

# Encuesta Continua de Hogares 2016

Grupo: ESTHADER2

IES Tháder (Orihuela)

Alumnos: Miguel Cartagena, Irene Toboso y Lucía Andréu

Tutor: Francisco José Gómez Senent

Categoría: Bachillerato



# OBJETIVOS

 Se realizará un estudio **descriptivo** a partir de una muestra de 5000 personas acerca de la Encuesta Continua de Hogares 2016.

 Hemos dirigido nuestra atención en resolver las cuestiones siguientes:

¿Influyen factores como el sexo o el nivel de estudios en el régimen de tenencia de la vivienda?

¿En qué comunidades encontramos los hogares con mayor superficie útil? ¿Y con la menor?


¿Qué calidad tienen las viviendas en España? ¿Influye la nacionalidad en dicha calidad?

¿Influye la edad en la superficie de las viviendas?


## METODOLOGÍA

 Los **errores** en las proporciones calculadas serán en el peor caso ( $p=50\%$ )  $E=\sqrt{pq/5000} \approx 0,007\%$  , que es absolutamente válido en cualquier contexto.

 Se han agrupado los distintos niveles de estudios en bloques para facilitar las cuentas.

 Con respecto al agrupamiento según la calidad de la vivienda ,se han tenido en cuenta aspectos como el número de habitaciones y baños por persona o la superficie útil por persona. Hemos otorgado un valor del 1 al 4 por cada característica y luego hemos sumado y dividido dichos valores para sacar un promedio de calidad de la vivienda.

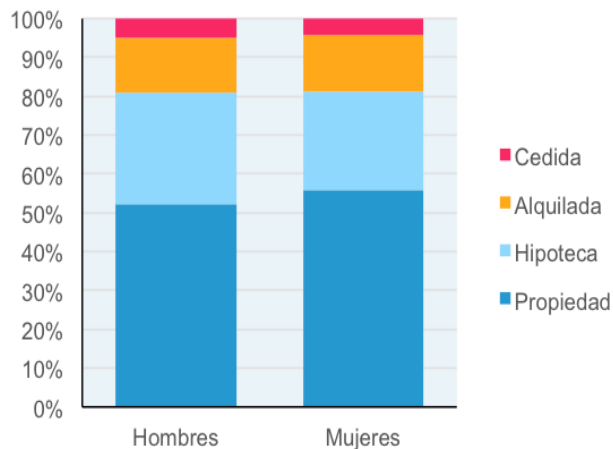
 Para seleccionar y contar los datos se utiliza la función de Excel CONTAR.SI y FILTRO; y para los cálculos, las funciones PROMEDIO y SUMAR SI, entre otras.

 Se usan **gráficos de sectores**, **barras** o **radiales** debido a su fácil lectura, además de gráficos de dispersión estableciendo sus categorías según los estratos elegidos en cada caso

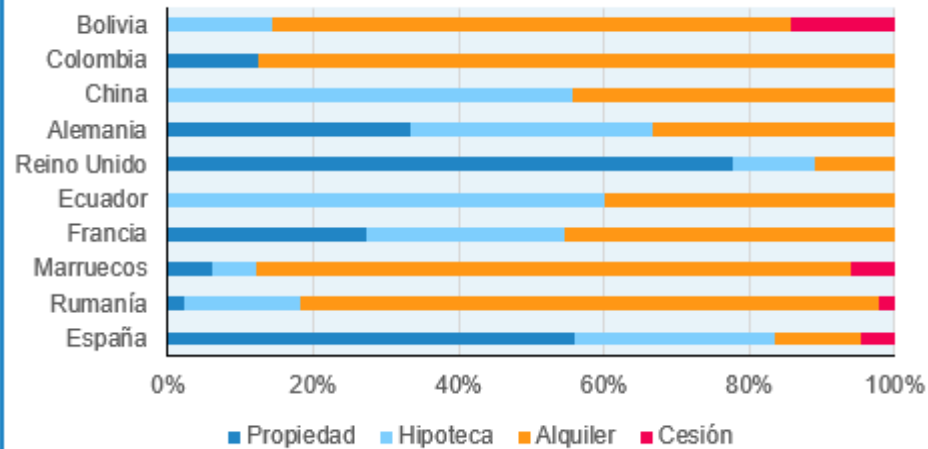
 Software: Excel 2013 y PowerPoint 2013

# RÉGIMEN DE TENENCIA

RÉGIMEN DE TENENCIA EN FUNCIÓN DEL SEXO



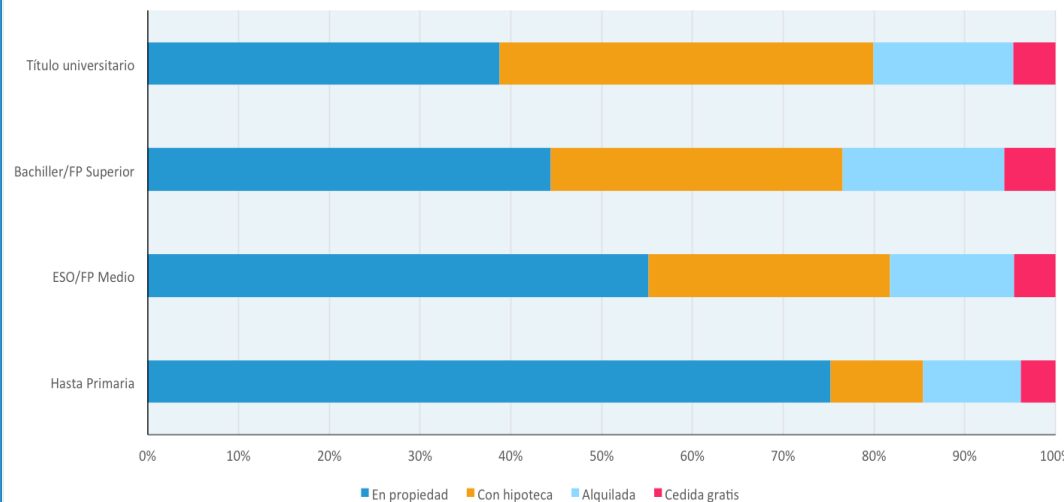
RÉGIMEN DE TENENCIA DE LAS PRINCIPALES NACIONALIDADES



En el gráfico de la izquierda se incluyen las **9 nacionalidades más presentes** en España. Podemos apreciar que **Reino Unido** y **Alemania** destacan en régimen de **propiedad**, mientras que en el régimen de **alquiler** destacan **Colombia**, **Rumanía** y **Marruecos**. Sin embargo, estos datos contienen una **tasa de error significativa** puesto que solo poseemos 44 encuestados rumanos (0,88% de la muestra), 33 marroquíes (0,66%), 9 británicos y 9 alemanes (0,18%) y 8 colombianos (0,16%).

Se observa que el sexo **no influye apenas** en el régimen de tenencia de la vivienda. Pese a esa poca influencia, las mujeres superan a los hombres en el porcentaje de viviendas en propiedad con un **3,56%** más. En cambio, los hombres destacan en las viviendas compradas con hipoteca en un **3,29%**

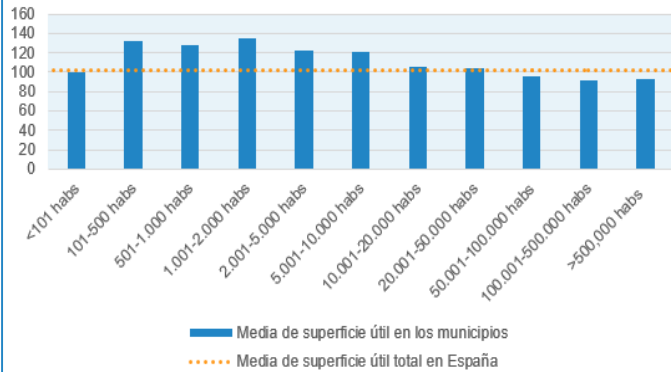
RÉGIMEN DE TENENCIA EN FUNCIÓN DE LOS ESTUDIOS



Resulta llamativo el hecho de que el mayor número de **viviendas en propiedad** esté en manos de gente con un **nivel de estudios muy bajo**. Sin embargo, esto es comprensible si tenemos en cuenta que España cuenta con una **población envejecida**, la cual tiene casa propia debido a su mayor **longevidad**.

# ¿QUÉ ASPECTOS INLUYEN EN LA SUPERFICIE DE UNA VIVIENDA?

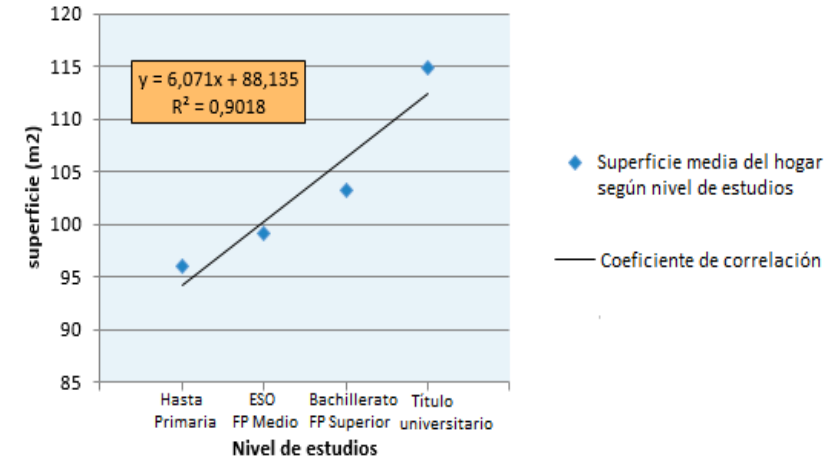
**SUPERFICIE ÚTIL SEGÚN EL TAMAÑO DEL MUNICIPIO**



Los valores medios de la superficie útil varían según la comunidad: la **superficie mayor** la tienen los **balears** y los **castellano-manchegos** con **115,83** y **113,90m²** respectivamente; mientras que la **menor** la tienen los **asturianos** y los **ceutíes** con **86,53** y **83,48m²**.

Esto significa que la Comunidad con mayor superficie tiene un **38,8% más** que la comunidad con menor superficie.

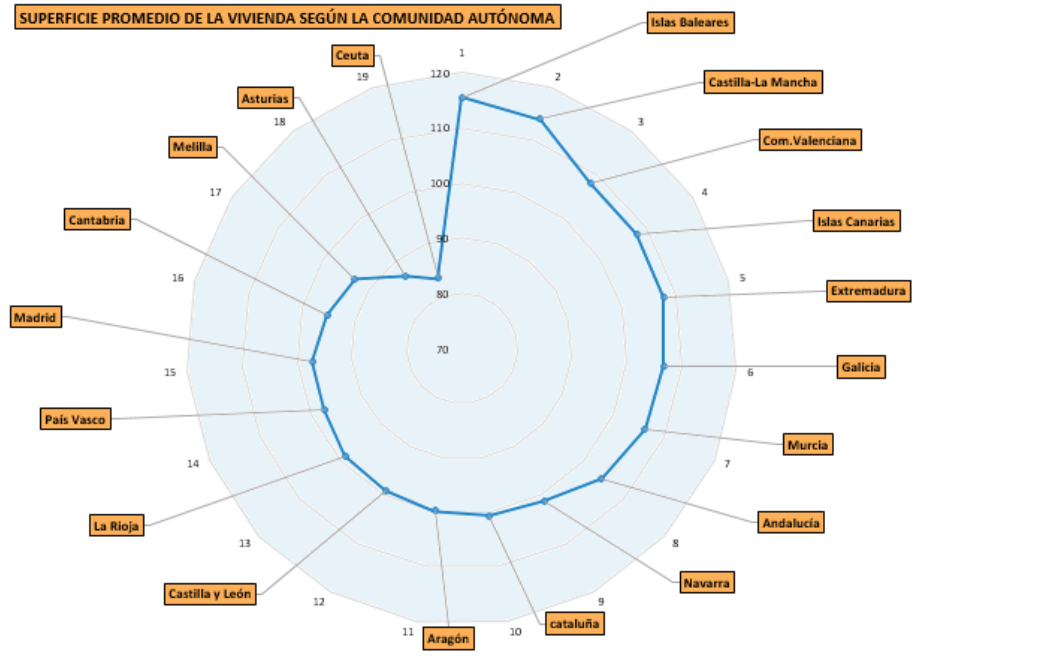
**SUPERFICIE SEGÚN EL NIVEL DE ESTUDIOS**



Observamos que el **coeficiente de correlación (R=0,95)** entre las variables “nivel de estudios” y “promedio de la superficie de la vivienda” es **superior a 0,9**. Existe una **correlación positiva muy fuerte** entre ambas variables ya que **R>>0,05**.

La **media de superficie útil** en los municipios de entre **101** y **20.000 habitantes** se sitúa **por encima de la media** española (**102.5**), mientras que en los **municipios más grandes**, se sitúa claramente **por debajo**. De estos datos se intuye que el hecho de que haya un mayor número de habitantes deja menos espacio para cada uno de ellos.

