

22 de diciembre de 2017

**Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)**  
 Noviembre 2017. *Datos provisionales*

**Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 2,1% en noviembre respecto al mismo mes de 2016**

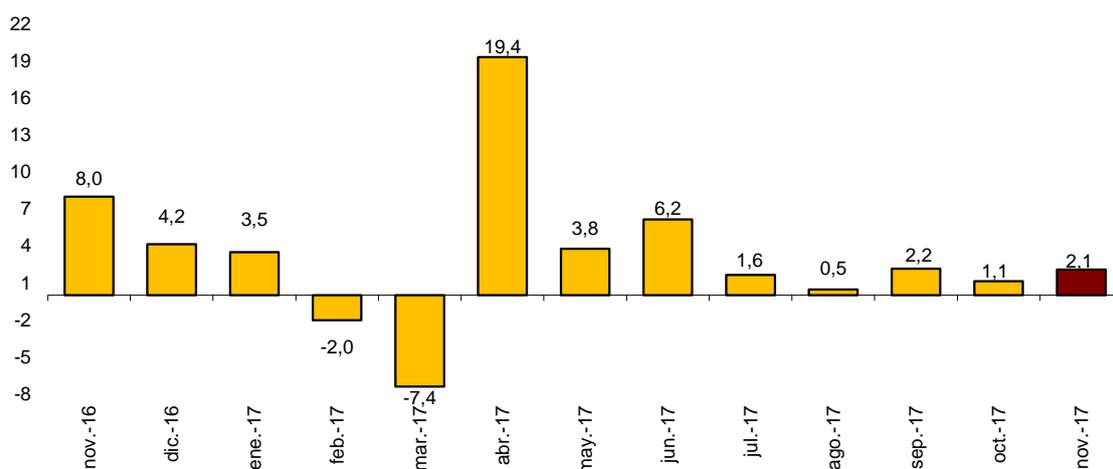
**Los hoteles facturan 79,6 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un incremento anual del 4,0%**

Durante el mes de noviembre se registran más de 17 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros, un 2,1% más que en el mismo mes de 2016. Las pernoctaciones de viajeros residentes en España aumentan un 3,5% y las de los no residentes un 1,3%.

La estancia media baja un 2,7% respecto a noviembre de 2016, situándose en 2,9 pernoctaciones por viajero.

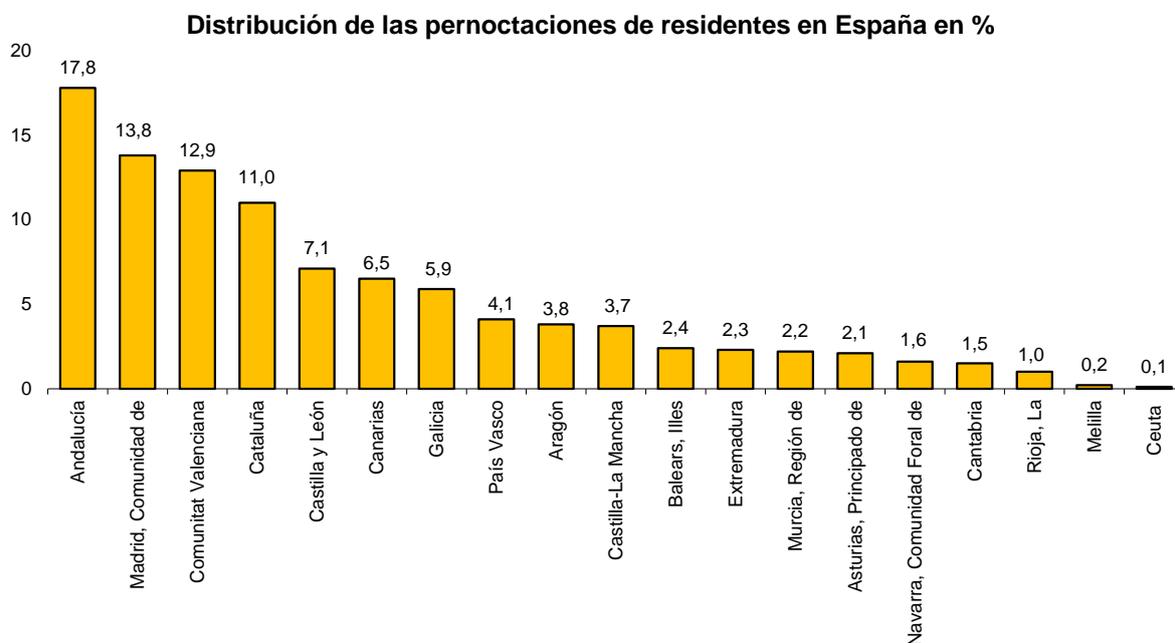
Durante los 11 primeros meses de 2017 las pernoctaciones aumentan un 2,8% respecto al mismo periodo del año anterior.

**Tasa de variación anual de las pernoctaciones en %**

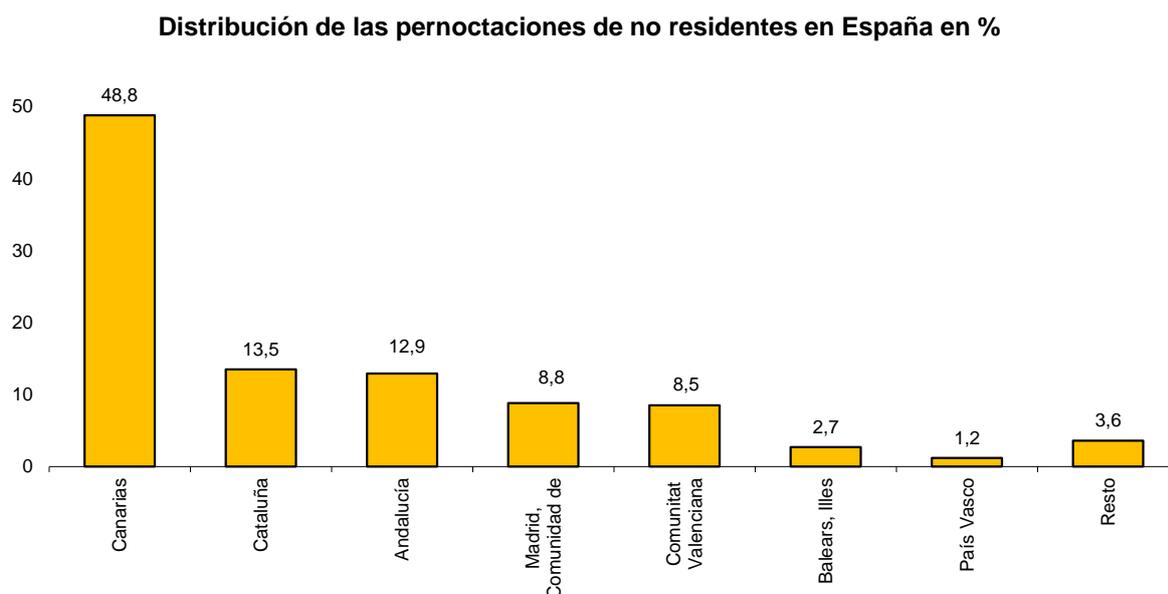


## Destinos

Andalucía, Comunidad de Madrid, Comunitat Valenciana y Cataluña son los destinos principales de los viajeros residentes en España en noviembre, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del 2,1%, 5,2%, 0,6% y -4,1%, respectivamente.



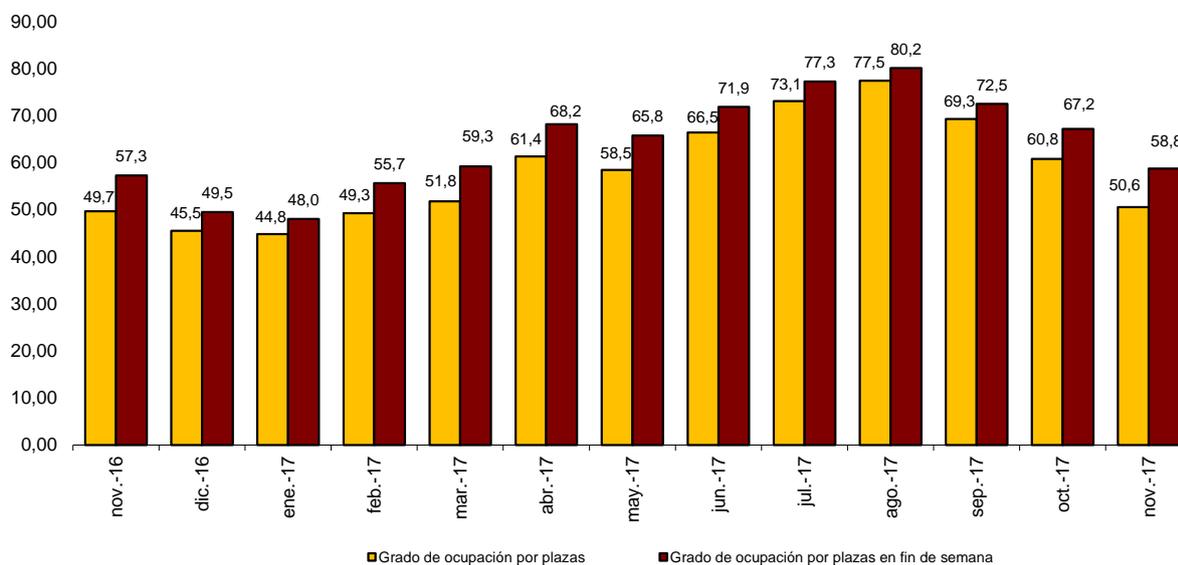
El principal destino elegido por los viajeros no residentes es Canarias, con un 48,8% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros suben un 0,4% respecto a noviembre de 2016. Los siguientes destinos de los no residentes son Cataluña (con el 13,5% del total de pernoctaciones y un descenso del 7,3%) y Andalucía (con el 12,9% del total y un aumento del 5,7%).



## Ocupación hotelera

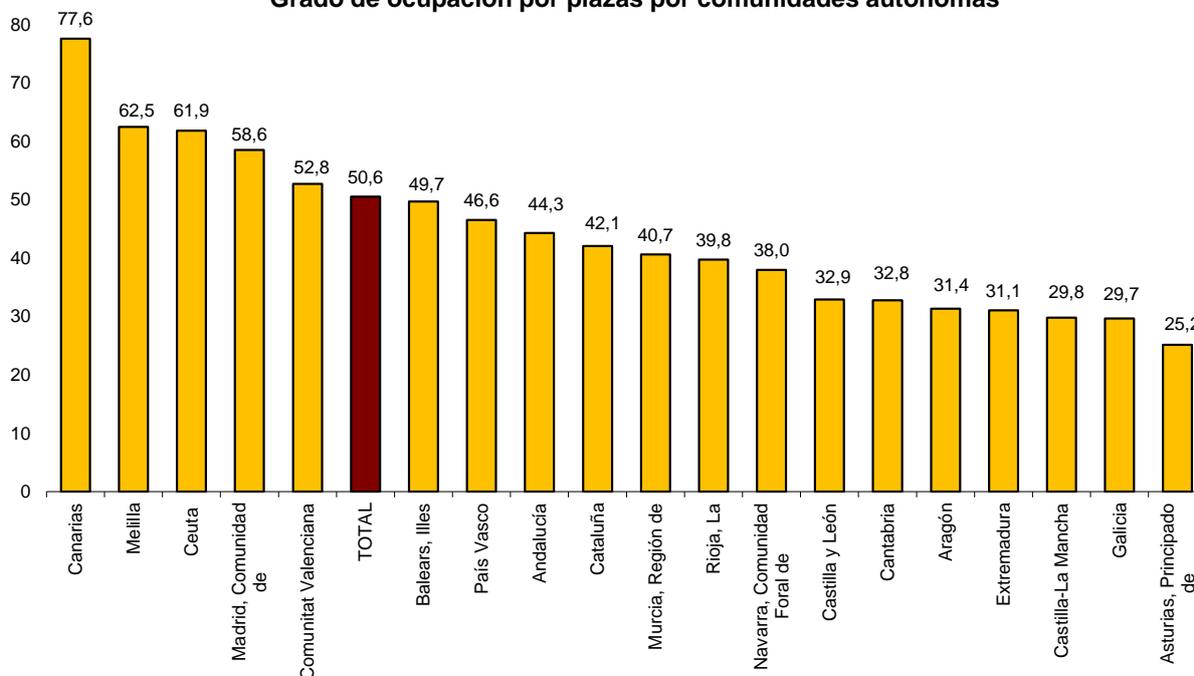
En noviembre se cubre el 50,6% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 1,7%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana sube un 2,5% y se sitúa en el 58,8%.

**Grado de ocupación por plazas y por plazas en fin de semana**



Canarias presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante noviembre (77,6%). Le siguen Comunidad de Madrid (58,6%) y Comunitat Valenciana (52,8%).

**Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas**



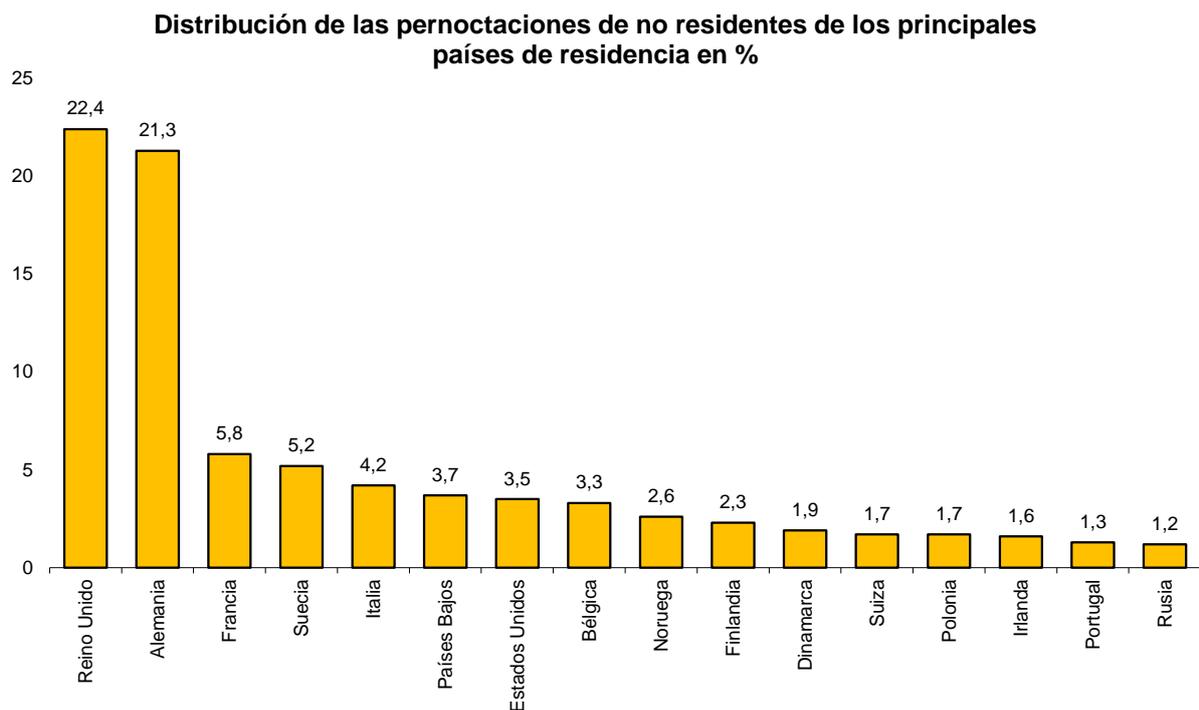
Por zonas turísticas, Sur de Gran Canaria alcanza tanto el mayor grado de ocupación por plazas (80,8%) como el mayor grado de ocupación en fin de semana (82,3%). La Isla de Tenerife registra el mayor número de pernoctaciones, con más de 1,9 millones.

Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Madrid, Barcelona y San Bartolomé de Tirajana. Este último presenta tanto el mayor grado de ocupación por plazas (82,1%) como el mayor grado de ocupación en fin de semana (83,7%).

## Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 22,4% y 21,3%, respectivamente, de las pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros. El mercado británico baja un 3,4% anual, mientras que el alemán sube un 1,0%.

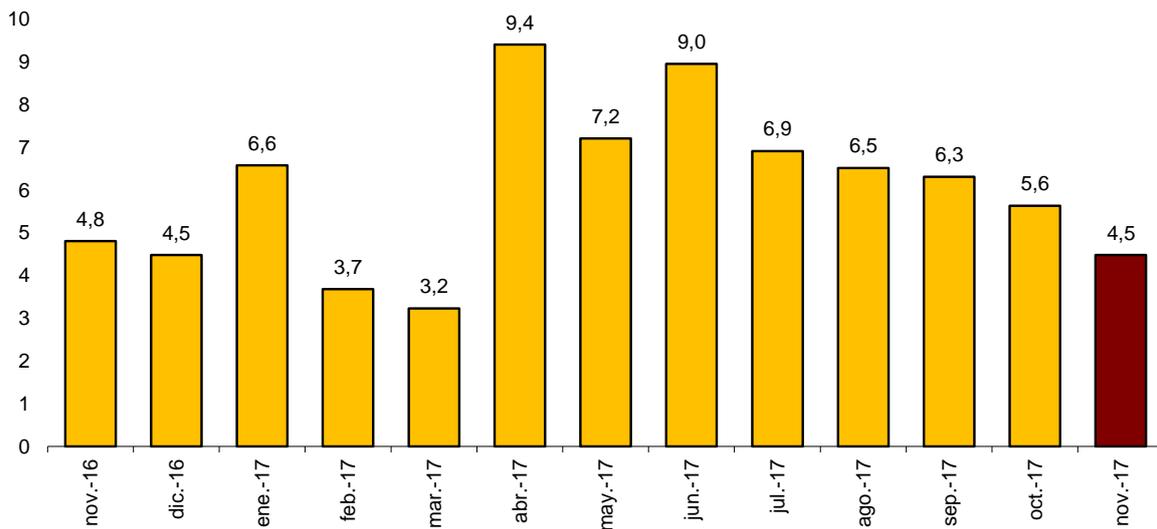
Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Suecia e Italia (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del 1,4%, -3,2% y -1,1%, respectivamente.



## Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 4,5% en noviembre, lo que supone 1,1 puntos menos que la del mes pasado y 0,3 puntos por debajo de la registrada hace un año.

Índice de Precios Hoteleros. Tasa de variación anual



Canarias, Cataluña, Comunidad de Madrid y Andalucía son las comunidades con mayor ponderación en el IPH en noviembre (suponen el 76,7% del peso total). Los precios hoteleros suben en tasa anual un 8,3% en Comunidad de Madrid, un 6,6% en Canarias y un 2,7% en Andalucía. Por el contrario, descienden un 0,5% en Cataluña.

Por categorías, los precios suben en todas. En los hoteles de una estrella de oro (9,6%), tres estrellas de oro (6,3%), una estrella de plata (4,8%), cuatro estrellas de oro (4,5%), tres y dos estrellas de plata (3,8%), dos estrellas de oro (2,8%) y cinco estrellas de oro (2,1%).

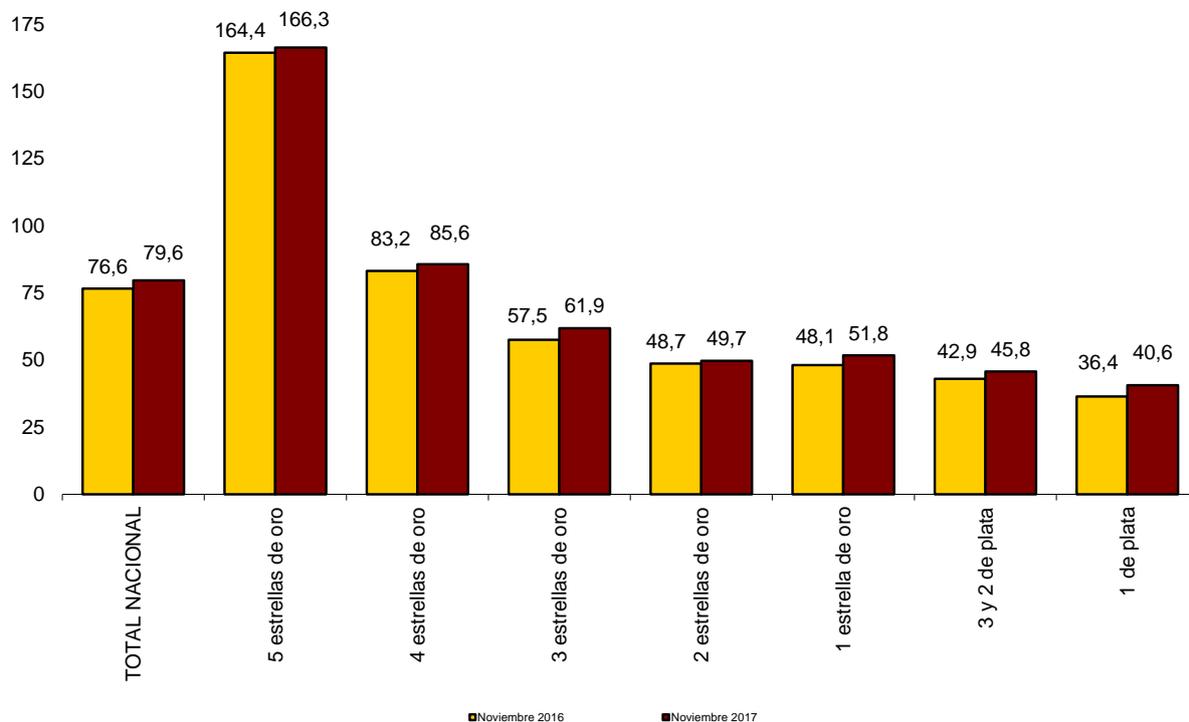
## Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 79,6 euros en noviembre, lo que supone un aumento del 4,0% respecto al mismo mes de 2016.

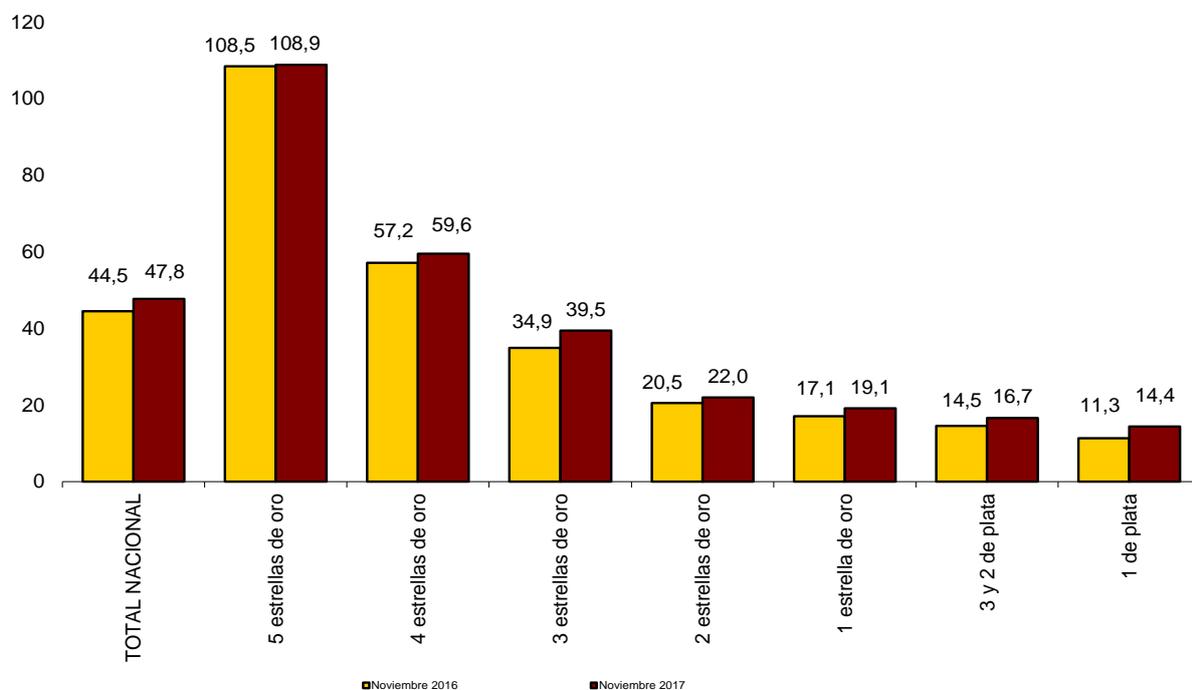
Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 47,8 euros, con un incremento del 7,3%.

Por categorías, la facturación media es de 166,3 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 85,6 euros para los de cuatro y de 61,9 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 108,9, 59,6 y 39,5 euros, respectivamente.

## Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías, en euros



## Ingreso medio por habitación disponible según categorías, en euros



Más información en **INEbase** – [www.ine.es](http://www.ine.es) Todas las notas de prensa en: [www.ine.es/prensa/prensa.htm](http://www.ine.es/prensa/prensa.htm)

**Gabinete de prensa:** Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - [gprensa@ine.es](mailto:gprensa@ine.es)

**Área de información:** Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – [www.ine.es/infoine](http://www.ine.es/infoine)

## Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Noviembre 2017

Datos provisionales

### 1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
<b>TOTAL</b>	<b>6.070.978</b>	<b>3.322.024</b>	<b>2.748.955</b>	<b>17.492.340</b>	<b>6.701.111</b>	<b>10.791.228</b>	<b>2,88</b>
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>							
Cinco	382.080	129.238	252.842	1.310.659	248.503	1.062.156	3,43
Cuatro	2.937.365	1.475.413	1.461.952	9.110.164	2.904.464	6.205.701	3,10
Tres	1.489.520	855.787	633.732	4.437.577	1.893.693	2.543.884	2,98
Dos	451.978	312.584	139.394	967.029	582.646	384.383	2,14
Una	185.134	128.858	56.276	370.417	225.828	144.588	2,00
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>							
Tres y dos	354.354	246.227	108.127	693.826	465.664	228.161	1,96
Una	270.548	173.917	96.630	602.669	380.313	222.355	2,23
Tasa anual	4,91	4,26	5,71	2,09	3,47	1,25	-2,69
Tasa anual acumulada	3,61	0,98	6,15	2,76	0,37	4,00	-0,82

### 2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
<b>TOTAL</b>	<b>12.827</b>	<b>559.002</b>	<b>1.143.150</b>	<b>50,55</b>	<b>58,76</b>	<b>60,26</b>	<b>161.298</b>
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>							
Cinco	254	39.124	80.677	53,69	62,79	64,50	25.997
Cuatro	1.867	245.678	518.805	57,97	66,31	70,44	79.443
Tres	2.012	127.056	265.984	55,04	62,54	64,26	33.648
Dos	1.641	45.857	88.634	36,14	45,45	43,96	7.793
Una	1.006	21.710	42.135	29,20	37,92	36,82	3.343
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>							
Tres y dos	2.707	40.834	77.204	29,86	39,01	36,13	5.716
Una	3.340	38.742	69.711	28,75	34,96	36,14	5.358
Tasa anual	-1,30	-0,19	0,32	1,72	2,50	2,44	4,30

## 3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		
<b>Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes</b>									
Sur de Gran Canaria	11.754	165.459	60.413	1.378.299	80,77	82,28	91,85	8,12	11.625
Isla de Gran Canaria	31.412	186.033	104.957	1.472.407	79,75	81,57	91,17	7,25	12.704
Sur de Tenerife	16.072	185.011	85.339	1.467.111	78,56	80,78	87,48	7,72	13.808
Isla de Tenerife	47.296	232.332	203.375	1.793.570	77,52	80,01	86,28	7,14	17.705
Isla de Fuerteventura	10.055	121.160	47.759	1.075.772	77,33	75,62	89,88	8,56	8.487
Isla de Lanzarote	13.835	98.048	66.605	787.514	75,57	76,82	90,27	7,63	6.855
Isla de La Gomera	1.230	6.911	2.414	37.355	73,41	77,13	82,64	4,89	390
Isla de La Palma	3.524	12.506	11.427	96.989	72,89	72,25	90,65	6,76	732

### Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes\*

Barcelona	151.195	415.011	260.151	1.064.160	53,08	59,68	67,06	2,34	14.382
Costa Blanca	145.303	124.905	495.461	646.250	62,62	69,97	67,68	4,23	7.987
Costa del Sol	99.495	155.635	215.416	667.019	52,35	59,55	65,52	3,46	8.529
Isla de Mallorca	35.044	63.760	115.760	272.860	52,02	56,95	64,18	3,93	4.298
Costa Barcelona	89.651	90.050	158.709	188.601	41,32	41,78	56,49	1,93	3.259
Palma - Calvià	25.463	53.142	66.394	210.397	50,01	54,29	62,87	3,52	3.179
Costa Brava	53.968	49.384	108.001	128.816	30,41	38,78	37,67	2,29	2.852
Costa de la Luz de Cádiz	51.310	30.577	107.121	95.242	34,28	41,90	43,88	2,47	2.585

### Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

San Bartolomé de Tirajana	9.581	119.737	50.030	1.018.586	82,06	83,70	91,79	8,26	9.245
Pájara	3.546	70.504	18.838	656.314	81,09	79,80	90,73	9,12	5.026
Puerto de La Cruz	14.668	32.836	81.873	269.750	81,07	83,11	86,22	7,40	2.878
Arona	4.204	56.631	24.584	457.596	80,54	83,21	87,84	7,93	3.501
Adeje	6.222	93.800	34.770	765.340	78,32	79,98	87,63	8,00	7.717
Yaiza	6.248	46.176	36.505	371.645	77,62	77,79	89,67	7,79	3.652
Mogán	2.116	46.153	10.393	362.135	77,53	78,59	92,39	7,72	2.374
Tías	2.037	28.043	9.226	232.019	76,88	79,66	92,22	8,02	1.563
Antigua	2.704	22.259	8.792	174.614	74,52	73,53	89,86	7,35	1.193
Palmas de Gran Canaria (Las)	16.278	16.981	37.730	83.880	73,42	77,70	87,02	3,66	885

### Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes\*

Madrid	387.314	370.233	667.672	851.015	61,08	73,47	78,12	2,00	11.838
Barcelona	142.681	396.615	243.677	1.022.189	53,73	60,70	67,27	2,35	13.656
Benidorm	64.373	71.758	323.012	461.079	69,73	75,61	72,73	5,76	4.675
Sevilla	103.076	107.420	183.808	241.083	64,34	76,82	75,75	2,02	3.459
Valencia	68.898	65.538	115.424	173.987	52,48	64,57	68,16	2,15	2.243
Oliva (La)	3.013	24.332	18.433	213.114	72,53	70,58	91,95	8,47	2.024
Palma de Mallorca	26.366	46.750	69.975	160.076	52,79	58,54	63,75	3,15	2.581
Granada	68.256	63.213	121.114	108.782	54,41	77,62	62,36	1,75	1.647
Torremolinos	14.483	28.730	31.101	186.158	64,74	65,64	70,59	5,03	1.527
Teguise	3.134	21.303	14.926	170.397	70,55	71,88	90,33	7,58	1.509

\*Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

## 4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
<b>TOTAL</b>	<b>6.070.978</b>	<b>100,00</b>	<b>17.492.340</b>	<b>100,00</b>
Residentes en España	3.322.024	54,72	6.701.111	38,31
Residentes en el extranjero	2.748.955	45,28	10.791.228	61,69
TOTAL residentes en el extranjero	2.748.955	100,00	10.791.228	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	1.821.611	66,27	8.432.777	78,14
- Alemania	357.225	12,99	2.292.900	21,25
- Austria	22.667	0,82	107.582	1,00
- Bélgica	72.073	2,62	354.555	3,29
- Dinamarca	40.099	1,46	205.621	1,91
- Finlandia	40.240	1,46	245.833	2,28
- Francia	240.185	8,74	628.618	5,83
- Grecia	7.934	0,29	21.369	0,20
- Irlanda	39.152	1,42	172.757	1,60
- Italia	165.516	6,02	455.062	4,22
- Luxemburgo	3.322	0,12	20.393	0,19
- Países Bajos	102.873	3,74	398.510	3,69
- Polonia	42.513	1,55	185.091	1,72
- Portugal	69.647	2,53	135.272	1,25
- Reino Unido	453.665	16,50	2.419.396	22,42
- República Checa	9.459	0,34	35.399	0,33
- Suecia	88.836	3,23	556.746	5,16
- Resto de la UE*	66.205	2,41	197.673	1,83
Noruega	43.205	1,57	281.719	2,61
Rusia	38.418	1,40	126.649	1,17
Suiza	47.293	1,72	186.632	1,73
Resto de Europa	64.392	2,34	186.846	1,73
Japón	40.705	1,48	74.294	0,69
Estados Unidos	158.189	5,75	372.406	3,45
Resto de América	191.865	6,98	459.028	4,25
Países africanos	50.882	1,85	114.176	1,06
Resto del mundo	292.394	10,64	556.700	5,16

\*Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

## ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Noviembre 2017

Datos provisionales

### Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
<b>TOTAL</b>	<b>104,63</b>	<b>4,49</b>
Andalucía	99,95	2,74
Aragón	80,60	-1,08
Asturias, Principado de	89,18	2,69
Balears, Illes	112,31	3,40
Canarias	128,18	6,59
Cantabria	87,04	2,26
Castilla y León	91,76	2,26
Castilla - La Mancha	90,23	2,25
Cataluña	92,12	-0,45
Comunitat Valenciana	105,35	6,79
Extremadura	92,61	0,80
Galicia	90,84	1,58
Madrid, Comunidad de	90,92	8,26
Murcia, Región de	84,17	5,54
Navarra, Comunidad Foral de	83,27	1,85
País Vasco	99,40	4,32
Rioja, La	89,15	-1,71
Ceuta	91,34	4,80
Melilla	99,87	6,62

### Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
<b>TOTAL</b>	<b>104,63</b>	<b>4,49</b>
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>		
Cinco	98,77	2,10
Cuatro	106,83	4,53
Tres	104,65	6,32
Dos	96,98	2,79
Una	106,18	9,60
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>		
Tres y dos	97,78	3,78
Una	104,67	4,76

## Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Noviembre 2017

Datos Provisionales

### ADR y RevPAR<sup>(\*)</sup> nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
<b>TOTAL</b>	<b>79,59</b>	<b>3,95</b>	<b>47,76</b>	<b>7,30</b>
Andalucía	64,34	2,10	34,67	4,91
Aragón	49,52	-0,69	19,85	9,72
Asturias, Principado de	53,90	4,30	16,56	-0,86
Baleares, Illes	70,95	-3,35	44,17	13,87
Canarias	100,66	5,19	89,57	3,93
Cantabria	56,75	3,34	21,35	18,71
Castilla y León	55,03	2,46	21,21	8,62
Castilla - La Mancha	53,20	3,50	19,82	15,21
Cataluña	89,02	3,19	48,31	-1,69
Comunitat Valenciana	62,51	7,21	37,24	12,75
Extremadura	53,96	-3,17	20,08	5,37
Galicia	51,44	1,63	18,12	15,19
Madrid, Comunidad de	89,04	8,42	66,91	18,61
Murcia, Región de	54,18	3,99	29,02	21,07
Navarra, Comunidad Foral de	61,16	4,43	29,19	8,75
País Vasco	74,24	4,77	44,68	11,55
La Rioja	62,02	4,31	31,52	11,95
Ceuta	69,98	4,43	43,48	12,30
Melilla	75,58	16,11	64,41	59,97

### ADR y RevPAR<sup>(\*)</sup> nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
<b>TOTAL</b>	<b>79,59</b>	<b>3,95</b>	<b>47,76</b>	<b>7,30</b>
<b>HOTELES: Estrellas oro</b>				
Cinco	166,27	1,16	108,88	0,36
Cuatro	85,61	2,93	59,56	4,17
Tres	61,87	7,68	39,47	12,97
Dos	49,73	2,21	22,01	7,27
Una	51,77	7,63	19,12	11,95
<b>HOSTALES: Estrellas plata</b>				
Tres y dos	45,76	6,58	16,65	14,71
Una	40,64	11,77	14,39	27,08

(\*) ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible