

24 de octubre de 2016

**Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)**  
Septiembre 2016. *Datos provisionales*

**Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 5,0% en septiembre respecto al mismo mes de 2015**

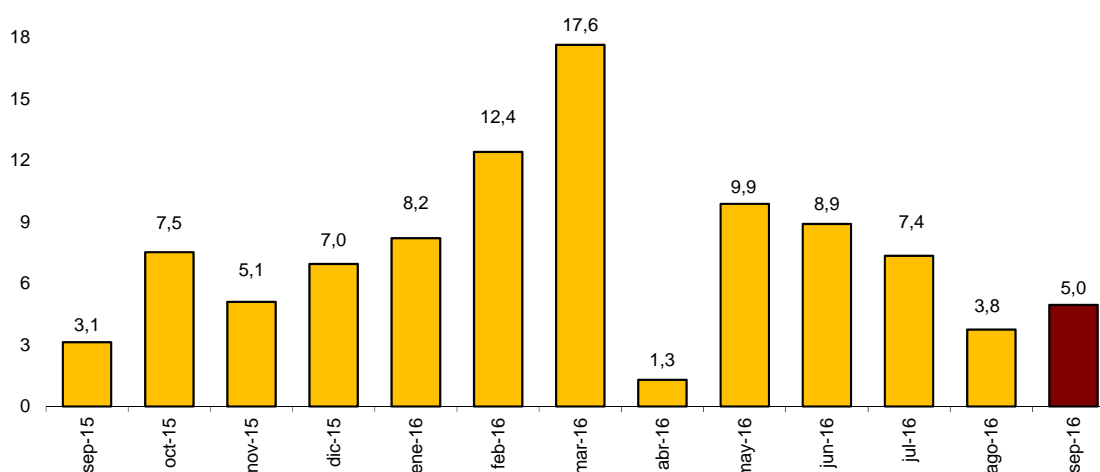
**Los hoteles facturan 84,4 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un incremento anual del 5,6%**

Durante el mes de septiembre se registran 36,6 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros, un 5,0% más que en el mismo mes de 2015. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España disminuyen un 1,7%, mientras que las de los no residentes aumentan un 8,0%.

La estancia media baja un 2,2% respecto a septiembre de 2015, situándose en 3,5 pernoctaciones por viajero.

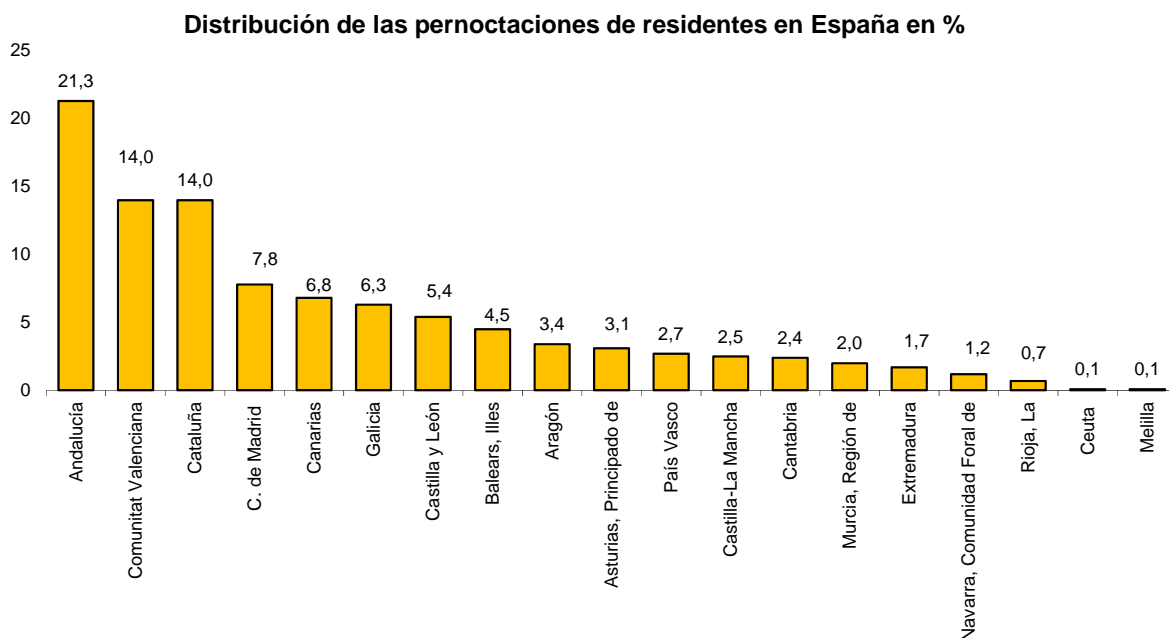
Durante los nueve primeros meses de 2016 las pernoctaciones aumentan un 7,4% respecto al mismo periodo del año anterior.

**Tasa de variación anual de las pernoctaciones en %**

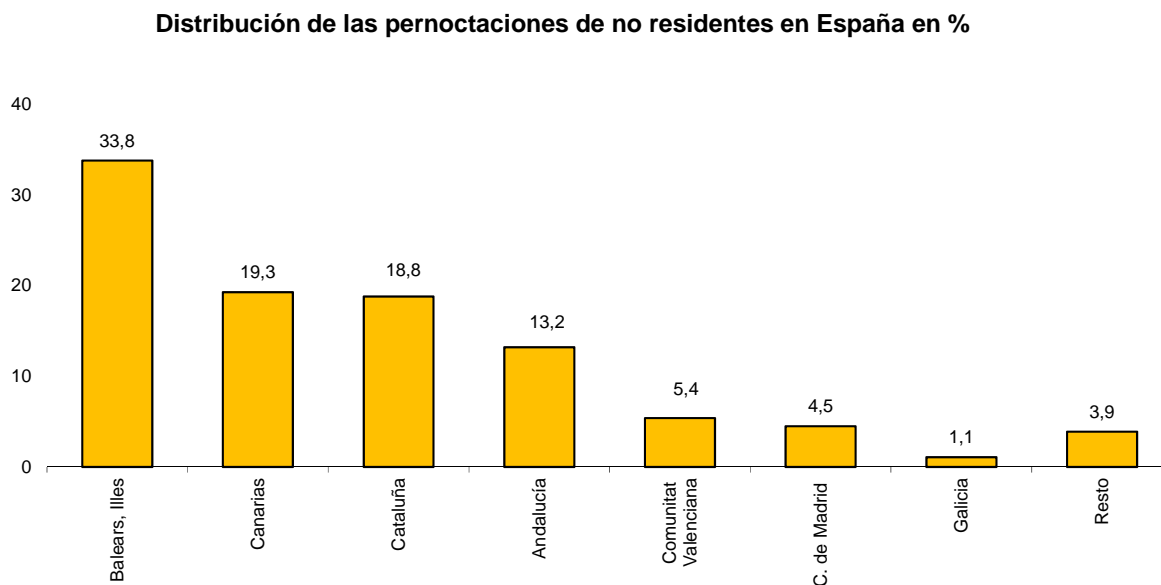


## Destinos

Andalucía, Comunitat Valenciana, Cataluña y Comunidad de Madrid son los destinos principales de los viajeros residentes en España en septiembre, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del -5,3%, -1,1%, -1,5% y -11,5%, respectivamente.



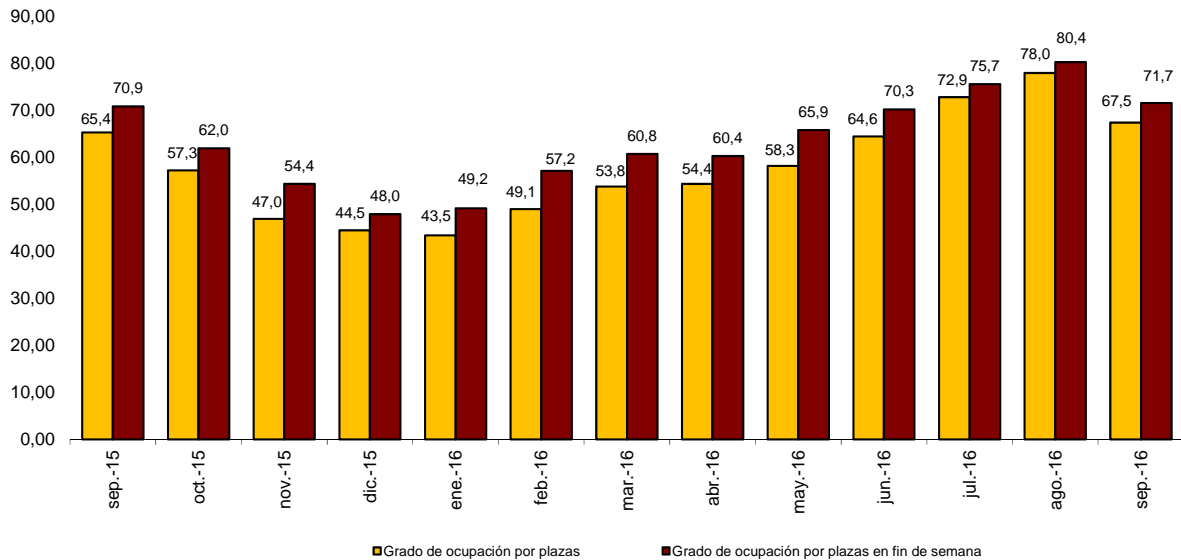
El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Illes Balears, con un 33,8% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros suben un 5,7% respecto a septiembre de 2015. Los siguientes destinos de los no residentes son Canarias (con el 19,3% del total de pernoctaciones y un crecimiento del 10,6%) y Cataluña (con el 18,8% del total y un aumento del 7,9%).



## Ocupación hotelera

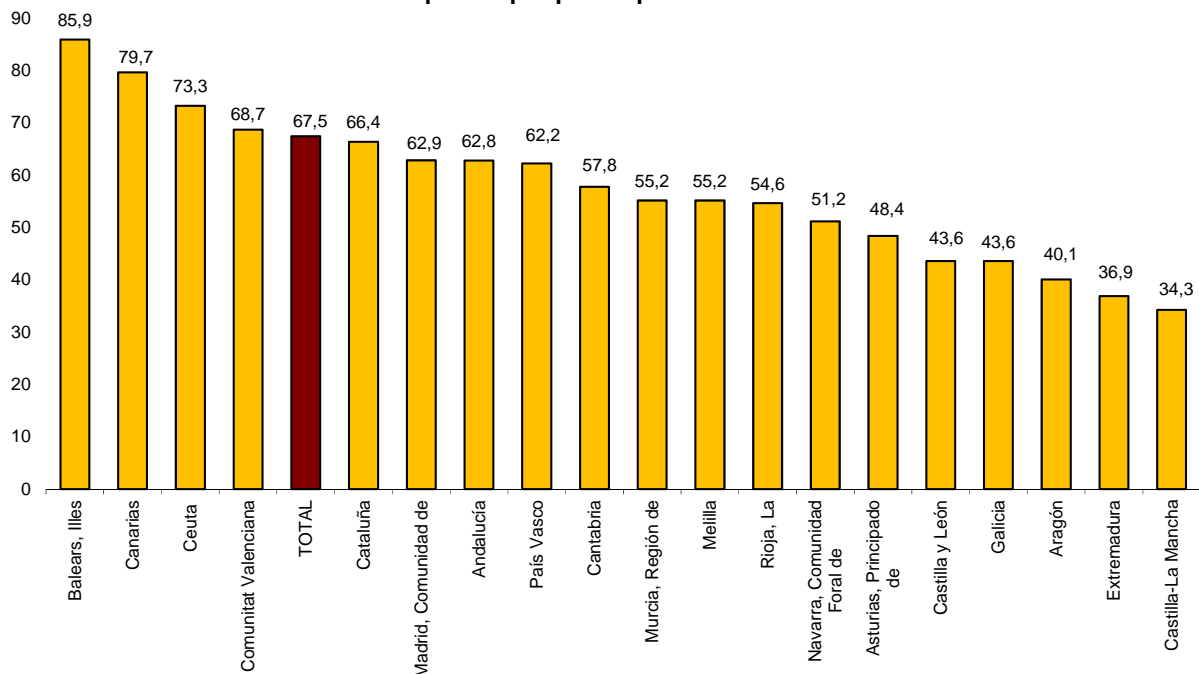
En septiembre se cubre el 67,5% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 3,2%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana crece un 1,1% y se sitúa en el 71,7%.

Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana



Illes Balears presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante septiembre (85,9%). Le siguen Canarias (79,7%) y Comunitat Valenciana (68,7%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas



Por zonas turísticas, las Islas de Ibiza-Formentera alcanzan tanto el mayor grado de ocupación por plazas (87,6%) como la mayor ocupación en fin de semana (89,3%). La Costa del Sol registra el mayor número de pernотaciones, con más de 2,0 millones.

