

24 de enero de 2023

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IRSH) Diciembre 2022 y año 2022. Datos provisionales

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros aumentan un 25,6% en diciembre respecto al mismo mes de 2021

En el conjunto del año 2022 las pernoctaciones aumentaron un 85,6% y se situaron un 6,5% por debajo de las de 2019

En el año 2022, los hoteles de Andalucía y Cataluña fueron los destinos preferidos por los residentes, mientras que los de Canarias e Illes Balears fueron los más visitados por los no residentes

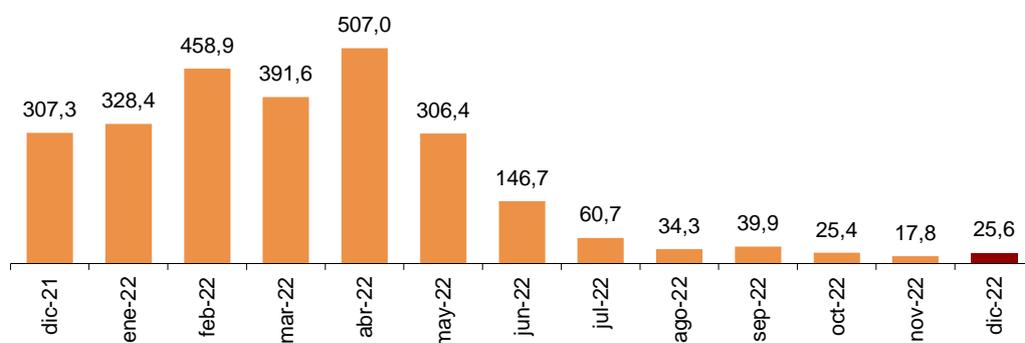
Durante el mes de diciembre las pernoctaciones en establecimientos hoteleros superan los 16,6 millones, lo que supone un aumento del 25,6% respecto al mismo mes de 2021, cuando hubo 13,2 millones.

Atendiendo a la procedencia, las pernoctaciones de los viajeros residentes en España superan los 7,1 millones, lo que representa un 42,9% del total. Por su parte, las de los no residentes se sitúan por encima de los 9,4 millones.

Por otro lado, la estancia media aumenta un 1,8% respecto a diciembre de 2021, situándose en 2,8 pernoctaciones por viajero.

Tasa de variación anual de pernoctaciones

Porcentaje

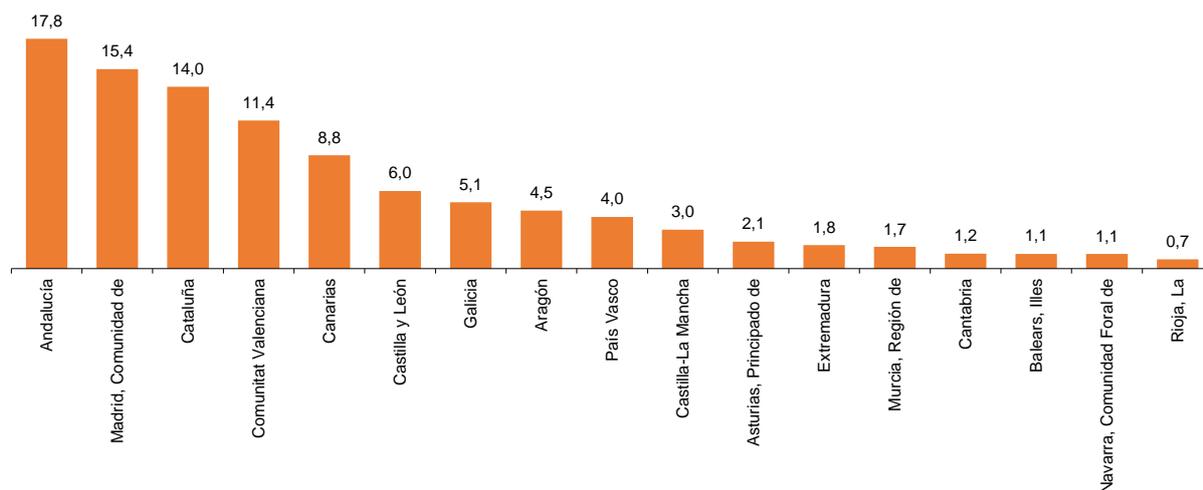


Destinos

Andalucía, Comunidad de Madrid y Cataluña son los destinos principales de los viajeros residentes en España en diciembre, con el 17,8%, 15,4% y 14,0% del total de pernoctaciones, respectivamente.

Distribución de pernoctaciones: residentes

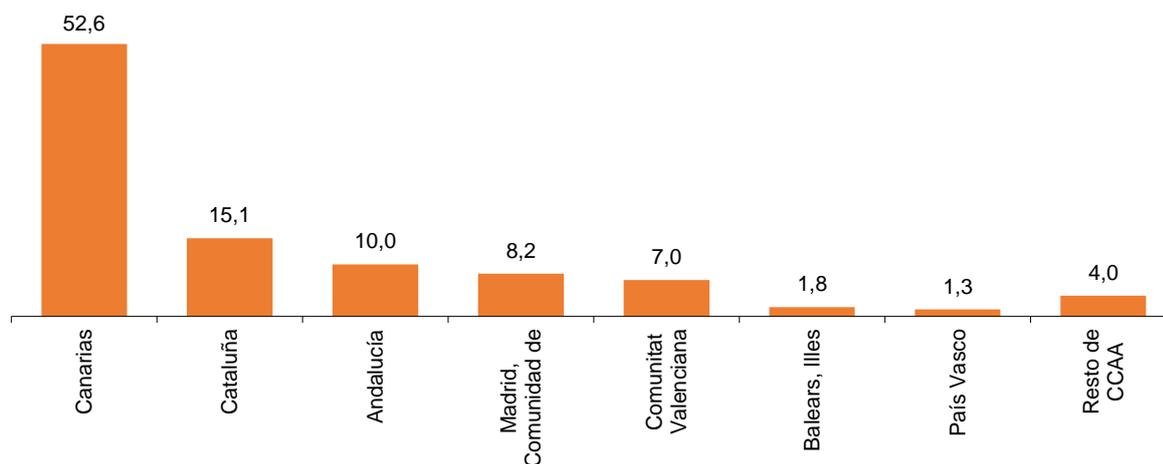
Porcentaje



Por su parte, el principal destino elegido por los no residentes es Canarias, con un 52,6% del total de pernoctaciones. Los siguientes destinos son Cataluña y Andalucía, con el 15,1% y el 10,0%, respectivamente.

Distribución de pernoctaciones: no residentes

Porcentaje

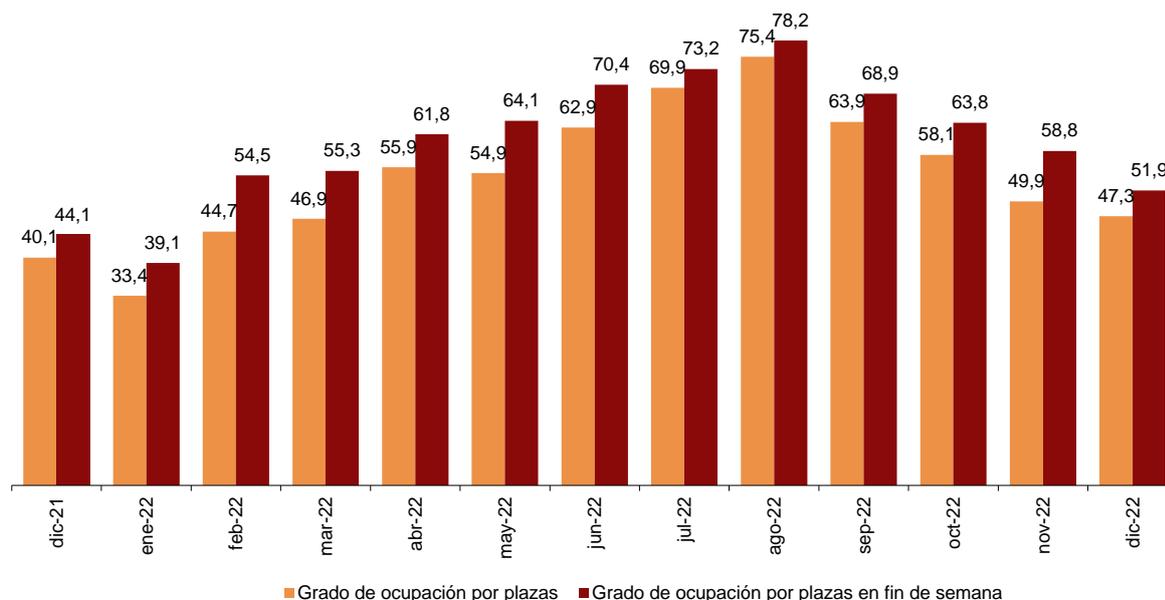


Ocupación hotelera

En diciembre se cubren el 47,3% de las plazas ofertadas, con un aumento anual del 18,1%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana sube un 17,7% y se sitúa en el 51,9%.

Grado de ocupación

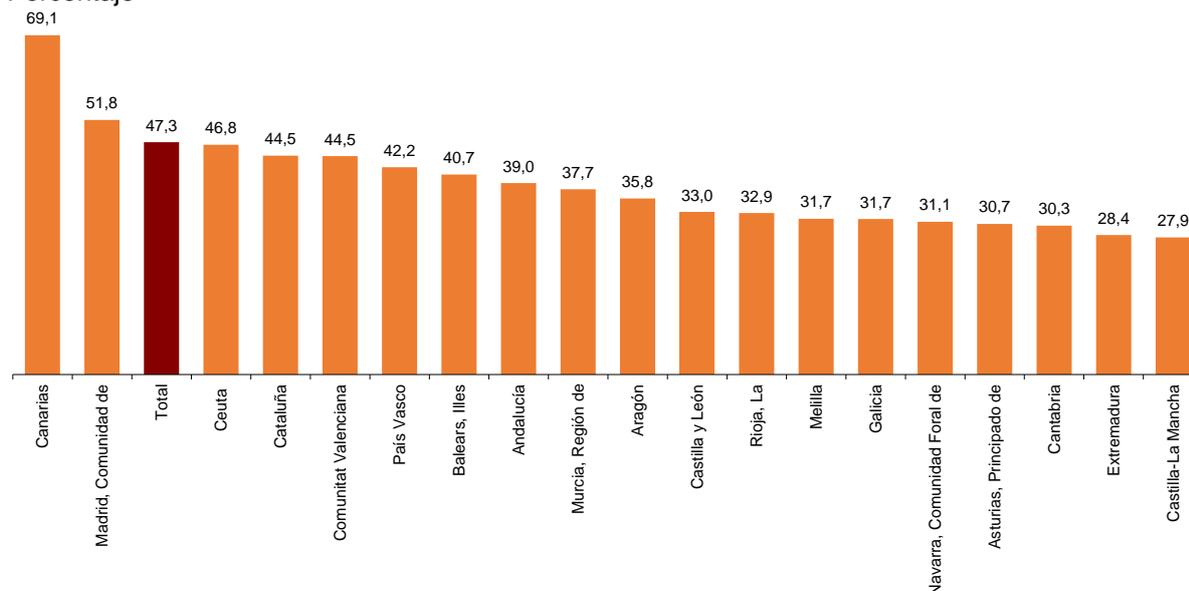
Porcentaje



Canarias presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante diciembre (69,1%). Le sigue Comunidad de Madrid, con el 51,8%.

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas

Porcentaje



Por zonas turísticas, Sur de Gran Canaria alcanza el grado de ocupación por plazas más elevado (74,6%), mientras que Sur de Tenerife alcanza el mayor grado de ocupación en fin de semana (73,9%). Isla de Tenerife registra el mayor número de pernотaciones en diciembre, con 2.153.575.

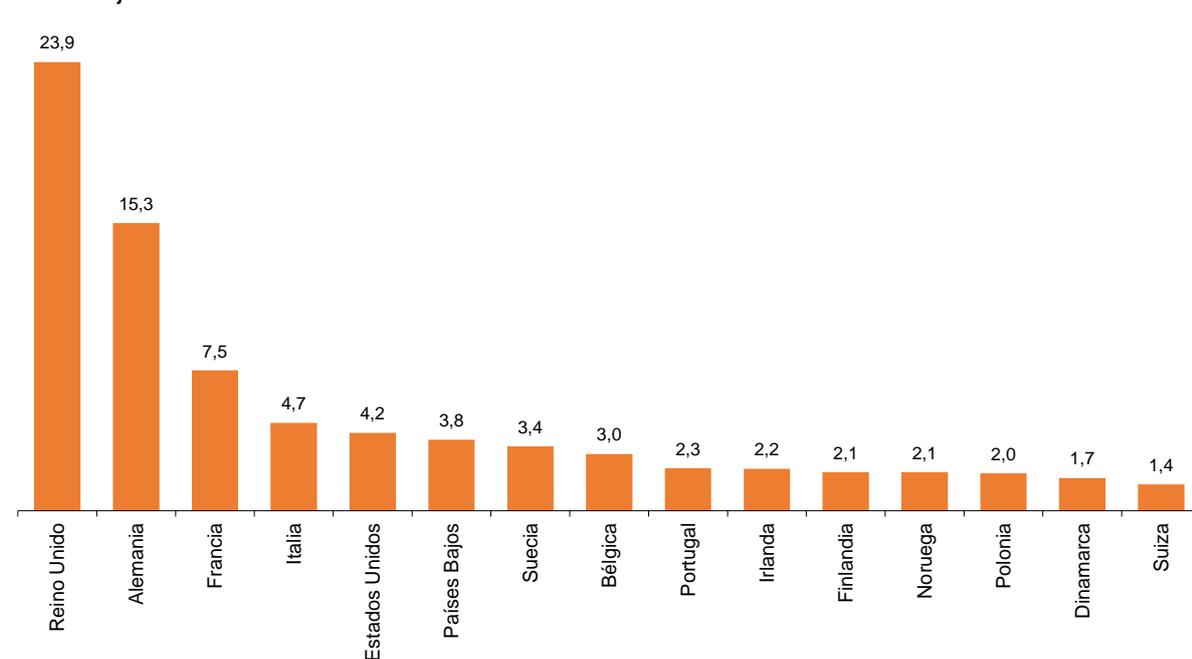
Los puntos turísticos con más pernотaciones son Madrid, Barcelona y San Bartolomé de Tirajana. Adeje presenta el grado de ocupación por plazas más alto (77,2%) y alcanza la mayor ocupación en fin de semana (79,8%).

Pernотaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania concentran el 23,9% y el 15,3%, respectivamente, del total de pernотaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en diciembre.

Las pernотaciones de los viajeros procedentes de Francia, Italia y Estados Unidos (los siguientes mercados emisores) suponen el 7,5%, 4,7% y 4,2% del total, respectivamente.

Distribución de pernотaciones de no residentes. Principales países de residencia

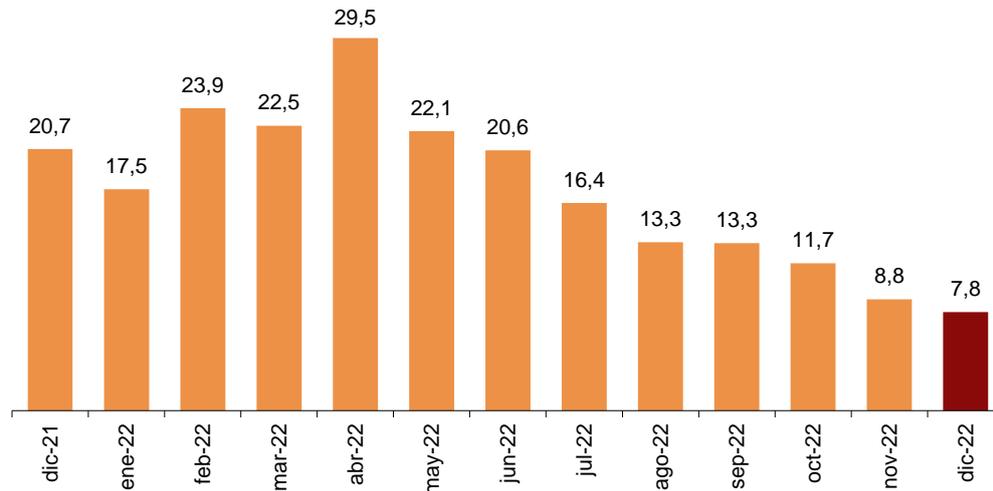


Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el 7,8% en diciembre, lo que supone 12,9 puntos menos que la registrada en el mismo mes de 2021, y 1,0 puntos menos que la registrada el mes pasado.

Índice de Precios Hoteleros

Tasa de variación anual. Porcentaje



Por comunidades autónomas, las mayores subidas de precios hoteleros respecto a diciembre de 2021 se dan en Cataluña (12,5%) y Comunidad de Madrid (12,0%). Por su parte, la mayor bajada se registra en La Rioja, con una tasa del -2,7%.

Por categorías, el mayor incremento de precios se produce en los establecimientos de una estrella de plata (14,7%).

Rentabilidad del sector hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 99,2 euros en diciembre, lo que supone un aumento del 8,4% respecto al mismo mes de 2021.

Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 53,1 euros, con una subida del 27,0%.

