

25 January 2021
(Text in translation process)

Hotel Tourism Short-Term Trends (HOS/HPI/IPHS)
December 2020 and year 2020. Provisional data

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros disminuyen un 81,2% en diciembre respecto al mismo mes de 2019

Los hoteles facturan 15,9 euros de media por habitación ocupada, lo que supone un descenso anual del 65,9%

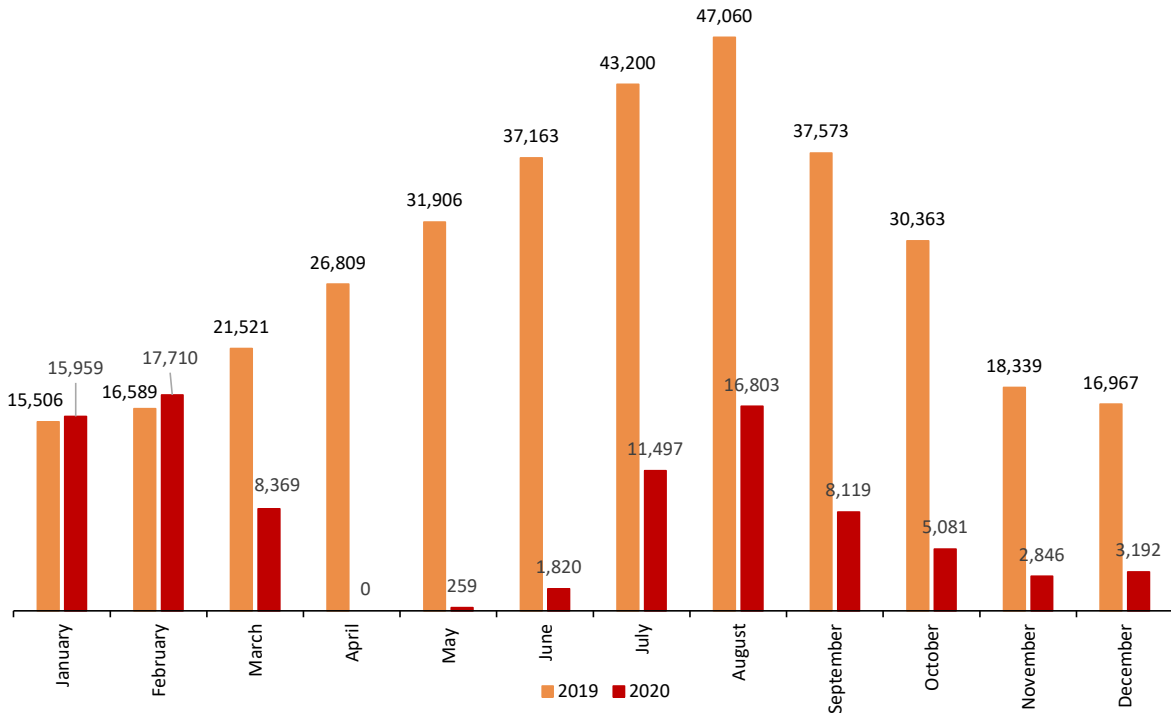
En el conjunto del año 2020 las pernoctaciones hoteleras descendieron un 73,3%

Principales resultados

- El número de establecimientos abiertos disminuye en diciembre respecto a noviembre, pasando de 8.189 a 7.684. Representan un 39,3% menos que en diciembre de 2019. El total de plazas ofertadas es de 580.904, un 45,6% del total.
- Los hoteles reciben a más de 1,3 millones de viajeros, que realizan 3,1 millones de pernoctaciones (un 81,2% menos que en diciembre de 2019). Estas cifras suponen un 22,4% y 18,8%, respectivamente, de los totales estimados hace un año.
- Los viajeros residentes en España siguen sosteniendo en mayor medida la actividad hotelera (más de 1,0 millones, frente a 315.355 no residentes), lo que se refleja también en las pernoctaciones (más de 1,9 millones, frente a 1,2 millones).
- El principal destino de los viajeros residentes en España es Comunidad de Madrid, con 348.018 pernoctaciones, el 17,5% del total. Canarias es la comunidad más visitada por los no residentes, con 726.062 pernoctaciones (el 60,5% del total).
- Los precios de los hoteles bajan un 11,8% respecto al mismo mes de 2019.
- Los mayores grados de ocupación se dan en Canarias (26,3%) y la ciudad autónoma de Ceuta (24,1%). La zona turística con mayor grado de ocupación es la Isla de Gran Canaria (29,4%). Los hoteles de Monachil registran la ocupación más alta en fin de semana (46,0%), seguidos de los de Las Palmas de Gran Canaria (38,2%).
- En el año 2020 se han producido 91,6 millones de pernoctaciones, un 73,3% menos que en 2019. De ellas, 50,7 millones han sido realizadas por residentes (-57,6%) y 40,9 millones por no residentes (-81,7%).

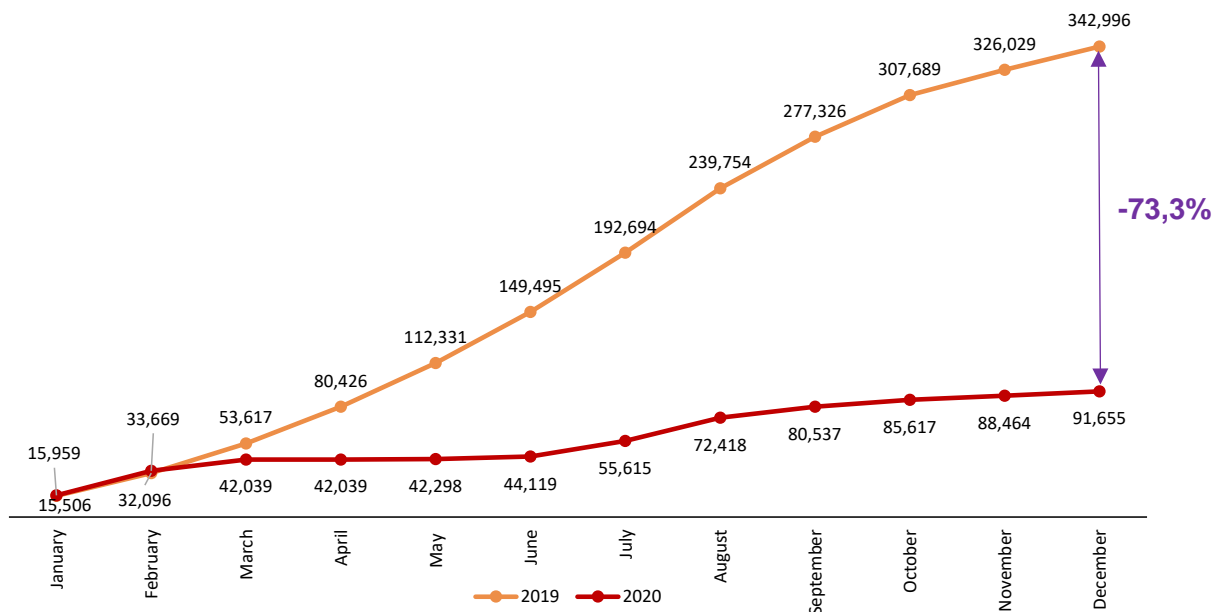
Overnight stays. Comparison 2019-2020

Thousands



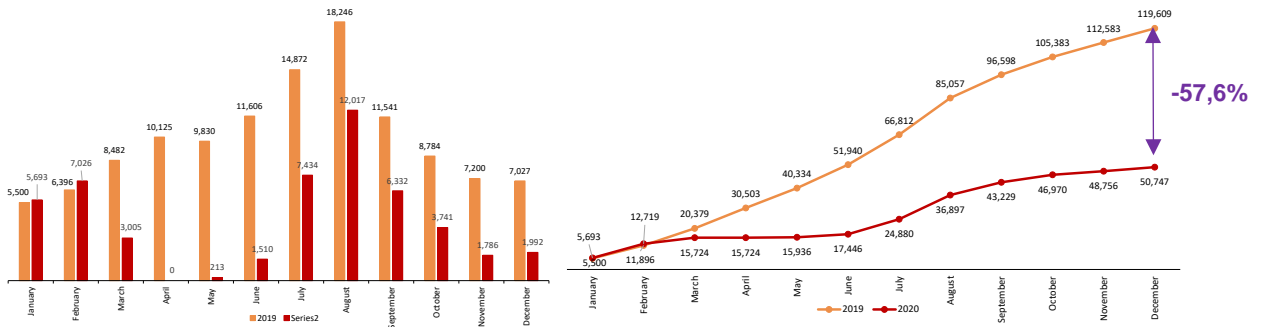
Cumulative overnights. Comparison 2019-2020

Thousands



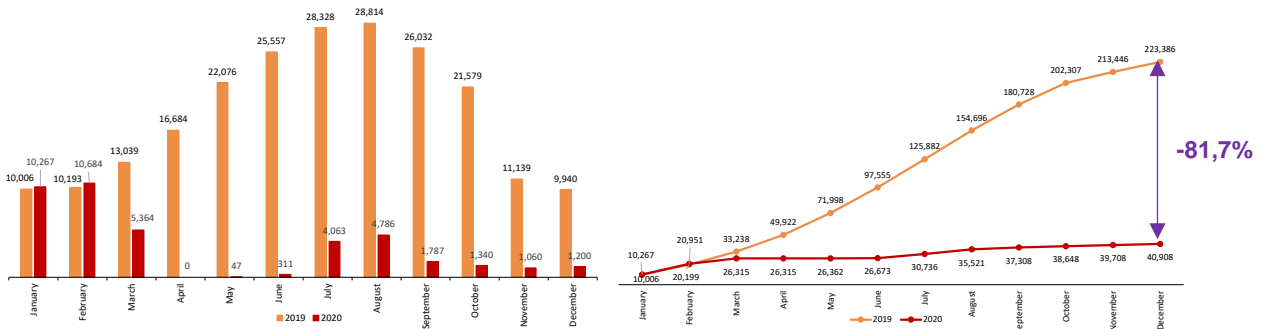
Residents monthly and cumulative overnights. Comparison 2019-2020

Thousands



Non-residents monthly and cumulative overnights. Comparison 2019-2020

Thousands



Establecimientos abiertos

Durante el mes de diciembre están abiertos en España 7.684 establecimientos hoteleros, un 39,3% menos que en el mismo mes de 2019, lo que representa un 48,2% del total del directorio de establecimientos en este mes.

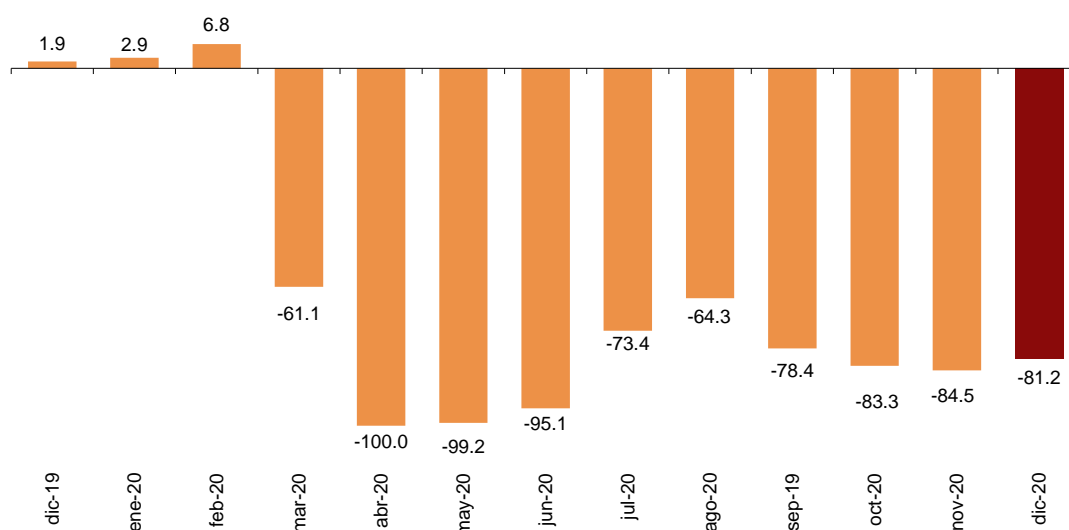
Category	Estimated open establishments total	Percentage of directory total	Estimated bedrooms	Percentage of directory total	Estimated bed-places	Percentage of directory total
TOTAL	7,684	48.2	285,625	46.1	580,904	45.6
HOTELS: Golden stars						
Five	124	40.3	22,009	48.6	47,317	49.4
Four	975	45.3	115,553	44.2	242,038	43.5
Three	984	43.1	54,376	40.2	114,194	39.9
Two	938	48.1	25,778	49.3	50,980	49.7
One	606	50.0	13,538	53.5	26,059	53.1
INNS: Silver stars						
Two and three	1,811	54.1	27,480	57.1	51,351	56.3
One	2,247	48.0	26,890	51.9	48,966	52.0
Annual rate	-39.3		-48.2		-49.0	

Pernoctaciones

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros alcanzan los 3,1 millones en diciembre, lo que supone un descenso del 81,2% respecto a los 16,9 millones del mismo mes de 2019.

Annual variation rate for overnight stays

Percentage



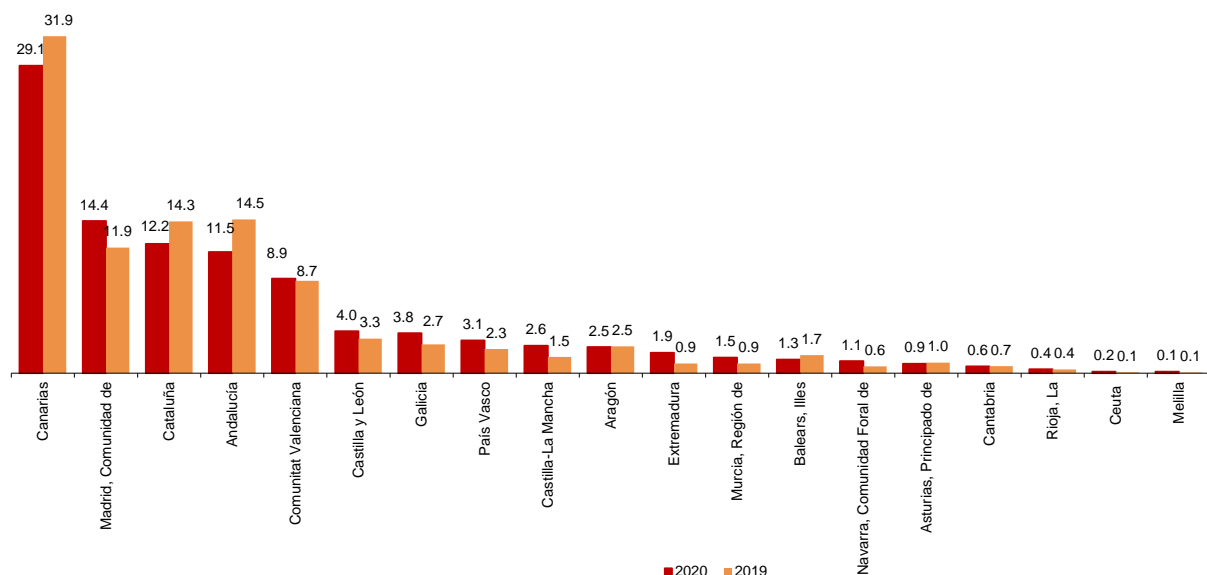
Atendiendo a la procedencia, las pernoctaciones de los viajeros residentes en España disminuyen en diciembre un 71,7% en tasa anual, superando los 1,9 millones. Por su parte, las de los no residentes bajan un 87,9%, alcanzado los 1,2 millones.

Por otro lado, la estancia media se reduce un 16,0% respecto a diciembre de 2019, situándose en 2,3 pernoctaciones por viajero.

Destinos

Canarias, Comunidad de Madrid y Cataluña son los destinos principales del total de viajeros en España en diciembre, con tasas anuales de variación en el número de pernoctaciones del -82,8%, -77,3% y -84,1%, respectivamente.

Distribution of overnight stays. Comparison September 2019-2020 Percentage



Los destinos principales de los viajeros residentes en España son Comunidad de Madrid, Andalucía y Cataluña, que presentan unas tasas anuales de variación de las pernoctaciones del -65,5%, -78,4% y -69,1%, respectivamente.

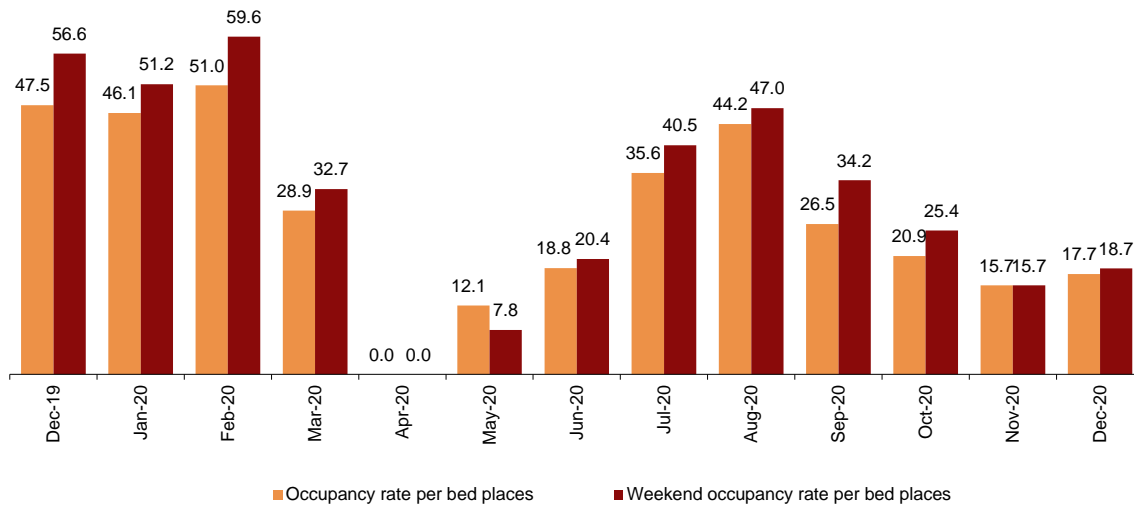
Por su parte, el principal destino elegido por los no residentes es Canarias, con un 60,5% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros bajan un 85,0% respecto a diciembre de 2019. Los siguientes destinos de los no residentes son Cataluña (con el 9,5% del total de pernoctaciones y un descenso del 92,7%) y Comunidad de Madrid (con el 9,3% del total y una disminución del 89,0%).

Ocupación hotelera

En diciembre se cubren el 17,7% de las plazas ofertadas, con un descenso anual del 62,8%. El grado de ocupación por plazas en fin de semana se reduce un 67,0% y se sitúa en el 18,7%.

Occupancy rate

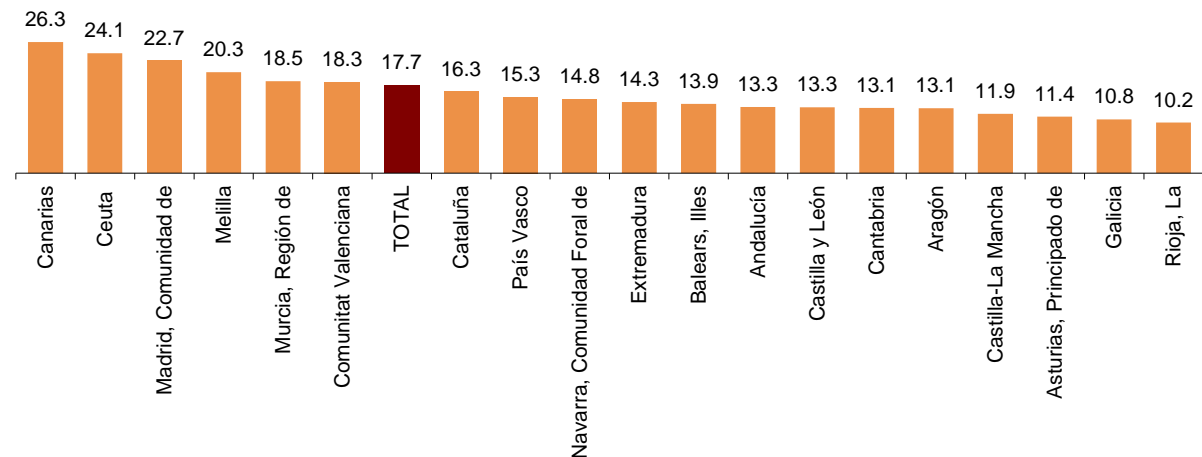
Percentage



Canarias presenta el mayor grado de ocupación por plazas durante diciembre (26,3%). Le sigue la ciudad autónoma de Ceuta, con el 24,1%.

Occupancy rate per bed places by autonomous community

Percentage



Por zonas turísticas, la Isla de Gran Canaria alcanza el mayor grado de ocupación por plazas (29,4%), mientras que la Isla del Hierro presenta la mayor ocupación en fin de semana (32,8%). En la Isla de Tenerife se realizan el mayor número de pernoctaciones, con 316.276.

Los puntos turísticos con más pernoctaciones son Madrid, Barcelona y Sevilla. Las Palmas de Gran Canaria presenta el mayor grado de ocupación por plazas (36,8%) y el mayor grado de ocupación en fin de semana (49,3%).

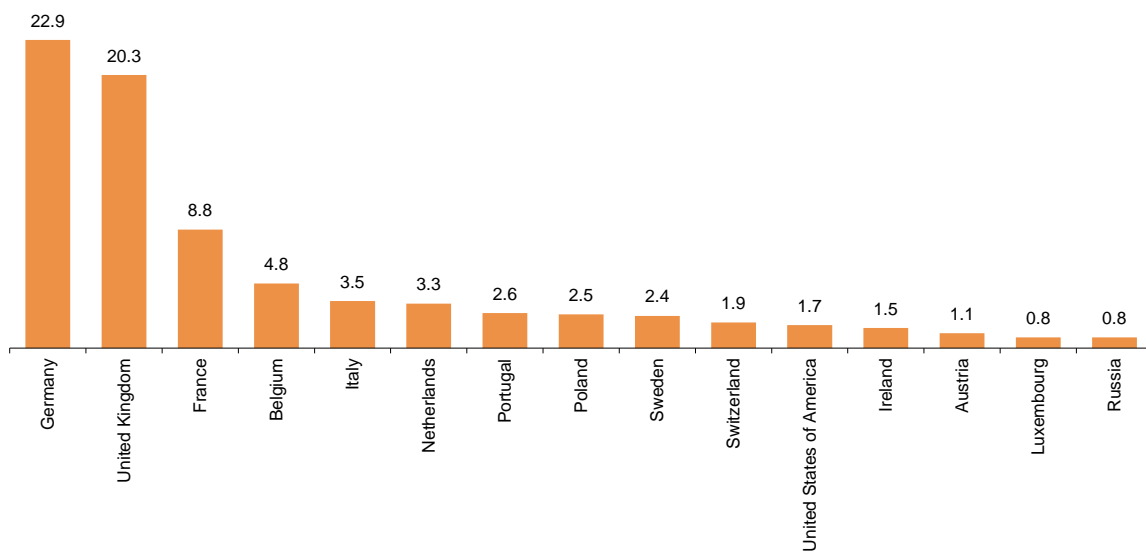
Pernoctaciones según el país de origen de los viajeros

Los viajeros procedentes de Alemania y Reino Unido concentran el 22,9% y el 20,3%, respectivamente, del total de pernoctaciones de no residentes en establecimientos hoteleros en diciembre. El mercado alemán presenta una tasa de variación anual del -87,3% y el británico del -89,0%.

Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Bélgica e Italia (los siguientes mercados emisores) registran unas tasas anuales del -83,4%, -81,5% y -91,8%, respectivamente.

Distribution of non-residents overnight stays. Main country of residence

Percentage



Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se sitúa en el -11,8% en diciembre, lo que supone 14,4 puntos por debajo de la registrada hace un año, y 5,6 puntos más que la registrada el mes pasado.

Hotel Prices Index

National by categories

	Index	Annual growth rate
TOTAL	96.78	-11.81
HOTELS: Gold stars		
Five	96.83	-2.97
Fourth	98.03	-14.29
Three	95.37	-10.25
Two	91.37	-12.50
One	85.28	-19.31
HOSTALS: Silver stars		
Three and two	80.96	-20.16
One	102.12	-14.30

Por categorías, la mayor bajada de precios se produce en los establecimientos de tres y dos estrellas de plata (-20,2%). Y la menor, en los de cinco estrellas de oro (-3,0%).

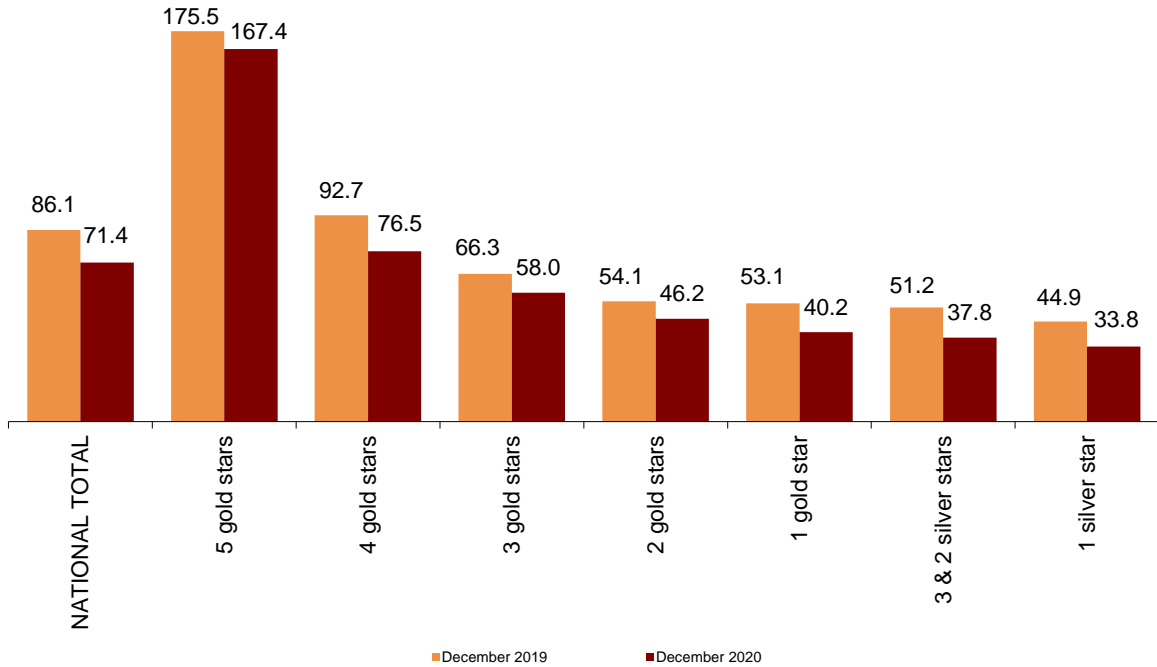
Rentabilidad del Sector Hotelero

La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) es de 71,4 euros en diciembre, lo que supone un descenso del 17,1% respecto al mismo mes de 2020.

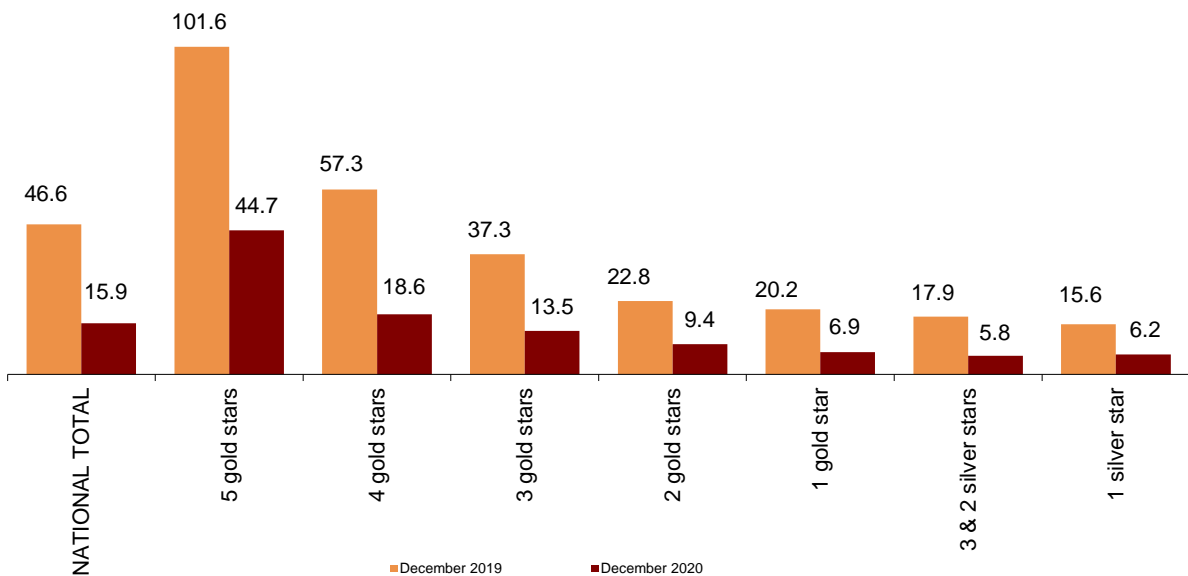
Por su parte, el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanza los 15,9 euros, con una bajada del 65,9%.

Por categorías, la facturación media es de 167,4 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 76,5 euros para los de cuatro y de 58,0 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías son de 44,7, 18,6 y 13,5 euros, respectivamente.

Average daily rate by hotel category
Euros



Revenue per available room by hotel category
Euros



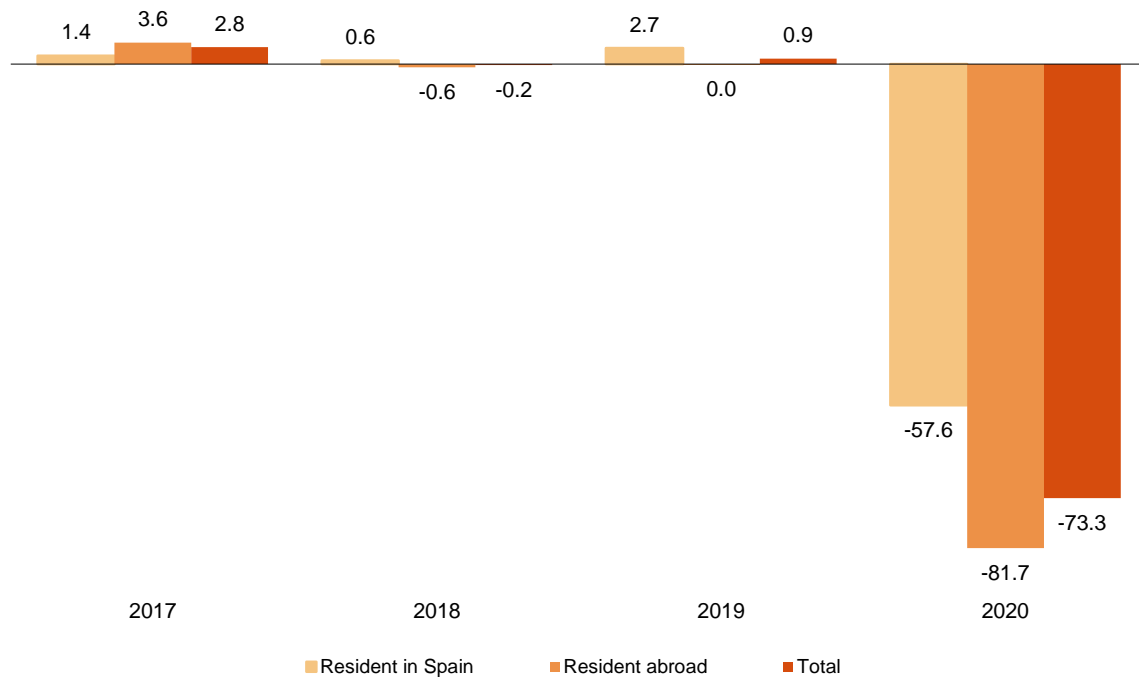
Resultados del conjunto del año 2020

Las pernoctaciones en establecimientos hoteleros alcanzaron la cifra de 91,6 millones en el conjunto del año 2020, con un descenso del 73,3% respecto a 2019. Las pernoctaciones de residentes bajaron un 57,6% y las de no residentes, un 81,7%.

El 42,0% de las pernoctaciones se concentraron entre los meses de mayo a septiembre, con una variación del -26,8% respecto al mismo periodo de 2019.

Annual variation rate for overnight stays

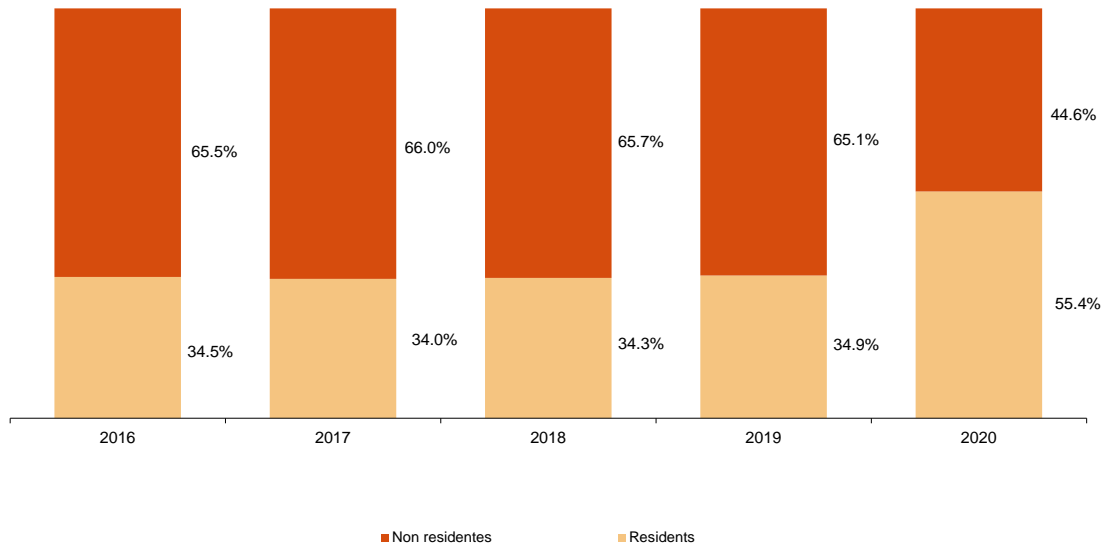
Percentage



Los viajeros residentes, que representaron un 68,5% del total, realizaron el 55,4% del total de pernoctaciones durante 2020.

Por su parte, los no residentes representaron el 31,5% del total de viajeros y realizaron el 44,6% de las pernoctaciones hoteleras.

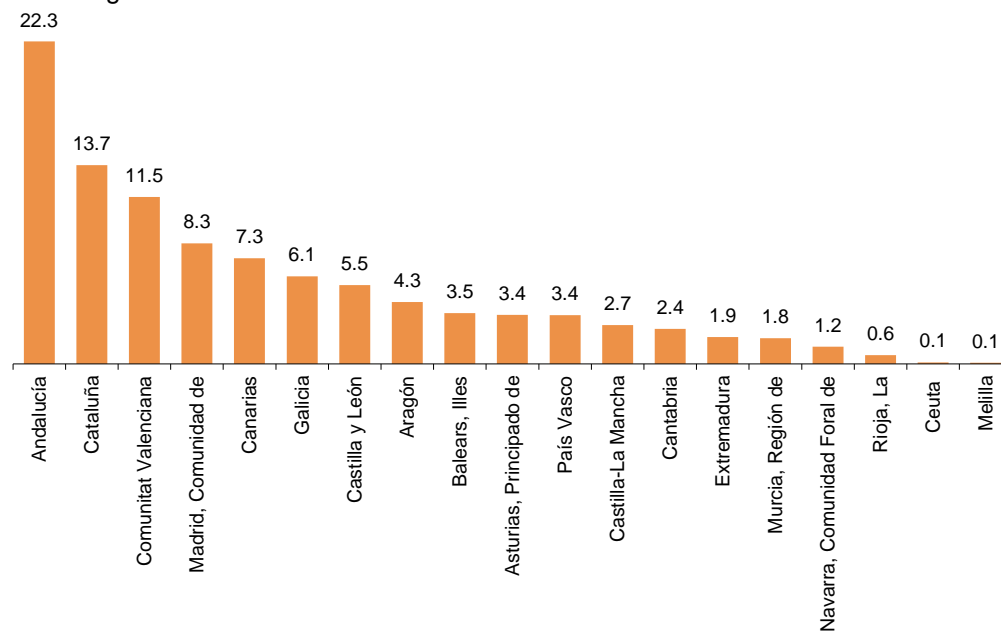
Distribution of annual overnight stays by origin
Percentage



Destinos

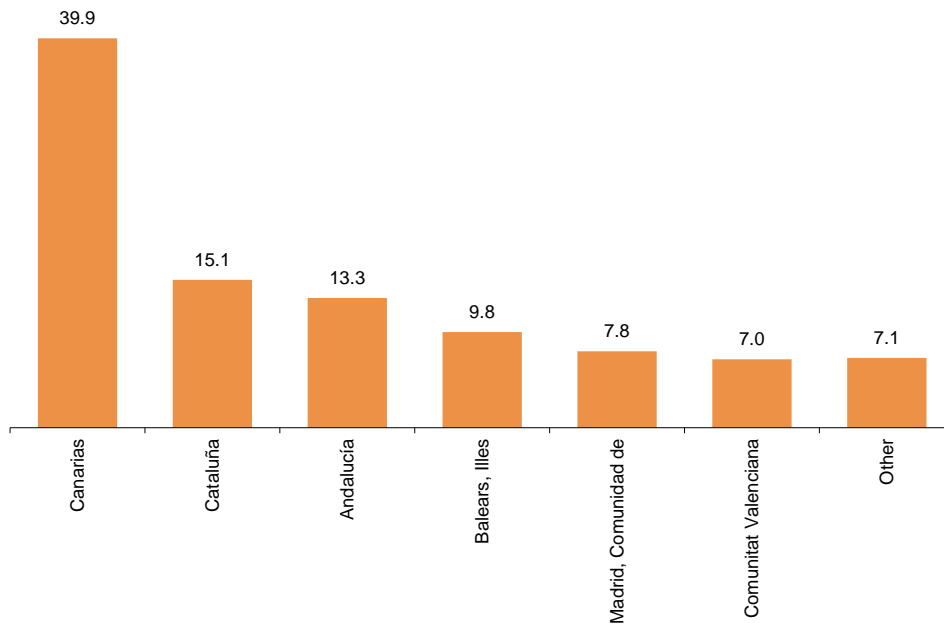
Andalucía, Cataluña y Comunitat Valenciana fueron los destinos principales de los viajeros residentes en España en 2020, con tasas de variación en el número de pernoctaciones del -55,8%, -55,3% y -63,9%, respectivamente.

Distribution of overnight stays: residents. Year 2018.
Percentage



El principal destino elegido por los no residentes en 2020 fue Canarias, con un 39,9% del total de pernoctaciones. En esta comunidad las pernoctaciones de extranjeros descendieron un 72,0% respecto a 2019. Los siguientes destinos fueron Cataluña (15,1% del total y un descenso del 85,5%) y Andalucía (13,3% y un descenso del 81,5%).

Distribution of overnight stays: non-residents. Year 2018.
Percentage

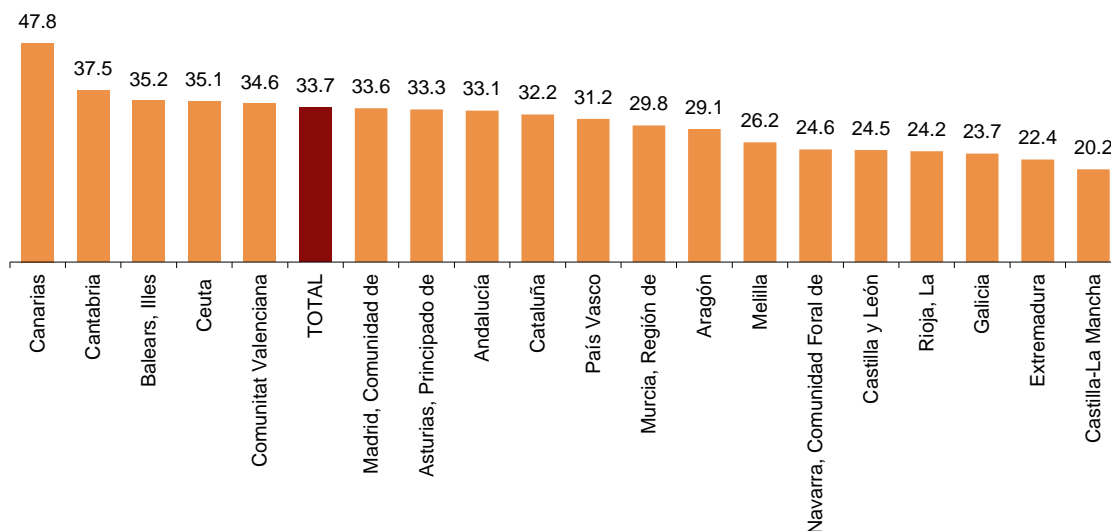


Ocupación hotelera

En el año 2020 se cubrió, de media, el 33,7% de las plazas ofertadas, lo que supone un descenso del 43,9% respecto a 2019. El grado de ocupación por plazas en fin de semana descendió un 42,1% y se situó en el 38,2%.

Canarias presentó el mayor grado de ocupación por plazas durante 2020 (con una media del 47,8%). Le siguieron Cantabria (37,5%) e Illes Balears (35,2%).

Occupancy rate per bed places by autonomous community. Year 2018
Percentage



Las principales zonas turísticas por número de pernoctaciones en 2020 fueron la Isla de Tenerife (con 7,1 millones de pernoctaciones), la Isla de Gran Canaria (5,7 millones) y la Costa del Sol (5,0 millones).

Por su parte, los puntos turísticos con más pernoctaciones fueron Madrid, Barcelona y San Bartolomé de Tirajana. San Bartolomé de Tirajana presentó además el grado de ocupación por plazas medio más elevado (52,7%) y también la mayor ocupación media en fin de semana (55,3%).

Pernoctaciones según el país de residencia de los viajeros

Los viajeros procedentes de Reino Unido y Alemania realizaron 15,3 millones de pernoctaciones hoteleras en 2020, lo que supuso el 37,6% del total de las realizadas por no residentes. Las pernoctaciones de viajeros de Reino Unido disminuyeron un 86,0% y las de los alemanes un 82,2%.

Las pernoctaciones de los viajeros procedentes de Francia, Italia y Países Bajos (los siguientes mercados emisores) registraron unas tasas anuales del -75,0%, -81,1% y -80,0%, respectivamente.

Distribution of non-residents overnight stays. Main country of residence. Year 2018

Percentage



Entre los principales países emisores, los mayores descensos relativos en el número de pernoctaciones en 2020 fueron de viajeros de Rusia (-91,0%), Estados Unidos (-87,9%) e Irlanda (-87,4%).

Precios Hoteleros

La tasa anual del Índice de Precios Hoteleros (IPH) se situó de media en el $-6,0\%$ en 2020, lo que supuso 8,2 puntos menos que la registrada en 2019.

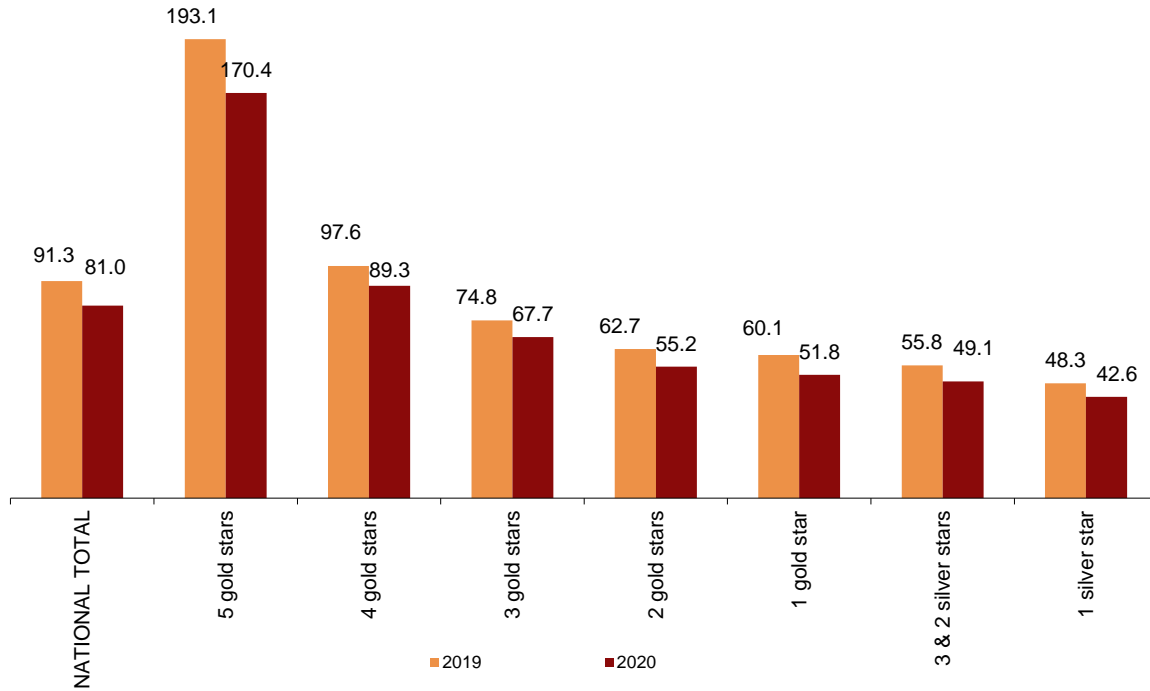
La única comunidad autónoma que presentó tasa positiva fue Aragón ($0,4\%$). Por su parte, los mayores descensos se dieron en País Vasco ($-12,8\%$), Cataluña ($-11,7\%$) y Comunidad de Madrid ($-9,1\%$).

Rentabilidad del Sector Hotelero

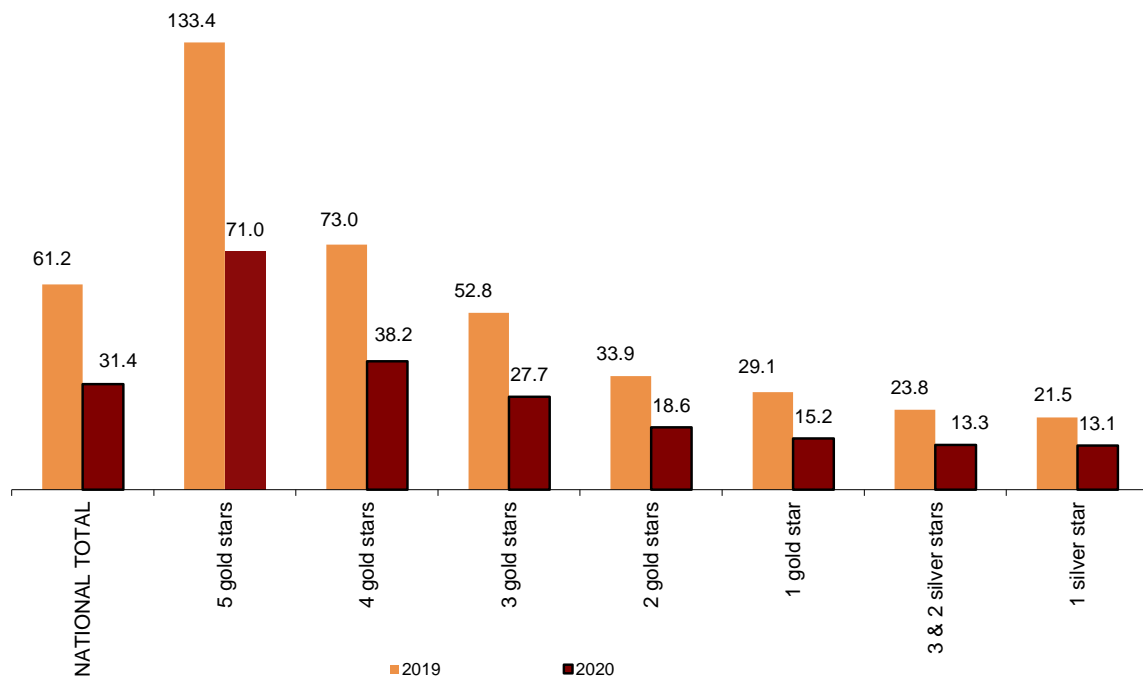
La facturación media diaria de los hoteles por cada habitación ocupada (ADR) fue de 81,0 euros en el año 2020. Por su parte el ingreso medio diario por habitación disponible (RevPAR), que está condicionado por la ocupación registrada en los establecimientos hoteleros, alcanzó los 31,4 euros de media.

Por categorías, la facturación media fue de 170,4 euros para los hoteles de cinco estrellas, de 89,3 euros para los de cuatro y de 67,7 euros para los de tres estrellas. Los ingresos por habitación disponible para estas mismas categorías fueron de 71,0, 38,2 y 27,7 euros, respectivamente.

Average daily rate by hotel category
Euros



Revenue per available room by hotel category
Euros



Revisiones y actualizaciones de datos

Coincidiendo con la publicación de hoy, el INE ha actualizado los datos correspondientes al mes de diciembre de 2020 del Índice de Precios Hoteleros (IPH) y de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH).

Nota metodológica

El objetivo principal de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es conocer el comportamiento de una serie de variables que permitan describir las características fundamentales del sector hotelero, tanto desde el punto de vista de la oferta como de la demanda, y así atender a la necesidad de conocimiento del sector por parte de organismos nacionales y a los requerimientos de organismos internacionales.

El Índice de Precios Hoteleros (IPH) es una medida estadística de la evolución mensual de los precios que los empresarios hoteleros aplican a sus clientes.

El principal objetivo de los Indicadores de Rentabilidad del Sector Hotelero (IRSH) es facilitar al sector hotelero la toma de decisiones. Éstos son el ADR, *Average Daily Rate* o *Tarifa Media Diaria*, que recoge los ingresos medios diarios obtenidos por habitación ocupada; y el RevPAR, *Revenue per Available Room* o *Ingresos por Habitación Disponible*, que recoge los ingresos medios diarios por habitación disponible.

Tipo de operación: continua de periodicidad mensual.

Ámbito poblacional: todos los establecimientos hoteleros.

Ámbito geográfico: todo el territorio nacional.

Periodo de referencia de los resultados: el mes.

Periodo de referencia de la información: siete días seguidos de cada mes, elegidos aleatoriamente de tal manera que entre todos los establecimientos cubran el mes completo.

Diseño muestral: muestreo estratificado por provincia y categoría del establecimiento, siendo exhaustivos aquellos estratos de categorías 4 y 5 estrellas de oro.

Tamaño muestral: aproximadamente 9.250 establecimientos en invierno y 11.200 en verano.

Método de recogida: cuestionario cumplimentado directamente por el establecimiento hotelero.

Para más información acerca de estas operaciones estadísticas se puede consultar la [metodología y el informe metodológico estandarizado](#) de cada una de ellas en INEbase.

Las estadísticas del INE se elaboran de acuerdo con el Código de Buenas Prácticas de las Estadísticas Europeas, que fundamenta la política y estrategia de calidad de la institución. Para más información, véase la sección de Calidad en el INE y Código de Buenas Prácticas en la página web del INE.

For further information see **INEbase:** www.ine.es/en/ Twitter: [@es_ine](https://twitter.com/es_ine)

All press releases at: www.ine.es/en/prensa/prensa_en.htm

Press office: Telephone numbers: (+34) 91 583 93 63 /94 08 – gprensa@ine.es

Information Area: Telephone number: (+34) 91 583 91 00 – www.ine.es/infoine/?L=1

Tourist Accommodation Occupancy Survey (Hotels and similar establishments)

December 2020

Provisional Data

25th January 2021

1. Guests, overnight stays and average stay by category of establishment

Category	Number of guests			Number of overnight stays			Average stay
	Total	Residents in Spain	Residents abroad	Total	Residents in Spain	Residents abroad	
TOTAL	1,397,664	1,082,309	315,355	3,191,715	1,991,655	1,200,060	2.28
HOTELS: Golden stars							
Five	105,045	60,359	44,686	348,658	116,761	231,896	3.32
Four	646,369	491,023	155,345	1,462,110	846,467	615,642	2.26
Three	315,762	254,114	61,648	625,635	429,139	196,496	1.98
Two	123,773	103,331	20,442	235,820	185,427	50,393	1.91
One	53,606	44,744	8,862	94,712	78,796	15,916	1.77
INNS: Silver stars							
Two and three	86,794	71,890	14,904	198,060	160,191	37,870	2.28
One	66,314	56,847	9,467	226,720	174,874	51,846	3.42
Annual rate	-77.60	-69.75	-88.16	-81.19	-71.66	-87.93	-16.00
Cumulative annual rate	-68.41	-55.35	-80.70	-73.28	-57.57	-81.69	-15.42

2. Open establishments, capacity, occupancy and employed personnel by category of establishment

Category	Estimated open establishments	Estimated bedrooms	Estimated bed-places	Occupancy rate			Employed personnel
				Of bed-places	Of bed-places at weekend	Of bedrooms	
TOTAL	7,684	285,625	580,904	17.68	18.68	22.82	58,294
HOTELS: Golden stars							
Five	124	22,009	47,317	23.66	27.16	26.16	11,460
Four	975	115,553	242,038	19.43	20.69	24.82	25,936
Three	984	54,376	114,194	17.64	18.38	23.61	10,200
Two	938	25,778	50,980	14.91	14.69	20.28	3,062
One	606	13,538	26,059	11.72	12.46	16.39	1,588
INNS: Silver stars							
Two and three	1,811	27,480	51,351	12.44	13.01	17.63	3,174
One	2,247	26,890	48,966	14.92	14.72	20.86	2,875
Annual rate	-39.28	-48.19	-49.02	-62.77	-67.01	-57.68	-64.01

3. Guests, overnight stays, occupancy, average stay and employed personnel

Results by area and tourist site

	Guests		Overnight stays		Occupancy rate			Average stay	Employed personnel
	Residents in Spain	Residents abroad	Residents in Spain	Residents abroad	Of bed-places	Of bed-places at weekend	Of bedrooms		
Tourist area with a greater occupancy rate per month									
Isla de Gran Canaria	26,525	29,882	78,406	217,529	29.37	30.98	35.79	5.25	4,851
Isla de El Hierro	508	135	1,792	381	28.27	32.76	37.91	3.38	41
Sur de Gran Canaria	13,251	23,234	42,035	187,252	27.87	29.18	32.80	6.28	3,959
Isla de La Gomera	2,208	1,570	5,646	9,307	27.82	31.09	33.94	3.96	388
Sur de Tenerife	15,013	30,941	49,911	218,889	27.39	29.21	31.08	5.85	6,813
Isla de Fuerteventura	4,743	20,116	15,979	161,619	26.31	26.66	33.79	7.14	2,930
Isla de Tenerife	24,655	37,386	70,162	246,114	26.29	28.60	30.48	5.10	7,718
Val D'Aran	6,244	1,039	17,750	2,876	23.73	13.18	26.06	2.83	290

Tourist area with a greater number of overnight stays per month¹

Barcelona	60,803	28,860	92,337	59,616	15.13	16.37	19.82	1.69	3,358
Isla de Lanzarote	6,560	12,696	23,595	87,788	20.89	20.98	25.22	5.78	2,611
Costa Blanca	42,162	10,843	78,649	27,913	19.94	22.52	25.40	2.01	1,628
Costa Barcelona	34,698	9,711	65,890	22,782	19.89	19.25	26.51	2.00	1,109
Costa del Sol	29,937	13,372	47,282	27,943	10.48	12.29	14.61	1.74	2,137
Costa Brava	19,273	11,761	32,651	17,494	15.38	14.77	20.21	1.62	940
Rías Altas	11,950	1,071	34,634	5,137	19.20	17.93	27.96	3.05	473
Costa de la Luz de Cádiz	17,880	3,534	28,999	9,227	14.91	18.28	21.16	1.79	585

¹Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

Tourist site with a greater occupancy rate per month

Palmas de Gran Canaria, Las	10,273	5,780	29,309	27,842	36.78	38.21	49.30	3.56	702
Monachil	5,867	1,448	11,548	2,912	33.54	45.96	36.22	1.98	199
Adeje	6,750	16,462	19,229	121,621	31.08	31.38	34.70	6.07	3,783
San Sebastián de La Gomera	1,858	1,271	4,852	6,994	29.30	33.57	35.12	3.79	309
San Bartolomé de Tirajana	10,561	19,037	33,757	153,822	29.26	31.41	33.78	6.34	3,349
Pájara	2,578	12,307	9,551	106,132	27.87	27.75	35.37	7.77	2,000
Vielha E Mijaran	3,879	462	10,867	1,110	26.94	15.32	31.15	2.76	108
Alcalá de Henares	9,493	706	16,022	1,346	26.50	32.21	31.53	1.70	230
Elche	5,979	1,221	8,977	2,025	26.07	26.38	34.83	1.53	157
Almería	6,344	1,099	10,758	2,234	25.22	25.11	34.45	1.75	161

Tourist site with a greater number of overnight stays per month¹

Madrid	107,399	37,506	201,831	97,615	21.16	22.85	28.35	2.07	3,790
Barcelona	52,911	26,833	80,803	56,367	15.03	16.49	19.49	1.72	3,233
Sevilla	34,539	7,146	49,425	12,120	15.75	17.95	20.51	1.48	928
Valencia	28,761	6,754	46,006	15,104	18.00	22.04	24.89	1.72	875
Arona	1,609	7,035	6,177	50,024	20.58	21.94	23.04	6.50	1,133
Yaiza	2,082	5,947	9,084	41,505	22.92	22.04	27.37	6.30	1,327
Mogán	2,712	4,170	8,715	33,111	23.00	22.15	28.81	6.08	646
Zaragoza	18,666	2,578	34,540	6,514	18.86	19.10	26.10	1.93	425
Alicante	19,291	5,361	29,671	10,135	19.73	25.40	25.88	1.61	469
Benidorm	11,737	2,083	26,654	10,935	19.65	20.99	23.85	2.72	666

¹Sin considerar los incluidos en la tabla anterior, por aparecer también con mayor grado de ocupación.

4. Guests and overnight stays by country of residence

Results by country

Countries	Number of guests		Overnight stays	
	Total	%	Total	%
TOTAL	1,397,664	100.00	3,191,715	100.00
Residents in Spain	1,082,309	77.44	1,991,655	62.40
Residents abroad	315,355	22.56	1,200,060	37.60
Total Residents abroad	315,355	100.00	1,200,060	100.00
TOTAL Residents in EU-27¹ (without Spain)	179,722	56.99	712,929	59.41
- Germany	38,523	12.22	274,763	22.90
- Austria	2,344	0.74	12,907	1.08
- Belgium	12,582	3.99	57,312	4.78
- Denmark	1,502	0.48	4,486	0.37
- Finland	1,247	0.40	4,041	0.34
- France	44,877	14.23	105,068	8.76
- Greece	599	0.19	2,362	0.20
- Ireland	4,374	1.39	17,517	1.46
- Italy	15,549	4.93	42,273	3.52
- Luxembourg	1,571	0.50	9,553	0.80
- Netherlands	11,431	3.62	39,835	3.32
- Poland	6,463	2.05	30,144	2.51
- Portugal	15,128	4.80	30,990	2.58
- Czech Republic	2,276	0.72	11,472	0.96
- Sweden	4,935	1.56	28,386	2.37
-Other EU-27 countries ²	16,322	5.18	41,821	3.48
Norway	749	0.24	2,618	0.22
United Kingdom	47,210	14.97	243,677	20.31
Russia	3,363	1.07	9,506	0.79
Switzerland	5,950	1.89	22,387	1.87
Rest of Europe	11,195	3.55	31,283	2.61
Japan	739	0.23	2,288	0.19
United States of America	6,822	2.16	20,540	1.71
Rest of America	29,441	9.34	65,025	5.42
Africa	13,488	4.28	44,624	3.72
Other countries	16,676	5.29	45,183	3.77

¹ Since 31 January 2020, The United Kingdom is no longer part of the E.U., hence the aggregate UE-27 is published.

² Countries included in Other UE-27 countries: Bulgaria, Cyprus, Croatia, Slovakia, Slovenia, Estonia, Hungary, Latvia, Lithuania, Malta and Romania

Hotel Price Index (HPI). 2008 Base

December 2020

Provisional data

1. National General Index and breakdown by Autonomous Cities and Communities

	Index	Annual growth rate
TOTAL	96.78	-11.81
Andalucía	93.47	-11.82
Aragón	80.54	-10.66
Asturias, Principado de	73.14	-15.67
Balears, Illes	111.20	-11.88
Canarias	122.87	-3.13
Cantabria	83.11	-14.07
Castilla y León	84.12	-11.88
Castilla - La Mancha	81.40	-14.06
Cataluña	81.12	-16.44
Comunitat Valenciana	104.18	-6.81
Extremadura	81.73	-13.39
Galicia	85.26	-11.16
Madrid, Comunidad de	72.45	-27.72
Murcia, Región de	75.56	-12.06
Navarra, Comunidad Foral de	85.04	-9.93
País Vasco	85.02	-22.09
Rioja, La	75.66	-17.66
Ceuta	81.45	-6.43
Melilla	107.63	-1.04

2. National General Index and breakdown by categories

	Index	Annual growth rate
TOTAL	96.78	-11.81
HOTELS: Gold stars		
Five	96.83	-2.97
Fourth	98.03	-14.29
Three	95.37	-10.25
Two	91.37	-12.50
One	85.28	-19.31
HOSTALS: Silver stars		
Three and two	80.96	-20.16
One	102.12	-14.30

Indicators on the Profitability of the Hotel Sector December 2020

Provisional data

National ADR and RevPAR¹ and breakdown by Autonomous Cities and Communities

	ADR (in euros)	Annual growth rate	RevPar (in euros)	Annual growth rate
TOTAL	71.39	-17.11	15.88	-65.88
Andalucía	56.90	-24.11	10.29	-71.59
Aragón	48.09	-24.54	8.89	-65.50
Asturias, Principado de	45.45	-20.40	7.06	-62.49
Balears, Illes	89.93	-16.06	20.18	-62.32
Canarias	115.13	7.82	36.34	-56.27
Cantabria	51.31	-18.95	10.04	-56.91
Castilla y León	47.91	-16.92	7.81	-62.36
Castilla - La Mancha	46.95	-19.90	7.56	-59.98
Cataluña	68.78	-23.40	14.44	-68.27
Comunitat Valenciana	58.13	-7.57	13.58	-57.13
Extremadura	50.41	-15.95	8.26	-60.72
Galicia	45.86	-18.21	5.77	-68.94
Madrid, Comunidad de	56.98	-40.30	16.71	-74.10
Murcia, Región de	47.74	-15.43	12.26	-48.96
Navarra, Comunidad Foral de	58.66	-10.24	12.04	-51.98
País Vasco	56.64	-25.09	11.42	-70.21
Rioja, La	49.62	-25.09	7.06	-72.75
Ceuta	66.83	-2.30	18.98	-43.45
Melilla	66.35	-4.43	19.76	-51.73

¹ ADR: Average Daily Rate
RevPAR: Revenue per Available Room

National ADR and RevPar¹ and breakdown by categories

	ADR (in euros)	Annual growth rate	RevPar (in euros)	Annual growth rate
TOTAL	71.39	-17.11	15.88	-65.88
HOTELS: Gold stars				
Five	167.40	-4.61	44.69	-56.00
Four	76.50	-17.46	18.63	-67.47
Three	57.98	-12.61	13.51	-63.73
Two	46.24	-14.49	9.41	-58.72
One	40.15	-24.38	6.86	-66.03
GUESTHOUSES: Silver stars				
Three and two	37.77	-26.28	5.79	-67.71
One	33.76	-24.84	6.20	-60.23

¹ ADR: Average Daily Rate
RevPAR: Revenue per Available Room

Tourist Accommodation Occupancy Survey (Hotels and similar establishments)

Year 2020

Provisional data

25th January 2021

1. Guests, overnight stays and average stay by category of establishment

Category	Number of guests			Number of overnight stays			Average stay
	Total	Residents in Spain	Residents abroad	Total	Residents in Spain	Residents abroad	
TOTAL	34,348,640	23,543,261	10,805,378	91,655,455	50,747,252	40,908,203	2.67
HOTELS: Golden stars							
Five	1,953,722	939,986	1,013,735	6,465,352	2,113,316	4,352,036	3.31
Four	15,593,924	10,188,598	5,405,326	44,747,990	22,705,608	22,042,382	2.87
Three	8,395,202	5,899,340	2,495,862	21,629,815	12,487,651	9,142,163	2.58
Two	3,016,705	2,352,455	664,250	6,396,970	4,571,930	1,825,041	2.12
One	1,377,708	1,063,457	314,251	2,854,001	2,087,099	766,902	2.07
INNS: Silver stars							
Two and three	2,133,302	1,670,866	462,435	4,520,079	3,375,539	1,144,539	2.12
One	1,878,077	1,428,558	449,519	5,041,249	3,406,108	1,635,141	2.68
Annual rate	-68.41	-55.35	-80.70	-73.28	-57.57	-81.69	-15.42

2. Open establishments, capacity, occupancy and employed personnel by category of establishment

Category	Estimated open establishments ¹	Estimated bedrooms ¹	Estimated bed-places ¹	Occupancy rate			Employed personnel ¹
				Of bed-places ²	Of bed-places at weekend ²	Of bedrooms ³	
TOTAL	9,693	387,852	802,275	33.73	38.23	39.01	94,431
HOTELS: Golden stars							
Five	161	24,582	52,762	36.27	41.70	40.88	14,114
Four	1,304	164,028	351,481	37.50	42.23	43.40	45,885
Three	1,376	83,062	176,028	36.20	40.66	41.48	18,730
Two	1,268	34,274	67,790	28.02	32.90	33.80	5,280
One	833	17,959	35,008	24.22	28.57	29.09	2,395
INNS: Silver stars							
Two and three	2,128	32,104	60,623	22.19	25.84	27.30	4,244
One	2,624	31,843	58,582	25.68	28.57	31.54	3,782
Annual rate	-34.93	-46.63	-47.13	-43.91	-42.11	-41.97	-56.97

¹ Annual average.

² Weighted average per bed-places.

³ Weighted average per bedrooms.

3. Guests, overnight stays, occupancy, average stay and employed personnel

Results by areas and tourist sites

	Guests		Overnight stays		Occupancy rate			Average stay	Employed personnel ¹
	Residents in Spain	Residents abroad	Residents in Spain	Residents abroad	Of bed-places ²	Of bed-places at weekend ²	Of bedrooms ³		
Tourist areas with a greater number of overnight stays per month									
Isla de Tenerife	411,570	788,292	1,369,897	5,809,731	49.23	51.99	55.84	5.98	7,774
Isla de Gran Canaria	362,710	598,612	1,213,870	4,583,062	50.75	53.76	57.58	6.03	5,214
Costa del Sol	955,897	700,262	2,346,300	2,659,934	34.36	38.85	39.93	3.02	4,841
Barcelona	625,738	1,385,792	1,065,376	3,551,380	32.67	36.20	39.39	2.30	5,181
Costa Blanca	1,043,923	434,666	2,764,457	1,763,669	38.45	45.74	43.47	3.06	3,709
Isla de Mallorca	325,623	590,041	913,413	3,216,647	35.20	35.77	38.72	4.51	4,281
Isla de Fuerteventura	89,237	394,661	389,413	3,209,030	44.85	44.73	51.75	7.44	3,353
Costa Brava	819,268	450,627	1,796,293	1,167,454	35.04	44.21	37.94	2.33	2,362
Isla de Lanzarote	113,189	314,495	536,923	2,380,970	44.03	44.01	52.23	6.82	2,975
Costa de la Luz Cádiz	811,891	169,230	2,116,448	448,261	37.66	45.82	42.49	2.61	2,293

Tourist sites with a greater number of overnight stays per month

Madrid	1,519,115	1,064,224	2,709,419	2,905,849	35.40	38.52	44.32	2.17	4,533
Barcelona	567,306	1,335,236	969,683	3,445,128	33.62	37.45	40.08	2.32	4,997
San Bartolomé de Tirajana	185,574	384,926	682,066	3,167,767	52.74	55.34	57.62	6.75	3,672
Adeje	97,490	341,048	328,121	2,640,924	50.47	53.25	56.13	6.77	3,762
Benidorm	387,335	190,709	1,352,093	1,089,725	41.21	47.34	44.88	4.22	1,933
Pájara	45,819	232,258	222,576	2,026,088	47.15	47.05	53.33	8.09	2,085
Sevilla	531,655	330,641	902,190	780,368	36.60	43.64	43.21	1.95	1,453
Arona	36,517	181,497	151,992	1,394,507	50.61	50.92	56.70	7.09	1,197
Valencia	421,706	255,968	753,249	646,392	34.69	42.76	43.45	2.07	1,150
Palma de Mallorca	151,702	241,849	387,053	998,240	36.31	40.11	41.16	3.52	1,610

¹ Annual average.

² Weighted average per bed-places.

³ Weighted average per bedrooms.

4. Guests and overnight stays by country of residence

Results by country

Countries	Number of guests		Overnight stays	
	Total	%	Total	%
TOTAL	34,348,640	100.00	91,655,455	100.00
Residents in Spain	23,543,261	68.54	50,747,252	55.37
Residents abroad	10,805,378	31.46	40,908,203	44.63
Total Residents abroad	10,805,378	100.00	40,908,203	100.00
TOTAL Residents in EU-27 ¹ (without Spain)	6,046,702	55.96	24,089,670	58.89
- Germany	1,238,464	11.46	7,467,334	18.25
- Austria	76,832	0.71	340,647	0.83
- Belgium	334,247	3.09	1,515,815	3.71
- Denmark	126,825	1.17	689,162	1.68
- Finland	101,517	0.94	555,793	1.36
- France	1,634,712	15.13	4,517,824	11.04
- Greece	28,234	0.26	83,422	0.20
- Ireland	155,038	1.43	642,302	1.57
- Italy	600,548	5.56	1,900,494	4.65
- Luxembourg	25,968	0.24	136,569	0.33
- Netherlands	450,398	4.17	1,782,212	4.36
- Poland	211,105	1.95	1,015,045	2.48
- Portugal	409,594	3.79	930,046	2.27
- Czech Republic	49,127	0.45	194,390	0.48
- Sweden	224,782	2.08	1,234,006	3.02
-Other EU-27 countries ²	379,314	3.51	1,084,609	2.65
Norway	112,030	1.04	724,559	1.77
United Kingdom	1,588,742	14.70	7,884,159	19.27
Russia	144,163	1.33	452,073	1.11
Switzerland	156,729	1.45	617,061	1.51
Rest of Europe	318,218	2.94	948,088	2.32
Japan	130,743	1.21	253,660	0.62
United States of America	385,490	3.57	968,530	2.37
Rest of America	810,671	7.50	2,392,440	5.85
Africa	257,757	2.39	695,867	1.70
Other countries	854,133	7.90	1,882,097	4.60

¹ Since 31 January 2020, The United Kingdom is no longer part of the E.U., hence the aggregate UE-27 is published.

² Countries included in Other UE-27 countries: Bulgaria, Cyprus, Croatia, Slovakia, Slovenia, Esthonia, Hungary, Latvia, Lithuania, Malta and Romania

5. Evolution in the year 2020: guests, overnight stays and average stay

Months	Number of guests			Overnight stays			Average stay
	Total	Residents in Spain	Residents abroad	Total	Residents in Spain	Residents abroad	
TOTAL	34,348,640	23,543,261	10,805,378	91,655,455	50,747,252	40,908,203	2.67
January	5,570,235	2,925,232	2,645,003	15,959,217	5,692,536	10,266,681	2.87
February	6,477,431	3,649,373	2,828,058	17,710,222	7,025,969	10,684,253	2.73
March	2,628,654	1,434,190	1,194,464	8,369,465	3,005,027	5,364,438	3.18
April	0	0	0	0	0	0	0.00
May	95,183	82,639	12,544	259,217	212,565	46,651	2.72
June	920,778	806,101	114,677	1,820,455	1,509,785	310,669	1.98
July	4,330,564	3,217,885	1,112,680	11,496,862	7,433,836	4,063,025	2.65
August	5,892,395	4,637,629	1,254,766	16,802,742	12,016,967	4,785,775	2.85
September	3,470,747	2,877,641	593,106	8,118,654	6,332,069	1,786,585	2.34
October	2,393,707	1,915,393	478,314	5,080,538	3,740,889	1,339,649	2.12
November	1,171,282	914,869	256,412	2,846,369	1,785,952	1,060,417	2.43
December	1,397,664	1,082,309	315,355	3,191,715	1,991,655	1,200,060	2.28

6. Evolution in the year 2020: establishments, capacity, occupancy and employed personnel

Months	Estimated open establishments ¹	Estimated bedrooms ¹	Estimated bed-places ¹	Occupancy rate			Employed personnel ¹
				Of bed-places ²	Of bed-places at weekends ²	Of bedrooms ³	
TOTAL	9,693	387,852	802,275	33.73	38.23	39.01	94,431
January	11,987	534,405	1,106,289	46.14	51.22	54.44	155,521
February	12,662	571,823	1,185,245	51.00	59.58	59.74	164,710
March	10,768	449,303	930,203	28.92	32.69	34.67	123,711
April	0	0	0	0.00	0.00	0.00	0
May	1,567	41,628	81,827	12.14	7.83	19.24	5,526
June	5,896	162,252	322,508	18.75	20.37	24.15	28,341
July	12,068	489,509	1,025,713	35.55	40.45	38.36	114,990
August	13,008	566,588	1,196,259	44.20	47.00	45.86	139,318
September	12,202	485,004	1,011,444	26.54	34.24	31.15	109,209
October	10,597	382,419	781,550	20.89	25.37	26.14	80,269
November	8,189	297,813	603,082	15.71	15.70	21.81	58,848
December	7,684	285,625	580,904	17.68	18.68	22.82	58,294

¹ Annual average.

² Weighted average per bed-places.

³ Weighted average per bedrooms.

Hotel Price Index (HPI). 2008 Base

Year 2020

Provisional data

1. Annual variation rate by autonomous community

	Weighted average rate
TOTAL	-6.0
Andalucía	-7.2
Aragón	0.4
Asturias, Principado de	-1.9
Balears, Illes	-6.1
Canarias	-0.5
Cantabria	-1.8
Castilla y León	-3.3
Castilla - La Mancha	-2.2
Cataluña	-11.7
Comunitat Valenciana	-5.5
Extremadura	-2.5
Galicia	-5.0
Madrid, Comunidad de	-9.1
Murcia, Región de	-5.2
Navarra, Comunidad Foral de	-5.9
País Vasco	-12.8
Rioja, La	-3.9
Ceuta	-3.0
Mejilla	0.0

2. Annual variation rate by category

	Weighted average rate
TOTAL	-6.0
HOTELS: Gold stars	
Five	-4.6
Fourth	-6.2
Three	-5.0
Two	-5.4
One	-8.2
HOSTALS: Silver stars	
Three and two	-7.7
One	-5.4

The average annual variation rate of the year for HPI have been calculated as an average of the annual variation rates for HPI weighted by occupied rooms each month.

Indicators on the Profitability of the Hotel Sector (IPHS)

Year 2020

Provisional data

1. ADR and RevPAR for Autonomous Communities and National Total

	ADR (in euros)	Annual growth rate	RevPar (in euros)	Annual growth rate
TOTAL	81.0	-11.3	31.4	-48.6
Andalucía	78.9	-11.1	30.1	-47.9
Aragón	59.9	1.2	20.4	-27.7
Asturias, Principado de	68.2	11.2	25.2	-11.2
Balears, Illes	108.3	1.7	41.3	-51.0
Canarias	103.0	2.9	56.9	-29.1
Cantabria	79.2	7.0	32.0	-17.9
Castilla y León	54.7	-4.3	15.7	-39.1
Castilla - La Mancha	52.4	-6.4	13.2	-38.6
Cataluña	86.2	-14.5	32.6	-53.3
Comunitat Valenciana	69.2	-9.9	27.4	-47.6
Extremadura	55.3	-4.0	14.7	-40.3
Galicia	57.4	-3.7	15.3	-42.9
Madrid, Comunidad de	73.9	-22.2	31.0	-55.8
Murcia, Región de	57.9	-9.1	19.3	-45.7
Navarra, Comunidad Foral de	60.8	-10.3	19.4	-46.1
País Vasco	73.3	-20.6	28.0	-55.0
Rioja, La	61.8	-6.6	18.7	-45.0
Ceuta	60.3	-12.7	21.3	-48.0
Melilla	60.0	-13.4	21.9	-50.4

2. National ADR and RevPar and breakdown by categories

	ADR (en euros)	Tasa de variación interanual	RevPAR (en euros)	Tasa de variación interanual
TOTAL	81.0	-11.3	31.4	-48.6
HOTELS: Gold stars				
Five	170.4	-11.7	71.0	-46.7
Four	89.3	-8.5	38.2	-47.6
Three	67.7	-9.4	27.7	-47.5
Two	55.2	-11.9	18.6	-45.1
One	51.8	-13.9	15.2	-47.6
GUESTHOUSES: Silver stars				
Three and two	49.1	-12.0	13.3	-44.3
One	42.6	-11.8	13.1	-39.0

The average interannual indicators and variation rates for ADR and RevPAR have been calculated as an average of the mensural data respectively, weighted by occupied rooms each month.