8,6	51,8	10,0
Extremadura	55,4	6,8	21,7	17,6
Galicia	56,3	4,4	25,4	10,5
Madrid, Comunidad de	80,1	-3,3	62,3	2,5
Murcia, Región de	65,8	5,9	37,0	8,5
Navarra, Comunidad Foral de	60,9	4,0	35,1	15,0
País Vasco	83,7	0,5	62,4	6,1
La Rioja	63,7	4,6	42,5	8,1
Ceuta	70,2	-5,8	40,6	-2,7
Melilla	65,7	0,6	46,7	3,8

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	80,0	5,5	57,4	8,0
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	170,0	3,2	134,8	6,5
Cuatro	86,7	4,6	71,1	6,8
Tres	66,5	4,2	50,3	4,1
Dos	56,6	8,2	30,9	12,6
Una	56,1	14,5	24,9	19,1
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	52,3	5,5	22,5	12,0
Una	44,4	12,2	17,8	22,9

(*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible