

3 de diciembre de 2013

Encuesta de Condiciones de Vida
Módulo sobre condiciones de la vivienda
Año 2012

El 88,1% de los hogares se muestra satisfecho en general con la vivienda en la que reside. Principado de Asturias (93,6%), Galicia (93,4%) y Aragón (93,1%) registran los porcentajes más altos; Comunidad de Madrid (76,8%), Canarias (84,6%) y País Vasco (85,8%), los más bajos

El 12,6% de los hogares afirma sufrir falta de espacio en la vivienda principal en 2012. Este porcentaje era del 15,9% en 2007

El problema más destacado es el de los ruidos de la calle o producidos por vecinos, que afecta a un 14,6% de los hogares

Falta de espacio en la vivienda y tamaño del municipio

El porcentaje de hogares con falta de espacio varía según el tamaño del municipio donde está ubicada la vivienda. Así, los municipios de más de 500.000 habitantes fueron los que tenían más viviendas con falta de espacio (17,2% en 2012) y los municipios de menos de 10.000 habitantes presentaron el menor porcentaje de viviendas con falta de espacio (7,9%).

Hogares con falta de espacio en la vivienda por tamaño del municipio

Porcentajes

	2007	2012
TOTAL	15,9	12,6
Hasta 10.000 habitantes	11,2	7,9
Entre 10.000 y 50.000 hab.	13,8	12,0
Entre 50.000 y 100.000 hab.	15,3	12,6
Entre 100.000 y 500.000 hab.	19,1	13,7
Más de 500.000 hab.	20,3	17,2

Disponibilidad de temperatura suficientemente cálida en invierno e ingresos de los hogares

El 17,9% de los hogares afirmó que no puede mantener una temperatura suficientemente cálida durante los meses fríos. Este porcentaje es 4,3 puntos mayor que el registrado en el año 2007.

El porcentaje de hogares que no pueden mantener una temperatura adecuada va disminuyendo a medida que aumentan los ingresos medios del hogar.

Así, en 2012 el 25,6% de los hogares con unos ingresos medios anuales netos inferiores a 15.000 euros no podía mantener una temperatura suficientemente cálida en invierno, porcentaje que se reducía hasta el 10,8% en los hogares con unos ingresos medios de más de 28.000 euros.

Hogares que no pueden mantener una temperatura suficientemente cálida durante los meses fríos por tramos de ingresos anuales del hogar

Porcentajes

	2007	2012
TOTAL	13,6	17,9
Hasta 15.000 euros	20,4	25,6
De 15.000 a 28.000 euros	11,9	16,3
Más de 28.000 euros	7,5	10,8

Hogares por satisfacción con la vivienda y comunidad autónoma

En términos generales, el 88,1% de los hogares se mostraba satisfecho con la vivienda en la que residía en el año 2012.

Hogares por satisfacción con la vivienda y CCAA

Porcentajes

CCAA	Satisfechos	CCAA	Satisfechos
Total	88,1	Comunitat Valenciana	88,3
Andalucía	92,3	Extremadura	92,7
Aragón	93,1	Galicia	93,4
Asturias, Principado de	93,6	Madrid, Comunidad de	76,8
Balears, Illes	86,5	Murcia, Región de	92,1
Canarias	84,6	Navarra, Com. Foral de	92,0
Cantabria	92,1	País Vasco	85,8
Castilla y León	90,2	Rioja, La	92,7
Castilla-La Mancha	90,6	Ceuta	62,1
Cataluña	87,6	Melilla	98,4

Las comunidades autónomas con mayor porcentaje de hogares que se declaraban satisfechos fueron Principado de Asturias (93,6%), Galicia (93,4%) y Aragón (93,1%).

Por su parte, las comunidades autónomas que tuvieron menores porcentajes de hogares satisfechos en el año 2012 fueron Comunidad de Madrid (76,8%), Canarias (84,6%) y País Vasco (85,8%)

Dificultad de acceso a determinados servicios y tamaño del municipio

La accesibilidad a los diferentes servicios desde la vivienda es un factor importante en la valoración de las condiciones de vida del hogar.

En 2012 los servicios de más difícil acceso para los hogares fueron los postales (un 16,3% tuvo dificultades de acceso), los sanitarios de atención primaria (14,0%) y la enseñanza obligatoria (13,8%).

En los municipios pequeños, los principales problemas de accesibilidad se dieron en los servicios bancarios (22,7%), en las tiendas de alimentación (22,6%) y en los servicios sanitarios de atención primaria (22,0%).

De forma generalizada, los problemas de accesibilidad a los servicios disminuyen considerablemente cuanto mayor es el tamaño del municipio.

Hogares según la dificultad de acceso a determinados servicios por tamaño del municipio

Porcentajes

	Tiendas de alimentación	Servicios bancarios	Servicios postales	Transporte público	Servicios sanitarios de atención primaria	Enseñanza obligatoria
Total	12,3	13,7	16,3	10,0	14,0	13,8
Hasta 10.000 habitantes	22,6	22,7	19,7	21,7	22,0	18,8
Entre 10.000 y 50.000 hab.	12,8	14,6	17,7	13,4	17,0	14,6
Entre 50.000 y 100.000 hab.	11,6	13,9	19,6	11,8	12,7	12,0
Entre 100.000 y 500.000 hab.	8,8	10,2	14,8	7,3	9,4	12,6
Más de 500.000 hab.	5,9	6,7	11,3	4,3	7,4	9,5

Así, el 21,7% de los hogares que reside en municipios de menos de 10.000 habitantes tuvieron dificultades de acceso al transporte público en 2012, frente a sólo el 4,3% de los hogares en municipios de más de 500.000 habitantes.

Determinados problemas en la vivienda y tamaño del municipio

El 74,8% de los hogares afirmó no tener ningún problema relacionado con su vivienda en el año 2012. Por su parte, un 14,6% manifestó estar afectado por ruidos, un 10,0% por delincuencia o vandalismo y un 7,8% por contaminación.

A diferencia de lo que sucedía con el acceso a los servicios, el mayor tamaño del municipio de residencia conlleva mayores problemas en la vivienda.

Así, la contaminación afectó al 2,2% de los hogares de municipios pequeños y al 12,6% en los municipios grandes. Y los ruidos al 5,9% en los municipios pequeños y al 18,0% en los de más de 500.000 habitantes.

Los hogares de municipios pequeños también sufrieron en menor medida la delincuencia (4,3%) que los que estaban situados en municipios grandes (16,5%).

Hogares que sufren determinados problemas en la vivienda por tamaño del municipio

Porcentajes

	Escasez de luz natural	Ruidos producidos por vecinos o del exterior	Contaminación y otros problemas ambientales	Delincuencia o vandalismo	Ningún problema
Total	4,4	14,6	7,8	10,0	74,8
Hasta 10.000 habitantes	3,3	5,9	2,2	4,3	87,1
Entre 10.000 y 50.000 hab.	3,1	13,3	5,7	8,6	78,1
Entre 50.000 y 100.000 hab.	5,2	18,2	10,4	9,9	71,4
Entre 100.000 y 500.000 hab.	4,1	18,7	10,0	11,5	69,4
Más de 500.000 hab.	7,3	18,0	12,6	16,5	66,0

Nota metodológica

La Encuesta de Condiciones de Vida (ECV) es una operación estadística anual dirigida a hogares que se realiza en todos los países de la Unión Europea. Cada año se incluye en la encuesta, por Reglamento europeo, un módulo dirigido a aspectos concretos de las condiciones de vida.

En esta ocasión el módulo es sobre las condiciones de la vivienda principal, es decir, la vivienda en la que se está encuestando al hogar. Este módulo se realizó también en 2007, siendo posible en algunos casos llevar a cabo un análisis comparativo entre los resultados de 2007 y de 2012.

Las preguntas incluidas en el módulo hacen referencia a las instalaciones y equipamiento de la vivienda (calefacción, aire acondicionado...) y a la accesibilidad a los servicios básicos (transporte público, servicios sanitarios de atención primaria, centros de enseñanza obligatoria..). Además recoge información acerca de la satisfacción global con la vivienda, es decir, en qué medida responde la vivienda a las necesidades o expectativas del hogar sobre tamaño, precio, espacio, calidad...

La vivienda es un pilar fundamental en la inclusión social de las personas y los hogares. A la hora de determinar lo adecuada que es una vivienda no sólo se tiene en cuenta el tamaño de la misma o sus instalaciones, sino que también se considera su localización y entorno.

La Encuesta de Condiciones de Vida (ECV) de 2012 se realizó entre los meses de abril y julio de 2012. Se trata de una estadística armonizada que está respaldada por el Reglamento (CE) Nº 1177/2003 del Parlamento Europeo y del Consejo de 16 de junio de 2003 relativo a las estadísticas comunitarias sobre la renta y las condiciones de vida.

Más información en **INEbase** – www.ine.es Todas las notas de prensa en: www.ine.es/prensa/prensa.htm

Gabinete de prensa: Teléfonos: 91 583 93 63 / 94 08 – Fax: 91 583 90 87 - gprensa@ine.es

Área de información: Teléfono: 91 583 91 00 – Fax: 91 583 91 58 – www.ine.es/infoine