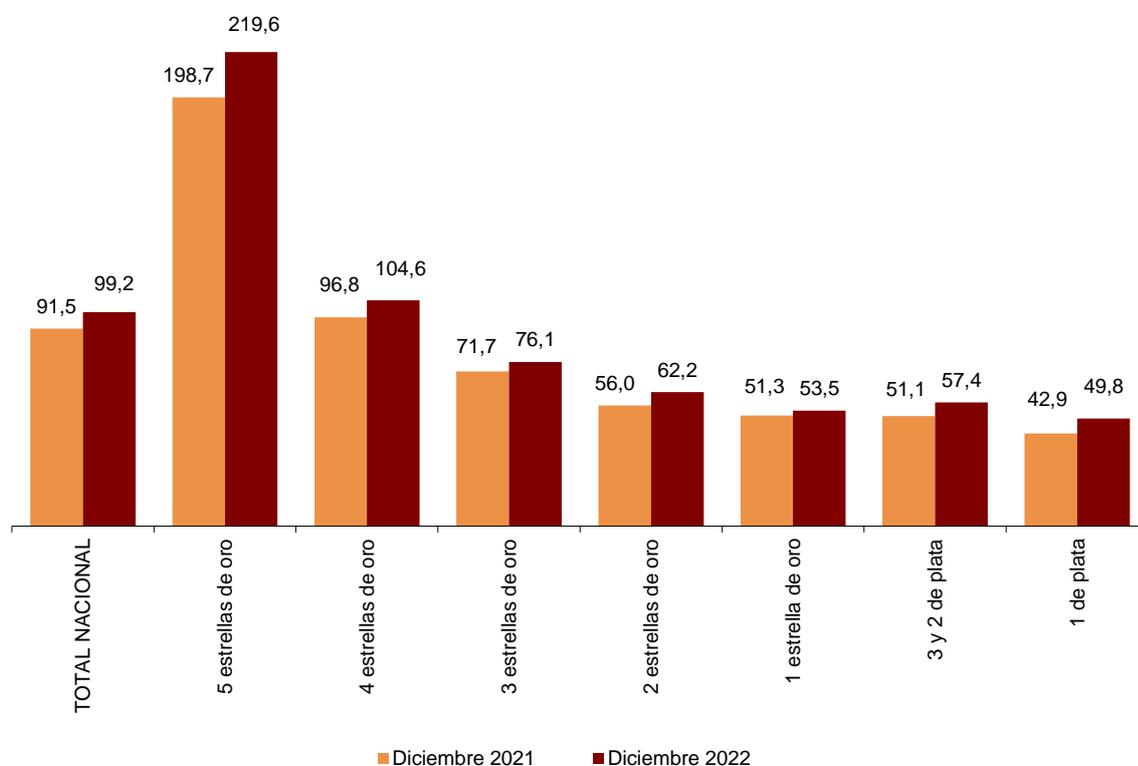
Por categorías, la facturación media es de 219,6 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 104,6 euros para los de cuatro y de 76,1 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 120,2, 63,1 y 42,6 euros, respectivamente.

El punto turístico¹ con mayor ADR es Marbella, con una facturación media diaria por habitación ocupada de 219,9 euros. Adeje presenta el mayor RevPar, con unos ingresos por habitación disponible de 139,1 euros.

¹ Desde enero de 2021 se publican los Indicadores de Rentabilidad Hotelera de las provincias y principales zonas y puntos turísticos. [IRSH en www.ine.es](http://www.ine.es)

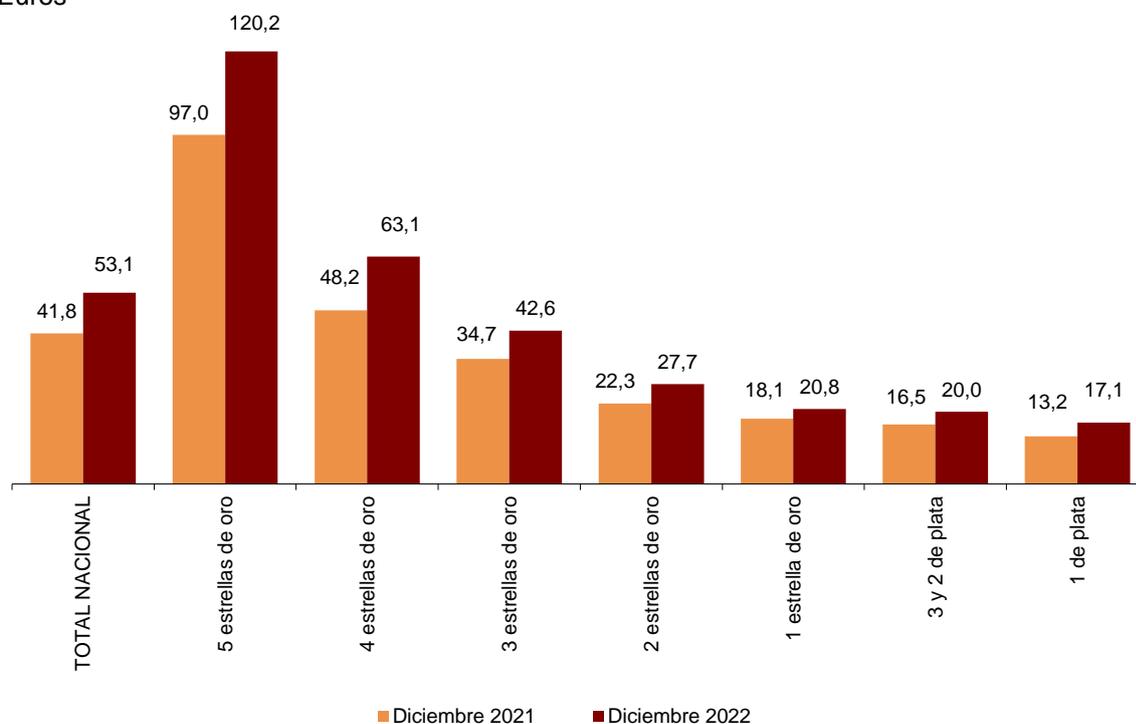
Tarifa media diaria por habitación ocupada según categorías

Euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías

Euros



Resultados del conjunto del año 2022

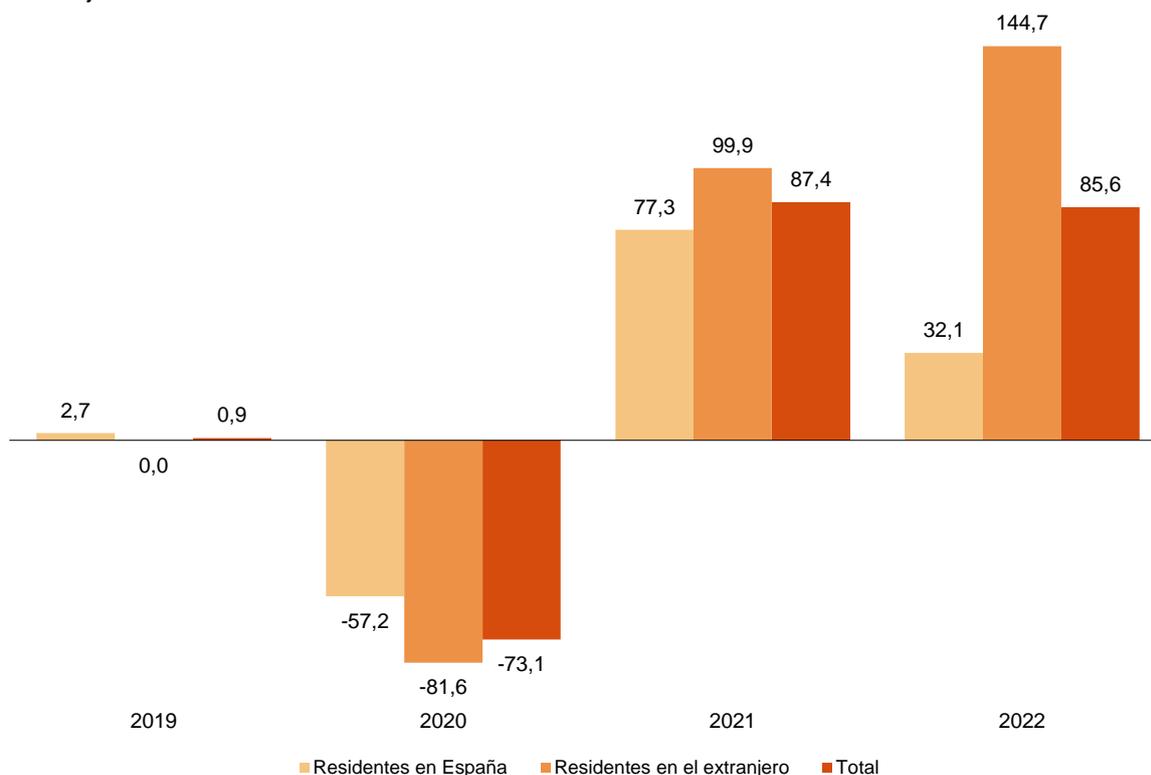
Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros alcanzaron la cifra de 320,7 millones en el conjunto del año 2022, con un aumento del 85,6% respecto a 2021. Las pernoctaciones de residentes crecieron un 32,1% y las de no residentes un 144,7%.

Si se comparan los datos con los de 2019, antes de la pandemia, las pernoctaciones en 2022 son un 6,5% inferiores a las de aquel año. Atendiendo a la procedencia de los viajeros, las pernoctaciones de los residentes en España han alcanzado en 2022 un nivel un 0,3% superior a las de 2019, mientras que las de los no residentes han sido un 10,1% inferiores.

El 59,1% de las pernoctaciones de 2022 se concentraron entre los meses de mayo a septiembre, con un aumento del 75,4% respecto al mismo periodo de 2021.