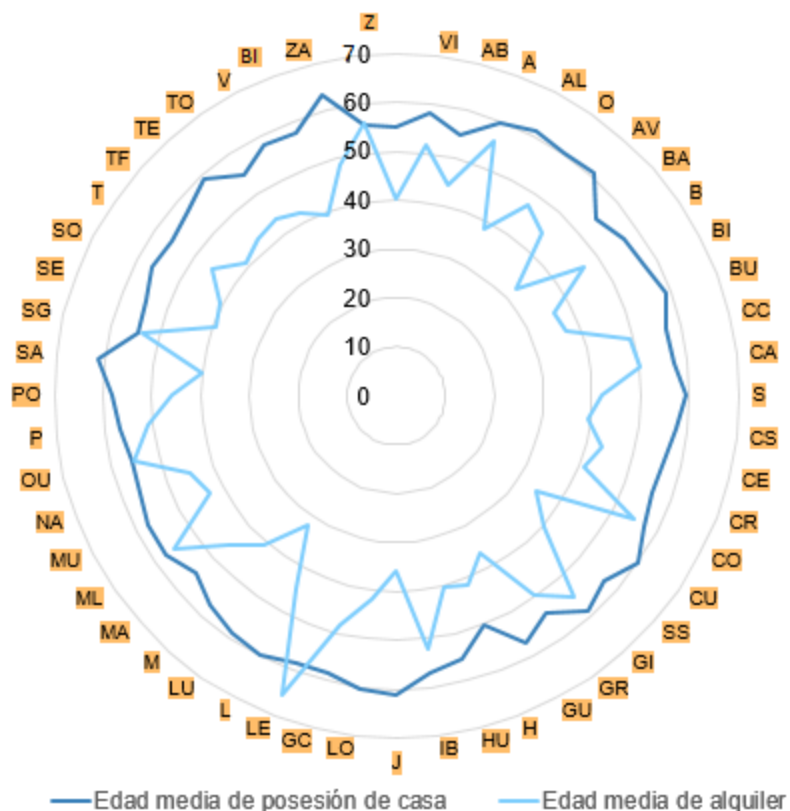
**SUPERFICIE PROMEDIO DE LA VIVIENDA SEGÚN LA COMUNIDAD AUTÓNOMA**



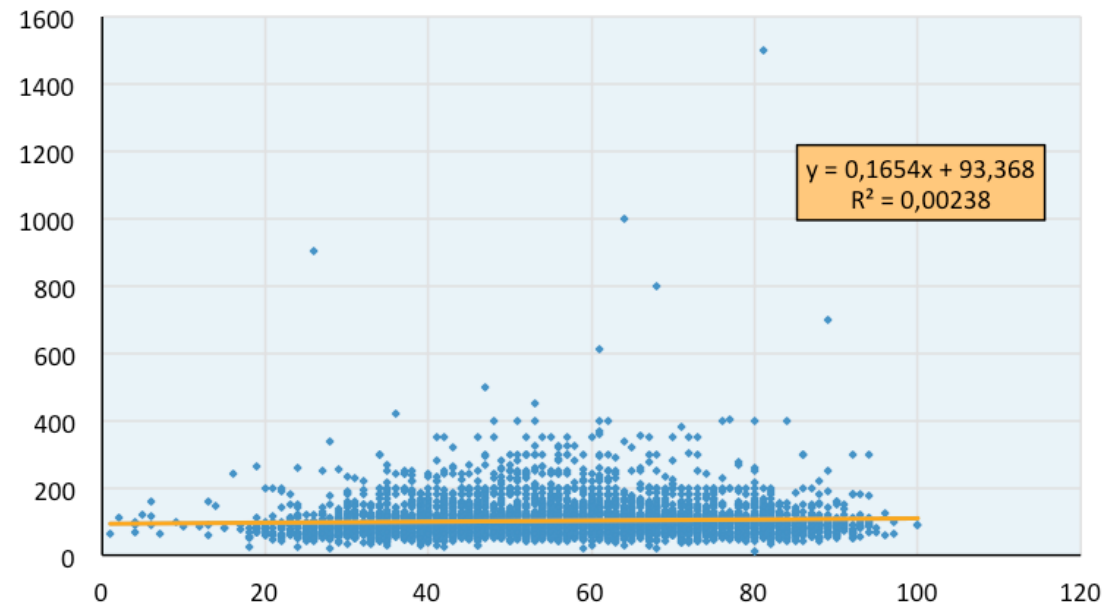
# ¿INFLUYE LA EDAD?

La **edad media de alquiler** es **menor** que la de **posesión**, considerando una vivienda en posesión con o sin hipoteca. Este hecho se confirma en todas las provincias, a excepción de **León**, donde la edad de alquiler ronda los **65 años**, mientras que la edad media de posesión de una vivienda es de **58,7 años**.

EDAD MEDIA DE POSESIÓN/ALQUILER DE UNA VIVIENDA EN ESPAÑA



TENDENCIA DE LA SUPERFICIE EN FUNCIÓN DE LA EDAD

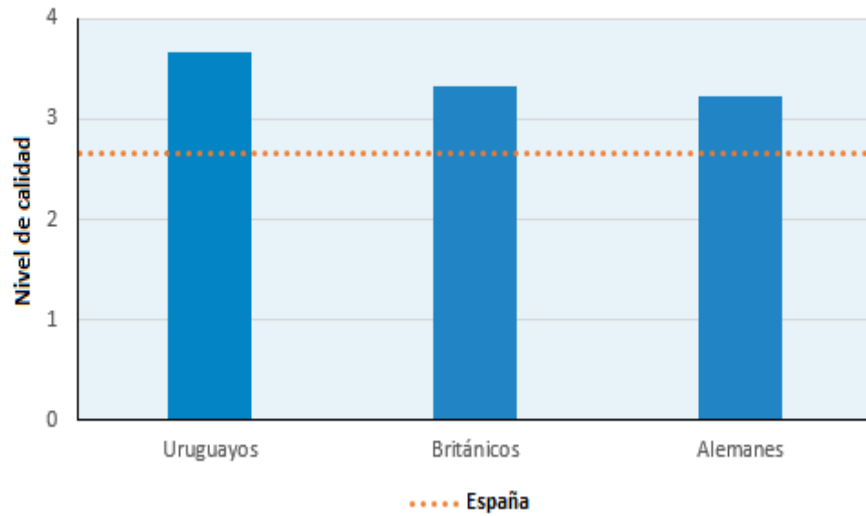


Podemos concluir que la **superficie** de la vivienda y la **edad no están relacionadas** puesto que el coeficiente de correlación es  $R=0'05 < 0'5$ . Los datos sugieren que las viviendas en España presentan una uniformidad en cuanto a la superficie de estas, rondando valores entre **40** y **200m²**.

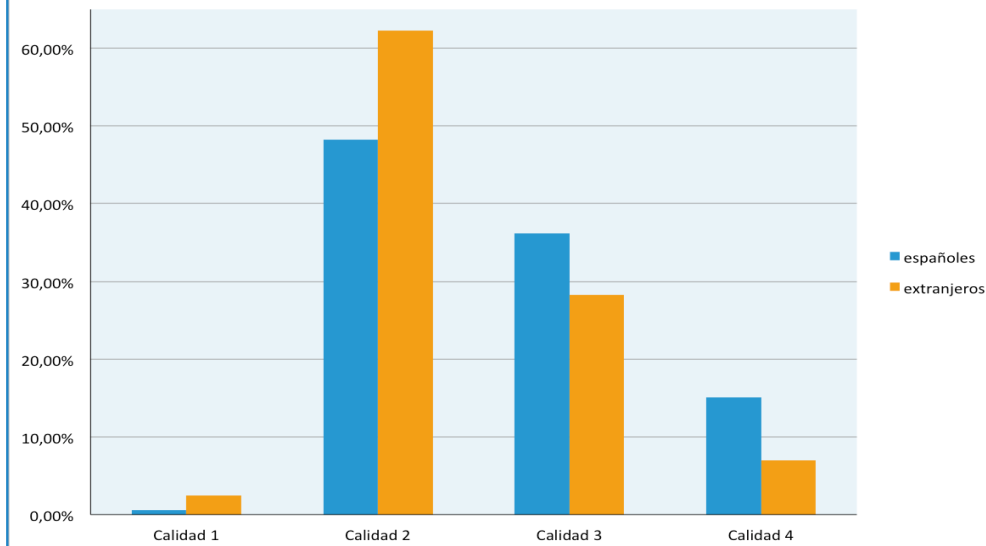
VI: Álava; AB: Albacete; A: Alicante; AL: Almería; O: Asturias; AV: Ávila; BA: Badajoz; IB: Islas Baleares; B: Barcelona; BU: Burgos; CC: Cáceres; CA: Cádiz; S: Cantabria; CS: Castellón; CE: Ceuta; CR: Ciudad Real; CO: Córdoba; C: A Coruña; CU: Cuenca; GI: Gerona; GR: Granada; GU: Guadalajara; SS: Guipúzcoa; H: Huelva; HU: Huesca; J: Jaén; LE: León; L: Lérida; LU: Lugo; M: Madrid; MA: Málaga; ML: Melilla; MU: Murcia; NA: Navarra; OU: Orense; P: Palencia; GC: Las Palmas; PO: Pontevedra; LO: La Rioja; SA: Salamanca; SG: Segovia; SE: Sevilla; SO: Soria; T: Tarragona; TF: Tenerife; TE: Teruel; TO: Toledo; V: Valencia; VA: Valladolid; BI: Vizcaya; ZA: Zamora; Z: Zaragoza

# CALIDAD DE LAS VIVIENDAS EN ESPAÑA

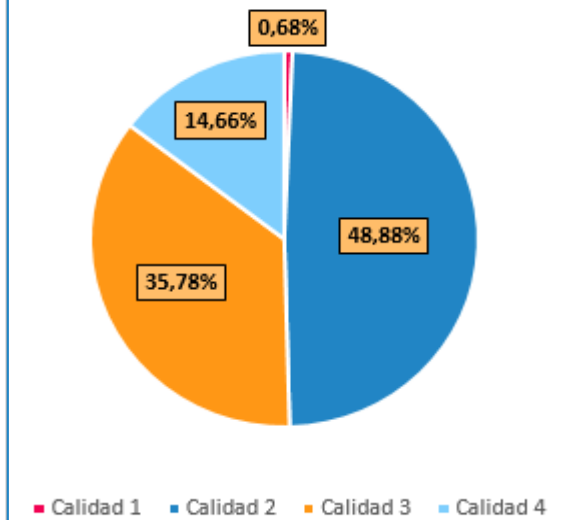
EXTRANJEROS CON MEJOR VIVIENDA EN ESPAÑA



COMPARACIÓN DE CALIDAD ENTRE EL HOGAR DE ESPAÑOLES Y EXTRANJEROS



CALIDAD DE LOS HOGARES EN ESPAÑA



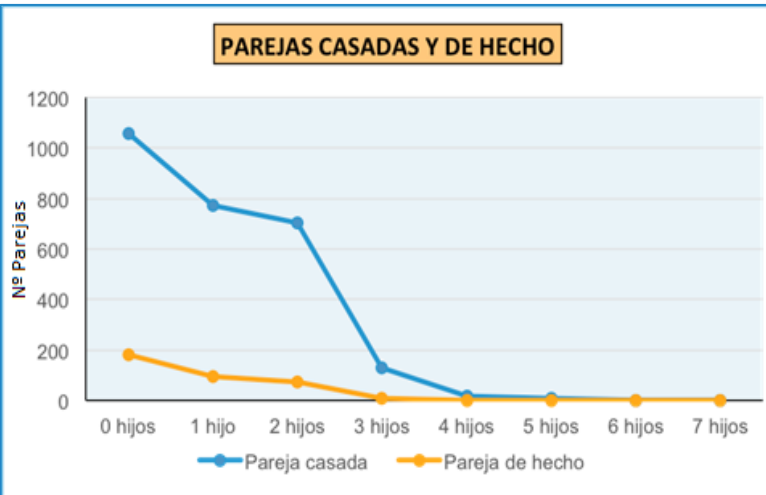
Niveles	Habitaciones por persona
1	0<x<1
2	1<=x<2
3	2<=x<4
4	4<=x<=18
Niveles	Baños por persona
1	0<x<0,5
2	0,5<=x<1
3	1<=x<2
4	2<=x<=5
Niveles	Superficie por persona
1	0<x<8
2	8<=x<14
3	14<=x<25
4	25<=x<=112
Categorías	Suma de niveles
1	3 o 4
2	5, 6 o 7
3	8, 9 o 10
4	11 o 12

Para calificar a las viviendas según la **calidad**, se ha seguido el criterio mostrado en las tablas de la izquierda. Se ha tenido en cuenta el número de **habitaciones por persona** y el número de **baños por persona**, así como la **superficie por persona**.

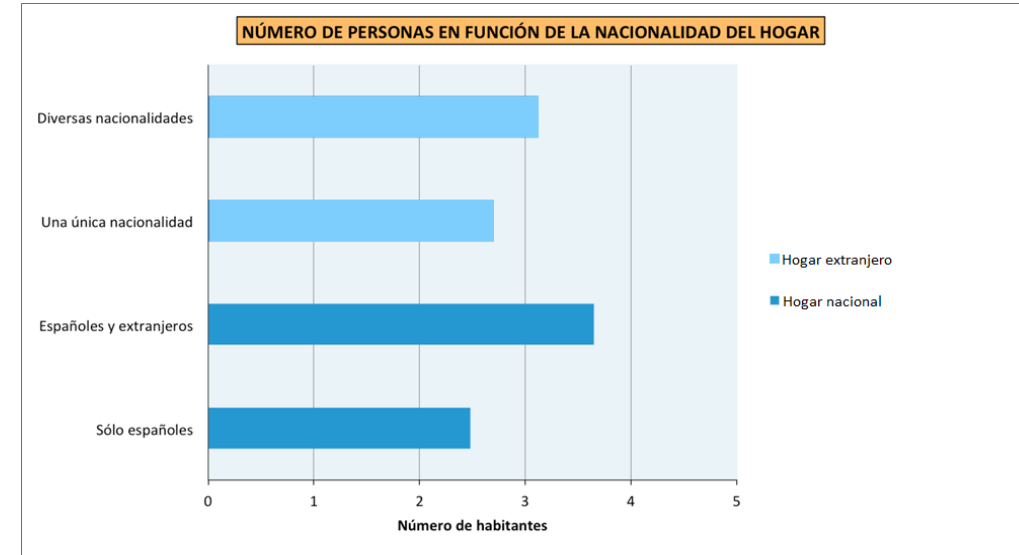
A pesar de haber varias nacionalidades que superan a las viviendas de españoles en calidad, como **Uruguay**, **Reino Unido** o **Alemania**, hay una **cota de error bastante elevada** debido a la enorme diferencia entre los extranjeros encuestados (**244**) y los españoles encuestados (**4756**).

La gran mayoría de los extranjeros (**88,7%**) tienen viviendas de una calidad media, oscilando entre **2** y **3**, y tan sólo el **2,4%** tienen casas de calidad 1. Este porcentaje es aún menor en los españoles, con menos de un **1%** de viviendas de calidad 1.

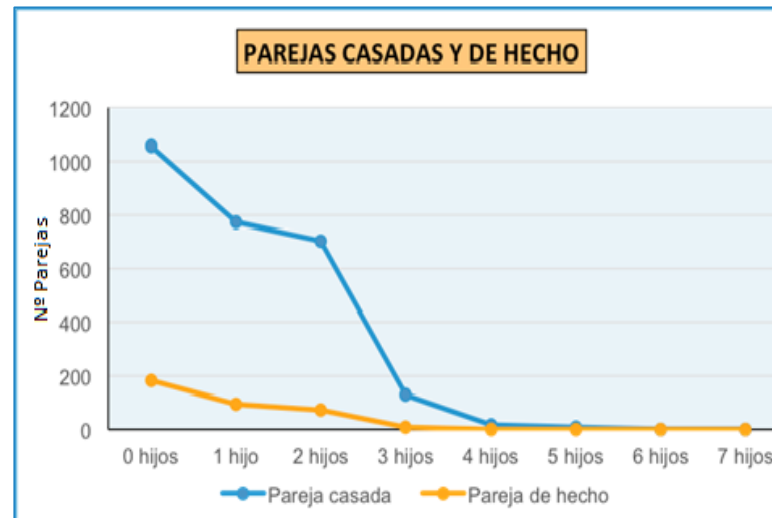
# NÚCLEOS FAMILIARES



El número de **madres** a cargo de hijos supera con creces al de padres, siendo **más de 4 veces mayor** en el caso de **1 hijo**, y **más de 5 veces mayor** en el caso de **2 hijos**.



Tanto las **parejas casadas** como las **parejas de hecho** muestran una **tendencia a disminuir** conforme aumenta el número de hijos. En el caso de los matrimonios, hay una drástica diferencia entre los que tienen 2 hijos y los que tienen 3. Esto sugiere que la mayor parte **de las parejas casadas se conforman con 2 hijos**, mientras que **las parejas de hecho prácticamente no llegan a los 3 hijos**.



En los **hogares nacionales** en los que convive **un español con uno o más extranjeros** tienden a vivir **más personas** que en las que únicamente viven españoles, con una diferencia de aproximadamente **1 persona**. Lo mismo ocurre en los hogares extranjeros, aunque en este caso **la diferencia es menor**.

# CONCLUSIONES

- El sexo **no influye** en el régimen de tenencia de la vivienda.
- Las personas con mayores estudios tienen **mayor porcentaje de viviendas hipotecadas**, en comparación con las que no tienen estudios, que tienen mayor porcentaje en posesión.
- La Comunidad Autónoma **sí influye** en la superficie media de la vivienda pudiendo variar hasta un **38,8%** entre las Comunidades más polarizadas.
- En los municipios con más habitantes encontramos las viviendas con menos superficie media útil, mientras que en los que tienen menos habitantes, predominan las viviendas con una superficie mayor a la media española.
- Existe una **correlación positiva muy fuerte** entre el nivel de estudios y la superficie de la vivienda.
- La edad media de alquiler es menor que la de posesión (excepto en la provincia de León).
- La superficie de la vivienda y la edad no están relacionadas.
- A pesar de haber nacionalidades que superan a las viviendas de españoles en calidad, hay una **cota de error bastante elevada** debido a la enorme diferencia entre los extranjeros y los españoles encuestados.
- El **88,7%** de extranjeros tiene viviendas de una **calidad media**, y tan sólo el **2,4%** tienen casas de menor calidad.
- Menos de un **1%** de los españoles habita en viviendas de la calidad más baja.
- A mayor número de hijos, se observa una menor cantidad de parejas tanto casadas como de hecho.
- La **cantidad de madres** a cargo de hijos es **significativamente mayor** que la de padres.
- Tanto en hogares extranjeros como en nacionales se aprecia una mayor cantidad de habitantes en aquellos hogares con múltiples nacionalidades.