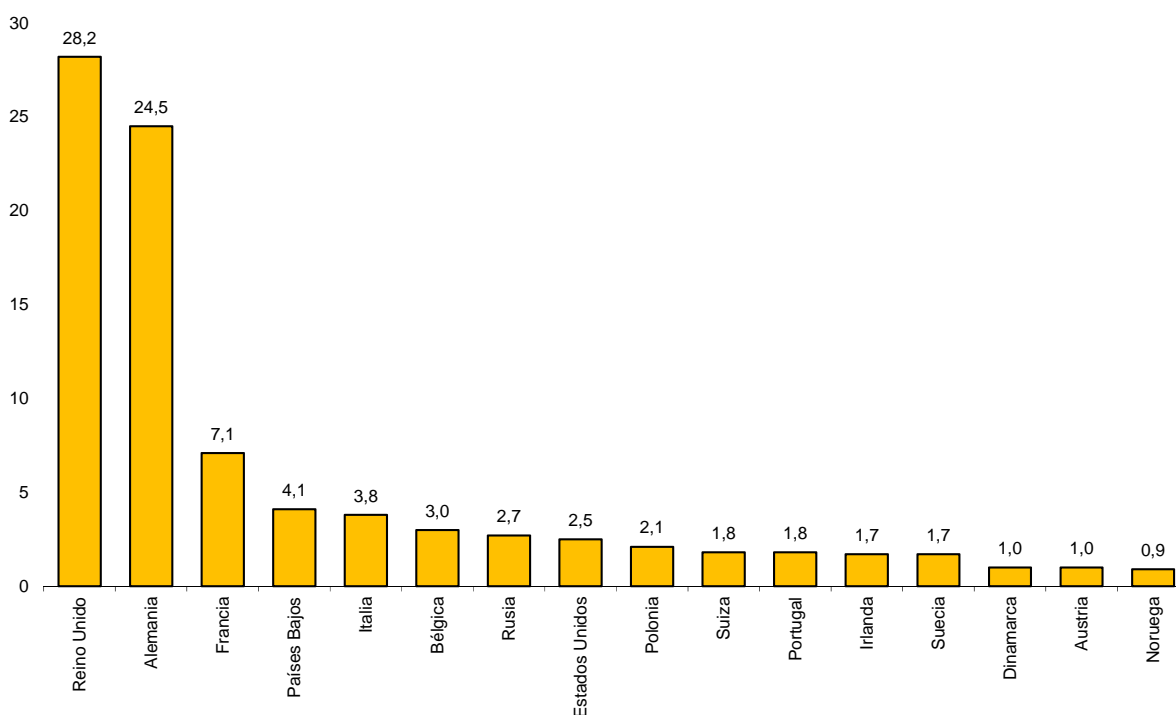
Los puntos turísticos con más pernотaciones son Barcelona, Madrid y Calvià. Lluçmajor presenta tanto el mayor grado de ocupación por plazas (96,6%) como el mayor grado de ocupación en fin de semana (95,9%).

## Pernотaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 28,2% y el 24,5%, respectivamente, del total de pernотaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en septiembre. El mercado británico crece un 6,8% y el alemán un 5,3%.

Las pernотaciones de los viajeros procedentes de Francia, Países Bajos e Italia (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del 7,9%, 16,0% y 7,4%, respectivamente.

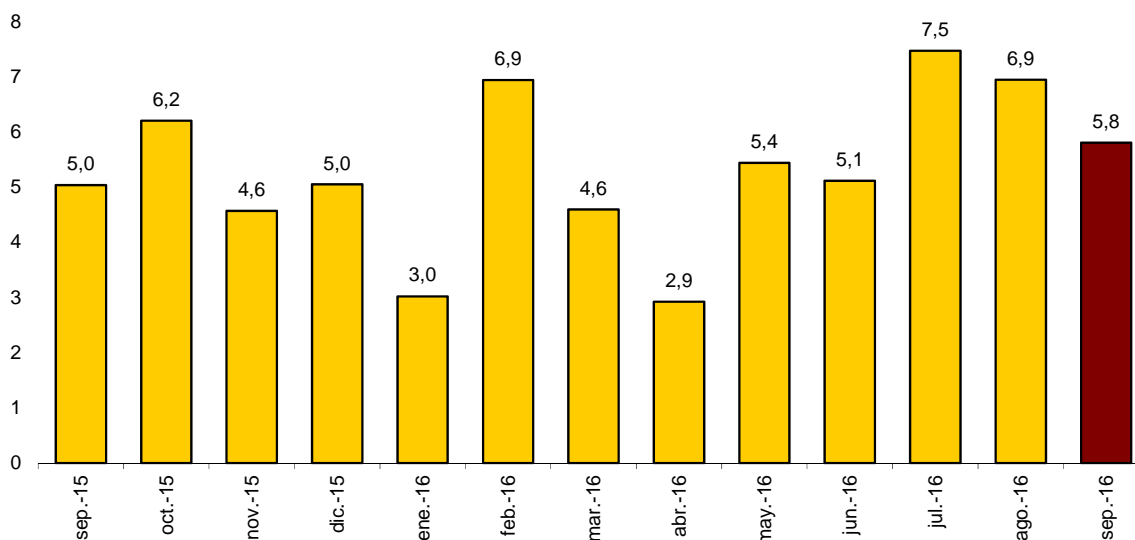
Distribución de las pernотaciones de no residentes de los 16 principales países de residencia en %



## Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 5,8% en septiembre, lo que supone 1,1 puntos menos que la del mes pasado y 0,8 puntos por encima de la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación anual



Illes Balears, Cataluña, Andalucía y Canarias son las comunidades con mayor ponderación en el IPH en septiembre (suponen el 74,4% del peso total). Los precios hoteleros suben en tasa anual un 8,2% en Canarias, un 7,3% en Illes Balears, un 6,3% en Andalucía y un 3,5% en Cataluña.

Por categorías, los precios suben en todas. En los hoteles de cinco y tres estrellas de oro (6,2%), cuatro estrellas de oro (6,1%), tres y dos estrellas de plata (4,3%), una estrella de oro (2,9%), una estrella de plata (2,4%) y dos estrellas de oro (1,6%).

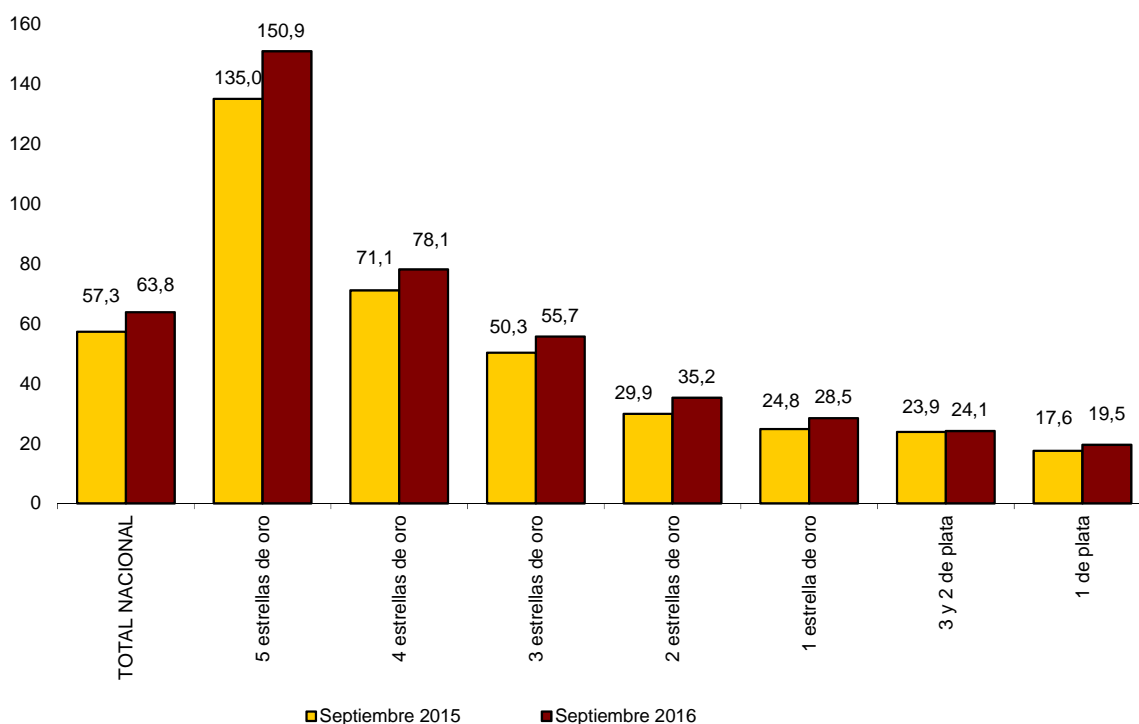
## Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 84,4 euros en septiembre, lo que supone un aumento del 5,6% respecto al mismo mes de 2015.

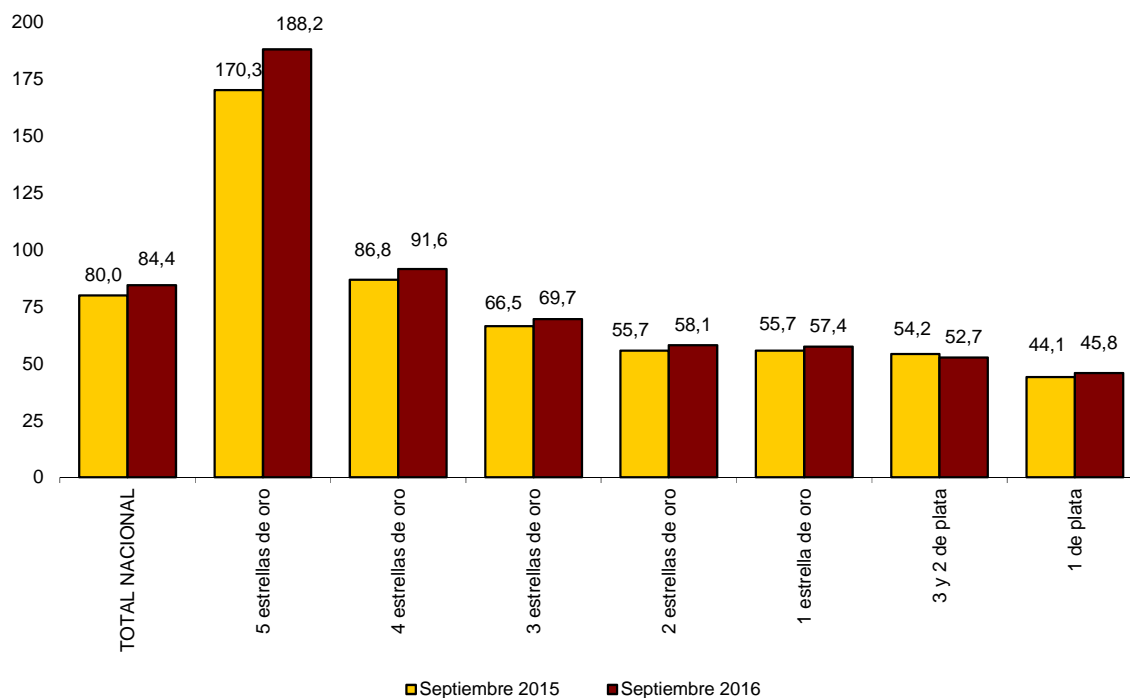
Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 63,8 euros, con un incremento del 11,3%.

Por categorías, la facturación media es de 188,2 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 91,6 euros para los de cuatro y de 69,7 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 150,9, 78,1 y 55,7 euros, respectivamente.

## Ingreso medio por habitación disponible según categorías, en euros



## Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías, en euros



Más información en **INEbase** – [www.ine.es](http://www.ine.es) Todas las notas de prensa en: [www.ine.es/prensa/prensa.htm](http://www.ine.es/prensa/prensa.htm)

**Gabinete de prensa:** Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - [gprensa@ine.es](mailto:gprensa@ine.es)

**Área de información:** Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – [www.ine.es/infoine](http://www.ine.es/infoine)

## Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos

### (Establecimientos hoteleros)

Septiembre 2016

Datos provisionales

### 1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
<b>TOTAL</b>	<b>10.478.548</b>	<b>4.678.662</b>	<b>5.799.886</b>	<b>36.647.654</b>	<b>10.747.832</b>	<b>25.899.823</b>	<b>3,50</b>
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>							
Cinco	565.729	158.460	407.269	1.971.058	332.949	1.638.109	3,48
Cuatro	4.716.242	1.985.162	2.731.079	17.640.547	4.674.082	12.966.465	3,74
Tres	2.966.294	1.307.894	1.658.400	11.801.208	3.258.252	8.542.956	3,98
Dos	827.250	475.665	351.585	2.223.836	1.019.967	1.203.870	2,69
Una	346.701	199.221	147.480	763.665	377.024	386.641	2,20
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>							
Tres y dos	548.610	322.024	226.586	1.189.181	617.283	571.897	2,17
Una	507.722	230.237	277.486	1.058.159	468.275	589.885	2,08
Tasa anual	7,29	3,88	10,21	4,95	-1,67	7,97	-2,18
Tasa anual acumulada	7,12	4,38	9,90	7,40	3,11	9,80	0,26

### 2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
<b>TOTAL</b>	<b>16.564</b>	<b>850.895</b>	<b>1.770.013</b>	<b>67,46</b>	<b>71,67</b>	<b>75,57</b>	<b>253.340</b>
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>							
Cinco	296	44.977	93.300	69,05	73,51	79,83	32.275
Cuatro	2.489	361.109	779.614	73,63	77,05	85,36	121.971
Tres	2.972	247.508	520.161	73,59	77,01	80,28	65.594
Dos	2.138	68.615	133.796	54,60	62,38	60,38	12.674
Una	1.356	29.698	57.541	43,98	51,69	50,09	5.532
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>							
Tres y dos	3.184	49.993	95.317	41,22	48,63	45,60	8.212
Una	4.129	48.996	90.284	38,85	43,41	43,00	7.082
Tasa anual	0,65	1,02	1,37	3,21	1,05	5,19	6,74

## 3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		

### Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes

Islas de Ibiza-Formentera	43.565	285.588	158.766	1.535.409	87,57	89,29	88,54	5,15	11.423
Isla de Mallorca	56.072	989.352	206.246	6.547.359	86,35	87,67	92,06	6,46	39.580
Palma - Calvià	29.169	388.100	104.418	2.306.072	84,32	87,74	90,36	5,78	14.921
Isla de Lanzarote	20.708	91.345	119.602	775.286	83,14	79,37	93,11	7,99	6.110
Sur De Gran Canaria	28.466	137.266	147.951	1.270.122	81,83	81,60	91,10	8,56	10.994
Sur De Tenerife	33.613	175.665	150.892	1.452.511	81,68	82,04	89,60	7,66	13.357
Isla de Tenerife	70.559	214.944	289.839	1.745.729	79,80	80,58	87,41	7,13	16.621
Costa Blanca	190.167	185.873	756.445	965.959	79,63	82,07	84,69	4,58	10.159

### Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes\*

Costa del Sol	144.904	355.838	421.249	1.650.986	75,28	78,27	87,85	4,14	13.853
Barcelona	129.159	592.309	233.120	1.667.042	77,07	77,97	89,60	2,63	14.608
Isla de Gran Canaria	48.252	149.442	195.624	1.328.323	78,92	79,15	88,22	7,71	11.972
Costa Brava	151.924	248.223	369.164	1.118.133	65,04	70,05	70,44	3,72	8.887
Costa Daurada	160.474	152.969	389.105	969.434	65,24	70,80	79,07	4,33	6.700
Costa Barcelona	147.869	249.292	274.950	1.036.474	70,45	71,75	79,87	3,30	6.824
Isla de Fuerteventura	18.630	108.660	96.943	1.056.774	79,12	77,62	91,80	9,06	8.309
Costa de la Luz de Cádiz	122.871	91.071	385.692	424.890	66,67	73,96	77,24	3,79	6.442

### Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Llucmajor	9.773	48.343	35.935	293.966	96,58	95,94	95,90	5,68	1.453
Santa Margalida	1.252	52.778	3.950	380.275	94,89	90,37	94,77	7,11	1.868
Sant Josep de Sa Talaia	9.283	85.393	35.313	419.003	91,50	92,01	91,61	4,80	3.472
Capdepera	1.077	72.093	5.236	483.157	89,31	89,02	95,35	6,67	2.549
Tías	5.141	28.836	31.404	254.058	88,69	83,58	93,86	8,40	1.682
Muro	1.171	57.700	5.175	478.470	88,65	90,35	95,46	8,22	2.663
Alcúdia	2.426	70.994	13.557	564.112	87,20	90,89	94,75	7,87	3.094
Eivissa	11.087	52.844	29.298	222.775	86,50	89,17	88,50	3,94	1.850
Sant Llorenç des Cardassar	712	78.618	4.408	611.175	86,48	88,69	93,08	7,76	3.853
Torremolinos	30.240	73.093	109.479	430.128	86,04	88,49	92,06	5,22	2.841

### Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes\*

Barcelona	117.859	567.835	210.957	1.601.613	77,84	79,17	89,69	2,64	13.856
Madrid	366.682	459.387	570.426	1.055.840	65,95	71,59	82,33	1,97	11.287
Calvià	8.319	174.170	45.826	1.197.958	84,11	87,18	91,02	6,82	7.701
Benidorm	90.852	97.789	469.219	625.787	83,24	83,28	88,09	5,80	5.995
Palma	20.961	200.545	57.334	1.017.041	84,34	88,10	89,93	4,85	6.502
San Bartolomé de Tirajana	22.713	100.293	119.107	943.256	83,61	83,44	91,81	8,64	8.703
Salou	59.774	91.140	185.220	658.974	72,96	77,83	87,12	5,59	3.381
Adeje	14.429	87.564	69.132	737.779	80,98	80,55	90,03	7,91	7.015
Pájara	9.276	74.080	50.767	709.403	83,76	82,43	93,54	9,12	5.360
Lloret De Mar	29.839	92.414	103.184	539.173	78,30	77,49	82,48	5,25	2.699

\*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.



## 4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
<b>TOTAL</b>	<b>10.478.548</b>	<b>100,00</b>	<b>36.647.654</b>	<b>100,00</b>
Residentes en España	4.678.662	44,65	10.747.832	29,33
Residentes en el extranjero	5.799.886	55,35	25.899.823	70,67
TOTAL residentes en el extranjero	5.799.886	100,00	25.899.823	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	4.258.711	73,43	21.527.833	83,12
- Alemania	1.012.749	17,46	6.337.547	24,47
- Austria	56.906	0,98	254.780	0,98
- Bélgica	151.655	2,61	770.642	2,98
- Dinamarca	60.808	1,05	255.045	0,98
- Finlandia	24.392	0,42	83.619	0,32
- Francia	566.438	9,77	1.836.306	7,09
- Grecia	8.981	0,15	30.367	0,12
- Irlanda	98.895	1,71	441.085	1,70
- Italia	277.989	4,79	989.244	3,82
- Luxemburgo	9.965	0,17	61.092	0,24
- Países Bajos	225.005	3,88	1.047.919	4,05
- Polonia	99.852	1,72	549.462	2,12
- Portugal	148.107	2,55	466.951	1,80
- Reino Unido	1.265.455	21,82	7.294.574	28,16
- República Checa	35.072	0,60	198.229	0,77
- Suecia	97.552	1,68	437.078	1,69
- Resto de la UE*	118.888	2,05	473.891	1,83
Noruega	55.547	0,96	233.331	0,90
Rusia	108.437	1,87	701.310	2,71
Suiza	107.790	1,86	468.542	1,81
Resto de Europa	113.764	1,96	408.223	1,58
Japón	56.673	0,98	108.411	0,42
Estados Unidos	286.879	4,95	649.645	2,51
Resto de América	335.373	5,78	761.132	2,94
Países africanos	65.761	1,13	163.197	0,63
Resto del mundo	410.950	7,09	878.198	3,39

\*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

## ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Septiembre 2016

Datos provisionales

### Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
<b>TOTAL</b>	<b>105,3</b>	<b>5,8</b>
Andalucía	99,1	6,3
Aragón	68,2	2,7
Asturias, Principado de	91,0	3,7
Baleares, Illes	123,6	7,3
Canarias	115,1	8,2
Cantabria	93,6	5,3
Castilla y León	91,2	3,5
Castilla - La Mancha	83,6	1,0
Cataluña	104,6	3,5
Comunitat Valenciana	99,3	6,9
Extremadura	91,1	4,4
Galicia	93,7	1,1
Madrid, Comunidad de	85,1	4,5
Murcia, Región de	83,9	1,3
Navarra, Comunidad Foral de	85,7	2,4
País Vasco	107,0	4,3
Rioja, La	92,7	1,1
Ceuta	95,0	-3,2
Melilla	100,5	-2,2

### Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
<b>TOTAL</b>	<b>105,3</b>	<b>5,8</b>
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>		
Cinco	101,1	6,2
Cuatro	102,5	6,1
Tres	111,9	6,2
Dos	99,6	1,6
Una	112,4	2,9
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>		
Tres y dos	101,7	4,3
Una	104,2	2,4

## Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Septiembre 2016

Datos Provisionales

### ADR y RevPAR<sup>(\*)</sup> nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
<b>TOTAL</b>	<b>84,4</b>	<b>5,6</b>	<b>63,8</b>	<b>11,3</b>
Andalucía	86,6	6,5	63,7	11,3
Aragón	54,2	4,3	24,9	10,6
Asturias, Principado de	58,8	5,3	31,5	7,5
Baleares, Illes	94,8	9,3	87,3	16,1
Canarias	86,8	1,5	77,6	6,5
Cantabria	66,1	0,5	39,6	12,8
Castilla y León	56,4	1,7	27,7	3,9
Castilla - La Mancha	54,3	-3,9	21,3	0,2
Cataluña	88,2	4,0	66,7	10,9
Comunitat Valenciana	75,8	4,9	58,2	12,0
Extremadura	58,4	5,1	23,9	10,4
Galicia	56,9	1,4	27,4	8,4
Madrid, Comunidad de	85,0	6,9	66,3	8,6
Murcia, Región de	64,3	-2,1	38,5	3,0
Navarra, Comunidad Foral de	61,7	1,3	36,9	5,3
País Vasco	90,2	7,6	69,2	11,1
La Rioja	63,7	0,1	39,9	-5,7
Ceuta	71,6	1,8	47,5	16,6
Melilla	67,2	3,4	47,7	5,2

### ADR y RevPAR<sup>(\*)</sup> nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
<b>TOTAL</b>	<b>84,4</b>	<b>5,6</b>	<b>63,8</b>	<b>11,3</b>
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>				
Cinco	188,2	10,5	150,9	11,8
Cuatro	91,6	5,5	78,1	9,8
Tres	69,7	4,8	55,7	10,7
Dos	58,1	4,3	35,2	17,7
Una	57,4	3,1	28,5	14,9
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>				
Tres y dos	52,7	-2,8	24,1	0,9
Una	45,8	3,8	19,5	11,3

(\*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible