

24 de noviembre de 2021

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
Octubre 2021. Datos provisionales**Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros alcanzan los 23,8 millones frente a las 5,1 del mismo mes de 2020****Los hoteles facturan 89,4 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un aumento anual del 38,9%**

Durante el mes de octubre las pernoctaciones en establecimientos hoteleros superan los 23,8 millones, lo que supone un aumento del 365,6% respecto al mismo mes de 2020, cuando hubo 5,1 millones.

Atendiendo a la procedencia, las pernoctaciones de los viajeros residentes en España superan los 9,5 millones, lo que representa un 39,9% del total. Por su parte, las de los no residentes se sitúan por encima de los 14,3 millones.

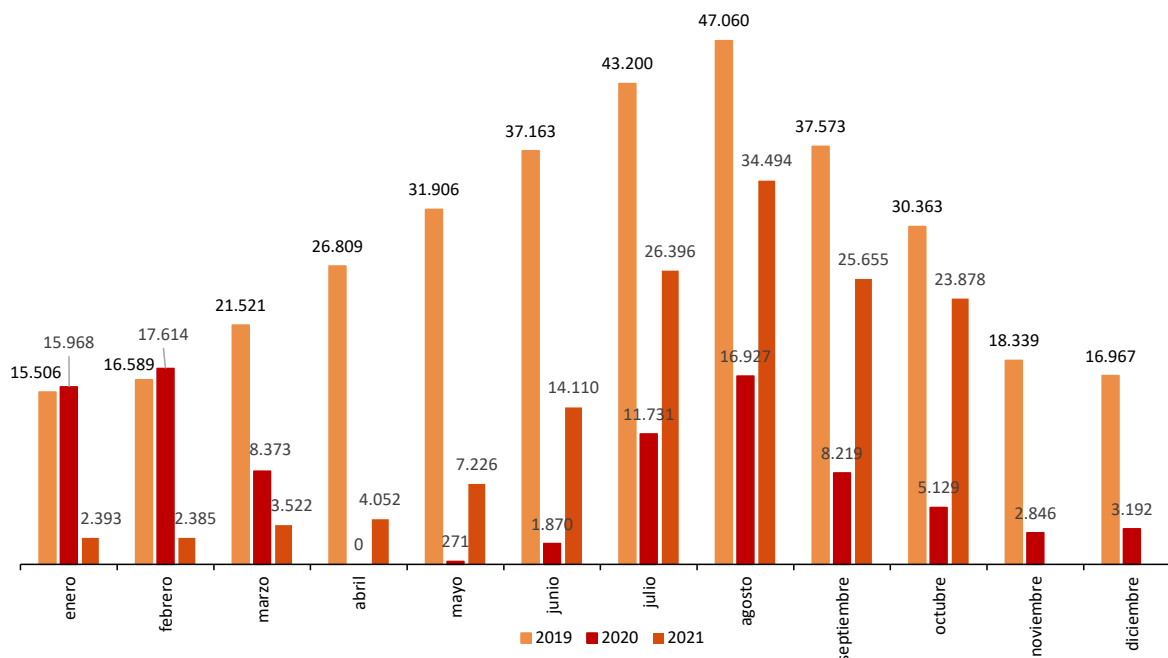
Si se comparan los datos con octubre de 2019, las pernoctaciones en establecimientos hoteleros presentan un descenso del 21,4%. Por procedencia, las de los viajeros residentes en España aumentan un 8,4%, mientras que las de los no residentes bajan un 33,5%.

Por otro lado, la estancia media aumenta un 38,3% respecto a octubre de 2020, situándose en 3,0 pernoctaciones por viajero.

En los 10 primeros meses de 2021 las pernoctaciones hoteleras suben un 67,4% respecto al mismo periodo del año anterior. Las de residentes aumentan un 65,1% y las de extranjeros un 70,2%.

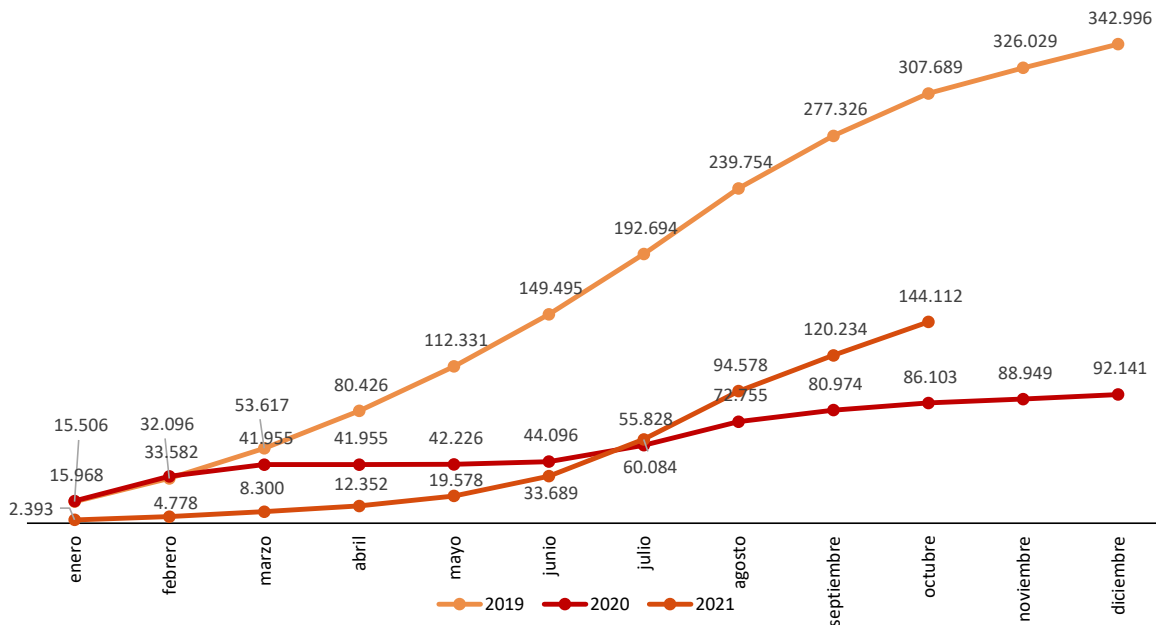
Pernoctaciones mensuales. Comparativa 2019-2020-2021

Miles



Pernoctaciones acumuladas. Comparativa 2019-2020-2021

Miles



Establecimientos abiertos

Durante octubre están abiertos en España 13.574 establecimientos hoteleros, un 27,2% más que en el mismo mes de 2020, lo que representa un 74,4% del total del directorio de establecimientos en este mes.

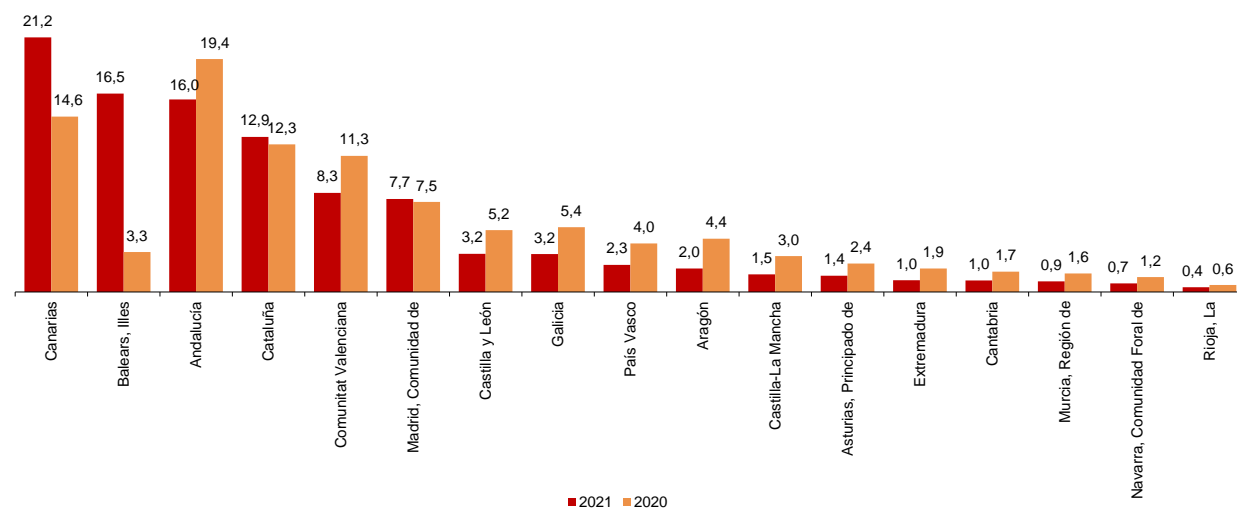
Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Porcentaje sobre el total de establecimientos de directorio	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Porcentaje sobre el total de habitaciones de directorio	Número de plazas estimadas según la encuesta	Porcentaje sobre el total de plazas de directorio
TOTAL	13.574	74,4	687.329	77,7	1.441.176	77,8
HOTELES: Estrellas oro						
Cinco	330	88,0	49.405	89,4	106.703	90,0
Cuatro	2.403	83,8	327.103	82,2	702.390	81,4
Tres	2.285	76,8	160.967	70,8	343.709	71,0
Dos	1.705	75,8	49.004	73,4	95.964	73,5
Una	1.015	75,4	22.266	76,2	44.369	77,4
HOSTALES: Estrellas plata						
Tres y dos	2.680	76,9	39.751	77,8	75.920	78,8
Una	3.158	64,0	38.833	68,5	72.121	69,9
Tasa anual	27,2		77,7		82,4	

Destinos

Canarias, Illes Balears y Andalucía son los destinos principales del total de viajeros en España en octubre, con el 21,2%, 16,5% y 16,0% del total de pernoctaciones, respectivamente.

Distribución del total de pernoctaciones. Comparativa octubre 2020-2021

Porcentaje



Los destinos principales de los viajeros residentes en España son Andalucía, Cataluña y Comunitat Valenciana.

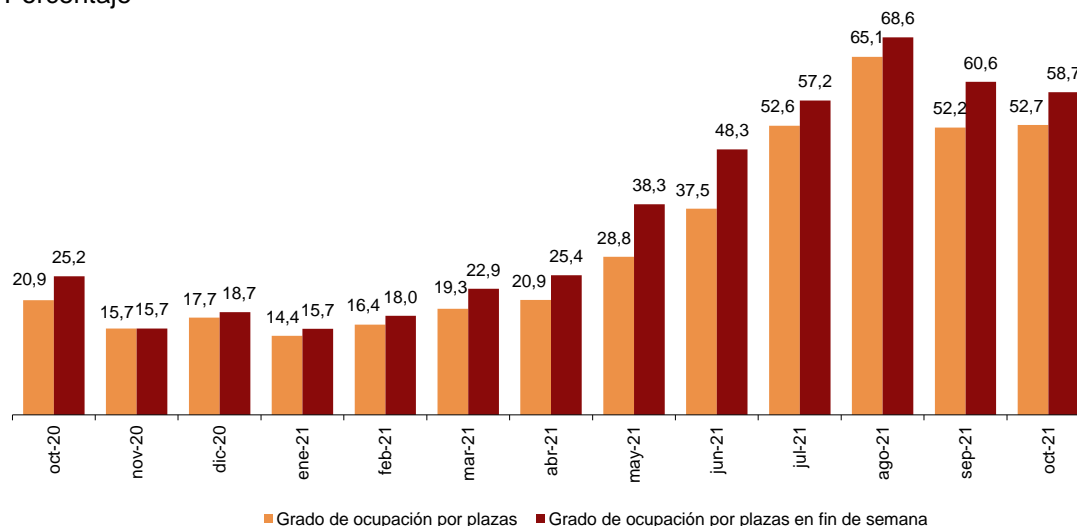
Por su parte, el principal destino elegido por los no residentes es Canarias, con un 30,3% del total de pernoctaciones. Los siguientes destinos de los no residentes son Illes Balears y Andalucía.

Ocupación hotelera

En octubre se cubren el 52,7% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 152,7%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana sube un 132,8% y se sitúa en el 58,7%.

Grado de ocupación

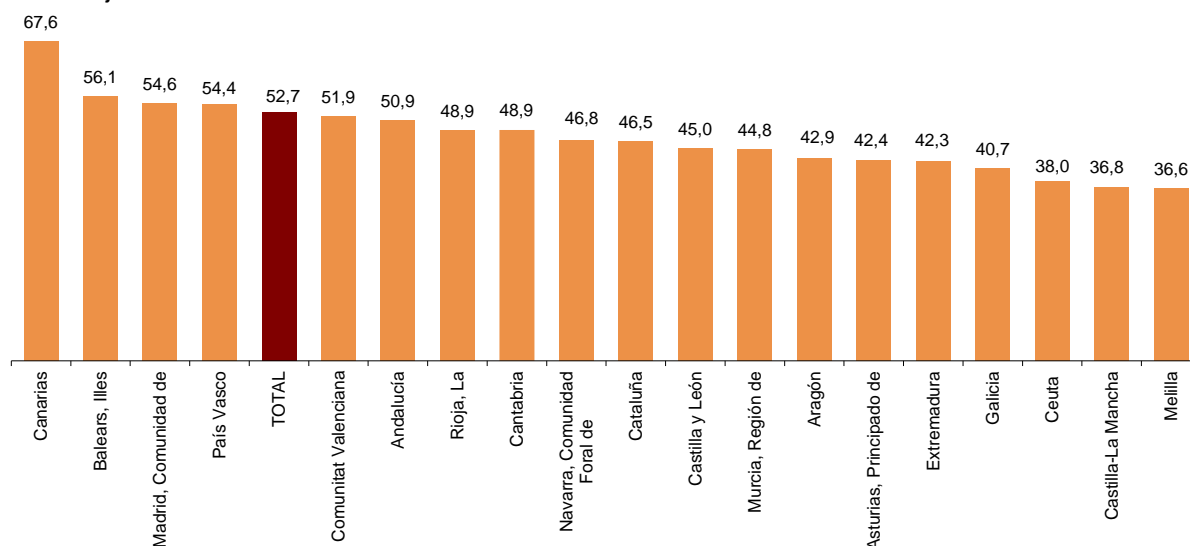
Porcentaje



Canarias presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante octubre (67,6%). Le sigue Illes Balears, con el 56,1%.

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas

Porcentaje



Por zonas turísticas, la Isla de Fuerteventura alcanza el mayor grado de ocupación por plazas (70,8%) y la Costa de Gipuzkoa alcanza la mayor ocupación en fin de semana (78,3%). La Isla de Mallorca registra el mayor número de pernoctaciones en octubre, con 3.192.289.

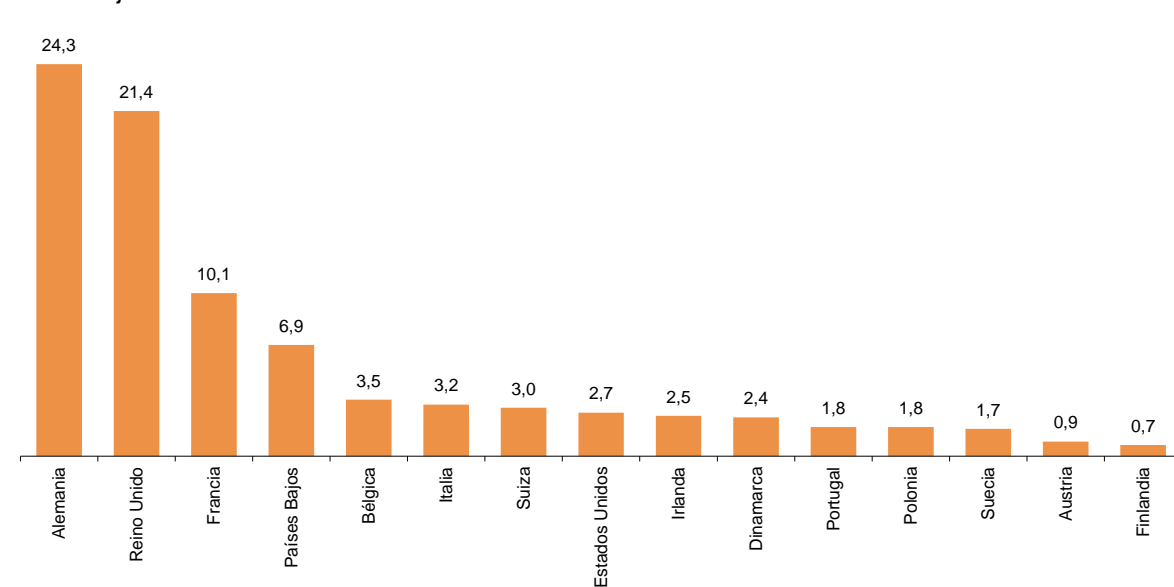
Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Madrid, Barcelona y San Bartolomé de Tirajana. Adeje presenta el mayor grado de ocupación por plazas (76,1%) y la Isla de Formentera la mayor ocupación en fin de semana (80,0%).

Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Alemania y Reino Unido concentran el 24,3% y el 21,4%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en octubre.

Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Países Bajos y Bélgica (los siguientes mercados emisores) suponen el 10,1%, 6,9% y 3,5% del total, respectivamente.

Distribución de pernoctaciones de no residentes. Principales países de residencia



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 20,3% en octubre, lo que supone 35,3 puntos por encima de la registrada en el mismo mes de 2020, y 4,4 puntos más que la registrada el mes pasado.

Índice de Precios Hoteleros

Nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	114,3	20,3
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	109,9	25,1
Cuatro	114,2	23,1
Tres	123,5	17,2
Dos	106,7	10,7
Una	102,9	13,2
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	95,1	15,1
Una	111,2	14,5

Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 89,4 euros en octubre, lo que supone un aumento del 38,9% respecto al mismo mes de 2020.

Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 53,4 euros, con una subida del 228,3%.

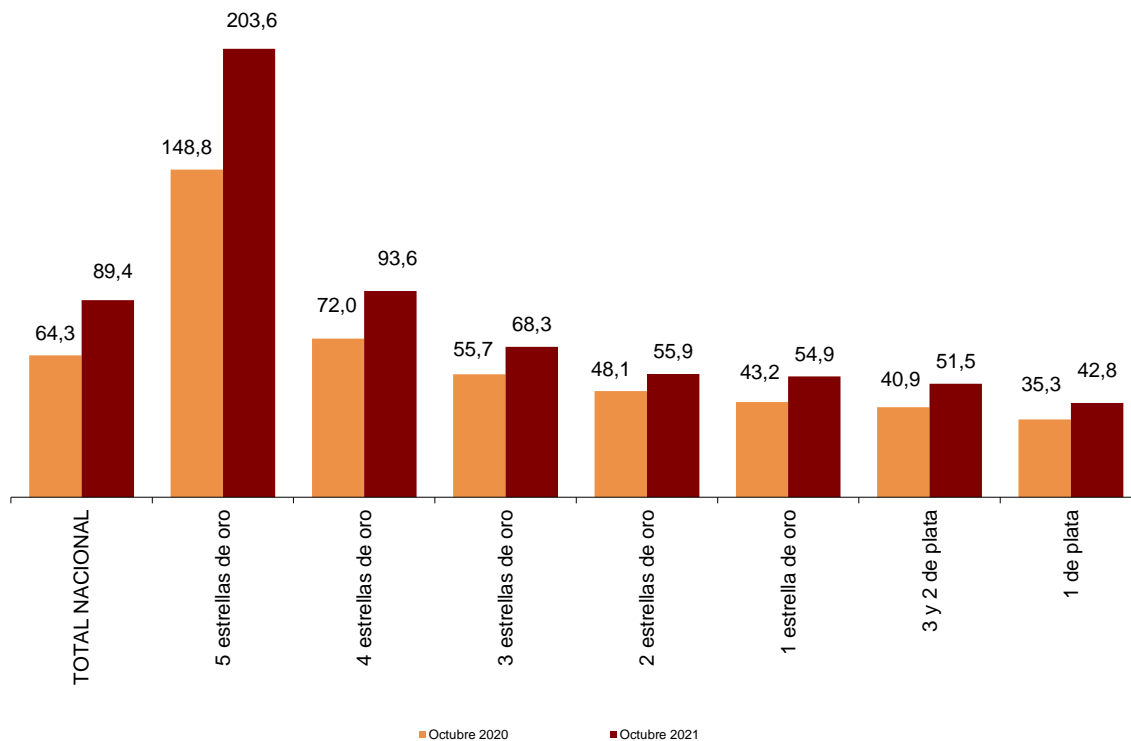
Por categorías, la facturación media es de 203,6 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 93,6 euros para los de cuatro y de 68,3 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 134,5, 60,8 y 40,6 euros, respectivamente.

El punto turístico¹ con mayor ADR y mayor RevPAR es Marbella, con una facturación media diaria por habitación ocupada de 172,2 euros y unos ingresos por habitación disponible de 122,4 euros.

¹ Desde enero de 2021 se publican los Indicadores de Rentabilidad Hotelera de las provincias y principales zonas y puntos turísticos. [IRSH en www.ine.es](http://www.ine.es)

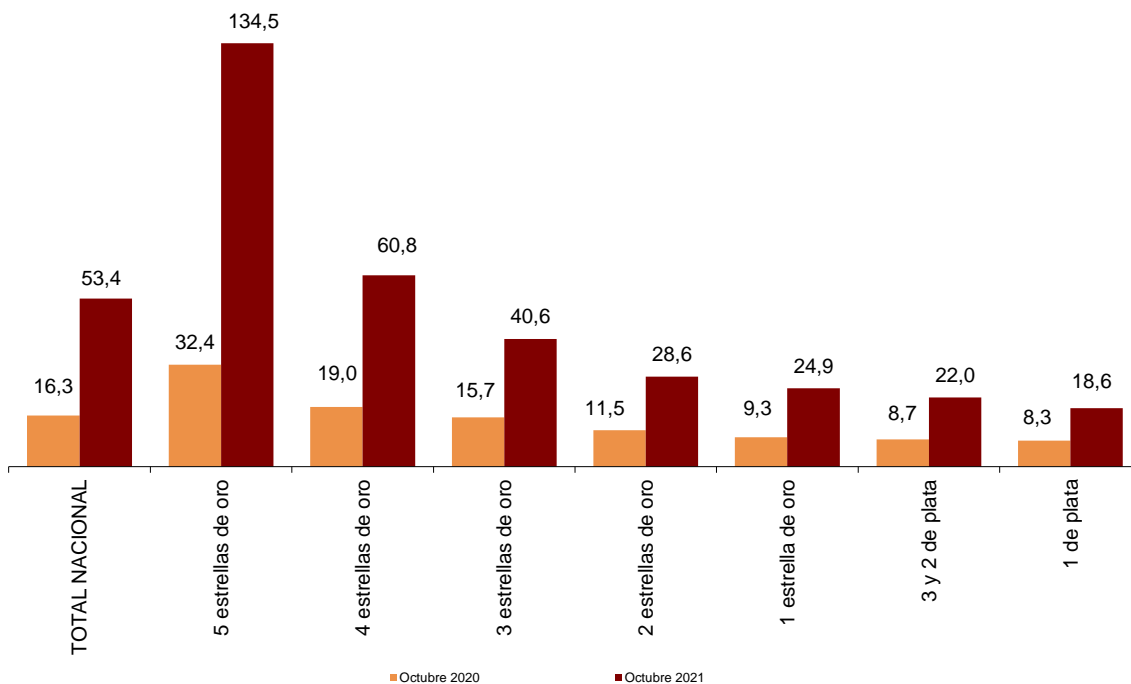
Tarifa media diaria por habitación ocupada según categorías

Euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías

Euros



Revisiones y actualizaciones de datos

Coincidiendo con la publicación de hoy, el INE ha actualizado los datos correspondientes al mes de octubre de 2020 del Índice de Precios Hoteleros (IPH) y de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH).

Nota metodológica

El objetivo principal de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es conocer el comportamiento de una serie de variables que permitan describir las características fundamentales del sector hotelero, tanto desde el punto de vista de la oferta como de la demanda, y así atender a la necesidad de conocimiento del sector por parte de organismos nacionales y a los requerimientos de organismos internacionales.

El Índice de Precios Hoteleros (IPH) es una medida estadística de la evolución mensual de los precios que los empresarios hoteleros aplican a sus clientes.

El principal objetivo de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH) es facilitar al sector hotelero la toma de decisiones. Éstos son el ADR, *Average Daily Rate* o *Tarifa Media Diaria*, que recoge los ingresos medios diarios obtenidos por habitación ocupada; y el RevPAR, *Revenue per Available Room* o *Ingresos por Habitación Disponible*, que recoge los ingresos medios diarios por habitación disponible.

Tipo de operación: continua de periodicidad mensual.

Ámbito poblacional: todos los establecimientos hoteleros.

Ámbito geográfico: todo el territorio nacional.

Periodo de referencia de los resultados: el mes.

Periodo de referencia de la información: siete días seguidos de cada mes, elegidos aleatoriamente de tal manera que entre todos los establecimientos cubran el mes completo.

Diseño muestral: muestreo estratificado por provincia y categoría del establecimiento, siendo exhaustivos aquellos estratos de categorías 4 y 5 estrellas de oro.

Tamaño muestral: aproximadamente 9.250 establecimientos en invierno y 11.200 en verano.

Método de recogida: cuestionario cumplimentado directamente por el establecimiento hotelero.

Para más información acerca de estas operaciones estadísticas se puede consultar la [metodología y el informe metodológico estandarizado](#) de cada una de ellas en INEbase.

Las estadísticas del INE se elaboran de acuerdo con el Código de Buenas Prácticas de las Estadísticas Europeas, que fundamenta la política y estrategia de calidad de la institución. Para más información, véase la sección de Calidad en el INE y Código de Buenas Prácticas en la página web del INE.

Más información en INEbase – www.ine.es Twitter: [@es_ine](https://twitter.com/es_ine) Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 /94 08 — gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – www.ine.es/infoline

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Octubre 2021

Datos provisionales

24 de noviembre de 2021

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	8.102.328	4.589.922	3.512.407	23.878.482	9.525.740	14.352.742	2,95
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	526.114	175.545	350.569	1.911.972	382.439	1.529.533	3,63
Cuatro	3.997.613	2.083.695	1.913.917	12.714.464	4.407.733	8.306.731	3,18
Tres	1.957.077	1.176.842	780.235	5.842.173	2.488.898	3.353.275	2,99
Dos	608.669	432.351	176.317	1.283.441	828.513	454.928	2,11
Una	256.097	175.911	80.186	502.863	317.640	185.223	1,96
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	407.225	299.131	108.093	829.033	579.399	249.633	2,04
Una	349.534	246.446	103.088	794.536	521.117	273.419	2,27
Tasa anual	236,65	139,31	618,62	365,57	153,47	947,14	38,30
Tasa anual acumulada	56,93	55,70	59,52	67,37	65,05	70,21	6,65

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	13.574	687.329	1.441.176	52,72	58,65	60,20	187.579
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	330	49.405	106.703	56,95	63,27	64,51	31.556
Cuatro	2.403	327.103	702.390	57,51	63,03	65,48	96.216
Tres	2.285	160.967	343.709	53,97	58,77	61,20	38.236
Dos	1.705	49.004	95.964	42,91	52,53	51,55	8.227
Una	1.015	22.266	44.369	36,46	45,58	45,05	3.095
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	2.680	39.751	75.920	35,10	42,90	42,42	5.734
Una	3.158	38.833	72.121	35,40	41,35	43,82	4.514
Tasa anual	27,17	77,74	82,42	152,70	132,79	130,69	129,80

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		
Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes									
Isla de Fuerteventura	17.810	118.767	70.164	930.768	70,84	69,32	79,50	7,33	7.380
Sur de Tenerife	44.476	192.120	163.105	1.346.262	70,05	71,36	76,88	6,38	14.363
Isla de Lanzarote	24.431	101.438	114.796	698.191	68,82	68,06	80,50	6,46	6.135
Sur de Gran Canaria	34.392	150.748	126.385	1.097.402	68,45	73,56	75,68	6,61	10.012
Isla de Tenerife	87.427	222.662	292.960	1.531.382	67,92	70,12	74,11	5,88	16.985
Isla de Gran Canaria	60.099	163.814	195.920	1.151.739	66,76	72,20	74,75	6,02	11.070
Isla de La Gomera	3.657	4.291	8.325	27.181	66,12	70,03	72,50	4,47	393
Costa de Gipuzkoa	50.813	37.853	94.765	71.632	64,96	78,30	71,71	1,88	1.150

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes¹

Isla de Mallorca	90.453	511.716	217.991	2.974.298	57,20	54,46	61,52	5,30	24.901
Costa del Sol	156.208	244.948	402.824	1.071.906	57,76	61,43	66,72	3,68	12.698
Palma - Calvià	53.251	245.665	136.783	1.290.930	60,02	60,27	65,01	4,78	11.518
Barcelona	143.440	380.314	292.160	1.044.772	55,51	64,16	64,91	2,55	9.870
Costa Blanca	184.512	135.813	568.059	555.330	55,12	61,15	62,36	3,51	7.943
Costa Brava	128.520	139.423	218.594	410.824	45,19	54,46	51,66	2,35	4.852
Islas de Ibiza-Formentera	27.377	82.612	69.549	494.900	55,33	49,36	58,17	5,13	5.287
Costa Barcelona	104.129	81.003	214.077	251.123	40,13	47,02	50,96	2,51	3.455

¹ Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Adeje	15.735	107.257	60.985	759.829	76,07	77,41	80,74	6,67	8.575
Pájara	8.579	72.759	36.780	585.204	74,00	72,19	79,40	7,65	4.734
Formentera	4.883	8.096	11.917	45.456	73,27	79,97	78,28	4,42	346
Sóller	1.087	13.415	1.668	46.149	71,73	61,55	73,59	3,30	606
Yaiza	10.736	49.422	59.343	339.288	71,10	69,01	83,11	6,63	3.383
Valderrobres	2.192	117	5.422	223	70,78	77,64	72,14	2,44	41
Oliva, La	4.467	26.417	16.775	198.655	69,99	73,12	84,74	6,98	1.691
San Bartolomé de Tirajana	26.598	105.066	102.010	810.712	69,71	74,23	76,97	6,93	7.682
Tías	5.208	30.224	27.141	207.461	69,46	68,79	80,74	6,62	1.571
Arona	11.123	55.337	49.963	391.229	68,67	66,45	75,28	6,64	2.889

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes¹

Madrid	398.246	296.133	736.788	754.664	56,09	65,72	67,36	2,15	9.507
Barcelona	130.404	364.349	270.494	1.013.514	57,30	65,59	66,51	2,60	9.512
Palma de Mallorca	35.051	145.492	91.925	674.339	61,52	66,55	68,27	4,24	6.354
Benidorm	79.553	56.505	367.046	300.542	59,28	62,35	63,72	4,91	4.743
Calvià	15.500	92.727	41.441	574.590	57,61	54,39	61,01	5,69	4.828
Sevilla	118.482	98.154	227.868	231.880	65,20	75,52	73,21	2,12	2.869
Valencia	73.872	77.290	142.135	220.463	66,14	78,90	80,34	2,40	2.202
Torremolinos	31.580	49.956	94.787	255.948	58,97	60,60	64,84	4,30	2.139
Mogán	7.529	45.027	23.569	280.861	64,66	71,85	71,47	5,79	2.305
Alcúdia	4.827	36.683	9.346	284.205	51,63	36,33	56,37	7,07	2.335

¹ Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	8.102.328	100,00	23.878.482	100,00
Residentes en España	4.589.922	56,65	9.525.740	39,89
Residentes en el extranjero	3.512.407	43,35	14.352.742	60,11
TOTAL residentes en el extranjero	3.512.407	100,00	14.352.742	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	2.167.018	61,70	9.023.093	62,87
- Alemania	591.199	16,83	3.492.349	24,33
- Austria	34.345	0,98	135.420	0,94
- Bélgica	122.820	3,50	497.767	3,47
- Dinamarca	64.051	1,82	337.670	2,35
- Finlandia	23.957	0,68	101.026	0,70
- Francia	503.572	14,34	1.451.905	10,12
- Grecia	9.442	0,27	28.539	0,20
- Irlanda	79.817	2,27	359.666	2,51
- Italia	160.773	4,58	461.920	3,22
- Luxemburgo	7.679	0,22	38.830	0,27
- Países Bajos	219.980	6,26	984.010	6,86
- Polonia	54.506	1,55	257.207	1,79
- Portugal	120.807	3,44	263.173	1,83
- República Checa	22.096	0,63	97.301	0,68
- Suecia	62.690	1,78	239.735	1,67
- Resto de la UE-27 ¹	89.283	2,54	276.575	1,93
Noruega	33.218	0,95	154.519	1,08
Reino Unido	573.327	16,32	3.073.977	21,42
Rusia	18.326	0,52	53.419	0,37
Suiza	98.753	2,81	428.906	2,99
Resto de Europa	82.036	2,34	283.500	1,98
Japón	3.835	0,11	9.447	0,07
Estados Unidos	10.983	0,31	22.652	0,16
Resto de América	161.904	4,61	384.592	2,68
Países africanos	219.352	6,25	531.541	3,70
Resto del mundo	37.701	1,07	114.740	0,80

¹ Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Octubre 2021

Datos provisionales

1. Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	114,28	20,33
Andalucía	113,67	27,24
Aragón	91,86	10,33
Asturias, Principado de	97,01	16,77
Baleares, Illes	151,40	21,56
Canarias	137,31	17,15
Cantabria	112,22	22,63
Castilla y León	97,11	14,66
Castilla - La Mancha	95,57	10,70
Cataluña	95,22	15,00
Comunitat Valenciana	110,79	18,85
Extremadura	100,04	14,61
Galicia	106,13	20,75
Madrid, Comunidad de	91,41	34,25
Murcia, Región de	86,39	13,40
Navarra, Comunidad Foral de	94,02	14,96
País Vasco	111,95	26,85
Rioja, La	106,96	22,09
Ceuta	80,63	2,85
Melilla	97,79	-5,10

2. Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	114,28	20,33
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	109,94	25,11
Cuatro	114,21	23,10
Tres	123,51	17,23
Dos	106,66	10,69
Una	102,89	13,15
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	95,05	15,11
Una	111,24	14,50

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Octubre 2021

Datos Provisionales

ADR y RevPAR¹ nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	89,38	38,91	53,35	228,34
Andalucía	90,39	43,06	54,05	220,72
Aragón	65,79	18,13	33,67	97,55
Asturias, Principado de	63,66	10,96	29,94	146,31
Baleares, Illes	95,95	22,08	55,76	196,65
Canarias	110,06	17,22	83,97	247,08
Cantabria	72,78	27,64	40,69	168,61
Castilla y León	63,06	19,81	31,60	160,86
Castilla - La Mancha	61,23	19,38	26,71	122,39
Cataluña	87,27	28,22	48,25	204,38
Comunitat Valenciana	76,00	23,19	44,64	141,69
Extremadura	64,35	22,11	33,06	168,42
Galicia	61,69	24,12	28,21	175,81
Madrid, Comunidad de	95,40	76,58	63,03	419,39
Murcia, Región de	62,04	18,21	32,25	122,12
Navarra, Comunidad Foral de	68,94	21,48	40,89	170,66
País Vasco	89,33	36,41	56,59	176,02
La Rioja	75,87	28,14	41,27	190,56
Ceuta	65,07	2,69	28,42	33,07
Melilla	65,03	-6,10	32,18	48,97

¹ ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible

ADR y RevPAR¹ nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	89,38	38,91	53,35	228,34
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	203,63	36,85	134,51	315,21
Cuatro	93,59	30,06	60,75	220,04
Tres	68,26	22,50	40,56	158,79
Dos	55,94	16,28	28,60	148,15
Una	54,86	27,02	24,85	167,71
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	51,54	26,12	21,96	153,86
Una	42,78	21,11	18,59	125,17

¹ ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible