

23 de noviembre de 2017

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
Octubre 2017. *Datos provisionales*

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 1,1% en octubre respecto al mismo mes de 2016

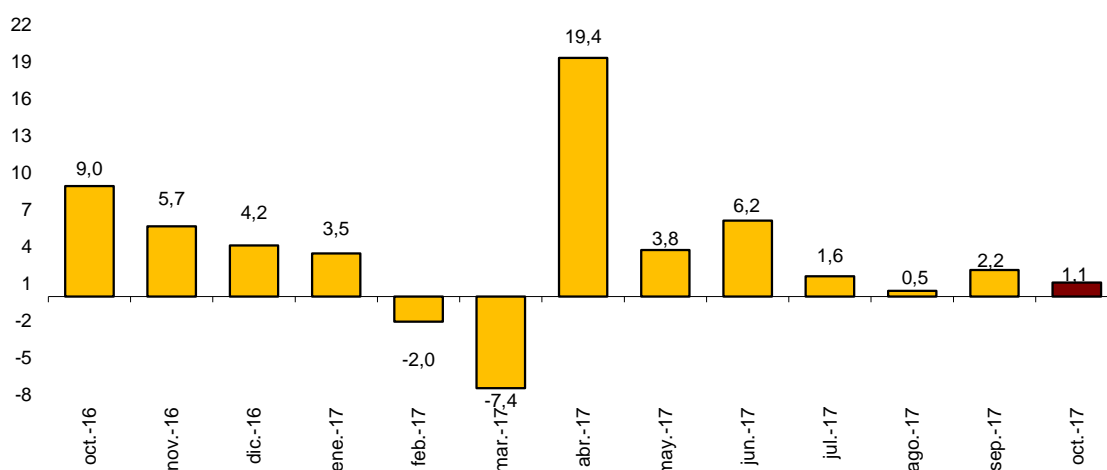
Los hoteles facturan 81,9 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un incremento anual del 5,3%

Durante el mes de octubre se registran más de 30 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros, un 1,1% más que en el mismo mes de 2016. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España disminuyen un 2,2%, mientras que las de los no residentes aumentan un 2,6%.

La estancia media baja un 0,9% respecto a octubre de 2016, situándose en 3,3 pernoctaciones por viajero.

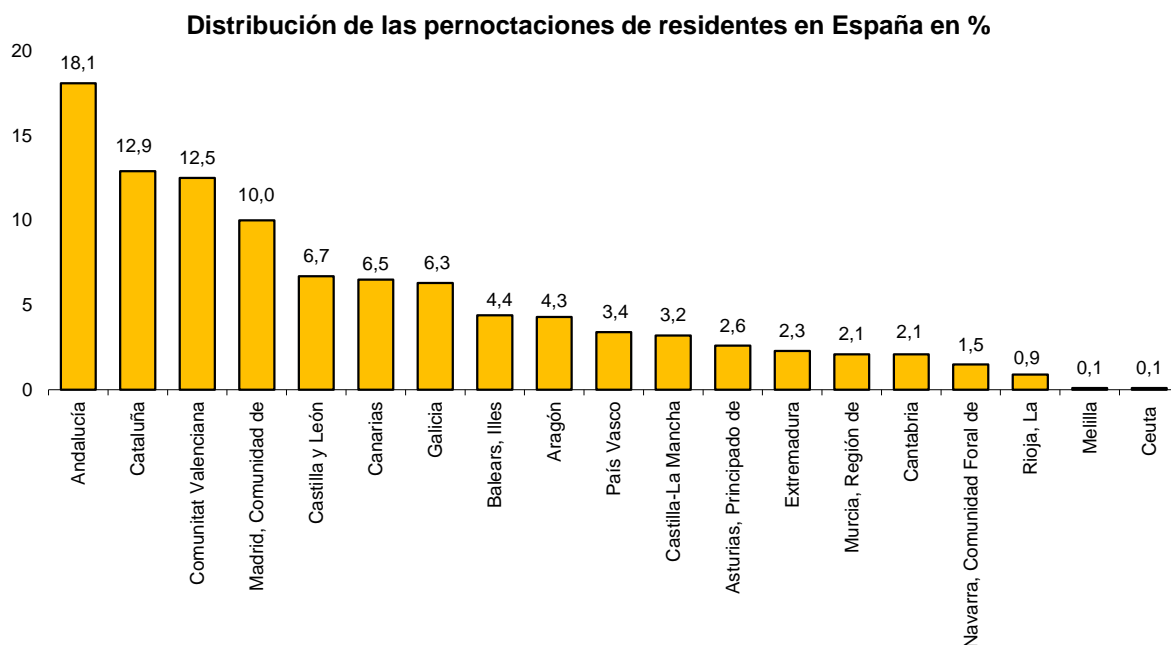
Durante los 10 primeros meses de 2017 las pernoctaciones aumentan un 2,8% respecto al mismo periodo del año anterior.

Tasa de variación anual de las pernoctaciones en %

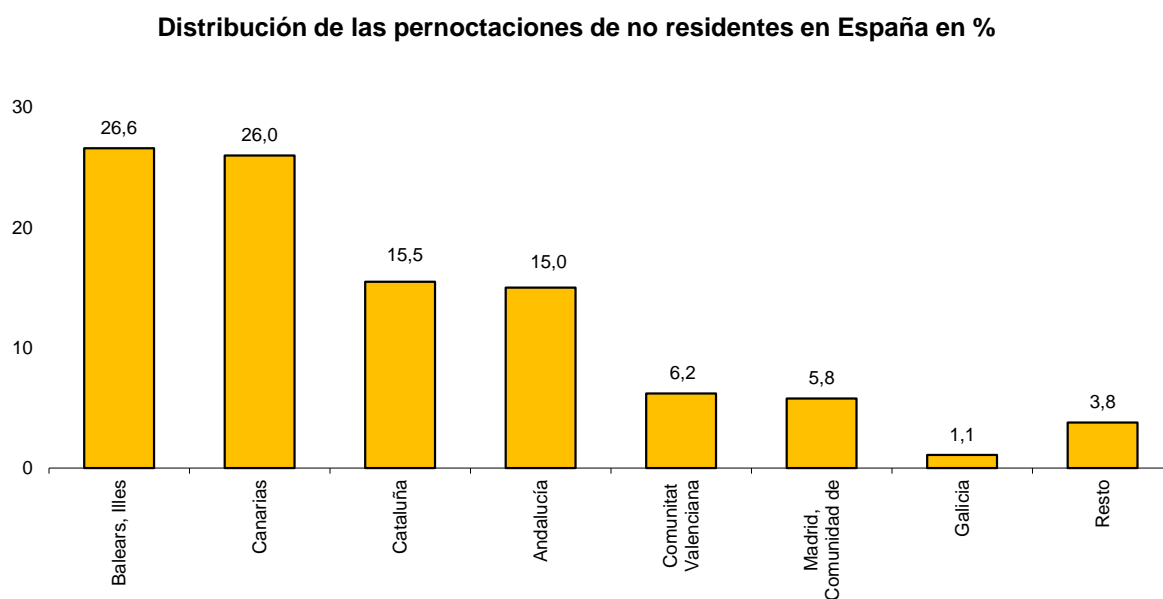


Destinos

Andalucía, Cataluña, Comunitat Valenciana y Comunidad de Madrid son los destinos principales de los viajeros residentes en España en octubre, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del $-5,9\%$, $-2,0\%$, $-3,5\%$ y $-4,0\%$, respectivamente.



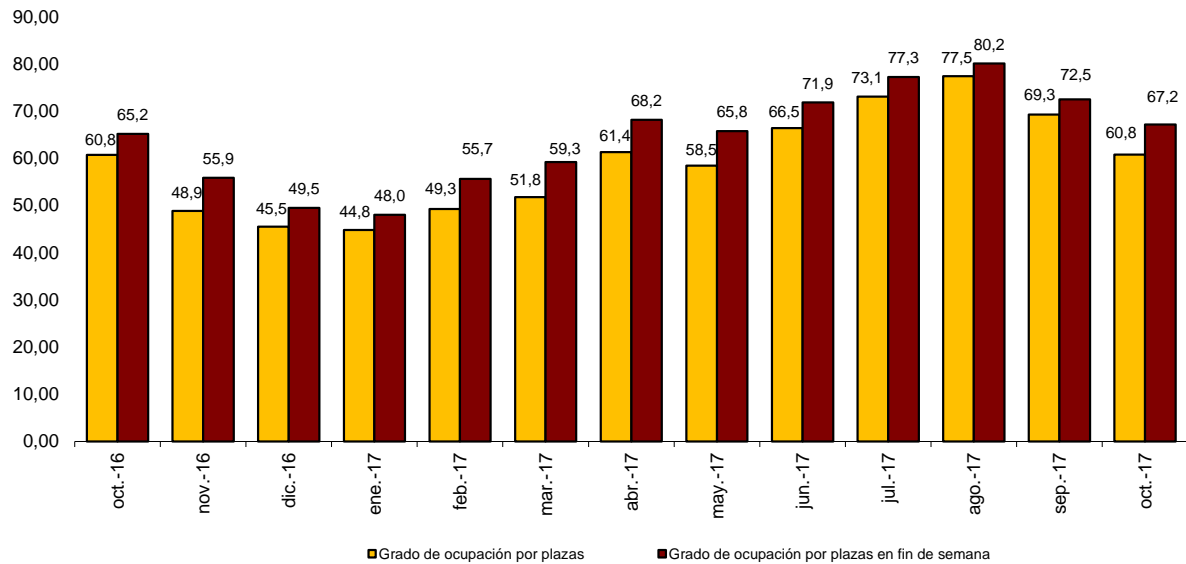
El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Illes Balears, con un 26,6% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros suben un 3,7% respecto a octubre de 2016. Los siguientes destinos de los no residentes son Canarias (con el 26,0% del total de pernoctaciones y un crecimiento del 1,4%) y Cataluña (con el 15,5% del total y un descenso del 2,9%).



Ocupación hotelera

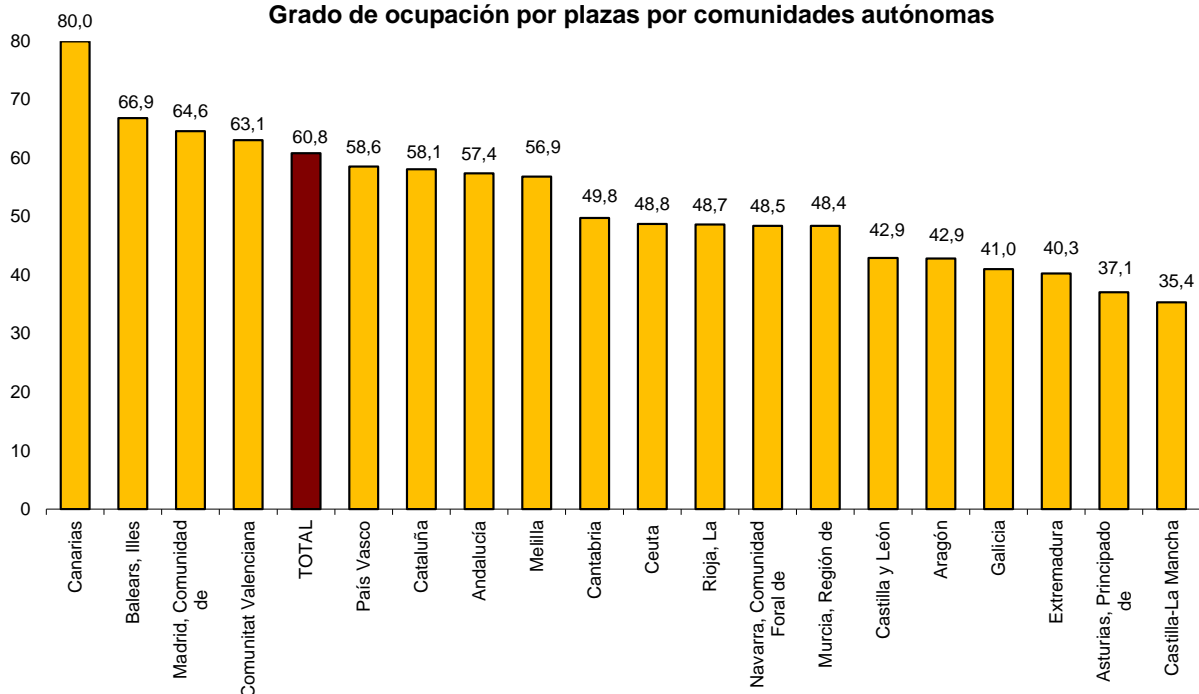
En octubre se cubre el 60,8% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 0,1%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana sube un 3,1% y se sitúa en el 67,2%.

Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana



Canarias presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante octubre (80,0%). Le siguen Illes Balears (66,9%) y Comunidad de Madrid (64,6%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas



Por zonas turísticas, Sur de Gran Canaria alcanza el mayor grado de ocupación por plazas (83,1%) y Costa Gipuzkoa la mayor ocupación en fin de semana (85,2%). La Isla de Mallorca registra el mayor número de pernoctaciones, con más de 4,9 millones.

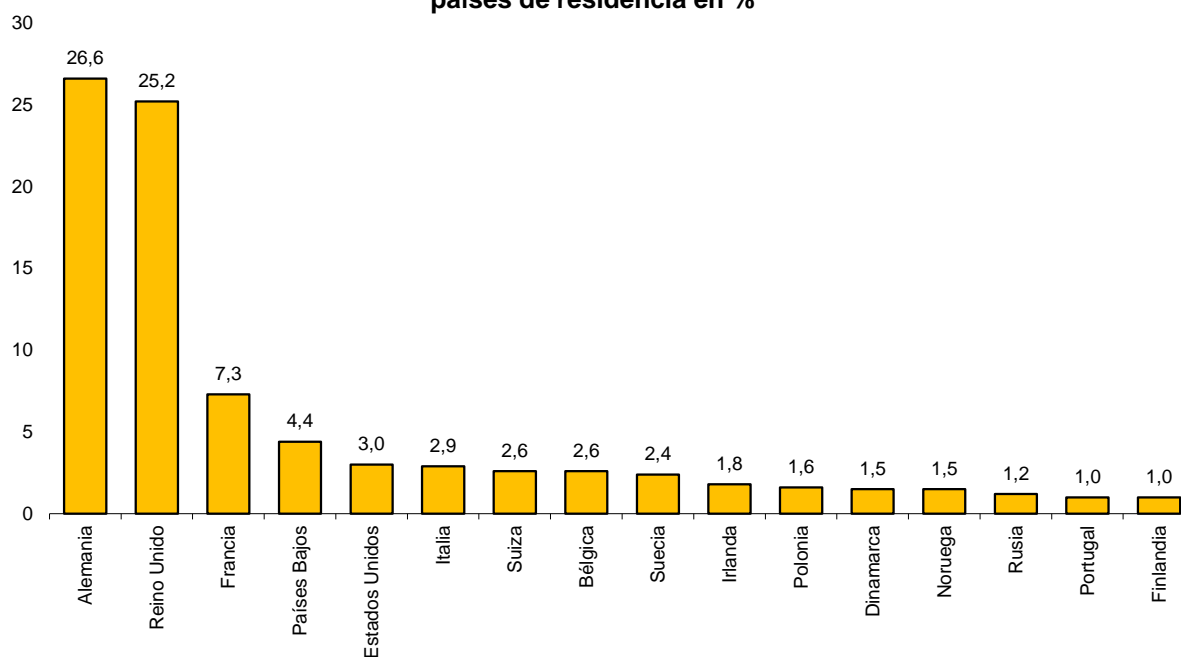
Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Madrid, Barcelona y Palma de Mallorca. San Bartolomé de Tirajana presenta el mayor grado de ocupación por plazas (85,5%) y Adeje la mayor ocupación en fin de semana (85,5%).

Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Alemania y Reino Unido concentran el 26,6% y el 25,2%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en octubre. El mercado alemán crece un 2,1% anual, mientras que el británico baja un 2,7%.

Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Países Bajos y Estados Unidos (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del -7,2%, 17,6% y 14,5%, respectivamente.

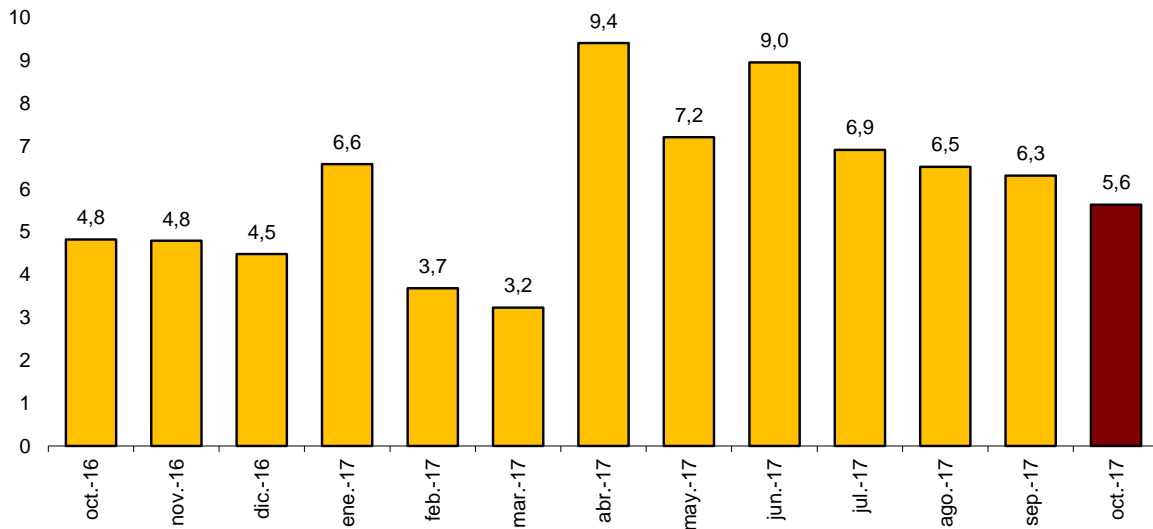
Distribución de las pernoctaciones de no residentes de los principales países de residencia en %



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 5,6% en octubre, lo que supone 0,7 puntos menos que la del mes pasado y 0,8 puntos por encima de la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación anual



Canarias, Cataluña, Illes Balears y Andalucía son las comunidades con mayor ponderación en el IPH en octubre (suponen el 71,2% del peso total). Los precios hoteleros suben en tasa anual un 10,8% en Illes Balears, un 6,3% en Canarias y un 5,6% en Andalucía. Por el contrario, descienden un 0,5% en Cataluña.

Por categorías, los precios suben en todas. En los hoteles de tres estrellas de oro (8,7%), una estrella de plata (8,1%), cuatro estrellas de oro (5,3%), dos estrellas de oro (5,0%), tres y dos estrellas de plata (4,2%), una estrella de oro (3,8%) y cinco estrellas de oro (2,6%).

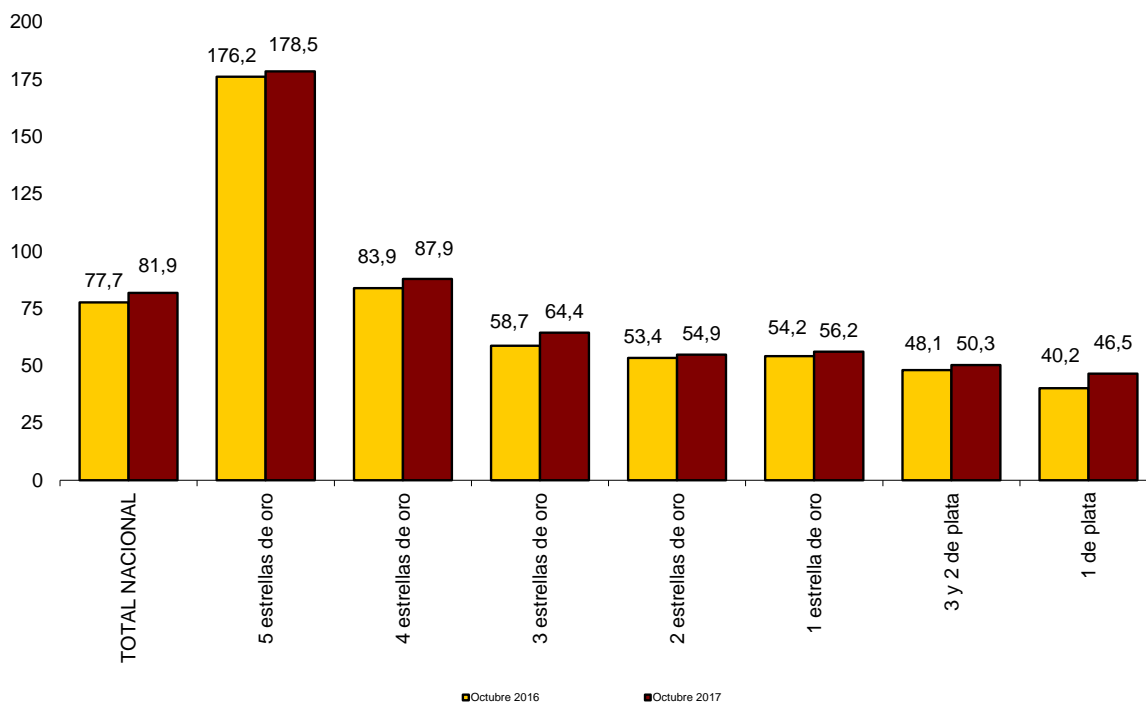
Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 81,9 euros en octubre, lo que supone un aumento del 5,3% respecto al mismo mes de 2016.

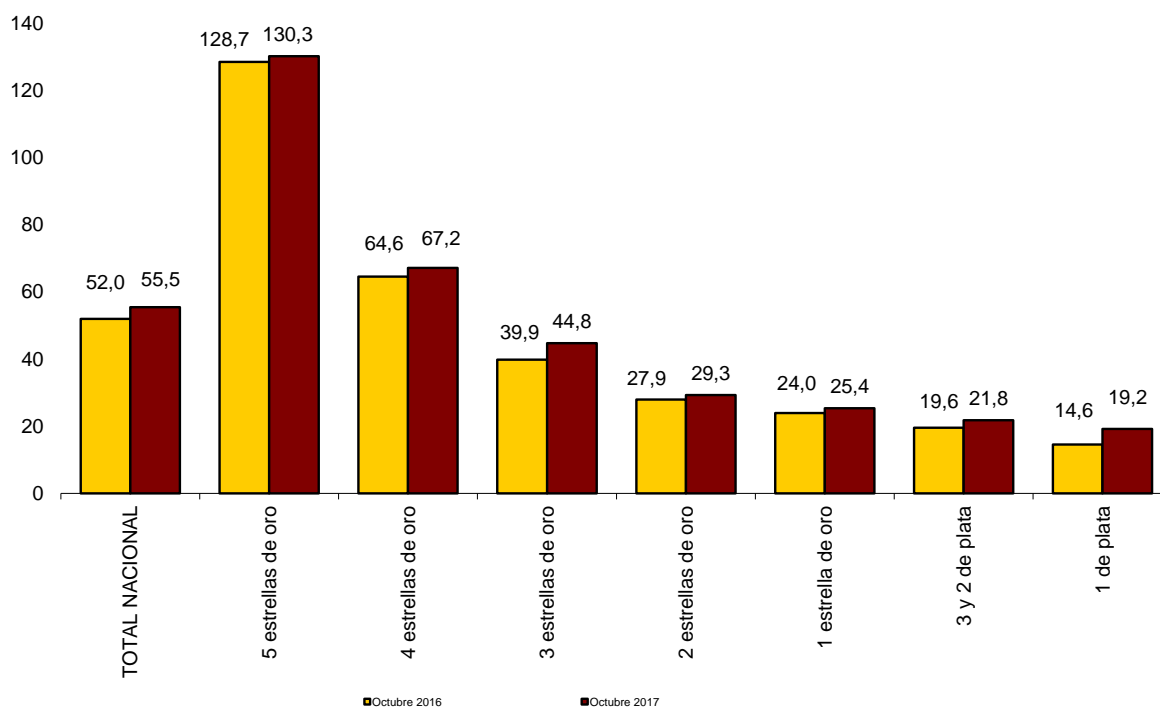
Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 55,5 euros, con un incremento del 6,7%.

Por categorías, la facturación media es de 178,5 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 87,9 euros para los de cuatro y de 64,4 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 130,3, 67,2 y 44,8 euros, respectivamente.

Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías, en euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías, en euros



Más información en INEbase – www.ine.es Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - gpresa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – www.ine.es/infoine

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Octubre 2017

Datos provisionales

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

| Categoría | Número de viajeros | | | Número de pernoctaciones | | | Estancia media |
|----------------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------------|--------------------------|----------------------|-----------------------------|----------------|
| | Total | Residentes en España | Residentes en el extranjero | Total | Residentes en España | Residentes en el extranjero | |
| TOTAL | 9.461.838 | 4.296.732 | 5.165.106 | 30.936.781 | 9.235.163 | 21.701.619 | 3,27 |
| HOTELES: Estrellas oro | | | | | | | |
| Cinco | 552.153 | 156.855 | 395.298 | 1.956.914 | 328.268 | 1.628.646 | 3,54 |
| Cuatro | 4.524.699 | 1.852.112 | 2.672.587 | 15.892.447 | 3.961.821 | 11.930.626 | 3,51 |
| Tres | 2.506.213 | 1.148.865 | 1.357.348 | 9.008.451 | 2.721.568 | 6.286.883 | 3,59 |
| Dos | 690.637 | 434.103 | 256.534 | 1.598.550 | 856.018 | 742.532 | 2,31 |
| Una | 277.049 | 169.726 | 107.323 | 576.765 | 318.181 | 258.584 | 2,08 |
| HOSTALES: Estrellas plata | | | | | | | |
| Tres y dos | 494.391 | 306.128 | 188.263 | 1.004.846 | 576.597 | 428.249 | 2,03 |
| Una | 416.697 | 228.945 | 187.753 | 898.808 | 472.710 | 426.098 | 2,16 |
| Tasa anual | 2,02 | -1,42 | 5,06 | 1,14 | -2,19 | 2,63 | -0,86 |
| Tasa anual acumulada | 3,53 | 0,74 | 6,17 | 2,80 | 0,17 | 4,15 | -0,70 |

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

| Categoría | Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta | Número de habitaciones estimadas según la encuesta | Número de plazas estimadas según la encuesta | Grado de ocupación | | | Total personal empleado |
|----------------------------------|--|--|--|--------------------|-----------------------------|------------------|-------------------------|
| | | | | Por plazas | Por plazas en fin de semana | Por habitaciones | |
| TOTAL | 15.174 | 773.339 | 1.609.459 | 60,84 | 67,18 | 68,14 | 228.942 |
| HOTELES: Estrellas oro | | | | | | | |
| Cinco | 310 | 47.034 | 99.070 | 62,53 | 69,60 | 71,91 | 32.630 |
| Cuatro | 2.412 | 347.045 | 748.271 | 67,08 | 73,09 | 76,56 | 114.155 |
| Tres | 2.630 | 206.800 | 433.920 | 65,61 | 70,24 | 71,42 | 54.647 |
| Dos | 1.897 | 56.549 | 109.657 | 46,49 | 57,11 | 53,40 | 10.318 |
| Una | 1.152 | 24.796 | 48.560 | 38,16 | 48,52 | 45,20 | 4.032 |
| HOSTALES: Estrellas plata | | | | | | | |
| Tres y dos | 3.010 | 46.056 | 87.538 | 36,79 | 45,94 | 42,43 | 7.132 |
| Una | 3.763 | 45.057 | 82.443 | 35,03 | 41,54 | 41,69 | 6.028 |
| Tasa anual | -0,02 | 0,52 | 0,94 | 0,08 | 3,06 | 0,62 | 5,35 |

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

| | Viajeros | | Pernoctaciones | | Grado ocupación | | | Estancia media | Total personal empleado |
|--|----------------------|-----------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------|--------------------------|------------------|----------------|-------------------------|
| | Residentes en España | Residentes en el extranjero | Residentes en España | Residentes en el extranjero | Por plazas | Por plazas fin de semana | Por habitaciones | | |
| Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes | | | | | | | | | |
| Sur de Gran Canaria | 20.104 | 185.213 | 102.770 | 1.460.166 | 83,11 | 83,84 | 90,44 | 7,61 | 11.239 |
| Sur de Tenerife | 27.579 | 209.336 | 127.225 | 1.560.297 | 81,82 | 83,96 | 85,79 | 7,12 | 14.461 |
| Isla de Lanzarote | 16.467 | 115.874 | 80.649 | 883.838 | 81,64 | 82,83 | 91,38 | 7,29 | 6.772 |
| Isla de Fuerteventura | 16.197 | 151.429 | 70.142 | 1.243.376 | 81,05 | 81,39 | 88,25 | 7,84 | 8.873 |
| Isla de Gran Canaria | 43.857 | 204.524 | 159.576 | 1.530.404 | 81,01 | 82,20 | 88,85 | 6,80 | 12.228 |
| Isla de Tenerife | 63.740 | 253.721 | 264.893 | 1.869.325 | 79,53 | 81,83 | 83,47 | 6,72 | 17.994 |
| Costa Blanca | 164.923 | 191.427 | 619.985 | 964.634 | 73,65 | 80,00 | 78,88 | 4,45 | 9.602 |
| Costa Gipuzkoa | 36.604 | 41.692 | 67.362 | 84.080 | 69,45 | 85,23 | 78,43 | 1,93 | 1.231 |

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes*

| | | | | | | | | | |
|---------------------------|---------|---------|---------|-----------|-------|-------|-------|------|--------|
| Isla de Mallorca | 82.751 | 715.532 | 235.826 | 4.717.202 | 68,88 | 67,31 | 73,36 | 6,20 | 34.110 |
| Costa del Sol | 135.017 | 336.920 | 321.487 | 1.574.223 | 68,04 | 72,03 | 79,85 | 4,02 | 13.523 |
| Palma - Calvià | 39.266 | 308.355 | 122.021 | 1.738.315 | 69,37 | 72,15 | 75,76 | 5,35 | 13.266 |
| Barcelona | 134.458 | 554.118 | 255.941 | 1.486.910 | 67,41 | 71,65 | 80,24 | 2,53 | 14.951 |
| Costa Barcelona | 135.796 | 195.928 | 280.609 | 648.917 | 60,93 | 61,54 | 71,22 | 2,80 | 5.542 |
| Costa Brava | 90.684 | 178.496 | 199.250 | 676.391 | 51,95 | 61,83 | 57,62 | 3,25 | 6.131 |
| Islas de Ibiza-Formentera | 32.349 | 125.706 | 91.954 | 772.705 | 65,68 | 61,66 | 67,46 | 5,47 | 7.201 |
| Costa Daurada | 122.227 | 111.130 | 249.289 | 515.172 | 59,51 | 69,36 | 65,85 | 3,28 | 3.904 |

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

| | | | | | | | | | |
|---------------------------|--------|---------|---------|-----------|-------|-------|-------|------|-------|
| San Bartolomé de Tirajana | 17.157 | 135.743 | 81.985 | 1.084.909 | 85,47 | 85,15 | 91,35 | 7,63 | 8.852 |
| Adeje | 11.269 | 111.055 | 54.895 | 842.497 | 84,17 | 85,52 | 87,06 | 7,34 | 8.207 |
| Pájara | 7.005 | 90.657 | 33.961 | 777.438 | 84,08 | 83,62 | 87,93 | 8,31 | 5.359 |
| Yaiza | 7.228 | 56.445 | 39.161 | 422.378 | 83,16 | 83,66 | 90,88 | 7,25 | 3.518 |
| Tías | 2.565 | 32.544 | 14.987 | 251.420 | 82,61 | 85,27 | 94,08 | 7,59 | 1.636 |
| Arona | 5.520 | 63.169 | 29.362 | 477.171 | 81,09 | 84,16 | 85,58 | 7,37 | 3.453 |
| Benidorm | 76.129 | 102.537 | 418.197 | 639.900 | 80,19 | 84,27 | 83,46 | 5,92 | 5.637 |
| Puerto de La Cruz | 21.179 | 32.810 | 100.014 | 258.174 | 79,81 | 81,00 | 81,14 | 6,63 | 2.624 |
| Antigua | 3.006 | 26.605 | 11.165 | 192.263 | 79,21 | 74,98 | 90,35 | 6,87 | 1.205 |
| Teguise | 3.753 | 24.732 | 19.562 | 198.618 | 78,67 | 78,69 | 90,59 | 7,66 | 1.494 |

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes*

| | | | | | | | | | |
|----------------------------|---------|---------|---------|-----------|-------|-------|-------|------|--------|
| Madrid | 366.760 | 493.185 | 636.593 | 1.121.497 | 66,77 | 74,60 | 82,29 | 2,04 | 11.796 |
| Barcelona | 126.154 | 530.076 | 239.293 | 1.431.144 | 68,44 | 72,49 | 80,93 | 2,55 | 14.168 |
| Palma de Mallorca | 35.236 | 180.629 | 112.229 | 853.699 | 73,00 | 81,67 | 79,34 | 4,47 | 6.227 |
| Calvià | 5.735 | 126.691 | 15.227 | 857.299 | 66,62 | 65,75 | 72,87 | 6,59 | 6.419 |
| Sevilla | 91.045 | 163.136 | 170.274 | 349.565 | 75,76 | 85,07 | 86,49 | 2,05 | 3.502 |
| Sant Llorenç des Cardassar | 1.905 | 64.954 | 4.208 | 497.100 | 67,43 | 58,87 | 72,49 | 7,50 | 3.576 |
| Torremolinos | 22.201 | 72.218 | 67.288 | 431.851 | 77,88 | 81,09 | 84,73 | 5,29 | 2.832 |
| Lloret de Mar | 25.714 | 77.915 | 80.570 | 371.637 | 65,68 | 71,53 | 71,19 | 4,36 | 2.230 |
| Salou | 45.224 | 60.980 | 96.904 | 344.597 | 68,17 | 70,75 | 72,74 | 4,16 | 1.756 |
| Alcúdia | 3.763 | 56.977 | 7.077 | 422.111 | 69,81 | 68,61 | 71,34 | 7,07 | 2.542 |

*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

| Países | Viajeros | | Pernoctaciones | |
|---------------------------------------|------------------|---------------|-------------------|---------------|
| | Total | % | Total | % |
| TOTAL | 9.461.838 | 100,00 | 30.936.781 | 100,00 |
| Residentes en España | 4.296.732 | 45,41 | 9.235.163 | 29,85 |
| Residentes en el extranjero | 5.165.106 | 54,59 | 21.701.619 | 70,15 |
| TOTAL residentes en el extranjero | 5.165.106 | 100,00 | 21.701.619 | 100,00 |
| TOTAL residentes en U.E. (sin España) | 3.625.311 | 70,19 | 17.697.366 | 81,55 |
| - Alemania | 895.390 | 17,34 | 5.780.506 | 26,64 |
| - Austria | 44.344 | 0,86 | 177.123 | 0,82 |
| - Bélgica | 122.416 | 2,37 | 565.914 | 2,61 |
| - Dinamarca | 71.261 | 1,38 | 333.468 | 1,54 |
| - Finlandia | 47.484 | 0,92 | 224.993 | 1,04 |
| - Francia | 527.397 | 10,21 | 1.586.815 | 7,31 |
| - Grecia | 11.318 | 0,22 | 30.672 | 0,14 |
| - Irlanda | 86.833 | 1,68 | 383.166 | 1,77 |
| - Italia | 217.225 | 4,21 | 627.984 | 2,89 |
| - Luxemburgo | 7.346 | 0,14 | 34.364 | 0,16 |
| - Países Bajos | 210.015 | 4,07 | 953.773 | 4,39 |
| - Polonia | 75.498 | 1,46 | 335.539 | 1,55 |
| - Portugal | 107.596 | 2,08 | 225.511 | 1,04 |
| - Reino Unido | 957.941 | 18,55 | 5.462.563 | 25,17 |
| - República Checa | 16.927 | 0,33 | 79.127 | 0,36 |
| - Suecia | 114.794 | 2,22 | 522.507 | 2,41 |
| - Resto de la UE* | 111.527 | 2,16 | 373.342 | 1,72 |
| Noruega | 65.353 | 1,27 | 332.328 | 1,53 |
| Rusia | 63.309 | 1,23 | 264.502 | 1,22 |
| Suiza | 123.463 | 2,39 | 571.974 | 2,64 |
| Resto de Europa | 90.733 | 1,76 | 286.432 | 1,32 |
| Japón | 54.580 | 1,06 | 100.312 | 0,46 |
| Estados Unidos | 290.234 | 5,62 | 656.091 | 3,02 |
| Resto de América | 356.236 | 6,90 | 797.438 | 3,67 |
| Países africanos | 52.652 | 1,02 | 130.293 | 0,60 |
| Resto del mundo | 443.234 | 8,58 | 864.883 | 3,99 |

*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Octubre 2017

Datos provisionales

Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

| | Índice | Tasa de variación anual |
|-----------------------------|---------------|----------------------------|
| TOTAL | 108,16 | 5,64 |
| Andalucía | 105,92 | 5,55 |
| Aragón | 82,52 | 0,86 |
| Asturias, Principado de | 88,06 | 3,49 |
| Baleares, Illes | 122,02 | 10,84 |
| Canarias | 123,54 | 6,33 |
| Cantabria | 96,38 | 8,33 |
| Castilla y León | 92,53 | 2,93 |
| Castilla - La Mancha | 87,58 | 0,98 |
| Cataluña | 106,53 | -0,48 |
| Comunitat Valenciana | 106,58 | 8,68 |
| Extremadura | 91,74 | 3,33 |
| Galicia | 96,75 | 0,40 |
| Madrid, Comunidad de | 93,80 | 9,61 |
| Murcia, Región de | 83,68 | 6,92 |
| Navarra, Comunidad Foral de | 88,23 | 3,57 |
| País Vasco | 106,89 | 2,00 |
| Rioja, La | 93,54 | -0,46 |
| Ceuta | 80,71 | -4,82 |
| Melilla | 95,49 | -1,36 |

Índice general nacional y desglose por categorías

| | Índice | Tasa de variación anual |
|----------------------------------|---------------|----------------------------|
| TOTAL | 108,16 | 5,64 |
| HOTELES: Estrellas oro | | |
| Cinco | 100,21 | 2,62 |
| Cuatro | 107,81 | 5,27 |
| Tres | 113,28 | 8,74 |
| Dos | 106,98 | 5,02 |
| Una | 109,03 | 3,81 |
| HOSTALES: Estrellas plata | | |
| Tres y dos | 102,48 | 4,22 |
| Una | 106,36 | 8,10 |

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Octubre 2017

Datos Provisionales

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

| | ADR (en euros) | Tasa de variación anual | RevPAR (en euros) | Tasa de variación anual |
|-----------------------------|-------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------|
| TOTAL | 81,86 | 5,34 | 55,50 | 6,68 |
| Andalucía | 78,07 | 5,52 | 53,43 | 7,93 |
| Aragón | 54,43 | -2,63 | 27,61 | 7,27 |
| Asturias, Principado de | 57,57 | 6,90 | 24,96 | 0,48 |
| Baleares, Illes | 77,80 | 8,53 | 52,25 | 10,05 |
| Canarias | 98,18 | 7,93 | 85,37 | 6,87 |
| Cantabria | 61,02 | 13,05 | 33,62 | 21,61 |
| Castilla y León | 58,33 | 2,81 | 28,79 | 6,00 |
| Castilla - La Mancha | 54,83 | -1,54 | 23,04 | 3,63 |
| Cataluña | 93,41 | -0,39 | 63,22 | -2,84 |
| Comunitat Valenciana | 68,19 | 5,94 | 47,49 | 8,17 |
| Extremadura | 57,69 | -1,02 | 26,58 | 9,23 |
| Galicia | 55,90 | -0,87 | 26,04 | 6,40 |
| Madrid, Comunidad de | 95,40 | 11,26 | 75,86 | 12,99 |
| Murcia, Región de | 59,15 | 6,59 | 33,54 | 12,29 |
| Navarra, Comunidad Foral de | 63,99 | 8,74 | 36,70 | 9,33 |
| País Vasco | 84,02 | 1,12 | 60,02 | 4,61 |
| La Rioja | 64,68 | 1,65 | 36,97 | -7,70 |
| Ceuta | 66,26 | -4,13 | 35,18 | -12,44 |
| Melilla | 65,28 | 2,73 | 48,10 | 22,96 |

ADR y RevPAR^(*) nacional y desglose por categorías

| | ADR (en euros) | Tasa de variación anual | RevPAR (en euros) | Tasa de variación anual |
|----------------------------------|-------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------|
| TOTAL | 81,86 | 5,34 | 55,50 | 6,68 |
| HOTELES: Estrellas oro | | | | |
| Cinco | 178,48 | 1,31 | 130,34 | 1,30 |
| Cuatro | 87,89 | 4,79 | 67,22 | 4,04 |
| Tres | 64,38 | 9,60 | 44,75 | 12,30 |
| Dos | 54,87 | 2,66 | 29,30 | 4,89 |
| Una | 56,18 | 3,68 | 25,37 | 5,80 |
| HOSTALES: Estrellas plata | | | | |
| Tres y dos | 50,27 | 4,43 | 21,79 | 11,43 |
| Una | 46,48 | 15,73 | 19,18 | 31,74 |

(*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible