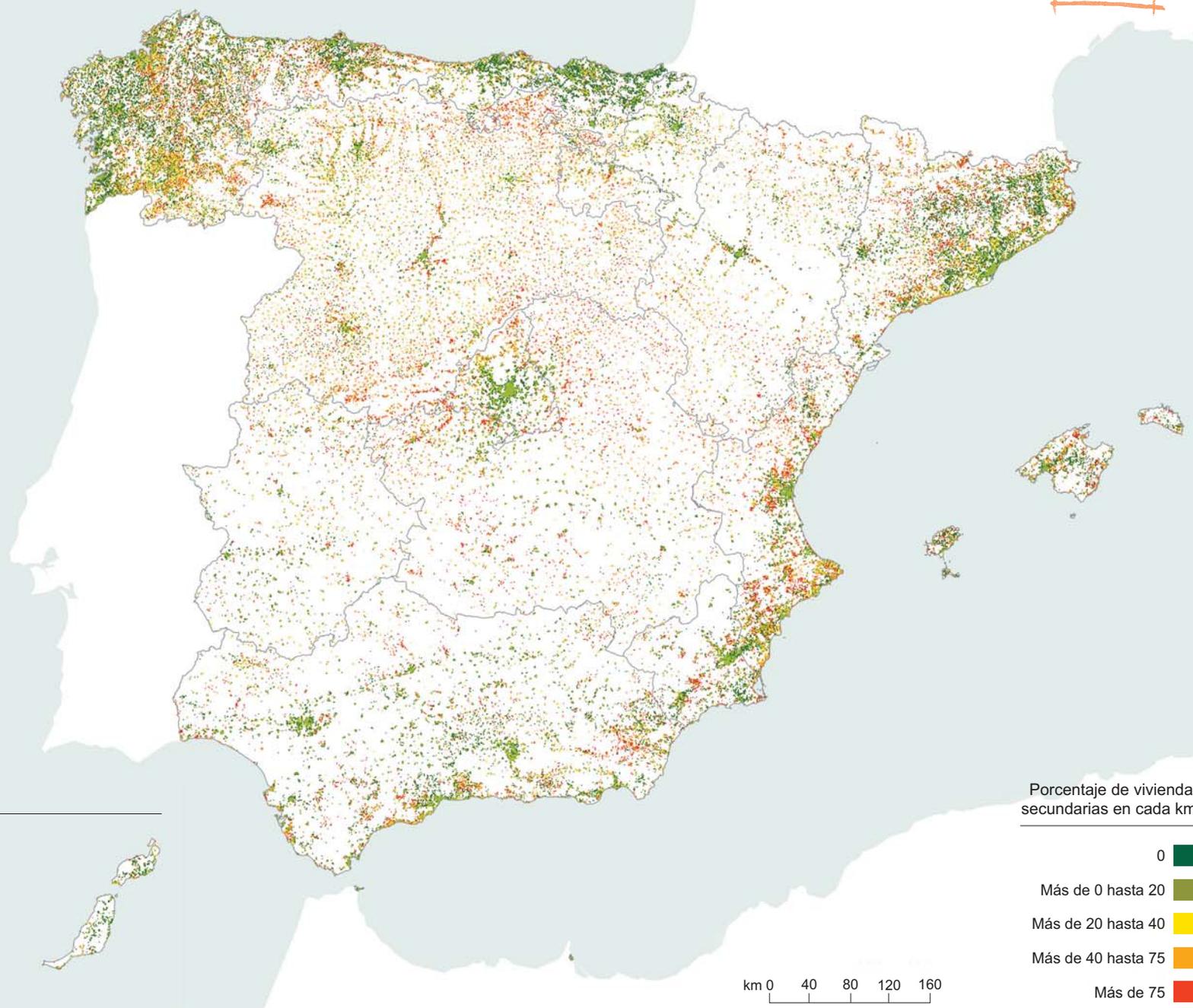




III.18. Porcentaje de viviendas secundarias



Porcentaje de viviendas secundarias en cada km²

- 0
- Más de 0 hasta 20
- Más de 20 hasta 40
- Más de 40 hasta 75
- Más de 75

km 0 40 80 120 160

Mapa III.18

Porcentaje de viviendas secundarias

¿Qué información contiene este mapa?

En este mapa se muestra para cada celda de 1 km² información sobre el porcentaje de viviendas secundarias que hay en relación con el total de viviendas.

Una vivienda secundaria es aquella que es utilizada únicamente durante una parte del año*, de forma estacional, periódica o esporádica y que no constituye residencia habitual de ninguna persona.

En España hay 3.681.565 viviendas secundarias, lo que representa un 14,6% del total.



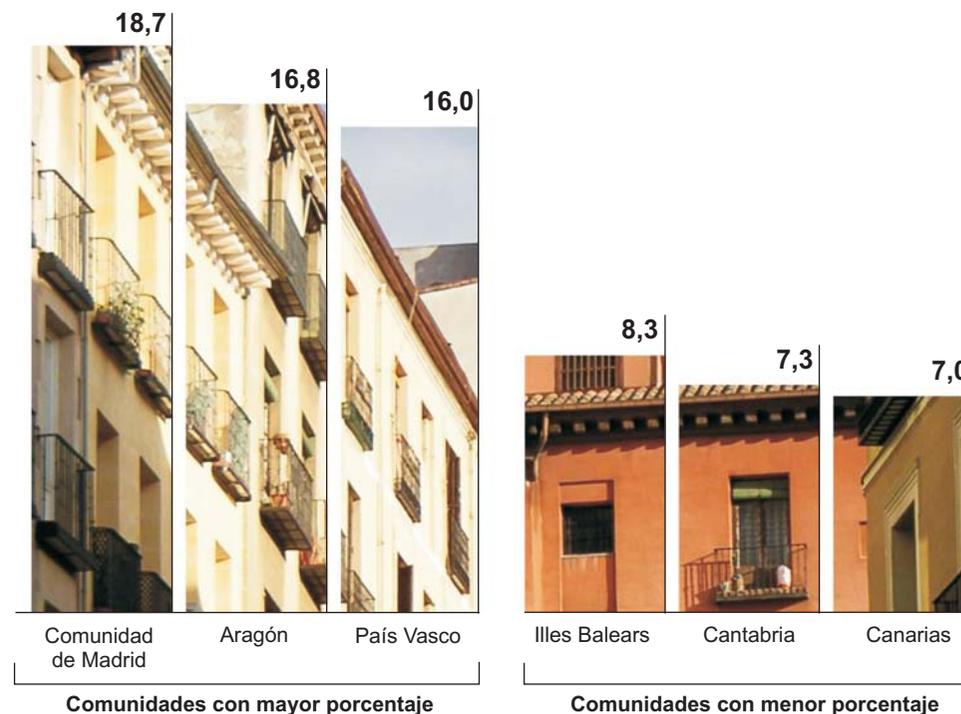
La cifra de personas que disponen de una segunda vivienda en un municipio distinto al de su residencia es de 5.448.271.

Madrid, Aragón y País Vasco son las comunidades autónomas en donde hay un mayor porcentaje de personas que disponen de una vivienda secundaria en otro municipio.

* En la que han pasado, al menos, 14 noches.



Personas que disponen de segunda vivienda en otro municipio (%)



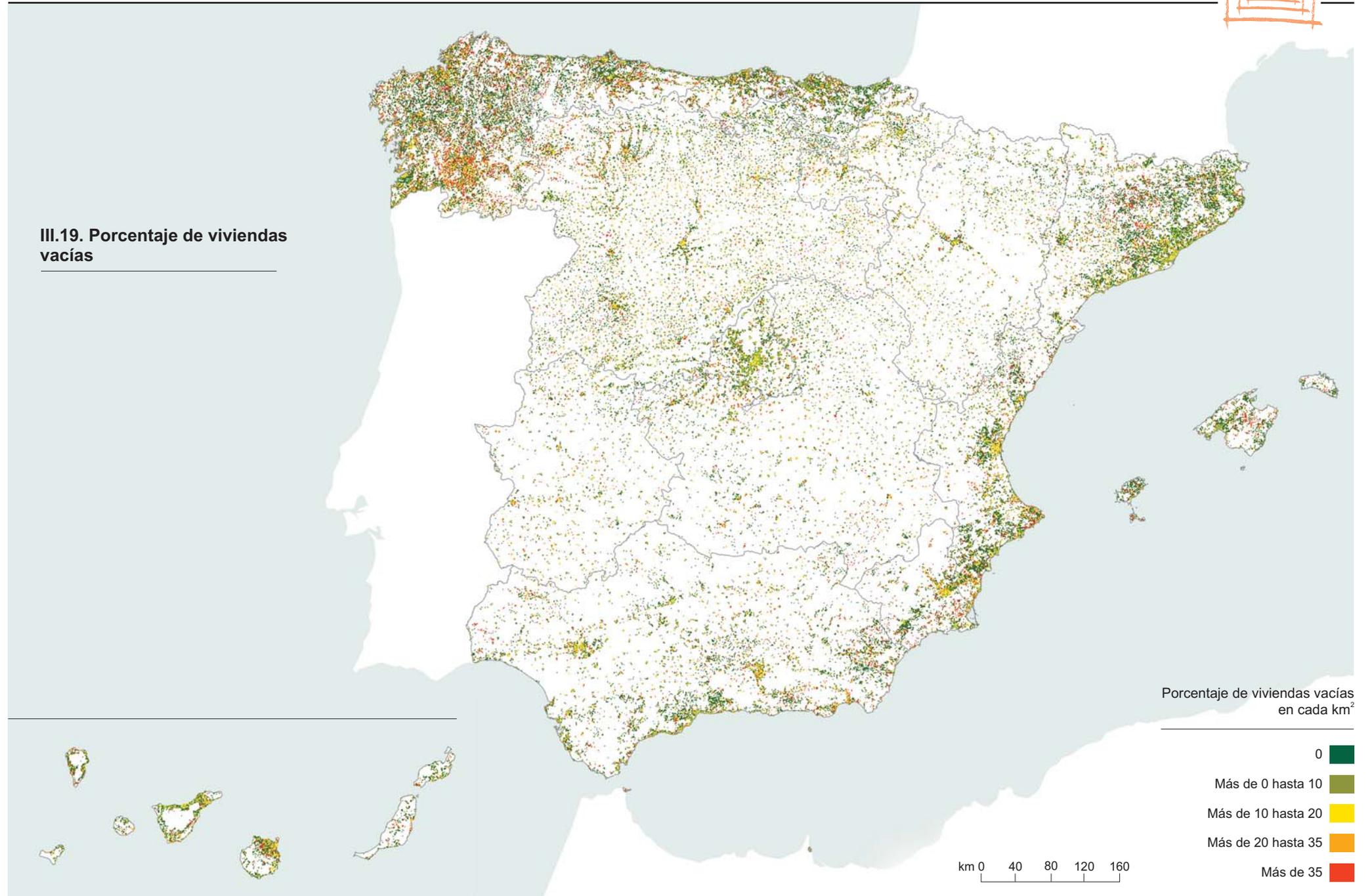
Datos relacionados con este mapa

En España hay 79.857 celdas con información para este indicador.

Destaca que en 26.373 celdas (muchas de ellas con un número de viviendas muy pequeño) el porcentaje de viviendas secundarias es del 0%.

A la vista del mapa se observa cómo el porcentaje de viviendas secundarias en el centro de las grandes ciudades es bastante bajo y todavía menor en sus alrededores.

III.19. Porcentaje de viviendas vacías



Mapa III.19

Porcentaje de viviendas vacías

¿Qué información contiene este mapa?

En este mapa se muestra para cada celda de 1 km² información sobre el porcentaje de viviendas vacías que hay en relación con el total de viviendas.

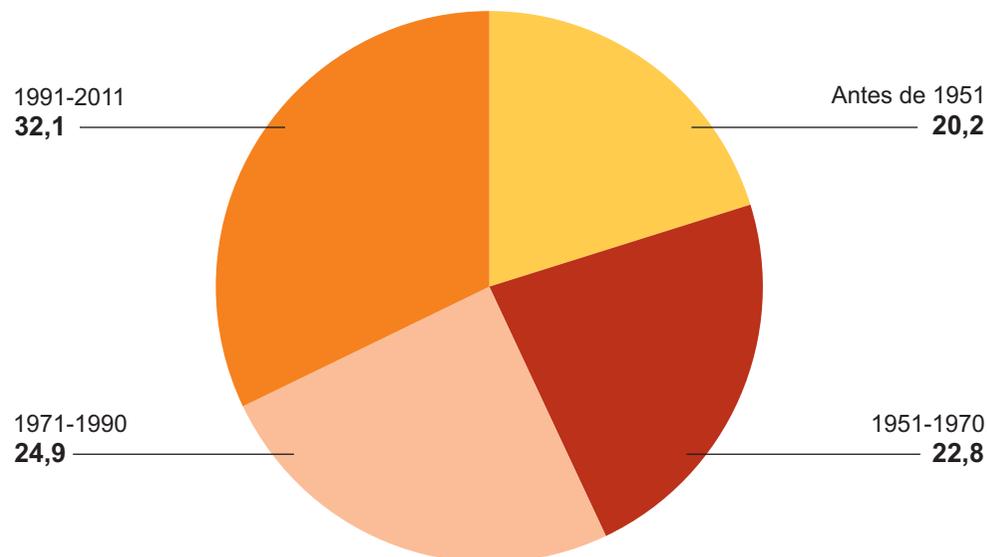
Una vivienda vacía es aquella que no es la residencia habitual de ninguna persona ni es utilizada de forma estacional, periódica o esporádica por nadie.

En España hay 3.443.365 viviendas vacías, lo que representa un:

13,7%

El 32,1% de las viviendas vacías fueron construidas en el periodo 1991-2011.

Viviendas vacías por año de construcción (%)



Datos relacionados con este mapa

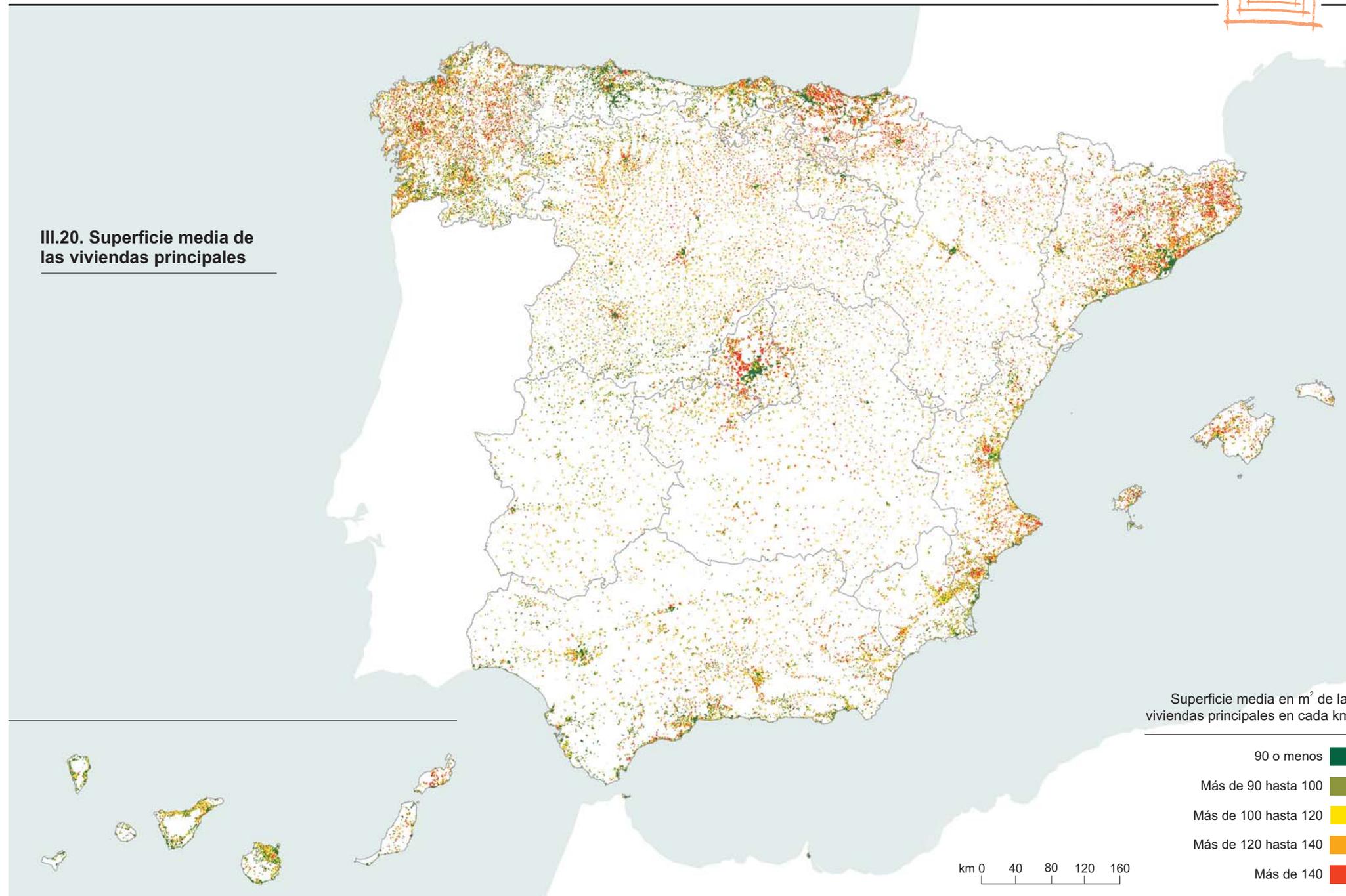


En España hay 79.857 celdas con información para este indicador.

Llama la atención que en 39.758 de dichas celdas (muchas de ellas con un número de viviendas muy pequeño) el porcentaje de viviendas vacías es del 0%.

En el mapa se puede apreciar como, en general, en el centro de las grandes ciudades hay más viviendas vacías que en los alrededores.

III.20. Superficie media de las viviendas principales



Mapa III.20

Superficie media de las viviendas principales

¿Qué información contiene este mapa?

En este mapa se muestra para cada celda de 1 km² información sobre la superficie media de las viviendas principales.

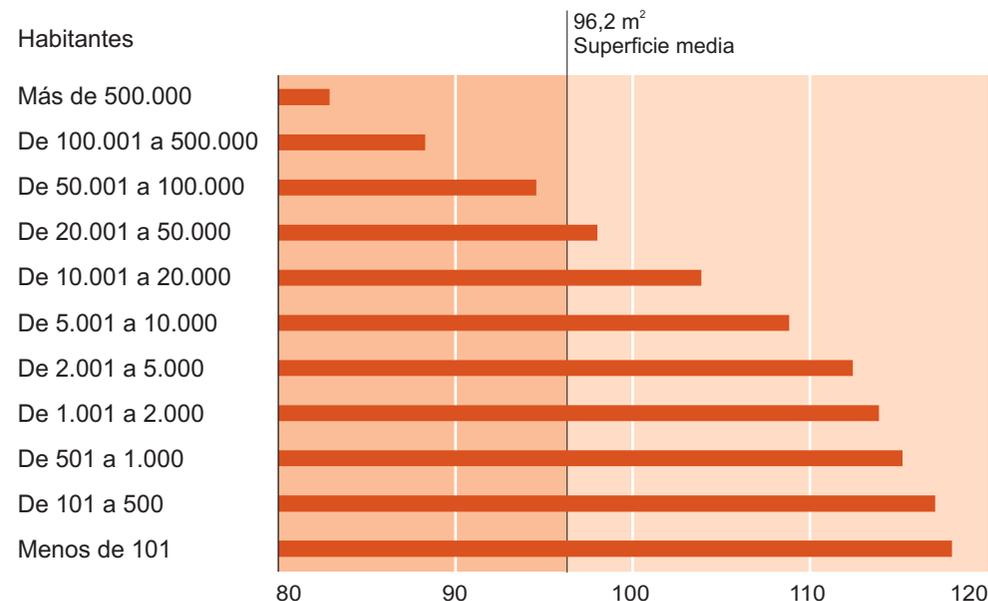


El dato de superficie se refiere a la superficie útil, medida en el interior de los muros exteriores de la vivienda, no comprendiendo los sótanos, desvanes, trasteros y buhardillas no habitables. Tampoco se incluyen las terrazas abiertas, jardines o zonas comunes.

Superficie media de las viviendas principales:



Supeficie media de las viviendas principales según tamaño del municipio (Metros cuadrados)



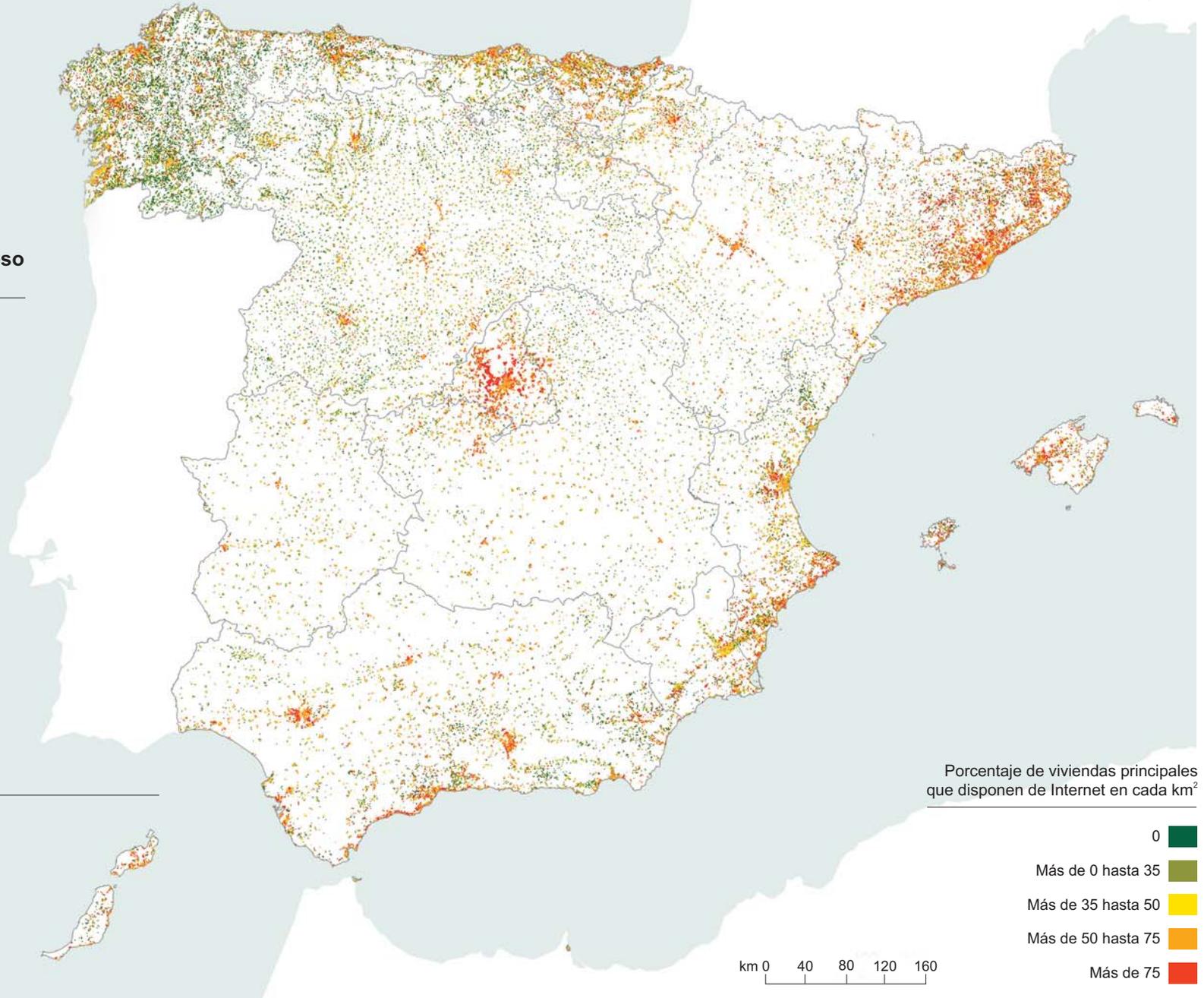
Datos relacionados con este mapa

En España hay 63.527 celdas con información para este indicador.

Tanto el mapa como el gráfico muestran que la superficie media en las grandes ciudades es inferior a las de las zonas con menor población.



III.21. Porcentaje de viviendas principales que disponen de acceso a Internet



Mapa III.21

Porcentaje de viviendas principales que disponen de acceso a Internet

¿Qué información contiene este mapa?

En este mapa se muestra para cada celda de 1 km² información sobre el porcentaje de viviendas principales que tienen contratado un servicio de acceso a Internet.

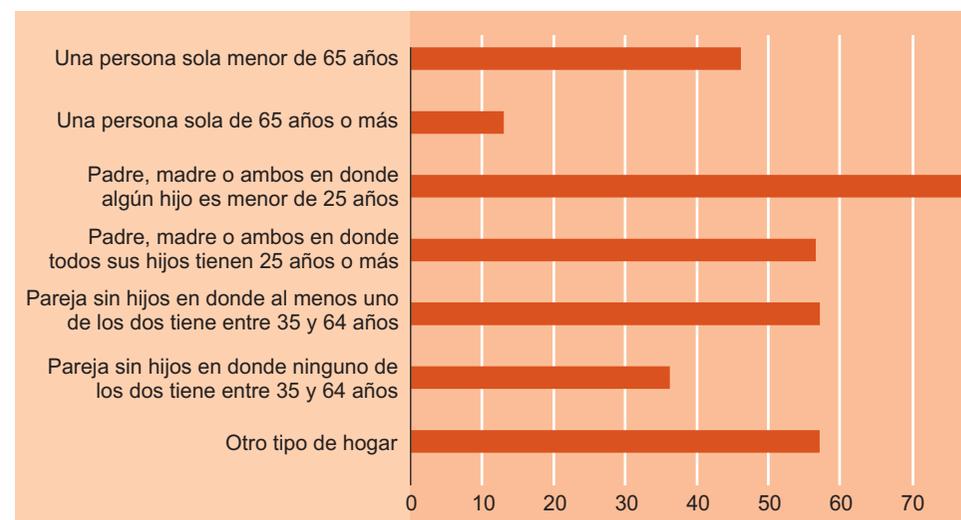
Porcentaje de viviendas principales que disponen de Internet:



El porcentaje de viviendas con acceso a Internet está muy influenciado por la composición del hogar.



Porcentaje de hogares con acceso a Internet según su tipo (%)



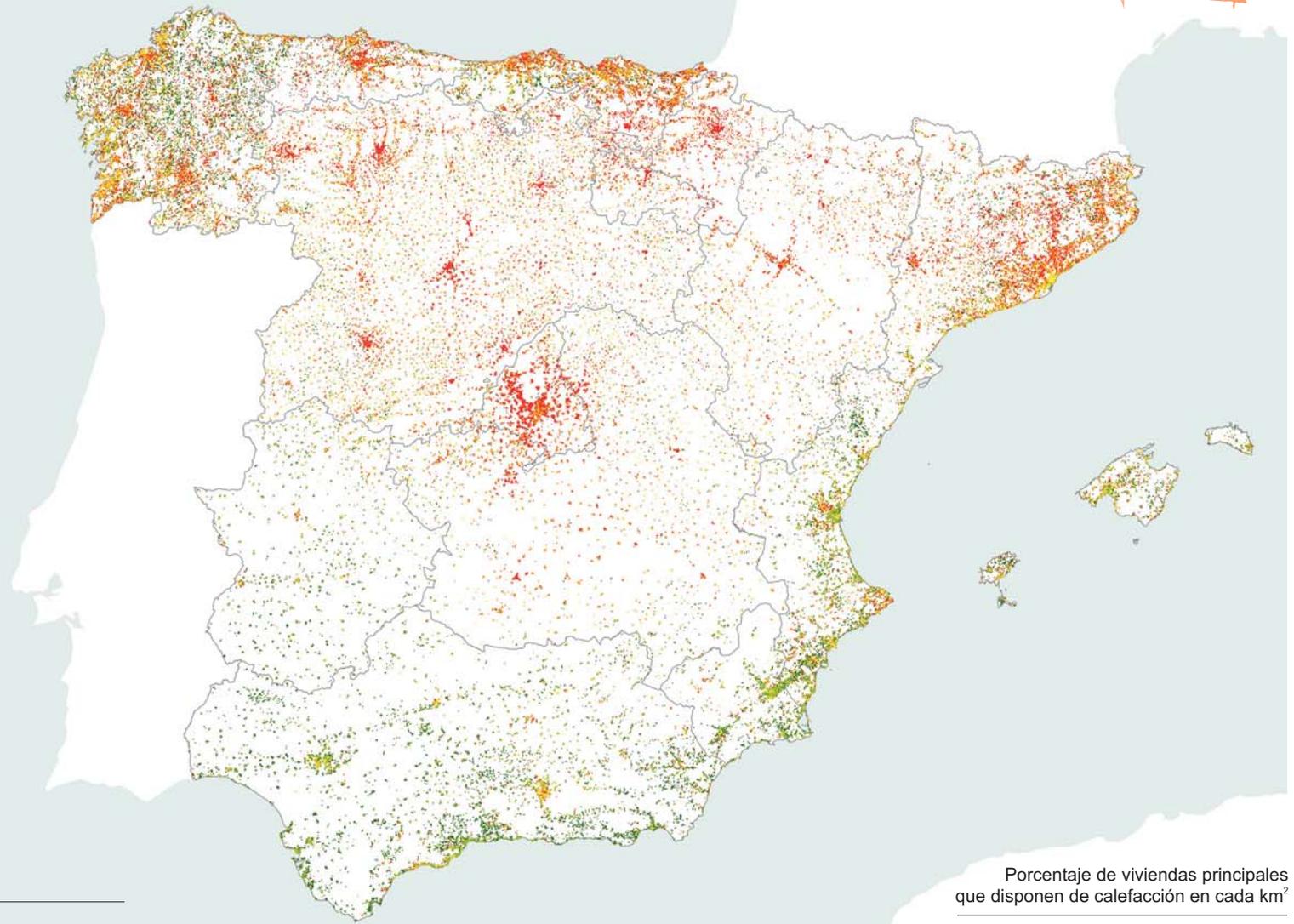
Datos relacionados con este mapa

En España hay 63.527 celdas con información para este indicador.

Conviene recalcar que en 18.116 de dichas celdas (muchas de ellas con un número de viviendas muy pequeño) el porcentaje de viviendas que disponen de Internet es del 0%.

El mapa muestra como las celdas situadas en las grandes ciudades y en sus alrededores contienen los porcentajes más elevados de viviendas con acceso a Internet.

III.22. Porcentaje de viviendas principales con calefacción



- 0 hasta 10 ■
- Más de 10 hasta 40 ■
- Más de 40 hasta 65 ■
- Más de 65 hasta 90 ■
- Más de 90 hasta 100 ■

km 0 40 80 120 160

Mapa III.22

Porcentaje de viviendas principales que disponen de calefacción

¿Qué información contiene este mapa?

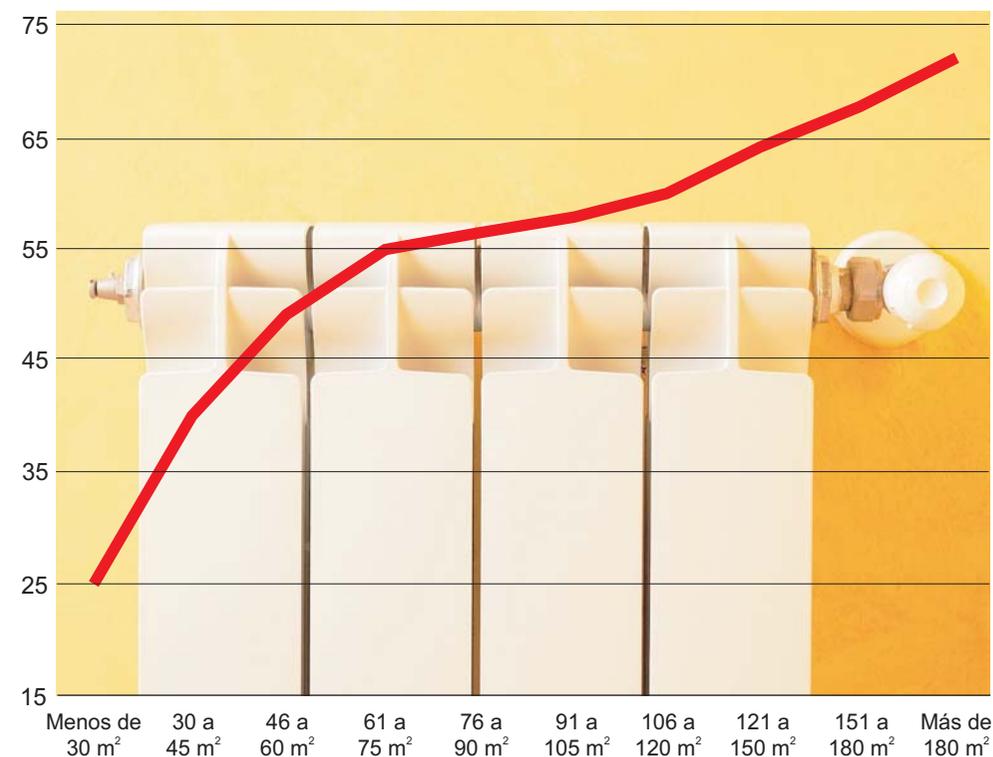
En este mapa se muestra para cada celda de 1 km² información sobre el porcentaje de viviendas principales que disponen de calefacción.

En España, disponen de calefacción 10.283.029 viviendas principales, lo que supone un:



En el gráfico se observa como a medida que aumenta la superficie de la vivienda la probabilidad de que disponga de calefacción es mayor.

Viviendas principales que disponen de calefacción (%)



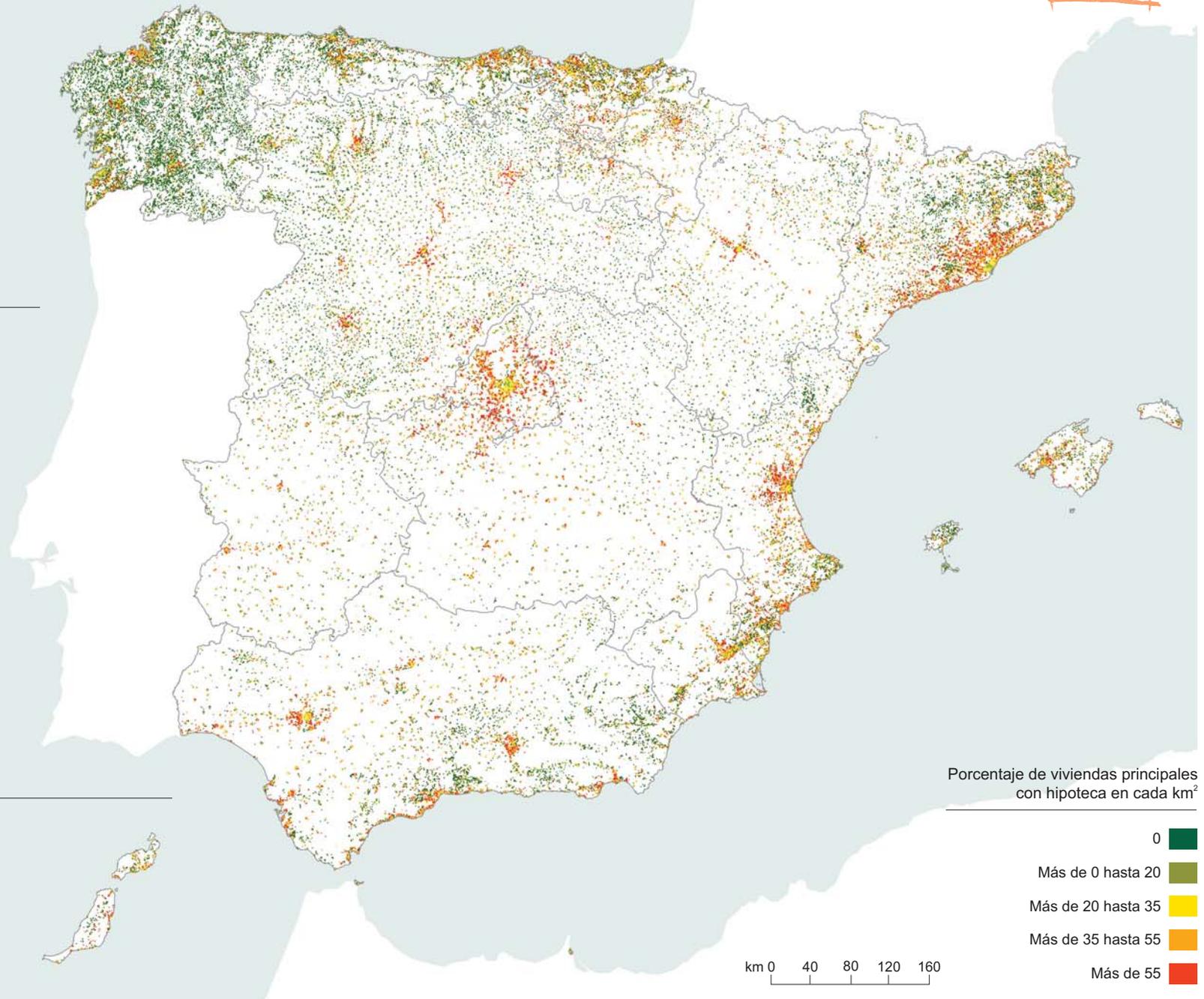
Datos relacionados con este mapa

En España hay 63.527 celdas con información para este indicador. En 13.534 celdas no existe ninguna vivienda con calefacción.

En el mapa se aprecia que, en general, las celdas con los porcentajes más bajos se sitúan en el sur de la península y en las islas.

También se puede ver como las celdas pertenecientes a ámbitos urbanos tienen valores más elevados que las de ámbitos rurales.

III.23. Porcentaje de viviendas principales con hipoteca



Mapa III.23

Porcentaje de viviendas principales con hipoteca

¿Qué información contiene este mapa?

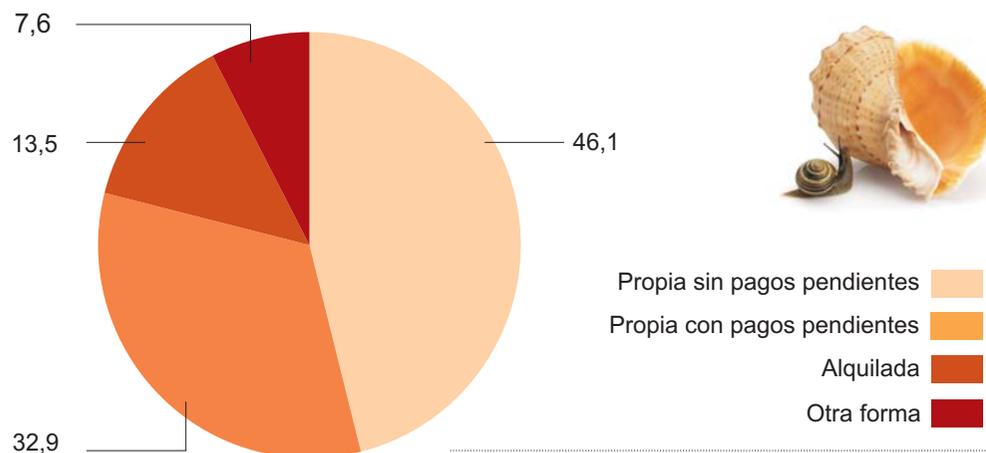
En este mapa se muestra para cada celda de 1 km² información sobre el porcentaje de viviendas principales cuyo régimen de tenencia es en propiedad pero tienen pagos pendientes (hipotecas).

Porcentaje de viviendas principales con pagos pendientes:

32,9%



Régimen de tenencia de las viviendas principales (%)



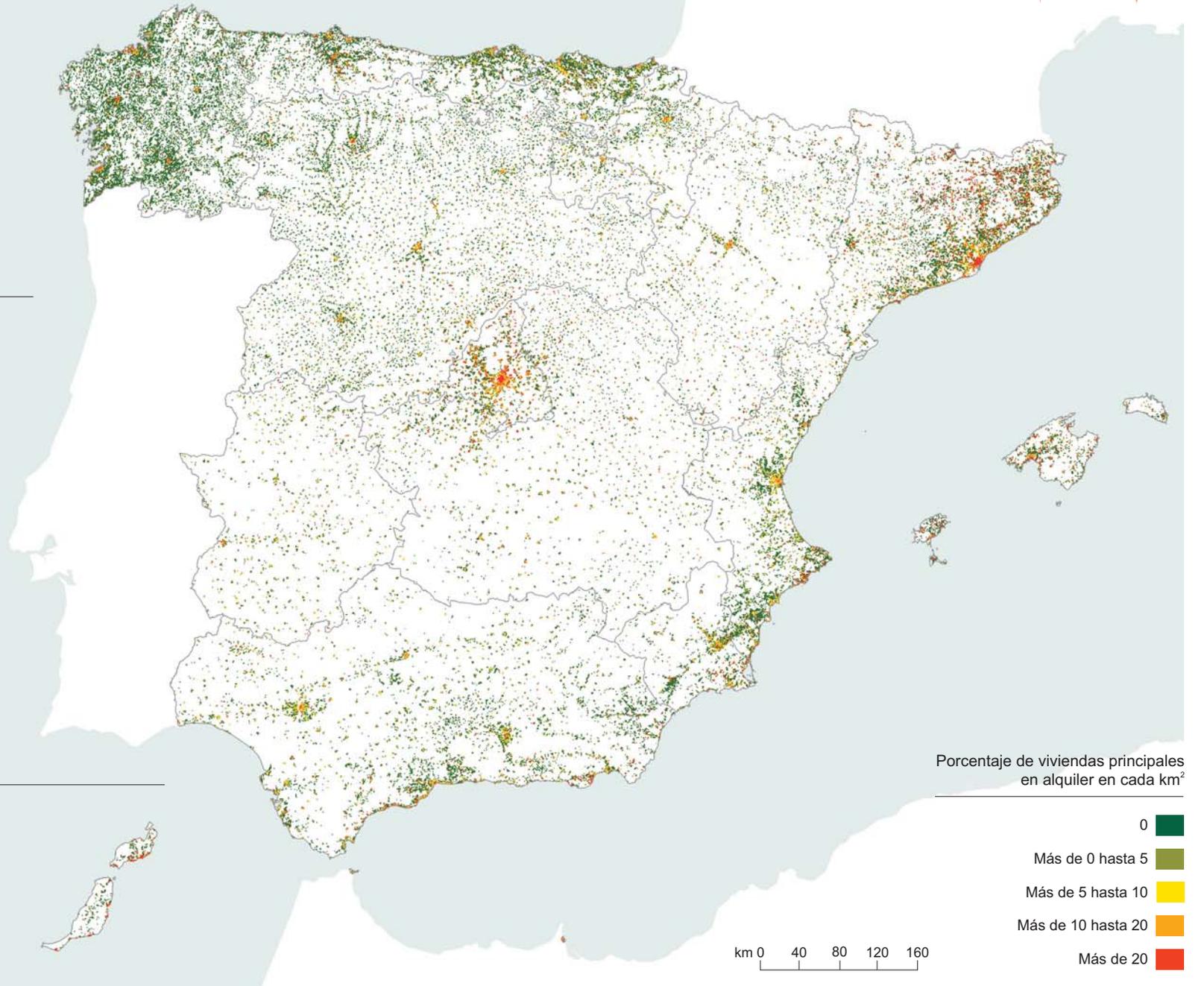
Datos relacionados con este mapa

En España hay 63.527 celdas con información para este indicador.

Destaca que en 28.346 de dichas celdas (muchas de ellas con un número de viviendas muy pequeño) el porcentaje de viviendas principales con hipoteca es del 0%.

A la vista del mapa se puede observar que los porcentajes más elevados de viviendas principales con hipoteca se encuentran en los alrededores de los núcleos urbanos.

III.24. Porcentaje de viviendas principales en alquiler



Mapa III.24

Porcentaje de viviendas principales en alquiler

¿Qué información contiene este mapa?

En este mapa se muestra para cada celda de 1 km² información sobre el porcentaje de viviendas principales cuyo régimen de tenencia es en alquiler.

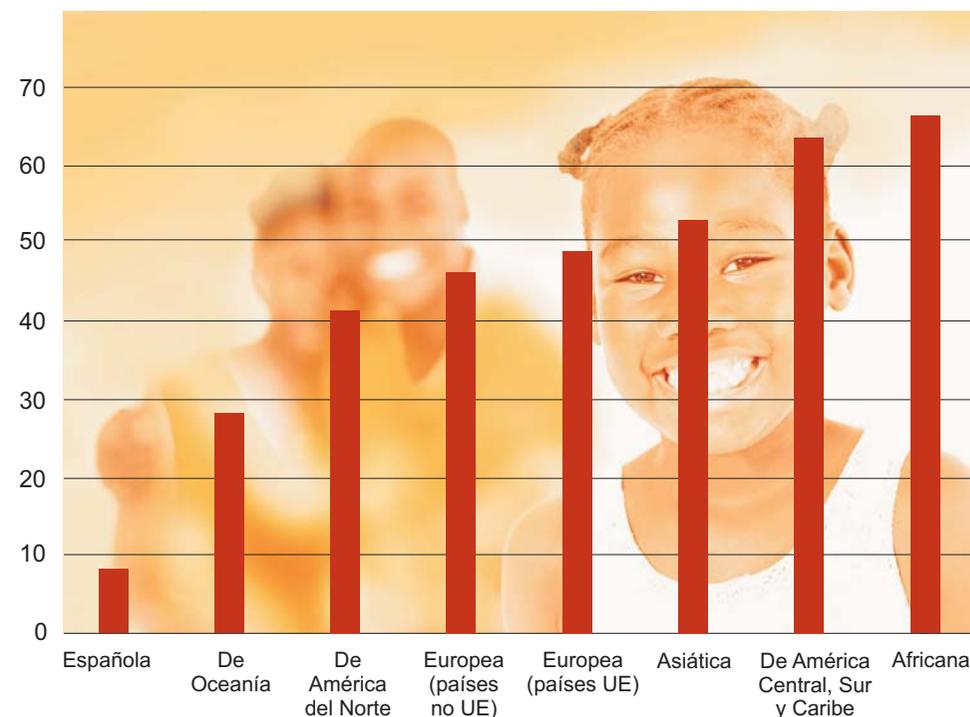
Porcentaje de viviendas principales en alquiler:



El porcentaje de viviendas en alquiler está muy influenciado por la nacionalidad de las personas residentes, como muestra el gráfico que aparece a la derecha.



Personas que viven en alquiler según nacionalidad (%)



Datos relacionados con este mapa

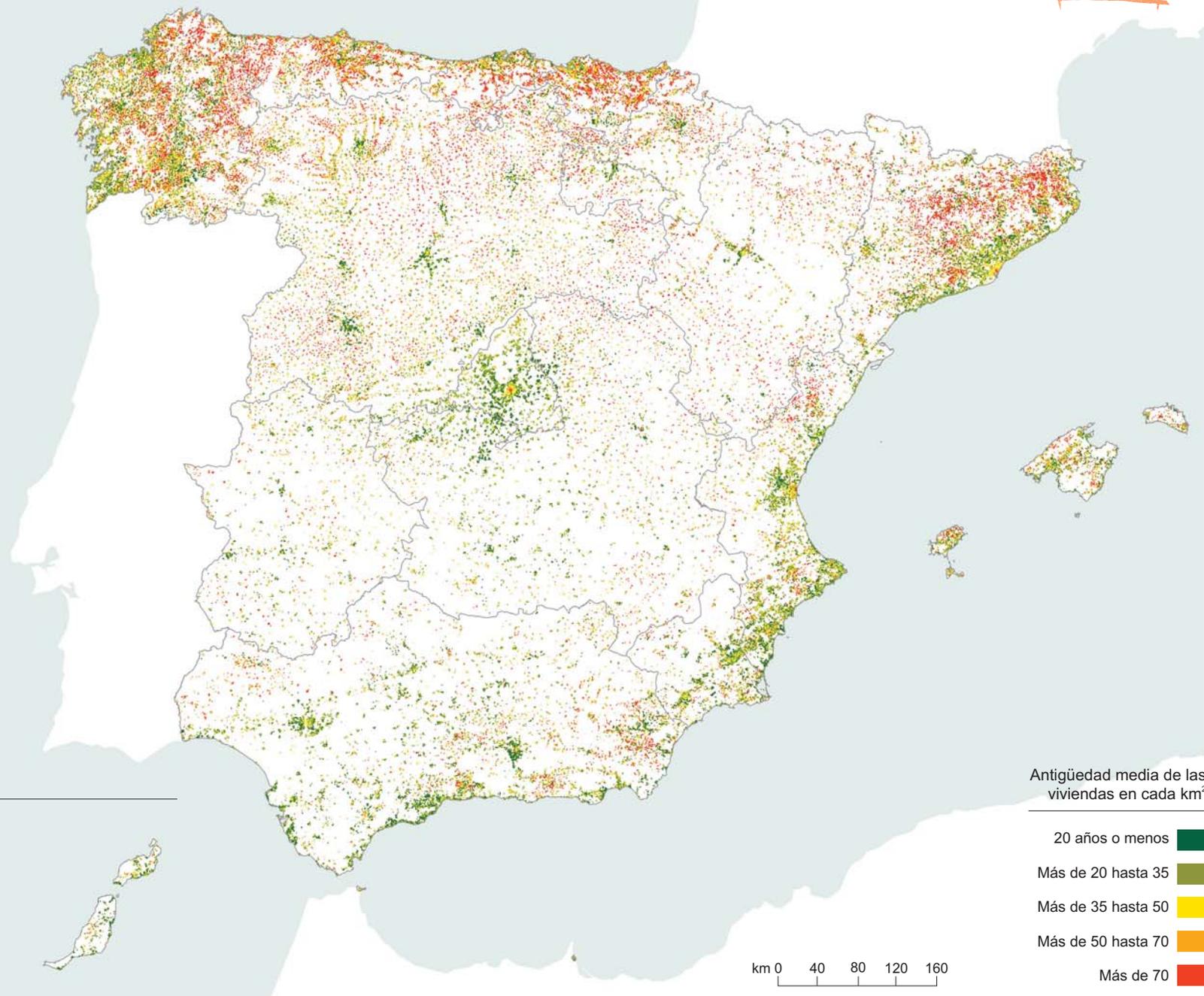
En España hay 63.527 celdas con información para este indicador.

Llama la atención que en 43.625 de las celdas mencionadas anteriormente el porcentaje de viviendas en alquiler es del 0%.

Los valores más elevados se encuentran, en general, en el centro de las grandes ciudades.



III.25. Antigüedad media de las viviendas



Mapa III.25

Antigüedad media de las viviendas

¿Qué información contiene este mapa?

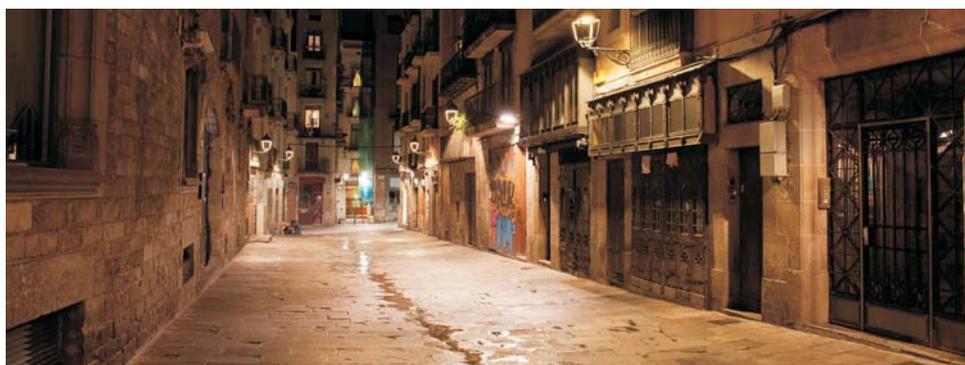
En este mapa se muestra para cada celda de 1 km² información sobre la antigüedad media de las viviendas (principales y no principales).

En algunas de las opciones de respuesta la información recogida en el Censo sobre la antigüedad de la vivienda viene agregada en categorías, por lo que es necesario establecer una marca de clase para cada una de ellas. El criterio que se ha seguido es asignar el punto medio de los extremos del intervalo.

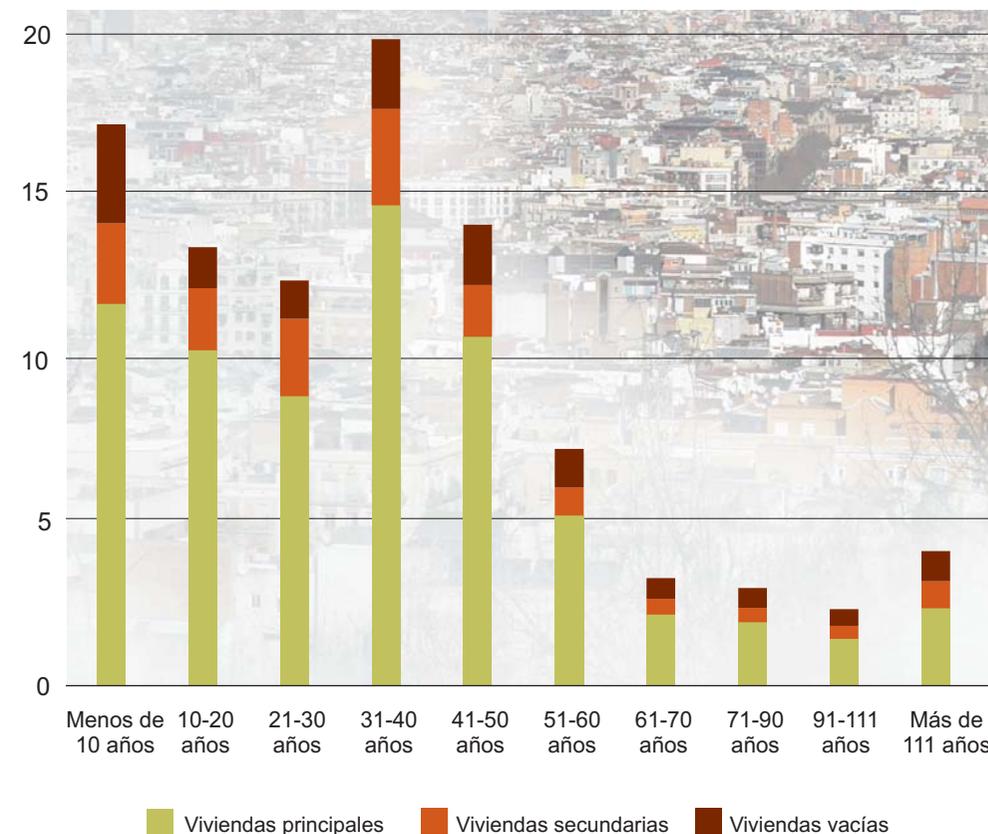
Antigüedad media de las viviendas (en años):



Las viviendas más frecuentes son las que tienen menos de 10 años (17,3%) y entre 31 y 40 años (19,9%).



Tipo de vivienda por antigüedad (%)



Datos relacionados con este mapa

En el mapa se puede observar como los valores más antiguos se encuentran en el ámbito rural.

En las grandes ciudades se observa que la zona centro tiene valores más antiguos que los alrededores.

Comentarios generales

¿Cuál es el lugar de España donde se ubica la celda de 1 km² más poblada? ¿Dónde están las celdas de 1 km² con un mayor porcentaje de viviendas secundarias? Con esta publicación se pretende dar respuesta a estas y otras preguntas, hasta ahora imposibles de contestar.

¿Cómo es España? 25 mapas para descubrirla km² a km² permite visualizar diversos aspectos sociodemográficos con un nivel geográfico muy detallado.

La operación **Censos de Población y Viviendas 2011** ha recogido, por primera vez en la historia, las coordenadas de los edificios. Esto ha permitido georreferenciar la información de todas las personas, hogares y viviendas.

La difusión de información a nivel de celdas de 1 km² es una novedad dentro del INE. Hasta ahora, todas las publicaciones estaban referenciadas a algún tipo de entidad administrativa (nacional, comunidad autónoma, provincia, municipio, distrito o sección).

La rejilla* de 1 km² que se ha utilizado para la difusión de datos censales ha sido definida por Eurostat. Aunque la reglamentación comunitaria no obliga a enviar información geográfica a este nivel, el hecho de que España disponga de las coordenadas geográficas, le ha permitido situarse a la vanguardia dentro de los países europeos y poder realizar estudios sin necesidad de tener en cuenta los límites administrativos.

Además, los 25 mapas también ilustran de forma muy visual otros aspectos como las diferencias entre los ámbitos urbano y rural o las existentes entre zonas de un mismo municipio.

* La rejilla completa puede obtenerse en el siguiente enlace:
http://www.efgs.info/data/eurogrid/Grid_ETRS89_LAEA_ES_1K.zip/at_download/file