Tasas de variación anual de pernoctaciones

Porcentaje

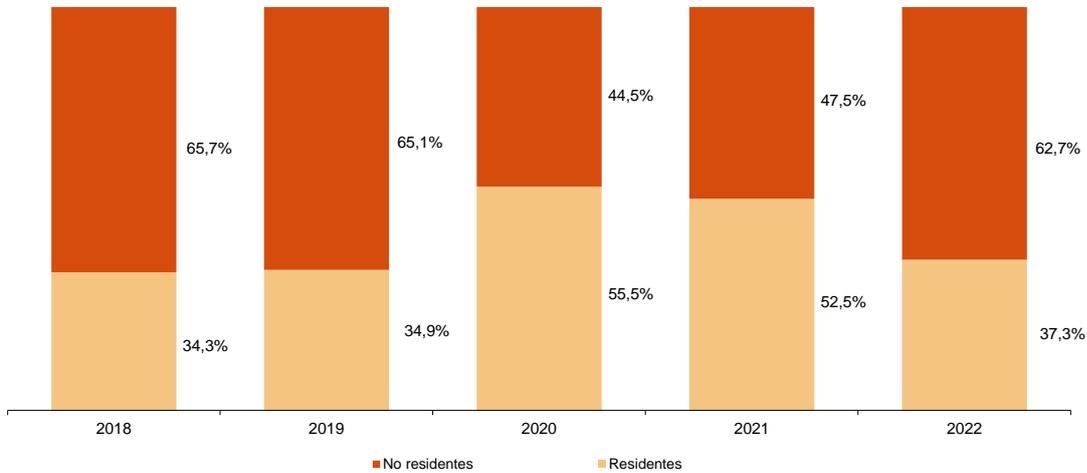


Los viajeros residentes, que representaron un 51,8% del total, realizaron el 37,3% del total de pernoctaciones durante 2022.

Por su parte, los no residentes representaron el 48,2% del total de viajeros y realizaron el 62,7% de las pernoctaciones hoteleras.

Distribución de pernoctaciones anuales por procedencia

Porcentaje

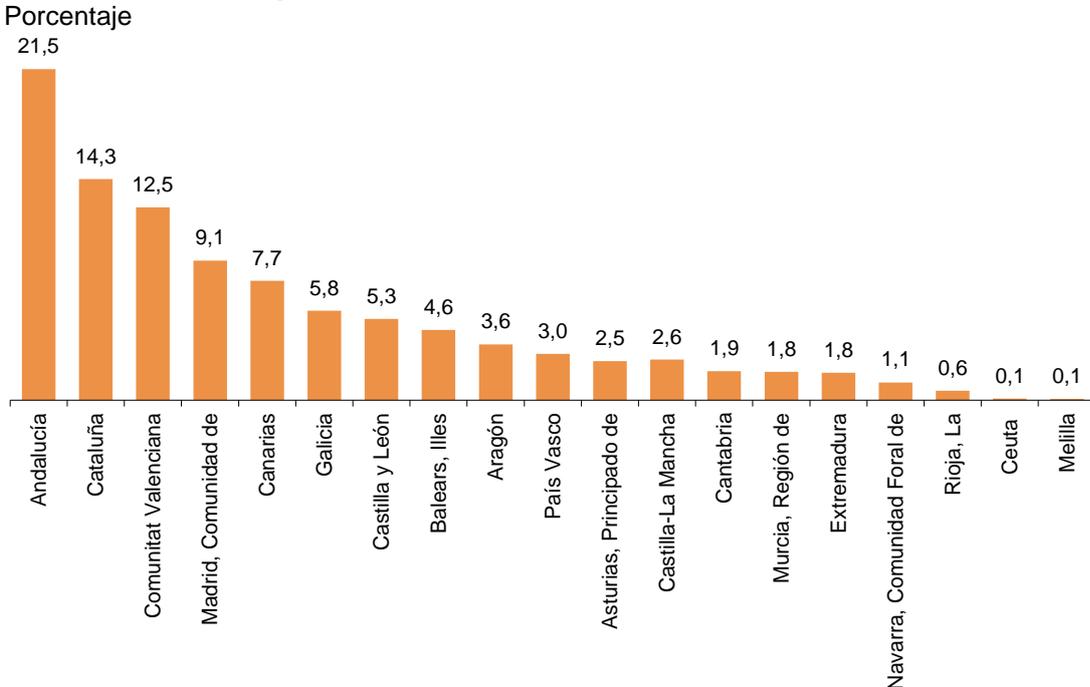


Destinos

Andalucía, Cataluña y Comunitat Valenciana fueron los destinos principales de los viajeros residentes en España en el año 2022, con tasas de variación en el número de pernoctaciones del 26,3%, 33,0% y 37,4%, respectivamente.

Distribución de las pernoctaciones: residentes. Año 2022

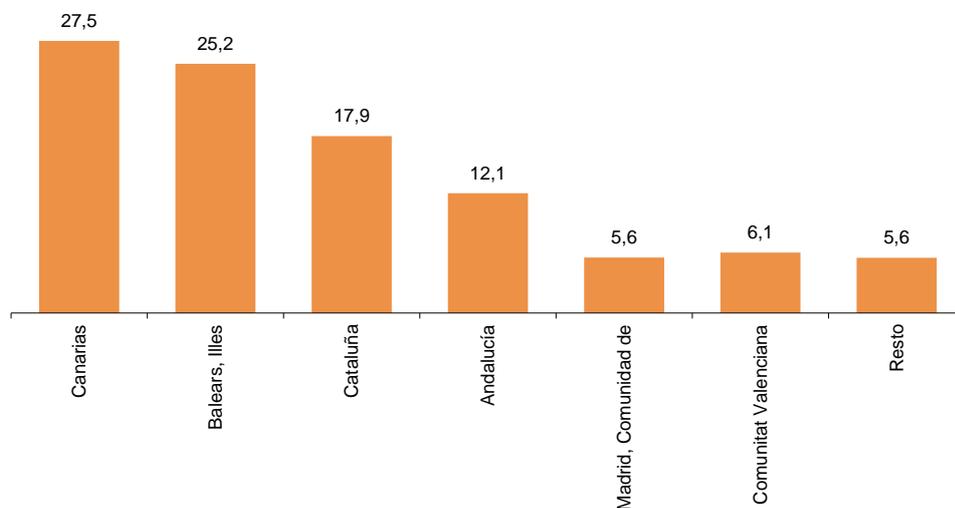
Porcentaje



El principal destino elegido por los no residentes fue Canarias, con un 27,5% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros subieron un 137,1% respecto a 2021. Los siguientes destinos fueron Illes Balears (25,2% del total) y Cataluña (17,9%).

Distribución de las pernoctaciones: no residentes. Año 2022

Porcentaje



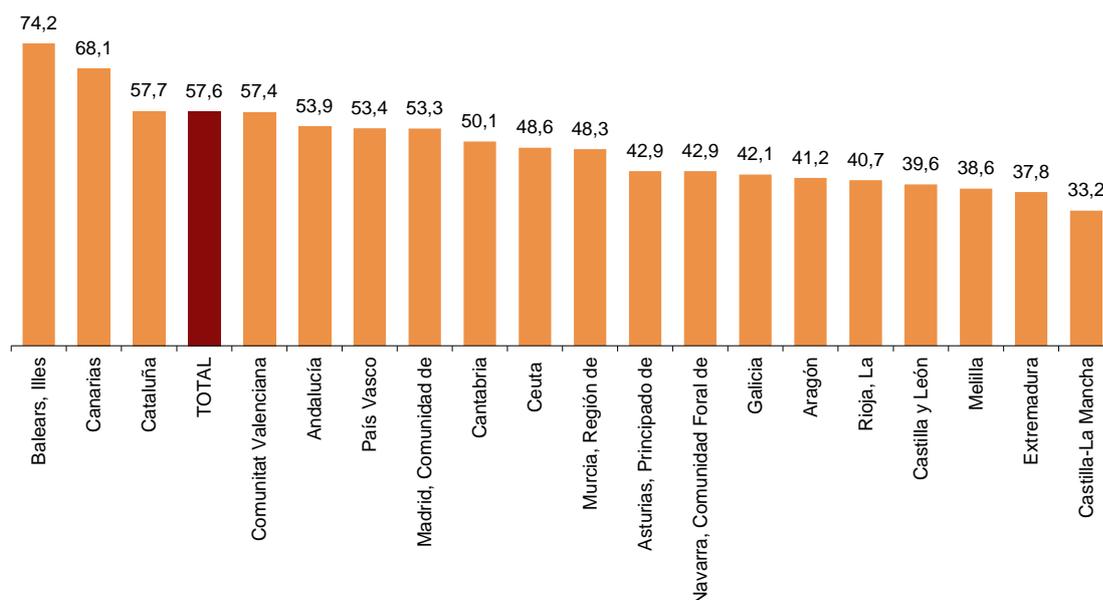
Ocupación hotelera

En el año 2022 se cubrió, de media, el 57,6% de las plazas ofertadas, con un aumento del 33,1% respecto a 2021. El grado de ocupación por plazas en fin de semana subió un 29,3% y se situó en el 63,7%.

Illes Balears presentó el mayor grado de ocupación por plazas durante 2022 (con una media del 74,2%). Le siguieron Canarias (68,1%) y Cataluña (57,7%).

Grado de ocupación por plazas por comunidades autónomas. Año 2022

Porcentaje



Las principales zonas turísticas por número de pernoctaciones en 2022 fueron la Isla de Mallorca (con 43,0 millones de pernoctaciones), la Isla de Tenerife (24,1 millones) y Barcelona (20,7 millones).

Por su parte, los puntos turísticos con más pernoctaciones fueron Barcelona, Madrid y San Bartolomé de Tirajana. Adeje presentó el grado de ocupación por plazas medio más elevado (75,3%) y Palma de Mallorca la mayor ocupación media en fin de semana (78,3%).

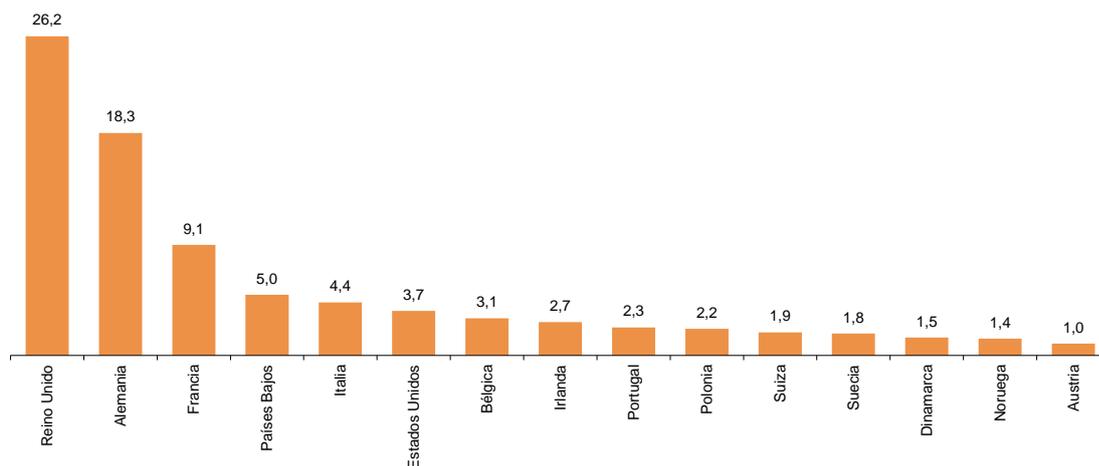
Pernoctaciones según el país de residencia de los viajeros

Los viajeros de Reino Unido y Alemania realizaron 89,3 millones de pernoctaciones hoteleras en 2022, lo que supuso el 44,5% del total de las de no residentes. Las de los viajeros de Reino Unido aumentaron un 305,8% y las de los de Alemania un 101,7%.

Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Países Bajos e Italia (los siguientes mercados emisores) registraron unas tasas anuales del 69,7%, 93,8% y 137,1%, respectivamente.

Distribución de pernoctaciones de no residentes. Principales países de residencia. Año 2022

Porcentaje



Entre los principales países emisores, los mayores crecimientos de pernoctaciones en 2022 fueron de viajeros de Noruega (368,7%), Reino Unido (305,8%) e Irlanda (269,5%).

Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se situó de media en el 17,0% en 2022, lo que supuso 4,2 puntos más que la registrada en 2021.

Las comunidades autónomas que presentaron las tasas medias más altas fueron Comunidad de Madrid (32,1%), Cataluña (25,7%) y País Vasco (20,6%).

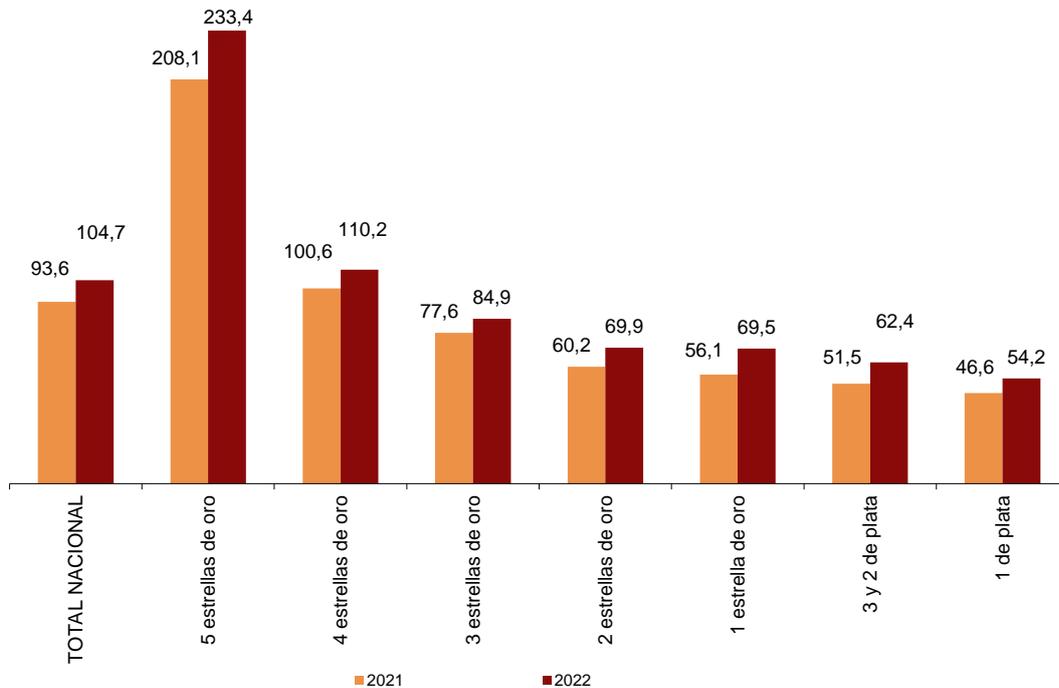
Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) fue de 104,7 euros en el año 2022. Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanzó los 67,8 euros de media.

Por categorías, la facturación media fue de 233,4 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 110,2 euros para los de cuatro y de 84,9 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías fueron de 151,6, 78,2 y 57,4 euros, respectivamente.

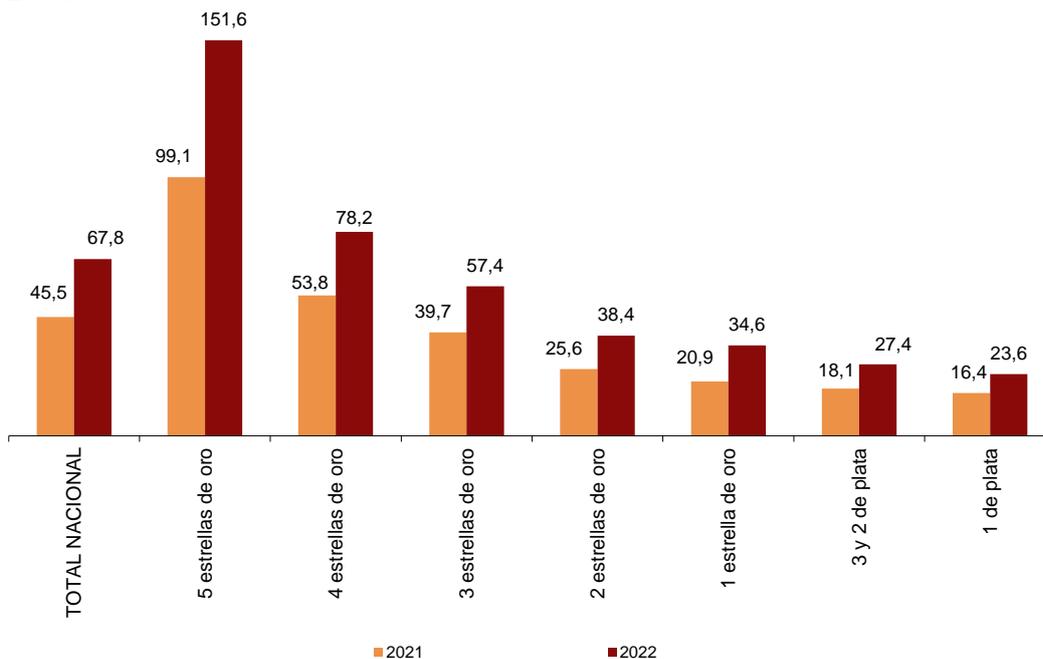
Tarifa media aplicada por habitación ocupada según categorías

Euros



Ingreso medio por habitación disponible según categorías

Euros



Revisiones y actualizaciones de datos

Coincidiendo con la publicación de hoy, el INE ha actualizado los datos correspondientes al mes de diciembre de 2021 del Índice de Precios Hoteleros (IPH) y de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH).

Nota metodológica

El objetivo principal de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es conocer el comportamiento de una serie de variables que permitan describir las características fundamentales del sector hotelero, tanto desde el punto de vista de la oferta como de la demanda, y así atender a la necesidad de conocimiento del sector por parte de organismos nacionales y a los requerimientos de organismos internacionales.

El Índice de Precios Hoteleros (IPH) es una medida estadística de la evolución mensual de los precios que los empresarios hoteleros aplican a sus clientes.

El principal objetivo de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH) es facilitar al sector hotelero la toma de decisiones. Éstos son el ADR, *Average Daily Rate* o *Tarifa Media Diaria*, que recoge los ingresos medios diarios obtenidos por habitación ocupada; y el RevPAR, *Revenue per Available Room* o *Ingresos por Habitación Disponible*, que recoge los ingresos medios diarios por habitación disponible.

Tipo de operación: continua de periodicidad mensual.

Ámbito poblacional: todos los establecimientos hoteleros.

Ámbito geográfico: todo el territorio nacional.

Periodo de referencia de los resultados: el mes.

Periodo de referencia de la información: siete días seguidos de cada mes, elegidos aleatoriamente de tal manera que entre todos los establecimientos cubran el mes completo.

Diseño muestral: muestreo estratificado por provincia y categoría del establecimiento, siendo exhaustivos aquellos estratos de categorías 4 y 5 estrellas de oro.

Tamaño muestral: aproximadamente 9.250 establecimientos en invierno y 11.200 en verano.

Método de recogida: cuestionario cumplimentado directamente por el establecimiento hotelero.

Para más información acerca de estas operaciones estadísticas se puede consultar la [metodología y el informe metodológico estandarizado](#) de cada una de ellas en INEbase.

Las estadísticas del INE se elaboran de acuerdo con el Código de Buenas Prácticas de las Estadísticas Europeas, que fundamenta la política y estrategia de calidad de la institución. Para más información, véase la sección de [Calidad en el INE y Código de Buenas Prácticas](#) en la página web del INE.

Más información en INEbase – www.ine.es Twitter: [@es_ine](https://twitter.com/es_ine) Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 /94 08 — gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – www.ine.es/infoine

Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos (Establecimientos hoteleros)

Diciembre 2022

Datos provisionales

24 de enero de 2023

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	6.024.052	3.556.838	2.467.214	16.600.547	7.121.943	9.478.604	2,76
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	409.897	152.687	257.210	1.423.682	331.751	1.091.931	3,47
Cuatro	3.026.286	1.661.478	1.364.808	8.819.241	3.287.684	5.531.557	2,91
Tres	1.374.666	865.747	508.919	3.813.650	1.814.397	1.999.253	2,77
Dos	456.853	323.591	133.262	976.980	615.927	361.053	2,14
Una	180.405	120.678	59.727	375.619	228.198	147.421	2,08
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	296.083	228.150	67.933	595.397	431.337	164.060	2,01
Una	279.862	204.506	75.356	595.979	412.649	183.329	2,13
Tasa anual	23,39	12,38	43,70	25,57	12,76	37,29	1,76
Tasa anual acumulada	69,04	31,96	142,04	85,60	32,07	144,74	9,80

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado según categoría del establecimiento

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta	Número de habitaciones estimadas según la encuesta	Número de plazas estimadas según la encuesta	Grado de ocupación			Total personal empleado
				Por plazas	Por plazas en fin de semana	Por habitaciones	
TOTAL	11.781	536.395	1.118.045	47,32	51,87	53,81	158.722
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	290	42.923	91.256	49,79	53,22	54,74	30.066
Cuatro	1.984	245.893	524.583	53,45	58,18	60,88	80.345
Tres	1.848	114.927	247.417	49,14	53,56	55,92	29.372
Dos	1.472	42.054	83.038	37,76	43,00	44,64	6.818
Una	858	19.178	37.949	31,80	34,84	38,99	2.838
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	2.305	34.590	65.873	29,02	33,65	34,34	4.831
Una	3.024	36.829	67.928	28,20	33,20	35,47	4.451
Tasa anual	3,62	5,51	6,13	18,07	17,67	17,69	16,75

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grado ocupación			Estancia media	Total personal empleado
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas	Por plazas fin de semana	Por habitaciones		
Zonas turísticas con mayor grado de ocupación en el mes									
Sur de Gran Canaria	22.548	172.661	99.735	1.311.734	74,61	73,02	84,33	7,23	11.717
Sur de Tenerife	33.816	220.542	147.119	1.564.878	73,36	73,90	82,15	6,73	16.489
Isla de Gran Canaria	44.731	197.698	156.173	1.401.978	73,26	72,42	83,14	6,43	12.903
Isla de Tenerife	74.414	272.236	286.669	1.866.906	72,70	73,31	81,44	6,21	19.927
Isla de Lanzarote	23.032	108.267	93.181	761.145	66,27	67,05	81,82	6,51	7.412
Isla de La Gomera	2.166	4.669	6.078	28.864	63,08	65,61	74,29	5,11	390
Isla de Fuerteventura	14.665	121.167	57.329	897.530	60,89	63,68	71,09	7,03	9.082
Barcelona	169.262	407.816	316.151	1.105.817	50,47	56,56	57,86	2,46	13.840

Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones en el mes¹

Costa Blanca	146.682	92.048	459.500	412.774	46,14	54,51	53,03	3,65	8.007
Costa del Sol	123.521	124.611	287.432	440.434	45,36	51,76	55,59	2,93	8.160
Costa Barcelona	86.491	62.956	168.502	148.068	40,03	45,06	48,77	2,12	2.836
Isla de Mallorca	30.207	41.851	68.276	161.165	43,05	45,92	49,24	3,18	3.639
Costa Brava	69.576	49.403	121.350	100.770	39,09	43,52	46,75	1,87	2.118
Palma - Calvià	26.818	38.342	61.961	141.874	43,09	45,00	49,10	3,13	3.166
Rías Baixas	78.473	24.694	143.345	37.279	42,07	49,66	45,01	1,75	1.799
Costa de la Luz de Cádiz	51.358	20.138	108.850	52.649	30,56	31,98	38,75	2,26	2.295

¹ Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

Puntos turísticos con mayor grado de ocupación en el mes

Adeje	10.476	117.342	52.289	848.586	77,22	79,81	86,20	7,05	9.085
San Bartolomé de Tirajana	18.553	125.994	83.306	967.171	74,77	73,20	83,55	7,27	9.042
Mogán	3.624	47.099	14.640	345.698	74,07	73,26	87,09	7,10	2.677
Puerto de La Cruz	21.273	34.115	98.266	242.867	73,71	73,98	82,95	6,16	2.528
Arona	7.334	66.067	28.424	478.101	73,36	70,49	80,41	6,90	3.750
Tías	5.810	35.028	23.026	261.441	71,26	72,35	85,85	6,97	2.077
Vigo	39.551	18.146	73.366	27.273	70,23	73,61	75,22	1,74	528
Teguise	6.910	22.031	28.125	153.878	65,78	65,33	82,89	6,29	1.382
Palmas de Gran Canaria, Las	17.223	22.134	46.189	81.396	64,51	69,56	77,59	3,24	953
Pájara	7.376	65.941	34.042	540.338	63,57	64,52	72,42	7,83	5.706

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones en el mes¹

Madrid	425.262	316.529	775.580	721.781	53,37	58,69	61,47	2,02	12.290
Barcelona	155.695	387.830	291.535	1.064.631	51,46	57,56	58,97	2,50	13.375
Benidorm	70.442	45.661	286.614	278.827	48,40	56,41	54,03	4,87	4.937
Sevilla	108.122	86.983	199.898	196.961	51,78	58,37	55,32	2,03	3.469
Yaiza	6.690	46.410	34.441	327.761	63,24	64,29	78,81	6,82	3.753
Valencia	83.224	65.049	159.330	175.459	54,36	61,86	61,59	2,26	2.596
Granada	82.719	43.134	152.146	79.057	55,39	60,04	59,93	1,84	1.505
Málaga	55.068	51.980	102.568	122.906	56,65	64,15	66,55	2,11	1.959
Oliva, La	3.179	29.752	10.443	194.307	62,45	73,07	70,95	6,22	1.863
Palma de Mallorca	28.138	36.390	62.678	134.126	44,93	48,39	51,74	3,05	2.942

¹ Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	6.024.052	100,00	16.600.547	100,00
Residentes en España	3.556.838	59,04	7.121.943	42,90
Residentes en el extranjero	2.467.214	40,96	9.478.604	57,10
TOTAL residentes en el extranjero	2.467.214	100,00	9.478.604	100,00
TOTAL residentes en UE (sin España)	1.239.938	50,26	4.974.034	52,48
- Alemania	234.840	9,52	1.454.166	15,34
- Austria	18.044	0,73	77.057	0,81
- Bélgica	58.825	2,38	286.084	3,02
- Dinamarca	29.387	1,19	164.637	1,74
- Finlandia	31.471	1,28	194.541	2,05
- Francia	269.645	10,93	709.321	7,48
- Grecia	9.660	0,39	28.542	0,30
- Irlanda	44.191	1,79	212.617	2,24
- Italia	157.215	6,37	444.843	4,69
- Luxemburgo	5.000	0,20	25.158	0,27
- Países Bajos	84.004	3,40	358.027	3,78
- Polonia	41.929	1,70	188.558	1,99
- Portugal	112.099	4,54	214.496	2,26
- República Checa	11.416	0,46	44.872	0,47
- Suecia	55.007	2,23	324.644	3,43
- Resto de la UE ¹	77.205	3,13	246.471	2,60
Noruega	30.731	1,25	193.889	2,05
Reino Unido	409.338	16,59	2.268.199	23,93
Suiza	36.526	1,48	132.285	1,40
Resto de Europa	100.741	4,08	347.112	3,66
Japón	13.047	0,53	27.345	0,29
República China	34.058	1,38	77.963	0,82
Estados Unidos	155.840	6,32	393.289	4,15
Resto de América	217.411	8,81	505.244	5,33
Países africanos	55.724	2,26	128.958	1,36
Resto del mundo	173.859	7,05	430.285	4,54

Nota: Desde marzo de 2022, se incluye "Rusia" en el agregado "Resto de Europa"

¹ Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania, Malta y Rumanía

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Diciembre 2022

Datos provisionales

1. Índice general nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	125,73	7,79
Andalucía	123,66	4,57
Aragón	103,72	6,61
Asturias, Principado de	92,07	2,74
Baleares, Illes	138,74	1,54
Canarias	152,47	7,21
Cantabria	100,47	-0,33
Castilla y León	101,48	2,24
Castilla - La Mancha	97,77	3,07
Cataluña	104,24	12,50
Comunitat Valenciana	130,41	8,46
Extremadura	101,84	3,12
Galicia	107,60	7,77
Madrid, Comunidad de	113,14	11,98
Murcia, Región de	92,55	4,66
Navarra, Comunidad Foral de	104,92	9,05
País Vasco	112,73	3,36
Rioja, La	95,98	-2,67
Ceuta	85,05	6,88
Melilla	112,03	1,57

2. Índice general nacional y desglose por categorías

	Índice	Tasa de variación anual
TOTAL	125,73	7,79
HOTELES: Estrellas oro		
Cinco	124,24	9,46
Cuatro	128,71	6,80
Tres	123,44	8,40
Dos	114,95	7,39
Una	99,69	8,09
HOSTALES: Estrellas plata		
Tres y dos	109,16	7,28
Una	139,01	14,70

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero

Diciembre 2022

Datos Provisionales

ADR y RevPAR¹ nacional y desglose por comunidades y ciudades autónomas

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	99,17	8,35	53,14	27,02
Andalucía	87,34	3,40	39,43	10,98
Aragón	68,02	-1,76	25,84	5,57
Asturias, Principado de	60,61	6,30	20,91	22,80
Baleares, Illes	101,48	-2,62	44,54	11,83
Canarias	125,94	6,85	100,29	29,65
Cantabria	65,53	-6,01	23,36	-7,57
Castilla y León	62,53	-2,06	22,63	11,32
Castilla - La Mancha	62,25	5,48	20,27	6,20
Cataluña	99,55	16,00	51,57	40,31
Comunitat Valenciana	74,32	4,50	37,89	38,41
Extremadura	64,90	2,99	21,77	7,60
Galicia	65,91	13,05	23,00	32,26
Madrid, Comunidad de	109,42	14,73	66,72	31,96
Murcia, Región de	61,91	4,02	26,38	6,25
Navarra, Comunidad Foral de	68,41	10,73	25,74	26,47
País Vasco	79,73	2,53	38,50	19,55
La Rioja	75,31	-1,00	27,82	10,75
Ceuta	62,88	1,93	29,61	77,72
Melilla	74,26	10,11	35,96	27,43

¹ ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible

ADR y RevPAR¹ nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación anual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación anual
TOTAL	99,17	8,35	53,14	27,02
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	219,63	10,51	120,16	23,87
Cuatro	104,61	8,05	63,12	30,84
Tres	76,11	6,12	42,58	22,70
Dos	62,15	11,08	27,69	24,17
Una	53,52	4,24	20,78	14,98
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	57,38	12,40	20,04	21,19
Una	49,83	16,06	17,05	29,37

¹ ADR: Average Daily Rate, Tarifa Media Diaria

RevPAR: Revenue per Available Room, Ingresos por Habitación Disponible

**Encuesta de Ocupación en Alojamientos Turísticos
(Establecimientos hoteleros)**

Año 2022

Datos provisionales

24 de enero de 2023

1. Número de viajeros, pernoctaciones y estancia media según categoría del establecimiento

Categoría	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	102.645.962	53.144.314	49.501.648	320.736.055	119.786.838	200.949.217	3,12
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	6.178.020	1.879.060	4.298.961	22.489.522	4.257.970	18.231.552	3,64
Cuatro	49.590.020	23.984.055	25.605.965	168.120.481	56.329.395	111.791.086	3,39
Tres	26.018.106	13.616.109	12.401.997	84.013.062	31.904.916	52.108.146	3,23
Dos	7.692.067	4.930.409	2.761.658	18.149.737	10.049.539	8.100.198	2,36
Una	3.282.626	2.025.195	1.257.431	7.176.992	4.004.878	3.172.114	2,19
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	5.139.450	3.496.288	1.643.162	10.564.434	6.745.310	3.819.124	2,06
Una	4.745.672	3.213.198	1.532.473	10.221.827	6.494.830	3.726.997	2,15
Tasa interanual	69,04	31,96	142,04	85,60	32,07	144,74	9,80

2. Establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado

Categoría	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta ¹	Número de habitaciones estimadas según la encuesta ¹	Número de plazas estimadas según la encuesta ¹	Grado de ocupación			Personal empleado ¹
				Por plazas ²	Por plazas en fin de semana ²	Por habitaciones ³	
TOTAL	14.020	705.341	1.483.786	57,56	63,74	64,75	209.017
HOTELES: Estrellas oro							
Cinco	327	48.882	104.406	57,96	63,51	64,89	33.869
Cuatro	2.425	328.295	709.824	62,88	68,96	71,13	107.364
Tres	2.336	168.980	363.096	61,20	66,56	67,97	44.076
Dos	1.786	52.689	103.738	47,29	55,89	54,84	9.197
Una	1.062	23.949	47.384	41,10	48,83	49,67	3.569
HOSTALES: Estrellas plata							
Tres y dos	2.681	40.866	77.824	36,78	44,48	43,07	5.892
Una	3.403	41.679	77.514	35,88	42,03	43,81	5.050
Tasa interanual	22,11	37,49	38,92	33,15	29,29	32,55	63,30

¹ Media anual.

² Grado de ocupación ponderado por plazas.

³ Grado de ocupación ponderado por habitaciones.

3. Viajeros, pernoctaciones, estancia media, grados de ocupación y personal empleado

Datos por zonas y puntos turísticos

	Viajeros		Pernoctaciones		Grados de ocupación			Estancia media	Total personal empleado ¹
	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Por plazas ²	Por plazas en fin de semana ²	Por habitaciones ³		
Zonas turísticas con mayor número de pernoctaciones									
Isla de Mallorca	998.308	7.042.006	3.247.564	39.808.350	74,17	75,13	78,37	5,36	25.562
Isla de Tenerife	1.013.953	2.879.661	3.849.036	20.318.755	69,97	72,28	77,32	6,21	19.015
Barcelona	1.687.558	6.175.293	3.335.717	17.445.933	64,10	69,76	75,35	2,64	13.001
Costa del Sol	2.135.866	2.972.813	5.660.889	12.803.278	63,26	67,93	73,10	3,61	12.688
Isla de Gran Canaria	727.266	1.960.064	2.547.933	14.589.836	68,25	69,98	77,35	6,38	12.180
Costa Blanca	2.220.184	1.770.594	7.492.046	7.936.101	60,98	68,32	68,54	3,87	8.798
Isla de Fuerteventura	213.944	1.327.716	913.083	10.579.953	64,10	64,99	72,98	7,45	8.452
Isla de Lanzarote	296.020	1.222.799	1.397.505	9.201.109	70,34	71,08	82,72	6,98	7.003
Costa Brava	1.541.531	1.999.232	3.400.825	7.010.340	56,53	64,65	62,13	2,94	5.921
Costa de Barcelona	1.445.915	1.737.678	3.109.333	5.930.772	55,23	60,95	64,62	2,84	4.622

Puntos turísticos con mayor número de pernoctaciones

Barcelona	1.542.666	5.838.953	3.069.830	16.663.884	65,03	70,60	75,89	2,67	12.580
Madrid	4.282.177	4.310.371	7.510.537	10.421.625	55,46	63,45	66,67	2,09	11.364
San Bartolomé de Tirajana	346.673	1.293.876	1.457.249	10.197.710	70,53	71,64	77,70	7,10	8.558
Adeje	177.213	1.308.600	748.788	9.577.705	75,34	77,30	82,35	6,95	8.955
Benidorm	1.040.511	986.875	4.450.521	5.343.576	64,56	70,31	70,01	4,83	5.348
Palma de Mallorca	416.716	1.943.538	1.049.552	8.148.746	74,14	78,26	79,48	3,90	6.266
Calvià	170.425	1.407.364	720.137	8.130.183	73,29	75,00	77,69	5,61	5.182
Pájara	112.161	750.149	525.378	6.364.419	66,42	66,84	72,04	7,99	5.290
Arona	103.532	719.586	414.514	5.300.571	70,95	71,65	76,99	6,94	3.356
Sevilla	1.346.161	1.304.317	2.384.351	3.029.918	61,50	70,68	68,33	2,04	3.264

¹ Media anual.

² Grado de ocupación ponderado por plazas.

³ Grado de ocupación ponderado por habitaciones.

4. Viajeros y pernoctaciones según país de residencia

Datos por países

Países	Viajeros		Pernoctaciones	
	Total	%	Total	%
TOTAL	102.645.962	100,00	320.736.055	100,00
Residentes en España	53.144.314	51,77	119.786.838	37,35
Residentes en el extranjero	49.501.648	48,23	200.949.217	62,65
TOTAL residentes en el extranjero	49.501.648	100,00	200.949.217	100,00
TOTAL residentes en UE (sin España)	26.994.591	54,53	111.517.431	55,50
- Alemania	6.570.094	13,27	36.689.284	18,26
- Austria	483.020	0,98	1.980.740	0,99
- Bélgica	1.387.146	2,80	6.136.207	3,05
- Dinamarca	599.139	1,21	2.965.670	1,48
- Finlandia	310.081	0,63	1.462.458	0,73
- Francia	6.036.913	12,20	18.254.442	9,08
- Grecia	132.556	0,27	407.097	0,20
- Irlanda	1.142.068	2,31	5.503.535	2,74
- Italia	2.773.871	5,60	8.772.043	4,37
- Luxemburgo	93.398	0,19	464.155	0,23
- Países Bajos	2.314.058	4,67	10.002.258	4,98
- Polonia	917.653	1,85	4.397.132	2,19
- Portugal	1.739.623	3,51	4.623.249	2,30
- República Checa	318.961	0,64	1.436.897	0,72
- Suecia	775.491	1,57	3.622.979	1,80
- Resto de la UE ¹	1.400.519	2,83	4.799.284	2,39
Noruega	564.068	1,14	2.789.650	1,39
Reino Unido	9.577.322	19,35	52.643.419	26,20
Suiza	949.986	1,92	3.833.279	1,91
Resto de Europa	1.182.621	2,39	5.067.452	2,52
Japón	117.390	0,24	276.625	0,14
República China	271.708	0,55	606.440	0,30
Estados Unidos	3.063.792	6,19	7.349.030	3,66
Resto de América	3.611.570	7,30	8.706.210	4,33
Países africanos	698.907	1,41	1.758.769	0,88
Resto del mundo	2.469.692	4,99	6.400.913	3,19

Nota: "Rusia" se incluye en el agregado "Resto de Europa"

¹ Países incluidos en Resto de la UE: Bulgaria, Chipre, Croacia, Eslovaquia, Eslovenia, Estonia, Hungría, Letonia, Lituania,

Malta y Rumanía

5. Evolución en el año 2022: número de viajeros, pernoctaciones y estancia media

Meses	Número de viajeros			Número de pernoctaciones			Estancia media
	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el extranjero	
TOTAL	102.645.962	53.144.314	49.501.648	320.736.055	119.786.838	200.949.217	3,12
Enero	3.751.404	2.328.516	1.422.887	10.535.401	4.503.078	6.032.324	2,81
Febrero	5.142.667	3.167.837	1.974.831	13.619.131	6.023.724	7.595.407	2,65
Marzo	6.061.335	3.437.064	2.624.270	17.641.307	7.097.589	10.543.718	2,91
Abril	8.659.193	4.704.951	3.954.241	25.143.654	10.227.402	14.916.252	3
Mayo	9.873.034	4.650.038	5.222.997	29.840.173	9.970.268	19.869.905	3,02
Junio	11.001.231	5.411.699	5.589.532	35.179.402	12.157.399	23.022.003	3,20
Julio	12.302.057	6.067.696	6.234.361	42.354.522	15.644.101	26.710.421	3,44
Agosto	12.858.732	6.506.701	6.352.031	46.293.221	18.214.033	28.079.188	3,60
Septiembre	10.973.385	5.134.443	5.838.943	35.926.328	12.020.106	23.906.222	3,27
Octubre	9.744.154	4.661.525	5.082.629	30.008.639	9.796.534	20.212.105	3,08
Noviembre	6.254.718	3.517.006	2.737.712	17.593.730	7.010.662	10.583.068	2,81
Diciembre	6.024.052	3.556.838	2.467.214	16.600.547	7.121.943	9.478.604	2,76

6. Evolución en el año 2022: establecimientos, plazas, grados de ocupación y personal empleado

Meses	Número establecimientos abiertos estimados según la encuesta ¹	Número de habitaciones estimadas según la encuesta ¹	Número de plazas estimadas según la encuesta ¹	Grado de ocupación			Personal empleado ¹
				Por plazas ²	Por plazas en fin de semana ²	Por habitaciones ³	
TOTAL	14.020	705.341	1.483.786	57,56	63,74	64,75	209.017
Enero	10.881	488.567	1.012.371	33,35	39,12	39,52	125.983
Febrero	11.601	520.796	1.078.239	44,65	54,52	52,28	136.811
Marzo	12.688	579.809	1.203.993	46,87	55,31	56,27	156.137
Abril	14.396	698.707	1.468.293	55,92	61,77	62,36	196.624
Mayo	15.243	819.337	1.728.825	54,89	64,09	63,61	239.699
Junio	15.811	859.096	1.818.574	62,92	70,44	70,23	261.629
Julio	16.437	877.538	1.860.446	69,91	73,19	73,47	277.829
Agosto	16.328	877.357	1.868.670	75,38	78,21	79,02	282.845
Septiembre	16.055	868.243	1.842.259	63,89	68,87	73,54	271.067
Octubre	14.648	777.152	1.639.911	58,13	63,75	67,02	235.293
Noviembre	12.371	561.092	1.165.809	49,94	58,81	61,11	165.564
Diciembre	11.781	536.395	1.118.045	47,32	51,87	53,81	158.722

¹ Media anual.

² Grado de ocupación ponderado por plazas.

³ Grado de ocupación ponderado por habitaciones.

ÍNDICE DE PRECIOS HOTELEROS (IPH). Base 2008

Año 2022

Datos Provisionales

1. Tasas de variación anual por comunidades autónomas

	Tasa media ponderada
TOTAL	17,0
Andalucía	17,9
Aragón	10,0
Asturias, Principado de	10,6
Baleares, Illes	11,3
Canarias	13,6
Cantabria	11,5
Castilla y León	8,4
Castilla - La Mancha	7,4
Cataluña	25,7
Comunitat Valenciana	14,7
Extremadura	8,9
Galicia	11,4
Madrid, Comunidad de	32,1
Murcia, Región de	11,1
Navarra, Comunidad Foral de	15,7
País Vasco	20,6
Rioja, La	12,1
Ceuta	4,1
Melilla	3,7

2. Tasas de variación anual por categorías

	Tasa media
TOTAL	17,0
HOTELES: Estrellas oro	
Cinco	17,6
Cuatro	16,6
Tres	16,6
Dos	15,4
Una	13,9
HOSTALES: Estrellas plata	
Tres y dos	18,7
Una	22,4

La tasa de variación anual media del año del IPH se ha calculado como media de las tasas de variación anuales del IPH ponderadas por las habitaciones ocupadas cada mes.

Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH)

Año 2022

Datos Provisionales

1. ADR y RevPAR de comunidades autónomas y Total Nacional

	ADR (en euros)	Tasa de variación interanual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación interanual
TOTAL	104,7	11,9	67,8	49,0
Andalucía	105,0	5,1	64,5	30,0
Aragón	66,6	6,1	31,6	27,9
Asturias, Principado de	72,0	1,6	34,6	10,9
Baleares, Illes	126,3	0,1	98,5	31,9
Canarias	114,3	5,0	88,5	39,3
Cantabria	83,7	0,4	46,5	12,8
Castilla y León	62,3	4,9	28,0	25,5
Castilla - La Mancha	59,5	6,5	23,7	31,4
Cataluña	112,9	25,7	75,2	80,8
Comunitat Valenciana	88,4	2,4	57,5	32,3
Extremadura	63,2	4,1	28,2	32,1
Galicia	67,9	5,9	32,0	31,6
Madrid, Comunidad de	107,1	32,9	69,8	86,0
Murcia, Región de	67,1	4,0	36,5	24,5
Navarra, Comunidad Foral de	74,2	16,6	38,9	43,2
País Vasco	101,5	18,2	63,2	56,1
Rioja, La	72,3	4,4	35,3	31,7
Ceuta	65,0	1,4	32,2	14,1
Melilla	71,5	6,2	39,4	28,5

2. ADR y RevPAR nacional y desglose por categorías

	ADR (en euros)	Tasa de variación interanual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación interanual
TOTAL	104,7	11,9	67,8	49,0
HOTELES: Estrellas oro				
Cinco	233,4	12,1	151,6	53,0
Cuatro	110,2	9,5	78,2	45,4
Tres	84,9	9,5	57,4	44,6
Dos	69,9	16,2	38,4	50,1
Una	69,5	23,8	34,6	65,8
HOSTALES: Estrellas plata				
Tres y dos	62,4	21,2	27,4	51,1
Una	54,2	16,3	23,6	43,9

Los indicadores y tasas de variación interanual medios del año para ADR y RevPAR se han calculado como media de sus correspondientes valores mensuales, ponderados por las habitaciones ocupadas de cada mes.