

23 de diciembre de 2021

**Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH)
Noviembre 2021. Datos provisionales****Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros alcanzan los
14,8 millones, frente a las 2,8 del mismo mes de 2020****Los hoteles facturan 88,3 euros de media por habitación ocupada,
lo que supone un aumento anual del 38,0%**

Durante el mes de noviembre las pernoctaciones en establecimientos hoteleros superan los 14,8 millones, lo que supone un aumento del 417,0% respecto al mismo mes de 2020, cuando hubo 2,8 millones.

Atendiendo a la procedencia, las pernoctaciones de los viajeros residentes en España superan los 6,0 millones, lo que representa un 40,7% del total. Por su parte, las de los no residentes se sitúan por encima de los 8,8 millones.

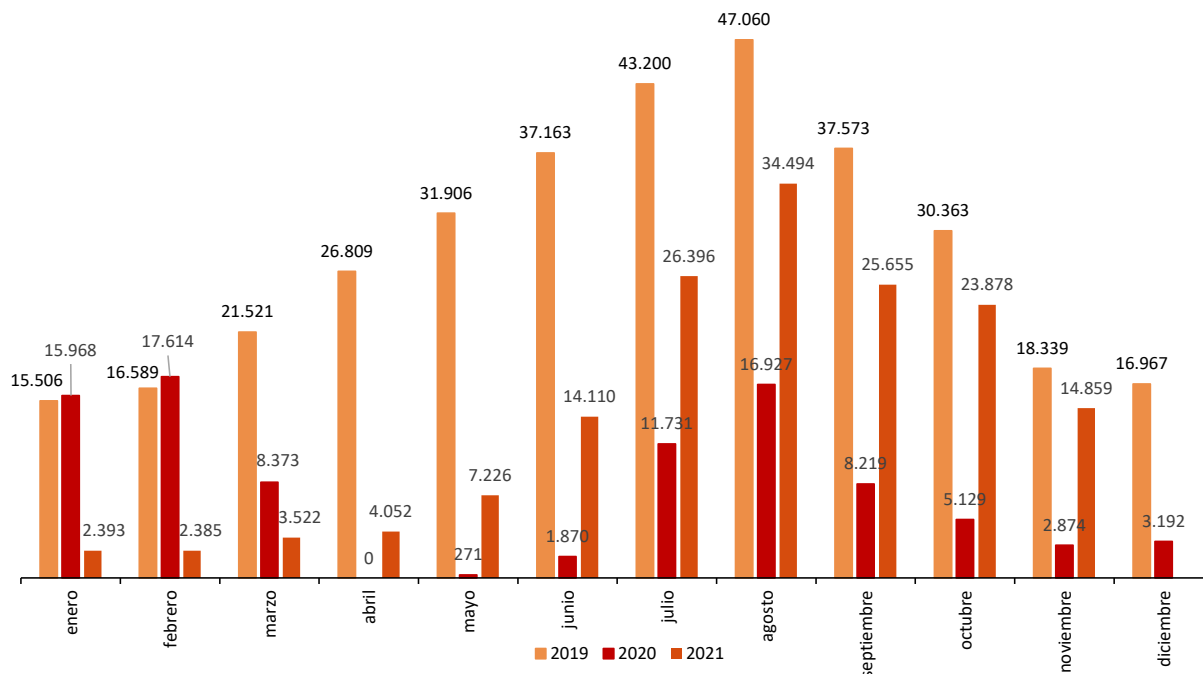
Si se comparan los datos con noviembre de 2019, las pernoctaciones en establecimientos hoteleros presentan un descenso del 19,0%. Por procedencia, las de los viajeros residentes en España bajan un 16,0% y las de los no residentes un 20,9%.

Por otro lado, la estancia media aumenta un 14,1% respecto a noviembre de 2020, situándose en 2,8 pernoctaciones por viajero.

En los 11 primeros meses de 2021 las pernoctaciones hoteleras suben un 78,7% respecto al mismo periodo del año anterior. Las de residentes aumentan un 71,3% y las de extranjeros un 87,7%.

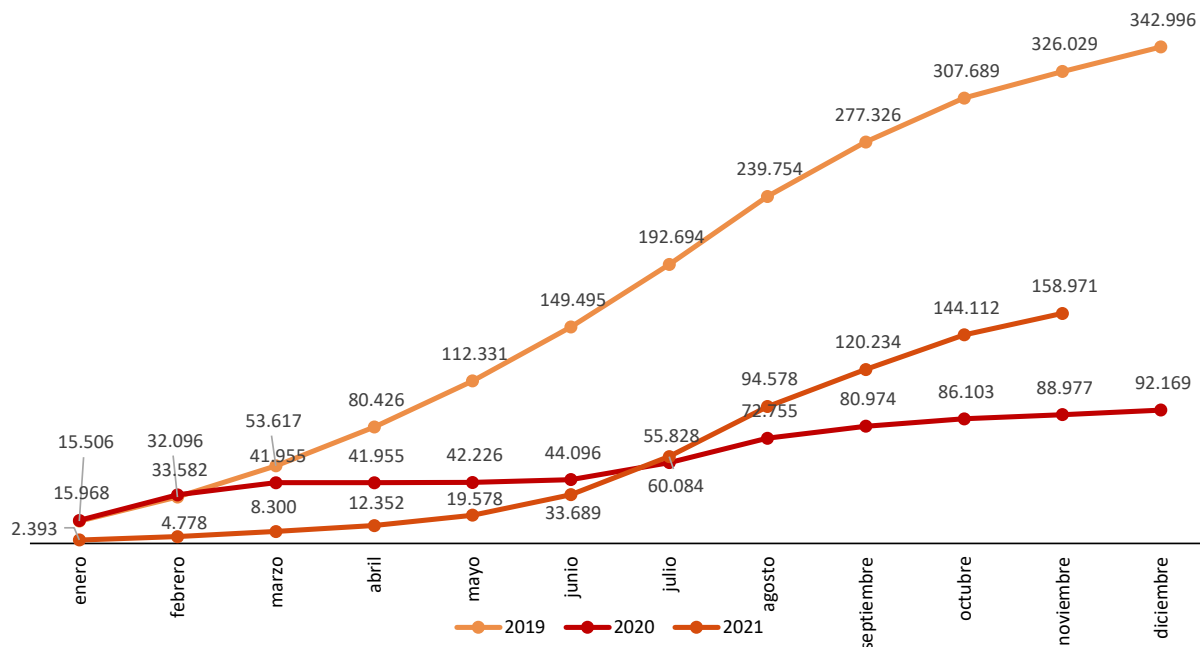
Pernoctaciones mensuales. Comparativa 2019-2020-2021

Miles



Pernoctaciones acumuladas. Comparativa 2019-2020-2021

Miles



Establecimientos abiertos

Durante noviembre están abiertos en España 11.798 establecimientos hoteleros, un 43,4% más que en el mismo mes de 2020, lo que representa un 72,7% del total del directorio de establecimientos en este mes.

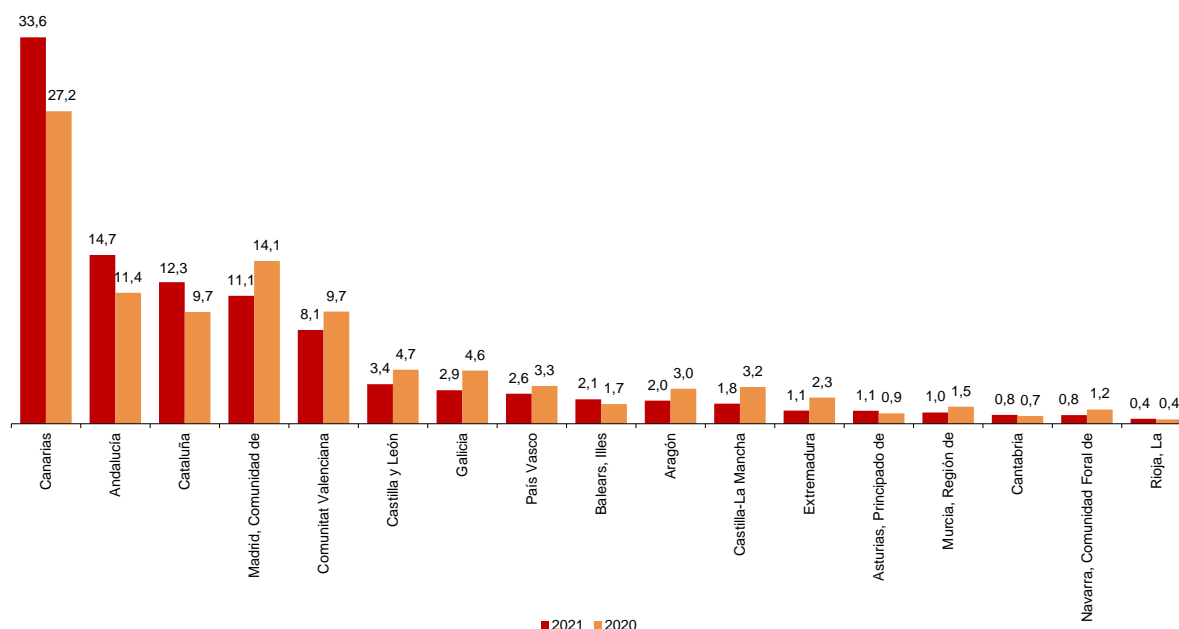
Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Porcentaje sobre el total de establecimientos de directorio	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Porcentaje sobre el total de habitaciones de directorio	Número de plazas estimadas según la encuesta	Porcentaje sobre el total de plazas de directorio
TOTAL	11.798	72,7	525.414	79,9	1.084.971	79,8
HOTELES: Estrellas oro						
Cinco	270	84,4	40.690	86,1	85.938	86,2
Cuatro	1.938	84,3	241.114	83,7	510.583	82,9
Tres	1.848	77,5	111.157	77,3	236.058	77,3
Dos	1.488	74,3	40.676	75,2	79.363	75,2
Una	889	73,6	19.723	78,7	38.582	79,1
HOSTALES: Estrellas plata						
Tres y dos	2.462	74,7	36.717	77,7	69.542	78,2
Una	2.904	61,6	35.337	67,4	64.906	68,3
Tasa anual	43,4		75,1		78,4	

Destinos

Canarias, Andalucía y Cataluña son los destinos principales del total de viajeros en España en noviembre, con el 33,6%, 14,7% y 12,3% del total de pernoctaciones, respectivamente.

Distribución del total de pernoctaciones. Comparativa noviembre 2020-2021

Porcentaje



Los destinos principales de los viajeros residentes en España son Andalucía, Comunidad de Madrid y Cataluña.

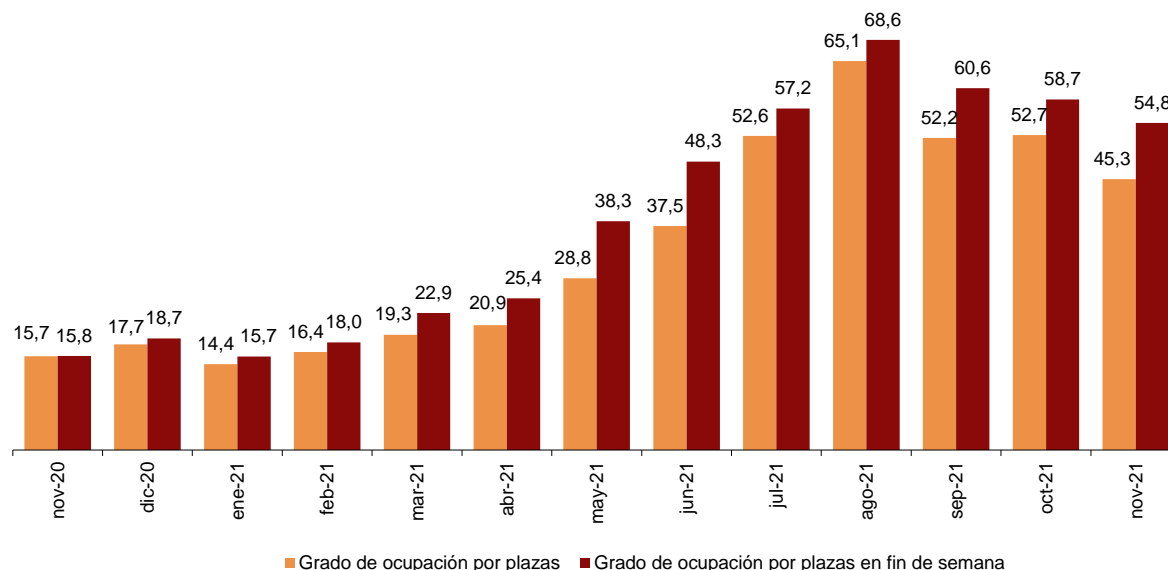
Por su parte, el principal destino elegido por los no residentes es Canarias, con un 51,1% del total de pernoctaciones. Los siguientes destinos de los no residentes son Cataluña y Andalucía.

Ocupación hotelera

En noviembre se cubren el 45,3% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 188,1%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana sube un 247,5% y se sitúa en el 54,8%.

Grado de ocupación

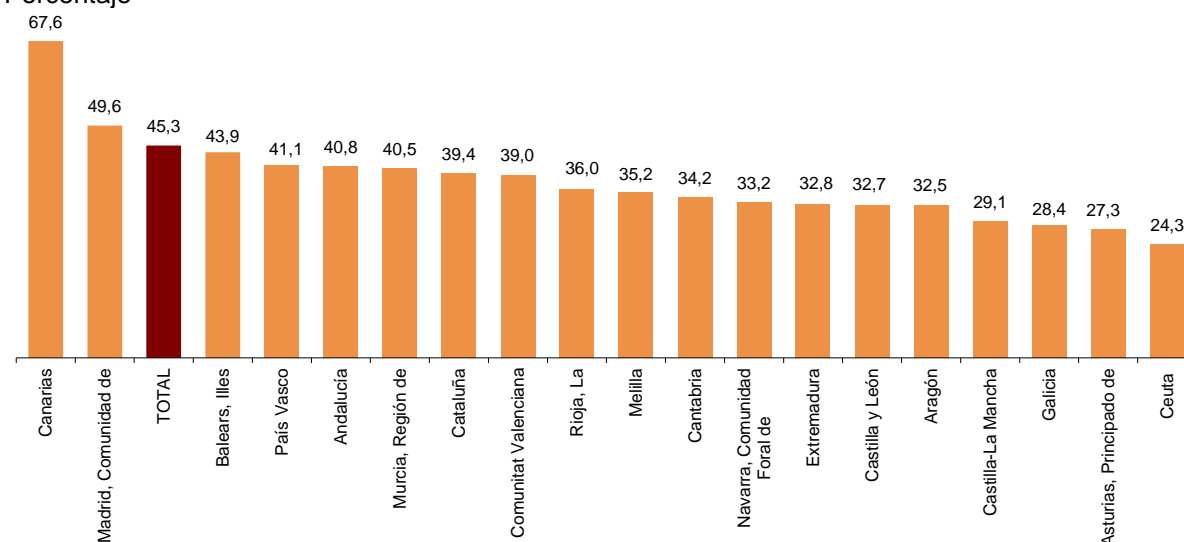
Porcentaje



Canarias presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante noviembre (67,6%). Le sigue Comunidad de Madrid, con el 49,6%.

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas

Porcentaje



Por zonas turísticas, la Isla de La Gomera alcanza el mayor grado de ocupación por plazas (76,9%) y la mayor ocupación en fin de semana (80,1%). La Isla de Tenerife registra el mayor número de pernoctaciones en noviembre, con 1.810.974.

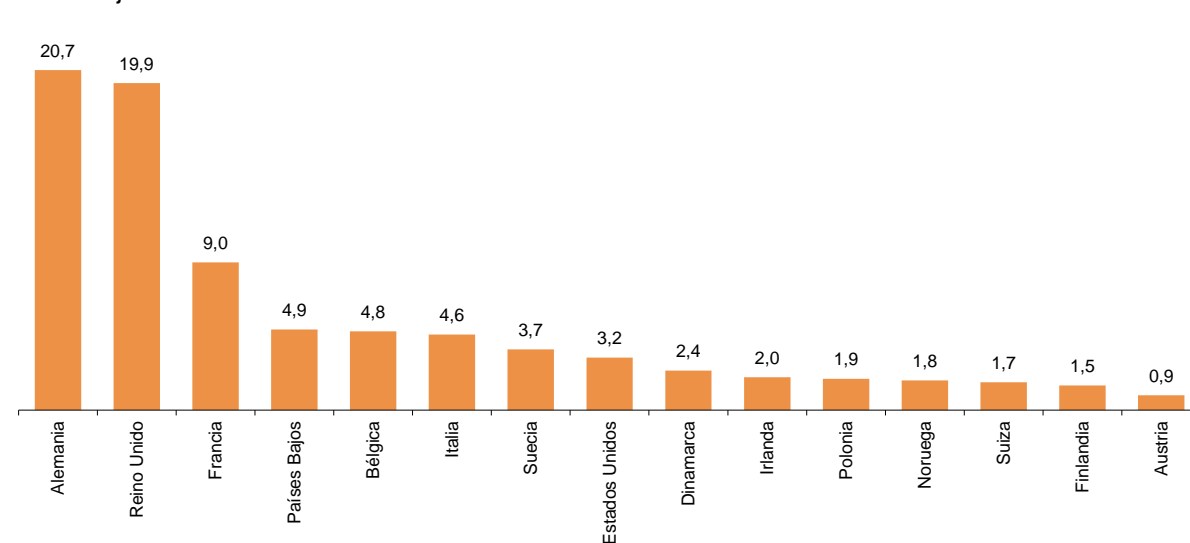
Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Madrid, Barcelona y San Bartolomé de Tirajana. Adeje presenta el mayor grado de ocupación por plazas (73,5%) y Las Palmas de Gran Canaria la mayor ocupación en fin de semana (74,7%).

Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Alemania y Reino Unido concentran el 20,7% y el 19,9%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en noviembre.

Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Países Bajos y Bélgica (los siguientes mercados emisores) suponen el 9,0%, 4,9% y 4,6% del total, respectivamente.

Distribución de pernoctaciones de no residentes. Principales países de residencia



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 24,0% en noviembre, lo que supone 41,2 puntos por encima de la registrada en el mismo mes de 2020, y 3,7 puntos más que la registrada el mes pasado.

Índice de Precios Hoteleros

Nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	111,7	24,0
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	110,0	22,8
Cuatro	114,6	27,7
Tres	109,9	22,1
Dos	103,2	13,3
Una	101,5	13,0
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	98,7	18,4
Una	116,3	21,2

Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 88,3 euros en noviembre, lo que supone un aumento del 38,0% respecto al mismo mes de 2020.

Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 48,3 euros, con una subida del 251,2%.

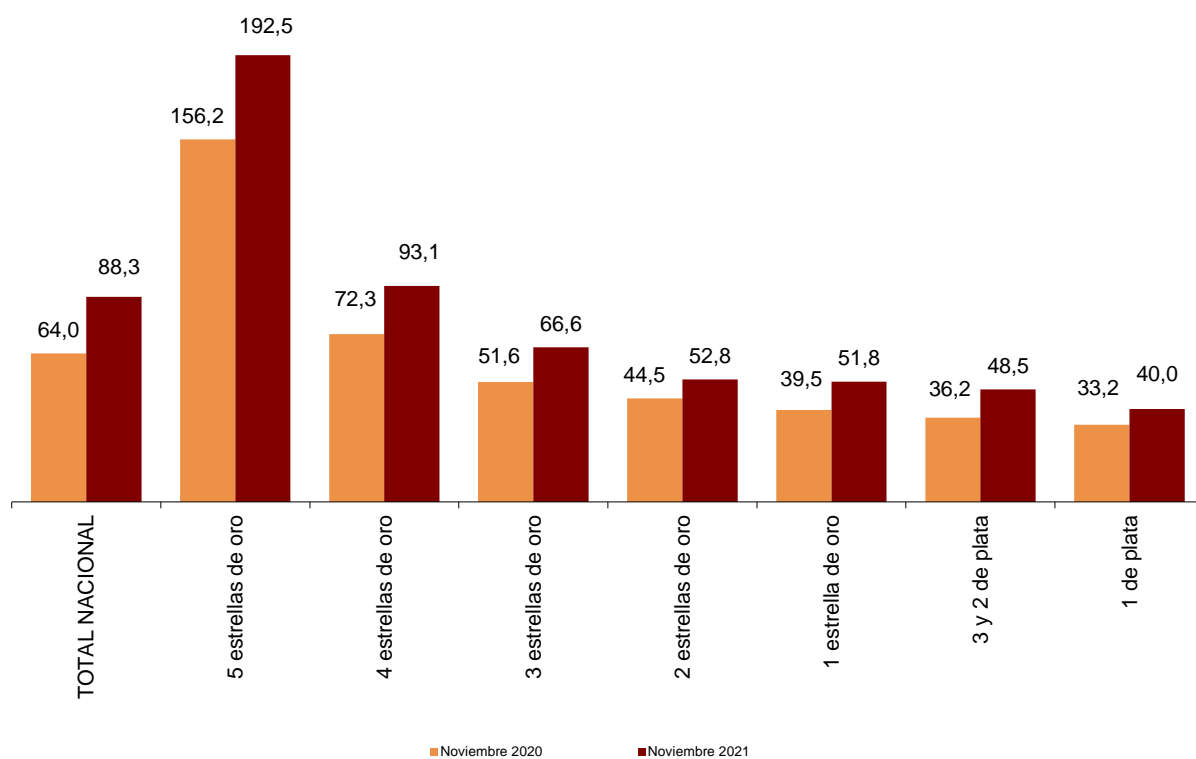
Por categorías, la facturación media es de 192,5 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 93,1 euros para los de cuatro y de 66,6 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 119,6, 57,4 y 37,1 euros, respectivamente.

El punto turístico¹ con mayor ADR y mayor RevPAR es Adeje, con una facturación media diaria por habitación ocupada de 150,6 euros y unos ingresos por habitación disponible de 125,0 euros.

¹ Desde enero de 2021 se publican los Indicadores de Rentabilidad Hotelera de las provincias y principales zonas y puntos turísticos. [IRSH en www.ine.es](http://www.ine.es)

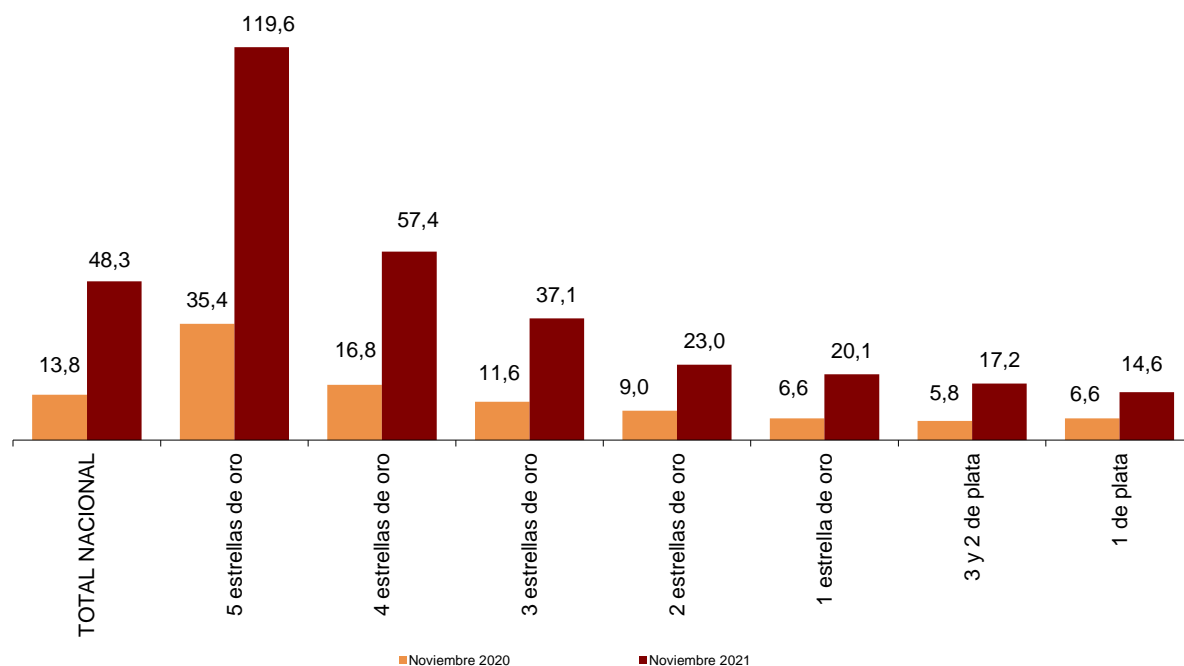
Tarifa media diaria por habitación ocupada según categorías

Euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías

Euros



Revisiones y actualizaciones de datos

Coincidiendo con la publicación de hoy, el INE ha actualizado los datos correspondientes al mes de noviembre de 2020 del Índice de Precios Hoteleros (IPH) y de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH).

Nota metodológica

El objetivo principal de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es conocer el comportamiento de una serie de variables que permitan describir las características fundamentales del sector hotelero, tanto desde el punto de vista de la oferta como de la demanda, y así atender a la necesidad de conocimiento del sector por parte de organismos nacionales y a los requerimientos de organismos internacionales.

El Índice de Precios Hoteleros (IPH) es una medida estadística de la evolución mensual de los precios que los empresarios hoteleros aplican a sus clientes.

El principal objetivo de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH) es facilitar al sector hotelero la toma de decisiones. Éstos son el ADR, *Average Daily Rate* o *Tarifa Media Diaria*, que recoge los ingresos medios diarios obtenidos por habitación ocupada; y el RevPAR, *Revenue per Available Room* o *Ingresos por Habitación Disponible*, que recoge los ingresos medios diarios por habitación disponible.

Tipo de operación: continua de periodicidad mensual.

Ámbito poblacional: todos los establecimientos hoteleros.

Ámbito geográfico: todo el territorio nacional.

Periodo de referencia de los resultados: el mes.

Periodo de referencia de la información: siete días seguidos de cada mes, elegidos aleatoriamente de tal manera que entre todos los establecimientos cubran el mes completo.

Diseño muestral: muestreo estratificado por provincia y categoría del establecimiento, siendo exhaustivos aquellos estratos de categorías 4 y 5 estrellas de oro.

Tamaño muestral: aproximadamente 9.250 establecimientos en invierno y 11.200 en verano.

Método de recogida: cuestionario cumplimentado directamente por el establecimiento hotelero.

Para más información acerca de estas operaciones estadísticas se puede consultar la [metodología y el informe metodológico estandarizado](#) de cada una de ellas en INEbase.

Las estadísticas del INE se elaboran de acuerdo con el Código de Buenas Prácticas de las Estadísticas Europeas, que fundamenta la política y estrategia de calidad de la institución. Para más información, véase la sección de Calidad en el INE y Código de Buenas Prácticas en la página web del INE.

Más información en INEbase – www.ine.es Twitter: [@es_ine](https://twitter.com/es_ine) Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 /94 08 — gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – www.ine.es/infoline

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Noviembre 2021

Datos provisionales

23 de diciembre de 2021

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	5.370.287	3.201.918	2.168.368	14.859.231	6.048.708	8.810.523	2,77
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	370.806	131.905	238.901	1.392.992	265.036	1.127.956	3,76
Cuatro	2.629.695	1.472.270	1.157.425	7.786.780	2.744.313	5.042.467	2,96
Tres	1.227.553	784.358	443.195	3.312.333	1.485.889	1.826.445	2,70
Dos	432.596	310.480	122.116	851.525	545.212	306.313	1,97
Una	178.621	122.984	55.637	347.860	219.893	127.967	1,95
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	290.233	212.791	77.442	603.256	414.771	188.485	2,08
Una	240.782	167.130	73.652	564.484	373.595	190.889	2,34
Tasa anual	353,22	246,15	734,30	416,97	236,19	719,52	14,07
Tasa anual acumulada	67,52	63,50	76,11	78,67	71,31	87,73	6,65

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	11.798	525.414	1.084.971	45,33	54,75	54,83	141.501
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	270	40.690	85.938	53,69	60,79	62,48	25.847
Cuatro	1.938	241.114	510.583	50,45	60,57	61,57	70.881
Tres	1.848	111.157	236.058	46,35	55,96	56,05	26.541
Dos	1.488	40.676	79.363	35,64	46,67	44,26	6.423
Una	889	19.723	38.582	29,97	39,22	38,41	2.698
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	2.462	36.717	69.542	28,84	37,78	35,93	5.012
Una	2.904	35.337	64.906	28,87	33,88	37,13	4.099
Tasa anual	43,42	75,09	78,43	188,06	247,52	150,92	138,24

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		
Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes									
Isla de La Gomera	2.147	5.368	4.777	33.519	76,89	80,05	87,38	5,10	375
Sur de Gran Canaria	15.758	146.543	69.012	1.198.849	72,25	72,35	83,48	7,81	10.413
Isla de Gran Canaria	39.263	166.496	125.690	1.284.256	71,21	72,36	83,17	6,85	11.533
Sur de Tenerife	24.684	182.243	102.953	1.385.406	69,16	71,00	80,38	7,19	14.760
Isla de Tenerife	59.646	218.263	201.985	1.608.989	67,67	70,37	78,21	6,52	17.504
Isla de Lanzarote	19.151	87.563	82.746	676.120	66,50	66,62	82,89	7,11	6.208
Isla de Fuerteventura	8.993	101.329	38.960	891.817	65,89	65,82	79,81	8,44	7.342
Barcelona	131.020	326.469	246.665	896.645	49,03	58,84	59,42	2,50	9.885

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes¹

Costa del Sol	110.930	130.934	239.842	513.549	43,50	49,65	53,57	3,11	8.673
Costa Blanca	109.820	87.898	261.488	376.851	37,59	45,27	45,11	3,23	6.834
Isla de Mallorca	25.221	49.322	49.221	234.790	46,83	53,98	56,68	3,81	3.798
Costa Barcelona	63.404	45.671	125.413	112.611	31,95	36,01	44,40	2,18	2.557
Costa Brava	62.186	53.797	98.397	120.906	34,37	47,87	42,12	1,89	2.506
Palma - Calvià	22.835	39.888	43.968	170.305	44,63	52,75	53,59	3,42	2.927
Costa de la Luz de Cádiz	49.398	21.972	100.197	74.552	33,23	40,73	44,35	2,45	2.221
Rías Baixas	59.295	8.660	118.676	16.173	28,61	38,89	34,71	1,98	1.870

¹ Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Adeje	8.681	98.722	35.434	756.213	73,51	74,49	83,07	7,37	8.688
San Bartolomé de Tirajana	12.938	104.717	57.365	878.732	72,50	72,17	82,54	7,96	8.071
Pájara	4.464	61.482	20.669	568.237	72,10	72,75	81,98	8,93	4.805
Mogán	2.866	42.146	12.029	320.909	71,41	72,92	86,63	7,40	2.344
Arona	5.983	54.793	25.388	405.005	67,87	69,40	79,11	7,08	2.941
Yaiza	6.338	40.585	33.183	324.470	67,78	67,41	82,55	7,62	3.232
Tías	3.468	24.528	15.519	198.009	67,72	67,48	87,01	7,63	1.578
Palmas de Gran Canaria, Las	19.361	17.484	48.699	77.606	65,54	74,70	83,74	3,43	908
Puerto de La Cruz	14.581	22.172	60.522	176.463	63,86	69,36	70,35	6,45	1.917
Santa Cruz de Tenerife	15.390	8.454	28.135	23.073	62,40	71,10	79,32	2,15	425

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes¹

Madrid	390.276	274.368	681.708	685.003	52,21	66,38	64,60	2,06	10.627
Barcelona	120.748	314.677	228.675	871.021	50,61	60,87	60,74	2,53	9.555
Sevilla	112.209	79.770	203.193	190.137	57,74	74,97	67,63	2,05	2.852
Benidorm	38.100	41.251	134.321	235.669	38,46	43,58	43,00	4,66	4.119
Valencia	65.497	64.894	113.262	174.003	54,24	67,42	68,00	2,20	2.229
Granada	74.085	36.471	135.578	69.911	52,22	75,17	59,91	1,86	1.367
Oliva, La	2.049	21.310	9.249	189.694	62,32	62,14	81,89	8,52	1.611
Palma de Mallorca	24.156	35.159	50.632	146.538	45,32	53,36	54,40	3,32	2.666
Málaga	45.195	44.842	86.481	108.095	55,13	63,80	69,71	2,16	1.697
Teguise	5.733	18.259	25.720	136.040	62,15	62,29	79,11	6,74	1.204

¹ Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	5.370.287	100,00	14.859.231	100,00
Residentes en España	3.201.918	59,62	6.048.708	40,71
Residentes en el extranjero	2.168.368	40,38	8.810.523	59,29
TOTAL residentes en el extranjero	2.168.368	100,00	8.810.523	100,00
TOTAL residentes en U.E. (sin España)	1.276.608	58,87	5.421.436	61,53
- Alemania	281.490	12,98	1.824.109	20,70
- Austria	17.447	0,80	76.442	0,87
- Bélgica	80.721	3,72	423.971	4,81
- Dinamarca	39.069	1,80	212.914	2,42
- Finlandia	23.411	1,08	129.228	1,47
- Francia	289.097	13,33	791.328	8,98
- Grecia	7.957	0,37	23.851	0,27
- Irlanda	40.124	1,85	176.840	2,01
- Italia	138.717	6,40	409.061	4,64
- Luxemburgo	4.400	0,20	26.224	0,30
- Países Bajos	104.937	4,84	428.735	4,87
- Polonia	38.811	1,79	169.054	1,92
- Portugal	73.825	3,40	152.846	1,73
- República Checa	13.407	0,62	46.432	0,53
- Suecia	57.637	2,66	327.518	3,72
- Resto de la UE-27 ¹	65.557	3,02	202.882	2,30
Noruega	29.464	1,36	161.505	1,83
Reino Unido	315.956	14,57	1.756.197	19,93
Rusia	15.000	0,69	35.317	0,40
Suiza	38.841	1,79	153.331	1,74
Resto de Europa	56.150	2,59	182.601	2,07
Japón	3.854	0,18	10.674	0,12
Estados Unidos	9.608	0,44	19.780	0,22
Resto de América	114.775	5,29	279.267	3,17
Países africanos	177.610	8,19	439.819	4,99
Resto del mundo	36.159	1,67	99.619	1,13

¹ Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Noviembre 2021

Datos provisionales

1. Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	111,74	24,04
Andalucía	110,75	30,80
Aragón	90,32	19,34
Asturias, Principado de	90,93	19,88
Baleares, Illes	122,71	26,88
Canarias	145,12	21,79
Cantabria	95,03	16,72
Castilla y León	95,50	17,68
Castilla - La Mancha	93,81	13,02
Cataluña	90,30	24,72
Comunitat Valenciana	118,30	21,05
Extremadura	97,60	13,09
Galicia	102,39	16,14
Madrid, Comunidad de	92,49	35,90
Murcia, Región de	89,32	20,87
Navarra, Comunidad Foral de	86,44	14,93
País Vasco	101,62	25,52
Rioja, La	95,85	28,05
Ceuta	96,43	12,92
Melilla	96,64	0,49

2. Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	111,74	24,04
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	109,97	22,80
Cuatro	114,58	27,74
Tres	109,85	22,06
Dos	103,20	13,34
Una	101,49	13,02
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	98,67	18,40
Una	116,31	21,24

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Noviembre 2021

Datos Provisionales

ADR y RevPAR¹ nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	88,32	37,97	48,34	251,20
Andalucía	79,40	55,22	40,02	368,90
Aragón	58,83	30,02	24,05	145,57
Asturias, Principado de	56,53	31,70	18,25	261,80
Baleares, Illes	92,56	26,24	48,64	165,23
Canarias	115,17	11,56	92,26	186,68
Cantabria	63,68	34,05	25,76	205,20
Castilla y León	58,57	30,45	23,04	175,91
Castilla - La Mancha	54,82	21,50	20,74	144,00
Cataluña	83,81	38,96	42,81	304,22
Comunitat Valenciana	70,37	27,39	32,93	164,86
Extremadura	59,12	21,66	24,16	168,94
Galicia	58,44	32,90	20,37	223,13
Madrid, Comunidad de	94,61	69,18	59,18	290,97
Murcia, Región de	60,66	31,44	30,46	169,10
Navarra, Comunidad Foral de	63,26	18,44	28,23	131,74
País Vasco	75,92	42,90	39,04	258,69
La Rioja	71,45	51,97	31,55	273,56
Ceuta	66,69	3,54	23,96	33,03
Melilla	67,59	-0,18	37,12	64,20

¹ ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible

ADR y RevPAR¹ nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	88,32	37,97	48,34	251,20
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	192,47	23,25	119,60	237,50
Cuatro	93,11	28,86	57,39	240,87
Tres	66,56	28,90	37,07	219,06
Dos	52,80	18,59	22,98	156,23
Una	51,82	31,12	20,07	205,10
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	48,45	33,76	17,20	194,43
Una	40,01	20,70	14,58	119,74

¹ ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible